



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 71

19 Απριλίου 2011

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Οικ. 2385

Επανακαθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Όρμος Παραλίας Επανομής», Δημοτικής Ενότητας Επανομής, του Δήμου Θερμαϊκού, Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 5 παρ. 1 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α/19-12-2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. Δ. 439/70 «Περί συμπλήρωσης των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 Ν. 2344/1995 του άρθρου 52 παραγρ. 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/94, δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες ανήκουν στον Περ/κό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωματικό Περ/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ίδιου άρθρου του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περ/κή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στη ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1-9-97, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31-7-1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημοσίας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών μεταφέρονται από 1-9-1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Το Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/τ.Α'/28-1-2004) Άρθρο 46 παρ. 21 με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών και Οικονομίας οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα και Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παραγ. 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

8. Τις διατάξεις της παρ. ΙΙΙ του άρθρου 186 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», σύμφωνα με την οποία οι αρμοδιότητες των περιφερειών ασκούνται από 1.1.2011, εκτός εκείνων του τομέα Α' (Προγραμματισμού - Ανάπτυξης) υπ' αριθμούς 1 έως και 31, του υποτομέα Διαχείρισης Υδάτων, ο οποίος περιλαμβάνεται στον τομέα Γ' (Φυσικών πόρων - Ενέργειας - Βιομηχανίας) και του τομέα ΣΤ' (Εργων-Χωροταξίας-Περιβάλλοντος) υπ' αριθμούς 1 έως 12 του παρόντος άρθρου, οι οποίες ασκούνται από την 1.7.2011, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 280 του ανωτέρω νόμου, σύμφωνα με τις οποίες, οι Αποκεντρωμένες Διοικήσεις ασκούν τις αρμοδιότητες των κρατικών Περιφερειών, περιλαμβανομένων και εκείνων των αντίστοιχων συλλογικών οργάνων τους, όπως αυτές καθορίζονταν στον ιδρυτικό τους νόμο 2503/1997 (ΦΕΚ 107 Α'), καθώς και στους μεταγενέστερους ειδικούς νόμους και στις σχετικές κανονιστικές διατάξεις, όπως ισχύουν, με εξαίρεση τις αρμοδιότητες που περιέρχονται με το άρθρο 186 του παρόντος νόμου, στις περιφέρειες.

9. Το Π.Δ. υπ' αριθμ. 142/2010 (ΦΕΚ 235Δ727/12/2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης».

10. Η με αριθμ. πρωτ. 707/12-1-2011 (ΦΕΚ 130Β'/9-2-2011) περί «Εξουσιοδότηση προς υπογραφή «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στον Προϊστάμενο Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων Σχεδιασμού και Ανάπτυξης, Δημοσίων Έργων, Ελέγχου Συντήρησης Έργων, Ελέγχου Κατασκευής Έργων, Τεχνικού Ελέγχου, Υδάτων, καθώς και στους Προϊσταμένους Τμημάτων αυτών, της Γε-

νικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης».

11. Την 12-10-2005 αίτηση του Χρήστου Κολιούσιου του Αθανασίου, για επανακαθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «Όρμος Παραλίας Επανομής», του Δήμου Επανομής, Ν. Θεσσαλονίκης, με συνημμένο το από Οκτωβρίου 2005 Τοπογραφικό Διάγραμμα.

12. Το με αριθμ. πρωτ. 1258/23-02-2006 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Θεσσαλονίκης προς τη ΔΓΠΕ-ΧΩ/ΠΚΜ, για εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 5, του αριθμ. 7, του Ν. 2971/2001, ήτοι για την εφαρμογή της γραμμής δόμησης επί των διαγραμμάτων που υποβλήθηκαν για τη διαδικασία αναχάραξης, έμπροσθεν του οικισμού Όρμος Επανομής», που υπάρχει εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

13. Το με αριθμ. πρωτ. 2034/15-03-2006 έγγραφο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ./Π.Κ.Μ. προς τη Δ/νση Πολεοδομίας/Ν.Α.Θ., με το οποίο ζητούνται οι όροι δόμησης του οικισμού Όρμος Επανομής».

14. Το αριθμ. 29/46841/ΠΕ/07-09-2006 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας/Ν.Α.Θ. προς το Δήμο Επανομής, όπου ζητείται να αποσταλεί διάγραμμα του προϋφιστάμενου του έτους 1923 οικισμού Όρμος Επανομής».

15. Το με αριθμ. πρωτ. 29/66459/ΠΕ/06/30-05-2007 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας/Ν.Α.Θ. προς τη ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ./Π.Κ.Μ., στο οποίο αναφέρεται ότι δεν υπάρχει θεσμοθετημένος, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις, οικισμός προϋφιστάμενος του έτους 1923 στη θέση Όρμος Επανομής», αλλά ούτε και σχετική απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, με συνημμένο σχεδιάγραμμα από τα οποία να προκύπτουν τα όρια του προϋφιστάμενου του έτους 1923 οικισμού Όρμος Επανομής».

16. Το με αριθμ. πρωτ. 5690/02-07-2007 έγγραφο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ./Π.Κ.Μ. προς την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Θεσσαλονίκης, στο οποίο αναφέρεται ότι δεν είναι δυνατή η εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 5, του αριθμ. 7, του Ν. 2971/2001 για την περιοχή Όρμος Επανομής».

17. Την από 27/2/2009 αίτηση του Χρήστου Κολιούσιου.

18. Την υπ' αριθμ. Φ544.5/798/10/Σ6663/5-11-2010 γνωμοδότηση του Γ.Ε.Ν., με την οποία συμφωνεί υπό τις προϋποθέσεις που αναφέρονται σ' αυτήν.

19. Την από 23-03-2010 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19-12-2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19-12-2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής που αφορά στον «Επανακαθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Όρμος Παραλίας Επανομής», του Δήμου Επανομής, Ν. Θεσσαλονίκης».

20. Το από τον Οκτώβριο του 2009 Τοπογραφικό και Υψομετρικό διάγραμμα, που συντάχθηκε σε κλίμακα 1:500 από τον Αντώνιο Κοντάνα, Αγρονόμο τοπογράφο μηχαν., σε μία (1) πινακίδα, και οριστικοποιήθηκε έπειτα από τις παρατηρήσεις της επιτροπής, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια και θεωρήθηκε νομότυπα από την Κτη-

ματική Υπηρεσία Ν. Θεσσαλονίκης την 12-05-2009, όπως ορίζει το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001, και συνοδεύει την παραπάνω έκθεση.

21. Το με αριθμό πρωτ. 6506/29-11-2010 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας του Ν. Θεσσαλονίκης, με το οποίο διαβιβάστηκε στη ΔΙΠΕΧΩ Κεντρικής Μακεδονίας ο σχετικός φάκελος του θέματος, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 25-05-2010 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285τ.Α'/19-12-2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής για τον επανακαθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Όρμος Παραλίας Επανομής», του Δήμου Θερμαϊκού, Δημοτικής Ενότητας Επανομής, Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, καθώς επίσης και το από τον Οκτώβριο του 2009 Τοπογραφικό και Υψομετρικό διάγραμμα, που συντάχθηκε σε κλίμακα 1:500 από τον Αντώνιο Κοντάνα, Αγρονόμο τοπογράφο μηχαν., σε μία (1) πινακίδα, και οριστικοποιήθηκε έπειτα από τις παρατηρήσεις της επιτροπής, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια και θεωρήθηκε νομότυπα από την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Θεσσαλονίκης την 12-05-2009, όπως ορίζει το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001, και συνοδεύει την παραπάνω έκθεση. Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα επανακαθορίστηκε:

α) η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη, συνεχή, πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3, , 7, 8, 9, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

β) η οριογραμμή της παραλίας, με κίτρινη, συνεχή πολυγωνική γραμμή 1', 2', 3' , 7', 8', 9', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

γ) η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε, συνεχή πολυγωνική γραμμή 1'', 2'', 3'' , 13'', 14'', 15'', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό δίκτυο.

Επανακαθορίστηκε η ζώνη παραλίας, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 7, του Ν. 2971/2001, πλάτους 10 μέτρων.

Καταργήθηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας, που είχαν καθοριστεί με την αριθμ. πρωτ. 6024/16-10-1981 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης (ΦΕΚ Δ' 759/23-12-1981) στη θέση «Αγνάντι Όρμου Επανομής».

Η παραπάνω χάραξη αποτελεί επανακαθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την Έκθεση της Επιτροπής και το Τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 30 Μαρτίου 2011

Με εντολή Γενικού Γραμματέα

Αποκεντρωμένης Διοίκησης

Ο Γενικός Διευθυντής

Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Χ. ΤΣΟΤΣΟΛΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

της Επιτροπής Καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού του άρθρου 3, του Ν. 2971/2001.

«Επανακαθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «Όρμος Παραλίας Επανομής» του Δήμου Επανομής, Ν. Θεσσαλονίκης»

Θεσσαλονίκη 23-03-2010 οι υπογεγραμμένοι:

1) Ευστράτιος Μπανακάκης, Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός με Α' βαθμό, Προϊστάμενος Δ/σης της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Θεσσαλονίκης, ως Πρόεδρος.

2) Νίκη Λεμονή, Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός με Β' βαθμό, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Θεσσαλονίκης, μηχανικός Δημοσίου, ως μέλος.

3) Κωνσταντίνος Τσακαμής, πλοίαρχος Λ.Σ., Λιμενάρχης Θεσσαλονίκης, ως μέλος.

Το 4^ο μέλος, Γεώργιος Παπαϊωάννου, Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α' βαθμό, Δ/ντής της Δ/σης Πολεοδομίας Ν.Α. Θεσσαλονίκης, ως μέλος, και το 5^ο μέλος Κωνσταντίνος Χριστιανόπουλος, Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α' βαθμό, της Δ/σης Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Κεντρικής Μακεδονίας, νόμιμο αναπληρωτή του Δ/ντή της υπηρεσίας αυτής, ως μέλος, του τακτικού μέλους κωλυομένου, παρόλο που κλήθηκαν νομότυπα με την αριθμ. πρωτ. 1252/12-03-2010 πρόσκληση δεν παρέστησαν στην Επιτροπή, που αποτελούμε την Επιτροπή Καθορισμού Ορίων Αιγιαλού - Παραλίας, δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 και της υπ' αριθμ. 4795/14.04.2008 απόφασης του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, που συγκλήθηκε ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 776/03.12.2005 πρόσκληση του προέδρου της, μετά από αυτοψία στην προαναφερθείσα τοποθεσία στις 08-02-2006 και αφού λάβαμε υπόψη:

1) Την 12-10-2005 αίτηση του Χρήστου Κολιούσιου του Αθανασίου, για επανακαθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού» στην προαναφερθείσα περιοχή, με συνημμένο το από Οκτωβρίου 2005 Τοπογραφικό Διάγραμμα.

2) Το με αριθμ. πρωτ. 1258/23-02-2006 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Θεσσαλονίκης προς τη ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ./Π.Κ.Μ. για εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 5, του αριθμ. 7, του Ν. 2971/2001, ήτοι για την εφαρμογή της γραμμής δόμησης επί των διαγραμμάτων που υποβλήθηκαν για τη διαδικασία αναχάραξης, έμπροσθεν του οικισμού «Όρμος Επανομής», που υπάρχει εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

3) Το με αριθμ. πρωτ. 2034/15-03-2006 έγγραφο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ./Π.Κ.Μ. προς τη Δ/ση Πολεοδομίας/Ν.Α.Θ., με το οποίο ζητούνται οι όροι δόμησης του οικισμού «Όρμος Επανομής».

4) Το με αριθμ. πρωτ. 29/46841/ΠΕ/07-09-2006 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας/Ν.Α.Θ. προς το Δήμο Επανομής, όπου ζητείται να αποσταλεί διάγραμμα του προϋφιστάμενου του έτους 1923 οικισμού «Όρμος Επανομής».

5) Το με αριθμ. πρωτ. 29/66459/ΠΕ/06/30-05-2007 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας/Ν.Α.Θ. προς τη ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ./Π.Κ.Μ., στο οποίο αναφέρεται ότι δεν υπάρχει θεσμοθετημένος, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις, οικισμός προϋφιστάμενος του έτους 1923 στη θέση «Όρμος Επανομής», αλλά ούτε και σχετική

απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, με συνημμένο σχεδιάγραμμα από τα οποία να προκύπτουν τα όρια του προϋφιστάμενου του έτους 1923 οικισμού «Όρμος Επανομής».

6) Το με αριθμ. πρωτ. 5690/02-07-2007 έγγραφο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ./Π.Κ.Μ. προς την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Θεσσαλονίκης, στο οποίο αναφέρεται ότι δεν είναι δυνατή η εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 5, του αριθμ. 7, του Ν. 2971/2001 για την περιοχή «Όρμος Επανομής».

7) Την από 27-02-2009 αίτηση του Χρήστου Κολιούσιου του Αθανασίου για επανεξέταση του αιτήματος αναχάραξης των οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, μετά τις διατυπώσεις των απόψεων των Υπηρεσιών σχετικά με την εφαρμογή της παρ. 5, του αριθμ. 7, του Ν. 2971/2001 για την περιοχή αναχάραξης.

8) Το με αριθμ. πρωτ. 1435/10-03-2009 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Θεσσαλονίκης προς τον Χρήστου Κολιούσιου του Αθανασίου, με το οποίο ζητείται η υποβολή επικαιροποιημένων διαγραμμάτων της υπό αναχάραξης περιοχής και σε απάντηση αυτού υποβλήθηκε το από Μαρτίου 2009 Τοπογραφικό Διάγραμμα.

9) Την με αριθμ. πρωτ. 1435/03-07-2009 εκ νέου πρόσκληση του προέδρου της Επιτροπής του αριθμ. 3, Ν. 2971/2001 και την αυτοψία που πραγματοποιήθηκε στην προαναφερθείσα τοποθεσία στις 10-07-2009.

10) Το από Οκτωβρίου 2009 Τοπογραφικό και Υψομετρικό Διάγραμμα, που συντάχθηκε σε κλίμακα 1:500 από τον Αντώνιο Κοντάνα, Αγρ. Τοπ. Μηχανικό, ιδιώτη, σε μία (1) πινακίδα, και οριστικοποιήθηκε έπειτα και από τις παρατηρήσεις της Επιτροπής, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια και θεωρήθηκε νομότυπα από την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Θεσσαλονίκης την 25-11-2009, όπως ορίζει το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

11) Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285Α/19-12-2001).

12) Την αντίληψη που σχηματίστηκε από τις επιτόπιες επισκέψεις για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλων συναφών στοιχείων, που αναφέρονται στο άρθρο 9 του Ν. 2971/2001, και ειδικότερα ότι:

α) Η γεωμορφολογία του εδάφους, που περιλαμβάνει αμιγώς αμμώδη έκταση, με ήπιες κλίσεις, ενώ στο έμπροσθεν του οικισμού «Όρμος Επανομής» υπάρχει το Αλιευτικό Καταφύγιο Επανομής με τεχνικά έργα.

β) Η αξιολόγηση από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, δηλαδή από το γεγονός ότι κατά τους χειμερινούς μήνες επικρατούν βόρειοι άνεμοι ισχυροί, κατά τους θερινούς δε μήνες επικρατούν νοτιοανατολικοί (σορόκος) μέτριοι άνεμοι.

γ) Η μορφολογία του πυθμένα παρουσιάζει αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις.

δ) Ο τομέας ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ότι δηλαδή πρόκειται για κλειστή θαλάσσια περιοχή και μόνον οι πολύ ισχυροί άνεμοι δημιουργούν μεγάλο κυματισμό.

ε) Η ύπαρξη Λιμενικών Τεχνικών Έργων - Αλιευτικό Καταφύγιο Επανομής-έμπροσθεν του οικισμού «Όρμος Επανομής», που με την αριθμ. πρωτ. 1113281/10956/Β0010/05-06-2001 Απόφαση Υπουργού ολοκληρώθηκε η κατασκευή του.

στ) Δεν υφίσταται εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο οικισμού «Όρμος Επανομής», Δήμου Επανομής.

ζ) Δεν υφίσταται Εθνικό Κτηματολόγιο για την περιοχή.

η) Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων ζωνών στην περιοχή αναχάραξης.

13) Την ανάγκη μερικού επανακαθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας, στην περιοχή Όρμου Επανομής (αριθ. πρωτ. 110/16-11-1979 Απόφαση Νομάρχης Θεσσαλονίκης - ΦΕΚ 108Δ/14-02-1980), δεδομένου ότι με την αριθμ. πρωτ. 1113281/10956/Β0010/05-06-2001 Απόφαση Υπουργού Οικονομικών παραχωρήθηκε τμήμα αιγιαλού, παραλίας και θαλασσίου χώρου για την κατασκευή του έργου, ήτοι την ολοκλήρωση του Αλιευτικού Καταφυγίου Επανομής.

14) Την ανάγκη πλήρους επανακαθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Αγνάντι Όρμου Επανομής» (αριθ. πρωτ. 6024/16-10-1981 Απόφαση Νομάρχης Θεσσαλονίκης).

15) Την παρ. 5 του άρθρου 7 του Ν. 2971/2001, Γνωμοδοτούμε:

1. Καθορίζουμε στο παραπάνω Τοπογραφικό Διάγραμμα:

α) την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη, συνεχή, πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3,, 7, 8, 9, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη, συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2', 3'....., 7', 8', 9', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

γ) Την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε, συνεχή πολυγωνική γραμμή 1'', 2'', 3''....., 13'', 14'', 15'', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό δίκτυο.

2. Καθορίζουμε ζώνη παραλίας, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 7, του Ν. 2971/2001, πλάτους 10 μέτρων.

3. Την κατάργηση των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας, που είχαν καθοριστεί με την αριθμ. πρωτ. 6024/16-10-1981 Απόφαση Νομάρχης Θεσσαλονίκης στη θέση «Αγνάντι Όρμου Επανομής».

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ Α. ΜΠΑΝΑΚΑΚΗΣ

Τα μέλη
ΝΙΚΗ Μ. ΛΕΜΟΝΗ
ΚΩΝ/ΝΟΣ Α. ΤΣΑΚΑΜΗΣ





