



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

18 Αυγούστου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 689

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- | | | |
|---|---|------|
| 1 | Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης και δικαστικών εξόδων απαλλοτρίωσης στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού 1.615.564,48€ απαλλοτριούμενου ακινήτου, που βρίσκεται στην οδό Μ. Ψελλού στην περιοχή Κηφισιάς - Ν. Ελβετίας Θεσσαλονίκης. | 7561 |
| 2 | Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για την ιδιοκτησία 3 (ως προς την υποχρέωση σε αποζημίωση της ιδιοκτησίας 6 και του 50% της ιδιοκτησίας 7) της υπ' αρ. 1/1997 πράξης αναλογισμού στο Λουτράκι. | 7562 |
| 3 | Ανακοίνωση παρακατάθεσης του 50% της αποζημίωσης για το έδαφος της ιδιοκτησίας 4 της υπ' αρ. 3/1998 πράξης αναλογισμού στο Λουτράκι. | 7562 |

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 196324

(1)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης και δικαστικών εξόδων απαλλοτρίωσης στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού 1.615.564,48€ απαλλοτριούμενου ακινήτου, που βρίσκεται στην οδό Μ. Ψελλού στην περιοχή Κηφισιάς - Ν. Ελβετίας Θεσσαλονίκης.

Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

- Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).
- Την υπ' αρ. 68/02-01-2024 απόφαση του Δημάρχου Θεσσαλονίκης «Ορισμός Αντιδημάρχων Δήμου Θεσσαλονίκης» (ΑΔΑ: 6Ψ9ΙΩΡ5-7ΟΕ), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 632/10733/15-1-2025 (ΑΔΑ: ΨΚΝΓΩΡ5-Α3Ξ), 1619/29358/3-2-2025 (ΑΔΑ: Ρ0ΟΣΩΡ5-ΟΨΞ), 6584/137760/3-6-2025 (ΑΔΑ: ΨΕΜ4ΩΡ5-66Δ) και 199/3586/8-1-2026 (ΑΔΑ: ΡΘ10ΩΡ5-Ν4Γ) αποφάσεις του Δημάρχου Θεσσαλονίκης.
- Τις υπ' αρ. 79/767/2-1-2024 (ΑΔΑ: ΨΨΣΓΩΡ5-ΧΑΤ), 6702/140237/5-6-2025 (ΑΔΑ: ΨΣΧΕΩΡ5-8ΦΞ) και 219/3840/8-1-2026 (ΑΔΑ: 633ΚΩΡ5-Κ06) αποφάσεις του Δημάρχου Θεσσαλονίκης για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στην Αντιδήμαρχο Αστικής Ανάπτυξης και Πολεοδομίας Δήμητρα Αγκαθίδου, ανακοινώνει:
Με την υπ' αρ. 246/2025 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης καθορίστηκε οριστική τιμή μονάδας αποζημίωσης, για το απαλλοτριούμενο ακίνητο με ΚΑΕΚ 190448832059, εντός του εγκεκριμένου και διαμορφωμένου πλάτους της οδού Μιχαήλ Ψελλού και εντός εγκεκριμένου κοινόχρηστου χώρου πρασίνου στην περιοχή Κηφισιάς - Ν. Ελβετίας, στην 5η Δημοτική Κοινότητα Δήμου Θεσσαλονίκης. Πρόκειται για εξ' ολοκλήρου ρυμοτομούμενο ακίνητο που συμμετέχει ως ιδιοκτησία με α/α (1) στην υπ' αρ. 6547/1993 Πράξη Αναλογισμού Αποζημίωσης (ΠΑΑ), η οποία εγκρίθηκε με την υπό στοιχεία ΔΠ/ΤΑ 2774/266/21-03-1994 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης.



Για την αποζημίωση της απαλλοτρίωσης ποσού 1.596.130,00 € εκδόθηκαν τα παρακάτω Χρηματικά Εντάλματα Πληρωμής (ΧΕΠ):

1) ΧΕΠ 2821/2026 ποσού 997.581,25 € και

2) ΧΕΠ 2826/2026 ποσού 598.548,75 €

Για τα δικαστικά έξοδα εκδόθηκε το ΧΕΠ 2828/2026 ποσού 19.434,48 €.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 7 Αυγούστου 2026

Η Αντιδήμαρχος Αστικής Ανάπτυξης

και Πολεοδομίας κ.α.α.

Ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων

και Βιώσιμης Κινητικότητας Θεσσαλονίκης

ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΗΣ

(2)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για την ιδιοκτησία 3 (ως προς την υποχρέωση σε αποζημίωση της ιδιοκτησίας 6 και του 50% της ιδιοκτησίας 7) της υπ' αρ. 1/1997 πράξης αναλογισμού στο Λουτράκι.

ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ - ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ

Με τα υπ' αρ. 14022/18-6-2026 και 14021/18-6-2026 γραμμάτια σύστασης παρακαταθήκης του γραφείου Παρακαταθηκών Κορίνθου, κατατέθηκε από τον Δήμο μας ποσό 55.998,00 € (πενήντα πέντε χιλιάδες εννιακόσια ενενήντα οκτώ ευρώ) υπέρ δικαιούχων και ποσό 1.844,16 € (χίλια οκτακόσια σαράντα τέσσερα ευρώ και δεκαέξι λεπτά) για την πληρωμή των δικαστικών εξόδων αντίστοιχα, για την αποζημίωση της ιδιοκτησίας 3 (ως προς την υποχρέωση σε αποζημίωση της ιδιοκτησίας 6 και του 50% της ιδιοκτησίας 7) της υπ' αρ. 1/1997 πράξης αναλογισμού στο Λουτράκι, βάσει της υπ' αρ. 296/2010 απόφασης του Εφετείου Ναυπλίου και σύμφωνα με την υπ' αρ. 59/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωριστούν με δικαστική απόφαση.

Λουτράκι, 5 Αυγούστου 2026

Ο Δήμαρχος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΚΙΩΝΗΣ

(3)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης του 50% της αποζημίωσης για το έδαφος της ιδιοκτησίας 4 της υπ' αρ. 3/1998 πράξης αναλογισμού στο Λουτράκι.

ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ-ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ-ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ

Με το υπ' αρ. 13848/13-5-2026 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του γραφείου Παρακαταθηκών Κορίνθου, κατατέθηκε από τον Δήμο μας ποσό 157.182,00 € (εκατόν πενήντα επτά χιλιάδες εκατόν ογδόντα δύο ευρώ) για την πληρωμή του 50% της αποζημίωσης για το έδαφος της ιδιοκτησίας 4 της υπ' αρ. 3/1998 πράξης αναλογισμού στο Λουτράκι, δυνάμει της υπ' αρ. 20/2024 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου, της υπ' αρ. 15/2025 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Ναυπλίου και σύμφωνα με την υπ' αρ. 187/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωριστούν με δικαστική απόφαση.

Λουτράκι, 5 Αυγούστου 2026

Ο Δήμαρχος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΚΙΩΝΗΣ