



04006870808020008



5977

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 687

8 Αυγούστου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Φαληρέως 27 και Καραϊσκάκη εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής) 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 28,853 στρεμμάτων, στη θέση «Φούρβια» Δ/κού Δ/τος Συμβότων, Δήμου Συμβότων, Νομού Θεσπρωτίας 2
- Καθορισμός χρήσης παραχωρούμενου ακινήτου στο αγρόκτημα Ρυακίου Ν. Κοζάνης 3
- Καθορισμός χρήσης παραχωρούμενου ακινήτου στο αγρόκτημα Αγίου Δημητρίου Ν. Κοζάνης 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 15125 (1)
Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Φαληρέως 27 και Καραϊσκάκη εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής).

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 110 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (άρθρο μόνο του κωδικοποιημένου π.δ/τος της 14/24.7.1999/Δ' 580) όπως αντικαταστάθηκε με τη παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλ-

λοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 1484).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9).

5. Την από 17.12.2001 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού-Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 5.4.2002 σύμφωνη γνώμη των φερομένων ιδιοκτητών του κτιρίου Άννας Μελάς, Μαρίας Μελά, Νικολάου Μελά και Σπυρ. Μελά (αρ. πρ. ΥΠΕΧΩΔΕ 4878/3311/8.4.2002).

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Στο κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Δημ. Φαληρέως 27 και Καραϊσκάκη 17 στη περιοχή «Νέο Φάληρο» του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής), το οποίο χαρακτηρίστηκε ως διατηρητέο με την αρ. 21475/1214/16.3.1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 420), επιτρέπεται:

α. Η προσθήκη κατ' επέκταση τμημάτων στο ισόγειο και Α' όροφο καθώς επίσης και η δημιουργία δύο ενδιάμεσων τμημάτων επιφάνειας 34,86 τ.μ. και 31,82 τ.μ. αντίστοιχα.

β. Η προσθήκη υπογείου επιφάνειας 55,75 τμ.

γ. Η προσθήκη καθ' ύψος τεσσάρων (4) ορόφων με επιφάνεια κάθε ορόφου 187,66 τ.μ.

δ. Η κατασκευή στο δώμα απόληξης κλιμακοστασίου.

ε. Η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού στο διατηρητέο κτίριο με φορέα από οπλισμένο σκυρόδεμα.

στ. Η αναδιarrύθμιση του εσωτερικού του διατηρητέου κτιρίου.

2. Το συνολικό ύψος της προσθήκης δεν υπερβαίνει τα 21 μ. συμπεριλαμβανομένου και του τυχόν συμπαγούς στηθαίου, μετρούμενο από τη νόμιμη υψομετρική αφετηρία.

3. Οι παραπάνω επιτρεπόμενες ρυθμίσεις που γίνονται χωρίς υπέρβαση του ισχύοντος συντελεστή δόμησης και όγκου και σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές και κτιριοδομικές διατάξεις, φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε

από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αρ. 15125/2002 πράξη του και του οποίου αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

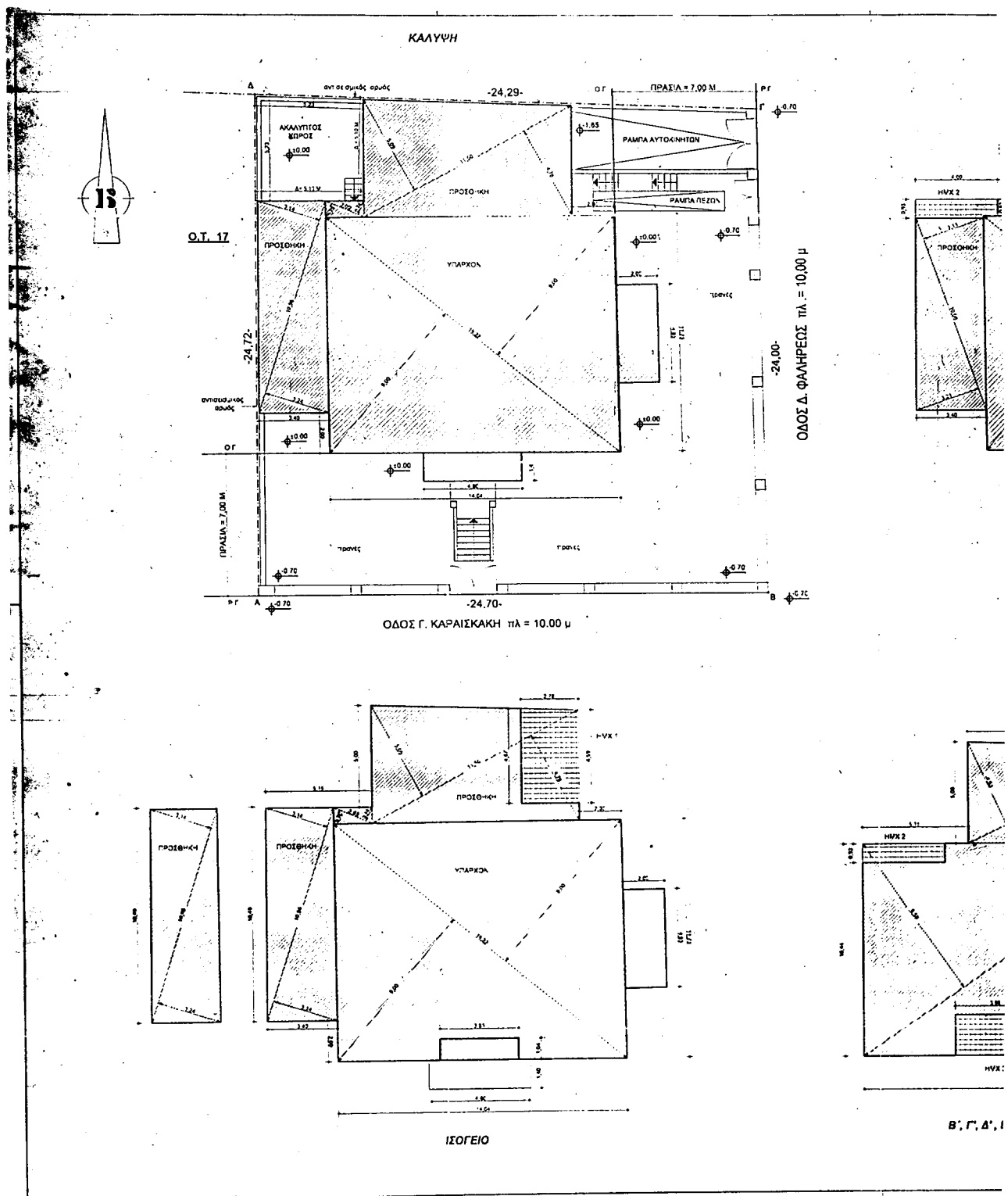
4. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

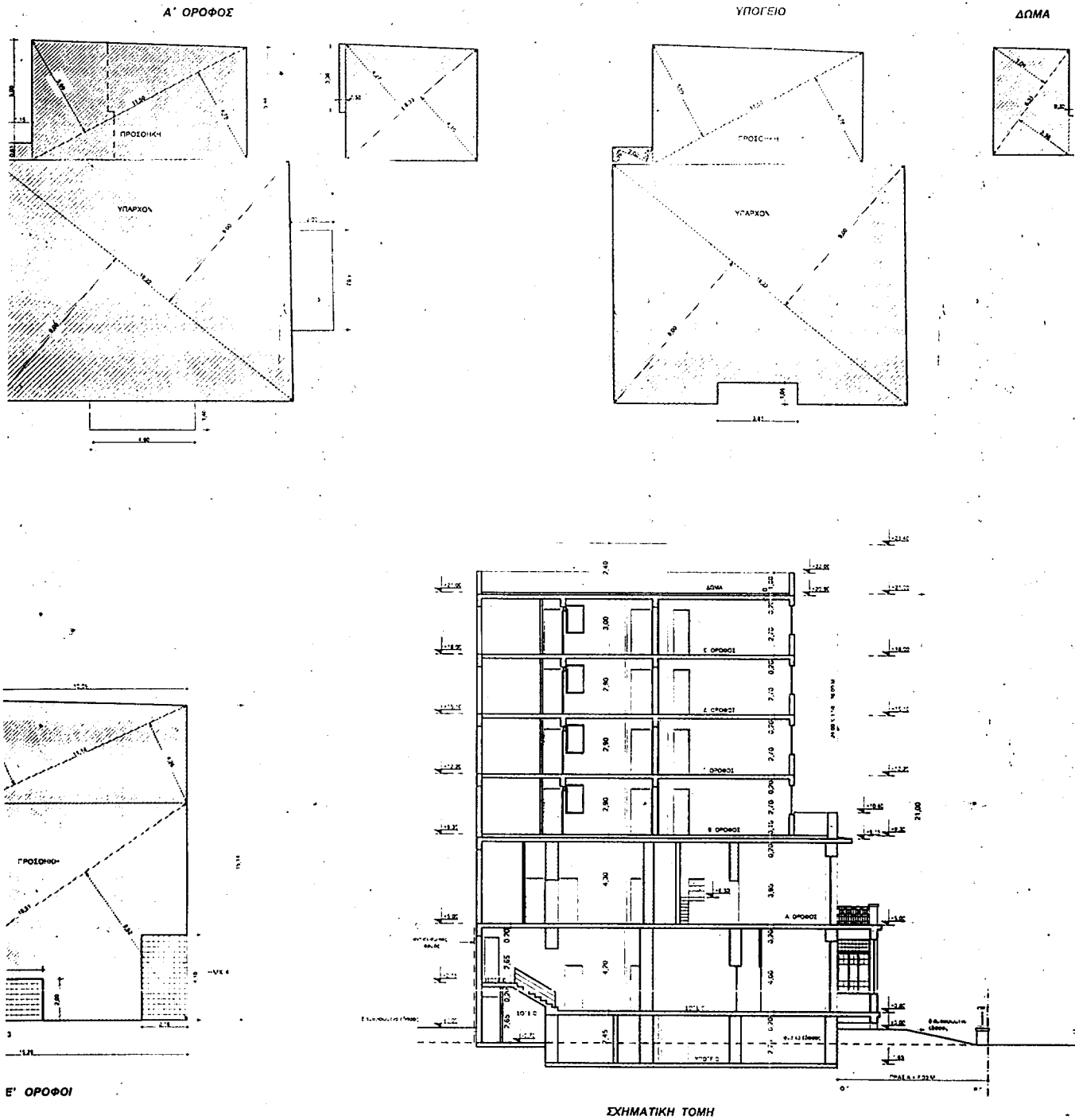
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Ιουλίου 2002

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ





ΠΡΑΓΜΑΤΟΓΩΓΗ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

$$\alpha) \text{ κάλυψη} \quad [1/2 \times 18,22 \times (9,00 - 9,00)] + (2,00 \times 4,83) + (4,83 \times 1,40) + [1/2 \times 10,96 \times (3,24 + 3,14)] +$$

$$+ [1/2 \times 2,02 \times (0,75 + 0,74)] + [1/2 \times 11,50 \times (5,03 + 4,78)] =$$

$$= 163,98 - 0,66 + 6,72 + 34,96 + 1,50 + 56,75 + 273,57 \pi 2 (\approx 471,47 \text{ m}^2)$$

$$\beta) \text{ δόμηση} \quad \text{ισόγειο} \quad [1/2 \times 18,22 \times (9,00 - 9,00)] + (2,00 \times 4,83) + [1/2 \times 2,02 \times (0,75 + 0,74)] +$$

$$+ 2 \times [1/2 \times 10,96 \times (3,24 + 3,14)] + [1/2 \times 11,50 \times (5,03 + 4,78)] + [1/2 \times 2,02 \times (0,75 + 0,74)] +$$

$$= 163,98 + 9,66 + 1,50 + 69,92 + 56,75 + 2,87 + 2,18 \pi 4 \text{ m}^2$$

$$(\text{υπόγειον ισόγειο} = 163,98 + 9,66 = 173,64 \pi 2)$$

$$(\text{παρασόγειο} = 1,50 + 69,92 + 56,75 + 2,87 = 131,04 \pi 2)$$

$$\alpha' \text{ όροφος} \quad [1/2 \times 18,22 \times (9,03 - 9,03)] + [1/2 \times 10,08 \times (3,11 + 3,21)] + 0,81 \times 1,50 +$$

$$+ [1/2 \times 11,50 \times (4,78 + 5,03)] + [1/2 \times 8,33 \times (4,27 + 4,10)] + (3,36 \times 0,12) =$$

$$= 163,98 + 31,85 + 0,93 + 56,75 + 34,96 + 1,50 + 293,37 \pi 2$$

$$(\text{υπόγειον α' όροφος} = 163,98 \pi 2)$$

$$(\text{παραόροφος} = 31,85 + 0,93 + 56,75 + 34,96 + 1,00 = 125,39 \pi 2)$$

$$\beta' \text{ όροφος} \quad [1/2 \times 18,51 \times (8,53 - 8,62)] + [1/2 \times 11,14 \times (4,53 + 4,20)] + (2,00 \times 3,96) +$$

$$+ (2,18 \times 4,10) + (4,00 \times 0,93) = 159,28 + 48,96 + 7,92 + 8,94 + 3,72 = 187,66 \pi 2$$

$$\gamma' \text{ όροφος} = \beta' \text{ όροφος} = 187,66 \pi 2$$

$$\delta' \text{ όροφος} = \beta' \text{ όροφος} = 187,66 \pi 2$$

$$\epsilon' \text{ όροφος} = \beta' \text{ όροφος} = 187,66 \pi 2$$

$$\text{σύνολο δόμησης} = 288,94 + 289,37 + (4 \times 187,66) = 1328,95 \pi 2 (\approx 1789,17 \text{ m}^2)$$

$$\text{υπόγειο} = [1/2 \times 18,22 \times (9,00 + 9,00)] + (2,00 \times 4,83) + (4,83 \times 1,40) + [1/2 \times 10,96 \times (3,24 + 3,14)] +$$

$$+ [1/2 \times 2,02 \times (0,75 + 0,74)] + [1/2 \times 11,50 \times (5,03 + 4,78)] =$$

$$= 163,98 + 3,96 + 56,75 = 216,75 \pi 2$$

$$\text{δάπεδο} = [1/2 \times 6,31 \times (3,04 + 2,98)] + (0,30 \times 1,90) = 18,99 + 0,57 = 19,56 \pi 2$$

$$\gamma\eta) \text{ Ημιπαράθυρα} \quad \eta\mu\chi^1 = 1/2 \times 2,78 \times (4,67 + 4,59) = 12,87$$

$$\eta\mu\chi^2 = 4,00 \times 0,93 = 3,72$$

$$\eta\mu\chi^3 = 2,00 \times 3,96 = 7,92$$

$$\eta\mu\chi^4 = 2,18 \times 4,10 = 8,94$$

$$\text{σύνολο} \quad \eta\mu\chi^1 = 12,87 \pi 2$$

$$\alpha' \text{ όροφος} \quad \eta\mu\chi^2 = 3,72 \pi 2$$

$$\beta' \text{ όροφος} \quad \eta\mu\chi^2 + \eta\mu\chi^3 + \eta\mu\chi^4 = 3,72 + 7,92 + 8,94 + 20,58 \pi 2$$

$$\gamma' \text{ όροφος} \quad 20,58 \pi 2$$

$$\delta' \text{ όροφος} \quad 20,58 \pi 2$$

$$\epsilon' \text{ όροφος} \quad 20,58 \pi 2$$

$$\text{σύνολο} \quad \eta\mu\chi = 12,87 + 3,72 + (4 \times 20,58) = 98,91 \pi 2 (\approx 357,83 \text{ m}^2)$$

$$\delta) \text{ Μέγιστος ύψος κτιρίου} \quad \text{Η κτιρίου} = 21,00 \text{ m}$$

$$\epsilon) \text{ Εκμετάλλευση κατ' όγκο} \quad (273,57 \times 10,00) - [(187,66 + 20,58) \times 11,70] - (19,56 \times 2,40) =$$

$$= 2735,70 - 2436,40 + 46,94 = 5219,04 \text{ m}^3 (\approx 8051,26 \text{ m}^3)$$

$$\sigma\tau\iota) \text{ Garage} \quad \text{ζώνη B} = 1 \text{ όροφος ανά } 150 \text{ m}^2 \quad 1328,95 / 150 = 8,86 = 9 \text{ όροφοι}$$

$$\text{τοποθετούνται 2 όροφοι στο υπόγειο E} = 2,25 \times 5,00 = 11,25 \times 2 = 22,50 \pi 2$$

$$\zeta) \text{ Ούτεως ακατέδωκτο} \quad 0,30 \times 596,39 \times 2/3 = 119,27 \text{ m}^2 \text{ στο ταμεινιόν ούτεωας}$$

$$\text{E πρασίτων} \quad (24,70 - 24,00 - 7,00) \times 7,00 = 291,90 / 25 = 11,67$$

$$\text{απο αποσπούνται 12 δένδρα στην πράσινα}$$

$$\text{ούτεωας} = 141,86 \text{ m}^2 (\text{όλ. κατ' όσον} \approx 119,29 \text{ m}^2)$$

1) ΕΥΣΤΑΘΩΣ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ

$$E = 596,39 \text{ m}^2$$

2) ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

$$\alpha) \text{ Μέγιστη καλυπτόμενη επιφάνεια}$$

$$E = 70\% \times 596,39 = 417,47 \text{ m}^2$$

$$\beta) \text{ Συνολική επιτρεπόμενη επιφάνεια δαπέδων}$$

$$E = 3 \times 596,39 = 1789,17 \text{ m}^2$$

$$\gamma) \text{ Επιτρεπόμενη επιφάνεια εξώστηων - πυλωναίων}$$

$$E = 40\% \times 1789,17 = 715,66 \text{ m}^2$$

$$\delta) \text{ Επιτρεπόμενη επιφάνεια πυλωναίων}$$

$$E = 20\% \times 1789,17 = 357,83 \text{ m}^2$$

$$\epsilon) \text{ Ελάχιστες αποστάσεις από οδό} \quad \Delta = 3,00 + 0,10 \text{ m}$$

$$3,00 + (0,10 \times 21,00 \text{ m}) = 5,10 \text{ m}$$

$$\sigma\tau) \text{ Εκμετάλλευση κατ' όγκο}$$

$$E = 4,50 \times 3 \times \Delta = 596,39 \times 4,50 \times 3 = 8051,26 \text{ m}^3$$

$$\eta) \text{ H max} = 21,00 \text{ m}$$

$$\theta) \text{ Πλάτος } 7,00 \text{ m}$$

$$\iota) \text{ Garage} = \text{ζώνη B} = 1 \text{ όροφος ανά } 150 \text{ m}^2$$

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
δύνει διακρίση κατά ποσοστό 35 %

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	
ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΝΙΚΟΛΑΟΥ Ι. ΜΕΛΑ	
ΕΡΓΟ	
ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΔΥΟΡΟΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ ΜΕ ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΘ' ΥΨΟΣ ΤΕΣΣΑΡΩΝ ΟΡΟΦΩΝ & ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΕΠΤΑ ΟΡΟΦΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΟΥ	
ΒΕΛΗ	
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ ΚΑΙ ΦΑΛΗΡΕΩΣ Ο.Τ. 17, ΝΕΟ ΦΑΛΗΡΟ	
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	
ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ.
ΔΕΛΤΑ	ΔΕΛΤΑ
ΠΡΟΤΑΣΗ	
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ	
ΚΑΛΥΨΑ	1:100
ΚΑΛΥΨΗ	ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ ΕΡΓΟ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΤΑΤΙΣΤΑ
ΣΩΚΡΑΤΗΣ Χ. ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ. ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΡΧΙΤ. ΔΡΟΜΗΣ ΚΑΠΕΠΕΡΜΕΝΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ. ΕΛΛΑΔΟΣ	

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Ε. 45125/02
ΑΔΕΛΦΟΙ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ & ΠΑΡΟΙΚΟΙ
ΔΕΛΤΑ
ΤΑΙ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ & ΦΑΛΗΡΕΩΣ
ΕΠΙ ΤΟΥ ΥΠΕΚΟΜΕΝΟΥ ΡΗΜΑΤΟΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΤΟΥ Δ. ΠΕΡΙΛΕΙ (Ε. ΑΠΟΙΟΣ)
ΑΔΕΛΦΟΙ 23 ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ
Α. Δ. ΠΑΡΟΙΚΟΙ
Ε. ΓΑΛΑΝΑΚΗΣ

Αρ. φ. 214/02
ΣΧ. 1

Αριθ. 2117

(2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 28,853 στρεμμάτων, στη θέση «Φούρβια» Δ/κού Δ/τος Συβότων, Δήμου Συβότων, Νομού Θεσπρωτίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

β) Των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 και 3 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας Δασών και Δασικών εν γένει εκτάσεων».

γ) Του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107/τ.Α/30.5.1997 «Διοίκηση οργάνωση στελέχωση της Περιφέρειας ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτο/ση και άλλες διατάξεις».

2. Την αριθμ. 20446/17.9.2001 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου περί Ανάθεσης-Μεταβίβασης Αρμοδιοτήτων.

3. Την με αριθ. 160417/1180/6.7.80 Δ/γή του Υπ. Γεωργίας.

4. Το γεγονός ότι στην παραπάνω τοποθεσία έγινε παράνομη αποψίλωση από τους Βαλάκο Ιωάννη του Σπυρίδωνος και Βαλάκο Σπυρίδωνα του Ιωάννη και η καταστραφείσα δασική βλάστηση έχει ανάγκη αποκατάστασης με φυσική αναγέννηση.

5. Την προφορική εισήγηση - Πρόταση του Δ/ντή Δασών Θεσ/τίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την με φυσική αναγέννηση και αποκατάσταση της καταστραφείσας από την παράνομη αποψίλωση δασικής βλάστησης την δημοτική δασική έκταση, εμβαδόν 28,853 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Φούρβια» η οποία είναι περιοχή του Δ/κού Δ/τος Συβότων - Δήμου Συβότων η έκταση αυτή προσδιορίζεται με τα στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, Π, 23, 1) και (12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, Α, 26, 12) του από 12.7.2002 τοπογραφικού διαγράμματος του Γεωργίου Μπάλλα και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημοτικές δασικές εκτάσεις.

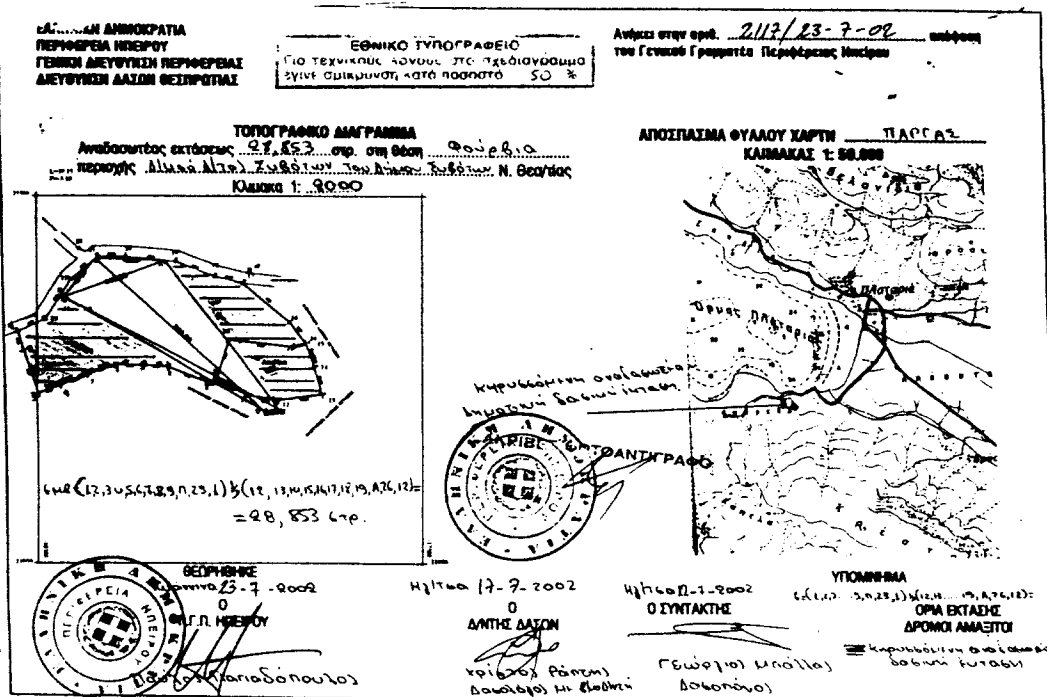
Δυτικά: Επαρχιακή οδός Ηγ/τσα - Σύβοτα και ιδιοκτησίες.

Βόρεια: Επαρχιακή οδός Ηγ/τσα - Σύβοτα.

Νότια: Δημοτικές δασικές εκτάσεις όπως φαίνεται στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηγουμένιστα, 23 Ιουλίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 10311

Καθορισμός χρήσης παραχωρούμενου ακινήτου
στο αγρόκτημα Ρυακίου Ν. Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.
2. Το Ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.83) για την επέκταση πολεοδομικών σχεδίων.
3. Το Ν. 360/1976 για τη χωροταξία και το περιβάλλον.
4. Το Ν. 1032/1980 για τη σύσταση του Υπουργείου Χωροταξίας Περιβάλλοντος.
5. Την αριθμ. 120/01 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ελληνσπόντου.
6. Την αριθμ. 883/9.4.2002 Γνωμοδότηση για προσδιορισμό χρήσης γης βάσει του άρθρου 3 Ν. 1512/85 η οποία εξεδόθη από το Τμήμα Πολεοδομίας Κοζάνης.
7. Το Ν. 2218/13.6.94 (ΦΕΚ 90Α/13.6.94) περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίησης κ.λ.π. όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2240/15.9.94 (ΦΕΚ 153Α/15.9.94).

(3)

8. Το αρ. 124332/16.12.97 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας (Τμήμα Γ και Κ Αποκ/σης).

9. Το γεγονός ότι δεν προκαλεί δαπάνη η υπόψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α..

10. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 άρθρο 10 παρ. 8, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε σαν χρήση γης τη λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί την εγκατάσταση κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων και δραστηριοτήτων από τον Αντωνιάδη Ιωάννη του Χρήστου στο υπόψη τεμάχιο με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ έκτασης 4.000 τ.μ., το οποίο εμπίπτει στο αριθ. 1204 ζ Βοσκότοπο κοινόχρηστο της Αναμόρφωσης αγρ/τος Ρυακίου έτους 1962, όπως αυτό απεικονίζεται στο αναπόσπαστο με την παρούσα από 206/11.2.2002 θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα του Τμήματος Τοπογραφίας Κοζάνης.

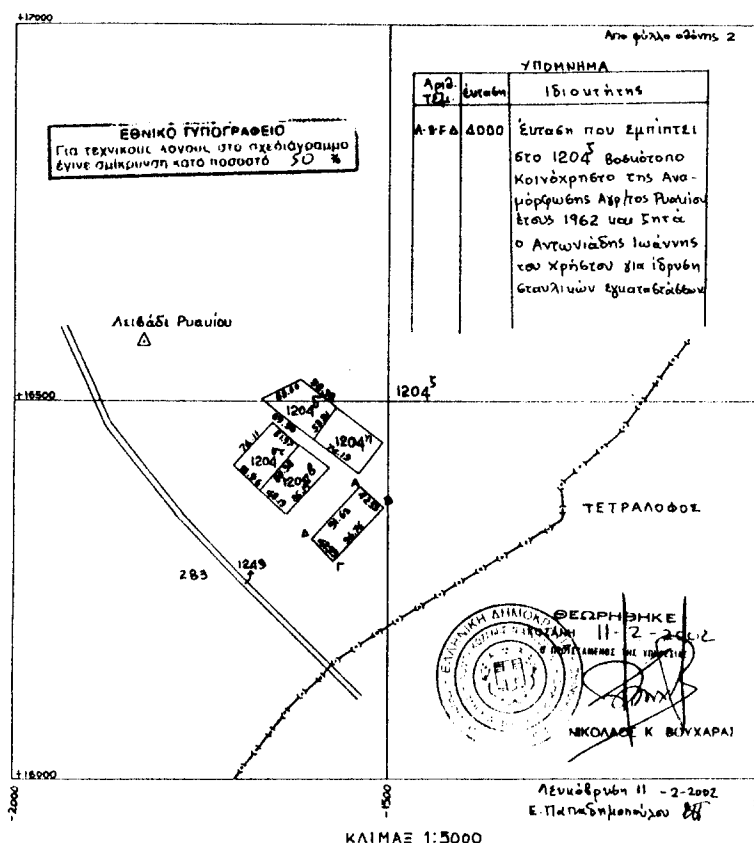
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 24 Ιουλίου 2002

Ο Νομάρχης

Α. Α. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΨΗΦΙΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ
ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗΣ 1962



Αριθ. 10310

(4)

Καθορισμός χρήσης παραχωρούμενου ακινήτου στο αγρόκτημα Αγίου Δημητρίου Ν. Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.
2. Το Ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.83) για την επέκταση πολεοδομικών σχεδίων.
3. Το Ν. 360/1976 για τη χωροταξία και το περιβάλλον.
4. Το Ν. 1032/1980 για τη σύσταση του Υπουργείου Χωροταξίας Περιβάλλοντος.
5. Την αριθμ. 12/98 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ελλήσποντου.
6. Την αριθμ. 672/10.4.2002 Γνωμοδότηση για προσδιορισμό χρήσης γης βάσει του άρθρου 3 Ν. 1512/85 η οποία εξεδόθη από το Τμήμα Πολεοδομίας Κοζάνης.
7. Το Ν. 2218/13.6.94 (ΦΕΚ 90Α/13.6.94) περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίησης κ.λ.π. όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2240/15.9.94 (ΦΕΚ 153Α/15.9.94).

8. Το αρ. 124332/16.12.97 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας (Τμήμα Γ και Κ Αποκ/σης).

9. Το γεγονός οπ δεν προκαλεί δαπάνη η υπόψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

10. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 άρθρο 10 παρ. 8, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε σαν χρήση γης τη λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί την εγκατάσταση κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων και δραστηριοτήτων από τον Σαρημichaηλίδη Βασίλειο του Γεωργίου στο υπόψη τεμάχιο με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ έκτασης 4.000 τ.μ., το οποίο εμπίπτει στο αριθ. 2κε χέρσο κοινόχρηστο Αναμόρφωσης αγρ/τος Αγίου Δημητρίου έτους 1960, όπως αυτό απεικονίζεται στο αναπόσπαστο με την παρούσα από 329/25.2.2002 θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα του Τμήματος Τοπογραφίας Κοζάνης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 24 Ιουλίου 2002

Ο Νομάρχης

Α. Α. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

"ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ"

ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ 1960

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο τηχιδάγραμμο
έγινε συμπλήρωση κατά ποσοστό 50%

