



04006852706050008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 685

27 Ιουνίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέου δημόσιου δάσους, εμβαδού 2 στρ. στη δασική θέση «Βίγκλια» Κοινότητας Αγκιστριού της Νομαρχίας Πειραιά. 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέου δάσους πεύκης, εμβαδού 0,500 στρ. στη δασική θέση «Φανερωμένη» του Δήμου Σαλαμίνας της Νομαρχίας Πειραιά. 2
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της οδού σύνδεσης ΠΑΘΕ - Πορθμείο Γλύφας, στο Ν. Φθιώτιδας. 3
- Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Έδεσσας Ν. Πέλλας στα Ο.Τ. 82α - 82β. 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1125 (1)
Κήρυξη ως αναδασωτέου δημόσιου δάσους, εμβαδού 2 στρ. στη δασική θέση «Βίγκλια» Κοινότητας Αγκιστριού της Νομαρχίας Πειραιά.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
 - α) Των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
 - β) Των άρθρων 200, 201, 203, 204 και 205 του ν.δ. 86/1969 (ΦΕΚ 7 τ.Α/18.1.1969) «περί Δασικού Κώδικα».
 - γ) Των άρθρων 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 και 79 του ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289 τ.Α/29.12.1979) «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», καθώς και του άρθρου 70 παρ. 3, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 12 παρ. 2 του ν. 2040/1992 (ΦΕΚ 70 τ.Α/23.4.1992) «περί ρύθμισης Θεμάτων Υπουργείου Γεωργίας κ.λ.π.».
 - δ) Του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν.δ. 532/1970 (ΦΕΚ 103 τ.Α/1970) «περί συμπληρώσεως των διατάξεων διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του β.δ. 709/5.11.1970 (ΦΕΚ 235 τ.Α/1970) «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λ.π.».
 - ε) Των άρθρων 4 παρ. 6 και 6 παρ. 7 του ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153 τ.Α/1994) και των άρθρων 14 παρ. 1, 2 και 15 του ν. 2399/1996 (ΦΕΚ 90 τ.Α/1996).

στ) Του άρθρου 7 του ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 τ.Α/30.5.1997) «περί Διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κ.λπ.».

ζ) Των άρθρων 1 παρ. 2, 2 παρ. 7 και 3 παρ. 4 του ν. 2647/1998 (ΦΕΚ 237 τ.Α/22.10.1998) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες».

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
α) 160417/1180/199.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980, γ) 141823/24.2.1983.

3. Την υπ' αριθμ. οικ. 778/16.1.2004 απόφασή μας «περί μεταβίβασης στους Δ/ντές Δασών της Περιφέρειας, της εξουσίας να υπογράφουν με εντολή μας κ.λπ.».

4. Την υπ' αριθμ. 2105/13.4.2005 πρόταση του αρμοδίου Δασαρχείου Πειραιά σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέου του κατωτέρω δάσους, εμβαδού 2 στρ. που καταστράφηκε από πυρκαγιά την 11.8.2003, στη δασική θέση «Βίγκλια» κοινότητας Αγκιστριού.

5. Την εκ του Συντάγματος υποχρέωση για την επανεγκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά και η οποία θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέο, με σκοπό την προστασία για την επανεγκατάσταση της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από πυρκαγιά, δάσος, εμβαδού 2 στρ. (δύο στρεμμάτων).

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στην θέση «Βίγκλια» της Κοινότητας Αγκιστριού του Νομού Πειραιά, καλυπτόταν από δασική βλάστηση που αποτελούνταν από χαλέπιο πεύκη πυκνότητας άνω του 25%.

Στο από 11.4.2005 διάγραμμα με κλίμακα 1:2000 θεωρημένο από το Δασάρχη Πειραιά, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, η εν λόγω έκταση φαίνεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α (ενδεικτικά τοποθετείται και στο ενσωματωμένο απόσπασμα φύλλου Γ.Υ.Σ αριθμ. 6481/1 κλίμακας 1:5000 με κόκκινο χρώμα) και με όρια:

Ανατολικά: δάσος.

Δυτικά: δάσος.

Βόρεια: δάσος.

Νότια: δάσος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 31 Μαΐου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡ. ΜΑΝΙΑΤΗΣ

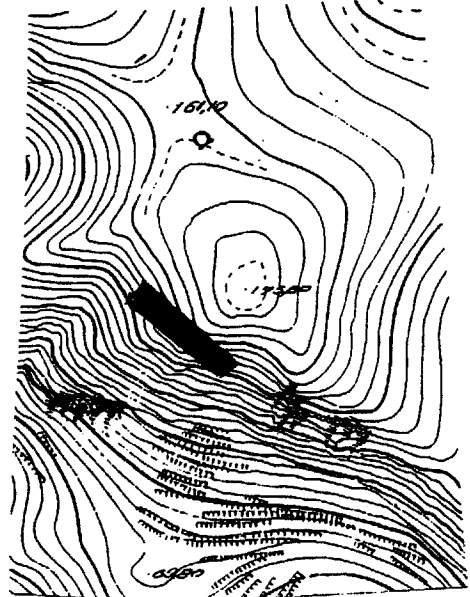
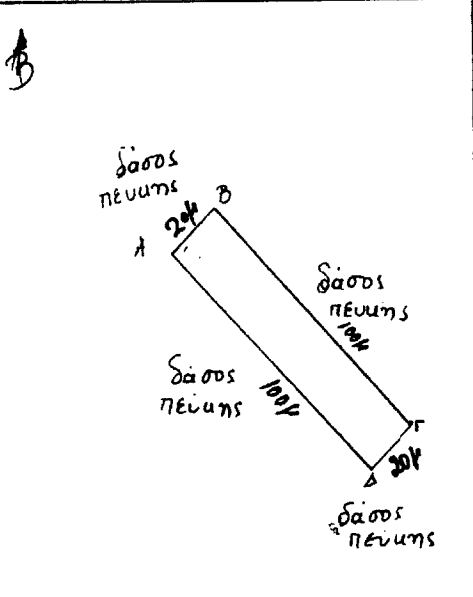
ΕΘΝΙΚΟ ΓΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Διμόσιας δασικής έκτασης εμβαδού 2 στρ 64 τετάρτα «Βίγυζια»
Αγίου Γεωργίου που κατέχευε στις 11-8-2003 και προτείνεται
να κηρυχθεί αναδασωτέα

Κλίμ. 1:2000

Αριθμ. φ. χ της ΓΥΣ 6481/1
ΚΛΙΜ 1:5000



Α, Β, Γ, Δ: Έκταση που κατέχευε
Αθήνα 31-5-2005
ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜ. ΠΕΡ. ΑΤΤΙΚΗΣ

■: Έκταση που προτείνεται να
κηρυχθεί αναδασωτέα

Handwritten signature: Χ.Ρ. Παπαδημητρίου

Θεωρείται και επισυνάπτεται θυμν 2105/13-4-05 προαση μαρ

ΑΙΓΙΝΑ 11-4-05

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 19-5-2005

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 13-4-2005

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
Αικ. Παπαδημητρίου
Δασολόγος
ΕΘΝΙΚΟ ΓΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΕΣΠΑ 2000-2006
ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑ 2
ΑΞΙΟΝΟΜΗΣΗ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΗ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
ΕΣΠΑ 2000-2006

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Σωτήριος
Δασολόγος
ΕΘΝΙΚΟ ΓΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΕΣΠΑ 2000-2006
ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑ 2
ΑΞΙΟΝΟΜΗΣΗ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΗ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ

Αριθ. 1126

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέου δάσους πεύκης, εμβαδού 0,500 στρ. στη δασική θέση «Φανερωμένη» του Δήμου Σαλαμίνας της Νομαρχίας Πειραιά.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Των άρθρων 24 παρ.1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

β) Των άρθρων 200, 201, 203, 204 και 205 του ν.δ. 86/1969 (ΦΕΚ 7 τ.Α/18.1.1969) «περί Δασικού Κώδικα».

γ) Των άρθρων 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 και 79 του ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289 τ.Α'/29.12.1979) «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας», καθώς και του άρθρου 70 παρ.3, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 12 παρ.2 του ν. 2040/1992 (ΦΕΚ 70 τ.Α'/23.4.1992) «περί ρύθμισης Θεμάτων Υπουργείου Γεωργίας κ.λπ.».

δ) Του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν.δ. 532/1970 (ΦΕΚ 103 τ.Α'/1970) «περί συμπληρώσεως των διατάξεων διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του β.δ. 709/5.11.1970 (ΦΕΚ 235 τ.Α'/1970) «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.».

ε) Των άρθρων 4 παρ.6 και 6 παρ.7 του ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153 Τ.Α'/1994) και των άρθρων 14 παρ. 1, 2 και 15 του ν. 2399/1996 (ΦΕΚ 90 τ.Α'/1996).

στ) Του άρθρου 7 του ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 τ.Α'/30.5.1997) «περί Διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κ.λπ.».

ζ) Των άρθρων 1 παρ.2, 2 παρ.7 και 3 παρ.4 του ν. 2647/1998 (ΦΕΚ 237 τ.Α'/22.10.1998) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες».

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980, γ) 141823/24.2.1983.

3. Την υπ' αριθμ. οικ. 778/16.1.2004 «περί μεταβίβασης στους Δ/ντές Δασών της Περιφέρειας, της εξουσίας να υπογράφουν με εντολή μας κ.λπ.».

4. Την υπ' αριθμ. 2160/15.4.2005 πρόταση του αρμοδίου Δασαρχείου Πειραιά σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέου του κατωτέρω δάσους πεύκης, εμβαδού 0,500 στρ. που καταστράφηκε από πυρκαγιά την 6.9.0202 στη δασική θέση «Φανερωμένη» του Δήμου Σαλαμίνας.

5. Την εκ του Συντάγματος υποχρέωση για την επανεγκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά και η οποία θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέο, με σκοπό την προστασία για την επανεγκατάσταση της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από πυρκαγιά, δάσος πεύκης, εμβαδού 0,500 στρ. (πεντακοσίων χιλιοστών του στρέμματος).

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στην θέση «Φανερωμένη» του Δήμου Σαλαμίνας του Νομού Πειραιά, καλυπτόταν από δασική βλάστηση αποτελούμενη από πεύκα, σχίνα και αγριελιές σε ποσοστό 30%.

Στο από 5.4.2005 διάγραμμα με κλίμακα 1:500 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, η εν λόγω έκταση φαίνεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α και με όρια:

Ανατολικά: δάσος χαλεπίου πεύκης.

Δυτικά: δάσος χαλεπίου πεύκης.

Βόρεια: ασφαλτόδρομος.

Νότια: δάσος χαλεπίου πεύκης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 31 Μαΐου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡ. ΜΑΝΙΑΤΗΣ

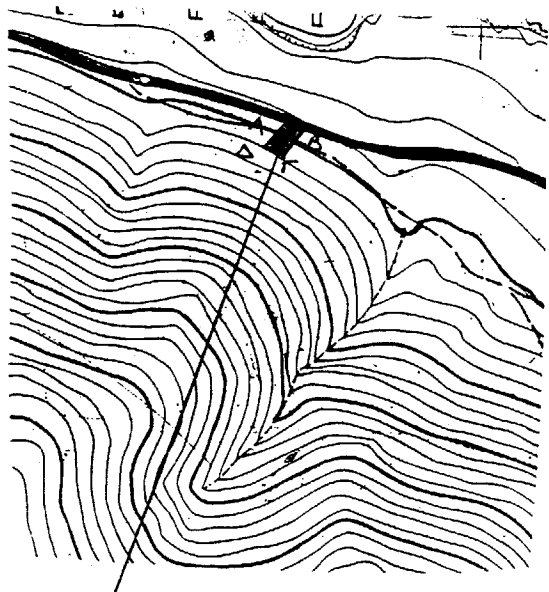
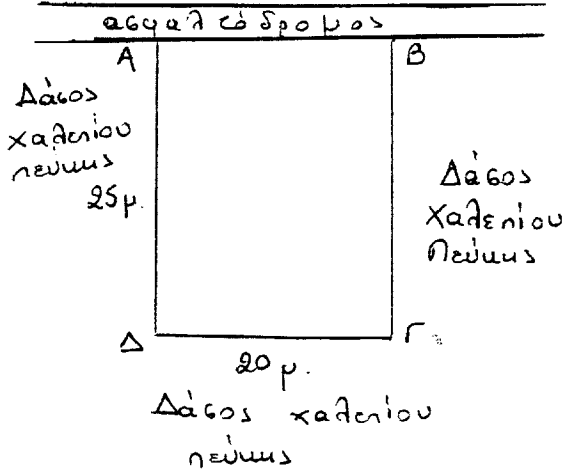
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

δασικής έκτασης που ... μεταβιβάστηκε ... από ... σύμβαση ... στις 6-9-02 ...
 ... στη θέση ... Φανερωμένη ...
 Περιφέρειας ... Δήμου Σαλαμίνας ... εμβαδού 500 κ.μ.

Κλίμακα: 1: 500

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ φ.χ. Γ.Υ.Σ. κλ. 1:5000
 Αρ. Πινακίδας 645211
 στο οποίο φαίνεται η θέση της έκτασης

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιογράμμα
 έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 72 %



καείσα δασική έκταση
 με περιμετρία ορεικία
 (Α, Β, Γ, Δ, Α), εμβαδού 500 κ.μ.

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΝΕΞΟΡΤΗΣΤΑ ΤΗΣ 1126
 ΑΠΟΦΑΣΗ του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής
 Αθήνα 31-5-2005
 ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜ. ΓΕΡ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Handwritten signature: Χρ. Μουστάκας

Σαλαμίνα 5.4.2005
 Ο Συντάκτης

Αλεβιζού Μαρία
 Δασότονος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

<p>Πειραιάς 19-5-2005 ΟΔΑ/γής Δασών</p>	<p>Ε. Πειραιάς 15.4.2005 Ο Δασάρχης</p>
<p>ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΘΕΩΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ Δ/γής - Δασολόγος</p>	<p>ΣΙΜΝΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ</p>

Αριθ. 1958

(3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της οδού σύνδεσης ΠΑΘΕ - Πορθμείο Γλύφας, στο Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 άρθρ. 1 παρ. 1, 2 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 1418/1984 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 1 του ν. 2229/29/31.8.1994 (ΦΕΚ 138/Α) «περί δημοσίων έργων και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

3. Την υπ' αριθμ. 372/6.2.2003 γνωμοδότηση της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας με θέμα «Προκαταρκτική Περιβαλλοντική Εκτίμηση και Αξιολόγηση του έργου «Μελέτη κατασκευής οδού σύνδεσης ΠΑΘΕ-Πορθμείο Γλύφας» στο Ν. Φθιώτιδας»

4. Την υπ' αριθμ. 23/5.1.2004 απόφαση της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας, Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας με την οποία εγκρίθηκαν οι Περιβαλλοντικοί όροι για το υπόψη έργο.

5. Την υπ' αριθμ. 7681/7.3.2005 Απόφαση ΔΔΕ Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας με την οποία εγκρίθηκαν τα κτηματολογικά διαγράμματα και οι πράξεις αναλογισμού για το υπόψη έργο.

6. Το υπ' αριθμ. 8185/6.7.2004 έγγραφο της Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης Ν.Α. Φθιώτιδας σχετικά με την μη ύπαρξη αντιρρήσεων για την κήρυξη της εν λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

7. Το υπ' αριθμ. 5475/8.7.2004 έγγραφο της Δ/σης Δασών Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας σχετικά με την μη ύπαρξη αντιρρήσεων για την κήρυξη της εν λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

8. Το υπ' αριθμ. Φ.311/431/4.4.2005 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Φθιώτιδας για την έκδοση απόφασης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του υπόψη έργου.

9. Την υπ' αριθμ. Δ12/0/37365/3.11.2004 απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ/ΓΓΔΕ/Δ/νση Τοπογρ. και Απαλλοτριώσεων (Δ12)/τμήμα (β), για την εφαρμογή του άρθρου 1 του ν. 653/1977 στο υπόψη έργο

10. Την υπ' αριθμ. 1046/16.2.2005 βεβαίωση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας κάλυψης δαπάνης της αναφερόμενης απαλλοτρίωσης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή για την κατασκευή της οδού σύνδεσης ΠΑΘΕ-Πορθμείο Γλύφας, στο Ν. Φθιώτιδας έκτασης συνολικού εμβαδού 211.436,77 μ² που βρίσκεται στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Πελασγίας του Νομού Φθιώτιδας και εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 στα κτηματολογικά διαγράμματα Α1, Α2, Α3, Α4 και Α5 και περιλαμβάνεται στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα. Τα παραπάνω συντάχθηκαν τον Ιούνιο 2004 από τον Δημ. Κοντοστάθη, Τοπογράφο Μηχανικό και εγκρίθηκαν με την αριθμ. 7681/7.3.2005 Απόφαση ΔΔΕ Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) ΚΟΡΤΙΜΑΝΙΤΣΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, 2) ΜΟΥΛΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ, 3) ΞΗΡΟΚΩΣΤΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ κ.λπ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Δημοσίου και θα αντιμετωπιστεί από πιστώσεις της ΣΑΕΠ 056/3 της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 24 Μαΐου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

Αριθ. 7498

(4)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου
Έδεσσας Ν. Πέλλας στα Ο.Τ. 82α - 82β.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α'/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

3. Την αριθμ. 1954/20.1.2005 απόφαση Νομάρχη Πέλλας «περί ορισμού Αντινομαρχών».

4.- Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

5. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α) «Οικιστικός Νόμος», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

6. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210Α) «περί ΓΟΚ», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

7. Τις διατάξεις του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α/2002) και ειδικότερα το άρθρο 10.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του ν. 1558/1985 όπως προστέθηκαν με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992.

9. Την υπ' αριθμ. ΕΠΑ 31/19.7.1991 (ΦΕΚ 618 Δ/1991) απόφαση Νομάρχη Πέλλας «Αναθεώρηση εγκεκριμένου σχεδίου Δήμου Έδεσσας».

10. Την υπ' αριθμ. 50631/16.5.1997 (ΦΕΚ 503Δ/1997) απόφαση «Αναθεώρηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Έδεσσας για τροποποίηση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών».

11. Την υπ' αριθμ. 6/2005 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας.

13. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν.Α. Πέλλας (Πρακτικό 2ο της 22ας Μαρτίου 2005, πράξη 5), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού Σχεδίου Έδεσσας, Δήμου Έδεσσας Ν. Πέλλας στα Ο.Τ.82α-82β και συγκεκριμένα:

- με την δημιουργία νέου Ο.Τ.82γ σε χώρο κλειστού γυμναστηρίου και έγκριση όρων δόμησης σ' αυτό - με την δημιουργία Κ. Χ. - και την μετατόπιση πεζόδρομου, όπως οι ρυθμίσεις φαίνονται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση και θεωρημένο από τον Δ/ντή της Δ/σης Πολεοδ/κού Σχεδ/σμού - Οικισμού και Χωρ/ξίας Ν.Α. Πέλλας με την από 25 Μαΐου 2005 πράξη, πρωτότυπο χρωματισμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 του οποίου αντίτυπο δημοσιεύεται μαζί με την απόφαση αυτή αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Άρθρο 2ο

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε εις βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

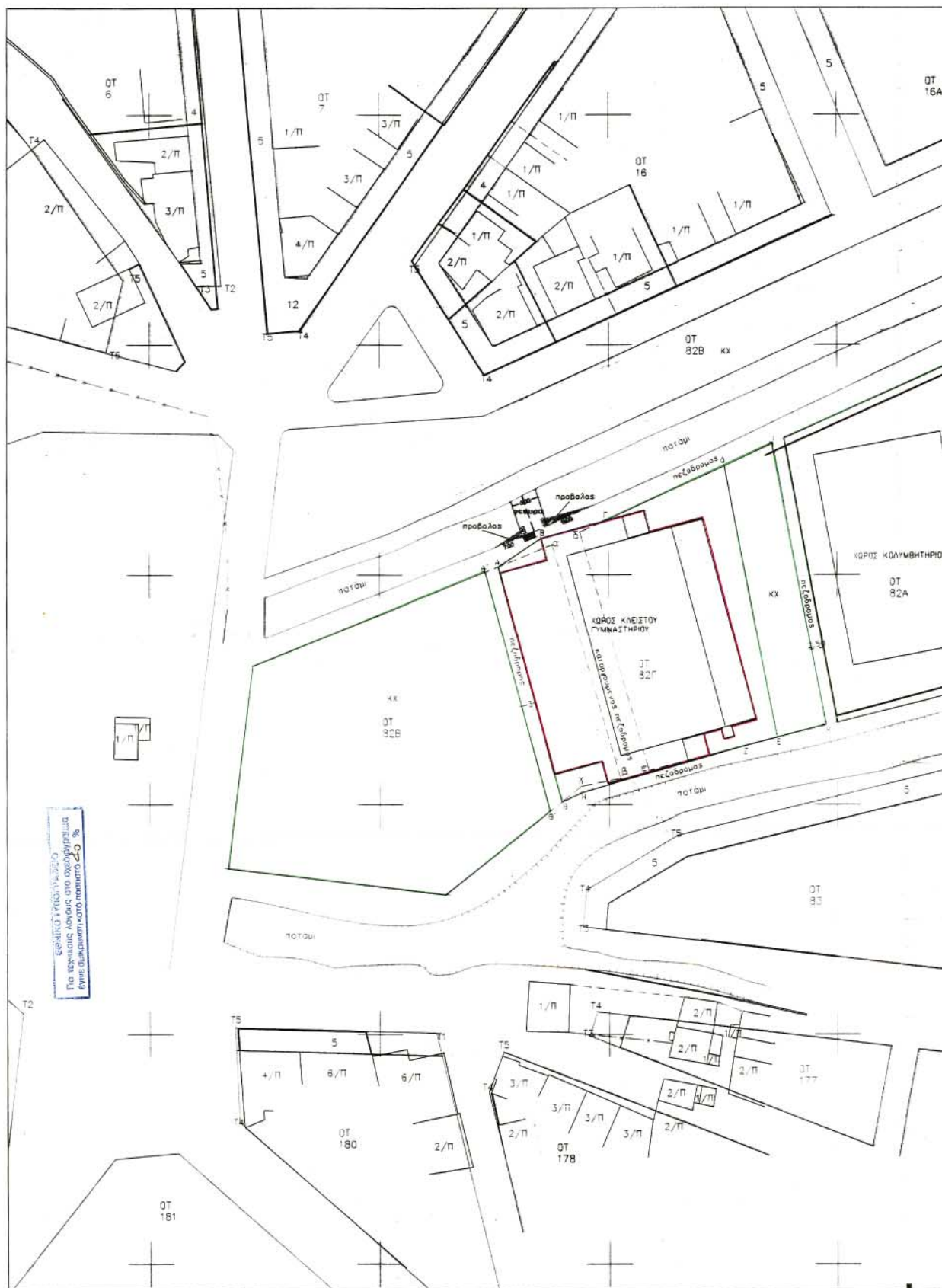
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

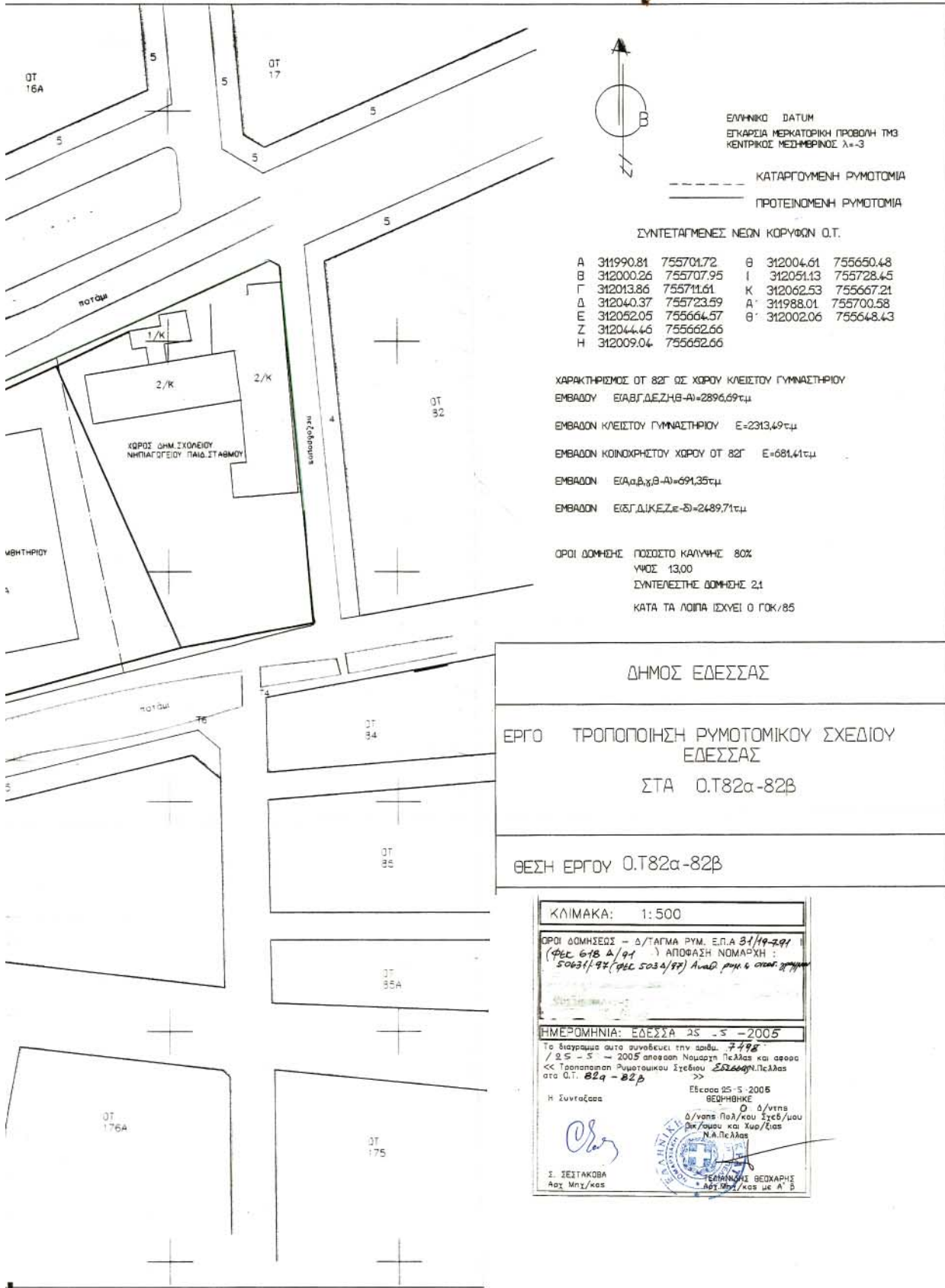
Έδεσσα, 25 Μαΐου 2005

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Αντινομάρχης

ΔΗΜ. ΦΑΡΜΟΥΖΗΣ





ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΑΤΥΜ
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΤΗΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΕΡΙΝΟΣ λ=3

ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΝΕΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.

A	311990.81	755701.72	Θ	312004.61	755650.48
B	312000.26	755707.95	I	312051.13	755728.45
Γ	312013.86	755711.61	K	312062.53	755667.21
Δ	312040.37	755723.59	A'	311988.01	755700.58
E	312052.05	755664.57	Θ'	312002.06	755648.43
Z	312044.46	755662.66			
H	312009.04	755652.66			

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΟΤ 82Γ ΩΣ ΧΩΡΟΥ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ
ΕΜΒΑΔΟΥ Ε(ΑΒΓ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ-Α)=2896,69τμ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ Ε=2313,49τμ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΟΤ 82Γ Ε=681,41τμ

ΕΜΒΑΔΟΝ Ε(Α,α,β,γ,β-Α)=691,35τμ

ΕΜΒΑΔΟΝ Ε(Δ,Γ,Δ,Κ,Ε,Ζ,ε-δ)=2489,71τμ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ 80%

ΥΨΟΣ 13,00

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ 2,1

ΚΑΤΑ ΤΑ ΛΟΙΠΑ ΙΣΧΥΕΙ Ο ΓΟΚ/85

ΔΗΜΟΣ ΕΔΕΣΣΑΣ
ΕΡΓΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΕΔΕΣΣΑΣ
ΣΤΑ Ο.Τ82α-82β
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ Ο.Τ82α-82β

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ - Δ/ΤΑΓΜΑ ΡΥΜ. Ε.Π.Α 31/19-291
(Φ.Ε.Κ 618 Δ/91 -) ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ :
50631/92 (Φ.Ε.Κ 5034/92) Α.Α.Α.Ε. Ρ.Μ. 6

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΕΔΕΣΣΑ 25-5-2005
Το διαγράμμα αυτό συνοδεύει την αριθμ. 7498
/ 25-5-2005 απόφαση Νομαρχίας Π.ε.Α.λας και αφορά
<< Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου ΕΔΕΣΣΑΣ Π.ε.Α.λας
στο Ο.Τ. 82α-82β >>

Εξέταση 25-5-2005
Η Συμβούλας
ΒΕΩΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ντης
Δ/νσης Πολ/κου Σχεδ/μου
Π.ε.Α.λας και Χωρ/τίας
Ν.Α.Π.ε.Α.λας

Σ. ΣΙΣΤΑΚΟΒΑ
Αρχ Μνη/κος

ΕΠΙΜΟΝΗΣ ΒΕΩΘΑΡΗΣ
Αρχ Μνη/κος με Α' Β