



04006750608020008



5883

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 675

6 Αυγούστου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Πατρών μεταξύ των οδών Σολωμού, Σκουρλέτη και Καραμανδάνη και εντός του Ο.Τ. 944..... 1
- Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Πατρών μεταξύ των οδών Δοϊράνης - Λευκωσίας και Ζακύνθου, νοτιοδυτικά του χώρου των εργατικών κατοικιών στο Ο.Τ. 1345. 2
- Καθορισμός και Επικύρωση Οριογραμμών τμήματος του ρέματος Φαρρών 1, περιοχή Ανατολικής Παραλίας Δήμου Καλαμάτας..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 3885/01 (1)
- Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Πατρών μεταξύ των οδών Σολωμού, Σκουρλέτη και Καραμανδάνη και εντός του Ο.Τ. 944.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα του άρθρ. 3 αυτού.
2. Τον Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92/14.7.86) «Τοπ. Αυτοδ. Περιφ. Ανάπτυξη και Δημοκρατικός Προγραμματισμός».
3. Τον Ν. 2503/97 Περί διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας.
4. Τον Ν. 2831/13.6.00 (ΦΕΚ 140/13.6.00) άρθρο 29 παρ. 4.
5. Τον Ν. 2508/11/13.6.97 ΦΕΚ 124 «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των πόλεων και Οικισμών της Χώρας και άλλες διατάξεις» άρθρο 25 παρ. 9α σε συνδυασμό με το Ν. 2831/2000.

6. Τις υπ' αριθμ. 1204/24.2.99 ΦΕΚ 266Β και οικ. 301 Γ.Γ./15.9.98 αποφάσεις «μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή του Γεν. Γραμμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδος» ΦΕΚ 138 Β/2.10.98.

7. Την υπ' αριθμ. 830/8.2.2002 απόφαση Γεν. Γραμματέα περί Συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Ελλάδος.

8. Την από 27.6.97 αίτηση των κληρονόμων Αλεξ. Τσεκούρα που ζητούν την τροποποίηση του Σχεδίου Πόλεως Πατρών στο Ο.Τ. 944 μεταξύ των οδών Σολωμού, Σκουρλέτη και Καραμανδάνη.

9. Τις αριθ. 232/9.4.1998 και αριθ. 350/18.5.2001 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρών με τις οποίες γνωμοδοτεί υπέρ της τροπ/σης καθώς και την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

10. Την με αριθμ. Δ.Υ. 3885/4.3.2002 εισήγηση της ΔΙ-ΠΕΧΩ στο Περιφερειακό ΣΧΟΠ.

11. Την θετική γνωμοδότηση του Περ. ΣΧΟΠ που φαίνεται στο πρακτικό του αριθμ. 1/5.3.2002/1.

12. Το γεγονός ότι με την παρούσα τροποποίηση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου Πόλεως Πατρών μόνο όσον αφορά την αναγνώριση του υφιστάμενου κοινόχρηστου πεζόδρομου πλάτους 4.00 μ. μεταξύ των οδών Σολωμού, Σκουρλέτη και Καραμανδάνη στο Ο.Τ. 944, επειδή με την αναγνώριση αυτή επέρχεται αύξηση της συνολικής επιφάνειας των κοινοχρήστων χώρων και δεν εγκρίνουμε την μερική κατάργηση της προβλεπόμενης διόδου πλάτους 1,90 μ., όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα για τους λόγους που αναφέρονται στο ως άνω πρακτικό του Περιφερειακού ΣΧΟΠ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 20 Μαρτίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Η Διευθύντρια

ΚΛΗΜΕΝΤΙΑ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ

Αριθ. 4392

(2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Πατρών μεταξύ των οδών Δοϊράνης - Λευκωσίας και Ζακύνθου, νοτιοδυτικά του χώρου των εργατικών κατοικιών στο Ο.Τ. 1345.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107 Α/30.05.1997) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.07.23, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

3. Τον Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92/14.07.86) «Τοπ. Αυτοδ. Περιφ. Ανάπτυξη και Δημοκρατικός Προγραμματισμός».

4. Το Ν. 2508/97 (ΦΕΚ 124 Α'/13.06.97), «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων κ.λπ.», άρθρο 25, παρ. 9, α, σε συνδυασμό με το Ν. 2831/2000.

5. Τις διατάξεις του Ν.2831/13.06.2000 (ΦΕΚ 140 Α'), άρθρο 29 αυτού «άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού».

6. Τις με αρ. 1204/24.02.99 (ΦΕΚ 266 Β') και οικ.301 Γ.Γ. 15.09.98 (ΦΕΚ 138 Β'/02.10.98) αποφάσεις «μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή του Γεν. Γραμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδος».

7. Την με αρ οικ. 830/08.02.02 απόφαση Γεν. Γραμματέα περί συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Ελλάδος και την τροποποιητική αυτής με αριθ. Πρωτ. 2281/18-04-02.

8. Την από 1.2.2000 αίτηση των κληρονόμων Μπιρμπίλη Π. προς το Δήμο Πατρέων με την οποία ζητούν την τρο-

ποποίηση του σχεδίου πόλεως Πατρών μεταξύ των οδών Δοϊράνης - Λευκωσίας και Ζακύνθου, νοτιοδυτικά του χώρου των εργατικών κατοικιών στο Ο.Τ.1345.

9. Την αριθ. 354/18.5.2001 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρών με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου καθώς και την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

10. Την με αριθ. Δ.Υ. 478/02 εισήγηση της ΔΙΠΕΧΩ στο Περιφερειακό ΣΧΟΠ.

11. Την θετική γνωμοδότηση του περιφερειακού ΣΧΟΠ που φαίνεται στην παρ. 5 αρ. 2/31.5.02 πρακτικό του.

12. Το γεγονός ότι, με την παρούσα τροποποίηση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Πατρών στο Ο.Τ. 1345 μεταξύ των οδών Δοϊράνης - Λευκωσίας και Ζακύνθου Νοτιοδυτικά του χώρου των εργατικών κατοικιών που συνίσταται στον χαρακτηρισμό τμήματος ως κοινοχρήστου χώρου - πλατεία και δημιουργία πεζόδρομων, όπως φαίνεται στο συνημμένο θεωρημένο σχέδιο του Μηχ/κού Σωτ. Μαμμάση.

Επειδή με την τροποποίηση αυτή επέρχεται αύξηση της συνολικής επιφάνειας των κοινοχρήστων χώρων, βελτιώνεται και αναβαθμίζεται το υπάρχον οικιστικό περιβάλλον και έρχεται σε συμφωνία με τις διατάξεις του Ν. 2831/13.6.00 (ΦΕΚ 140 Α) άρθρο 29 παρ. Α 4.1.α.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το συνοδευτικό σχέδιο του.

Πάτρα, 18 Ιουλίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Η Διευθύντρια
ΚΛΗΜΕΝΤΙΑ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

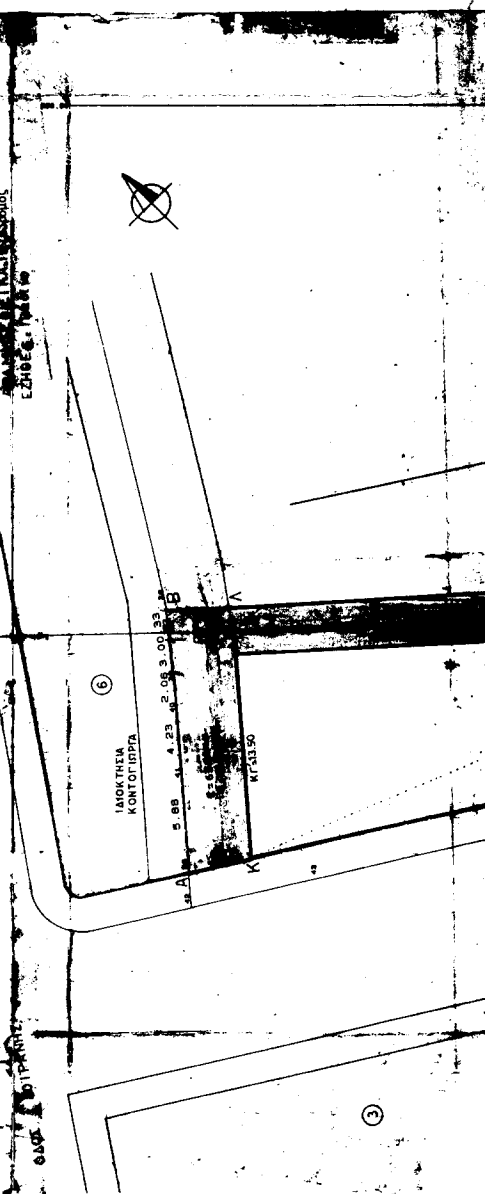
Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ΣΚΕΡΠΑΝΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ 66
2	ΧΑΝΟΥ ΑΝΝΑ	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΟΣ 64
3	ΣΚΕΡΠΑΝΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ 64
4	ΚΟΡΩΝΙΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΔΟΙΡΑΝΗΣ 45
5	ΕΡΓΑΤΙΚΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ	ΦΙΛΟΠΟΙΜΕΝΟΣ 4
6	ΜΠΙΡΜΠΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ	ΖΑΚΥΝΘΟΥ 38
7	ΚΟΝΤΟΓΙΩΡΓΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ	ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ 37

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
Δ/Α ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΟΤ. 1345
ΩΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΥ, ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ
ΧΩΡΟΥ - ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΡΓΙΑΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ. 4292/02 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΤΟΥ ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤ.
ΕΛΛΑΔΟΣ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΓΕΝ. ΟΙΚΟΔΟΜΕΤΡΟ
ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ
ΧΩΡΟΥ - ΠΛΑΤΕΙΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΣΗΣ
ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΤΙΚΗ
ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΗΣ
ΕΛΛΑΔΟΣ



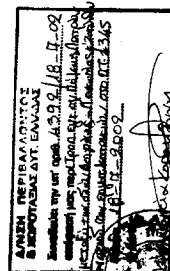
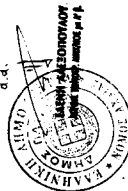
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

1. Θεωρείται όπως εγκρίνεται με την υπ' αριθμ. 354/2001 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
2. Βάσει της παρ. 3 άρθρ. 21 του Π.Δ. της 3-4-1928 περί Γ.Ο.Κ. διασαφηνίζεται ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση κανένα κτίριο δεν θίγεται και κανένα οικολογικό όριο δεν καθίσταται μη όριο.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΠΑΤΡΑ 31-12-2001

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
Δ.Π.



Αριθ. 10676

(3)

Καθορισμός και Επικύρωση Οριογραμμών τμήματος του
ρέματος Φαρρών 1, περιοχή Ανατολικής Παραλίας
Δήμου Καλαμάτας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 2853/16.7.1922 «περί υδραυλικών εν γένει έργων και αστυνομεύσεως των Δημοσίων Υδάτων».
2. Το άρθρο 6 του Ν.880/1979 (Α' 58) όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 5 παρ. 1γ του Ν. 2052/1992 (Α' 94).
3. Το άρθρο 6 της με αρ. 3046/304/03.02.89 απόφασης του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. «Έγκριση Κτιριοδομικού Κανονισμού».
4. Την με αρ. 1592/14.02.2002 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου.
5. Το άρθρο 5 του Ν. 3010/25.4.2002 (Α' 91).
6. Την σύμφωνη γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλαμάτας όπως την διατύπωσε στην με αρ. 259/2000 απόφασή του.

7. Την γνωμοδότηση με αρ.2128/1269/27.5.2002 της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μεσσηνίας.

8. Την συνημμένη γνωμοδότηση - εισήγηση με αρ. 1748/5.7.2002 της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου, αποφασίζουμε:

Θετικά για τον καθορισμό των οριστικών οριογραμμών του ρέματος ανατολικά του Ο.Τ. 1379 του Ρ.Σ. Καλαμάτας - Ανατολική Παραλία, όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό και Υψομετρικό- Διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, οριζομένων με τα σημεία Δ1... Δη (δεξιά) και Α1.....Αη (αριστερά) και κατ' εφαρμογή του Νόμου 3010/25.4.2002, εγκρίνουμε την οριοθέτηση του εν λόγω ρέματος.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο Τοπογραφικό και Υψομετρικό Διάγραμμα κλίμακας 1:200, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 17 Ιουλίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ

