



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

11 Αυγούστου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 669

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 256848

Μερική ανάκληση της υπό στοιχεία Δ/346176/13-08-1990 (Δ' 495) απόφασης του Νομάρχη Πειραιά, περί κήρυξης ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση «Φανερωμένη» του Δήμου Σαλαμίνας, Νομαρχίας Πειραιά, ως προς την έκταση εμβαδού 184,08 τ.μ., στη θέση «Στενό Φανερωμένης», περιφέρειας Δήμου Σαλαμίνας, Π.Ε. Νήσων, Περιφέρειας Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Το άρθρο 44 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).
3. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση [Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024] - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες [Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972] και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
4. Την από 13.8.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Εκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).
5. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρωπίνου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας "Ελλάδα 2.0", Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).
6. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).
7. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77).
8. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25-7-2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).
9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.05.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).
10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-6-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).



11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6-7-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής “Με εντολή Υπουργού” του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, “Με εντολή Υφυπουργού” του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με “Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών” του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

13. Την υπ' αρ. 105293/6510/13-10-2023 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Οδηγίες εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 3889/2010 σε συνδυασμό με την παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979» (ΑΔΑ: 6ΗΝ4653Π8-6ΑΣ).

14. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/95099/5160/12-10-2021 εγκύκλιο διαταγή της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περί ανάκλησης αποφάσεων αναδασωτέων, εκτάσεων μη υπαγομένων στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, λόγω συμπερίληψής τους στους δασικούς χάρτες ως τμήματα ευρύτερης αναδασωτέας» (ΑΔΑ: ΨΠΙΨ4653Π8-50Χ).

15. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη νήσου Σαλαμίνας, που αναρτήθηκε με την υπ' αρ. 28325/10-3-2021 (ΑΔΑ: Ψ72ΓΟΡ1Κ-ΑΗΦ) απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Πειραιά, στον η έκταση που αναφέρεται στο θέμα εμφανίζονται ως ΔΑ_ΑΝ.

16. Την υπ' αρ. 82/31-03-2025 απόφαση (ΑΔΑ: ΕΚΤ84653Π8-7ΗΡ) της αρμόδιας Επιτροπής Εξέτασης Αντιρρήσεων κατά του Δασικού Χάρτη Σαλαμίνας, σύμφωνα με την οποία, η έκταση που αναφέρεται στο θέμα χαρακτηρίζεται ως ΔΑ_ΑΝ,28.

17. Την υπό στοιχεία Δ/346176/13-08-1990 (Δ' 495) απόφαση Νομάρχη Πειραιά, περί κήρυξης ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση «Φανερωμένη» του Δήμου Σαλαμίνας, Νομαρχίας Πειραιά.

18. Την υπ' αρ. 215093/05-06-2026 θετική εισήγηση του Δασαρχείου Πειραιά, μετά της συνημμένης αλληλογραφίας, για τη μερική ανάκληση της υπ' αρ. Δ/346176/13-08-1990 (Δ' 495) απόφασης Νομάρχη Πειραιά, περί κήρυξης ως αναδασωτέας δημόσιας (διακατεχόμενης) δασικής έκτασης εμβαδού 1.200 στρ., στη θέση «Φανερωμένη» του Δήμου Σαλαμίνας, Νομαρχίας Πειραιά, για έκταση εμβαδού 184,08 τ.μ., επειδή ως έκταση χωρίς δασική βλάστηση ή άλλου είδους φυσική βλάστηση στο σύνολό της, δεν πληροί σωρευτικά τα κριτήρια του π.δ. 32/2016 για την υπαγωγή της στις περιπτώσεις 1, 2 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, λόγω πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα, την υπό στοιχεία Δ/346176/13-08-1990 (Δ' 495) απόφαση του Νομάρχη Πειραιά, περί κήρυξης ως αναδασωτέας δημόσιας (διακατεχόμενης) δασικής έκτασης εμβαδού 1.200 στρ., στη θέση «Φανερωμένη» του Δήμου Σαλαμίνας, Νομαρχίας Πειραιά, για έκταση εμβαδού 184,08 τ.μ., στη θέση «Στενό Φανερωμένης», περιφέρειας Δήμου Σαλαμίνας, Π.Ε. Νήσων, Περιφέρειας Αττικής, επειδή ως μη δασική έκταση, δεν πληροί σωρευτικά τα κριτήρια του π.δ. 32/2016 για την υπαγωγή τους στις περ. 1, 2 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979.

Η έκταση αυτή, απεικονίζεται στο συνημμένο υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη έτους 2015 της ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ, το οποίο θεωρημένο από τον Δασάρχη Πειραιά με ημερομηνία 05-06-2026, αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, με κόκκινο περίγραμμα, και προσδιορίζεται επακριβώς από τις παρακάτω συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87:

ΕΚΤΑΣΗ ΕΜΒΑΔΟΥ 184,08 τ.μ.	
POINT_X	POINT_Y
449666.411	4203234.088
449668.800	4203232.710
449669.780	4203231.930
449672.730	4203230.380
449676.125	4203228.441
449680.120	4203226.160
449673.820	4203216.160



ΕΚΤΑΣΗ ΕΜΒΑΔΟΥ 184,08 τ.μ.	
POINT_X	POINT_Y
449664.800	4203221.430
449662.510	4203222.740
449660.780	4203223.730
449660.398	4203223.957

Κατά τα λοιπά παραμένει σε ισχύ η υπό στοιχεία Δ/346176/13-08-1990 (Δ' 495) απόφαση Νομάρχη Πειραιά. Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



**ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ ΕΚΤΑΣΗΣ ΕΜΒΑΔΟΥ 184,08 τ.μ., Η ΟΠΟΙΑ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ
ΣΤΗΝ ΑΡΙΘΜ. Δ/346176/1990 ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΗΡΥΞΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
ΩΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΛΟΓΩ ΠΥΡΚΑΓΙΑΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΣΤΕΝΟ ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ Ν. ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ ΓΙΑ ΜΕΡΙΚΗ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ**

449640

449670

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ 87 ΤΜΗΜΑΤΟΣ 1000 ΠΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ ΓΙΑ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ

α/α	POINT_X	POINT_Y
1	449666,411	4203234,088
2	449668,800	4203232,710
3	449669,780	4203231,930
4	449672,730	4203230,380
5	449676,125	4203228,441
6	449680,120	4203226,160
7	449673,820	4203216,160
8	449664,800	4203221,430
9	449662,510	4203222,740
10	449660,780	4203223,730
11	449660,398	4203223,957



4203240

4203240

4203210

4203210

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

AA_AN(28)

0 3,75 7,5 15
Meters

Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ
ΜΑΣΚΛΑΒΑΝΟΥ ΙΩΑΝΝΑ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΠΕΙΡΑΙΑΣ -06-2026
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΚΑΡΠΟΥΖΑΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Ανήκει αναπόσπαστα στην αριθμ. ...256848/29 - 06 - 2026... απόφαση
του Επιθεωρητή Εφαρμογής Δασ. Πολιτικής Αττικής
Με εντολή Γ.Γ. Δασών του ΥΠΕΝ
Ο Επιθεωρητής Εφαρμογής Δασ. Πολιτικής Αττικής

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΡΕΠΠΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

MARIA GIANNIOPOULOU
30/06/2026 14:00

449640

449670

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό

81%



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Ιουνίου 2026

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών

Ο Προϊστάμενος της Επιθεώρησης Εφαρμογής

Δασικής Πολιτικής Αττικής

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΡΕΠΠΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- A.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- B.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση
https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30



* 0 4 0 0 6 6 9 1 1 0 8 2 6 0 0 0 6 *