



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

12 Οκτωβρίου 2021

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 669

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 3056/49658

Κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60), εντός των ορίων του οικισμού «Ατσιπόπουλο» Δ.Ε. Νικηφόρου Φωκά, του Δήμου Ρεθύμνου, Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης, Περιφέρειας Κρήτης.

Η ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΡΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. 17-7-2023 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228).
2. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ειδικότερα το άρθρο 208 αυτού.
3. Τις διατάξεις του π.δ. 136/2010 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης» (Α' 229).
4. Την υπ' αρ. 14026/15-5-2017 απόφαση Υπουργού για τον διορισμό Συντονίστριας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 42 παρ. 5, εδάφιο β του ν. 1337/1683 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων. Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).
6. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του π.δ./24-4-1985 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κ.λπ.», (Δ' 181)
7. Την υπ' αρ. 1828/2008 απόφαση του ΣτΕ.
8. Τις διατάξεις του άρθρου 35 του ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (Α' 60), όπως αυτό συμπληρώθηκε με το άρθρο 10 του ν. 4164/2013 (Α' 156).
9. Τις διατάξεις του άρθρου 42 παρ. 16 του ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (Α' 279).
10. Την υπ' αρ. 39608/14-9-2011 (Β' 2200), απόφαση του ΥΠΕΚΑ και την διευκρινιστική αυτής εγκύκλιο με υπ' αρ. 31168/2012.
11. Τις υπό στοιχεία Τ.Π. 4477/10-10-1985 (Δ' 701), υπό στοιχεία Τ.Π. 1455/5-4-1989 (Δ' 243) (ΑΑΠ 272/2009)

αποφάσεις του Νομάρχη Ρεθύμνης «Όρια οικισμού Ατσιπόπουλου Ν. Ρεθύμνης».

12. Την υπ' αρ. 703/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ρεθύμνου και το διάγραμμα αποτύπωσης υφιστάμενων οδών.

13. Τα φύλλα των εφημερίδων «Ρεθεμνιώτικα Νέα» και «Κρητική Επιθεώρηση», στα οποία δημοσιεύθηκε στις 30-5-2012 και 31-5-2012, η ανακοίνωση για την κύρωση.

14. Την από 2-6-21 αίτηση του Κων/νου Βαρδιάμπαση.

15. Το υπ' αρ. 15849/13-8-2021 έγγραφο της ΥΔΟΜ του Δήμου Ρεθύμνου.

16. Την Τεχνική Έκθεση του Διπλ. Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Στυλιανού Ξεζωνάκη.

17. Το με χρονολογία Ιούλιος 2021 και κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Στυλιανού Ξεζωνάκη.

18. Το υπ' αρ. 1047/13-7-1995 (Υποθηκοφυλακείο Ρεθύμνου τόμος 553, αρ. μετ. 110936), συμβόλαιο δωρεάς εν ζωή της Συμβολαιογράφου Ρεθύμνου Αναστασίας Δρανδάκη.

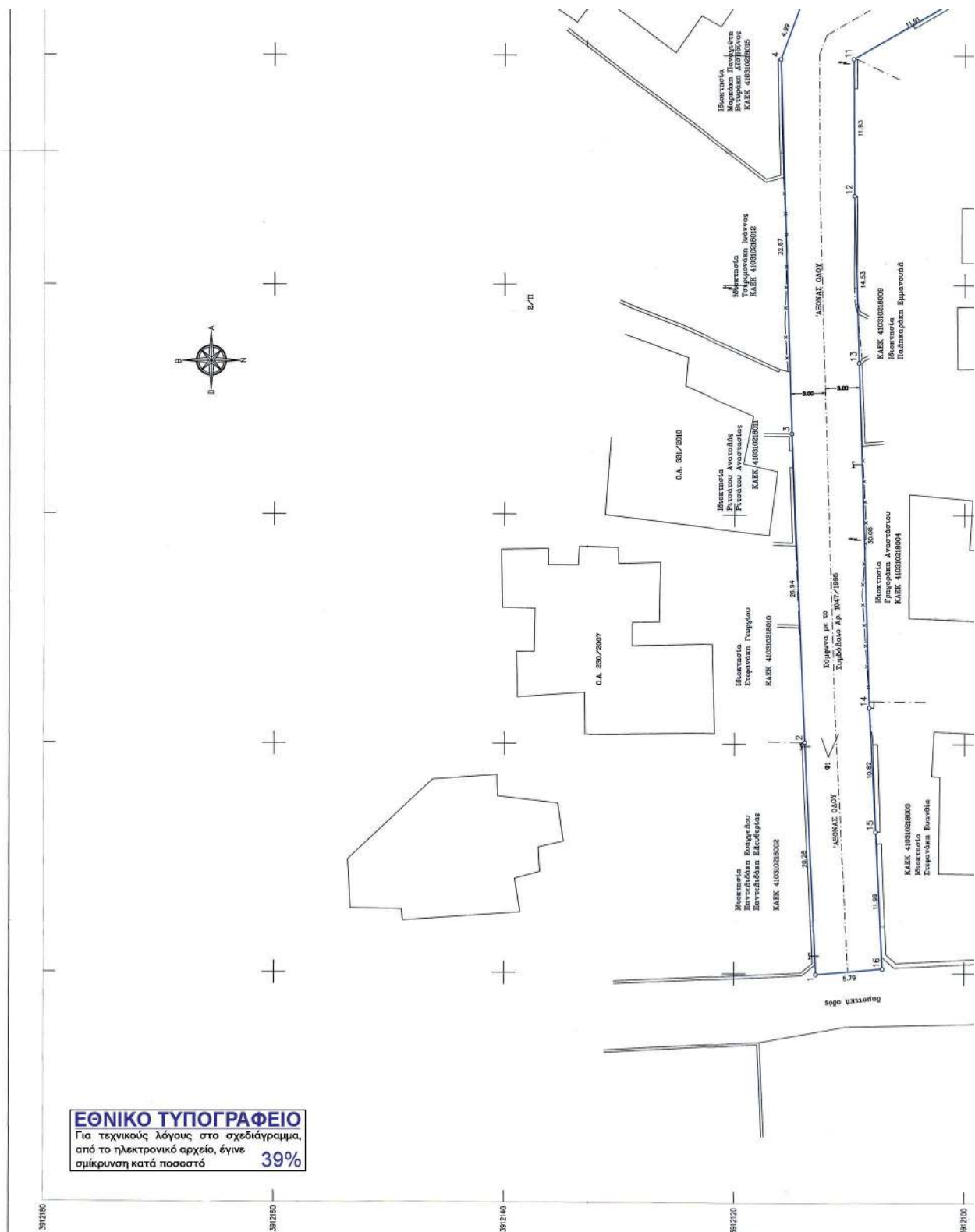
Από το παραπάνω συμβόλαιο, προκύπτει ότι το υπό κρίσιν δίκτυο κοινοχρήστου χώρου (δρόμος), προϋφίσταται του έτους 2011, όπως ορίζεται στο άρθρο 35 του ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (Α' 60), όπως αυτό συμπληρώθηκε με το άρθρο 10 του ν. 4164/2013 (Α' 156).

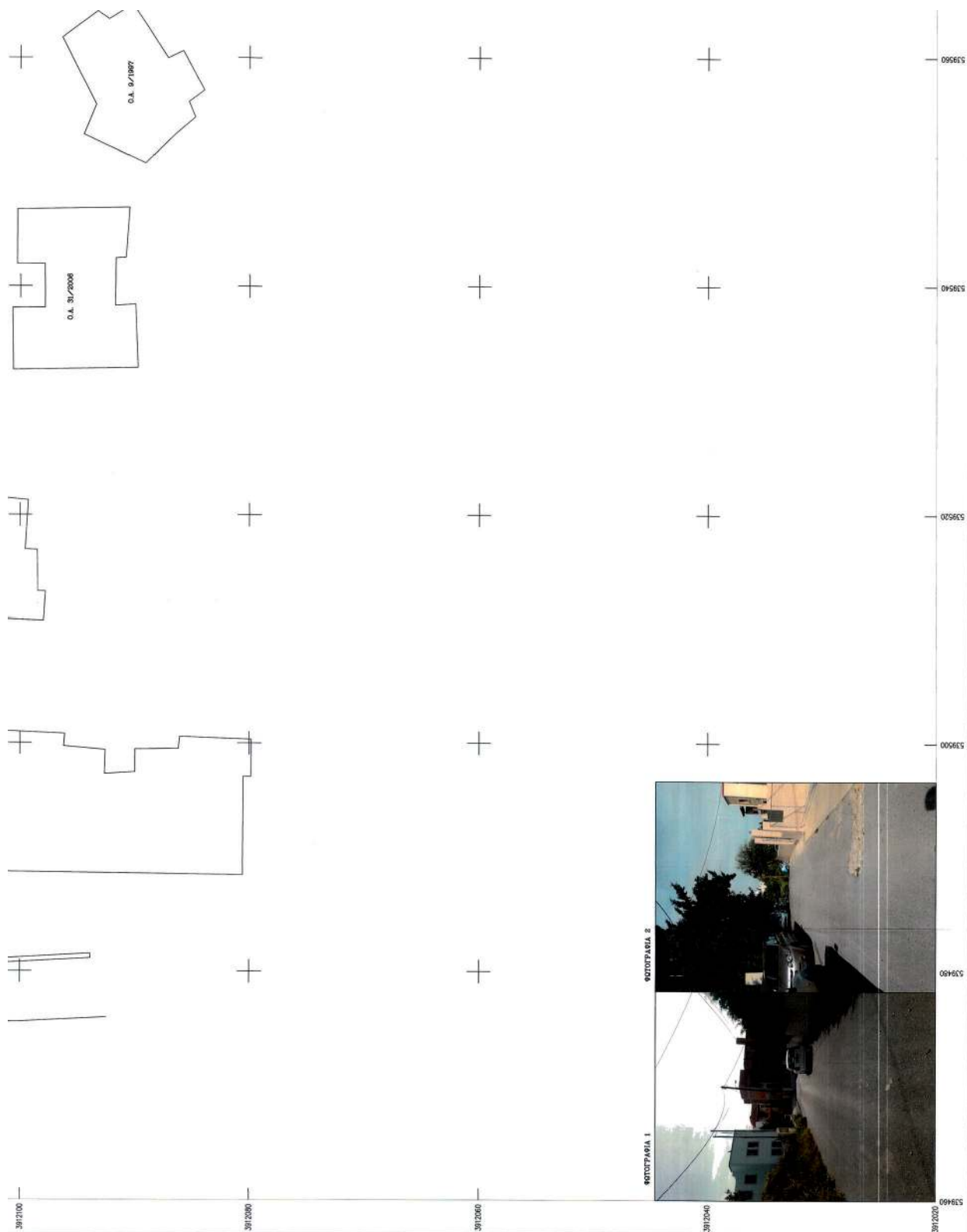
19. Τις υπ' αρ. 230/2007, 331/2010, 26/2009, 25/1997, 180/1999, 9-1997 και 31/2006 οικοδομικές άδειες.

20. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Την κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60), εντός των ορίων του οικισμού «Ατσιπόπουλο» Δ.Ε. Νικηφόρου Φωκά, Δήμου Ρεθύμνου, Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνης, Περιφέρειας Κρήτης, όπως αυτό αποτυπώνεται στο με χρονολογία Ιούλιος 2021 τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλ. Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Στυλιανού Ξεζωνάκη. Το τοπογραφικό αυτό, θεωρείται από την Διευθύντρια της ΠΕΧΩΣ, και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

2. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.





10	539565.67	3912099.39	11.91
11	539559.71	3912109.70	11.93
12	539547.78	3912109.62	14.53
13	539533.26	3912109.22	30.08
14	539515.58	3912109.58	10.46
15	539492.38	3912107.22	11.99
16	539480.40	3912107.14	5.79

ΥΠΟΜΗΝΙΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

ΜΑΝΔΥΡΟΣ

ΜΗ ΥΔΡΟΠΗΝΟ ΟΡΟ ΙΔΙΟΤΗΤΑΣ

ΣΥΡΜΑΤΟΣΙΑΣΤΑ

ΟΡΟ ΟΔΟΥ

ΚΡΑΤΙΔΟ

ΔΡΟΜΟΣ ΠΡΟΣ ΚΥΡΟΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ

ΚΟΛΩΝΑ ΔΕ.Η.

ΚΟΛΩΝΑ ΟΤΕ

Θ. Λύκος γεωγραφικός

0. <

0. <

0. <

ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

ΞΕΖΩΝΑΚΗΣ ΣΤΕΛΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΠΑΤΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ 3Α ΡΕΘΥΜΝΟ Τ.Κ 74100

ΤΗΛ. 2831027619 email: sxezon@otenet.gr

ΘΕΜΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΒΑΡΔΙΑΜΠΑΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΘΕΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΝΙΚ ΦΩΚΑ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΤΣΙΠΟΥΛΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΤΣΙΠΟΥΛΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ

1/200

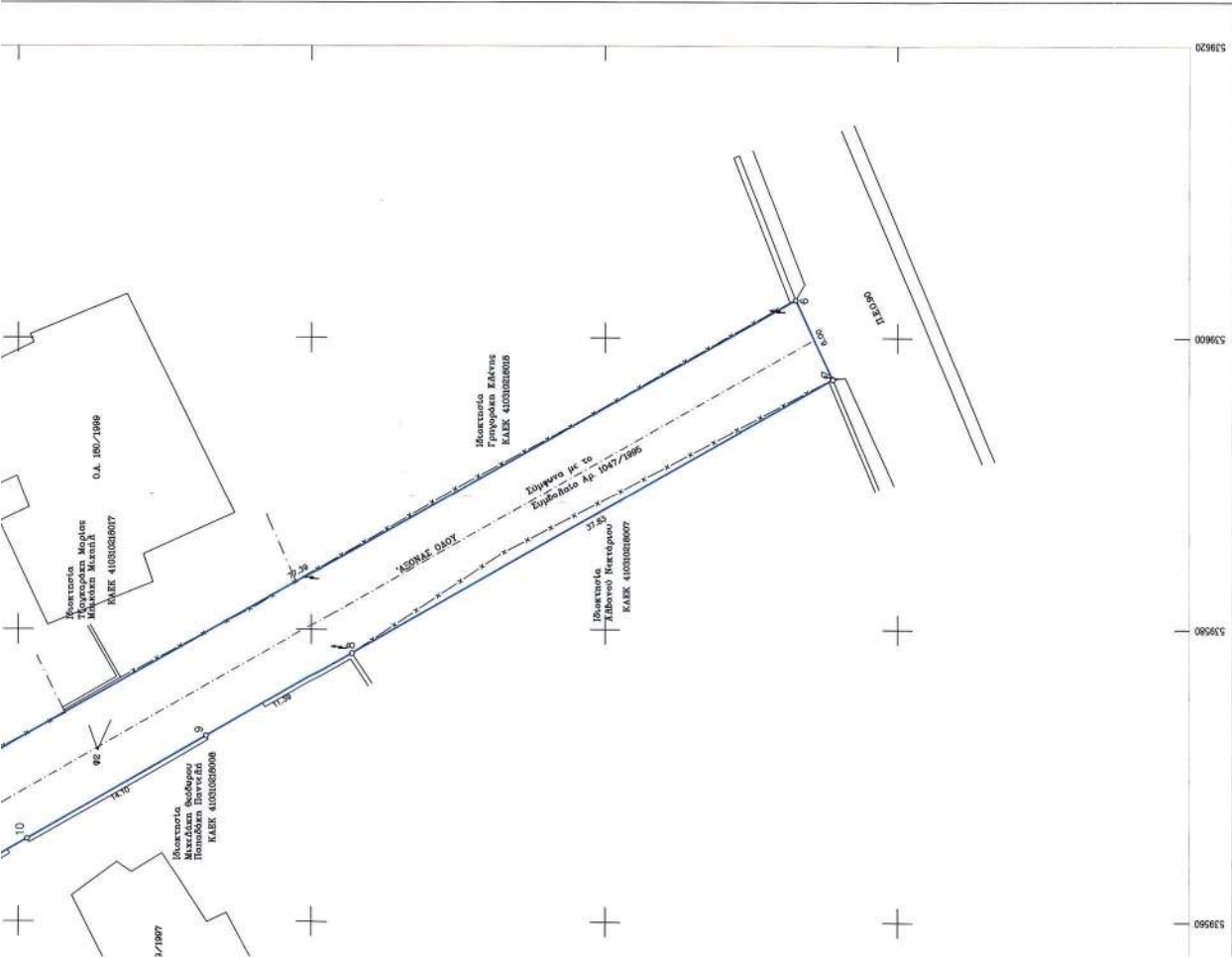
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΟΥΛΙΟΣ 2021

ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΕΥΤΕΡΗΣ ΤΑΞΗΣ
ΑΝΤΙΤΕΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ
Τμήμα Τεχνικών Υποθέσεων
Αρμόδιος: 
ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΟΣ ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΓΚΛΗΜΑΤΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Γ. ΞΕΖΩΝΑΚΗΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΗΡΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΓΚΡΙΣΤΗΡΙΟ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ
Α.Ε.Π. Τ.Κ. 74100
Α.Ε.Π. Τ.Κ. 74100

Τμήμα Τεχνικών Υποθέσεων
Αρμόδιος: 
ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΟΣ ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΓΚΛΗΜΑΤΟΣ



Η απόφαση αυτή και το συνοδεύον τοπογραφικό, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 2 Σεπτεμβρίου 2021

Η Συντονίστρια Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΜΑΡΙΑ ΚΟΖΥΡΑΚΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

