



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

5 Αυγούστου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 646

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ/77103/854

Χαρακτηρισμός και οριοθέτηση θαλάσσιας περιοχής και του αντίστοιχου πυθμένα στη θαλάσσια περιοχή ακρωτηρίου «ΚΟΡΑΚΑ ΠΕΤΡΕ» της Δημοτικής Κοινότητας Γερανίου στον Δήμο Ρεθύμνου, Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου, Περιφέρειας Κρήτης ως Καταδυτικού Πάρκου, παραχώρηση δικαιώματος χρήσης έναντι ετήσιας αποζημίωσης, καθορισμός όρων και προϋποθέσεων λειτουργίας, επιτρεπόμενων δραστηριοτήτων και απαγορεύσεων - εξαιρέσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3409/2005 (Α' 273).

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3409/2005 «Καταδύσεις αναψυχής και άλλες διατάξεις» (Α' 273) και ειδικότερα το άρθρο 13 αυτού.
2. Τον ν. 4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με τη δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» (Α' 209).
3. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133) και το γεγονός ότι η παρούσα απόφαση δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019, καθότι ως πράξη με μικτό χαρακτήρα, διαθέτει στοιχεία εν μέρει ατομικά και εν μέρει κανονιστικά, ο διαχωρισμός των οποίων δεν είναι δυνατός [σχετ. η υπ' αρ. 59/07.02.2020 εγκύκλιος του Υπουργού Επικρατείας «Οδηγίες Εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 (Α' 133) σχετικά με την αρμοδιότητα Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων των Υπουργείων για την τελική υπογραφή ατομικών διοικητικών πράξεων» (ΑΔΑ: Ω5Α146ΜΓΨ7-Δ1Ε)].
4. Τον ν. 4688/2020 «Ειδικές μορφές τουρισμού, διατάξεις για την τουριστική ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101) και ειδικότερα το άρθρο 13 αυτού.
5. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160).
6. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).
7. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).
8. Το π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139).
9. Το π.δ. 27/2025 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού, Υφυπουργών και Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης» (Α' 44).
10. Το π.δ. 35/2026 «Διορισμός Αναπληρωτή Υπουργού και Υφυπουργών» (Α' 93).
11. Την υπ' αρ. 67715/4814/16.06.2026 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Μαρία Ελένη Σούκουλη Βιλιάλη» (Β' 3485).



12. Την υπ' αρ. 67668/4807/16.06.2026 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση καθηκόντων Γενικού Γραμματέα Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 847).

13. Την υπ' αρ. 6877/4872/12.06.2008 (Α' 128) απόφαση της Επιτροπής Συντονισμού της Κυβερνητικής Πολιτικής στον Τομέα του Χωροταξικού Σχεδιασμού και της Αειφόρου Ανάπτυξης.

14. Την υπ' αρ. 42284/13.10.2017 (ΑΑΠ 260) έγκριση αναθεώρησης του Περιφερειακού Χωροταξικού Πλαισίου της Περιφέρειας Κρήτης και έγκριση της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αυτού.

15. Την υπ' αρ. 2376/17.07.2023 (ΑΔΑ:ΡΞΟΟΡ1Θ-Ρ57) απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) της Αναπλ. Γενικής Διευθύντριας Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, για την κατασκευή και λειτουργία του εν θέματι έργου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

16. Την υπ' αρ. 5429/16.02.2024 αίτηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ρεθύμνου, που αφορά σε υποβολή φακέλου αιτήματος για τον χαρακτηρισμό θαλάσσιας περιοχής ως καταδυτικού πάρκου, σύμφωνα με τον ν. 3409/2005 (Α' 273), στη θαλάσσια περιοχή του Δήμου Ρεθύμνου (αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ/18970/333/20.02.2024).

17. Το υπ' αρ. 5953/20.02.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ρεθύμνου, που αφορά στη διαχείριση του εν θέματι καταδυτικού πάρκου.

18. Το υπό στοιχεία 3122.1-Λ61/29431/18.04.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Λιμενικών και Κτιριακών Υποδομών του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, με τη σημείωση ότι εξακολουθούν να ισχύουν οι απόψεις στο υπό στοιχεία 3122.1-Λ61/85660/2022/30.11.2022 έγγραφο και δεν υφίστανται λοιποί όροι και προϋποθέσεις (αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ/42421/739/18.04.2024).

19. Το υπό στοιχεία Φ.542/78/190355/Σ.1156/14.05.2024 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, με τη σημείωση ότι εξακολουθούν να ισχύουν οι απόψεις στο υπό στοιχεία Φ.542/194/194714/Σ.2793/12Νοε21/ΓΕΝ Α2-Ι έγγραφο (αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ/51816/898/15.05.2025).

20. Την υπ' αρ. 11602/20.06.2024 θετική, υπό προϋποθέσεις, γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Χωροταξίας και Περιβάλλοντος του Υπουργείου Τουρισμού (αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ/69653/1156/27.06.2024).

21. Την υπ' αρ. 159227/18.07.2024 θετική, υπό προϋποθέσεις, γνωμοδότηση του Τμήματος Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων, Μνημείων και Αρχαιολογικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ/79605/1382/19.07.2024).

22. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΠΔΥΠ/51786/736/01.08.2024 θετική, υπό προϋποθέσεις, γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Προστασίας και Διαχείρισης του Υδάτινου Περιβάλλοντος του ΥΠΕΝ (αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ/85186/1458/02.08.2024).

23. Το υπ' αρ. 1020/102295/06.09.2024 έγγραφο επιφυλάξεων της Διεύθυνσης Αλιείας και Διαχείρισης Αλιευτικών Πόρων του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ/95649/1632/06.09.2024).

24. Το υπό στοιχεία Φ.542/3178/Σ.1298/10.10.2024 έγγραφο της Υπηρεσίας Φάρων, του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, με σημειώσεις για τη φωτισήμανση του εν θέματι Καταδυτικού Πάρκου (αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ/113534/2072/18.10.2024).

25. Το υπό στοιχεία 39563/ΑΠΑ 2025/30.07.2025 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ρεθύμνου, με συνημμένο το από 18.10.2024 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοσίων Κτημάτων Π.Ε. Ρεθύμνου, περί καθορισμού ετήσιου μισθώματος (αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ/85156/1159/30.07.2025).

26. Την από 24.11.2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Χωροταξικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΝ (αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ/5492/64/19.01.2026).

27. Την υπ' αρ. 6/Συνεδρία 3η/25.11.2025 πράξη του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΚΕ.ΣΥ.ΧΩ.Θ.Α.).

28. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

29. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο Εθνικό Μητρώο Διοικητικών Διαδικασιών «Μίτος», αποφασίζουμε:

Τον χαρακτηρισμό και την οριοθέτηση θαλάσσιας περιοχής και του αντίστοιχου πυθμένα ως καταδυτικού πάρκου στη θέση ακρωτηρίου «ΚΟΡΑΚΑ ΠΕΤΡΕ» της Δημοτικής Κοινότητας Γερανίου του Δήμου Ρεθύμνου, Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου, την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης έναντι ετήσιας αποζημίωσης και τον καθορισμό όρων και προϋποθέσεων λειτουργίας, επιτρεπόμενων δραστηριοτήτων και απαγορεύσεων - εξαιρέσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3409/2005 «Καταδύσεις αναψυχής και άλλες διατάξεις» (Α' 273), ως κάτωθι:

**Άρθρο 1****Χαρακτηρισμός περιοχής ως καταδυτικό πάρκο**

Χαρακτηρίζεται ως καταδυτικό πάρκο θαλάσσια περιοχή έκτασης 196.500 τ.μ. με τον αντίστοιχο πυθμένα, στη θέση ακρωτηρίου «ΚΟΡΑΚΑ ΠΕΤΡΕ» της Δημοτικής Κοινότητας Γερανίου του Δήμου Ρεθύμνου, Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου, της Περιφέρειας Κρήτης, για την πραγματοποίηση καταδύσεων αναψυχής.

Το καταδυτικό πάρκο, αποτελείται από τρία (3) χωριστά τμήματα θαλάσσιου χώρου:

1. Το νότιο τμήμα, καταλαμβάνόμενης θαλάσσιας έκτασης 87.500 τ.μ.
2. Το κεντρικό τμήμα, καταλαμβάνόμενης θαλάσσιας έκτασης 40.000 τ.μ.
3. Το βόρειο τμήμα, καταλαμβάνόμενης θαλάσσιας έκτασης 69.000 τ.μ.

Άρθρο 2**Οριοθέτηση καταδυτικού πάρκου**

Το καταδυτικό πάρκο ορίζεται από τις ακόλουθες κορυφές με συντεταγμένες σε γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87:

ΚΟΡΥΦΗ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Χ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Υ
ΝΟΤΙΟ ΤΜΗΜΑ		
1	533725,8	3913341,0
2	533725,8	3913091,0
3	534075,8	3913091,0
4	534075,8	3913341,0
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΤΜΗΜΑ		
5	533962,3	3913471,0
6	533862,3	3913471,0
7	533862,3	3913871,0
8	533962,3	3913871,0
ΒΟΡΕΙΟ ΤΜΗΜΑ		
9	534040,8	3914021,0
10	533810,8	3914021,0
11	533810,8	3914321,0
12	534040,8	3914321,0

Η σήμανση των ορίων του καταδυτικού πάρκου γίνεται με τη τοποθέτηση δώδεκα (12) φωτοσημαντήρων Ειδικής Σημάνσεως», τέσσερις (4) σε κάθε υπο-τμήμα, που θα καλύπτουν τις ελάχιστες απαιτήσεις που καθορίζει το Διεθνές Ναυτιλιακό Σύστημα IALA "Α" (International Association of Lighthouse Authorities), στις θέσεις του νοητού πλαισίου οριοθέτησης του καταδυτικού πάρκου. Επιπλέον, μεταξύ των ανωτέρω φωτοσημαντήρων θα τοποθετηθούν ανά πενήντα (50) μέτρα και κωνικοί σημαντήρες κίτρινου χρώματος.

Η ακριβής θέση και τα εξωτερικά όρια των τριών (3) θαλάσσιων τμημάτων του πάρκου φαίνονται με κόκκινη διακεκομμένη γραμμή στο θεωρημένο, από τον αρμόδιο Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών, Τοπογραφικό διάγραμμα ΒΥΘ.1 (Ιουλ. 2023), με τίτλο «ΕΠΙΔΙΩΚΟΜΕΝΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΤΑΔΥΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ», σε κλίμακα 1:1.000 που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση.

Άρθρο 3**Φορέας Διαχείρισης του καταδυτικού πάρκου και αρμοδιότητες αυτού**

1. Φορέας διαχείρισης του καταδυτικού πάρκου του άρθρου 1 της παρούσας ορίζεται ο Δήμος Ρεθύμνης, ο οποίος αποτελεί πρωτοβάθμιο οργανισμό Τοπικής Αυτοδιοίκησης, με ΑΦΜ 997820861.

2. Ο φορέας διαχείρισης του Καταδυτικού Πάρκου:

α. Ασκεί αποκλειστικά και μόνο τη διαχείριση, οργάνωση, επίβλεψη, προστασία και εκμετάλλευση του Πάρκου, ως επισκέψιμου υποβρύχιου χώρου αναψυχής και δεν παρέχει υπηρεσίες καταδύσεων αναψυχής, που παρέχονται αποκλειστικά από τους παρόχους καταδυτικών υπηρεσιών του ν. 3409/2005 (Α' 273). Επιπλέον, παράγει και εμπορεύεται σχετικό με το Πάρκο ενημερωτικό, διδακτικό, πληροφοριακό και τουριστικό υλικό, σε έντυπη, φωτογραφική, ηλεκτρονική ή άλλη μορφή, καθώς και να εισπράττει ανταλλάγματα για την παραχώρηση δικαιωμάτων επαγγελματικής φωτογράφισης ή κινηματογράφησης εντός του χώρου του πάρκου ή



δημόσιας χρήσης του ονόματος, των διακριτικών σημάτων και εν γένει στοιχείων του πάρκου εντός και εκτός αυτού σε συνδυασμό με το όνομα και τα εν γένει χαρακτηριστικά των αποδεκτών της υπηρεσίας αυτής.

β. Υποχρεούται σε αποτελεσματική φύλαξη της περιοχής του Πάρκου και διαθέτει το δικαίωμα αυτοδύναμης προστασίας αυτού, σύμφωνα με τα άρθρα 985 και 997 του Αστικού Κώδικα.

γ. Φέρει ποινική και αστική ευθύνη σε περίπτωση ναυτικού ατυχήματος, σε περίπτωση μη λήψης των αναγκαίων μέτρων φωτισήμανσης.

δ. Μπορεί να εισπράττει αντίτιμο από τους επισκέπτες του Πάρκου, σύμφωνα με τους σχετικούς όρους της απόφασης παραχώρησης.

ε. Κατ'εξαίρεση, ο φορέας διαχείρισης μπορεί να απαγορεύει προσωρινά ή μόνιμα την είσοδο στο πάρκο σε συγκεκριμένο πάροχο καταδυτικών υπηρεσιών αναψυχής ή επισκέπτη, σε περίπτωση επανειλημμένης παραβίασης του νόμου, της απόφασης παραχώρησης και των κανονισμών λειτουργίας και ασφαλείας του πάρκου.

στ. Εφαρμόζει τις διατάξεις του ν. 4858/2021 «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς» (Α' 220) και των ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285) και ν. 5092/2024 «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις» (Α' 33).

ζ. Είναι υπεύθυνος για την ανάπτυξη και εφαρμογή Κώδικα Καλής Πρακτικής Καταδύσεων. Ο Κώδικας Καλής Πρακτικής απαιτεί τη συμμετοχή των υπευθύνων και των χρηστών του περιβάλλοντος (Καταδυτικά Κέντρα, δύτες) και οι υπογράφοντες τον κώδικα δεσμεύονται να τηρούν τους κανονισμούς που ισχύουν στην περιοχή όπου γίνεται η κατάδυση καθώς και τα Πρωτόκολλα Παρακολούθησης.

η. Είναι υπεύθυνος για τη συστηματική καταγραφή της καταδυτικής επισκεψιμότητας του καταδυτικού πάρκου σε ημερήσια, μηνιαία και ετήσια βάση (π.χ. αριθμός καταδύσεων/μονάδα χρόνου, χώρα προέλευσης δυτών, καταδυτική διαδρομή που ακολουθήθηκε, κ.λπ.).

θ. Μεριμνά ώστε να είναι ενήμερη η Υδρογραφική Υπηρεσία του ΠΝ προκειμένου να επικαιροποιεί τις εκδόσεις της, αλλά και για την έγκαιρη ενημέρωση των ναυτιλλομένων (έκδοση προαγγελιών).

ι. Λαμβάνει όλα τα αναγκαία και απαραίτητα μέτρα για την ασφάλεια των λουομένων, των χρηστών θαλάσσιων μέσων αναψυχής καθώς και των παραπλεόντων σκαφών αναψυχής στην περιοχή.

ια. Επιβαρύνεται εξ ολοκλήρου με την συνολική δαπάνη εγκατάστασης ή αντικατάστασης των φωτισημαντήρων και αναλαμβάνει την προμήθεια, την εγκατάσταση και τη λειτουργία των ανωτέρω φωτισημαντήρων.

ιβ. Μεριμνά για την ετήσια συντήρηση των φωτισημαντήρων (οπτικός έλεγχος για σκωριάσεις, έλεγχος καλής λειτουργίας φωτιστικών πηγών κ.λπ.) και την έγγραφη ενημέρωση της Υπηρεσίας Φάρων κάθε Σεπτέμβριο, για την ολοκλήρωση των προαναφερόμενων ελέγχων/εργασιών.

ιγ. Πας κατά νόμο υπόχρεος φέρει ακέραιη την ευθύνη για την τήρηση της Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΔΑ:ΡΞΟΟΡ1Θ-Ρ57) τόσο κατά τη φάση κατασκευής, όσο και κατά τη φάση λειτουργίας. Ο φορέας του έργου ή της δραστηριότητας διατηρεί ακέραια την ευθύνη για την τήρηση της Α.Ε.Π.Ο. έστω και αν μέρος ή το σύνολο των εργασιών κατασκευής ή λειτουργίας πραγματοποιούνται από τρίτους, ανεξαρτήτως των τυχόν ευθυνών που φέρουν και οι τελευταίοι για κάθε πράξη ή παράλειψη που αντιβαίνει τους όρους της παρούσας απόφασης καθώς και της εκάστοτε ισχύουσας περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

Άρθρο 4

Διάρκεια παραχώρησης - Μίσθωμα

1. Η παραχώρηση χρήσης έχει διάρκεια είκοσι (20) ετών και είναι δυνατόν να ανανεώνεται για δέκα (10) έτη κάθε φορά με κοινή απόφαση των αρμόδιων οργάνων των Υπουργείων Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας, έπειτα από εισήγηση των αρμόδιων Υπηρεσιών των Υπουργείων της παρ. 1 του άρθρου 13 του ν. 3409/2005, συνοδευόμενη από τα δικαιολογητικά των περ. α', β' και ζ' της παρ. 8, του άρθρου 13 του ίδιου νόμου.

2. Η ετήσια αποζημίωση καθορίζεται στο ποσό των οκτώ ευρώ (8,00 ευρώ) ανά στρέμμα (συνολικό μίσθωμα 1.572 ευρώ/έτος), για το σύνολο της χρονικής διάρκειας της παραχώρησης, σύμφωνα με το από 18.10.2024 Πρακτικό της αρμόδιας Επιτροπής Δημοσίων Κτημάτων της Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου. Το ως άνω μίσθωμα μπορεί να αναπροσαρμόζεται με κάθε απόφαση ανανέωσης, σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις. Το καθοριζόμενο μίσθωμα εισπράττεται κατά τις διατάξεις του Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων (Κ.Ε.Δ.Ε.).

3. Σε περίπτωση μη εκπλήρωσης ή πλημμελούς εκπλήρωσης του σκοπού της παραχώρησης εκ μέρους του φορέα διαχείρισης, καθώς και για λόγους δημοσίου συμφέροντος είναι δυνατή η άρση του κατά την παρ. 1 χαρακτηρισμού της σχετικής θαλάσσιας περιοχής ως καταδυτικού πάρκου με κοινή απόφαση των αρμόδιων οργάνων των Υπουργείων Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Η άρση του



χαρακτηρισμού της σχετικής θαλάσσιας περιοχής ως καταδυτικού πάρκου επιφέρει και τη λήξη της παραχώρησης της χρήσης και της διαχείρισης του πάρκου από τον φορέα διαχείρισης αυτού.

Άρθρο 5

Επιτρεπόμενες δραστηριότητες

1. Στο Καταδυτικό Πάρκο πραγματοποιούνται κατά αποκλειστικότητα καθοδηγούμενες καταδύσεις αναψυχής κατά την έννοια των περ. β' και γ' της παρ. 2 του άρθρου 6 του ν. 3409/2005 (Α' 273), καθώς και συναφείς υποβρύχιες δραστηριότητες, κατά το άρθρο 1 του ίδιου νόμου, με μέσα όπως η υποβρύχια φωτογράφιση, υποβρύχια κινηματογράφιση και η περιβαλλοντική εκπαίδευση. Η επιστημονική έρευνα εντός του Πάρκου επιτρέπεται υπό τους όρους του π.δ. 67/1981 (Α' 23) και των λοιπών οικείων διατάξεων.

2. Εντός της οριοθετημένης θαλάσσιας περιοχής του Καταδυτικού Πάρκου, και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του ν. 3409/2005 (Α' 273), επιτρέπεται η ναυσιπλοΐα αποκλειστικά και μόνο στα σκάφη, στα πλωτά και υποβρύχια μέσα του φορέα διαχείρισης, σε όσα χρησιμοποιούνται προς εξυπηρέτηση των επισκεπτών, καθώς επίσης και στα πλωτά και υποβρύχια μέσα των αρμόδιων ελεγκτικών αρχών προς έλεγχο της τήρησης των όρων και των υποχρεώσεων που επιβάλλουν οι σχετικές κείμενες διατάξεις. Πάσης φύσεως σκάφη εντός των καταδυτικών πάρκων τηρούν τις διατάξεις των Διεθνών Κανονισμών Αποφυγής Συγκρούσεων (Δ.Κ.Α.Σ.), σύμφωνα με το ν.δ. 93/1974 (Α' 293). Ειδικότεροι όροι και προϋποθέσεις ασφαλούς ναυσιπλοΐας για τα σκάφη αυτά δύνανται να καθορίζονται με την απόφαση παραχώρησης ως μέρος του Κανονισμού Λειτουργίας του καταδυτικού πάρκου. Σε συντρέχουσα περίπτωση αντιμετώπισης ή ρύθμισης ζητημάτων έκτακτης ή ειδικής φύσης, τα οποία έχουν σχέση με την τήρηση της τάξης και της ασφάλειας πέριξ των καταδυτικών πάρκων, εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Γενικού Κανονισμού Λιμένα κάθε λιμενικής αρχής.

3. Επιτρέπεται η πόντιση πλοίων, ναυαγίων, πλωτών ναυπηγημάτων ή άλλων τεχνητών κατασκευών για τη βελτίωση της υποθαλάσσιας χλωρίδας και πανίδας ή της ελκυστικότητας του υποβρύχιου τοπίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 41 του ν. 3153/2003 (Α' 153), του ν. 4014/2011 (Α' 209) και της υπ' αρ. 3000.0/31173/2023 (Β' 2968) Κοινής Υπουργικής Απόφασης. Τα πλοία ή/και άλλα ναυπηγήματα που θα ποντισθούν στο χώρο του Πάρκου εξαιρούνται των διατάξεων της υπό στοιχείο ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/48604/3385/05.09.2003 (Β' 1701) Υπουργικής Απόφασης περί χαρακτηρισμού ναυαγίων ως πολιτιστικών αγαθών. Η ακριβής θέση των ναυαγίων γνωστοποιείται αμελλητί στην Υδρογραφική Υπηρεσία Π.Ν. με μέριμνα του φορέα διαχείρισης και τοποθετείται σήμανση ημέρας και νύχτας σύμφωνα με τις σχετικές οδηγίες της Υπηρεσίας Φάρων Π.Ν.

Άρθρο 6

Απαγορεύσεις

Εντός της οριοθετημένης θαλάσσιας περιοχής του Καταδυτικού Πάρκου ισχύουν οι κάτωθι απαγορεύσεις - υποχρεώσεις:

1. Απαγορεύεται η αγκυροβολία. Η πρόσδεση των σκαφών και πλωτών μέσων γίνεται αποκλειστικά σε ειδικά ναύδετα, που φέρουν κατάλληλη σήμανση σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υδρογραφικής Υπηρεσίας και της Υπηρεσίας Φάρων και των οποίων η πόντιση γίνεται με την ελάχιστη δυνατή όχληση προς το υποβρύχιο περιβάλλον.

2. Απαγορεύεται κάθε μορφή αλιείας (συμπεριλαμβανομένης της υποβρύχιας), κάθε αθλητική ή άλλη θαλάσσια δραστηριότητα που παρακωλύει τις καταδύσεις ή τις πράξεις διαχείρισης του Πάρκου.

3. Απαγορεύεται η σύλληψη της πανίδας και η συλλογή της χλωρίδας. Κατ'εξάιρεση, η σύλληψη της πανίδας και η συλλογή της χλωρίδας της περιοχής του Πάρκου επιτρέπεται για λόγους επιστημονικής έρευνας υπό τους όρους του π.δ. 67/1981 (Α' 23 και Α' 43) και των λοιπών οικείων διατάξεων.

Άρθρο 7

Όροι και προϋποθέσεις λειτουργίας

1. Για την φωτοσήμανση του Πάρκου ποντίζονται δώδεκα (12) φωτοσημαντήρες, σε κάθε κορυφή εκάστου τμήματος, σύμφωνα με το Τοπογραφικό διάγραμμα ΒΥΘ.1 (Ιουλ. 2023), με τίτλο «ΕΠΙΔΙΩΚΟΜΕΝΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΤΑΔΥΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ», σε κλίμακα 1:1.000. Επιπλέον, τοποθετούνται περιμετρικά, ανά πενήντα (50) μέτρα, κωνικοί σημαντήρες κίτρινου χρώματος, μεταξύ των φωτοσημαντήρων 1-4 (Νότιο Τμήμα), 5-8 (Μεσαίο Τμήμα) και 9-12 (Βόρειο Τμήμα).

2. Οι εν λόγω φωτοσημαντήρες, με τα χαρακτηριστικά «Ειδικής Σημάνσης», καλύπτουν τις ελάχιστες απαιτήσεις/τεχνικές προδιαγραφές, σύμφωνα με το Διεθνές Ναυτιλιακό Σύστημα IALA "Α", οι οποίες είναι οι εξής:

- Σχήμα φωτοσημαντήρων: Κωνικό οι οποίοι στις κορυφές τους (άνωθεν της φωτιστικής πηγής) να φέρουν επίσημο σχήματος "X", κίτρινου χρώματος.



- Χρώμα φωτοσημαντήρων/φωτός φωτιστικών πηγών: Κίτρινο
- Χρώμα φωτός φανού: Κίτρινο
- Χαρακτηριστικό φωτιστικών πηγών: Τριάντα (30) αναλαμπές ανά λεπτό
- Φωτοβολία φωτιστικών πηγών: Τρία (3) ναυτικά μίλια, σε μετεωρολογική ορατότητα δέκα (10) ναυτικών μιλίων (T-0,74)

- Ύψος φωτιστικών πηγών: Τουλάχιστον 1,5 μέτρο από την επιφάνεια της θάλασσας.

3. Η αγκύρωση των φωτοσημαντήρων και των Κωνικών Σημαντήρων σε σημεία όπου απαντώνται Λιβάδια Ποσειδωνίας *Posidonia oceanica*, πραγματοποιείται αποκλειστικά με οικολογικά συστήματα αγκυροβολίας, δηλαδή με κοχλικοειδείς ή ελικοειδείς άγκυρες.

4. Η τοποθέτηση και έναρξη λειτουργίας των φωτοσημαντήρων γνωστοποιείται στην Υπηρεσία Φάρων με κοινοποίηση στην Υδρογραφική Υπηρεσία μαζί με τα ακόλουθα στοιχεία για έκδοση αγγελίας ενημέρωσης των ναυτιλλομένων:

- Είδος φωτοσημαντήρων και χρώμα αυτών.
- Είδος φωτιστικών πηγών, χρώμα και χαρακτηριστικό.
- Ακριβής θέση των φωτοσημαντήρων (στίγμα GPS μέσω του συστήματος WGS 84).
- Ακριβές ύψος φωτιστικών πηγών από την επιφάνεια της θάλασσας.
- Απόσταση από την οποία το φως των φωτιστικών πηγών είναι ορατό, σε ναυτικά μίλια.

5. Πριν την έναρξη λειτουργίας του Καταδυτικού Πάρκου, εφαρμόζεται πρόγραμμα παρακολούθησης, στο οποίο εντάσσεται, μεταξύ άλλων, η παρακολούθηση και ο έλεγχος για την εξάπλωση εισβλητικών ειδών καθώς και η αξιολόγηση της οικολογικής κατάστασης των τύπων οικοτόπων στην περιοχή παρέμβασης και προτείνονται μέτρα για την πρόληψη, το μετριασμό και την αντιμετώπιση των ενδεχόμενων περιβαλλοντικών επιπτώσεων στο θαλάσσιο οικοσύστημα.

6. Κατά τη λειτουργία του Καταδυτικού Πάρκου, εφαρμόζεται ετήσιο πρόγραμμα παρακολούθησης του θαλάσσιου οικοσυστήματος, το οποίο θα λαμβάνει υπόψη τα αποτελέσματα της εφαρμογής του προγράμματος παρακολούθησης της Οδηγίας 2008/56/ΕΚ όπως αποτυπώνονται στις εκθέσεις αξιολόγησης της περιβαλλοντικής κατάστασης για τη θαλάσσια περιοχή αναφοράς. Τα αποτελέσματα του προγράμματος παρακολούθησης κοινοποιούνται στην Δ/νση Προστασίας και Διαχείρισης Υδάτινου Περιβάλλοντος, Τμήμα Θαλασσίων Υδάτων και Ακτών Κολύμβησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

7. Κατά τη λειτουργία του Καταδυτικού Πάρκου παρακολουθείται η ζώνη επιρροής γύρω από την υπό χαρακτηρισμό περιοχή και καταγράφονται οι επιπτώσεις στα ιχθυοαποθέματα λόγω της απαγόρευσης της αλιείας. Τα αποτελέσματα της ετήσιας καταγραφής της θαλάσσιας βιοποικιλότητας και του οικοσυστήματος κατατίθενται και κοινοποιούνται άμεσα στη Γενική Διεύθυνση Αλιείας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και σε κάθε άλλη ενδιαφερόμενη αρμόδια αρχή.

8. Τηρούνται τα προβλεπόμενα μέτρα στην υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΠΔΥΠ/26689/388/2024 υπουργική απόφαση «Έγκριση 1ης επικαιροποίησης προγράμματος μέτρων για την επίτευξη ή τη διατήρηση της καλής περιβαλλοντικής κατάστασης στα θαλάσσια ύδατα» (Β' 1672). Κατά τη διάρκεια τοποθέτησης των πλωτών σημαντήρων και αγκυροβολίων των μικρών σκαφών, όσο και κατά τη διάρκεια της μετέπειτα λειτουργίας του καταδυτικού πάρκου η συλλογή και διάθεση όλων των απορριμμάτων, των πάσης φύσεως υγρών και στερεών αποβλήτων και των κάθε είδους ρυπογόνων ουσιών, που θα παραχθούν, θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με το Παράρτημα Ι της ανωτέρω υπουργικής απόφασης.

9. Υιοθετείται Κώδικας Δεοντολογίας για την διαχείριση της συνύπαρξης των καταδυόμενων με θαλάσσια κύτη κατά τα διεθνή πρότυπα (π.χ. Cetacean Code of Conduct/MWDW).

10. Τηρείται αυστηρά ο οικείος Κανονισμός Λειτουργίας, και ειδικά τα άρθρα 3.2. «Συνοπτική περιγραφή καθηκόντων και αρμοδιοτήτων», 4 «Διαδικασίες λειτουργίας» και 5 «Διαδικασίες Ασφάλειας και Έκτακτης Ανάγκης» για την προστασία των επισκεπτών-δυτών αλλά και του οικοσυστήματος της περιοχής.

11. Τυχόν ειδικότεροι όροι και προϋποθέσεις επί θεμάτων ασφαλείας της ναυσιπλοΐας κατά το στάδιο εργασιών, αλλά και κατά τη λειτουργία του υπόψη καταδυτικού πάρκου, δύναται να ρυθμίζονται με την έκδοση αποφάσεων/ειδικών κανονισμών λιμένα από την αρμόδια Λιμενική Αρχή, σε συνεργασία με τους εμπλεκόμενους Φορείς/Υπηρεσίες.

12. Η χρήση της εν λόγω περιοχής ως καταδυτικού πάρκου, δεν πρέπει να επηρεάζει με κανέναν τρόπο τον ελλιμενισμό των επαγγελματικών αλιευτικών σκαφών στους παρακείμενους λιμένες και δεν προκαλεί προβλήματα στην αλιευτική δραστηριότητα της περιοχής.

13. Εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4858/2021 «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς» (Α' 220) και των ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και



άλλες διατάξεις» (Α' 285) και ν. 5092/2024 «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις» (Α' 33).

14. Σε περίπτωση που κατά τη διάρκεια των εργασιών εντοπιστούν αρχαιότητες, το έργο διακόπτεται και ακολουθεί αρχαιολογική διερεύνηση του χώρου, τα έξοδα της οποίας βαρύνουν τον φορέα του έργου και από τα αποτελέσματα της οποίας εξαρτάται η μετέπειτα πορεία του.

15. Σε περίπτωση τροποποίησης των γεωμετρικών στοιχείων του έργου είναι απαραίτητη η εκ νέου γνωμοδότηση του Υπουργείου Πολιτισμού και της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων.

16. Εντός της οριοθετημένης θαλάσσιας περιοχής του Καταδυτικού Πάρκου τηρούνται οι κάτωθι διατάξεις:

α. Κατά τη διάρκεια των έργων αλλά και μετά το πέρας αυτών υφίσταται η κατάλληλη σήμανση ημέρας και νύχτας, κατόπιν υπόδειξης της αρμόδιας Υπηρεσίας Φάρων του Πολεμικού Ναυτικού, ενώ προ της ενάρξεως των έργων, κατά τη διάρκεια αλλά και κατά τη λήξη τους, ενημερώνεται η Υδρογραφική Υπηρεσία του Πολεμικού Ναυτικού για τις τυχόν δικές της ενέργειες (έκδοση προαγγελίας, σήμανση των έργων στους ναυτιλιακούς χάρτες κ.λπ.) ή για τη διατύπωση απόψεων.

β. Κατά τη διάρκεια τοποθέτησης των πλωτών σημαντήρων και των αγκυροβολίων των μικρών σκαφών αλλά και της μετέπειτα λειτουργίας του Καταδυτικού Πάρκου, απαιτείται η συμμόρφωση με τις διατάξεις του ν. 743/1977 (Α' 319), όπως κωδικοποιήθηκε με το π.δ. 55/1998 «Προστασία του θαλάσσιου περιβάλλοντος» (Α' 58) και λήψη όλων των πρόσφορων και απαραίτητων μέτρων για την αποφυγή της ρύπανσης της θάλασσας.

γ. Στα υλικά κατασκευής και χρωματισμού των αλυσίδων, των πλωτών ναυδέτων/φωτοσημαντήρων και των αγκυροβολίων των μικρών σκαφών, δεν περιλαμβάνονται ουσίες που θεωρούνται επικίνδυνες/βλαπτικές για το θαλάσσιο και γενικότερα το υδάτινο περιβάλλον, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

17. Εντός της οριοθετημένης θαλάσσιας περιοχής του Καταδυτικού Πάρκου ισχύουν κατά τα λοιπά οι περιβαλλοντικοί όροι, μέτρα και περιορισμοί που επιβάλλονται με την υπ' αρ. 2376/17.07.2023 απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) για την κατασκευή και λειτουργία του έργου: «Καταδυτικό Πάρκο σε θαλάσσια περιοχή στο Δήμο Ρεθύμνου Π.Ε. Ρεθύμνου» (ΑΔΑ:ΡΞΟ0Ρ1Θ-Ρ57), που προσαρτάται στην παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής, όπως και των ανανεώσεων/τροποποιήσεων αυτής.

Άρθρο 8

Γνώμη συναρμοδίων υπηρεσιών - λοιπές διατάξεις

Η προβλεπόμενη, από την παρ. 1 του άρθρου 13 του ν. 3409/2005 (Α' 273), εισήγηση - γνώμη των αρμοδίων υπηρεσιών των Υπουργείων Εθνικής Άμυνας, Πολιτισμού και Αθλητισμού, Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, και Τουρισμού, υφίσταται βάσει των (18) - (25) σχετικών.

Πέραν των αναφερομένων, κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του ν. 3409/2005 (Α' 273).

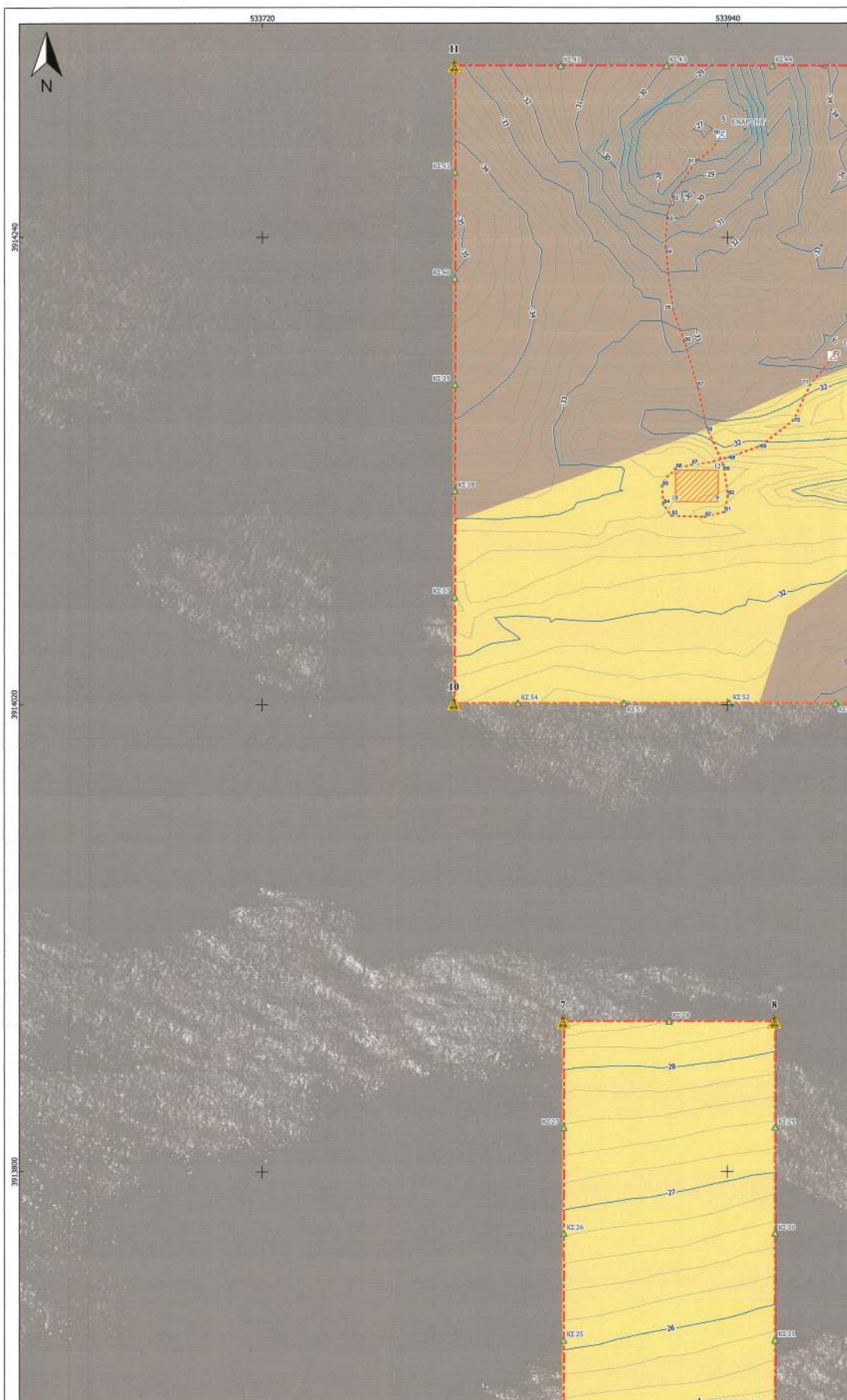
Άρθρο 9

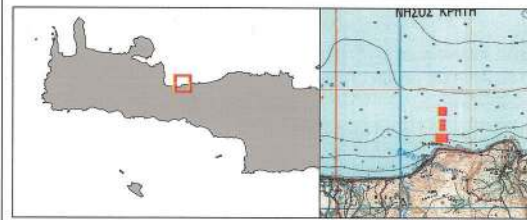
Έναρξη ισχύος

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **36%**





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— Όριο καταδυτικού πάρκου

ΙΣΟΒΑΘΕΙΣ

— Κύρια

— Δευτερεύουσα

ΚΑΤΑΔΥΤΙΚΕΣ ΔΙΑΔΡΟΜΕΣ

— Διαδρομή Α

— Διαδρομή Β

— Διαδρομή Γ

ΚΑΛΥΨΗ ΠΥΘΜΕΝΑ

— Αμμώδης βυθός

— Βραχώδης βυθός

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΟΝΤΙΣΗΣ

— Αεροσκάφος

— Πλοίο

ΠΑΩΤΗΡΕΣ

— Έναρξη Καταδυτικής Διαδρομής

— Τερματισμός Καταδυτικής Διαδρομής

— Φωτιστηριανήρες

— Σημαντήρας οριοθέτησης ανά 50m

ΥΠΟΓΡΑΦΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΔΕΛΦΙΝΙΕΣ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 7710285423-07-2026 ΠΡΑΞΗ
Η ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΣΒΑΡΜΟΤΩΝΕΛΕΝΙ ΚΑΚΟΥΝΗ
31/07/2026 10:06ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ
ΚΑΤΑΔΥΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ

ΑΑ	X	Y
1	533725.8	3913341.0
2	533725.8	3913091.0
3	534075.8	3913091.0
4	534075.8	3913341.0
5	533962.3	3913471.0
6	533862.3	3913471.0
7	533862.3	3913871.0
8	533962.3	3913871.0
9	534040.8	3914021.0
10	533810.8	3914021.0
11	533810.8	3914321.0
12	534040.8	3914321.0

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ
ΚΑΤΑΔΥΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ:
196,5 στρ.Σύστημα Αναφοράς: Ελληνικό
Γεωδαιτικό
Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ
'87)Νότιο τμήμα ΑΑ 1-4: 87,5 στρ.
Κεντρικό τμήμα ΑΑ 5 - 8: 40 στρ.
Βόρειο τμήμα ΑΑ 9-12: 69 στρ.ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ
ΠΑΩΤΗΡΩΝ

ΑΑ	X	Y
1	534035.5	3913139.2
2	534026.2	3913193.1
3	533929.5	3913491.9
4	533925.5	3913685.0
5	533936.9	3914288.2
6	533989.7	3914184.3

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ
ΣΗΜΑΝΤΗΡΩΝ
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΑΝΑ 50m

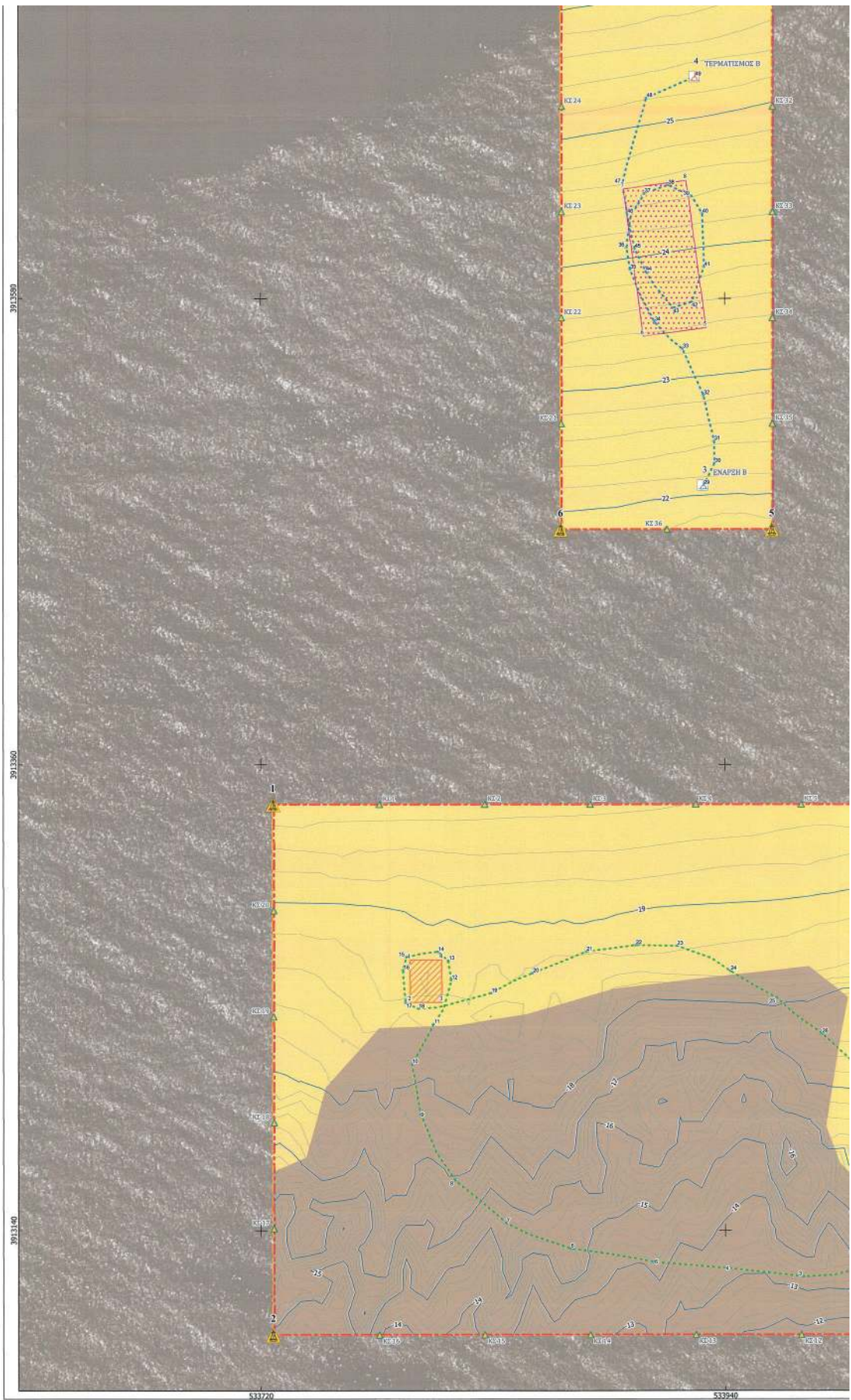
ΑΑ	X	Y
ΚΣ 1	533775.8	3913341.0
ΚΣ 2	533825.8	3913341.0
ΚΣ 3	533875.8	3913341.0
ΚΣ 4	533925.8	3913341.0
ΚΣ 5	533975.8	3913341.0
ΚΣ 6	534025.8	3913341.0
ΚΣ 7	534075.8	3913291.0
ΚΣ 8	534075.8	3913241.0
ΚΣ 9	534075.8	3913191.0

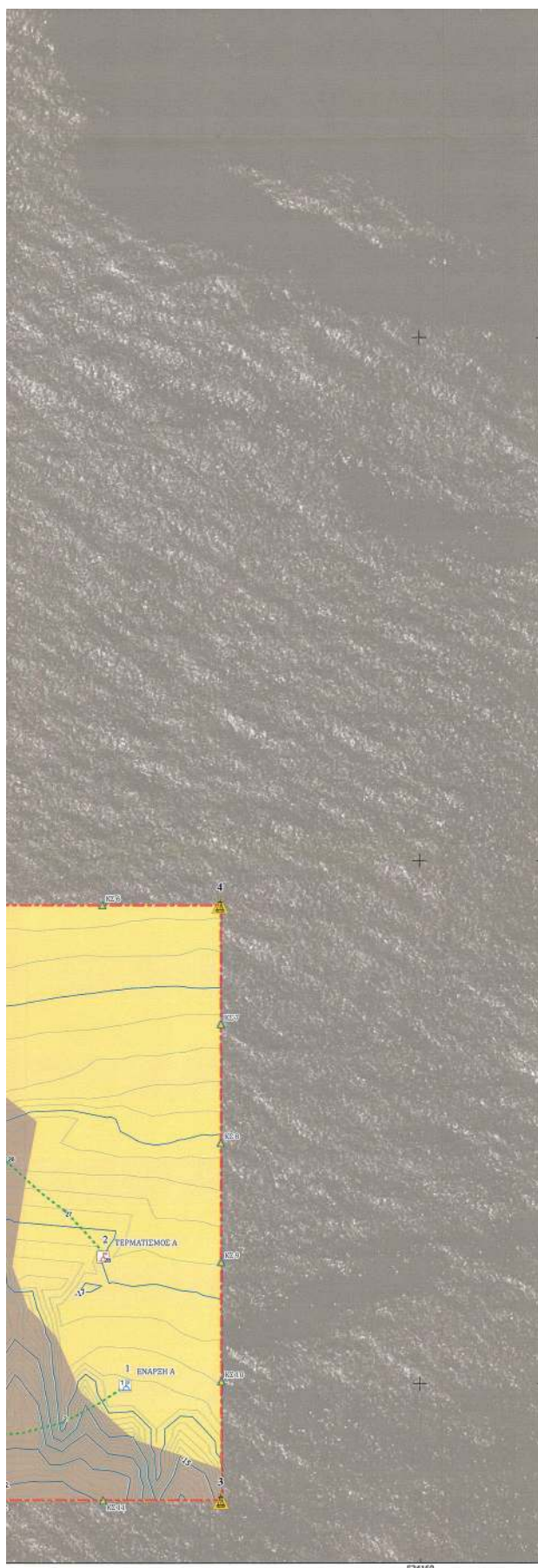
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ
ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΠΟΝΤΙΣΗΣ
ΤΕΧΝΗΤΩΝ ΝΑΥΑΓΙΩΝ

ΑΑ	X	Y
1	533790.6	3913267.7
2	533790.6	3913247.7
3	533805.6	3913247.7
4	533805.6	3913267.7
5	533930.7	3913566.2
6	533901.0	3913562.2
7	533891.6	3913631.5
8	533921.3	3913635.5
9	533935.3	3914115.5
10	533915.3	3914115.5
11	533915.3	3914130.5
12	533935.3	3914130.5

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ
ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ

ΑΑ	X	Y
1	534035.5	3913139.2
2	534008.9	3913123.8
3	533976.6	3913118.3
4	533942.1	3913122.1
5	533905.9	3913125.1
6	533866.4	3913131.5
7	533835.9	3913143.4
8	533811.6	3913163.7
9	533795.3	3913194.8
10	533791.3	3913218.6
11	533801.7	3913237.4
12	533809.9	3913258.2
13	533808.5	3913267.4
14	533803.6	3913271.6
15	533788.7	3913269.1
16	533787.2	3913263.0
17	533788.4	3913247.6
18	533794.3	3913244.7
19	533828.8	3913252.0
20	533848.4	3913261.4
21	533873.8	3913271.6
22	533897.2	3913274.6
23	533916.8	3913274.3
24	533942.1	3913262.5
25	533964.1	3913249.6
26	533985.4	3913232.7
27	534009.8	3913212.4
28	534026.2	3913193.1
29	533929.5	3913491.9
30	533934.9	3913502.2





0051166

0051166

0051166

534160

ΚΣ 7	534075.8	3913291.0
ΚΣ 8	534075.8	3913241.0
ΚΣ 9	534075.8	3913191.0
ΚΣ 10	534075.8	3913141.0
ΚΣ 11	534025.8	3913091.0
ΚΣ 12	533975.8	3913091.0
ΚΣ 13	533925.8	3913091.0
ΚΣ 14	533875.8	3913091.0
ΚΣ 15	533825.8	3913091.0
ΚΣ 16	533775.8	3913091.0
ΚΣ 17	533725.8	3913141.0
ΚΣ 18	533725.8	3913191.0
ΚΣ 19	533725.8	3913241.0
ΚΣ 20	533725.8	3913291.0
ΚΣ 21	533862.3	3913521.0
ΚΣ 22	533862.3	3913571.0
ΚΣ 23	533862.3	3913621.0
ΚΣ 24	533862.3	3913671.0
ΚΣ 25	533862.3	3913721.0
ΚΣ 26	533862.3	3913771.0
ΚΣ 27	533862.3	3913821.0
ΚΣ 28	533912.3	3913871.0
ΚΣ 29	533962.3	3913821.0
ΚΣ 30	533962.3	3913771.0
ΚΣ 31	533962.3	3913721.0
ΚΣ 32	533962.3	3913671.0
ΚΣ 33	533962.3	3913621.0
ΚΣ 34	533962.3	3913571.0
ΚΣ 35	533962.3	3913521.0
ΚΣ 36	533912.3	3913471.0
ΚΣ 37	533810.8	3914071.0
ΚΣ 38	533810.8	3914121.0
ΚΣ 39	533810.8	3914171.0
ΚΣ 40	533810.8	3914221.0
ΚΣ 41	533810.8	3914271.0
ΚΣ 42	533860.8	3914321.0
ΚΣ 43	533910.8	3914321.0
ΚΣ 44	533960.8	3914321.0
ΚΣ 45	534010.8	3914321.0
ΚΣ 46	534040.8	3914271.0
ΚΣ 47	534040.8	3914221.0
ΚΣ 48	534040.8	3914171.0
ΚΣ 49	534040.8	3914121.0
ΚΣ 50	534040.8	3914071.0
ΚΣ 51	533990.8	3914021.0
ΚΣ 52	533940.8	3914021.0
ΚΣ 53	533890.8	3914021.0
ΚΣ 54	533840.8	3914021.0

27	534009.8	3913212.4
28	534026.2	3913193.1
29	533929.5	3913491.9
30	533934.9	3913502.2
31	533934.5	3913512.7
32	533929.5	3913534.3
33	533919.5	3913556.3
34	533906.4	3913569.1
35	533894.9	3913593.7
36	533893.1	3913604.1
37	533901.7	3913629.5
38	533912.9	3913633.4
39	533923.9	3913628.4
40	533928.9	3913620.1
41	533929.8	3913594.9
42	533924.0	3913578.5
43	533915.1	3913575.7
44	533902.3	3913592.8
45	533896.9	3913603.5
46	533893.4	3913620.1
47	533891.3	3913634.0
48	533902.6	3913674.9
49	533925.5	3913685.0
50	533936.9	3914288.2
51	533924.8	3914275.9
52	533913.5	3914260.2
53	533910.9	3914250.4
54	533910.3	3914235.0
55	533913.8	3914206.0
56	533919.2	3914190.9
57	533925.4	3914169.8
58	533929.6	3914151.1
59	533937.9	3914132.8
60	533939.9	3914118.5
61	533938.4	3914110.8
62	533929.0	3914108.5
63	533913.3	3914109.0
64	533909.4	3914114.4
65	533908.8	3914123.0
66	533915.3	3914131.3
67	533922.7	3914133.1
68	533940.5	3914136.6
69	533955.2	3914141.9
70	533971.1	3914154.1
71	533978.8	3914170.7
72	533989.7	3914184.3

 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΡΕΘΥΜΝΟΥ ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ	
«ΕΠΙΔΙΩΚΟΜΕΝΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΤΑΔΥΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ»	
ΘΕΣΗ: Θαλάσσια περιοχή Γερανίου	
ΒΥΘΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1.000 ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ ΒΥΘ.1
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ Ιωάννης Παπαδόπουλος, ΜSc Χωροτάκτης - Πολυτεχνικός Μηχανικός Νικόλαος Ριμής, Δρ. Χωροτάκτης - Πολυτεχνικός Μηχανικός Ανέστης Ραμπασιαννάκης, ΜSc Πολιτικός Μηχανικός - Αιμενολόγος Βασίλειος Δεσποτόπουλος, Δρ. Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχανικός Γεώργιος Αλεξανδρόπουλος, Δρ. Γεωλόγος - Οικανογράφος Ιωάννης Ασπράτης, ΜSc Μηχανολόγος Μηχανικός Αλέξανδρος Γαλανός, Οικονομολόγος	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ  ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Κ. ΔΕΣΠΟΤΑΚΗΣ ΑΡΧ. ΑΡΧΩΝ, ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΡ. ΓΕΩΛΟΓΟΣ-ΟΙΚΟΝΟΜΟΣ ΤΕΛ. ΜΗΤΡΩΟΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ, ΤΕΛ. ΠΕΡΙΣΤΕΡΗΣ Τ.Κ. 70 01 - ΠΟΛΙΤΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΑΔΜ. 0117799-2025 (1/10/2025)	
ΣΥΝΟΛΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΝΘ. ΕΙΣΗΓΗΤΗ ΤΗΣ ΑΝΘΡ. ΑΥΘΑΓΟΡΕΥΜΕΝΗ Δ. ΑΡΧΗ	
ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ  ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Κ. ΔΕΣΠΟΤΑΚΗΣ ΑΡΧ. ΑΡΧΩΝ, ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΡ. ΓΕΩΛΟΓΟΣ-ΟΙΚΟΝΟΜΟΣ ΤΕΛ. ΜΗΤΡΩΟΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ, ΤΕΛ. ΠΕΡΙΣΤΕΡΗΣ	ΕΛΕΓΧΕΙΣ 12/12/2025  ΘΕΩΡΕΙΣ ΜΑΡΚΟΥΛΑΚΗ ΜΑΡΙΑΝΝΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΝΤΙΔΙΡΗΤΡΙΑ Π.Ε.Κ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ ΥΠΟΥΧΟΙ ΤΕΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α'
ΙΟΥΛΙΟΣ 2023	



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Ιουλίου 2026

Οι Υπουργοί

Εθνικής Οικονομίας Οικονομικών
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΗΣ

Υφυπουργός
Περιβάλλοντος και Ενέργειας
ΜΑΡΙΑ ΕΛΕΝΗ ΣΟΥΚΟΥΛΗ - ΒΙΛΙΑΛΗ

