



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

5 Αυγούστου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 641

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 14399

Τροποποίηση Χωροθέτησης και Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων του Καταφύγιου Τουριστικών Σκαφών Νάουσας Πάρου.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ - ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

Α) Τις διατάξεις:

1. Των άρθρων 29, 30, 31 του Κεφ. Γ' του ν. 2160/1993 «Ρυθμίσεις για τον Τουρισμό και άλλες διατάξεις» (Α' 118),
2. του ν. 3270/2004 «Αρμοδιότητες του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης και θέματα τουρισμού» (Α' 187),
3. των άρθρων 3 και 4 του ν. 4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» (Α' 209),
4. των άρθρων 12 και 13 του ν. 4278/2014 «Φάροι, Στρατολογία και άλλες διατάξεις» (Α' 157),
5. του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),
6. του ν. 4685/2020 «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις» (Α' 92),
7. του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184) και ιδίως το άρθρο 80 «Διαδικασία ανάρτησης στο Διαδίκτυο»,
8. του ν. 4759/2020 «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 245),
9. του ν. 4819/2021 «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις» (Α' 129),
10. του Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς, ν. 4858/2021 (Α' 220),
11. του ν. 5167/2024 «Αναδιάρθρωση σιδηροδρομικού τομέα και ενίσχυση ρυθμιστικών φορέων μεταφορών και άλλες διατάξεις» (Α' 207) και ειδικότερα της παρ. 4Α του άρθρου 46 αυτού, όπως προστέθηκε με το άρθρο 96 του ν. 5203/2025 «Βιώσιμη ανάπτυξη, παραγωγικός μετασχηματισμός της ελληνικής οικονομίας - Τροποποίηση διατάξεων του αναπτυξιακού νόμου 4887/2022 Αναπτυξιακός Νόμος - Ελλάδα Ισχυρή Ανάπτυξη - και λοιπές διατάξεις» (Α' 87),



12. του π.δ. 127/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Τουρισμού» (Α' 157),
13. του π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ)» (Α' 160),
14. του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131),
15. του π.δ. 27/2025 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού, Υφυπουργών και Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης (Α' 44),

16. του π.δ. 35/2026 «Διορισμός Αναπληρωτή Υπουργού και Υφυπουργών» (Α' 93),
17. της υπό στοιχεία Τ/9803/05.09.2003 κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Εμπορικής Ναυτιλίας «Γενικός Κανονισμός Λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων» (Β' 1323),
18. της υπ' αρ. 67715/481/16.06.2026 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας με θέμα «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Μαρία Ελένη Σούκουλη - Βιλιάλη (Β' 3485).

Β) 19. Την υπό στοιχεία Τ/1821/13.05.1999 απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης «Έγκριση για τη χωροθέτηση και δημιουργία ζώνης αγκυροβολίου στη Νάουσα Πάρου» (Β' 976).

20. Την υπό στοιχεία 34897/Φ.700.1/21.06.2002 απόφαση του Υπουργού Δημόσιας Τάξης «Έγκριση Πυροσβεστικής Διάταξης 10/2002» (Β' 844).

21. Την υπό στοιχεία Τ/12397/15.10.2003 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης «Παραχώρηση του αγκυροβολίου τουριστικών σκαφών στην Νάουσα Πάρου» (Β' 1584).

22. Την υπ' αρ. 7093/14.04.2025 (ΑΔΑ: ΨΖΞ465ΧΘΟ-43Ξ) απόφαση της Υπουργού Τουρισμού «Ανασυγκρότηση Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων» της υπ' αρ. 2593/06.02.2026 (ΑΔΑ: 9Ι6Ι465ΧΘΟ-ΥΔΘ) τροποποίηση αυτής.

23. Το υπ' αρ. 9304/26.07.2021 (Α.Π.Υ.Τ. 13503/28.07.2021) αίτημα του Δήμου Πάρου περί τροποποίησης χωροθέτησης αγκυροβολίου και μετατροπής του σε καταφύγιο τουριστικών σκαφών Νάουσας Ν. Πάρου (Πρακτικό Δ.Σ. 7/2021).

24. Το υπό στοιχεία Α.Π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/116384/7675/22-10-2025 (Α.Π.Υ.Τ. 21623/23.10.2025) έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του ΥΠΕΝ με θέμα: «Εισήγηση τροποποίησης απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων λόγω τροποποίησης χωροθέτησης του Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών Νάουσας Πάρου. (ΠΕΤ: 2011415227)».

25. Το υπ' αρ. 17213,18605/05.12.2022 (Α.Π.Υ.Τ. 23025/06.12.2022) έγγραφο του Δήμου Πάρου, με το οποίο κατέθεσε στην Υπηρεσία μας διορθωμένες μελέτες Τροποποίησης Χωροθέτησης και ΜΠΕ.

26. Το Σχέδιο με αριθμό ΤΧ-73-05α, με θέμα «ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΕΡΓΟΥ - ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΚΑΙ ΧΕΡΣΑΙΑ ΖΩΝΗ» με ημερομηνία 12.2022 (κλίμ. 1:500), που συντάχθηκε από την ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟ - ΚΩΣΤΟΥΛΑ Π. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ.

27. Το υπ' αρ. 283/02-02-2023 πρακτικό σύσκεψης της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων με τη θετική γνωμοδότησή της για την τροποποίηση χωροθέτησης του αγκυροβολίου σε καταφύγιο τουριστικών σκαφών Νάουσας Πάρου.

28. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ -ΜΙΤΟΣ.

29. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Α. Την έγκριση της τροποποίησης χωροθέτησης από Αγκυροβόλιο Τουριστικών Σκαφών Νάουσας Πάρου σε Καταφύγιο Τουριστικών Σκαφών Νάουσας Πάρου σύμφωνα με το άρθρο 29 του ν. 2160/1993, όπως αποτυπώνεται στο Σχέδιο με αριθμό ΤΧ-73-05α, με θέμα «ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΕΡΓΟΥ - ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΚΑΙ ΧΕΡΣΑΙΑ ΖΩΝΗ» με ημερομηνία 12/2022 (κλίμ. 1:500), που συντάχθηκε από την ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟ - ΚΩΣΤΟΥΛΑ Π. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ και υπεγράφη ψηφιακά από τον Αν. Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού και Υποδομών του Υπουργείου Τουρισμού (σχετικό 24), του οποίου αντίτυπο σε φωτοσμίκρυνση (pdf) συνοδεύει την παρούσα.

Τροποποίηση Χωροθέτησης

1. Χερσαία ζώνη Τουριστικού Λιμένα (αφορά στον παραλιακό χώρο)

Ο παραλιακός χώρος που θα χρησιμοποιηθεί και θα ορισθεί ως χερσαία ζώνη του τουριστικού λιμένα Νάουσας, ορίζεται από τα σημεία: Χ1,Χ2,Χ3,Χ4,Χ5,Χ6,Χ7,Χ8,Χ9,Χ9',Χ10, Χ11,Χ12,Χ13,Χ14,Χ15,Χ16,Χ17,Χ18,Χ19,Χ20,Χ21,Χ22,Χ23,Χ24,Χ25,Χ26,Χ27,Χ28,Χ29,Χ30,Χ31, Χ32,Χ33,Χ34,Χ35,Θ1,Χ36,Χ37,Χ1 με συνολικό εμβαδόν 3.758 τ.μ., και αποτελεί μία ενιαία επιφάνεια, όπως ορίζεται στο υπ. αριθμό ΤΧ-73-05α Σχέδιο με τίτλο "ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΕΡΓΟΥ-ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΚΑΙ ΧΕΡΣΑΙΑ ΖΩΝΗ" κλίμακας 1/500, συνταχθέν 12/2022 από την Πολιτικό Μηχανικό Κωστούλα Π. Ηλιοπούλου και θεωρηθέν 19.01.2023 από τον προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής Δήμου Πάρου Ιωάννη Ραγκούση, εντός της οποίας βρίσκεται και το κτίριο εξυπηρέτησης χρηστών του τουριστικού λιμένα Νάουσας.



2. Θαλάσσια ζώνη Τουριστικού Λιμένα

Η νέα θαλάσσια ζώνη του τουριστικού λιμένα Νάουσας, ορίζεται από τα σημεία: Θ1,Θ2,Θ3,Θ4,... Θ9,Χ6,Χ5,Χ4,...Χ1,Χ37,Χ36,Θ1, έχει συνολικό εμβαδόν 18.889 τ.μ. όπως ορίζεται στο υπ' αρ. ΤΧ-73-05α Σχέδιο «ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΕΡΓΟΥ - ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΚΑΙ ΧΕΡΣΑΙΑ ΖΩΝΗ», κλίμακας 1:500, συνταχθέν 12/2022 από την Πολιτικό Μηχανικό Κωστούλα Π. Ηλιοπούλου και θεωρηθέν 19.01.2023 από τον προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής Δήμου Πάρου Ιωάννη Ραγκούση και συμπεριλαμβάνει τμήμα του θαλάσσιου χώρου εξωτερικά του νέου υπήνεμου μόλου και του γεφυρώματος σύνδεσής του με τον παραλιακό χώρο.

3. Οδός Προσπέλασης

Αφορά υφιστάμενη οδό - λωρίδα προσπέλασης, εντός της χερσαίας ζώνης, πλάτους 5,00 μέτρων και συνολικού εμβαδού 1.060 τ.μ.

4. Δυναμικότητα Τουριστικού Λιμένα

Θέσεις σκαφών μήκους όχι μεγαλύτερο των 8μ στο μέτωπο ΓΔ του προβλήτα (Σχέδιο ΤΧ-73-05α) και στο έναντι αυτού παραλιακό κρηπίδωμα.

Επανακαθορισμός των αριθμών των σκαφών στις κατηγορίες <10μ και 10μ-12μ

Θέσεις στην εξωτερική πλευρά του γεφυρώματος, καθ' όσον είναι χώρος ασφαλούς ελλιμενισμού και υπό την προϋπόθεση ότι θα τοποθετηθούν pillars παροχών στην αρχή και στο τέλος του γεφυρώματος, όπου και υπάρχουν Η/Μ υποδομές για την σύνδεσή τους.

Η προτεινόμενη δυναμικότητα σκαφών ανέρχεται σε 60 σκάφη (δεν αλλάζει το σύνολο των σκαφών σε σχέση με την εγκεκριμένη ΜΠΕ/2014), εκ των οποίων τα 37 δεν ξεπερνούν σε μήκος τα 12μ, τα 12 ανήκουν στην κατηγορία σκαφών 12-15μ, τα 6 ανήκουν στην κατηγορία σκαφών 15-18μ και τα 5 ανήκουν στην κατηγορία σκαφών 18-20μ.

ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΘΕΣΕΩΝ ΕΛΛΙΜΕΝΙΣΜΟΥ – ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΣΚΑΦΩΝ		
Μήκος θέσης	Πλάτος θέσης	Αριθμός σκαφών
< 10 μ	4.50 μ	28
10 - 12μ	4.50 μ	9
12 - 15 μ	5.00 μ	12
15 – 18 μ	5.50 μ	6
18 – 20 μ	6.50 μ	5
ΣΥΝΟΛΟ ΣΚΑΦΩΝ		60

Με βάση τη δυναμικότητα του καταφυγίου θα επανελεγχθεί η επάρκεια των υφιστάμενων εγκατεστημένων ρεμέτζων, σε ότι αφορά στην εξυπηρέτηση όλων των θέσεων πρόσδεσης σκαφών και από τον έλεγχο αυτό, θα γίνει εφόσον απαιτηθεί, κατάλληλη συμπλήρωση των ρεμέτζων για την εξυπηρέτηση όλων των θέσεων.

5. Λιμενικές - Κτιριακές Εγκαταστάσεις Τουριστικού Λιμένα

Όπως υφίστανται και αναφέρονται στο υπό στοιχεία ΤΧ-73-05α Σχέδιο «ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΕΡΓΟΥ-ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΚΑΙ ΧΕΡΣΑΙΑ ΖΩΝΗ», κλίμακας 1:500, συνταχθέν 12/2022 από την Πολιτικό Μηχανικό Κωστούλα Π. Ηλιοπούλου και θεωρηθέν 19.01.2023 από τον προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής Δήμου Πάρου Ιωάννη Ραγκούση.

6. Περιγραφή Η/Μ εγκαταστάσεων και δικτύων

Η υδροδότηση του αγκυροβολίου, γίνεται από το υφιστάμενο δημοτικό δίκτυο.

- Υδροδότηση-ηλεκτροδότηση σκαφών με 16 φωλεές παροχών, πυργίσκοι παροχών Η/Μ δικτύων (pillar), για την παροχή νερού και ρεύματος. Το κάθε ένα περιλαμβάνει τέσσερις (4) παροχές νερού, τέσσερις (4) παροχές ρεύματος και (4) παροχές τηλεφώνου. Επιπλέον γίνεται σταδιακή αντικατάσταση των κιβωτίων σε κιβώτια παροχής με προπληρωμένη κάρτα και της ίδιας δυναμικότητας εξυπηρέτησης.

- Εγκατάσταση αποχέτευσης η οποία περιλαμβάνει την παραλαβή των προς αποχέτευση υγρών και στερεών από τα σημεία γένεσής τους (θέσεις πρόσδεσης σκαφών) και η διοχέτευσή τους προς το κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης και την αποχέτευση των ακαθάρτων των υδραυλικών υποδοχέων του κτιρίου. Η αποχέτευση διαθέτει δίκτυο κενού, δηλαδή το δίκτυο αποχέτευσης των ακαθάρτων από τα σκάφη με τους σταθμούς αναρρόφησης, τις αντλίες κενού τις σωληνώσεις, την δεξαμενή κενού, μέχρι την σύνδεσή του με το κεντρικό δίκτυο αποχέτευσης. Στις θέσεις πρόσδεσης σκαφών, έχουν κατασκευασθεί συνολικά τέσσερις (4) σταθμοί αναρρόφησης σε όλο το συγκρότημα, απλού τύπου, σε τσιμεντένιο αύλακα, υπόγειοι στο έδαφος (κρηπίδωμα). Στην αποχέτευση του κτιρίου εξυπηρέτησης, τα ακάθαρτα των υδραυλικών υποδοχέων συγκεντρώνονται σε φρεάτια στον περιβάλλοντα χώρο όπου καταλήγουν με οριζόντιο δίκτυο στο μηχανοσώφονο και από εκεί



στην τελική διάθεση δηλ. το υφιστάμενο φρεάτιο του δικτύου της πόλης, τα WC αποχετεύονται κατευθείαν στα φρεάτια, ενώ οι νιπτήρες μέσω σιφωνίων δαπέδου.

- Εγκατάσταση συλλογής σεντινόνερων και λαδιών, η οποία γίνεται με ένα (1) υπόγειο σταθμό αναρροφήσεως τεχνολογίας κενού σε δεξαμενή και διαχωριστήρας ελαίου - νερού POSEIDON EVO της «Τεχνική Προστασία Περιβάλλοντος ΑΕ». Στο χώρο της αποθήκης υπάρχει μία κινητή μονάδα αναρρόφησης τροχήλατη, με υποδομή για σύνδεση και λειτουργία ανέμης τυλίξεως. Στην αποθήκη υπάρχει ανέμη τυλίξεως σωλήνα αναρροφήσεως, με σωλήνα αναρροφήσεως 20m.

- Ηλεκτροφωτισμός. Όλοι οι κοινόχρηστοι χώροι της χερσαίας ζώνης του τουριστικού λιμένα φωτίζονται με επαρκή φωτισμό. Καθ' όλο το μήκος των κρηπιδωμάτων της χερσαίας ζώνης του έργου έχουν εγκατασταθεί ιστοί ύψους 3μ περίπου με μία λάμπα φωτισμού έκαστος.

- Τηλεπικοινωνίες. Στο κτίριο εξυπηρέτησης του τουριστικού λιμένα έχει εγκατασταθεί ένας κεντρικός τηλεφωνικός καταναμητής και ένα ηλεκτρονικό, ψηφιακό, αυτόματο, τηλεφωνικό κέντρο με 5 εξωτερικές γραμμές και 32 εσωτερικές για την κάλυψη των αναγκών. Στην τηλεφωνιοδότηση σκαφών υπάρχουν δύο παροχές σε κάθε φωλεά παροχών, ήτοι για κάθε φωλεά έχουν εγκατασταθεί ενσωματωμένοι δύο στεγανοί τηλεφωνικοί ρευματοδότες, όπου ο κάθε τηλεφωνικός ρευματοδότης συνοδεύεται από τον κατάλληλο ρευματολήπτη για την τροφοδότηση των σκαφών.

- Κτιριακή εγκατάσταση εξυπηρέτησης του τουριστικού λιμένα, η οποία περιλαμβάνει χώρους υγιεινής ανδρών, γυναικών και ΑμεΑ, συνολικά 8 WC, 4 ντους με ζεστό και κρύο νερό για τα πληρώματα των σκαφών, γραφεία φύλακα, ιατρείο, λιμενικό σταθμό με WC και ντους το κάθε γραφείο, μηχανοστάσιο - ηλεκτροστάσιο, δεξαμενή πυρόσβεσης και Mini Market.

- Παροχή καυσίμων. Ο ανεφοδιασμός καυσίμων του τουριστικού λιμένα γίνεται είτε με μικρά βυτιοφόρα οχήματα, είτε με χρήση της υφιστάμενης εγκατάστασης ανεφοδιασμού πετρελαίου. Η εγκατάσταση περιλαμβάνει μία υπόγεια δεξαμενή πετρελαίου, χωρητικότητας 10μ³ με αντλία, η οποία βρίσκεται στην κεφαλή του υπήνεμου μώλου και έχει την δυνατότητα να τροφοδοτείται από βυτιοφόρο όχημα το οποίο θα παρέχει το πετρέλαιο στο φρεάτιο πριν το γεφύρωμα του μώλου.

- Δίκτυο πυρόσβεσης. Η εγκατάσταση πυρασφάλειας του τουριστικού λιμένα περιλαμβάνει το μόνιμο υδροδοτικό δίκτυο υδροδότησης πυροσβεστικών φωλεών, το αντλητικό συγκρότημα το οποίο έχει τοποθετηθεί στο αντλιοστάσιο του κτιρίου, δίπλα στο οποίο υπάρχει δεξαμενή νερού ωφέλιμου όγκου 50 M³. Η παροχή στη δεξαμενή γίνεται από το δίκτυο της πόλης.

B. Την τροποποίηση των περιβαλλοντικών όρων του υφιστάμενου καταφυγίου τουριστικών σκαφών, στο πλαίσιο έκδοσης της κοινής υπουργικής απόφασης της παρ. 5, του άρθρου 34 και των παρ. 3 και 4 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993, για τις ανάγκες τροποποίησης της χωροθέτησης του τουριστικού λιμένα (αγκυροβολίου), με την αντικατάσταση των όρων της υπ' αρ. 43726/13.09.2016 απόφασης Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΑΔΑ: ΩΜΤΨ4653Π8-47Α) ως εξής:

1. Περιγραφή του έργου

1.1. Το καταφύγιο τουριστικών σκαφών Νάουσας Πάρου, συνολικής δυναμικότητας 60 σκαφών διαφόρων κατηγοριών, αποτελείται από την δυτική λιμενολεκάνη του λιμένα της Νάουσας και τα έργα αυτής, ήτοι, υπήνεμος μώλος που λειτουργεί ως προσήνεμος μώλος του καταφυγίου τουριστικών σκαφών, γεφύρωμα σύνδεσης χερσαίου χώρου και νέου υπήνεμου μώλου, εσωτερικός προβλήτας, παραλιακά κρηπιδώματα, πλωτά στοιχεία, καθώς και από τις απαραίτητες κτιριακές υποδομές και διαμορφώσεις του παραλιακού χερσαίου χώρου.

1.2. Πιο συγκεκριμένα, τα κυριότερα επιμέρους στοιχεία του υφιστάμενου εν λειτουργία έργου και συνοψίζονται ως εξής:

1.2.1. Υπήνεμος μώλος, δυτικά του υπάρχοντος που οριοθετεί το υφιστάμενο αλιευτικό καταφύγιο, ο οποίος λειτουργεί ως προσήνεμος μώλος του τουριστικού καταφυγίου, με εσωτερική πλευρά κρηπιδωμένη και εξωτερική πλευρά θωρακισμένη με φυσικούς ογκόλιθους, μήκους περίπου 126μ.

1.2.2. Εσωτερικός προβλήτας, μήκους περίπου 40μ, με διεύθυνση από δυτικά προς τα ανατολικά στην θέση καμπής του υφιστάμενου υπήνεμου μώλου του αλιευτικού καταφυγίου.

1.2.3. Γεφύρωμα σύνδεσης χερσαίου χώρου με προσήνεμο μώλο καταφυγίου, μήκους περίπου 39μ, με κατεύθυνση από τα δυτικά προς τα ανατολικά.

1.2.4. Έργα παραλιακής κρηπίδωσης, μήκους περίπου 130μ, με κατάλληλες αρχιτεκτονικές διαμορφώσεις των χερσαίων χώρων (κλίμακες, πεζόδρομοι, κ.λπ.).

1.2.5. Για την ασφαλή πρόσδεση και εξυπηρέτηση των χρηστών του καταφυγίου έχουν τοποθετηθεί ρεμέτza αγκυροβολιάς ένθεν και ένθεν του εσωτερικού προβλήτα, μπροστά και εσωτερικά του προβλήτα - γεφυρώματος σύνδεσης και στην κεντρική θαλάσσια ζώνη του καταφυγίου.



1.2.6. Χερσαία έργα:

1.2.6.1. Κτιριακή εγκατάσταση 300 τμ περίπου, η οποία περιλαμβάνει χώρους ενδιαίτησης και υγιεινής για τους χρήστες και Η/Μ εξοπλισμό (αντλίες κενού, κ.λπ.), γραφείο φύλακα, ιατρείο, λιμενικό σταθμό μηχανοστάσιο - ηλεκτροστάσιο και mini Market.

1.2.6.2. Δεξαμενή πυρόσβεσης περίπου 30 μ3.

1.2.6.3. Η/Μ εγκαταστάσεις: "Υδρευση, υδροδότηση - ηλεκτροδότηση σκαφών, αποχέτευση - παραλαβή λυμάτων σκαφών, ηλεκτροφωτισμός, τηλεπικοινωνίες.

1.3. Τροποποιήσεις σχεδιασμού

1.3.1. Διεύρυνση της οριοθετημένης χερσαίας ζώνης, προκειμένου να περιλαμβάνεται εντός αυτής το κτίριο εξυπηρέτησης του καταφυγίου τουριστικών σκαφών

1.3.2. Διεύρυνση της θαλάσσιας ζώνης εξωτερικά του υπήνεμου μώλου και του γεφυρώματος, έτσι ώστε να περιέχει θαλάσσια ζώνη, εντός της οποίας να είναι ευχερείς οι εργασίες συντήρησης της εξωτερικής πλευράς των λιμενικών έργων του τουριστικού λιμένα.

1.3.3. Μικρή διαφοροποίηση στη δυναμικότητα, μόνο σε ότι αφορά στις επιμέρους κατηγορίες εξυπηρετούμενων σκαφών, με τη συνολική δυναμικότητα να παραμένει στα 60 σκάφη.

1.4. Κατάταξη του έργου: Σύμφωνα με την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (Β' 841) υπουργική απόφαση, το έργο εντάσσεται στην 3η ομάδα «Λιμενικά έργα», με α/α 3 «Τουριστικοί λιμένες σκαφών αναψυχής (μαρίνες, καταφύγια, αγκυροβόλια)» και κατατάσσεται στην υποκατηγορία Α2.

1.5. Φορέας του έργου: Δήμος Πάρου.

1.6. Γεωγραφικές συντεταγμένες: φ 37ο 07', 6Β λ 25ο 14', 2Α

2. Θεσμοθετημένα βασικά χαρακτηριστικά περιοχής έργου και ευαίσθητα στοιχεία περιβάλλοντος

2.1. Χωρικός σχεδιασμός και χρήσεις γης

2.1.1. Το έργο είναι συμβατό με το Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (Α' 128/2008).

2.1.2. Το έργο είναι υφιστάμενο και δεν έρχεται σε αντίθεση με Ειδικά Πλάισια Χωροταξικού Σχεδιασμού.

2.1.3. Θεσμοθετημένα όρια οικισμών και εγκεκριμένων πολεοδομικών σχεδίων στην ευρύτερη περιοχή του έργου:

2.1.3.1. Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) Δήμου Πάρου (ΑΑΠ 148/2012).

2.1.3.2. Πολεοδομική Μελέτη του οικισμού Νάουσας της Κοινότητας Νάουσας νήσου Πάρου (Ν. Κυκλάδων) (Δ' 463/1990).

2.1.3.3. Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων των οικισμών του Νομού Κυκλάδων, που έχουν χαρακτηριστεί ως παραδοσιακοί με το από 19.10.1978 Π.Δ. (Δ' 345/1989).

2.1.3.4. Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Νάουσας Κοινότητας Νάουσας Νήσου Πάρου Νομού Κυκλάδων και κατηγορία αυτού (Δ' 818/1987).

2.2. Στοιχεία περιβαλλοντικής ευαισθησίας της περιοχής

2.2.1. Το έργο βρίσκεται εντός των ορίων της περιοχής Natura 2000 (ΖΕΠ) με κωδικό GR4220025 και ονομασία «Νησίδες Πάρου και Νότια Αντίπαρος και Θαλάσσια Περιοχή».

2.2.2. Σύμφωνα με τη 2η Αναθεώρηση του ΣΔΛΑΠ Υδατικού Διαμερίσματος Νήσων Αιγαίου (ΕΛ14) το έργο βρίσκεται εντός των ορίων του παράκτιου ΥΣ «Ακτές Παρο-Ναξίας» με κωδικό ΕΛ1437C0066N, η χημική κατάσταση του οποίου είναι καλή και η οικολογική του κατάσταση είναι υψηλή.

2.2.3. Σύμφωνα με την 1η αναθεώρηση του Σχεδίου Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας Υδατικού Διαμερίσματος Νήσων Αιγαίου (ΕΛ14), το έργο βρίσκεται κατάντη της ζώνης δυνητικού κινδύνου πλημμύρας της Νάουσας Πάρου για όλες τις χρονικές περιόδους επαναφοράς (50, 100 και 1000 έτη).

2.3. Στοιχεία Αρχαιολογικής - Πολιτιστικής κληρονομιάς

2.3.1. Για το έργο έχει συνταχθεί Έκθεση Αναλυτικής Αρχαιολογικής Τεκμηρίωσης (Ε.Α.Α.Τ.) (ΑΠ ΥΠΠΟΑ 351916/23.07.2021), στην οποία δεν περιέχεται αντίρρηση για το έργο.

2.4. Τοπία Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους

2.4.1. Η Νήσος Πάρου σύμφωνα με την υπό στοιχεία Α/Φ20/55013/4821/1975 (Β' 1455) υπουργική απόφαση, έχει χαρακτηριστεί ως «Τόπος Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους που χρήζει Κρατικής Προστασίας».

3. Οριακές τιμές εκπομπών ρύπων στην ατμόσφαιρα, στα ύδατα και στο έδαφος, στάθμης θορύβου και δονήσεων, και ποιότητας περιβάλλοντος

3.1. Αέριες εκπομπές

3.1.1. Υπό στοιχεία 14122/549/Ε103/24.3.2011 (Β' 488) κοινή υπουργική απόφαση με την οποία καθορίζονται μέτρα για τη βελτίωση της ποιότητας της ατμόσφαιρας, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2008/50/ΕΚ, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.



3.1.2. Υπό στοιχεία 22306/1075/Ε103/29.5.2007 (Β' 920) κοινή υπουργική απόφαση, με την οποία καθορίζονται τιμές - στόχοι και όρια εκτίμησης των συγκεντρώσεων του αρσενικού, του καδμίου, του υδραργύρου, του νικελίου και των πολυκυκλικών αρωματικών υδρογονανθράκων στον ατμοσφαιρικό αέρα, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2004/107/ΕΚ, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3.1.3. Για τις σημειακές εκπομπές αιωρούμενων στερεών (σκόνη) κατά την κατασκευή ισχύει το όριο των 100 mg/m³, που καθορίζεται από το άρθρο 2 παρ. δ' του π.δ. 1180/1981 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγομένων εις τα της ιδρύσεως και λειτουργίας βιομηχανιών, βιοτεχνιών...» (Α' 293).

3.2. Ποιότητα Υδάτων

3.2.1. Οι κατευθυντήριες τιμές ποιότητας των επιφανειακών υδάτων καθορίζονται στις υπό στοιχεία 50388/2704/Ε103/2003 (Β' 1866) και 51354/2641/Ε103/2010 (Β' 1909) κοινές υπουργικές αποφάσεις, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 170766/2016 (Β' 69) κοινή υπουργική απόφαση.

3.3. Οριακές τιμές στάθμης θορύβου και δονήσεων

3.3.1. Για το θόρυβο που εκπέμπεται από τον εξοπλισμό λειτουργίας του έργου, ισχύουν τα προβλεπόμενα στην υπ' αρ. 37393/2028/2003 (Β' 1418) κοινή υπουργική απόφαση, με την οποία καθορίστηκαν μέτρα και όροι για τις εκπομπές θορύβου στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 9272/471/2.3.2007 (Β' 286) κοινή υπουργική απόφαση.

3.3.2. Τα ανώτατα επιτρεπόμενα όρια περιβαλλοντικού θορύβου ορίζονται στην υπ' αρ. 211773/2012 (Β' 1367) κοινή υπουργική απόφαση για τον καθορισμό δεικτών αξιολόγησης και ανώτατων επιτρεπόμενων ορίων δεικτών περιβαλλοντικού θορύβου που προέρχεται από τη λειτουργία συγκοινωνιακών έργων.

3.3.3. Για τα μέτρα, όρους και μεθόδους αξιολόγησης του θορύβου ισχύει η υπ' αρ. 13586/724/2006 υπουργική απόφαση «Καθορισμός μέτρων, όρων και μεθόδων για την αξιολόγηση και τη διαχείριση του θορύβου στο περιβάλλον, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2002/49/ΕΚ "σχετικά με την αξιολόγηση και τη διαχείριση του περιβαλλοντικού θορύβου" του Συμβουλίου της 25.6.2002» (Β' 384).

4. Όροι, μέτρα και περιορισμοί που πρέπει να τηρούνται για την ελαχιστοποίηση και την αντιμετώπιση των δυνητικών περιβαλλοντικών επιπτώσεων

4.1. Γενικοί όροι

4.1.1. Ο Δήμος Πάρου ως φορέας του έργου, καθώς και κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο στο οποίο ανατίθεται μέρος της υλοποίησης και λειτουργίας του (εφεξής αναφερόμενα ως «τρίτα μέρη»), φέρει την ευθύνη για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που επιβάλλονται με την παρούσα απόφαση, κατά το μέρος που του αντιστοιχεί.

4.1.2. Ο φορέας του έργου οφείλει να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε να εξασφαλίζεται:

4.1.2.1. Η τήρηση των περιβαλλοντικών όρων από το σύνολο όσων συμμετέχουν στο έργο.

4.1.2.2. Η δυνατότητα αντιμετώπισης και αποκατάστασης καταστάσεων επιβαρυντικών για το περιβάλλον, λόγω πράξεων ή παραλείψεων κατά παράβαση των περιβαλλοντικών όρων.

4.1.3. Για οποιαδήποτε δραστηριότητα ή εγκατάσταση απαραίτητη για την κατασκευή και λειτουργία του έργου, θα πρέπει προηγουμένως να έχουν χορηγηθεί όλες οι προβλεπόμενες από την ισχύουσα νομοθεσία άδειες και εγκρίσεις.

4.1.4. Κατά τις διαδικασίες σύναψης συμφωνιών μεταξύ φορέα του έργου και τρίτων μερών, καθώς και των τελευταίων μεταξύ τους, θα πρέπει να προβλέπονται ρητές πρόνοιες συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις τήρησης των περιβαλλοντικών όρων.

4.1.5. Ο φορέας του έργου οφείλει, κατά τον οικονομικό προγραμματισμό κατασκευής και λειτουργίας του έργου, να εξασφαλίζει κατά προτεραιότητα τις απαιτούμενες δαπάνες για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων και την προστασία του περιβάλλοντος.

4.1.6. Ο φορέας του έργου υποχρεούται να τηρεί τις διατάξεις της ισχύουσας περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ανεξάρτητα από την ύπαρξη ή μη σχετικής αναφοράς στους περιβαλλοντικούς όρους του έργου.

4.1.7. Ο φορέας του έργου οφείλει να ορίσει οργανωτική μονάδα ή στέλεχος που θα έχει την ευθύνη παρακολούθησης της τήρησης των περιβαλλοντικών όρων, ενώ έχει τη δυνατότητα να ζητήσει ανάλογο προσδιορισμό από τα τρίτα μέρη.

4.1.8. Εντός ενός έτους από την έκδοση της παρούσας, θα πρέπει να εκπονηθεί για το έργο ειδική μελέτη κλιματικής θωράκισης, στην οποία θα περιλαμβάνεται:

4.1.8.1. Εξειδίκευση των πορισμάτων της ΜΠΕ αναφορικά με την κλιματική τρωτότητα και τις ανάγκες προσαρμογής του έργου στην κλιματική αλλαγή.

4.1.8.2. Εξέταση των συνεπειών της κλιματικής αλλαγής στο έργο, με βάση τα πλέον πρόσφατα (μεταγενέστερα της ΜΠΕ) κλιματικά στοιχεία.

4.1.8.3. Εξασφάλιση συμβατότητας με το οικείο Περιφερειακό Σχέδιο Προσαρμογής στην Κλιματική Αλλαγή.

4.1.8.4. Βάσει των παραπάνω, εντοπισμός σημείων όπου χρειάζονται πρόσθετες ενέργειες για την κλιματική θωράκιση του έργου ή των επηρεαζόμενων από αυτό γειτονικών περιοχών και αντίστοιχη πρόταση μέτρων.

4.1.9. Η ως άνω ειδική μελέτη κλιματικής θωράκισης υποβάλλεται για διατύπωση γνώμης στις Διευθύνσεις Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης και Κλιματικής Αλλαγής και Ποιότητας Ατμόσφαιρας του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

4.1.10. Εάν τα μέτρα που προκύπτουν ως αναγκαία από την ως άνω μελέτη απαιτούν περιβαλλοντική αδειοδότηση αυτοτελώς ή ως τροποποίηση του σχεδιασμού του έργου, εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 6 ή 7 του ν. 4014/2011 για την προσαρμογή της παρούσας απόφασης.

4.2. Όροι για τη λειτουργία του έργου

4.2.1. Ο τουριστικός λιμένας οφείλει να είναι εφοδιασμένος με όλα τα απαραίτητα τεχνικά μέσα και εξοπλισμό αντιμετώπισης έκτακτων περιστατικών ρύπανσης της θάλασσας από πετρελαιοειδή (πλωτά φράγματα, απορροφητικές - διασκορπιστικές ουσίες κ.λπ.) που θα υποδειχθούν από την οικεία Λιμενική Αρχή, καθώς και εγκεκριμένο, συμβατό με το Τοπικό Σχέδιο της Λιμενικής Αρχής, «Σχέδιο Έκτακτης Ανάγκης» (Contingency Plan), που θα ακολουθείται κατά την αντιμετώπιση περιστατικών ρύπανσης της θάλασσας. Επιπλέον, θα πρέπει να λαμβάνονται όλα τα τυχόν πρόσθετα μέτρα που θα υποδειχθούν από την αρμόδια Λιμενική Αρχή σύμφωνα με τον ν. 743/1977 (Α' 319) όπως κωδικοποιήθηκε με το π.δ. 55/1998 (Α' 58) και ισχύει.

4.2.2. Τα απόβλητα και πετρελαιοειδή κατάλοιπα που παράγονται στα σκάφη υφίστανται παραλαβή και διαχείριση σύμφωνα με «Σχέδιο Παραλαβής και Διαχείρισης αποβλήτων πλοίων και κατάλοιπων φορτίου» που θα εγκριθεί με κατάλληλη απόφαση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής.

4.2.3. Για όλα τα άλλα απόβλητα, ο φορέας λειτουργίας του τουριστικού λιμένα εκπονεί και εφαρμόζει σχέδιο διαχείρισης αποβλήτων του λιμένα, απαιτώντας και επιβλέποντας την εκπλήρωση των επιμέρους απαιτήσεων του σχεδίου από όλα τα τρίτα μέρη που δραστηριοποιούνται εντός του χώρου ευθύνης του. Το σχέδιο διαχείρισης αποβλήτων λιμένα θα αποσκοπεί στην ανταπόκριση της ασκούμενης διαχείρισης στις εκάστοτε ισχύουσες απαιτήσεις των σχετικών με τα απόβλητα διατάξεων και στην καταγραφή του είδους, της ποσότητας και του τρόπου διάθεσης των παραγόμενων αποβλήτων από τη λειτουργία του λιμένα. Ειδικότερα:

4.2.3.1. Τα απόβλητα έλαια παραδίδονται για διαχείριση σύμφωνα με το π.δ. 82/2004 (Α' 64).

4.2.3.2. Για τη διαλογή στην πηγή, τη συλλογή, μεταφορά και τη διαχείριση των στερεών αποβλήτων, ανακυκλώσιμων και μη, καθώς και για τη διαχείριση των επικίνδυνων αποβλήτων, ισχύουν οι διατάξεις του ν. 4819/2021 (Α' 129) όπως ισχύει, καθώς και των εν ισχύ σχεδίων διαχείρισης (εθνικού και περιφερειακού επιπέδου).

4.2.3.3. Η συλλογή και μεταφορά των αστικών στερεών αποβλήτων από τη λειτουργία του καταφυγίου τουριστικών σκαφών θα πραγματοποιείται τηρώντας τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία αναφορικά με τη διαλογή στην πηγή των τεσσάρων ρευμάτων (γυαλί, πλαστικό, μέταλλα, χαρτί), των υλικών συσκευασίας, των βιοαποβλήτων (υπολείμματα τροφίμων και απόβλητα εργασιών πρασίνου) και λοιπών ρευμάτων ανακύκλωσης.

4.2.3.4. Απόβλητα που υπόκεινται σε ειδικές απαιτήσεις συλλογής και διάθεσης (π.χ. απόβλητα ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών, απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, ελαστικά οχημάτων κ.ά.) θα συλλέγονται χωριστά και θα διατίθενται σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες σχετικές διατάξεις.

4.2.3.5. Η ετήσια Έκθεση Αποβλήτων κάθε έτους υποβάλλεται διαδικτυακά μέσω του Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων (<http://wrm.yreka.gr>), μέχρι το τέλος Μαρτίου του επόμενου έτους.

4.2.4. Ο φορέας του έργου μεριμνά για τη διατήρηση της ευχερούς υποδοχής των όμβριων απορροών από τον χείμαρρο Ξηροπόταμο που εκβάλλει στη λιμενολεκάνη, απομακρύνοντας άμεσα φερτές ύλες ή αντικείμενα που συμπαρασύρθηκαν στον χώρο ευθύνης του.

4.2.5. Για την εξοικονόμηση ενέργειας κατά τη λειτουργία της κτιριακής υποδομής του καταφυγίου τουριστικών σκαφών λαμβάνονται τουλάχιστον τα ακόλουθα μέτρα:

4.2.5.1. Χρήση συστημάτων και διαδικασιών ορθολογικής χρήσης και εξοικονόμησης ενέργειας (π.χ. αυτοματισμοί με αισθητήρες και εξοπλισμό ελέγχου της λειτουργίας των συστημάτων κλιματισμού και φωτισμού, χρήση λαμπτήρων εξοικονόμησης ενέργειας κ.λπ.)

4.2.5.2. Σχεδιασμός και εφαρμογή προγράμματος για την επιθεώρηση, τον έλεγχο της απόδοσης και την έγκαιρη συντήρηση του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού, το οποίο να εξασφαλίζει τη λειτουργία όλων των ενεργών στοιχείων στη μέγιστη δυνατή απόδοση και την ελαχιστοποίηση των ενεργειακών απωλειών από τα παθητικά στοιχεία.

4.2.5.3. Μεγιστοποίηση θέρμανσης νερού με ηλιακή ενέργεια.



4.2.5.4. Μεγιστοποίηση φυσικού φωτισμού, μέσω κατάλληλων ανοιγμάτων και διατάξεων ρύθμισης της πρόσπτωσης.

4.2.6. Για τις δραστηριότητες που πραγματοποιούνται σε χώρους του τουριστικού λιμένα των οποίων η χρήση έχει παραχωρηθεί σε τρίτους, ο φορέας λειτουργίας του έργου θα πρέπει να διασφαλίζει την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας και των διατάξεων της πάγιας περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

4.2.7. Να φωτοσημανθούν τα στοιχεία του έργου σύμφωνα με οδηγίες της Υπηρεσίας Φάρων.

4.2.8. Ο φορέας του έργου οφείλει να επικαιροποιήσει τον κανονισμό λειτουργίας του Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών, καθώς και το σχέδιο Περιβαλλοντικής Διαχείρισης και Παρακολούθησης, ώστε να καλύπτονται οι ακόλουθες απαιτήσεις:

4.2.8.1. Εφαρμογή των μέτρων που αναφέρονται στο κεφ. 8 του ΦΤ-ΑΕΠΟ-2024.

4.2.8.2. Παρακολούθηση κατάστασης θαλάσσιου περιβάλλοντος και ποιότητας θαλάσσιων υδάτων, σύμφωνα με τους όρους οι οποίοι παρατίθενται στην συνέχεια.

4.2.8.3. Παρακολούθηση της έντασης χρήσης του καταφυγίου τουριστικών σκαφών, με καταγραφή του αριθμού, του τύπου (μηχανοκίνητα, ιστιοπλοϊκά κ.λπ.) και του μεγέθους των σκαφών που εξυπηρετούνται.

4.2.8.4. Καταγραφές παραγωγής, παραλαβής και διάθεσης αποβλήτων, με συλλογή και διατήρηση όλων των παραστατικών και στοιχείων που είναι απαραίτητα για τη σύνταξη της ετήσιας έκθεσης αποβλήτων.

4.2.8.5. Καταγραφές κατανάλωσης ενέργειας και ύδατος, ώστε να τεκμηριώνεται η τήρηση των σχετικών όρων της παρούσας για εξοικονόμηση ενέργειας και ορθή χρήση νερού.

4.2.9. Η παρακολούθηση της ποιότητας των θαλάσσιων υδάτων θα γίνεται βάσει σχετικού προγράμματος το οποίο και θα κοινοποιηθεί στη Διεύθυνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Νοτίου Αιγαίου και θα αφορά κατ' ελάχιστο στα ακόλουθα:

4.2.9.1. Η δειγματοληψία θα πραγματοποιείται σε δύο σημεία εντός της λιμενολεκάνης, είτε σε συνεχή βάση μέσω μόνιμων σταθμών/αισθητήρων, είτε τέσσερις τουλάχιστον φορές το έτος, εκ των οποίων οι τρεις διενεργούνται τους θερινούς μήνες και μια εκτός αυτών.

4.2.9.2. Οι αναλύσεις των δειγμάτων ύδατος θα περιλαμβάνουν τις εξής παραμέτρους:

4.2.9.2.1. Γενικές φυσικοχημικές παράμετροι: Θερμοκρασία, pH, αλατότητα, αγωγιμότητα, ολικά διαλυμένα στερεά, διαλυμένο οξυγόνο, θολότητα, χρωματισμός, αιωρούμενα στερεά.

4.2.9.2.2. Νιτρικά και φωσφορικά άλατα, άζωτο, βιοχημικά απαιτούμενο οξυγόνο (BOD).

4.2.9.2.3. Βαρέα μέταλλα: σίδηρος, νικέλιο, μόλυβδος, ψευδάργυρος, χαλκός, χρώμιο (ολικό και εξασθενές), κάδμιο, υδράργυρος, αρσενικό.

4.2.9.2.4. Μικροβιολογικές παράμετροι: ολικά κολοβακτηρίδια, E. coli, εντερόκοκκοι.

4.2.9.2.5. Οργανικοί ρύποι: ολικοί πετρελαϊκοί υδρογονάνθρακες, υπολείμματα ορυκτελαίων (mineral oil), ολικά λίπη και έλαια (oil & grease).

4.2.9.3. Το πρόγραμμα παρακολούθησης είναι δυνατόν να αναθεωρηθεί μετά την εκτίμηση των χημικών και μικροβιολογικών αναλύσεων των δύο πρώτων ετών. Η αναθεώρηση αυτή πραγματοποιείται με την εφαρμογή του άρθρου 6 του ν. 4014/2011, όπως τροποποιημένος ισχύει. Για την αξιολόγηση της πρότασης αναθεώρησης του προγράμματος γνωμοδοτεί η Διεύθυνση Υδάτων Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

4.2.9.4. Τα αποτελέσματα των ανωτέρω αναλύσεων θα συγκρίνονται με τα όρια των παραμέτρων που καθορίζονται στην υπό στοιχεία 51354/2641/Ε103/2010 (Β' 1909) κοινή υπουργική απόφαση, την Οδηγία 2000/60/ΕΚ, το ισχύον Σχέδιο Διαχείρισης Λεκανών Απορροής Ποταμών και κάθε άλλη σχετική οδηγία/ΚΥΑ/εγκύκλιο κ.λπ. με παράλληλη ενημέρωση του Φορέα που είναι υπεύθυνος για την παρακολούθηση τους (Διεύθυνση Υδάτων Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου).

4.2.9.5. Σε περίπτωση επεισοδίου ρύπανσης, θα πρέπει να ενημερώνεται άμεσα μεταξύ των άλλων αρμόδιων φορέων, η Διεύθυνση Υδάτων Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στην Μονάδα Διαχείρισης Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικού Αιγαίου, για τα επανορθωτικά μέτρα που προτίθεται να λάβει ο φορέας του έργου και το χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσής τους.

4.2.10. Να ληφθούν τα απαραίτητα μέτρα ώστε οι επεμβάσεις στο θαλάσσιο χώρο να μην επιδεινώσουν τον παράκτιο πλημμυρικό κίνδυνο. Σε κάθε περίπτωση να ληφθούν υπόψη οι προβλέψεις του εγκεκριμένου Σχεδίου Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας του Υδατικού Διαμερίσματος.

4.2.11. Επιπροσθέτως των παραπάνω, τηρούνται οι ακόλουθοι όροι που τέθηκαν με το υπ' αρ. 23721/09.08.2024 (ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/88775/6218/13.08.2024) έγγραφο της Μονάδας Διαχείρισης Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικού Αιγαίου του ΟΦΥΠΕΚΑ:



4.2.11.1. Απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση, όπως η απόρριψη βυθοκορημάτων ή άλλων υλικών καθώς και η αγκυροβόληση σκαφών εργασίας ή σκαφών αναψυχής σε θέσεις που καλύπτονται με λιβάδια Ποσειδωνίας στην περιφέρεια του λιμένα.

4.2.11.2. Να σχεδιαστεί και να υλοποιηθεί πρόγραμμα παρακολούθησης των ειδών του Παραρτήματος Ι της Οδηγίας 2009/147/ΕΚ με έμφαση στα είδη χαρακτηρισμού. Το σχέδιο να κοινοποιηθεί στην Μονάδα Διαχείρισης Προστατευόμενων Περιοχών (Μ.Δ.Π.Π.) Κεντρικού Αιγαίου.

4.2.11.3. Να σχεδιαστεί και υλοποιηθεί Σχέδιο έκτακτης ανάγκης για τη διαχείριση περιστατικών ρύπανσης με επίδραση στα προστατευτέα είδη της ΖΕΠ και το θαλάσσιο οικοσύστημα της περιοχής. Το σχέδιο να κοινοποιηθεί στην Μονάδα Διαχείρισης Προστατευόμενων Περιοχών (Μ.Δ.Π.Π.) Κεντρικού Αιγαίου.

4.2.11.4. Να υλοποιηθεί πρόγραμμα πληροφόρησης της τοπικής κοινότητας και των χρηστών του λιμένα για το καθεστώς προστασίας και τα προστατευτέα είδη της ΖΕΠ.

4.2.11.5. Σε περίπτωση εύρεσης τραυματισμένου ή νεκρού είδους άγριας πανίδας, να ενημερωθεί άμεσα η Μονάδα Διαχείρισης Προστατευόμενων Περιοχών (Μ.Δ.Π.Π.) Κεντρικού Αιγαίου.

4.3. Χρονικό διάστημα ισχύος των περιβαλλοντικών όρων - προϋποθέσεις για την ανανέωση ή τροποποίησή τους

4.3.1. Το χρονικό διάστημα ισχύος των περιβαλλοντικών όρων είναι δεκαπέντε έτη από την έγκρισή τους, εφόσον δεν επέρχεται μεταβολή των δεδομένων βάσει των οποίων εκδόθηκε.

4.3.2. Εάν, για ένα τουλάχιστον έτος πριν την παρέλευση του ως άνω χρονικού διαστήματος το έργο διαθέτει ως Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης την Οικολογική Διαχείριση και Οικολογικό Έλεγχο (EMAS), η διάρκεια ισχύος των περιβαλλοντικών όρων παρατείνεται για έξι έτη και για όσο χρόνο το Σύστημα αυτό βρίσκεται σε ισχύ, ενώ εάν διαθέτει Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης ISO 14001 ή άλλο αντίστοιχο σε ισχύ, η διάρκεια ισχύος των περιβαλλοντικών όρων παρατείνεται για τέσσερα έτη και για όσο χρόνο το Σύστημα αυτό βρίσκεται σε ισχύ, μετά από χορήγηση σχετικής διαπιστωτικής πράξης.

4.3.3. Ο φορέας του έργου εγκαίρως πριν από τη λήξη ισχύος της έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων οφείλει να κινήσει με αίτησή του προς την εκάστοτε αρμόδια για την περιβαλλοντική αδειοδότηση υπηρεσία, την τήρηση των διατάξεων του άρθρου 5 του ν. 4014/2011, όπως τροποποιημένος ισχύει.

4.3.4. Οι περιβαλλοντικοί όροι εξακολουθούν να ισχύουν προσωρινά και μετά τη λήξη τους, μέχρι την έκδοση νέας ανανεωμένης ή τροποποιημένης απόφασης, εφόσον ο φορέας του έργου αιτηθεί εγκαίρως την ανανέωση ή τροποποίησή της, τουλάχιστον δύο μήνες πριν από τη λήξη της, υποβάλλοντας προς τούτο τα εκάστοτε απαιτούμενα δικαιολογητικά.

4.3.5. Για τον εκσυγχρονισμό, βελτίωση, επέκταση ή τροποποίηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στον ΦΤ-ΑΕΠΟ-2024 και λειτουργεί σύμφωνα με τους περιβαλλοντικούς όρους, απαιτείται η τήρηση του άρθρου 6 του ν. 4014/2011, όπως τροποποιημένος ισχύει, σε συνδυασμό με τα οριζόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993, όπως τροποποιημένος ισχύει.

4.3.6. Στις διαδικασίες ανανέωσης ή τροποποίησης των περιβαλλοντικών όρων, η Περιβαλλοντική Ταυτότητα (ΠΕΤ) του έργου 2011415227 παραμένει αμετάβλητη και το συνοδεύει σε όλο τον κύκλο ζωής του, σύμφωνα με το άρθρο 18 του ν. 4014/2011.

4.3.7. Σε περίπτωση που από τις τακτικές και έκτακτες περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις διαπιστωθούν σοβαρά προβλήματα υποβάθμισης του περιβάλλοντος ή αν παρατηρηθούν επιπτώσεις στο περιβάλλον που δεν είχαν προβλεφθεί από τη ΜΠ και την απόφαση με την οποία εγκρίνονται οι περιβαλλοντικοί όροι του έργου, επιβάλλονται πρόσθετοι περιβαλλοντικοί όροι ή τροποποιούνται οι εγκεκριμένοι, όπως προβλέπεται στην παρ. 9 του άρθρου 2 σε συνδυασμό με το άρθρο 6 του ν. 4014/2011, περιλαμβανόμενων και των ενδεχομένως απαιτούμενων αντισταθμιστικών μέτρων ή τελών κατά την έννοια της παραγράφου 1 του άρθρου 17 του ν. 4014/2011.

5. Λοιπές διατάξεις

5.1. Η απόφαση στην οποία περιέχεται η έγκριση περιβαλλοντικών όρων δεν καλύπτει θέματα ασφάλειας έναντι ατυχημάτων μεγάλης έκτασης ή ασφάλειας ή ασφάλειας και υγιεινής προσωπικού, ούτε απαλλάσσει τον υπόχρεο φορέα από την υποχρέωση εφοδιασμού του με άλλες άδειες που τυχόν προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία, και δεν συνεπάγεται νομιμοποίηση οποιωνδήποτε αυθαίρετων υφιστάμενων κατασκευών για τις οποίες ισχύουν οι διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί αυθαίρετων κατασκευών.

5.2. Η ως άνω έγκριση περιβαλλοντικών όρων βάσει της παρούσας εισήγησης ισχύει με την επιφύλαξη ότι δεν αντίκειται σε πολεοδομικές και άλλες διατάξεις που τυχόν κατισχύουν αυτής.

5.3. Η ως άνω έγκριση περιβαλλοντικών όρων βάσει της παρούσας εισήγησης δεν αποτελεί έγκριση επέμβασης σε εκτάσεις δασικού χαρακτήρα, δεδομένου ότι εντός των ορίων του έργου δεν περιλαμβάνονται τέτοιου είδους εκτάσεις σύμφωνα με την ΜΠ.



6. Έλεγχος τήρησης των περιβαλλοντικών όρων

6.1. Η απόφαση έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων και ο ΦΤ-ΑΕΠΟ-2024 πρέπει να βρίσκονται στην έδρα του φορέα του έργου και να διατίθενται σε κάθε αρμόδιο, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, ελεγκτικό όργανο.

6.2. Ο φορέας του έργου έχει την υποχρέωση:

6.2.1. Να τηρεί στοιχεία (τιμολόγια, παραστατικά έγγραφα κ.λπ.) από τα οποία θα αποδεικνύεται η συμμόρφωσή του με τους περιβαλλοντικούς όρους.

6.2.2. Να επιτρέπει την είσοδο σε κάθε αρμόδιο ελεγκτικό όργανο.

6.2.3. Να παρέχει όλα τα απαιτούμενα στοιχεία και πληροφορίες.

6.2.4. Να διευκολύνει τον έλεγχο και να συμμορφώνεται στις συστάσεις-υποδείξεις των αρμόδιων ελεγκτικών οργάνων τήρησης των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

6.3. Τυχόν θέματα που ανακύπτουν κατά την εφαρμογή των περιβαλλοντικών όρων και δεν καλύπτονται από τους όρους της απόφασης με την οποία έχουν εγκριθεί, επιλύονται βάσει της κείμενης νομοθεσίας (εθνικής και ενωσιακής) και, όπου αυτό δεν είναι δυνατόν, βάσει του ΦΤ-ΑΕΠΟ-2024 που τη συνοδεύει.

6.4. Σε περίπτωση πρόκλησης οποιασδήποτε ρύπανσης ή άλλης υποβάθμισης του περιβάλλοντος ή παράβασης των περιβαλλοντικών όρων, επιβάλλονται στους υπεύθυνους του έργου οι κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρων 28, 29 και 30 του ν. 1650/1986 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

7. Αποτελέσματα της διαβούλευσης και τρόπος με τον οποίο ενσωματώθηκαν ή έτυχαν διαφορετικού χειρισμού

7.1. Οι απόψεις των Υπηρεσιών και Φορέων της Διοίκησης επί του ΦΤ-ΑΕΠΟ-2024, που διαβιβάστηκαν στη ΔΙΠΑ από την έναρξη της διαβούλευσης έως και την έκδοση της παρούσας εισήγησης, λήφθηκαν υπόψη κατά τη διαμόρφωση των περιβαλλοντικών όρων.

7.2. Μέλος του ενδιαφερόμενου κοινού υπέβαλε παρατηρήσεις που αφορούσαν σε πλημμυρικά φαινόμενα στην περιοχή θέση του λιμένα, οι οποίες τέθηκαν σε επεξεργασία από τον φορέα του έργου με ειδική τεχνική έκθεση και αξιολογήθηκαν κατά τη διαμόρφωση των περιβαλλοντικών όρων.

8. Δημοσιοποίηση της απόφασης με την οποία εγκρίνονται οι περιβαλλοντικοί όροι

8.1.1. Η κοινή υπουργική απόφαση, στην οποία περιέχεται η έγκριση των περιβαλλοντικών όρων του έργου δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ) και με ανάρτησή της στο σύστημα Διαύγεια.

8.1.2. Επιπλέον, όπως προβλέπεται στο άρθρο 19α του ν. 4014/2011 και στην υπ' αρ. 21398/2.5.2012 (Β' 1470) κοινή υπουργική απόφαση, η δημοσίευση της ως άνω απόφασης πραγματοποιείται με την ανάρτησή της στον ειδικό δικτυακό τόπο aero.yreka.gr, ο οποίος έχει ενσωματωθεί στο Ηλεκτρονικό Περιβαλλοντικό Μητρώο (ΗΠΜ, <https://platform.eprm.ypen.gr>).

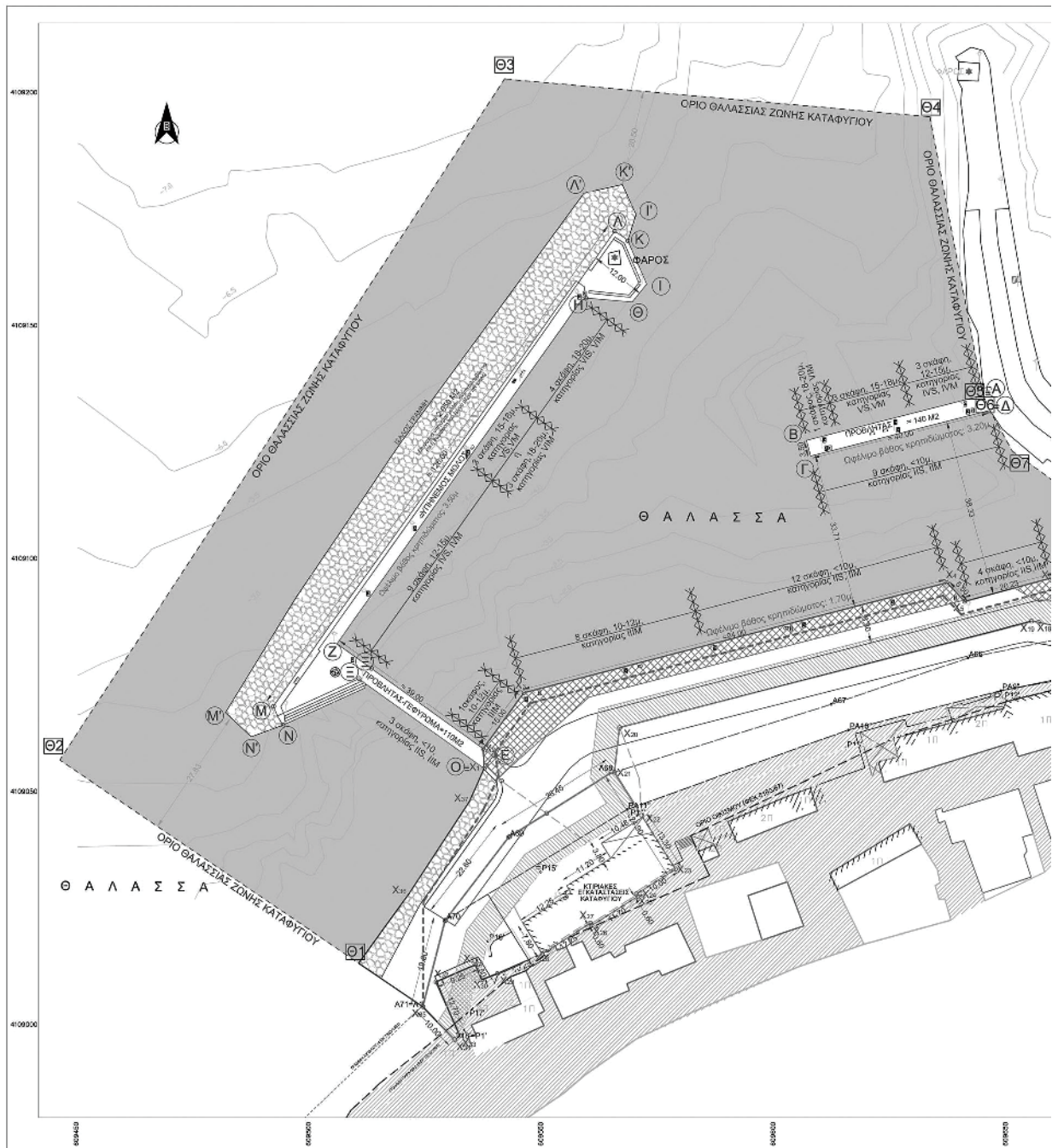
9. Αντικατάσταση ΑΕΠΟ

Η κοινή υπουργική απόφαση στην οποία περιέχονται οι περιβαλλοντικοί όροι του έργου αντικαθιστά την υπ' αρ. οικ.43726/13.9.2016 (ΑΔΑ: ΩΜΤΨ4653Π8-47Α) απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας περί Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του έργου «Υφιστάμενο Καταφύγιο τουριστικών σκαφών Νάουσας, νήσου Πάρου, Π.Ε. Κυκλάδων».

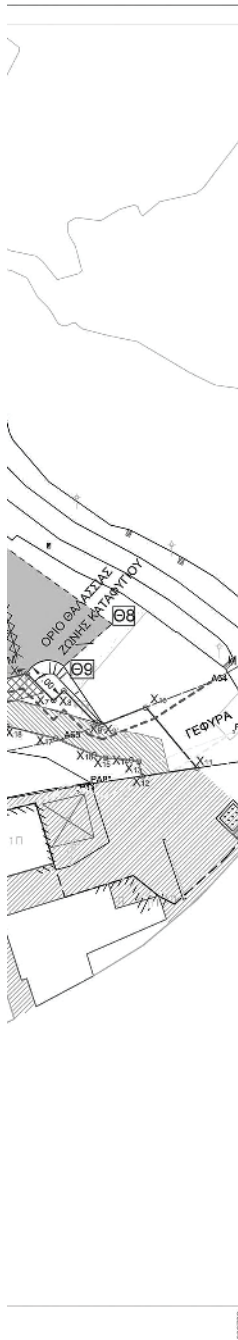
10. Νομικές δυνατότητες προσφυγής κατά της απόφασης με την οποία εγκρίνονται οι περιβαλλοντικοί όροι του έργου

Οι νομικές δυνατότητες προσφυγής κατά της απόφασης στην οποία περιέχεται η έγκριση περιβαλλοντικών όρων του έργου περιλαμβάνουν την αίτηση θεραπείας προς το διοικητικό όργανο που την εξέδωσε και την προσφυγή στα αρμόδια δικαστικά όργανα, καθώς και οποιοδήποτε άλλο ένδικο βοήθημα σύμφωνα με τις ισχύουσες σχετικές διατάξεις.

Η παρούσα απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **36%**



ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. ΟΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΕΙΝΑΙ ΣΕ ΜΕΤΡΑ.
2. Η ΥΠΟΛΟΙΠΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ (ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ & ΕΠΙΧΡΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ) ΕΙΝΑΙ ΑΥΤΗ ΟΠΩΣ ΑΠΟΤΥΠΩΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ - ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΣΗΜΕΙΩ 40-02 ΤΗΣ ΜΠΕ 2014.
3. ΟΙ ΕΠΙΧΡΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΕΠΙΚΑΤΡΟΠΟΙΟΥΝ ΜΕ ΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ ΔΙΑΔΕΙΞΗΣ.
4. ΟΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΩΝ ΣΚΑΦΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΕΥΠΡΗΡΕΤΗΣΗΣ ΕΧΟΥΝ ΟΡΙΣΘΕΙ ΣΤΗΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΠΕΞΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ ΤΟΥ ΔΕΙΓΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ Ρ.Ι.Α.Μ.Σ. 2016, ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΠΛΑΝΩΝ (ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ 2016), ΑΥΞΗΝΟΝΤΑΣ ΟΙ ΜΕΤΕΤΕΡΕΣ ΤΙΜΕΣ ΣΕ ΚΑΘΕ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΣΚΑΦΩΣ ΑΝΑΡΥΧΗΣ ΟΔΩΝ ΑΝΟΡΑ ΣΤΟ ΠΛΑΤΟΣ ΚΑΙ ΣΤΟ ΒΑΘΟΣ ΤΩΝ ΣΚΑΦΩΝ. ΣΕ ΚΑΘΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ Η ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑ ΕΙΝΑΙ Η ΙΔΙΑ ΜΕ ΑΥΤΗΝ ΠΟΥ ΠΑΡΟΥΣΙΑΖΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΕΠΙΧΡΟΝΟΜΙΚΗ ΜΠΕ ΤΟΥ 2014, ΗΤΟΙ 60 ΣΚΑΦΗ.
5. Η ΕΚΔΟΣΗ ΤΗΣ ΟΡΙΣΜΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΕΛΤΑΣ (459/2000) ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΤΙΡΙΑΚΗ ΕΠΙΧΡΟΝΟΜΙΚΗ ΕΓΙΝΕ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ.
Α) Παρ.1 του άρθρου 1 & 2 του Π.Δ. 11-05 / 02-06-1989 ΦΕΚ 3155 / 1989 κελ.
Β) Παρ.1 του άρθρου 7 του Π.Δ. 24-04 / 03-05-1985 ΦΕΚ 1810 / 1989
ΟΣ ΕΚΤΟΣ ΤΟΥ ΕΠΕΞΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΝΑΟΥΣΑΣ (ΦΕΚ 4632/30-8-1990) ΑΛΛΑ ΕΠΙΤΟΣ ΟΡΙΣΜΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΝΑΟΥΣΑΣ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΟ ΚΑΘΟΡΙΣΤΕΤΑΙ ΜΕ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΟΝΟΤΗΤΗΣ ΕΥΡΕΛΑΔΩΝ (ΦΕΚ 8180/27-08-1987).
ΣΤΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΡΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΕΛΤΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΚΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΝΑΟΥ, ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΣ ΤΗΝ ΓΡΑΜΜΗ ΤΟΥ ΔΙΑΠΛΑΤΟΥ ΑΠΟΚΤΑΣΗ 15μ, ΤΗΣ ΟΠΟΙΑ ΕΜΦΑΝΙΣΕ ΟΣ ΟΡΙΣΜΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΚΑΘΟΡΙΣΤΕΙ Η ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΠΙΤΟΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ.
ΑΠΟ ΤΑ ΠΑΡΑΛΛΗΛΑ ΠΡΟΚΥΠΤΕΙ ΣΑΦΕΣ ΑΤΑ ΟΤΙ Η ΕΣΤΕΡΙΟΝ ΟΡΙΩΝ ΓΡΑΜΜΗ ΤΗΣ ΥΠΟ ΣΧΑΡΑΞΗ ΧΕΡΣΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΤΟΥ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΔΙΑΜΕΤΡΟΥ, ΣΕ ΚΑΜΙΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΔΕΝ ΥΠΕΡΒΑΙΝΕΙ ΠΛΗΡΗΣΤΕΡΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (ΦΕΚ 4632/1990), ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡ. 4 ΤΟΥ ΑΡ. 20 ΤΟΥ Ν.2160/1993, ΚΑΙ ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΠΕΞΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΧΕΡΣΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
X1	606537,808	4109054,903
X2	606537,592	4109059,157
X3	606546,314	4109071,151
X4	606537,395	4109084,744
X5	606641,238	4109090,742
X6	606650,703	4109098,029
X7	606655,708	4109097,008
X8	606657,591	4109092,845
X9	606673,358	4109087,031
X10	606674,832	4109088,039
X11	606682,882	4109080,813
X12	606682,041	4109078,707
X13	606681,890	4109077,170
X14	606681,324	4109078,891
X15	606670,958	4109080,164
X16	606673,237	4109080,517
X17	606673,192	4109081,102
X18	606680,131	4109084,135
X19	606657,128	4109088,266
X20	606655,597	4109085,315
X21	606656,991	4109080,470
X22	606655,830	4109054,101
X23	606671,659	4109044,865
X24	606678,968	4109033,314
X25	606670,538	4109027,966
X26	606670,859	4109027,458
X27	606650,873	4109021,201
X28	606650,652	4109021,708
X29	606650,302	4109015,156
X30	606640,628	4109010,885
X31	606637,307	4109026,804
X32	606635,912	4109012,814
X33	606627,428	4109008,128
X34	606632,589	4108997,324
X35	606631,359	4108986,756
X36	606624,620	4109003,802
X37	606610,801	4109013,164
X38	606621,784	4109029,216
X39	606634,888	4109047,918

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑ ΣΚΑΦΩΝ		
ΜΗΚΟΣ ΣΚΑΦΩΝ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΣΚΑΦΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΚΑΦΩΝ
<10μ	IIS, IIM	26
10-12μ	IIIM	9
12-15μ	IVS, IVM	12
15-18μ	VS, VM	6
18-20μ	VIS, VIM	5
ΣΥΝΟΛΟ ΣΚΑΦΩΝ:		60

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΘΑΛΑΣΣΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
B1	609510,801	4129013,164
B2	609514,303	4129028,788
B3	609542,210	4129020,662
B4	609533,787	4129034,237
B5	609545,191	4129034,258
B6	609546,634	4129031,769
B7	609550,463	4129028,956
B8	609576,389	4129030,257
B9	609587,248	4129037,256

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΠΡΟΒΛΗΤΑ		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
A	418910,186	60945,118
B	418910,182	60947,301
C	418910,184	60948,229
D	418910,177	60946,663

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΜΕΣΟΥ ΥΠΕΡΝΕΜΟΥ ΜΟΛΟΥ		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Z	418900,170	60950,161
H	418913,913	60952,711
G	418914,289	60950,701
I	418915,887	60952,080
K	418916,325	60950,666
A	418917,024	60949,971
M	418909,223	60949,401
N	418906,159	60949,431

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΠΡΟΒΛΗΤΑ - ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
E	418905,773	60953,833
F	418907,014	60951,388
T	418907,152	60952,232
Σ=Χ1	418905,901	60953,781

ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

- Πυροσβεστική Φωλιά
Pilar ρεμό-νερ
Κολώνα φωτιστική
Γραμμή Αγκυρώ (ΦΕΚ 356Δ/15-8-2000)
Γραμμή Παραλιών (ΦΕΚ 356Δ/15-8-2000)
Γραμμή Παλαιού Αγκυρώ (ΦΕΚ 356Δ/15-8-2000)
Ρυμοτομική γραμμή (ΦΕΚ463Δ/1990)
Οικοδομική γραμμή (ΦΕΚ463Δ/1990)
Όριο θαλάσσιας ζώνης καταφυγίου
Όριο οικισμίου (ΦΕΚ 816Δ/87)
Προτεινόμενη Γραμμή Αγκυρώ
Προτεινόμενη Γραμμή Παραλιών
X1,X2,X3,X4,X5,X6,X7,X8,X9,X10,X11,X12,X13,X14,X15,X16,X17,X18,X19,X20,X21,X22,X23,X24,X25,X26,X27,X28,X29,X30,X31,X32,X33,X34,X35,X36,X37,X38,X39,X40,X41,X42,X43,X44,X45,X46,X47,X48,X49,X50,X51,X52,X53,X54,X55,X56,X57,X58,X59,X60,X61,X62,X63,X64,X65,X66,X67,X68,X69,X70,X71,X72,X73,X74,X75,X76,X77,X78,X79,X80,X81,X82,X83,X84,X85,X86,X87,X88,X89,X90,X91,X92,X93,X94,X95,X96,X97,X98,X99,X100,X101,X102,X103,X104,X105,X106,X107,X108,X109,X110,X111,X112,X113,X114,X115,X116,X117,X118,X119,X120,X121,X122,X123,X124,X125,X126,X127,X128,X129,X130,X131,X132,X133,X134,X135,X136,X137,X138,X139,X140,X141,X142,X143,X144,X145,X146,X147,X148,X149,X150,X151,X152,X153,X154,X155,X156,X157,X158,X159,X160,X161,X162,X163,X164,X165,X166,X167,X168,X169,X170,X171,X172,X173,X174,X175,X176,X177,X178,X179,X180,X181,X182,X183,X184,X185,X186,X187,X188,X189,X190,X191,X192,X193,X194,X195,X196,X197,X198,X199,X200,X201,X202,X203,X204,X205,X206,X207,X208,X209,X210,X211,X212,X213,X214,X215,X216,X217,X218,X219,X220,X221,X222,X223,X224,X225,X226,X227,X228,X229,X230,X231,X232,X233,X234,X235,X236,X237,X238,X239,X240,X241,X242,X243,X244,X245,X246,X247,X248,X249,X250,X251,X252,X253,X254,X255,X256,X257,X258,X259,X260,X261,X262,X263,X264,X265,X266,X267,X268,X269,X270,X271,X272,X273,X274,X275,X276,X277,X278,X279,X280,X281,X282,X283,X284,X285,X286,X287,X288,X289,X290,X291,X292,X293,X294,X295,X296,X297,X298,X299,X300,X301,X302,X303,X304,X305,X306,X307,X308,X309,X310,X311,X312,X313,X314,X315,X316,X317,X318,X319,X320,X321,X322,X323,X324,X325,X326,X327,X328,X329,X330,X331,X332,X333,X334,X335,X336,X337,X338,X339,X340,X341,X342,X343,X344,X345,X346,X347,X348,X349,X350,X351,X352,X353,X354,X355,X356,X357,X358,X359,X360,X361,X362,X363,X364,X365,X366,X367,X368,X369,X370,X371,X372,X373,X374,X375,X376,X377,X378,X379,X380,X381,X382,X383,X384,X385,X386,X387,X388,X389,X390,X391,X392,X393,X394,X395,X396,X397,X398,X399,X400,X401,X402,X403,X404,X405,X406,X407,X408,X409,X410,X411,X412,X413,X414,X415,X416,X417,X418,X419,X420,X421,X422,X423,X424,X425,X426,X427,X428,X429,X430,X431,X432,X433,X434,X435,X436,X437,X438,X439,X440,X441,X442,X443,X444,X445,X446,X447,X448,X449,X450,X451,X452,X453,X454,X455,X456,X457,X458,X459,X460,X461,X462,X463,X464,X465,X466,X467,X468,X469,X470,X471,X472,X473,X474,X475,X476,X477,X478,X479,X480,X481,X482,X483,X484,X485,X486,X487,X488,X489,X490,X491,X492,X493,X494,X495,X496,X497,X498,X499,X500,X501,X502,X503,X504,X505,X506,X507,X508,X509,X510,X511,X512,X513,X514,X515,X516,X517,X518,X519,X520,X521,X522,X523,X524,X525,X526,X527,X528,X529,X530,X531,X532,X533,X534,X535,X536,X537,X538,X539,X540,X541,X542,X543,X544,X545,X546,X547,X548,X549,X550,X551,X552,X553,X554,X555,X556,X557,X558,X559,X560,X561,X562,X563,X564,X565,X566,X567,X568,X569,X570,X571,X572,X573,X574,X575,X576,X577,X578,X579,X580,X581,X582,X583,X584,X585,X586,X587,X588,X589,X590,X591,X592,X593,X594,X595,X596,X597,X598,X599,X600,X601,X602,X603,X604,X605,X606,X607,X608,X609,X610,X611,X612,X613,X614,X615,X616,X617,X618,X619,X620,X621,X622,X623,X624,X625,X626,X627,X628,X629,X630,X631,X632,X633,X634,X635,X636,X637,X638,X639,X640,X641,X642,X643,X644,X645,X646,X647,X648,X649,X650,X651,X652,X653,X654,X655,X656,X657,X658,X659,X660,X661,X662,X663,X664,X665,X666,X667,X668,X669,X670,X671,X672,X673,X674,X675,X676,X677,X678,X679,X680,X681,X682,X683,X684,X685,X686,X687,X688,X689,X690,X691,X692,X693,X694,X695,X696,X697,X698,X699,X700,X701,X702,X703,X704,X705,X706,X707,X708,X709,X710,X711,X712,X713,X714,X715,X716,X717,X718,X719,X720,X721,X722,X723,X724,X725,X726,X727,X728,X729,X730,X731,X732,X733,X734,X735,X736,X737,X738,X739,X740,X741,X742,X743,X744,X745,X746,X747,X748,X749,X750,X751,X752,X753,X754,X755,X756,X757,X758,X759,X760,X761,X762,X763,X764,X765,X766,X767,X768,X769,X770,X771,X772,X773,X774,X775,X776,X777,X778,X779,X780,X781,X782,X783,X784,X785,X786,X787,X788,X789,X790,X791,X792,X793,X794,X795,X796,X797,X798,X799,X800,X801,X802,X803,X804,X805,X806,X807,X808,X809,X810,X811,X812,X813,X814,X815,X816,X817,X818,X819,X820,X821,X822,X823,X824,X825,X826,X827,X828,X829,X830,X831,X832,X833,X834,X835,X836,X837,X838,X839,X840,X841,X842,X843,X844,X845,X846,X847,X848,X849,X850,X851,X852,X853,X854,X855,X856,X857,X858,X859,X860,X861,X862,X863,X864,X865,X866,X867,X868,X869,X870,X871,X872,X873,X874,X875,X876,X877,X878,X879,X880,X881,X882,X883,X884,X885,X886,X887,X888,X889,X890,X891,X892,X893,X894,X895,X896,X897,X898,X899,X900,X901,X902,X903,X904,X905,X906,X907,X908,X909,X910,X911,X912,X913,X914,X915,X916,X917,X918,X919,X920,X921,X922,X923,X924,X925,X926,X927,X928,X929,X930,X931,X932,X933,X934,X935,X936,X937,X938,X939,X940,X941,X942,X943,X944,X945,X946,X947,X948,X949,X950,X951,X952,X953,X954,X955,X956,X957,X958,X959,X960,X961,X962,X963,X964,X965,X966,X967,X968,X969,X970,X971,X972,X973,X974,X975,X976,X977,X978,X979,X980,X981,X982,X983,X984,X985,X986,X987,X988,X989,X990,X991,X992,X993,X994,X995,X996,X997,X998,X999,X1000,X1001,X1002,X1003,X1004,X1005,X1006,X1007,X1008,X1009,X1010,X1011,X1012,X1013,X1014,X1015,X1016,X1017,X1018,X1019,X1020,X1021,X1022,X1023,X1024,X1025,X1026,X1027,X1028,X1029,X1030,X1031,X1032,X1033,X1034,X1035,X1036,X1037,X1038,X1039,X1040,X1041,X1042,X1043,X1044,X1045,X1046,X1047,X1048,X1049,X1050,X1051,X1052,X1053,X1054,X1055,X1056,X1057,X1058,X1059,X1060,X1061,X1062,X1063,X1064,X1065,X1066,X1067,X1068,X1069,X1070,X1071,X1072,X1073,X1074,X1075,X1076,X1077,X1078,X1079,X1080,X1081,X1082,X1083,X1084,X1085,X1086,X1087,X1088,X1089,X1090,X1091,X1092,X1093,X1094,X1095,X1096,X1097,X1098,X1099,X1100,X1101,X1102,X1103,X1104,X1105,X1106,X1107,X1108,X1109,X1110,X1111,X1112,X1113,X1114,X1115,X1116,X1117,X1118,X1119,X1120,X1121,X1122,X1123,X1124,X1125,X1126,X1127,X1128,X1129,X1130,X1131,X1132,X1133,X1134,X1135,X1136,X1137,X1138,X1139,X1140,X1141,X1142,X1143,X1144,X1145,X1146,X1147,X1148,X1149,X1150,X1151,X1152,X1153,X1154,X1155,X1156,X1157,X1158,X1159,X1160,X1161,X1162,X1163,X1164,X1165,X1166,X1167,X1168,X1169,X1170,X1171,X1172,X1173,X1174,X1175,X1176,X1177,X1178,X1179,X1180,X1181,X1182,X1183,X1184,X1185,X1186,X1187,X1188,X1189,X1190,X1191,X1192,X1193,X1194,X1195,X1196,X1197,X1198,X1199,X1200,X1201,X1202,X1203,X1204,X1205,X1206,X1207,X1208,X1209,X1210,X1211,X1212,X1213,X1214,X1215,X1216,X1217,X1218,X1219,X1220,X1221,X1222,X1223,X1224,X1225,X1226,X1227,X1228,X1229,X1230,X1231,X1232,X1233,X1234,X1235,X1236,X1237,X1238,X1239,X1240,X1241,X1242,X1243,X1244,X1245,X1246,X1247,X1248,X1249,X1250,X1251,X1252,X1253,X1254,X1255,X1256,X1257,X1258,X1259,X1260,X1261,X1262,X1263,X1264,X1265,X1266,X1267,X1268,X1269,X1270,X1271,X1272,X1273,X1274,X1275,X1276,X1277,X1278,X1279,X1280,X1281,X1282,X1283,X1284,X1285,X1286,X1287,X1288,X1289,X1290,X1291,X1292,X1293,X1294,X1295,X1296,X1297,X1298,X1299,X1300,X1301,X1302,X1303,X1304,X1305,X1306,X1307,X1308,X1309,X1310,X1311,X1312,X1313,X1314,X1315,X1316,X1317,X1318,X1319,X1320,X1321,X1322,X1323,X1324,X1325,X1326,X1327,X1328,X1329,X1330,X1331,X1332,X1333,X1334,X1335,X1336,X1337,X1338,X1339,X1340,X1341,X1342,X1343,X1344,X1345,X1346,X1347,X1348,X1349,X1350,X1351,X1352,X1353,X1354,X1355,X1356,X1357,X1358,X1359,X1360,X1361,X1362,X1363,X1364,X1365,X1366,X1367,X1368,X1369,X1370,X1371,X1372,X1373,X1374,X1375,X1376,X1377,X1378,X1379,X1380,X1381,X1382,X1383,X1384,X1385,X1386,X1387,X1388,X1389,X1390,X1391,X1392,X1393,X1394,X1395,X1396,X1397,X1398,X1399,X1400,X1401,X1402,X1403,X1404,X1405,X1406,X1407,X1408,X1409,X1410,X1411,X1412,X1413,X1414,X1415,X1416,X1417,X1418,X1419,X1420,X1421,X1422,X1423,X1424,X1425,X1426,X1427,X1428,X1429,X1430,X1431,X1432,X1433,X1434,X1435,X1436,X1437,X1438,X1439,X1440,X1441,X1442,X1443,X1444,X1445,X1446,X1447,X1448,X1449,X1450,X1451,X1452,X1453,X1454,X1455,X1456,X1457,X1458,X1459,X1460,X1461,X1462,X1463,X1464,X1465,X1466,X1467,X1468,X1469,X1470,X1471,X1472,X1473,X1474,X1475,X1476,X1477,X1478,X1479,X1480,X1481,X1482,X1483,X1484,X1485,X1486,X1487,X1488,X1489,X1490,X1491,X1492,X1493,X1494,X1495,X1496,X1497,X1498,X1499,X1500,X1501,X1502,X1503,X1504,X1505,X1506,X1507,X1508,X1509,X1510,X1511,X1512,X1513,X1514,X1515,X1516,X1517,X1518,X1519,X1520,X1521,X1522,X1523,X1524,X1525,X1526,X1527,X1528,X1529,X1530,X1531,X1532,X1533,X1534,X1535,X1536,X1537,X1538,X1539,X1540,X1541,X1542,X1543,X1544,X1545,X1546,X1547,X1548,X1549,X1550,X1551,X1552,X1553,X1554,X1555,X1556,X1557,X1558,X1559,X1560,X1561,X1562,X1563,X1564,X1