



04006270208010008



5399

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 627

2 Αυγούστου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση τροποποίησης του από 19.7.91 Προεδρικού Διατάγματος (Φ.Ε.Κ. 547Δ/7.8.91), με το οποίο εγκρίθηκε η Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης ρυμοτομούμενου ακινήτου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης)..... 1
- Άρση αναδάσωσης από δημοτική δασική έκταση 48.629,5 τ.μ. στη θέση «Βαράδια» Δημοτικού Δ/τος Ραχωνίου Θάσου. 2
- Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καματερού (Ν. Αττικής) στο ΟΤ.94α. 3
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3,500 στρεμμάτων, στη θέση «Αϊ - Λιάς» ή «Λάκιζα» Δημοτικού διαμερίσματος Μουζακίου του Δήμου Γαργαλιάνων Νομού Μεσσηνίας 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Πρόσκληση ιδιοκτητών επικινδύνου κτίσματος στην Πάτρα στην οδό Εγλυκάδος 96 5

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 49733

(1)

Έγκριση τροποποίησης του από 19.7.91 Προεδρικού Διατάγματος (Φ.Ε.Κ. 547Δ/7.8.91), με το οποίο εγκρίθηκε η Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης ρυμοτομούμενου ακινήτου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 2 και 6 του Ν. 2300/95 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και άλλες δράσεις» (Φ.Ε.Κ. 69Α').
- 2) Τις διατάξεις της παρ. 1 εδ. Ιδ του άρθρου 23 του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (Φ.Ε.Κ. 137Α').
- 3) Τα οριζόμενα στην εγκύκλιο Ε5/4.2.97, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την εγκύκλιο Ε45/1.7.1998.
- 4) Το Π. Δ/γμα της 19.7.91 (Φ.Ε.Κ. 547 Δ') έγκρισης μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

5) Τη με αρ. 82345/4.4.9 αίτηση των Ευσταθίου και Αναστασίου Πουμπουρίδη.

6) Το υπ' αρ. 29/18288/24.11.98 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης (αρ. πρωτ. 56926/6.10.98).

7) Τη με αρ. 166 /1.7.99 θετική γνωμοδότηση του Κ. Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Τροποποιούνται τα εδάφια α, δ, και ε της παρ. 2 του άρθρου 1 καθώς και ολόκληρο το άρθρο 2 του από 19.7.91 Προεδρικού Διατάγματος (Φ.Ε.Κ. 547Δ/7.8.91), με το οποίο εγκρίθηκε η Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης ρυμοτομούμενου ακινήτου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης), στην οδό Πολυδώρου περιοχή Επταπύργιου, ως ακολούθως:

Άρθρο 1

α) Εμβαδόν ρυμοτομούμενου ακινήτου για το οποίο υφίσταται δικαίωμα μεταφοράς Σ.Δ. είναι: 1399,70 τ.μ.

β) Μεταφερόμενες επιφάνειες που αντιστοιχούν σ' αυτό είναι: 1399,70 χ 1,8 = 2519,46 τ.μ.

γ) Μεταφερόμενες δομήσιμες επιφάνειες : 2519,46 τ.μ., ήτοι 979,79 τ.μ. από ισόγειο και 1539,67 τ.μ. από ορόφους.

Άρθρο 2

α. Ακυρώνονται οι 2889 και 2891 ονομαστικοί τίτλοι.

β. Εγκρίνεται μεταφορά συντελεστή δόμησης για επιφάνεια 2519,46 τ.μ., εκ των οποίων τα 979,79 μ. από ισόγειο και 1539,67 τ.μ. από ορόφους, υπέρ των δικαιούχων Νικολάου Πουμπουρίδη και Ευσταθίου Πουμπουρίδη.

Δεδομένου δε ότι από το βαρυνόμενο ακίνητο έχει πραγματοποιηθεί μεταφορά συντελεστή δόμησης για συνολική επιφάνεια 180,00 τ.μ. και ειδικότερα 70,00 τ.μ. από ισόγειο και 110,00 τ.μ. από ορόφους δυνάμει των υπ' αρ. 2890 και 2892 ονομαστικών τίτλων, εκδίδεται τίτλος Μ. Σ.Δ. για την υπολειπόμενη επιφάνεια 2339,46 τ.μ. (2519,46 - 180,00), δηλαδή για 909,79 τ.μ. από ισόγειο και 1429 67 τ.μ. από ορόφους, υπέρ των δικαιούχων Νικολάου Πουμπουρίδη και Ευσταθίου Πουμπουρίδη.

Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει με τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Ιουλίου 2001

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 3537

(2)

Άρση αναδάσωσης από δημοτική δασική έκταση 48.629,5 τ.μ. στη θέση «Βαράδια» Δημοτικού Δ/τος Ραχωνίου Θάσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 51/1987 «Περί καθορισμού Περιφερειών της χώρας».
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/30.5.97 «Περί Διοίκησης, Οργάνωσης, Στελέχωσης της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 44 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών ενγένων εκτάσεων της χώρας».
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας α) 160417/1180/8.7.80 & β) 182447/3042/24.9.80.
5. Την αριθ. 417/87 γνωμοδότηση της συνέλευσης Προϊσταμένων των Νομ. Δ/νσεων.
6. Την αριθ. 3155/8.11.89 απόφαση του Νομάρχη Καβάλας με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση 96.176 στρ. στην περιοχή Θάσου.
7. Την αριθ. 1011/16.6.2001 αναφορά του Δασαρχείου Θάσου.
8. Την αριθ. 1562/2.7.2001 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ν. Καβάλας.

9. Την αριθ. 482/13.7.2000 δ/γή του Υ.Γ., αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση από δημοτική δασική έκταση εμβαδού 48.629,5 τ. μ., στη θέση «Βαράδια» Δ.Δ. Ραχωνίου στην οποία σήμερα έχει αποκατασταθεί η βλάστηση.

Η έκταση αυτή αποτελεί τμήμα περιοχής 96.176 στρεμάτων που κηρύχθηκε αναδασωτέα με την αριθ. 3155/89 απόφαση Νομάρχη Καβάλας.

A/a	Χ	Ψ
A	16207,00	704,00
B	16292,00	780,00
Γ	16465,00	500,00
Δ	16362,00	437,00
E	16255,00	507,00
Z	16217,00	552,00

και απεικονίζεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1 : 5000 και χάρτη κλίμακας 1:50.000 με περίγραμμα μπλε χρώματος, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 13 Ιουλίου 2001

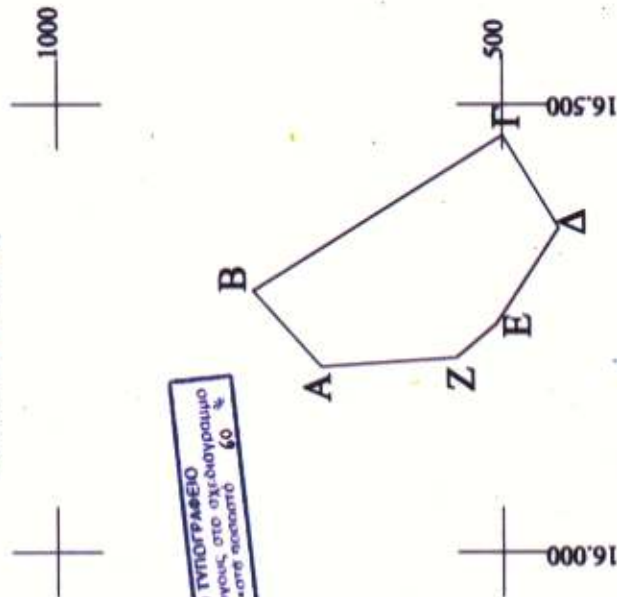
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΡΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΤΙΚΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΝΗΣΟΥ ΘΑΣΟΥ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 50.000

THIRUWAMBA BETTADE IDU KUPPUSOORI ANA-
SASTHEA ME THIR 31558-11-1989 AIR09A3H
(AOTO TOY MEI AYOY MEI ABOVE THE AIR)
THIRUWAMBA BETTADE IDU KUPPUSOORI ANA-
SASTHEA ME THIR 31558-11-1989 AIR09A3H



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΜΒΛΟΝ = 48.629,50 Τ.Μ.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΛΟΓΟΤΥΠΟΝ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟΓΡΑΜΜΟ
ΛΟΓΟΤΥΠΟΝ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ 60

Η έκδοση που αναφέρεται από τα σήματα A-B-F-Δ-E-Z-A αποτελείται για να γίνει άρση της απαγόρευσης

A	X = 16207.00	Y = 704.00
B	X = 16292.00	Y = 780.00
Γ	X = 16465.00	Y = 500.00
Δ	X = 16362.00	Y = 437.00
E	X = 16255.00	Y = 507.00
Z	X = 16217.00	Y = 552.00

ΕΚΤΑΣΗ- 48629.50 TM

Α. Μ. Θρ.
Παναγιώτης



Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ASATAADDE BENETHE
Guangzhou, 1st July 2008

O. MEYERHOFER, DÄNEN
N. K. BAAKE

E. J. J.
 DEPARTMENT OF THE ARMY
 WASHINGTON, D. C.



Αριθ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. οικ. 2092/Φ.Τροπ./2001

(3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου
Δήμου Καματερού (Ν.Αττικής) στο ΟΤ.94α.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν.2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/30.5.1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κλπ.».
2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ.140Α).
3. Τα άρθρα 152 § 6, 154, 160 και 161 του από 14/27.7.1999 Π.Δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Φ.Ε.Κ.580Δ).
4. Την με αρ.75724/1151/30.12.1983(ΦΕΚ 767Β/30.12.1983) Κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ.ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».
5. Την με αριθμό 11383/20.3.2000 απόφασή μας περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. Σ.Χ.Ο.Π.) της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθμούς 27112/30.6.2000, 46931/30.10.2000 και 18591/3.4.2001 αποφάσεις μας.

6. Την με αρ. 128/1999 ομόφωνη απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Καματερού (στο από 10.5.1999 απόσπασμα πρακτικού της 10ης τακτικής συνεδρίασης του Δ.Σ.)

7. Την με αρ.ΠΕ.ΧΩ. 2107/Φ.Τροποπ./18.6.2001 θετική εισήγηση της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Αττικής.

8. Τη θετική γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Αττικής, που διατυπώθηκε στη 14η συνεδρίαση της 19.6.2001.

9. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καματερού στο Ο.Τ.94α επί της οδού Αραχώβης, με την μετατόπιση Ρ.Γ και Ο.Γ. και την επιβολή προκηπίου πλάτους 3.00 μ., όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλ. 1/500 που έχει θεωρηθεί από την προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ Περιφέρειας Αττικής και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Ιουλίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Για τροποποίηση ρυμοτακτικής γραμμής στο Ο.Τ. 94 α της γύστασης 2, στην οδό Αραχώβης του Δήμου Καματερού.
Κλίμακας 1:500

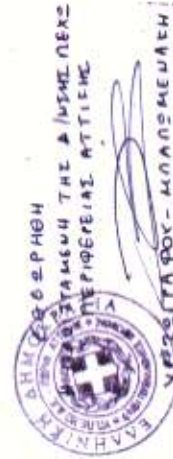
ΚΑΜΑΤΕΡΟ ΙΟΥΝΙΟΣ 1999

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Τ.Υ.

ΣΟΥΚΟΥΛΗ ΙΩΑΝΝΑ

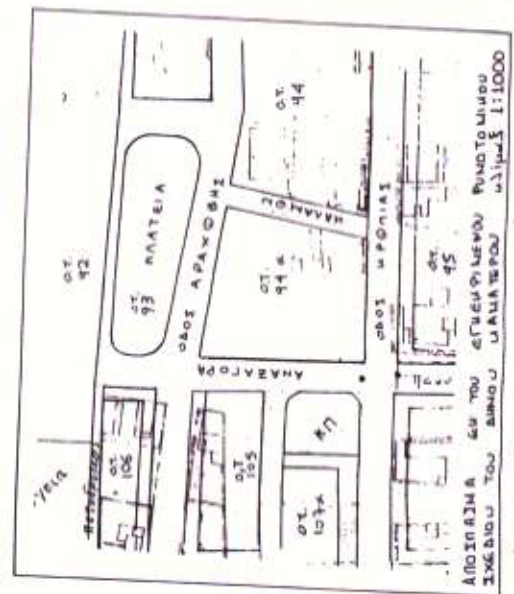
ΦΡΑΝΤΖΟΥΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

1. ΔΕΡΒΕΝΗΣ ΣΠΥΡΟΣ - ΑΡΑΧΩΒΗΣ 24- ΚΑΜΑΤΕΡΟ
2. ΚΑΤΡΑΚΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ - ΑΡΑΧΩΒΗΣ 22- ΚΑΜΑΤΕΡΟ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, στο σχεδιάγραμμα έγινε αλλαγή στην ποσότητα 55



Αριθ. 1814

(4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3,500 στρεμμάτων, στη θέση «Αϊ - Λιάς» ή «Λάκιζα» Δημοτικού διαμερίσματος Μουζακίου του Δήμου Γαργαλιάνων Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 51/87 «Καθορισμός των Περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό κ.λπ. της περιφερειακής Ανάπτυξης».

2. Τις δ/ξεις των άρθρων 1 παρ. 1 και 2, 2 παρ. 1 εδ. δ', 5 παρ. 3Β, 6 παρ. 7 και 7 παρ. 2 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

3. Τις δ/ξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

4. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1

β) του άρθρου 38 παρ. 1

5. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80

β) 182447/3049/24.9.80

6. Την αριθ. 1306/26.6.2001 πρόταση του Δασαρχείου Κυπαρισσίας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης.

7. Την αριθ. 5872/29.8.97 απόφαση του Γενικού Γραμμα-

τέα Περιφέρειας Πελ/σου «Τοποθέτηση Πρ/νων Δ/σεων Υπηρεσιών κ.λπ. και εξουσιοδότηση υπογραφής με Εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελ/σου (Ε.Γ.Γ.Π.Π.)» (ΦΕΚ 551/τ. Β'/3.6.98), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 5.3.2001 την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού τριών στρεμμάτων και πεντακοσίων τετραγωνικών μέτρων (3,500) που βρίσκεται στη θέση «Αϊ - Λιάς» ή «Λάκιζα» περιοχής Δημοτικού διαμερίσματος Μουζακίου του Δήμου Γαργαλιάνων Νομού Μεσσηνίας προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγρός Κυριάκου Στυλιανόπουλου.

Δυτικά: Ελαιώνας Χρήστου Κοροβίλα

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 10 Ιουλίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Διευθυντής Δασών

ΠΑΝ. ΜΠΑΖΙΓΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Πρόσκληση ιδιοκτητών επικινδύνου κτίσματος
στην Πάτρα στην οδό Εγλυκάδος 96.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Παρακαλούνται οι ιδιοκτήτες του ακινήτου στην Πάτρα

(5)

στην οδό Εγλυκάδος 96 για το οποίο εκδόθηκε το υπ' αρ.
5651/6.7.2001 πρωτόκολλο επικινδύνου να προσέλθουν
στη Δ/ση Χωροταξίας Οικισμού & Περιβάλλοντος στην
Πάτρα στη συμβολή των οδών Ευμήλου και Δ. Υψηλάντου
για να λάβουν γνώση των ανωτέρω.

Ο Νομάρχης

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΣΕΡΕΤΗΣ