



04006173107010008



5299

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 617

31 Ιουλίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αποχαρακρισμός χώρου ανέγερσης Βρεφονηπιακού σταθμού, χαρακτηρισμός Κοινοχρήστου Χώρου - Πάρκινγκ (P) και χώρου ανέγερσης Διοικητηρίου στη Βασιλική Τρικάλων. 1
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας για ανασχεδιασμό των Ο.Τ. 602, 602Α και Κ.Χ. 603Α, 603Β στη συνοικία Ν. Ηπειρώτικα..... 2

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφάλματος στην 5214/23.10.2000 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1566

(1)

Αποχαρακρισμός χώρου ανέγερσης Βρεφονηπιακού σταθμού, χαρακτηρισμός Κοινοχρήστου Χώρου - Πάρκινγκ (P) και χώρου ανέγερσης Διοικητηρίου στη Βασιλική Τρικάλων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.23 (ΦΕΚ 228 Α') «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ140 Α') «Περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (Ν. 1577/85) και άλλων διατάξεων».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 66 παρ.4 του Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92 Α').

4. Την 1824/19.5.94 απόφαση του Νομάρχη Τρικάλων με την οποία εγκρίθηκε τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βασιλικής.

5. Την απόφαση 117/99 Δημοτικού Συμβουλίου Βασιλικής και το γεγονός ότι κατά της παραπάνω απόφασης δεν ασκήθηκαν ενστάσεις.

6. Τη θετική γνωμοδότηση 101/16/10.7.2001 του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της ΔΙΠΕΧΩ Θεσσαλίας.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου.

Επειδή το Ο.Τ. 1 στο οποίο προτείνεται να ανεγερθεί το Διοικητήριο Βασιλικής θεωρείται ως το πλέον κεντρικό σημείο του Δήμου και επαρκεί για την άρτια ανάπτυξη του κτιριολογικού προγράμματος και του σχεδιασμού που απαιτείται για μελέτη Δημορχιακού Μεγάρου.

Επειδή ο Βρεφονηπιακός Σταθμός του Δήμου έχει στεγαστεί σε άλλο οικόπεδο του Δήμου και ο χώρος του Ο.Τ. 2 προτείνεται να παραμείνει ως Κοινόχρηστος Χώρος-Πάρκινγκ (P) για την εξυπηρέτηση του Δημορχιακού Μεγάρου, αποφασίζουμε:

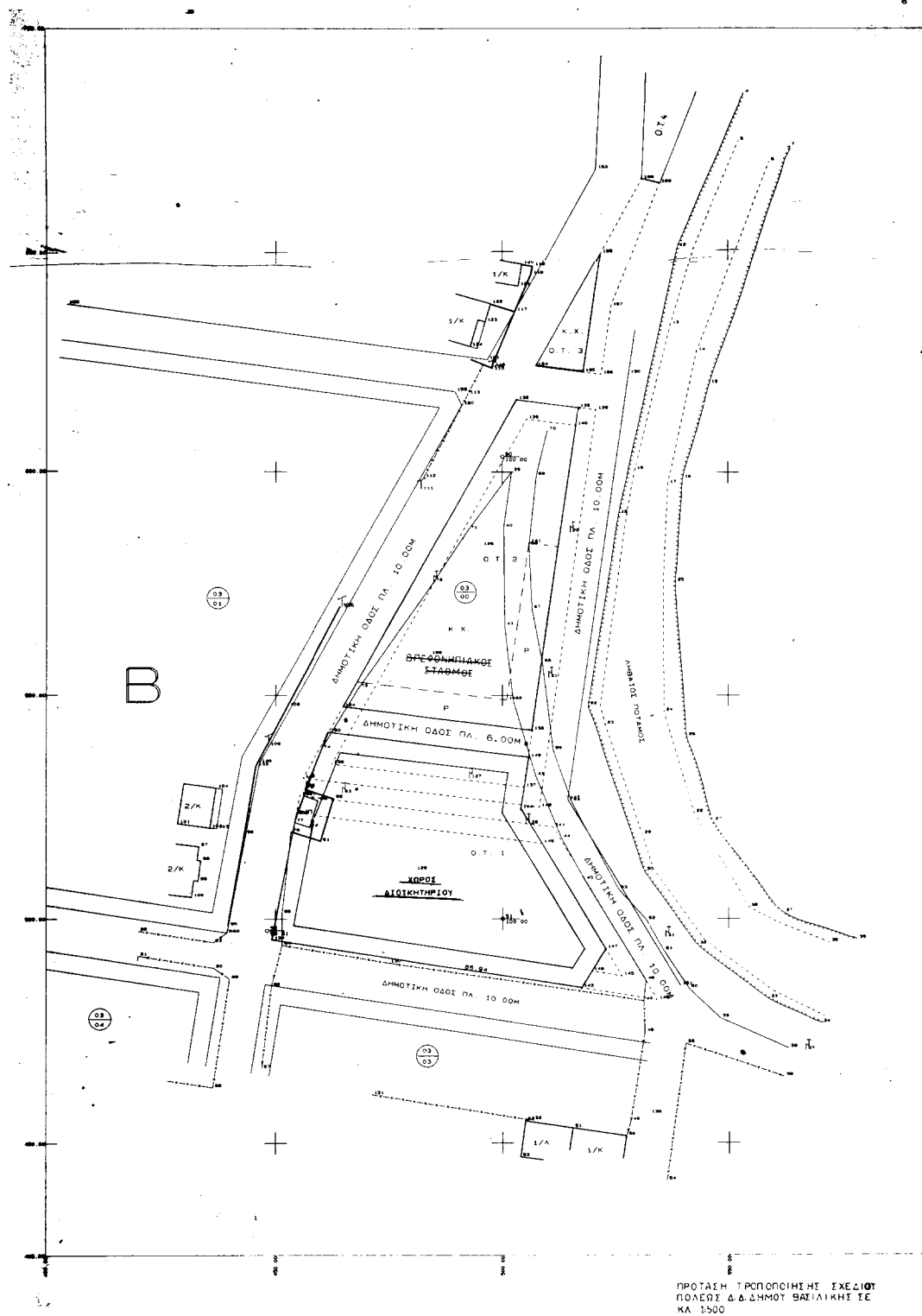
Εγκρίνεται ο αποχαρακτηρισμός του χώρου ανέγερσης Βρεφονηπιακού Σταθμού, ο χαρακτηρισμός Κ.Χ. στο Ο.Τ. 3, Κ.Χ. και πάρκινγκ (P) στο Ο.Τ. 2 και χώρου ανέγερσης Διοικητηρίου στο Ο.Τ. 1, όπως απεικονίζονται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:500 που συνέταξε η πολιτικός Μηχανικός Ευαγγελία Ζιώγα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

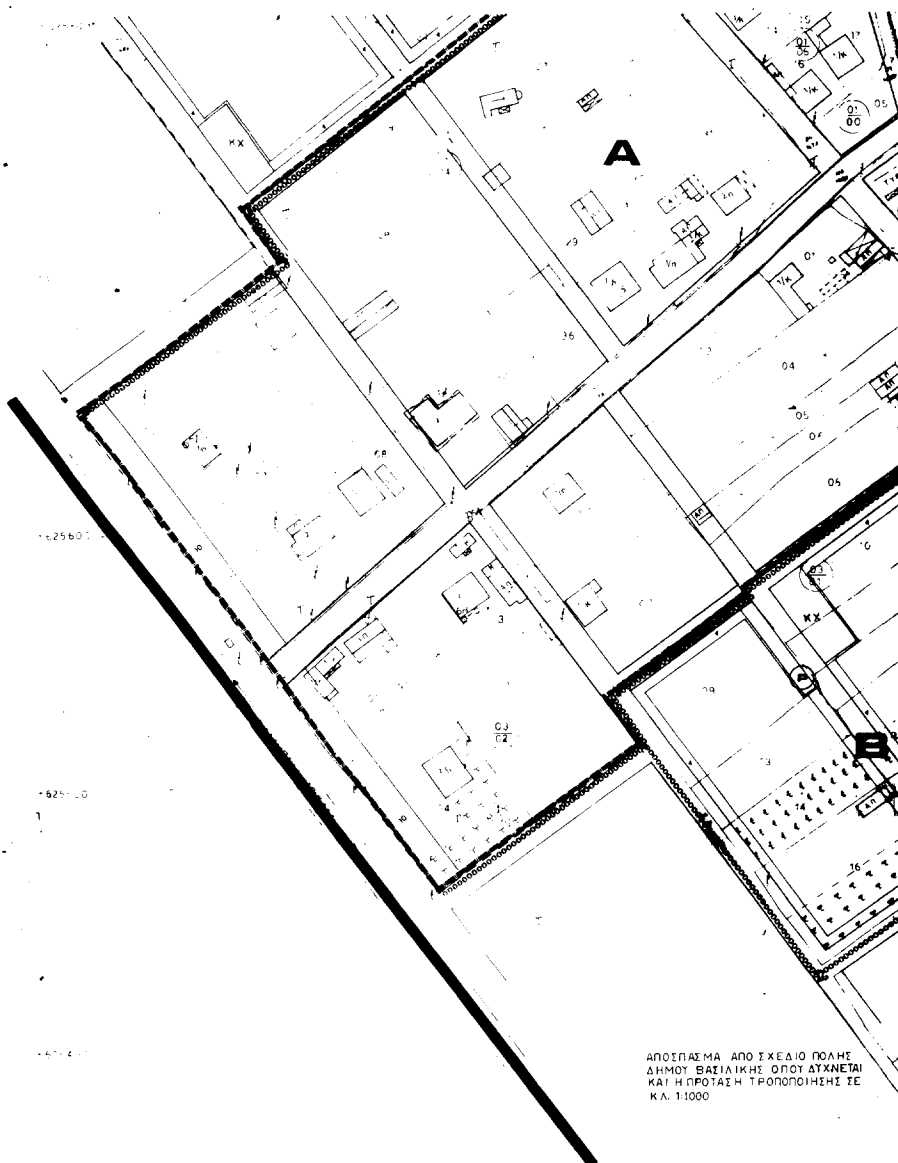
Λάρισα, 11 Ιουλίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ



ΝΟΜΑΙ ΧΙΛ ΠΡ ΚΑΙ ΣΤΙ
ΔΕΥΘΝΣΗ Π' ΔΕ ΔΑΥΙΔΑΣ

ΚΤΗΝΙΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΑΝΤΙΚΕΣ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟΤΕΧΝΙΟ
ΕΥΝΕ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΚΑΤΕ ΡΟΔΟΣΤΟ 35

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Ο Δήμαρχος Βασιλικήs βεβαίωv ότι με την παρούσα τροποποίηση ουδεν προγενέτερο αρτίο οικολογικό καθήσταιται μεη αρτίο. Ούτε κτίρια που έχουν ανεγέρθη νομικώς και σφωφωv προς το ισχύν σχεδίου ρυμοτομίας η οικολογία τακτοποιήvτα βάσει του ίδιου σχεδίου διγίνονται δια της προτεινομένης τροποποίησης.

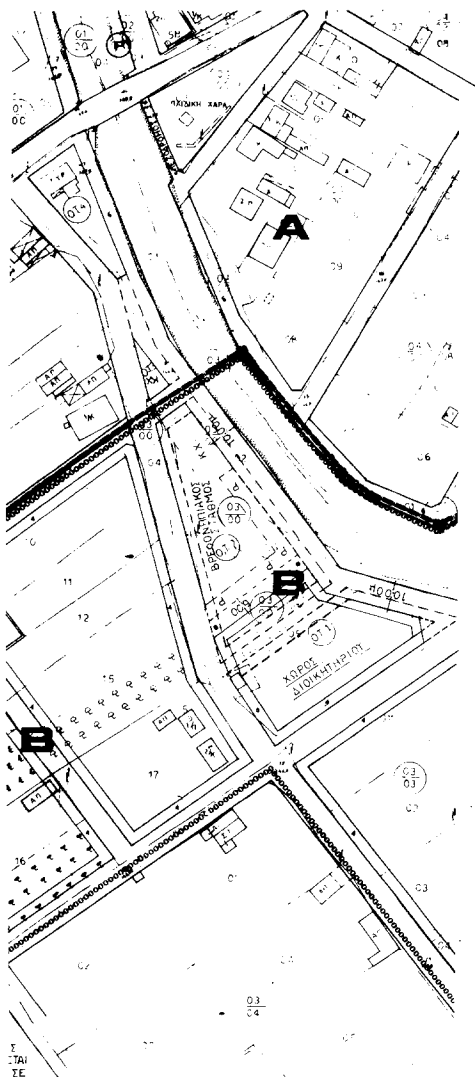
Ο Δήμαρχος Β
παρών τοπογρα
συνοδεύει και ε
αποφασί του Δ



- 325266

[illegible]

Κλίμακα 1:1000



ΒΕΒΑΙΩΣΗ

ιαρχος Βασιλικής βεβαιώνει ότι το
ν τοπογραφικό διαγράμμα τροποποίησης σε κλ. 1:500
βρίσκεται είναι συμφωνημένο με την 117/99
απόφ. του Δημοτικού συμβουλίου Βασιλικής.

- 0 -
Δημάρχος



ΝΟΜΟΣ	22	ΤΡΙΚΑΛΩΝ	
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	025	ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ εκτός σχεδίου	
Μεθόδος συνταξης		Τοπογραφικά στοιχεία	Επίγεια
Φωτοληψία		Αεροφωτογράμμετα στοιχεία	Επίγεια
Χρονος συνταξης		1987	0 Μελετητής
			Γραφείο Υπηρεσία



У.Х.О.П.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

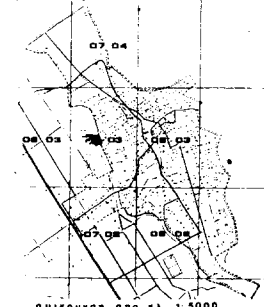
- [illegible]

ΤΟΜΕΙΣ	Α	Β	ΑΠΟΒΑΣΗ
κατά κανόνα πρόσωπο εμβέβ	12.00 300.000	15.00 400.000	19.08/8 ΔΑΔΙΚΗ ΜΕΤΡΑ Ο ΠΡΟΪΤΑΜΕΝΟΣ 
κατά παρέκκλιση πρόσωπο εμβέβ	8.00 150.00		ΜΠΟΜΠΟΡΕ
κόλυση Ι δ	60% 0.8	40% 0.6	
ύψος	8.60	8.60	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

KENTPON O.X. 1:
 ♀ - 38" 48"
 A - - 18" από Αθήνων

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



Το ρυμοτομικό σχέδιο του
Δημοτικού Διαμερισματος
Βασιλικής του Δήμου Βα-
σιλικής εγκρίθηκε βάσει των
διαταξεων του Π.Δ. 70-8-85
Ο.Ε.Κ. 41 Δ' 30-8-85 με την
1874/94 - 19/5/94 Αποφαση
Νομαρχη Τριχαλων η οποία
δημοσιευτηκε στο Ο.Ε.Κ 585
94 466-94.

ΒΑΣΙΛΙΚΗ 30-6-1999

-0-
ΣΥΝΤΑΞΑΣ

FOIA b 7 - D

ХАРТІЯ

B.2.2

ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ ΚΛ. 1:100

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000
ΙΟΥΝΙΟΣ

ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Αριθ. 1524

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας για ανασχεδιασμό των Ο.Τ. 602, 602Α και Κ.Χ. 603Α, 603Β στη συνοικία Ν. Ηπειρώτικα.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 70 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α') «Περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α') «περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (Ν. 1577/85) και άλλων διατάξεων».

3) Την Απόφαση 811/89 του Ν. Λάρισας (ΦΕΚ 183/Δ) με την οποία αναθεωρήθηκε το ρ.σ. Λάρισας.

4) Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1), 7, 8 και 9 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α') «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» όπως τροποποιήθηκαν μέχρι σήμερα.

5) Τις Αποφάσεις 699/00 και 318/01 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας.

6) Τη θετική Γνωμοδότηση 105/16/10.7.2001 του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος της Δι.ΠΕ.ΧΩ. Θεσσαλίας.

7) Τις διατάξεις του Ν 2503/30.5.97 (ΦΕΚ 107/Α').

8) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου και επειδή

α) Ο προτεινόμενος ανασχεδιασμός γίνεται προκειμένου να αποφευχθεί η ρυμοτόμηση νομίμως υφισταμένης οικοδομής που είχε ανεγερθεί σύμφωνα με το προϊσχύον ρυμοτομικό σχέδιο.

β) Δεν προκαλείται μείωση της συνολικής επιφανείας των κοινοχρήστων χώρων στην περιοχή.

γ) Η από 24.1.2001 ένσταση της Μαριάνθης Νότα ως εκπρόθεσμη και αόριστη δεν λαμβάνεται υπ' όψη, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας για τον ανασχεδιασμό των Ο.Τ. 602, 602Α και Κ.Χ. 603Α, 603Β όπως σημειώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:500 που συνοδεύει την Απόφαση αυτή.

Η ισχύς της Απόφασης αυτής, αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η Απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 11 Ιουλίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΤΑΤΖΙΩΤΗΣ



ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(3)

Στο ΦΕΚ 942 Δ/29.12.2000 όπου δημοσίευθηκε η 5214/23.10.2000 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, που αφορά τροποποίηση του

σχεδίου πόλης Δήμου Αιγινίου (Νομού Πιερίας) στα Ο.Τ. 106, 107 και 136Α, στην πρώτη παράγραφο του διατακτικού μέρους της απόφασης (σελίδα 8317), διορθώνεται η εσφαλμένη λέξη «Θεσσαλονίκης» στη σωστή «Πιερίας».

(Από την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας)