



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

26 Σεπτεμβρίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 611

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας και ιδιωτικής δασικής έκτασης λόγω πυρκαγιάς, εμβαδού 138,81 στρεμμάτων στη θέση «Σχιστό» περιφέρειας Δήμου Κορυδαλλού Νομού Αττικής.
2. Άρση και επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ιδιοκτησία Νικόλαου Τάτση, στο χώρο μεταξύ των Ο.Τ. 599-842 επί της οδού Δρακάκη, του Δήμου Αγίου Δημητρίου, σε εκτέλεση της υπό στοιχεία Α4429/2015 απόφασης Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθήνας/Τμήμα 5ο Τριμελές.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 308484

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας και ιδιωτικής δασικής έκτασης λόγω πυρκαγιάς, εμβαδού 138,81 στρεμμάτων στη θέση «Σχιστό» περιφέρειας Δήμου Κορυδαλλού Νομού Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Α. Τις διατάξεις:

1. Της παρ. 3 του άρθρου 117 και της παρ. 1 του άρθρου 24 του Συντάγματος της Ελλάδος.

2. Του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου δεύτερου της Π.Ν.Π. 13-8-2021/2021 β) της παρ. 1 του άρθρου 38, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 32 του ν. 4342/2015 και γ) της παρ. 7α του άρθρου 67Α όπως προστέθηκε με το άρθρο 40 του ν. 4280/2014.

3. Της υπ' αρ. οικ. 179200/5059/20.12.2012 εγκυκλίου του ΥΠΕΚΑ και της υπό στοιχεία 133002/6552πε/22.1.2016 εγκυκλίου του ΥΠΕΝ.

4. Της υπ' αρ. 160417/1180/9.7.1980 εγκυκλίου δ/γής του Υπ. Γεωργίας.

5. Του ν. 3208/2003 «Περί προστασίας δασικών οικοσυστημάτων κ.τ.λ.».

6. Του π.δ. 32/2016 (Α' 46) Περί ορισμού επιστημ. κριτηρίων για την υπαγωγή εκτάσεων στις περ. 1,2 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979.

7. Του άρθρου τρίτου της από 13-8-2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021.

8. Του π.δ. 6/2022 (Α' 17), με το οποίο συστάθηκε η Γενική Γραμματεία Δασών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, καθώς και η αντίστοιχη θέση Γενικού Γραμματέα.

9. Των άρθρων 47 έως 55 του Μέρους Β' (Διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των Δασικών Υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας) του ν. 4915/2022 (Α' 63).

10. Του π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 (Α' 160) Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΥΠΕΝ)» (Α' 77).

11. Της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16-5-2022 (Β' 415) κοινής απόφασης Υπουργών Οικονομικών, Π.Ε.Ν. και Εσωτερικών περί καθορισμού των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών Υπηρεσιών.

12. Της υπ' αρ. 68486/25-5-2022 απόφασης της ασκούσας καθήκοντα Συντονίστριας Α.Δ.Α. «Επικαιροποίηση της διαπιστωτικής πράξης υπ' αρ. 109488/10-9-2021 του Συντονιστή Α.Δ. Αττικής για τη μεταφορά του δασικού προσωπικού της Α.Δ.Α. στο ΥΠΕΝ» (Β' 2840).

13. Της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/06-07-2022 (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ) υπουργικής απόφασης με την οποία τοποθετήθηκαν προϊστάμενοι σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

14. Της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-08-2022 (Β' 4528) υπουργικής απόφασης περί Εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, «Με εντολή Υφυπουργού» του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και «Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών» του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δα-

σικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.Ε.Ν., στους Προϊστάμενους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊστάμενους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές.

Β. Την υπ' αρ. 2868/19-09-2002 δήλωση του Δημοσίου του ν. 2308/1995 του Γ.Γ. Περιφέρειας Αττικής για τις δασικές εκτάσεις Ο.Τ.Α. Κορυδαλλού.

Γ. Την υπ' αρ. 57493/1289/4-7-2018 απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Δυτικής Αττικής (ΑΔΑ: ΨΟΥΕΟΡ1Κ-Ε9Ξ) «Τροποποίηση της υπ' αρ. οικ.51826/1130/20-06-2018 (ΑΔΑ:7ΝΤΝΟΡ1Κ-Δ7Ψ) απόφασης Θεώρησης και εκ νέου θεώρησης Δασικού χάρτη των Προκαποδιστριακών Δήμων Ελευσίνας, Μαγούλας, Νέας Περάμου, Οινόης, Ερυθρών, Βιλίων Περιφερειακής Ενότητας Δυτ. Αττικής και Κορυδαλλού Π.Ε. Πειραιώς για διόρθωση πρόδηλου σφάλματος».

Δ. Την υπ' αρ. 17543/12-2-2021 απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Δυτικής Αττικής (ΑΔΑ:9ΣΧ2ΟΡ1Κ-4ΩΘ) με θέμα «Ανάρτηση δασικού χάρτη των δήμων: Αγίας Βαρβάρας, Αιγάλεω, Αγίων Αναργύρων, Καματερού, Ιλίου, Περιστερίου, Πετρούπολης, Χαϊδαρίου, Περιφερειακής Ενότητας Δυτικού Τομέα, Ελευσίνας, Μάνδρας - Ειδυλλίας, Μαγούλας, Νέας Περάμου, Οινόης, Ερυθρών, Βιλίων Π.Ε. Δυτικής Αττικής και Κορυδαλλού Π.Ε. Πειραιώς και πρόσκληση για υποβολή αντιρρήσεων κατά του περιεχομένου του», όπως τροποποιήθηκε, αναμορφώθηκε και ισχύει.

Ε. Την από 12-08-2022 αναφορά της αρμόδιας Δασολόγου του Δασαρχείου Αιγάλεω.

ΣΤ. Την υπ' αρ. 277787/23-08-2022 πρόταση κήρυξης της ανωτέρω, αναφερόμενης στο θέμα, έκτασης ως αναδασωτέας λόγω πυρκαγιάς του Δασαρχείου Αιγάλεω, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, λόγω της από 1-6-2022 πυρκαγιάς, δημόσια, κατά την ανωτέρω (Β) σχετική δήλωση, και ιδιωτική δασική έκταση, εμβαδού εκατόν τριάντα οκτώ στρεμμάτων και ογδόντα ενός εκατοστών του στρέμματος (138,81 στρεμμάτων), που βρίσκεται στη θέση «Σχιστό» περιφέρειας Δήμου Κορυδαλλού Ν. Αττικής, όπως απεικονίζεται με μαύρη εξωτερική γραμμή και γκρίζο εσωτερικό φόντο, με περιμετρικά στοιχεία (ενδεικτικά σε ορισμένα σημεία του περιγράμματος) (1,2,3,4,...77,78,79,1), στο από 23-8-2022 τοπογραφικό διάγραμμα επί αποσπάσματος χάρτη ΓΥΣ κλίμ.1:5000 υπό στοιχεία Φ.Χ. 6454/1 της συντάκτριας υπαλλήλου του Δασαρχείου Αιγάλεω Δασολόγου Οικονόμου Βασιλικής, που προσαρτάται στην ανωτέρω (ΣΤ) σχετική πρόταση και στην παρούσα, με συντεταγμένες κορυφών πολυγώνου κατά ΕΓΣΑ 87, σύμφωνα με τον πίνακα συντεταγμένων του τοπογραφικού που συνοδεύει αναπόσπαστα τη παρούσα, υπογεγραμμένο από την Δασάρχη Αιγάλεω, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχουν όρια σήμερα ως εξής:

Βόρεια: Με δασική έκταση.

Νότια: Με δασική έκταση.

Ανατολικά: Με δασική έκταση και έκταση με ανθρωπογενείς επεμβάσεις.

Δυτικά: Με δασική έκταση και δρόμο.

Άλλα στοιχεία

Η εν λόγω έκταση, στον αναρτημένο δασικό χάρτη της ανωτέρω (Δ) σχετικής απόφασης, περιλαμβάνεται κατά το μεγαλύτερο της τμήμα εμβαδού 115,42 στρεμμάτων σε ευρύτερο δασικό πολύγωνο με την ένδειξη ΔΔ δηλαδή (Δάση και Δασικές εκτάσεις στις Α/Φ παλαιότερης λήψης ή προϋφιστάμενα στοιχεία και Δάση και Δασικές εκτάσεις στις Α/Φ πρόσφατης λήψης και στις αυτοψίες). Το υπόλοιπό της τμήμα εμβαδού 23,39 στρεμμάτων, δεν εμπίπτει στο θεματικό περιεχόμενο του αναρτημένου δασικού χάρτη (εντός μαύρου περιγράμματος) και από έρευνά μας δεν προκύπτει ότι εμπίπτει εντός των εξαιρέσεων της παρ. 2α του άρθρου 23 του ν. 3889/2010 ενώ στον ιστορικό χάρτη έχει την ένδειξη (Δ). Στον θεωρημένο με την ανωτέρω (Γ) σχετική απόφαση, το εν λόγω τμήμα των 23,39 στρεμμάτων και αυτό εμπίπτει σε ευρύτερο δασικό πολύγωνο με την ένδειξη ΔΔ δηλαδή (Δάση και Δασικές εκτάσεις στις Α/Φ παλαιότερης λήψης ή προϋφιστάμενα στοιχεία και Δάση και Δασικές εκτάσεις στις Α/Φ πρόσφατης λήψης και στις αυτοψίες).

Επίσης το σύνολο της προς κήρυξη έκτασης εμπίπτει, σύμφωνα με τις ανωτέρω (Ε) και (ΣΤ) σχετικές, εντός ζωνών προστασίας του Όρους Αιγάλεω, όπως αυτές έχουν καθοριστεί με το άρθρο 21 του ν. 2742/1999.

Τέλος σύμφωνα με την ανωτέρω (Ε) σχετική αναφορά και την (ΣΤ) σχετική πρόταση, η καείσα έκταση κατά την έκρηξη της πυρκαγιάς, καλυπτόταν από δασική θαμνώδη βλάστηση, με μέσο ποσοστό ειδών 30% κατά θέσεις κυμαινόμενο, λόγω του βραχυώδους του εδάφους και βρισκόταν σε συνέχεια και ενιαίο σύνολο με ευρύτερη έκταση της ίδιας μορφής, και η οποία μαζί με την συνυπάρχουσα χλωρίδα και πανίδα αποτελούσε μέσω της αμοιβαίας αλληλεξάρτησης και αλληλεπίδρασης ιδιαίτερη δασοβιοκοινότητα και ιδιαίτερο δασογενές περιβάλλον (Α.9 σχετικό) που συνέβαλε στην διατήρηση της φυσικής και βιολογικής ισορροπίας και εξυπηρετούσε την διαβίωση του ανθρώπου εντός του φυσικού περιβάλλοντος.

Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης εμβαδού (138,81 στρεμμάτων) είναι η επαναδημιουργία - αποκατάσταση της καταστραφείσας, από τη πυρκαγιά, δασικής βλάστησης, διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός της διάθεσής της για άλλη χρήση, η προστασία - διατήρηση της ισορροπίας του φυσικού περιβάλλοντος.

Η αποκατάσταση της βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης εντός τριών το πολύ ετών που θα καταρτίσει η υπηρεσία μας.

Από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δημοσιονομική δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού (σχ. άρθρο 90 του π.δ. 63/2005).

Τοπογραφικό επί αποσπάσματος χάρτη ΓΥΣ (6454/1) κλίμ. 1:5000 στο οποίο απεικονίζεται έκταση στη θέση "Σχιστό" Δ. Κορυδαλλού εμβαδού 138,81 στρ. υπό στοιχεία (1, 2, 3, ..., 77,78,79) - ενδεικτικά σε ορισμένα σημεία του περιγράμματος - και συντεταγμένες κατά ΕΓΣΑ 87 τις αναγραφόμενες στον πίνακα επί του τοπογραφικού, που κηρύσσεται αναδασωτέα από πυρκαγιά που σημειώθηκε στις 01.06.2022.

A/A	coord raised
1	467898,00 4205455,00
2	467898,00 4205455,00
3	468111,00 4205385,00
4	468111,00 4205370,00
5	468122,00 4205345,00
6	468087,00 4205307,00
7	468078,00 4205182,00
8	468049,00 4205148,00
9	468081,00 4205154,00
10	468080,00 4205153,11
11	468071,28 4205151,53
12	468065,72 4205151,79
13	468063,08 4205149,41
14	468057,49 4205149,94
15	468053,23 4205148,29
16	468044,61 4205169,91
17	468031,65 4205166,47
18	468038,26 4205143,72
19	468048,18 4205146,41
20	468049,32 4205143,32
21	468051,23 4205143,69
22	468053,23 4205144,29
23	468080,00 4205149,61
24	468075,00 4205127,00
25	468079,00 4205045,00
26	468052,00 4205008,00
27	468057,00 4204992,00
28	468058,00 4204984,00
29	468035,55 4204995,70
30	468015,45 4205015,50
31	468018,36 4205030,08
32	468022,59 4205037,49
33	468027,62 4205040,40
34	468025,19 4205044,23
35	468028,44 4205046,52
36	468027,33 4205047,86
37	468029,11 4205049,52
38	468022,64 4205059,66
39	468008,71 4205053,24
40	468015,96 4205036,88
41	468016,44 4205035,25
42	468011,13 4205027,25
43	468014,13 4205015,53
44	468021,46 4204996,42
45	467983,00 4204982,00
46	467947,00 4204945,00
47	467970,00 4204932,00
48	467950,00 4204916,00
49	467920,00 4204932,00
50	467891,00 4204902,00
51	467860,00 4204892,00
52	467842,00 4204923,00
53	467867,00 4204941,00
54	467811,00 4204946,00
55	467806,00 4204946,00
56	467846,00 4204948,00
57	467793,00 4204951,00
58	467776,00 4204963,00
59	467777,00 4204986,00
60	467770,00 4204981,00
61	467741,00 4205000,00
62	467725,00 4205009,00
63	467805,00 4204995,00
64	467793,00 4205005,00
65	467855,00 4205036,00
66	467866,00 4205059,00
67	467866,00 4205072,00
68	467770,00 4205085,00
69	467725,00 4205138,00
70	467775,00 4205146,00
71	467781,00 4205153,00
72	467786,76 4205192,27
73	467802,75 4205214,10
74	467811,72 4205231,96
75	467816,65 4205251,14
76	467816,65 4205251,14
77	467781,56 4205251,14
78	467776,00 4205263,00
79	467898,00 4205455,00

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **81%**

Αιγάλεω 23.08.2022

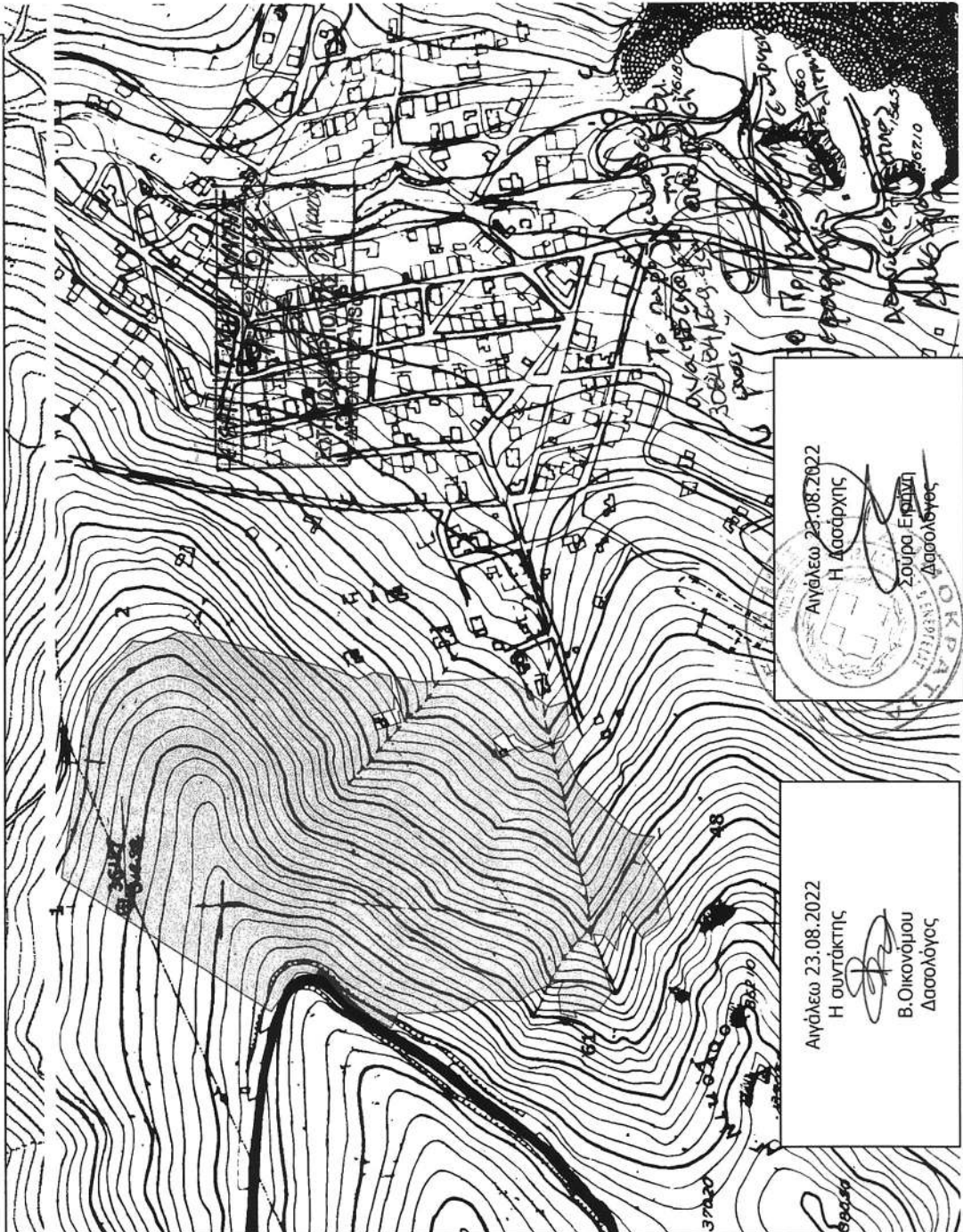
Η συντάκτης

Β.Οικονόμου
Δασολόγος

Αιγάλεω 23.08.2022

Η Δασάρχης

Σοφία Εραυχή
Δασολόγος



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 16 Σεπτεμβρίου 2022

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Αττικής Τ.Υ.
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΡΕΠΠΑΣ

Αριθμ. 824643

(2)

Άρση και επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ιδιοκτησία Νικόλαου Τάτση, στο χώρο μεταξύ των Ο.Τ. 599-842 επί της οδού Δρακάκη, του Δήμου Αγίου Δημητρίου, σε εκτέλεση της υπό στοιχεία Α4429/2015 απόφασης Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθήνας/Τμήμα 5ο Τριμελές.

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 για τη «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Το π.δ. 145/2010 «Οργανισμός Περιφέρειας Αττικής» (Α' 238), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 44403/2011 (Β' 2494/2011 και Β' 2822/2011), 109290/39629/23-12-2016 (Β' 4251), 66313/24553/25-08-2017 (Β' 3051) και 37419/13479/08-05-2018 (Β' 1661) αποφάσεις.

3. Την υπ' αρ. 450172/20-05-2022 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής, για «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σε Αντιπεριφερειάρχες, Περιφερειακούς Συμβούλους, στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής και Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής, σε Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Αυτοτελών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Αττικής και σε Προϊσταμένους Τμημάτων της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Περιφέρειας Αττικής» (Β' 2697).

4. Το άρθρο 44 του ν. 3979/2011 «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις» (Α' 138) και τις διατάξεις του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131) και ειδικότερα τα άρθρα 5, 6 και την παρ. 5β του άρθρου 7.

5. Το από 17-7-1923 ν. δ. (Α' 228) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70.

6. Τον Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ' 580/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 154 και 160.

7. Τον ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» (Α' 17) και τον ν. 2985/2002 (Α' 18).

8. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

9. Το άρθρο 32 του ν. 4067/2012, σε συνδυασμό με την παρ. 1 του άρθρου 20 του ν. 4787/2021 (Α' 44).

10. Την υπό στοιχεία 78945/4062/22-12-1987 (Δ' 195/1988) απόφαση Αν. Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ με

την οποία εγκρίθηκε το αρχικό Γ.Π.Σ. του Δήμου Αγίου Δημητρίου που τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 7426/594/19-3-1999 (Δ' 277) και 20539/16-5-2006 (Δ' 513) όμοιες.

11. Το από 15-8-1958 β.δ. (Α' 129) με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής «παρά το Κοινοτικό Νεκροταφείο» του Δ. Αγίου Δημητρίου. Το από 20-1-1972 β.δ. (Δ' 31) που εγκρίθηκε τροποποίηση κι επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου που επανεγκρίθηκε με το από 13-9-1983 π.δ. (Δ' 502) Τις υπ' αρ. 430215/986/25-3-1990 (Δ' 201/1980) και 434149/1090/21-12-1987 (Δ' 49/1988) αποφάσεις Νομάρχη, με τις οποίες εγκρίθηκε τροποποίηση στα υπό συζήτηση ΟΤ.

12. Την υπό στοιχεία Α4429/2015 απόφαση Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθήνας/Τμήμα 5ο Τριμελές, με την οποία γίνεται αποδεκτή αίτηση ακύρωσης της Ελένης Τάτση και αυτή: Ακυρώνει την άρνηση της Διοίκησης να εκδώσει βεβαιωτική πράξη για την αυτοδίκαια άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης κατά το μέρος που αφορά στην ιδιοκτησία του προσφεύγοντος και βεβαιώνει ότι η ως άνω ρυμοτομική απαλλοτρίωση έχει αρθεί.

13. Την υπ' αρ. 323485/22-4-2021 εισήγηση της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής.

14. Το απόσπασμα του 3ου Πρακτικού (Θέμα 3ο) της από 14-6-2021 Συνεδρίασης του ΣΥΠΟΘΑ Α' ΠΕ Νότιου Τομέα Αθήνας.

15. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο τροποποίησης σχεδίου, όπως συμπληρώθηκε.

Και επειδή:

Α. Η Διεύθυνση Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής, με την υπ' αρ. 323485/22-4-2021 εισήγηση της προς το Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) Περιφερειακής Ενότητας Νότιου Τομέα, εισηγήθηκε την άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης και την επανεπιβολή αυτής, σε ιδιοκτησία Νικόλαου Τάτση, στο χώρο μεταξύ των Ο.Τ. 599-842 επί της οδού Δρακάκη, του Δήμου Αγίου Δημητρίου, σε εκτέλεση της υπό στοιχεία Α4429/2015 απόφασης Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθήνας/Τμήμα 5ο Τριμελές.

Β. Το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' Περιφερειακής Ενότητας Νότιου Τομέα, στην από 14-6-21 συνεδρίαση του (Πρακτικό 3ο, Θέμα 3ο), γνωμοδότησε ομόφωνα «υπέρ της άρσης απαλλοτρίωσης με επανεπιβολή του ρυμοτομικού σχεδίου στο χώρο μεταξύ των Ο.Τ. 599-842 επί της οδού Δρακάκη, του Δήμου Αγίου Δημητρίου.

Γ. Στον προϋπολογισμό οικονομικού έτους 2022 του Δήμου έχει συμπεριληφθεί στον ΚΑ 7111.02 το ποσό των 65.000,00 ευρώ για «Επανεπιβολή απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία Τάτση στα ΟΤ 842- 599».

Δ. Η παρούσα τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου είναι όλως εντοπισμένη, δεν βρίσκεται επί του Βασικού Οδικού Δικτύου, βρίσκεται εκτός ζώνης 500μ. από την ακτή, εκτός παραδοσιακού οικισμού, εκτός περιοχής ιδιαίτερου περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος ή κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου, εκτός δασικής έκτασης, εκτός περιοχής προστατευόμενης βάσει διεθνών συνθηκών και δεν βρίσκεται πλησίον οριοθετημένου ή μη υδατορέματος ή πλησίον γραμμής υψηλής τάσης

ΔΕΗ ή αγωγού φυσικού αερίου και σύμφωνα με το άρθρο 186 του ν. 3852/2010 (Α' 87) εγκρίνεται με απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής, αποφασίζουμε:

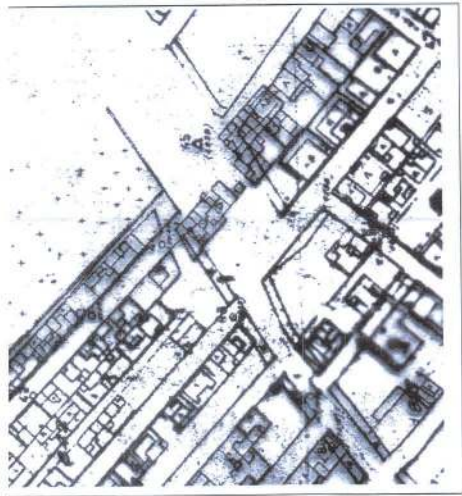
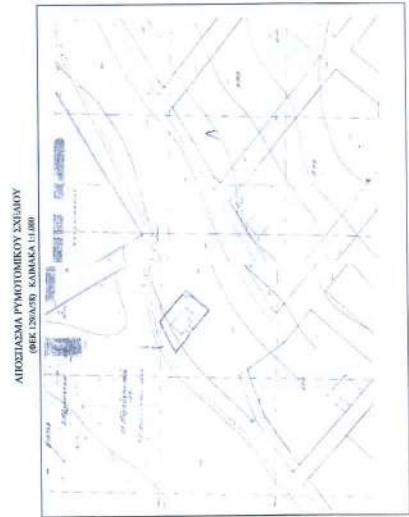
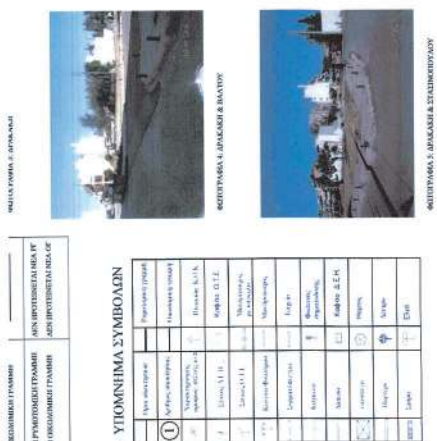
α) Την άρση απαλλοτρίωσης που επιβλήθηκε σε ιδιοκτησία Νικολάου Τάτση, στο χώρο μεταξύ των ΟΤ 599-842, επί της οδού Δρακάκη του Δήμου Αγίου Δημητρίου, σε εκτέλεση της υπό στοιχεία Α4429/2015 απόφασης Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθήνας/Τμήμα 5ο Τριμελές.

β) Την επανεπιβολή της απαλλοτρίωσης στην αναφερόμενη ιδιοκτησία Νικολάου Τάτση μεταξύ των ΟΤ 599-842, επί της οδού Δρακάκη του Δήμου Αγίου Δημητρίου και την καταβολή του κατά νόμο αναλογούντος ποσού όπως παρουσιάζονται στο συνημμένο στην

παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1: 500, που συντάχθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αγίου Δημητρίου και συνοδεύει την υπό στοιχεία 7/2016Τ πράξη του Δ.Σ. Αγίου Δημητρίου που επικαιροποιήθηκε με την 102/2020 όμοια.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής μέχρι συστάσεως της αυτοτελούς Υπηρεσίας εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας), μόνο για παράβαση του νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του ν. 3852/2010 (Α' 87) και σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών, από την δημοσίευση της, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΩΝ ΕΡΓΑΤΩΝ
ΠΡΟΤΥΠΟΝ ΕΡΓΟΥ
ΠΡΟΤΥΠΟΝ ΕΡΓΟΥ

ΥΠΟΜΟΝΗ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

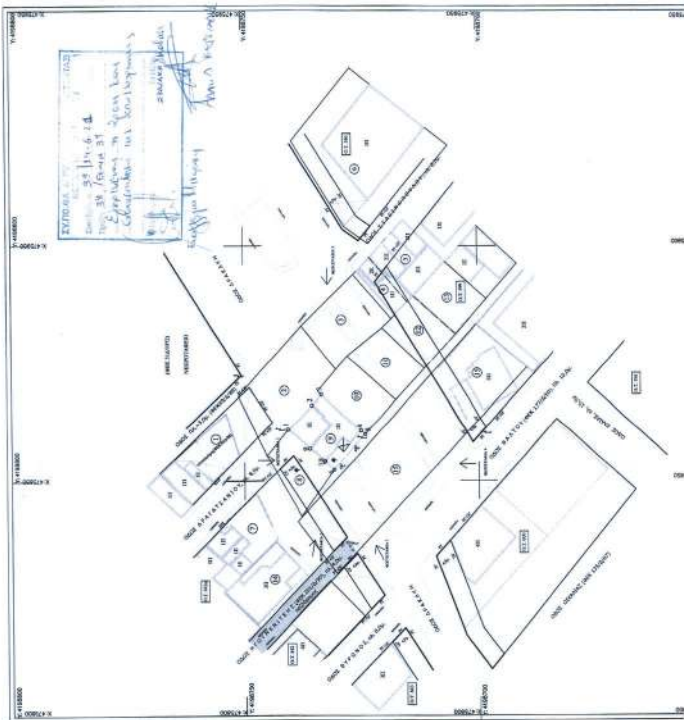
Σύμβολο	Περιγραφή
1	Πρότυπο Έργου
2	Πρότυπο Έργου
3	Πρότυπο Έργου
4	Πρότυπο Έργου
5	Πρότυπο Έργου
6	Πρότυπο Έργου
7	Πρότυπο Έργου
8	Πρότυπο Έργου
9	Πρότυπο Έργου
10	Πρότυπο Έργου
11	Πρότυπο Έργου
12	Πρότυπο Έργου
13	Πρότυπο Έργου
14	Πρότυπο Έργου
15	Πρότυπο Έργου
16	Πρότυπο Έργου
17	Πρότυπο Έργου
18	Πρότυπο Έργου
19	Πρότυπο Έργου
20	Πρότυπο Έργου
21	Πρότυπο Έργου
22	Πρότυπο Έργου
23	Πρότυπο Έργου
24	Πρότυπο Έργου
25	Πρότυπο Έργου
26	Πρότυπο Έργου
27	Πρότυπο Έργου
28	Πρότυπο Έργου
29	Πρότυπο Έργου
30	Πρότυπο Έργου
31	Πρότυπο Έργου
32	Πρότυπο Έργου
33	Πρότυπο Έργου
34	Πρότυπο Έργου
35	Πρότυπο Έργου
36	Πρότυπο Έργου
37	Πρότυπο Έργου
38	Πρότυπο Έργου
39	Πρότυπο Έργου
40	Πρότυπο Έργου
41	Πρότυπο Έργου
42	Πρότυπο Έργου
43	Πρότυπο Έργου
44	Πρότυπο Έργου
45	Πρότυπο Έργου
46	Πρότυπο Έργου
47	Πρότυπο Έργου
48	Πρότυπο Έργου
49	Πρότυπο Έργου
50	Πρότυπο Έργου
51	Πρότυπο Έργου
52	Πρότυπο Έργου
53	Πρότυπο Έργου
54	Πρότυπο Έργου
55	Πρότυπο Έργου
56	Πρότυπο Έργου
57	Πρότυπο Έργου
58	Πρότυπο Έργου
59	Πρότυπο Έργου
60	Πρότυπο Έργου
61	Πρότυπο Έργου
62	Πρότυπο Έργου
63	Πρότυπο Έργου
64	Πρότυπο Έργου
65	Πρότυπο Έργου
66	Πρότυπο Έργου
67	Πρότυπο Έργου
68	Πρότυπο Έργου
69	Πρότυπο Έργου
70	Πρότυπο Έργου
71	Πρότυπο Έργου
72	Πρότυπο Έργου
73	Πρότυπο Έργου
74	Πρότυπο Έργου
75	Πρότυπο Έργου
76	Πρότυπο Έργου
77	Πρότυπο Έργου
78	Πρότυπο Έργου
79	Πρότυπο Έργου
80	Πρότυπο Έργου
81	Πρότυπο Έργου
82	Πρότυπο Έργου
83	Πρότυπο Έργου
84	Πρότυπο Έργου
85	Πρότυπο Έργου
86	Πρότυπο Έργου
87	Πρότυπο Έργου
88	Πρότυπο Έργου
89	Πρότυπο Έργου
90	Πρότυπο Έργου
91	Πρότυπο Έργου
92	Πρότυπο Έργου
93	Πρότυπο Έργου
94	Πρότυπο Έργου
95	Πρότυπο Έργου
96	Πρότυπο Έργου
97	Πρότυπο Έργου
98	Πρότυπο Έργου
99	Πρότυπο Έργου
100	Πρότυπο Έργου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΕΠΙΤΕΛΕΣΗ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΗΣ
ΣΤΟ ΧΩΡΟ ΠΟΥ ΠΕΡΙΛΕΙΤΑΙ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΤ
580-599-600-8420-842-843
ΤΟΥ Δ. ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2019 ΚΑΙΜΑΚΑ: 1/500

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΚΑΙ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ



ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΕΤΡΗΣΗ
1	1	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
2	2	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
3	3	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
4	4	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
5	5	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
6	6	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
7	7	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
8	8	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
9	9	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
10	10	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
11	11	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
12	12	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
13	13	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
14	14	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
15	15	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
16	16	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
17	17	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
18	18	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
19	19	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
20	20	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
21	21	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
22	22	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
23	23	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
24	24	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
25	25	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
26	26	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
27	27	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
28	28	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
29	29	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
30	30	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
31	31	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
32	32	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
33	33	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
34	34	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
35	35	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
36	36	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
37	37	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
38	38	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
39	39	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
40	40	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
41	41	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
42	42	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
43	43	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
44	44	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
45	45	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
46	46	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
47	47	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
48	48	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
49	49	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
50	50	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
51	51	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
52	52	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
53	53	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
54	54	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
55	55	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
56	56	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
57	57	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
58	58	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
59	59	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
60	60	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
61	61	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
62	62	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
63	63	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
64	64	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
65	65	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
66	66	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
67	67	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
68	68	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
69	69	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
70	70	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
71	71	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
72	72	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
73	73	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
74	74	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
75	75	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
76	76	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
77	77	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
78	78	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
79	79	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
80	80	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
81	81	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
82	82	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
83	83	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
84	84	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
85	85	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
86	86	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
87	87	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
88	88	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
89	89	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
90	90	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
91	91	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
92	92	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
93	93	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
94	94	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
95	95	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
96	96	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
97	97	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
98	98	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
99	99	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000
100	100	ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΡΓΟΥ	1000000

Η απόφαση αυτή και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να συνδημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα 26 Αυγούστου 2022

Ο Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ