



04005991807020008



5119

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 599

18 Ιουλίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Προσωρινή κατάληψη χώρων για τις ανάγκες κατασκευής του έργου του Μετρό 1
- Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε όλη την περιοχή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Εκάλης (Ν. Αττικής) 2
- Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών σε εκτός σχεδίου περιοχές «Βορεία - Ακρωτήρι» και «Κουμκό» του δήμου Μυτιλήνης (Ν. Λέσβου) 3
- Έγκριση παρέκκλισης ύψους και αριθμού ορόφων στο κτίριο του Τμήματος Πολιτικών Μηχανικών του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης 4
- Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Κομοτηνής στο Ο.Τ.447, που αφορά τον αποχαρακτηρισμό οικοδομήσιμου χώρου και τον χαρακτηρισμό αυτού σε χώρο ανέγερσης δημοτικού διαπολιτισμικού παιδικού σταθμού 5
- Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης του τεμαχίου 29.γ του Αναδασμού «Βαλτοχώρι 1961-62» στην περιοχή του Δ. Διαμερίσματος Βαλτοχωρίου του Δήμου Χαλκηδόνος (Ν. Θεσσαλονίκης) 6

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 11506

(1)

Προσωρινή κατάληψη χώρων για τις ανάγκες κατασκευής του έργου του Μετρό.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Νόμο 1558/1985 (ΦΕΚ 157/26.7.95) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».
2. Το Ν. 1955/91 (ΦΕΚ 112/18.7.91) περί ιδρύσεως Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου τρίτου «κύρωση της σύμβασης» σε συνδυασμό με τα άρθρα έβδομο και δέκατο «Απαλλοτριώσεις» του ιδίου Νόμου.

3. Την απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ16/010/70/Γ/-30.1.92 περί μεταβίβασης δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του Δημοσίου στην ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.

4. Την απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, Δ16α/04/226/Γ/-19.3.92 περί «καθορισμού καθ' ύλην Τεχνικών Δ/νσεων ΓΓΔΕ αρμοδίων για Τεχνικά θέματα εποπτείας Νομικών Προσώπων Γ.Γ.Δ.Ε.».

Το με αριθμό πρωτοκόλλου ΑΛΧ-21439/1.7.02 έγγραφο της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. με το οποίο ζητείται η προσωρινή κατάληψη της ιδιοκτησίας με στοιχεία ΑΒΓΔΑ (εμβαδού Ε = 1.000 μ²), που βρίσκονται στο Δήμο Αθηναίων και φαίνονται στο συνημμένο σχέδιο. Φερόμενος ιδιοκτήτης του πιο πάνω χώρου είναι ο: Δήμος Αθηναίων κ.α.

και επειδή

Η προσωρινή κατάληψη των υπόψη ιδιοκτησιών κρίνεται αναγκαία για την κατασκευή του Μετρό και προβλέπεται από το Νόμο 1955/91 η κατάληψη χώρων που εμπίπτουν στους σκοπούς της Εταιρείας ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., αποφασίζουμε:

Την προσωρινή κατάληψη της έκτασης με στοιχεία ΑΒΓΔΑ (εμβαδού Ε = 10.000 μ²), που περικλείεται απ' τις οδούς Λεωφ. Κωνσταντινουπόλεως, Βουτάδων, Ιάκχου, Περσεφόνης, στο Δήμο Αθηναίων και φαίνονται στο συνημμένο σχέδιο, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Μετά το πέρας των εργασιών οι χώροι θα αποδοθούν στους ιδιοκτήτες τους στην κατάσταση που αυτοί βρίσκονται πριν από την κατάληψη. Προς τούτο η ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. θα καταγράψει την υφιστάμενη, πριν από την κατάληψη, κατάσταση.

Η κατάληψη θα διαρκέσει μέχρι την ολοκλήρωση του έργου.

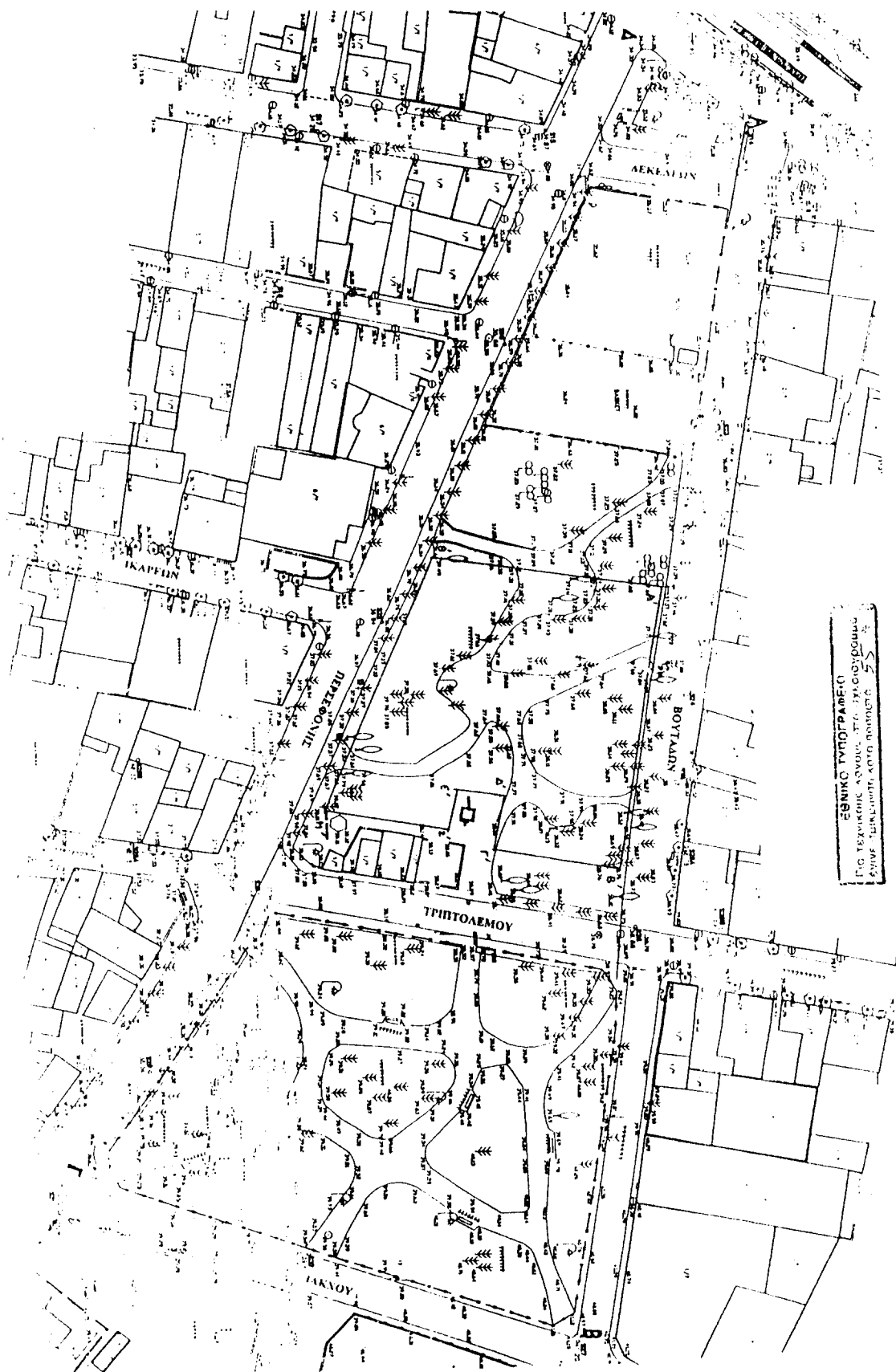
Η αποζημίωση για την προσωρινή κατάληψη των παραπάνω ιδιοκτησιών θα καθορισθεί όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του δεκάτου άρθρου του Ν. 1955/91.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Ιουλίου 2002

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Β. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ



Αριθ. 13062

(2)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε όλη την περιοχή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Εκάλης (Ν. Αττικής).

**Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 5) και 159 (παρ. 2) του από 14.7.1999 π.δ/τος «Κωδικοποίηση Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580).
 2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).
 4. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 1484).
 5. Την 142/2002 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Α'.
 6. Την 52/2002 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Ε-κάλης.
 7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:
 1. Αναστέλλεται για ένα (1) ακόμη χρόνο η χορήγηση οικοδομικών αδειών σε όλη την περιοχή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Εκάλης (Ν. Αττικής), στην οποία έχει επιβληθεί αναστολή με την υπ' αριθμ. 17421/3842/3.7.2001 (Δ' 421) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και παρατάθηκε με την υπ' αριθμ. 17600/4300/13.7.2001 (Δ' 579) και συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. 20894/5157/30.8.2001 (Δ' 739) όμοιες αποφάσεις και ειδικότερα για τις περιπτώσεις κατά τις οποίες ο προβλεπόμενος για κατασκευή υπόγειος χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων καταλαμβάνει ποσοστό μεγαλύτερο του μέγιστου επιτρεπόμενου ποσοστού κάλυψης (25%) του οικοπέδου που ισχύει στην περιοχή, καθώς και για τις περιπτώσεις που η αιτούμενη οικοδομική άδεια αφορά χρήση άλλη από αυτήν της κατοικίας.
 2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
- Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Ιουλίου 2002

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

Αριθ. 13057

(3)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών σε εκτός σχεδίου περιοχές «Βορειά - Ακρωτήρι» και «Κουμκό» του δήμου Μυτιλήνης (Ν. Λέσβου).

**Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 5) και 159 (παρ.

2) του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

4. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 1484).

5. Το υπ' αριθ. 139/2002 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Α'.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για έξι (6) μήνες ακόμη η έκδοση οικοδομικών αδειών στις εκτός σχεδίου περιοχές «Βορειά - Ακρωτήρι» και «Κουμκό» του δήμου Μυτιλήνης (Ν. Λέσβου) που είχε επιβληθεί αναστολή με την υπ' αριθ. 32119/7614/21.12.2001 (Δ' 1083) απόφαση της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Ιουλίου 2002

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

Αριθ. 13054

(4)

Έγκριση παρέκκλισης ύψους και αριθμού ορόφων στο κτίριο του Τμήματος Πολιτικών Μηχανικών του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης.

**Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 16 (εδαφ. α και γ) του άρθρου 27 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 1484).

4. Την από 23.2.2002 εισήγηση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, από την οποία προκύπτει ότι η παρέκκλιση αυτή επιβάλλεται για λειτουργικούς λόγους.

5. Την 45/2002 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται: α) μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος δεκατέσσερα και μισό μέτρα (14,50 μ.) και μέγιστος αριθμός ορόφων τέσσερις (4) στο κτίριο του Τμήματος Πολιτικών Μηχανικών του Δημοκρίτειου Πανεπιστημίου Θράκης, που βρίσκεται στο δήμο Ξάνθης (Ν. Ξάνθης) και β) δεκαεννέα και μισό μέτρα (19,50 μ.) στο τμήμα του κτιρίου που προορίζεται για την ανέγερση σταθμού ελαφρού μέσου μεταφοράς.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Ιουλίου 2002

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

Αριθ. 2992 Π.Ε.

(5)

Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Κομοτηνής στο Ο.Τ.447, που αφορά τον αποχαρακτηρισμό οικοδομήσιμου χώρου και τον χαρακτηρισμό αυτού σε χώρο ανέγερσης δημοτικού διαπολιτισμικού παιδικού σταθμού.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ140Α) «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/85, κ.λ.π.» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 2503/97(ΦΕΚ107Α).

2. Την με αριθμ. 2994/2001 απόφαση (ΦΕΚ1654Β/-

11.12.2001) Μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Α.Μ.-Θ. στο Γενικό Δ/ντή και τη Δ/ντρια ΠΕ.ΧΩ.

3. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 29 & 70 αυτού.

4. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.29 Π.Δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 παρ. 1 του Ν. 1577/85.

5. Την υπ' αριθμ 315/2001 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Κομοτηνής που εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του επί της προτεινόμενης τροποποίησης όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

6. Την υπ' αριθμ. 35/2002 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης (ομόφωνη).

7. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Κομοτηνής.

Επειδή η εν λόγω τροποποίηση είναι σύμφωνη με το πνεύμα του Γ. Π. Σ., όπως αναφέρεται στην ανωτέρω γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κομοτηνής στο Ο.Τ. 447, που αφορά τον αποχαρακτηρισμό οικοδομήσιμου χώρου και τον χαρακτηρισμό αυτού σε χώρο ανέγερσης δημοτικού διαπολιτισμικού παιδικού σταθμού, όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την προϊσταμένη της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ. στις 4.6.2002.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

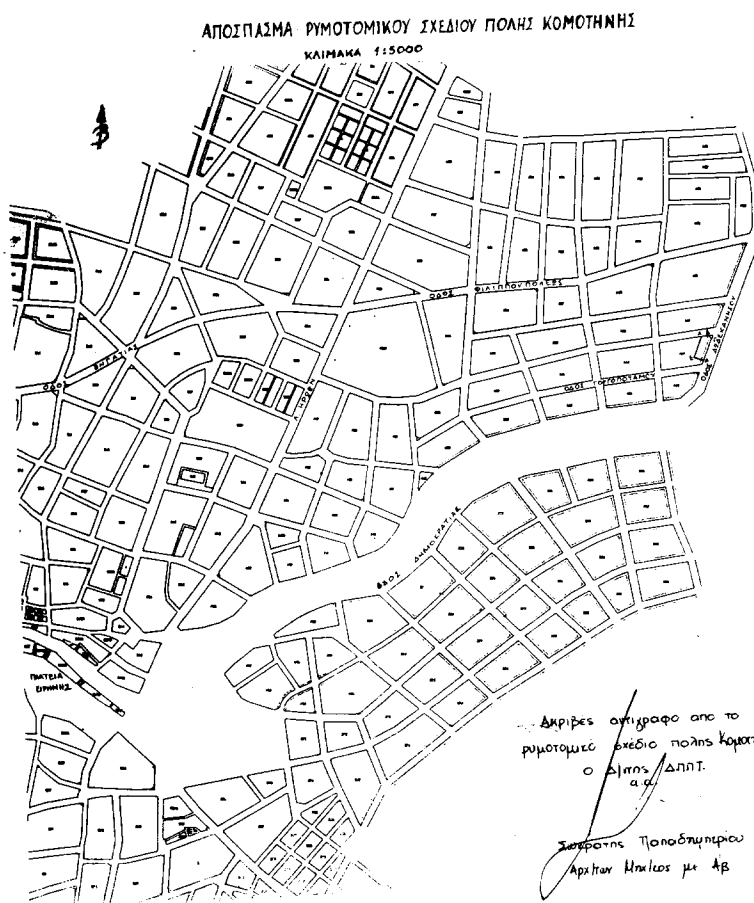
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 4 Ιουνίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Η Διευθύντρια

ΑΛΕΚΑ ΠΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ-ΧΑΤΖΗ



ΟΤ
449

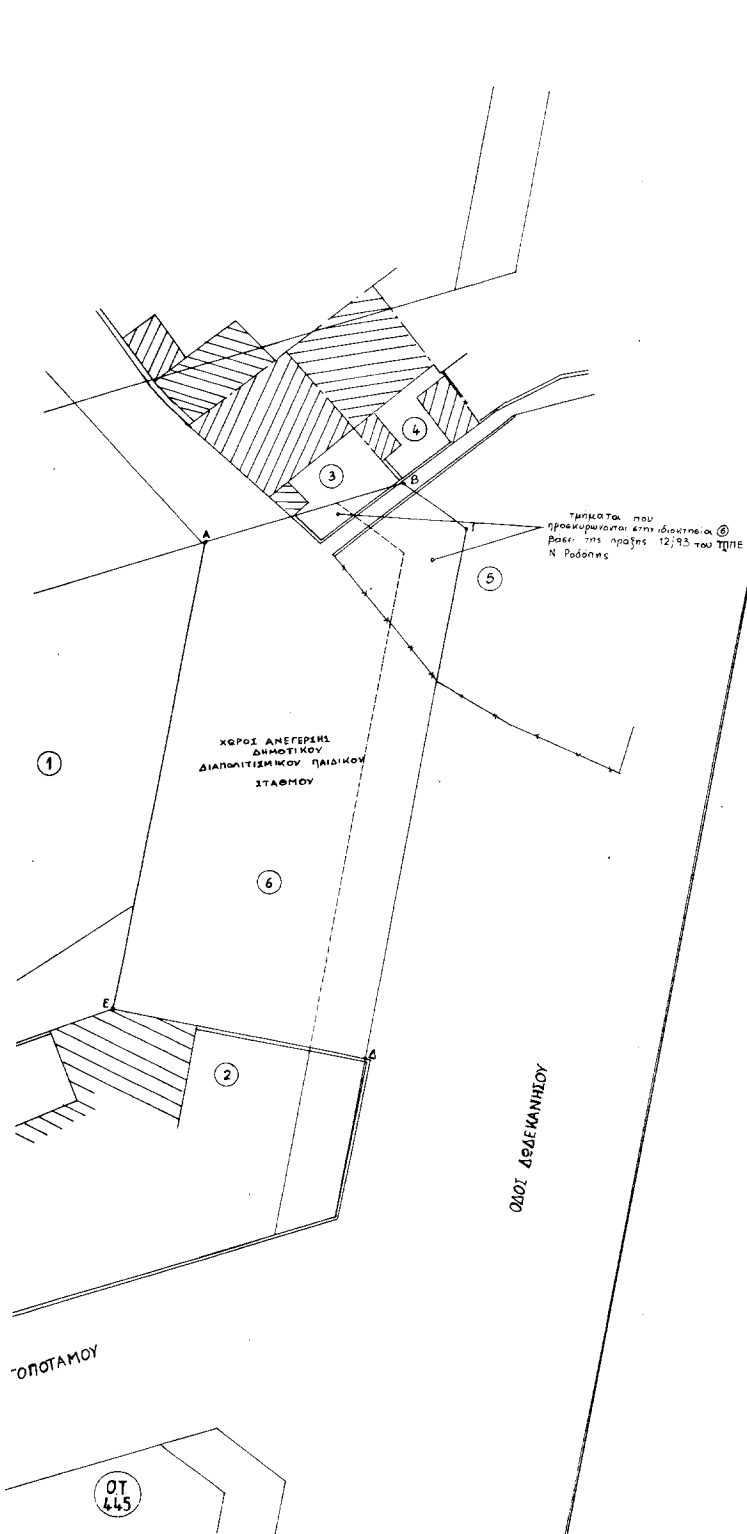
ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ (σε κοινή χρήση)

1

ΟΤ
447

ΟΔΟΣ ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ

ΟΤ
445



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΥΣΕΙΣ ΣΤΗ ΓΕΩΛΟΓΙΑ
ΕΡΕΥΝΑ ΓΕΩΛΟΓΙΑΣ ΚΑΤΑ ΠΟΛΙΤΕΣ 38 *

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ	
Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
1	ΑΝΝΑ ΣΤΟΚΟΥ
2	ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΠΑΤΣΑΡΗΣ
3	ΚΙΟΥΤΣΟΥΚΑΝ ΑΜΕΤ
4	ΡΕΤΣΕΠ ΧΑΖΑΝ
5	ΚΑΛΗΡΟΝ ΙΣΜΑΝΑ ΣΑΛΗΜ
6	ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ
κατασκευασμένη οικοδομική γραμμή
προτεινόμενη μορφοποίηση γραμμή
ισχύουσα ρυθμίση οικοδομική γραμμή

ΔΗΜΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	
ΤΙΤΛΟΣ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΩΛΗΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΩΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΠΟΛΙΤΙΣΜΙΚΟΥ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α)	
ΕΜΒΑΔΟΝ: 680,00 Μ2	
ΘΕΣΗ : ΟΔΟΣ ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ ΚΑΙ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ Ο.Τ.447, ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 200	
Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ	ΘΕΩΡΗΣΗ Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Τ.Υ. & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
 ΕΡΜΙΟΝΗ ΚΥΤΟΥΛΑΟΥ ΕΡΜΙΟΝΗ ΚΥΤΟΥΛΑΟΥ Τ.Ε.	 ΖΩΗ ΚΑΡΑΛΟΥ ΑΡΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΩΝ Α.Π.Θ. ΜΕ ΒΑΘΜΟ Α
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΡΙΘΜ. 27/2001 ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	
 ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ Τ.Υ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΤΡΙΑΝΣ	

ΘΕΩΡΗΣΗ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 2992 Π.Ε.
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑΣ Π.Ε. ΧΩ.
ΑΡΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΩΝ Α.Π.Θ.
ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Π.Ε. ΧΩ.
ΧΑΡΑ ΚΑΡΑΛΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Π.Ε. ΧΩ.

Αριθ. 29/20359/ΠΣΚ/525



Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης του τεμαχίου 29.γ του Αναδασμού «Βαλτοχώρι 1961-62» στην περιοχή του Δ. Διαμερίσματος Βαλτοχωρίου του Δήμου Χαλκηδόνος (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κλπ» (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν.2218/94 «ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κλπ» (ΦΕΚ 90/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242/94 «συμπλήρωση διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α).

3. Την υπ' αρ. 21/31.3.95 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.95) και το άρθρο 63 του Π.Δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

4. Τα Τ.Π.Σ.Κ. 585/26.6.2002 σχετικό με το θέμα Εισηγητικό Σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/σης Πολεοδομίας, στα οποία εκτίθεται το ιστορικό του θέματος, αναλύεται η νομική και χωροταξική του διάσταση και αναφέρονται οι θετικές γνωμοδοτήσεις των υπηρεσιών που ερωτήθηκαν σχετικά.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν.2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρα-

κτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Χαλκηδόνος.

6. Την 69269/5387/90 κοινή απόφαση Υπουργών «κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες κλπ», (ΦΕΚ 678/Β/25.10.90) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5 και 8.

7. Την εγκύκλιο 30/93 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (αρ. πρωτ. 78266/4048/9.7.93) και το διευκρινιστικό 80972/5450/-17.8.93 έγγραφο της Δ/σης Χωροταξίας του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επιτρεπόμενη χρήση «Εγκαταστάσεις ποιμνιοστασίου» στο τεμάχιο 29.γ του Αναδασμού «Βαλτοχώρι 1961-62», στην περιοχή του Δημοτικού Διαμερίσματος Βαλτοχωρίου του Δήμου Χαλκηδόνος, το οποίο σημειώνεται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α στο διάγραμμα - απόσπασμα διανομής που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα.

2. Στο υπόψη γήπεδο εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που διέπουν την εκτός οικισμών δόμηση καθώς και οι διατάξεις που καθορίζουν ελάχιστες αποστάσεις κλπ των προς ανέγερση κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων.

Η παρούσα, μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Ν.1512/85 άρθρο 3) και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 27 Ιουνίου 2002

Με εντολή Νομάρχη
Ο Βοηθός Νομάρχη
ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΜΠΕΤΛΗΣ

ΑΓΡ/ΜΑ "ΒΑΤΟΧΩΡΙ"
ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ 1961-62.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

Συντάχθηκε την 29 / 20359/Π.Κ.Κ./5.3.5/2002 ΑΠΟΦΑΣΗ
 Νομάρχη Θεσσαλονίκης "Καθαρσιστικές και θεραπευτικές
 πράξεις... των... ελεγκτών... 29.8.2000... Αναστασία"
 "Βελτιώσεις... 19.61=62" στην... παρτίδα... 200... Δ...
 Διακρίβωση... Βελτιώσεις... 200... 200... 200...
 200... (N. Βελτιώσεις)...

2002
2001
2000
1999
1998
1997
1996
1995
1994
1993
1992
1991
1990
1989
1988
1987
1986
1985
1984
1983
1982
1981
1980
1979
1978
1977
1976
1975
1974
1973
1972
1971
1970
1969
1968
1967
1966
1965
1964
1963
1962
1961
1960
1959
1958
1957
1956
1955
1954
1953
1952
1951
1950
1949
1948
1947
1946
1945
1944
1943
1942
1941
1940
1939
1938
1937
1936
1935
1934
1933
1932
1931
1930
1929
1928
1927
1926
1925
1924
1923
1922
1921
1920
1919
1918
1917
1916
1915
1914
1913
1912
1911
1910
1909
1908
1907
1906
1905
1904
1903
1902
1901
1900
1899
1898
1897
1896
1895
1894
1893
1892
1891
1890
1889
1888
1887
1886
1885
1884
1883
1882
1881
1880
1879
1878
1877
1876
1875
1874
1873
1872
1871
1870
1869
1868
1867
1866
1865
1864
1863
1862
1861
1860
1859
1858
1857
1856
1855
1854
1853
1852
1851
1850
1849
1848
1847
1846
1845
1844
1843
1842
1841
1840
1839
1838
1837
1836
1835
1834
1833
1832
1831
1830
1829
1828
1827
1826
1825
1824
1823
1822
1821
1820
1819
1818
1817
1816
1815
1814
1813
1812
1811
1810
1809
1808
1807
1806
1805
1804
1803
1802
1801
1800
1799
1798
1797
1796
1795
1794
1793
1792
1791
1790
1789
1788
1787
1786
1785
1784
1783
1782
1781
1780
1779
1778
1777
1776
1775
1774
1773
1772
1771
1770
1769
1768
1767
1766
1765
1764
1763
1762
1761
1760
1759
1758
1757
1756
1755
1754
1753
1752
1751
1750
1749
1748
1747
1746
1745
1744
1743
1742
1741
1740
1739
1738
1737
1736
1735
1734
1733
1732
1731
1730
1729
1728
1727
1726
1725
1724
1723
1722
1721
1720
1719
1718
1717
1716
1715
1714
1713
1712
1711
1710
1709
1708
1707
1706
1705
1704
1703
1702
1701
1700
1699
1698
1697
1696
1695
1694
1693
1692
1691
1690
1689
1688
1687
1686
1685
1684
1683
1682
1681
1680
1679
1678
1677
1676
1675
1674
1673
1672
1671
1670
1669
1668
1667
1666
1665
1664
1663
1662
1661
1660
1659
1658
1657
1656
1655
1654
1653
1652
1651
1650
1649
1648
1647
1646
1645
1644
1643
1642
1641
1640
1639
1638
1637
1636
1635
1634
1633
1632
1631
1630
1629
1628
1627
1626
1625
1624
1623
1622
1621
1620
1619
1618
1617
1616
1615
1614
1613
1612
1611
1610
1609
1608
1607
1606
1605
1604
1603
1602
1601
1600
1599
1598
1597
1596
1595
1594
1593
1592
1591
1590
1589
1588
1587
1586
1585
1584
1583
1582
1581
1580
1579
1578
1577
1576
1575
1574
1573
1572
1571
1570
1569
1568
1567
1566
1565
1564
1563
1562
1561
1560
1559
1558
1557
1556
1555
1554
1553
1552
1551
1550
1549
1548
1547
1546
1545
1544
1543
1542
1541
1540
1539
1538
1537
1536
1535
1534
1533
1532
1531
1530
1529
1528
1527
1526
1525
1524
1523
1522
1521
1520
1519
1518
1517
1516
1515
1514
1513
1512
1511
1510
1509
1508
1507
1506
1505
1504
1503
1502
1501
1500
1499
1498
1497
1496
1495
1494
1493
1492
1491
1490
1489
1488
1487
1486
1485
1484
1483
1482
1481
1480
1479
1478
1477
1476
1475
1474
1473
1472
1471
1470
1469
1468
1467
1466
1465
1464
1463
1462
1461
1460
1459
1458
1457
1456
1455
1454
1453
1452
1451
1450
1449
1448
1447
1446
1445
1444
1443
1442
1441
1440
1439
1438
1437
1436
1435
1434
1433
1432
1431
1430
1429
1428
1427
1426
1425
1424
1423
1422
1421
1420
1419
1418
1417
1416
1415
1414
1413
1412
1411
1410
1409
1408
1407
1406
1405
1404
1403
1402
1401
1400
1399
1398
1397
1396
1395
1394
1393
1392
1391
1390
1389
1388
1387
1386
1385
1384
1383
1382
1381
1380
1379
1378
1377
1376
1375
1374
1373
1372
1371
1370
1369
1368
1367
1366
1365
1364
1363
1362
1361
1360
1359
1358
1357
1356
1355
1354
1353
1352
1351
1350
1349
1348
1347
1346
1345
1344
1343
1342
1341
1340
1339
1338
1337
1336
1335
1334
1333
1332
1331
1330
1329
1328
1327
1326
1325
1324
1323
1322
1321
13

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

$2q\delta = 2.095 \approx 4$
 Πρόκειται να παραχωρηθεί.

NO MAGNETIC AFFECTS ON THE
AFFECT

RECEIVED
JAN 10 1968

FIAT or Olden Telegrams
KATOWICE or 14901. 14901. 14901.

KAIMAKA 1:5000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 80 %