



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 593

15 Οκτωβρίου 2012

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Εν μέρει ανάκληση της υπ αριθ. 7182/475/25-02-2008 Απόφασης κήρυξης ως αναδασωτέας του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου (ΦΕΚ 168/Δ'/15-04-2008), λόγω πυρκαγιάς, για έκταση εμβαδού Ε= 4.912,13 τ.μ., στη θέση «Μπόχλα», Τοπικής Κοινότητας Δαφνίου, Δημοτικής Ενότητας Κροκεών, Δήμου Ευρώτα, Π.Ε. Λακωνίας..... 1
- Εν μέρει ανάκληση της υπ' αριθ. 7182/475/25-02-2008 απόφασης κήρυξης ως αναδασωτέας του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου (ΦΕΚ 168/Δ'/15-04-2008), λόγω πυρκαγιάς, για έκταση εμβαδού Ε= 3.556,53 τ.μ., στη θέση «Ψωρομάντριά», Τοπικής Κοινότητας Δαφνίου, Δημοτικής Ενότητας Κροκεών, Δήμου Ευρώτα Π.Ε. Λακωνίας..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 1761 (1)
Εν μέρει ανάκληση της υπ αριθ. 7182/475/25-02-2008 Απόφασης κήρυξης ως αναδασωτέας του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου (ΦΕΚ 168/Δ'/15-04-2008), λόγω πυρκαγιάς, για έκταση εμβαδού Ε= 4.912,13 τ.μ., στη θέση «Μπόχλα», Τοπικής Κοινότητας Δαφνίου, Δημοτικής Ενότητας Κροκεών, Δήμου Ευρώτα, Π.Ε. Λακωνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 38 § 1, 41 και 44 παρ. 4 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών Εν γένει εκτάσεων της Χώρας», όπως αυτός ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 139/2010 (ΦΕΚ 232 Α') «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».
4. Την υπ' αριθ. 160417/1180/8-7-1980 Δ/γή Υπουργείου Γεωργίας, με την οποία παρέχονται οδηγίες για τις αναδασωτέες εκτάσεις.

5. Την αριθ. 86004/1637/04.06.1987 απόφαση του Υφ. Γεωργίας με την οποία έγινε αποδεκτή η γνωμοδότηση υπ' αριθ. 417/87 της Συνέλευσης των Προϊσταμένων των Νομικών Δ/σεων σχετικά με την άρση της κήρυξης εκτάσεων ως αναδασωτέων.

6. Την υπ αριθ. 7182/475/25-02-2008 (ΦΕΚ 168/Δ'/15-04-2008) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου «Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 152.956,520 στρ. στη Θέση "Προφήτης Ηλίας", περιφέρειας Τ.Δ. Καλλιθέας, Τ.Δ. Γερακίου, Δ. Γερωνθρών, και Τ.Δ. Αγριάνων, Χρυσάφων, Κεφαλά, Γκοριτσάς, Καλλονής, Αγίων Αναργύρων, Σκούρας, Δ. Θεραπνών, Τ.Δ. Βεριών - Βασσαρά, Δ. Οινούντος, Τ.Δ. Κροκεών, Δαφνίου, Δ. Κροκεών, Τ.Δ. Βρονταμά, Δ. Σκάλας, Νομού Λακωνίας».

7. Την υπ' αριθμ. 97870/2248/7-5-2009 Εγκύκλιο Διαταγή του ΥΠ.Α.Α.Τ. «Οδηγίες για την εφαρμογή του άρθρου 36 του Ν.3698/2008».

8. Την υπ' αριθμ. 4/2012 Απόφαση της Ε.Ε.Δ.Α. Ν. Λακωνίας (ΑΔΑ: Β41ΝΟΡ1Φ-ΖΟΥ).

9. Την από 1-12-2011 αίτηση του Μιχαήλ Παρθύμου του Αλεξάνδρου, κατοίκου Δαφνίου, Δήμου Ευρώτα, για έκδοση Πράξης Χαρακτηρισμού, σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/79.

10. Το υπ' αριθμ. 936/23-2-2012 έγγραφο Δασαρχείου Σπάρτης για μερική άρση της αρ. 7182/475/25-02-2008 απόφασης Γ.Γ.Π.Π.

11. Την σύμφωνη γνώμη της Δ/σης Δασών Π.Ε. Λακωνίας, αποφασίζουμε:

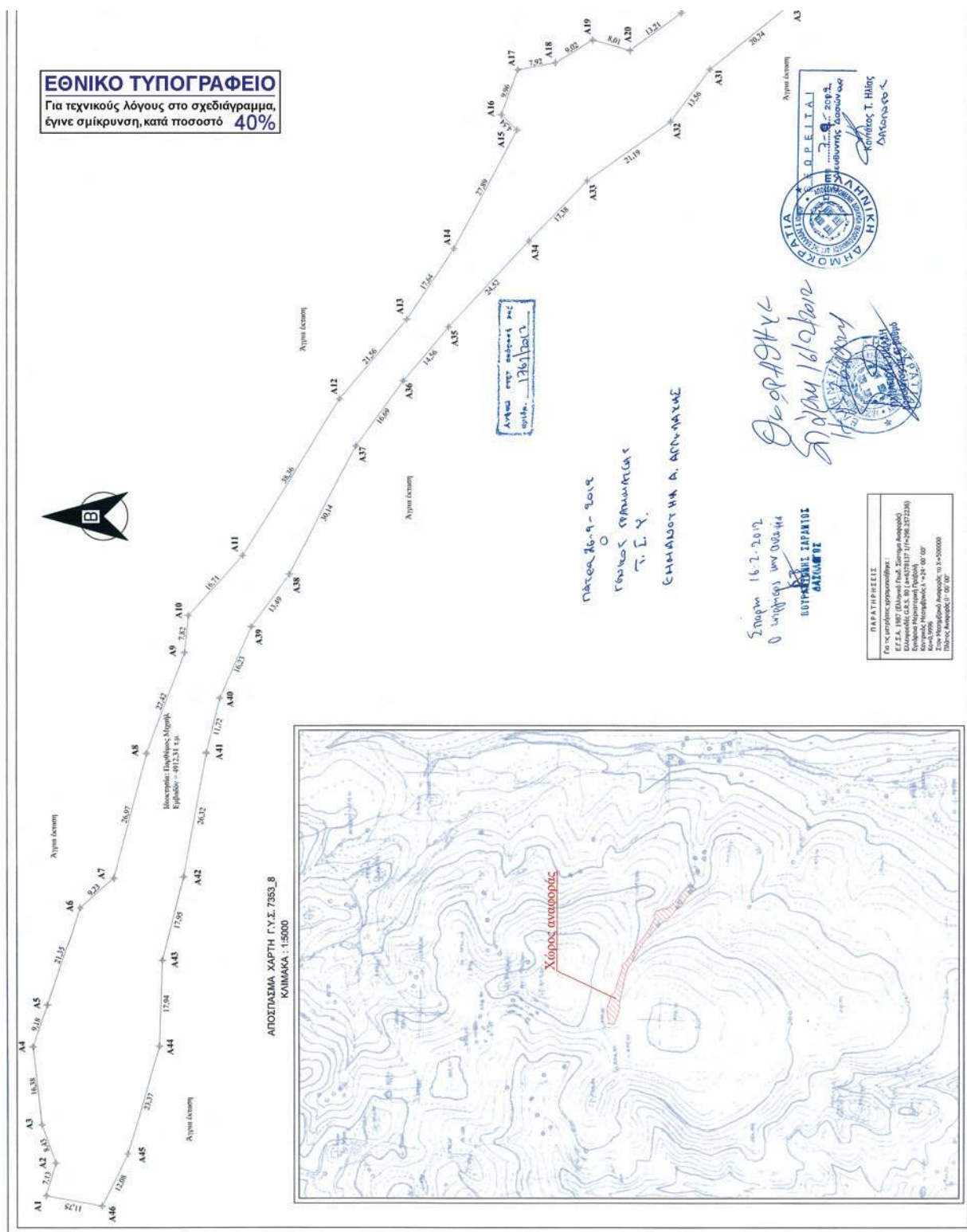
Ανακαλούμε εν μέρει την υπ' αριθ. 7182/475/25-02-2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου «Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 152.956,520 στρ. στη Θέση "Προφήτης Ηλίας", περιφέρειας Τ.Δ. Καλλιθέας, Τ.Δ. Γερακίου, Δ. Γερωνθρών, και Τ.Δ. Αγριάνων, Χρυσάφων, Κεφαλά, Γκοριτσάς, Καλλονής, Αγίων Αναργύρων, Σκούρας, Δ. Θεραπνών, Τ.Δ. Βεριών - Βασσαρά, Δ. Οινούντος, Τ.Δ. Κροκεών, Δαφνίου, Δ. Κροκεών, Τ.Δ. Βρονταμά, Δ. Σκάλας, Νομού Λακωνίας» (ΦΕΚ 168/Δ'/15-04-2008), για έκταση εμβαδού 4.912,13 τ.μ., στη θέση «Μπόχλα» Τοπικής Κοινότητας Δαφνίου, Δημοτικής Ενότητας Κροκεών, Δήμου Ευρώτα, Π.Ε. Λακωνίας, όπως αυτή απεικονίζεται στο από Νοέμβριος 2011 συνημμένο Τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 του Πολιτικού Μηχανικού Ευθύμιου Παπαχρήστου υπό στοιχεία (Α1, Α2,

A3, ... A45, A46, A1), θεωρημένο από την Δασάρχη Σπά-
της 16-2-2012, με τα στοιχεία κορυφών της εξαρτημένα
από το σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87, με τις αντί-
στοιχες συντεταγμένες κορυφών, λόγω πλάνης για την
πραγματική κατάσταση της έκτασης, δεδομένου ότι η
έκταση αυτή δεν αποτελεί δάσος ή δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 26 Σεπτεμβρίου 2012

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Α. ΑΓΓΕΛΑΚΑΣ



[illegible]

Αριθμ. 1766

(2)

Εν μέρει ανάκληση της υπ' αριθ. 7182/475/25-02-2008 απόφασης κήρυξης ως αναδασωτέας του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου (ΦΕΚ 168/Δ'/15-04-2008), λόγω πυρκαγιάς, για έκταση εμβαδού Ε= 3.556,53 τ.μ., στη θέση «Ψωρομάντριά», Τοπικής Κοινότητας Δαφνίου, Δημοτικής Ενότητας Κροκεών, Δήμου Ευρώτα, Π.Ε. Λακωνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 38 § 1, 41 και 44 παρ. 4 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών Εν γένει εκτάσεων της Χώρας», όπως αυτός ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 139/2010 (ΦΕΚ 232 Α') «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

4. Την υπ' αριθ. 160417/1180/8-7-1980 Δ/γή Υπουργείου Γεωργίας, με την οποία παρέχονται οδηγίες για τις αναδασωτέες εκτάσεις.

5. Την αριθ. 86004/1637/04.06.1987 απόφαση του Υφ. Γεωργίας με την οποία έγινε αποδεκτή η γνωμοδότηση υπ' αριθ. 417/87 της Συνέλευσης των Προϊσταμένων των Νομικών Δ/νσεων σχετικά με την άρση της κήρυξης εκτάσεων ως αναδασωτέων.

6. Την υπ' αριθ. 7182/475/25-02-2008 (ΦΕΚ 168/Δ'/15-04-2008) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου «Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 152.956,520 στρ. στη Θέση "Προφήτης Ηλίας", περιφέρειας Τ.Δ. Καλλιθέας, Τ.Δ. Γερακίου, Δ. Γερωνθρών, και Τ.Δ. Αγριάνων, Χρυσάφων, Κεφαλά, Γκοριτσάς, Καλλονής, Αγίων Αναργύρων, Σκούρας, Δ. Θεραπνών, Τ.Δ. Βεριών - Βασσαρά, Δ. Οινούντος, Τ.Δ. Κροκεών, Δαφνίου, Δ. Κροκεών, Τ.Δ. Βρονταμά, Δ. Σκάλας, Νομού Λακωνίας».

7. Την υπ' αριθμ. 97870/2248/7-5-2009 Εγκύκλιο Διαταγή του ΥΠ.Α.Α.Τ. «Οδηγίες για την εφαρμογή του άρθρου 36 του Ν.3698/2008».

8. Την υπ' αριθμ. 9/2012 Απόφαση της Ε.Ε.Δ.Α. Ν. Λακωνίας (ΑΔΑ: Β41ΝΟΡ1Φ-1ΒΟ).

9. Την από 14-6-2012 αίτηση του Κωνσταντίνου Κατσούλη, κατοίκου Δαφνίου, Δήμου Ευρώτα, για έκδοση Πράξης Χαρακτηρισμού, σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/79.

10. Το υπ' αριθμ. 3751/21-6-2012 έγγραφο Δασαρχείου Σπάρτης για μερική άρση της αρ. 7182/475/25-02-2008 απόφασης Γ.Γ.Π.Π.

11. Την σύμφωνη γνώμη της Δ/σης Δασών Π.Ε. Λακωνίας, αποφασίζουμε:

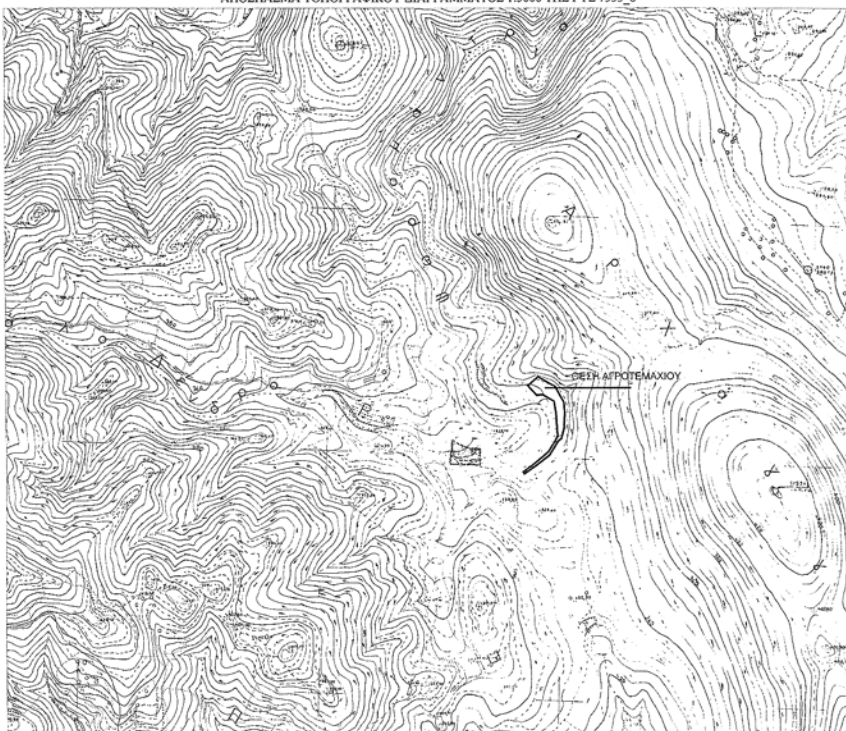
Ανακαλούμε εν μέρει την υπ' αριθ. 7182/475/25-02-2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου «Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 152.956,520 στρ. στη Θέση "Προφήτης Ηλίας", περιφέρειας Τ.Δ. Καλλιθέας, Τ.Δ. Γερακίου, Δ. Γερωνθρών, και Τ.Δ. Αγριάνων, Χρυσάφων, Κεφαλά, Γκοριτσάς, Καλλονής, Αγίων Αναργύρων, Σκούρας, Δ. Θεραπνών, Τ.Δ. Βεριών - Βασσαρά, Δ. Οινούντος, Τ.Δ. Κροκεών, Δαφνίου, Δ. Κροκεών, Τ.Δ. Βρονταμά, Δ. Σκάλας, Νομού Λακωνίας» (ΦΕΚ 168/Δ'/15-04-2008), για έκταση εμβαδού 3.556,53 τ.μ., στη θέση «Ψωρομάντριά» Τοπικής Κοινότητας Δαφνίου, Δημοτικής Ενότητας Κροκεών, Δήμου Ευρώτα, Π.Ε. Λακωνίας, όπως αυτή απεικονίζεται στο από Σεπτέμβριος 2006 συνημμένο Τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 της Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Στρατάκου Φωτεινής υπό στοιχεία (Α, Β, Γ, ... Τ, Υ, Φ, Α), θεωρημένο από την Δασάρχη Σπάρτης 21-6-2012, με τα στοιχεία κορυφών της εξαρτημένα από το σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87, με τις αντίστοιχες συντεταγμένες κορυφών, λόγω πλάνης για την πραγματική κατάσταση της έκτασης, δεδομένου ότι η έκταση αυτή δεν αποτελεί δάσος ή δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 26 Σεπτεμβρίου 2012

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Α. ΑΓΓΕΛΑΚΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ 1:5000 ΤΗΣ ΓΥΣ 7353_6



ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ε (Α.Β.Γ.Δ.Ζ.Η.Θ.....Π.Ρ.Σ.Τ.Υ.Φ.Α) = 3556.53 m²

Το Σύνολο των συντεταγμένων είναι Ανεξάρτητο.

Το εμβαδόν υπολογίστηκε με τη μέθοδο των ορθογωνίων συντεταγμένων.

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΗΠΕΔΩΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Π.Δ. 24/31-05-1985 - ΦΕΚ 279 Δ'

Ν. 3212/31-12-2003 - ΦΕΚ 308 Α

1) ΑΡΤΙΣΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ

α) Ελάχιστο εμβαδόν 4000 μ²

β) Για γήπεδα πρόσμυτο 25 μ σε κεντροχάρτη δρόμο

γ) Για γήπεδα που έχουν πρόσμυτο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλεμμένα τμήματα τους και σε ασφαλτοστρωμένες γραμμές

Ελάχιστο πρόσμυτο 45 μ, ελάχιστο βάθος 50 μ, ελάχιστο εμβαδόν 4000 μ²

2) ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΗΣΗ ΑΡΤΙΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΑ

α) Τα εντός ζώνης των πόλεων, κυριών και οικισμών τα οποία είχαν κατά την 24.4.1977

Ελάχιστο εμβαδόν 2000 μ²

β) Τα γήπεδα που κατά την ημέρα δημοσίευσης του παρόντος Π.Δ. έχουν πρόσμυτο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλεμμένα τμήματα τους και σε ασφαλτοστρωμένες γραμμές εφόσον έχουν:

1. Π : 10 μ. Β : 15 μ. Ε : 750 μ² για γήπεδα που υφίστανται κατά την 12.11.19622. Π : 20 μ. Β : 35 μ. Ε : 1200 μ² για γήπεδα που υφίστανται κατά την 12.09.19643. Π : 25 μ. Β : 40 μ. Ε : 2000 μ² για γήπεδα που υφίστανται κατά την 17.10.19784. Ε : 4000 μ² για γήπεδα που δημιουργήθηκαν από τη 17.10.1978 μέχρι την ημέρα δημοσίευσης του Π.Δ. 24/31-5-1985

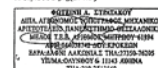
3. ΔΗΛΩΣΕΙΣ Ν. 651/77 & Ν. 2308/95

Η υποχρέωση μηχανικός δηλώνει ότι το σχετικό σχέδιο με στοιχεία Ε (Α.Β.Γ.Δ.Ζ.Η.Θ.....Π.Ρ.Σ.Τ.Υ.Φ.Α) εμβαδού 3556.53 m² βρίσκεται εκτός των ορίων του οικισμού δασών του Δήμου Κροσσών

- ΔΕΝ είναι άρνη και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις

- ΔΕΝ υπάρχει στις διατάξεις του Ν. 2308/95 περί Εθνικού Κτηματολογίου.

Η δηλούσα μηχανικός



4. ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

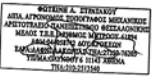
Ο Κωνσταντίνος Καπαλάκης του Γεωργίου δηλώνει υπεύθυνα ότι τα όρια που υποδέχεται με στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Ζ.Η.Θ.....Π.Ρ.Σ.Τ.Υ.Φ.Α) είναι ορθά.

Ο δηλών

ΥΨΗΡΕΣ
27.58
40.48
36.37
23.01
30.54
21.09
6.54
33.99
32.33
33.38
4.95
31.14
39.99
26.47
11.53
12.28
32.95
23.24
26.59
12.00
26.37

332300

332350

 ΠΛΕΘΡΟΝ ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΔΑΦΝΗ Ν. ΑΚΩΝΙΑΣ ΟΛΥΜΠΟΣ 6 - ΑΘΗΝΑ ΤΗΛ. 2735076205, 2102711159, 6944469727 FAX. 2102774721 - Email : fstrat@panafonet.gr 	
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΚΑΤΣΟΥΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΜΕΛΕΤΗ	ΣΤΡΑΤΑΚΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΘΕΣΗ	"ΨΩΡΟΜΑΝΤΡΙΑ"-ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ- Δ.Δ. ΔΑΦΝΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΡΟΚΩΝ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Α0
ΚΑΛΥΜΑ	1 : 500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2006
ΣΦΡΑΓΙΔΑ	 



★ 0 4 0 0 5 9 3 1 5 1 0 1 2 0 0 8 ★

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004