



04005880707040008



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 588

7 Ιουλίου 2004

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης μελέτης «Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) Δήμου Παναγίας, Ν. Χαλκιδικής» ..... 1
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξανδρούπολης:  
Α) Στην οδό Άβαντος: Ο.Τ. 347, 348, 346, 345, 352, 341, 493, 494  
Β) Στην οδό Ηροδότου: Ο.Τ. 379, 382, 386, 395, 400, 394Β, 394Α, 394, 385, 381..... 2

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1194 (1)  
Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης μελέτης «Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) Δήμου Παναγίας, Ν. Χαλκιδικής».

#### Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 3 (παρ. 1) του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ Α' 33/1983).
- 2) Τις διατάξεις των άρθρων 5 και 4 (παρ. 10) του Ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της Χώρας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 124/1997).
- 3) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 107/1997).

4) Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ Α' 137/1985) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ Α' 154/92) και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2 α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ Α' 38/1997).

5) Την υπ' αρ. πρ. 337/19.1.2004 Απόφαση Γ.Γ. Περιφ. Κ. Μακεδονίας περί ένταξης της πράξης «Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) Δ. Παναγίας» στο ΠΕΠ Κεντρικής Μακεδονίας 2000 - 2006 (Μέτρο 2.2.)

6) Την υπ' αρ. πρ. 1133/10.2.2004 Απόφαση Γ.Γ. Περιφ.Κ.Μακεδονίας για την έγκριση πίστωσης σε βάρος της μελέτης 2004ΜΠ00830022 της ΣΑΜΠ 008/3 «Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) Δ. Παναγίας Ν. Χαλκιδικής».

7) Την 5/2004 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Δήμου Παναγίας, Ν. Χαλκιδικής.

8) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1) Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης της μελέτης «Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) Δ. Παναγίας Ν. Χαλκιδικής» για το σύνολο της εδαφικής περιφέρειας του ανωτέρω Δήμου τα όρια του οποίου φαίνονται με κόκκινη γραμμή (και διαγράμμιση) στο σχετικό διάγραμμα κλίμακας 1:200000, που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της ΔΙΠΕΧΩ ΚΜ και που αντίγραφο του δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2) Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 25 Μαΐου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΟΤΡΑΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΔΙ.ΠΣ.Χ.Ο.

Νομός: ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ  
Οικισμός: Δ. ΠΑΝΑΓΙΑΣ  
Θύλας: Κιμωρύ Διαβιγιάς  
Τμήμα: Δ. Παναγίας  
Το παρόν τοπογραφικό χάρτη εκδόθηκε την 11/4/2004

Εξέδωξη Γεν. Γραφ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας  
Θεσ/νση: 25-11-2004  
ΘΕΩΡΗΣΗ  
Ο-Προϊστάμενος ΔΙ.ΠΣ.Χ.Ο. Κ.Μ.

ΙΑΤΡΙΚΗ ΒΑΤΕΙΣΕΙΣ  
Από: Από το Βαλβό  
Αριθμός: 4120

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΔΙ.ΠΣ.Κ.Κ.

Όνομα: ΧΑΛΚΙΔΙΚΗ  
Οικισμός: Δ. ΠΑΝΑΠΑΣ  
Θέμα: Κίνηση διαβιότοξων  
ΠΤ: Δ. Παυρίες  
Το παρόν τυποποιήθηκε σύμφωνα  
αριθμός της μετρώς: 1194/2004

Εκδόθηκε από την Περιφ.  
Περιοχ. Κεντρικής Μακεδονίας.  
Εκδόθηκε: 25-11-2004

ΓΕΩΡΓΗΝΙΚΗ  
Ο Προϊστάμενος: ΔΡ.ΧΟ. Κ.Μ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ  
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ (ΙΤΥΕ ΔΕΤ)

© P i

EYFHOINQIA)

ΚΑΙΜΑΣ 1 : 200.000

Ἰσοδιάστειος καμπύλῃν ἐνὶ 200 μέτρα

Διότι οι τρεις νέοι ελαιόλαδοι, από την εποχή που άρχισαν να παράγονται, έχουν υποστεί επεξεργασία με τη μέθοδο της επεξεργασίας με υδρογόνο, η οποία είναι η καλύτερη μέθοδος για την εξάλειψη των φαινόλης και των άλλων τοξικών ουσιών που υπάρχουν στο ελαιόλαδο.

\*Arbeitsjahreszahl 1972



## ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

48



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ  
Ποταμιότοπος, Αθήνα  
Τηλ. 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000

Αριθ. Ι-1486/2004

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξανδρούπολης:

Α) Στην οδό Άβαντος: Ο.Τ. 347, 348, 346, 345, 352, 341, 493, 494

Β) Στην οδό Ηροδότου: Ο.Τ. 379, 382, 386, 395, 400, 394Β, 394Α, 394, 385, 381.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197Α/27.8.2002) «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» και ειδικότερα το άρθρο 10.

3. Το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Αλεξανδρούπολης απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. 72673/3646/20.11.1987 (ΦΕΚ 9Δ'/14.1.1988) Όπως αυτό τροποποιήθηκε με την απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔ25903/5885/19.10.1999 (ΦΕΚ 844Δ725.11.1999).

4. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Αλεξανδρούπολης, απόφαση Νομάρχη Έβρου Ι - 4548/12.10.1989 (ΦΕΚ 674Δ'/30.10.89).

5. Το Π.Δ/γμα 30/96(ΦΕΚ 21 Α'/2.2.1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

6. Την υπ' αριθ. 160/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλεξανδρούπολης.

7. Την υπ' αριθμ. 5/5/7.5.2004 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Ν. Έβρου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η αιτούμενη τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξανδρούπολης αλλάζοντας τις χρήσεις γής στα Ο.Τ. 347, 348, 346, 345, 352, 341, 493, 494 στην οδό Άβαντος από «Γενική Κατοικία» σε «Τοπικό Πολεοδομικό Κέντρο» (άρθρο 4 ΦΕΚ 166Δ'/6.3.87) και στα Ο.Τ. 379, 382, 386, 395, 400, 394Β, 394Α, 394, 385, 381 στην οδό Ηροδότου από «Αμειγής Κατοικία» σε «Τοπικό Πολεοδομικό Κέντρο» (άρθρο 4ΦΕΚ 166Δ'/6.3.1987 όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

Η αλλαγή χρήσης αυτής συμφωνεί με την 25903/5885/99ΦΕΚ 844Δ725.11.99 Υπουργική Απόφαση τροποποίησης του Γ.Π.Σ. Αλεξ/πολης.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Αλεξανδρούπολης.

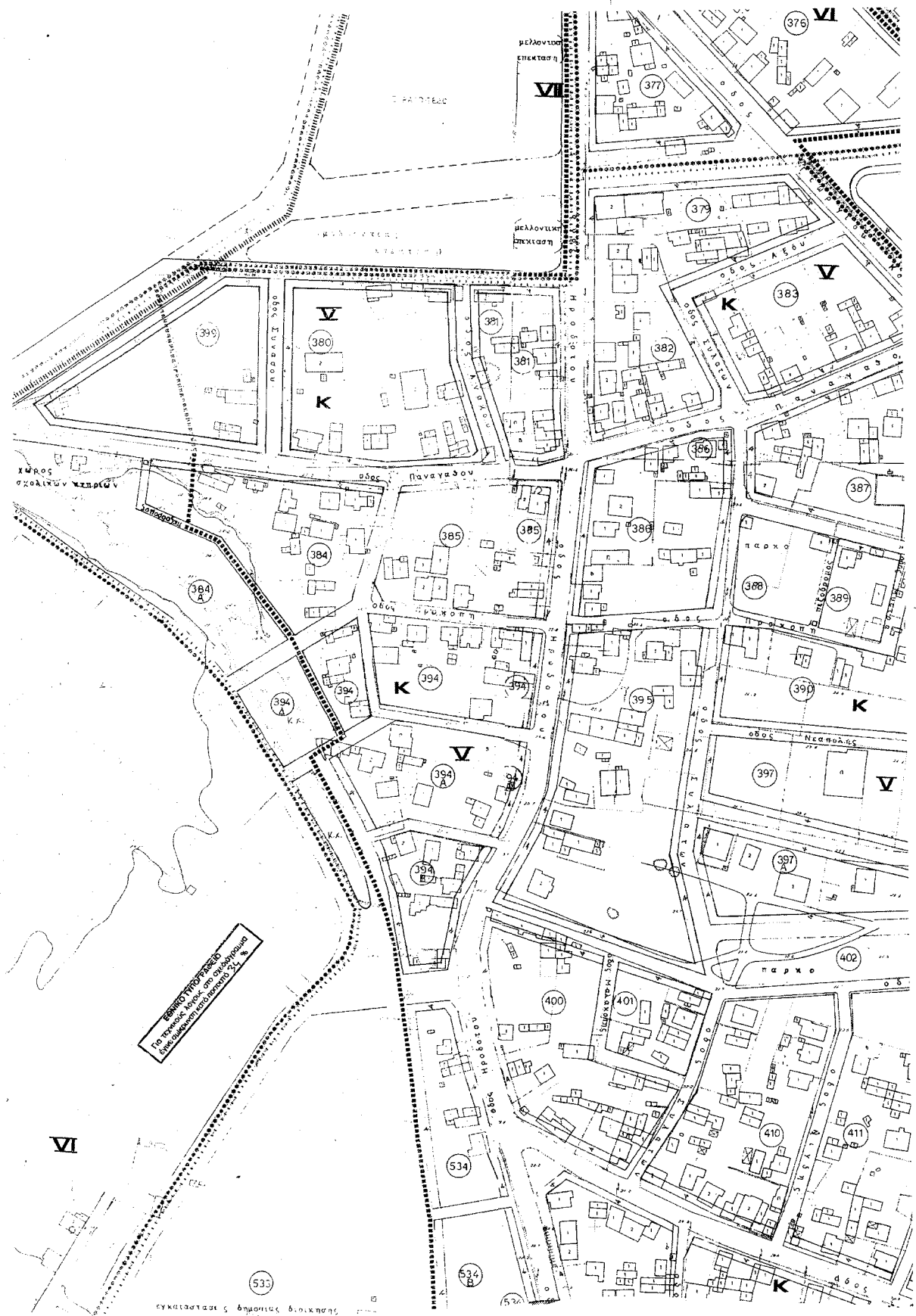
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 21 Μαΐου 2004

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΜΠΟΥΝΙΔΗΣ

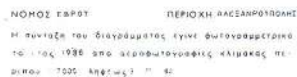












Е. П. А.  
82.84

|                                                                                   |                                                                |       |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------|
|  | Όριο Παράδοσης Ενότητας                                        | _____ |
|  | Όριο Κεντρικής Παραβολής                                       | _____ |
|  | Όριο Πανεδαγωγικής Περσφής                                     | _____ |
|  | Ρυθμιστική Γραμμή (πρόσφν)                                     | _____ |
|  | Ολοδοτική Γραμμή (κόκκινη)                                     | _____ |
|  | Στοιχ                                                          | _____ |
|  | Αλφάβητο Κατακόλι                                              | _____ |
|  | Γενική Κατακόλι                                                | _____ |
|  | <b>A</b> Γενική Κατακόλι Ισφύρφνη με το σφφρ 3 του Π.Δ.83/2/87 | _____ |
|  | <b>B</b> _____                                                 | _____ |
|  | _____                                                          | _____ |
|  | _____                                                          | _____ |
|  | Πέρφνη Σφδφνη σφφν Σφρφνη                                      | _____ |
|  | _____                                                          | _____ |
|  | Παλφσφρφκη Κεφτρή σφφρ με το σφρ 4 του Π.Δ. 23/1/87            | _____ |
|  | Ταφφρφφ                                                        | _____ |
|  | Χανδρφρφρη Περφφρφη                                            | _____ |
|  | Ελφδφρφη Χωρφ Κανφδφρφη                                        | _____ |
|  | Γρφφφφφφφφ φφ Κφρφη Περφδφρφη ή Διφφρφφφφ Κφφφ                 | _____ |
|  | Βαδφφ Πρφφφφφ                                                  | _____ |
|  | _____                                                          | _____ |
|  | _____                                                          | _____ |

**ΑΒ** και τους λοιπούς τους Αποστόλους

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

| YOMBE | I   | II  | III | IV  | V   | VI | VII     | VIII |
|-------|-----|-----|-----|-----|-----|----|---------|------|
| X.A.  | 240 | 240 | 180 | 120 | 100 | 80 | 4000 00 | 220  |

DEPT. ADMIRALTY

[illegible]

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα  
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %

|                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ΔΗΜΟΣ ΛΑΞΕΑΣΔΡΟΥΠΟΛΗΣ</b>                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ</b>                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>ΘΕΣΗ: ΟΔΟΣ ΑΒΑΝΤΟΣ</b>                                                                                                                         | O.T. 347, 348, 346, 345, 352, 341,<br>493, 494                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΛΑΞΕΑΣΔΡΟΥΠΟΛΗΣ</b>                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :</b><br><br>ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ ΔΙΗΜΕΡΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑ<br>ΣΕ ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ ΠΟΛΗΣ<br>ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Γ.Π.                          |  <p>ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ<br/>Τ.Σ.<br/>Αποστολή: Μητρώο Τ.Σ. Μεταβολών<br/>Αρμόδιος: Ελεγκτής<br/>Συντάκτης: [Signature]<br/>[Stamp: Ημερομηνία έκδοσης 10-3-2009]</p> |
| <b>ΚΑΙΜΑΚΑ : Ι: 1000</b>                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:</b> Μάρτιος 2009                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>ΣΦΡΑΓΙΔΑ – ΥΠΟΓΡΑΦΗ :</b><br><br>Για το Πολιτικό Γραφείο<br><br>Μηστρούκλος Διονύσιος<br>Διευτ. Επιχ. Κατασκευές &<br>Περ. Ανάπτυξης Πολυπόλης | <b>ΕΓΚΡΙΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ :</b><br><br>ΕΛΕΓΧΗΘΗΝ<br>Αλκιπότην...<br>Η Πρόεδρος του<br>Πολυπολιτικού Γραφείου<br><br>[Signature]<br>Μαργαρίτα Παπαλάκη<br>Πολιτικός Κοινωνικός                                                                                        |