



04005821106030008



5931

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 582

11 Ιουνίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση χρήσεων και εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ευόσμου (Ν. Θεσσαλονίκης)....	1
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μοσχάτου (Ν. Αττικής).	2
Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,433 στρ. στη θέση «Σκάρπεζα» Περιφέρειας του Δήμου Κορωπίου του Νομού Αττικής.	3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 20309

(1)

Τροποποίηση χρήσεων και εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ευόσμου (Ν. Θεσσαλονίκης).

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2, 6 και 10), 154, 161 (παρ. 1) του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101), που αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94) και τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 (παρ. 22) του Ν. 2242/1994 (Α' 162).

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 περιπτ. α. α. του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 197).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

5. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος,

Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 1484).

6. Την 19042/4577/23.7.2001 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του δήμου Ευόσμου (Ν. Θεσ/νίκης) (Δ' 633).

7. Τις 346/2000, 800/2000 και 511/2001 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Ευόσμου.

8. Την 47/2003 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούνται οι χρήσεις γης στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Ευόσμου (Ν. Θεσ/νίκης), που καθορίστηκαν με το από 7.4.1994 Π.Δ/γμα (Δ' 368) και ειδικότερα στο με στοιχεία ΑΛΜΝ...Α'Α τμήμα του οικοδομικού τετραγώνου 91, που φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 20309/2003 πράξη του και αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση και καθορίζονται χρήσεις πολεοδομικού κέντρου - κεντρικής λειτουργίας πόλης, όπως προσδιορίζονται με το άρθρο 4 του από 23.2.1987 Π.Δ/τος (Δ' 166).

2. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Ευόσμου (ν. Θεσ/νίκης) στο παραπάνω αναφερόμενο οικοδομικό τετράγωνο 91 με το χαρακτηρισμό: α) του με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Λ Α τμήματος αυτού ως χώρου Κέντρου Πολιτισμού και Ανάπτυξης και β) του με στοιχεία Α' Ζ Η Θ Ι Κ Μ Ν Ξ Ο Π Ρ Σ Τ Υ Φ Χ Ψ Ω Α' τμήματος ως χώρου Γενικής Αστυνομικής Διεύθυνσης Θεσ/νίκης, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο διάγραμμα της προηγούμενης παραγράφου 1.

3. Για τους όρους και περιορισμούς δόμησης των παραπάνω καθοριζομένων χώρων εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 4 του από 7.4.1994 Π.Δ/τος (Δ' 368) και ειδικότερα οι αφορώσες στον τομέα VI.

4. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Μαΐου 2003

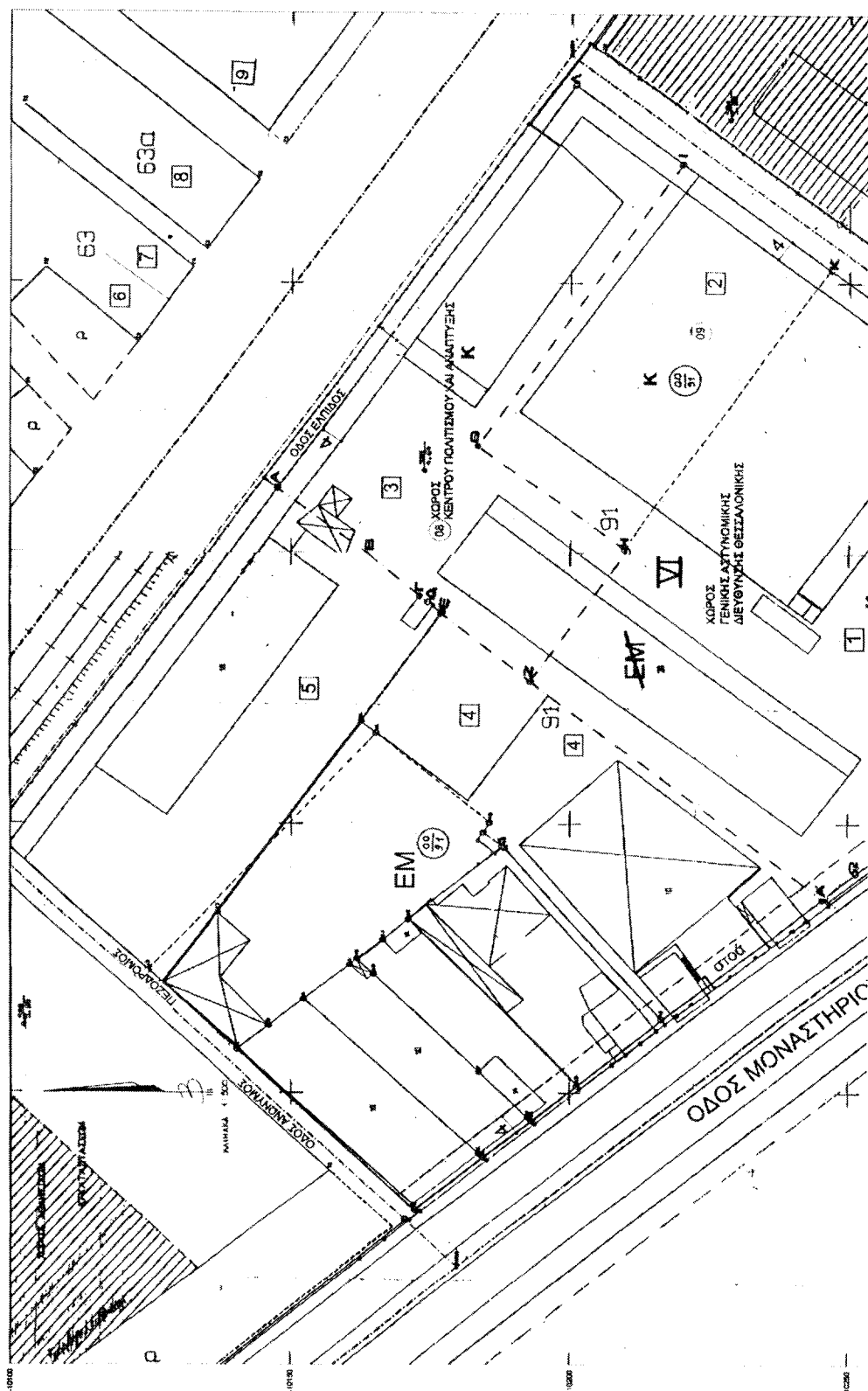
Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ.91

Π/Ν 34-39/28



Αριθ. 20305

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μοσχάτου (Ν. Αττικής).

**Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (1, 2 και 6) και 154 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις της παρ.3γ περ.αα του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/02 «Μεταφορά Συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 197) καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 15 του ιδίου ως άνω Νόμου.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παραγ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

4. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλο-

ντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 1484).

5. Την 65/2002 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Μοσχάτου.

7. Την 21/2003 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Μοσχάτου (Ν. Αττικής) και ειδικότερα στο οικοδομικό τετράγωνο 90 με την έγκριση εντός αυτού οδού και τη δημιουργία νέων οικοδομικών τετραγώνων, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 20305/2003 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

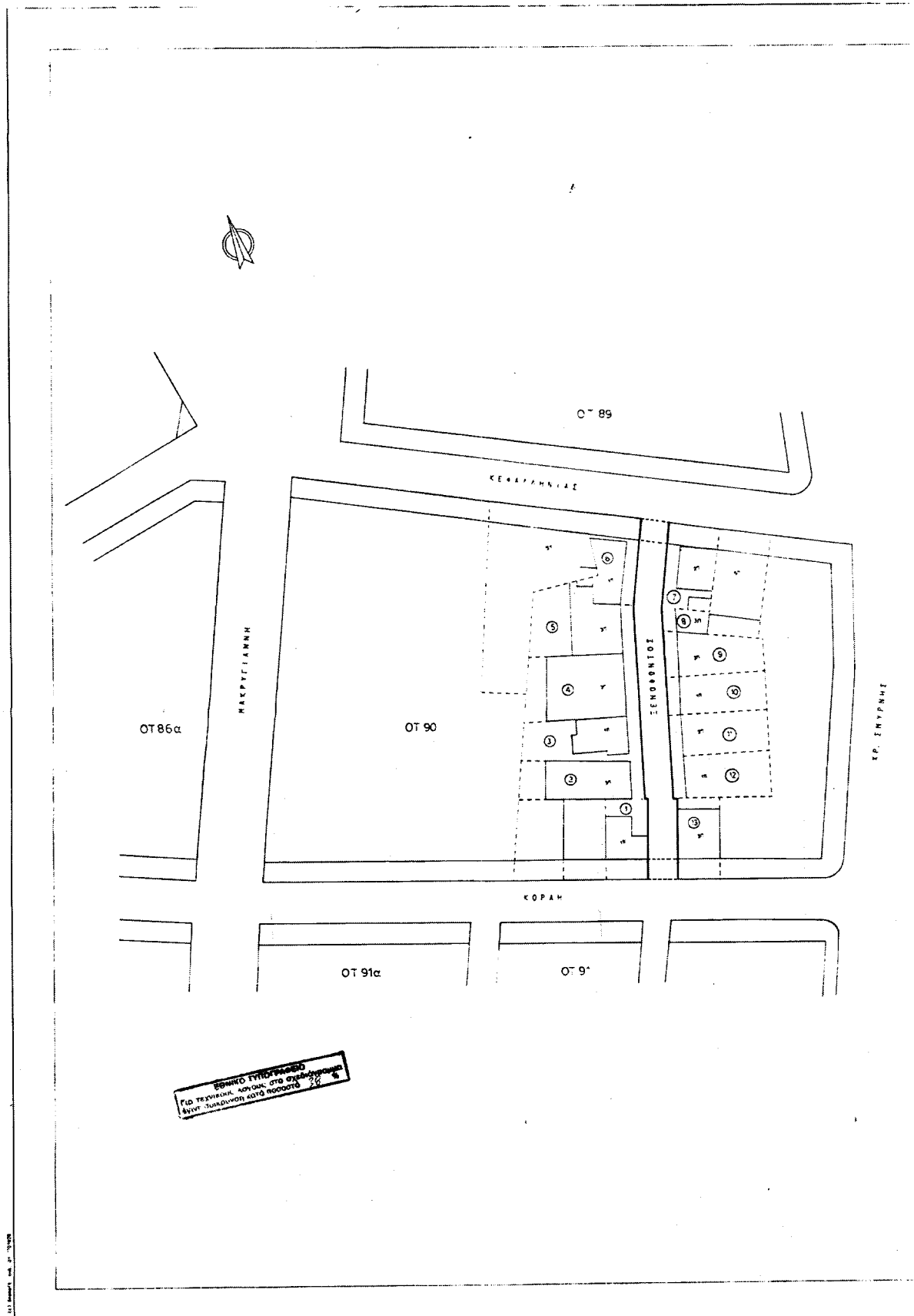
2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Μαΐου 2003

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ





RECEIVED
JAN 10 1968

07:04

OT 101

07 99

Γ. 20305/03
"Τροντς του εξεργημένου πυρο-
του ο Μοζαρου (v. Ατρενς)".

ABHNA 21 Μαΐου 2003

Γ. Γεωργιάδης

Ар. Ф. 201/03
6х.1

014AKA2 1A10VTH112N

- ① ✓ Κομμάτιν 6 ποντ. Κερών 25 κ. Ξενοφώντος
- ② ✓ Κομμάτιν 10 ποντ. κ. 1 ποντ. Ξενοφώντος 11
- ③ ✓ Ξενοφώντος Βασίλειον Ξενοφώντος 13
- ④ ✓ Κομμάτιν 10 ποντ. Ξενοφώντος 15
- ⑤ ✓ Ξενοφώντος Βασίλειον 17
- ⑥ ✓ Κομμάτιν 10 ποντ. Κερώντος 14 κ. Ξενοφώντος
- ⑦ ✓ Κομμάτιν 10 ποντ. Κερώντος 16 κ. Ξενοφώντος 22
- ⑧ ✓ Κομμάτιν 10 ποντ. Ξενοφώντος 20
- ⑨ ✓ Κομμάτιν 10 ποντ. Ξενοφώντος 18
- ⑩ ✓ Πανδοσίου Βασίλειον Ξενοφώντος 18
- ⑪ ✓ Κομμάτιν 10 ποντ. Ξενοφώντος 16
- ⑫ ✓ Κομμάτιν 10 ποντ. Ξενοφώντος 16
- ⑬ ✓ Κομμάτιν 10 ποντ. Ξενοφώντος 14
- ⑭ ✓ Κομμάτιν 10 ποντ. Ξενοφώντος 14
- ⑮ ✓ Κομμάτιν 10 ποντ. Ξενοφώντος 12
- ⑯ ✓ Κομμάτιν 10 ποντ. Ξενοφώντος 10 κ. Κερών 25

ΟΡΟΙ ΔΟΝΗΣΗΣ

CPC 19-3-28

Delta Fisheries Box FOX

Korotok Box FOX

10m 9m

200p2 150p2

fox P.Brian

15p2 15p2

18 Garcia

18 GARCIA

ENAG to go for collection

19-3-28

ΒΕΒΛΙΩΣΗ

Βεβαιώσεται ότι το παρόν σχεδιασμένο
συνάδει την ... *ΕΡΕΥΝΑ* ... επίθεση
του *ΕΡΕΥΝΑ* Συμβουλίου, επίσης
είναι ιδίαι τα αναφερόμενα στο Δημοτικό
Κατόμινα.

To παρον διάγραμμα
εννοδωει των απο 23/1/03
εισιρητων της Ατρενς Π.Σ.

Η ΤΡΙΝΑΡΧΗΣ



To: Mr. J. Edgar Hoover
 From: Mr. J. Edgar Hoover
 Date: 30/1/03
 Subject: 21
 Re: 21
 Enclosure: 21
 Signature: [Signature]
 Title: [Signature]

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΜΟΣΧΑΤΟΥ

NOTES

[illegible]

28510

KAIMAKA

1:500

WEDNESDAY

ΑΡ. ΣΧΕΔ

343, 489-490

ΕΛΕΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΤΙΚΕ

30-10-8

10-2002

Torrey & Johnston

Αριθμ. 2272

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,433 στρ. στη θέση «Σκάρπεζα» Περιφέρειας του Δήμου Κορωπίου του Νομού Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
 - α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.
 - β) Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.
 - γ) Του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κλπ».
 - δ) Του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και ειδικότερα:
- δα) Του άρθρου 41 παρ. 1.
- δβ) Του άρθρου 38 παρ. 1.
2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
 - α) 160417/1180/9.7.80.
 - β) 182447/3049/24.9.80.
3. Την 1672/25.2.2003 πρόταση του αρμοδίου Δασαρχείου Πεντέλης σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση εμβαδού 0,433 στρ. (τετρακοσίων τριάντα τριών χιλιοστών του στρέμματος).

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στην θέση «Σκάρπεζα» Περιφέρειας του Δήμου Κορωπίου, του Νομού Αττικής απεικονίζεται με στοιχεία «Α - Β - Γ - Δ - Α» στο προσαρτημένο στη παρούσα Απόφασή μας διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δρόμο και πέραν αυτού με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

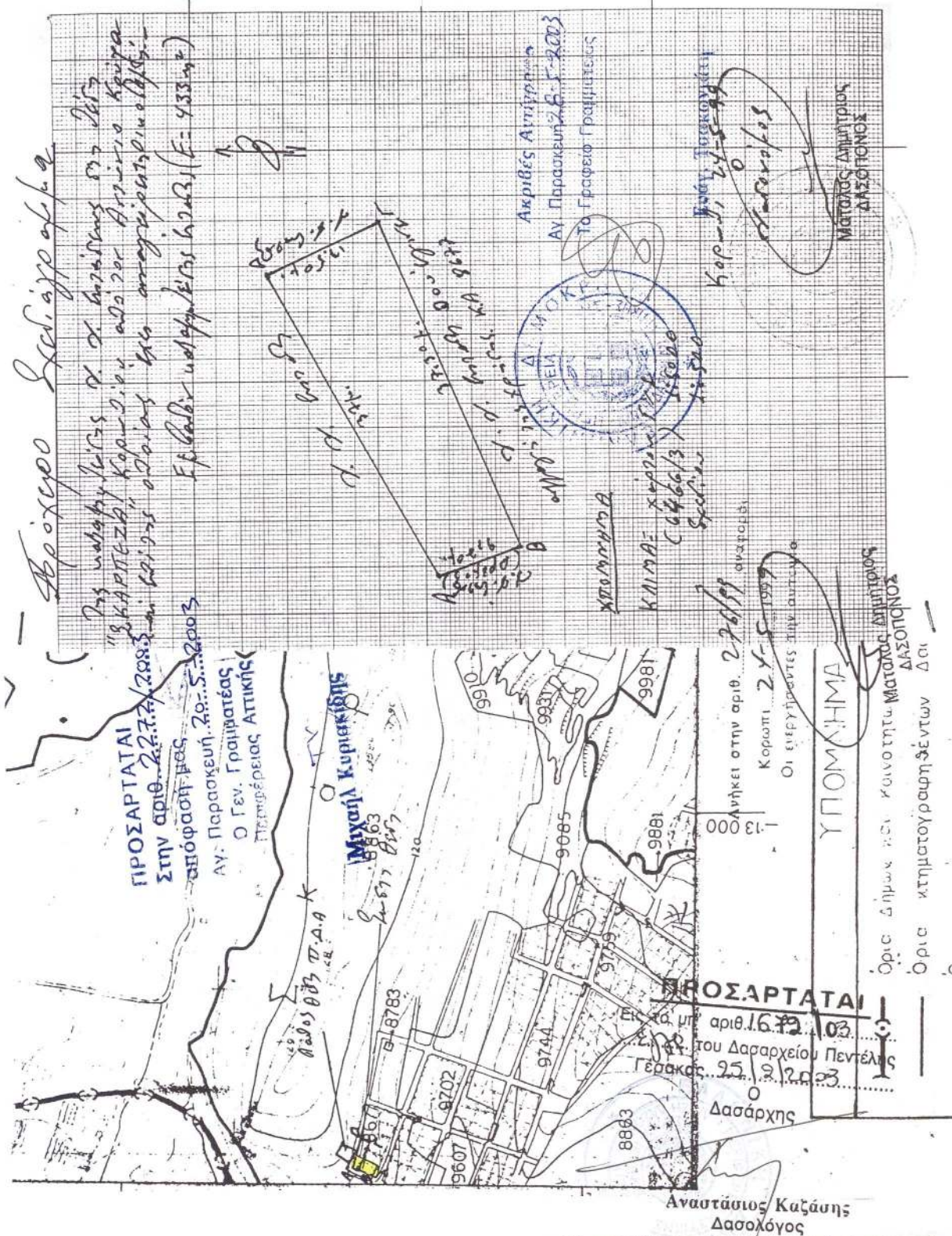
Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης κατά το χρονικό διάστημα των ετών 1992 - 1999 εντεύθεν από εκχέρωση δασικής βλάστησης αποτελούμενης από δασικούς θάμνους πρίνου και σχίνου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 20 Μαΐου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 70 %