



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 58

13 Φεβρουαρίου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός χρήσης γης, στο αγρόκτημα «ΑΣΚΗΤΑΙ» Δήμου Μαρώνας-Σαπών Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, στο υπ' αριθ. 1035δ κοινόχρηστο τεμάχιο, εμβαδού 200,00τ.μ., Διανομής έτους 1968, ως χώρου κατασκευής υδρευτικής γεώτρησης..... 1
- Καθορισμός χρήσης γης α) στο αγρόκτημα Πέρνης Δήμου Νέστου Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας, Αναδασμού 1993, τμήμα από του υπ' αριθ. 1113 κοινόχρηστου τεμαχίου, εμβαδού 4.000 τ.μ., ως χώρο κατασκευής παραγωγικής γεωθερμικής γεώτρησης και β) στο αγρόκτημα Ερατεινού Δήμου Νέστου Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας, Αναδασμού 1992, στο υπ' αριθ. 699 κοινόχρηστο τεμάχιο, εμβαδού 5.356 τ.μ., ως χώρο κατασκευής γεώτρησης επανέγχυσης..... 2
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού E=7.484,85 m² στη θέση Σημείο περιοχής Αυγής Τ.Κ. Κρυονερίου, Δήμου Λαγκαδά της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 1906 (1)
Καθορισμός χρήσης γης, στο αγρόκτημα «ΑΣΚΗΤΑΙ» Δήμου Μαρώνας-Σαπών Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, στο υπ' αριθ. 1035δ κοινόχρηστο τεμάχιο, εμβαδού 200,00τ.μ., Διανομής έτους 1968, ως χώρου κατασκευής υδρευτικής γεώτρησης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψιν:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
3. Το ΠΔ 142/2010 (ΦΕΚ 235/Α'/27-12-2010) «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας- Θράκης».
4. Το Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α'/13-7-2010) «Πρόγραμμα Δι-αύγεια».
5. Το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α') «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ.» και ειδικά το άρθρο 3, «κα-θορισμός χρήσεων παραχωρημένων δημόσιων εκτάσεων».

6. Την εγκύκλιο 6/2011 του Υ.Π.Ε.Κ.Α., «Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-πρόγραμμα Καλλικράτης».

7. Το Ν. 4061/2012 (ΦΕΚ 66/Α'/22-03-2012) «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων- Ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις».

8. Την με αρ. πρωτ. 1204/51539/02-05-2012 Εγκύκλιο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, με θέμα: «Οδηγίες για την εφαρμογή του νόμου 4061/2012 (ΦΕΚ Α'66)».

9. Την με αρ. πρωτ. 43518/06-09-2012 Κοινή Εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής και του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, με θέμα: Καθορισμός χρήσεων γης - Έκδοση οικοδομικών αδειών.

10. Το με αριθ. πρωτ. 4168/05-03-2012 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικών Υποθέσεων Α.Μ.Θ. με το οποίο διαβιβάζει γνωμοδοτήσεις υπηρεσιών που αφορούν την παραχώρηση του υπ' αριθ. 1035δ κοινόχρηστου τεμαχίου αγροκτήματος «ΑΣΚΗΤΑΙ» με σκοπό την κατασκευή υδρευτικής γεώτρησης προκειμένου η Υπηρεσία μας να καθορίσει την χρήση γης στο εν λόγω τεμάχιο.

11. Τα με αριθ. πρωτ. 13251/05-12-2011 και 13719/13-12-2011 έγγραφα της Δ/νσης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης σύμφωνα με τα οποία δεν θίγεται η επιχώριος κτηνοτροφία από την παραχώρηση του εν λόγω τεμαχίου και δεν έχουν αντίρρηση για την εν λόγω παραχώρηση.

12. Το με αριθ. πρωτ. 1357/14-12-2011 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού Α.Μ.Θ. σύμφωνα με το οποίο δεν υπάρχει αντίρρηση με την εν λόγω παραχώρηση.

13. Το με αριθ. πρωτ. 2991/08-12-2011 έγγραφο της Δ/νσης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης σύμφωνα με το οποίο δεν έχουν αντίρρηση για την παραχώρηση του εν λόγω τεμαχίου στον Δήμο Μαρώνας-Σαπών.

14. Το με αριθ. πρωτ. 4228/15-12-2011 έγγραφο της ΙΘ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων με το οποίο κάνει γνωστό ότι δεν έχει αντίρρηση με την εν λόγω παραχώρηση.

15. Το με αριθ. πρωτ. 23244/06-12-2011 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ροδόπης στο οποίο αναφέρεται πως η εν λόγω έκταση χαρακτηρίζεται ως μη δασική και κατά συνέπεια δεν υπάγεται στην αρμοδιότητά της.

16. Το με αριθ. πρωτ. 3555/06-12-2011 έγγραφο της 15ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων με το οποίο ενημερώνει χρόνων και δεν έχει αντίρρηση με την παραχώρησή της.

17. Το με αριθ. πρωτ. 1108/25-04-2012 έγγραφο της Δ/νσης

Πολεοδομίας του Δήμου Κομοτηνής με το οποίο μας κάνει γνωστό ότι για το εν λόγω τεμάχιο δεν έχουν καθοριστεί οι χρήσεις γης, δεν έχουν θεσμοθετηθεί στην εν λόγω περιοχή Ζ.Ο.Ε. και Γ.Π.Σ., βρίσκεται 4.500 μέτρα περίπου ανατολικά του οικισμού Ασκηταί και δεν έχει αντίρρηση για την εν λόγω παραχώρηση.

18. Το με αριθ. πρωτ. 22597/11-10-2011 έγγραφο του Δήμου Μαρώνειας - Σαπών με το οποίο διαβιβάζει την με αριθ. 189/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που ομόφωνα συμφωνεί με την παραχώρηση ενός τεμαχίου εμβαδού 200 τ.μ. στο αγρόκτημα Ασκητών προς το Δήμο Μαρώνειας-Σαπών.

19. Την με αριθ. πρωτ. ΔΠΧΣ988/12-06-2012 απόφαση του Τμήματος περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης και αφορά την Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για το έργο «ανόρυξη νέας υδρευτικής γεώτρησης των οικισμών Κρωβύλης, Ασκητών και Διώνης του Δήμου Μαρώνειας-Σαπών της Π.Ε. Ροδόπης».

20. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της

απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού καθώς και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τη χρήση γης, ως χώρο κατασκευής υδρευτικής γεώτρησης στο αγρόκτημα «ΑΣΚΗΤΑΙ», του Δήμου Μαρώνειας-Σαπών Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης, στο υπ' αριθ. 1035δ κοινόχρηστο τεμάχιο, εμβαδού 200,00 τ.μ., διανομής έτους 1968 σύμφωνα με το με ημερομηνία 14-11-2011 απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Περιφερειακής Ενότητας Ροδόπης που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η παρούσα εκδίδεται σύμφωνα με το νόμο 1512/85 και αφορά αποκλειστικά τον προσδιορισμό της χρήσης του συγκεκριμένου αγροτεμαχίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 21 Ιανουαρίου 2013

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ.ΜΑΚΕΔ. & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ Δ/ΝΣΗ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤ.

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΡΟΔΟΠΗΣ
Δ/ΝΣΗ: ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
& ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ

ΤΜΗΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ,
ΕΠΟΙΚΙΣΜΟΥ-ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ

Αριθ. Πρωτ: 12139

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Αρχ/τος "Αβυτζι"
ΔΙΑΝΟΜΗ 1968

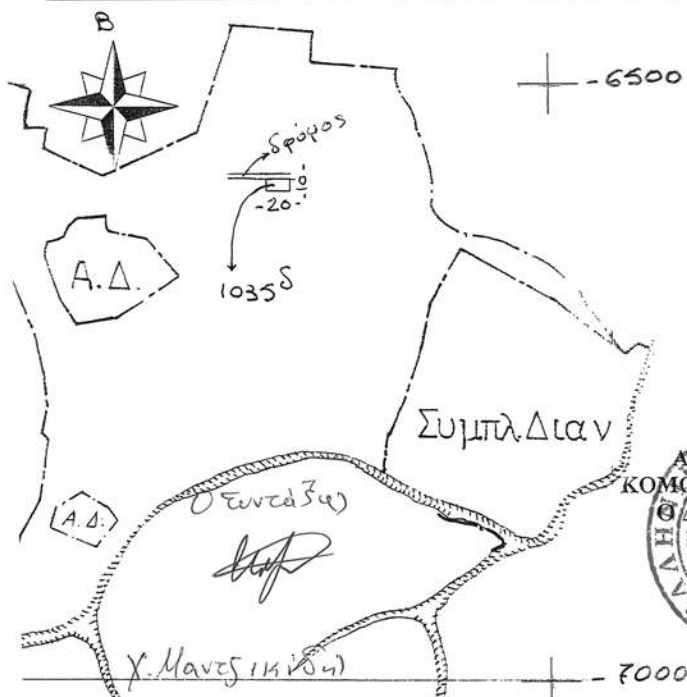
KAIMAKA 1:5 000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

[illegible]

Ο ΕΡΗΘΗΚΕ
 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙΝ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡΙΘΜ. 1906/21-1-13
 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΔΙΔΥΜΗΣ ΠΕ.ΧΟ.Σ. Α.Μ.Ο.
 ΑΠΟΚ. ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
 Κομοτηνή, 25.01.2013
 Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΙΔΥΜΗΣ ΠΕ.ΧΟ.Σ. Α.Μ.Ο.

Δαυίδης Ρίζου
Αρχιτεκτων Μηχανικός
με Β' βαθμό



Συνεπασσμένες κορυφών ΕΓΣΑ '87		
Κορυφή	X	Y
1	634699.00	4534143.00
2	634719.00	4534143.00
3	634719.00	4534133.00
4	634699.00	4534133.00

Επίπλεγματος προς ποσοδύσηση) = 200,00 : μ

$$E(\text{ιμμήματος προς παραχώρηση}) = 200,00 \text{ ι.μ}$$

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΚΟΜΟΤΗΝΗ..... 4/11-2011
Θ. Δούλας Αγροτικής Οικονομίας
& Κτηνιατρικής
Ράλλης Δημήτριος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 79%

Αριθμ. 5219

(2)

Καθορισμός χρήσης γης α) στο αγρόκτημα Πέρνης Δήμου Νέστου Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας, Αναδασμού 1993, τμήμα από του υπ' αριθ. 1113 κοινόχρηστου τεμαχίου, εμβαδού 4.000 τ.μ., ως χώρο κατασκευής παραγωγικής γεωθερμικής γεώτρησης και β) στο αγρόκτημα Ερατεινού Δήμου Νέστου Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας, Αναδασμού 1992, στο υπ' αριθ. 699 κοινόχρηστο τεμάχιο, εμβαδού 5.356 τ.μ., ως χώρο κατασκευής γεώτρησης επανέγχυσης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Το Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Το ΠΔ 142/2010 (ΦΕΚ 235/Α'/27-12-2010) «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας- Θράκης».

4. Το Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α'/13-7-2010) «Πρόγραμμα Δι-αύγεια».

5. Το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ.» και ειδικά το άρθρο 3, «καθορισμός χρήσεων παραχωρημένων δημόσιων εκτάσεων».

6. Την εγκύκλιο 6/2011 του Υ.Π.Ε.ΚΑ, «Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-πρόγραμμα Καλλικράτης».

7. Το Ν. 4061/2012 (ΦΕΚ 66/Α/22-03-2012) «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων- Ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις».

8. Την με αρ. πρωτ. 1204/51539/02-05-2012 Εγκύκλιο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, με θέμα: «Οδηγίες για την εφαρμογή του νόμου 4061/2012 (ΦΕΚ Α' 66)».

9. Την με αρ. πρωτ. 43518/06-09-2012 Κοινή Εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής και του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, με θέμα: Καθορισμός χρήσεων γης - Έκδοση οικοδομικών αδειών.

10. Το με αριθ. πρωτ. 2522/97736/24 -09-2012 (αρ. πρ. ΔΙ.Π.Ε.Χ.Ω.Σ. 3974/02-10-2012) έγγραφο της Δ/νσης Πολιτικής Γης του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με το οποίο διαβιβάστηκε η με ημερομηνία 23-11-2011 αίτηση του Δήμου Νέστου και οι γνωμοδοτήσεις Υπηρεσιών που αφορούν την παραχώρηση τμήματος από του υπ' αριθ. 1113 κοινόχρηστου τεμαχίου, εμβαδού 4.000 τ.μ., στο αγρόκτημα Πέρνης και του υπ' αριθ. 699 κοινόχρηστου τεμαχίου αγροκτήματος Ερατεινού εμβαδού 5.356 τ.μ. Δήμου Νέστου Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας με σκοπό την κατασκευή παραγωγικής γεωθερμικής γεώτρησης και γεώτρησης επανέγχυσης αντίστοιχα, προκειμένου η Υπηρεσία μας να καθορίσει τη χρήση γης στα εν λόγω τεμάχια.

11. Την με αριθ. πρωτ. 15731/08-06-2012 αίτηση του Δήμου Νέστου με την οποία δηλώνει ότι επιθυμεί την συνέχιση της διαδικασίας παραχώρησης των παραπάνω τεμαχίων για τους αναφερόμενους σκοπούς.

12. Το με αριθ. πρωτ. 29585/23-11-2011 έγγραφο του Δήμου Νέστου με το οποίο διαβιβάζει την με αριθ. 318/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Νέστου που εγκρίνει ομόφωνα αίτημα του Δήμου προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης για παραχώρηση χρήσης των παρακάτω κοινόχρηστων εκτάσεων: από το με αριθ. 1113 τεμαχίου αγροκτήματος Πέρνης, αναδασμού 1993 τμήμα έκτασης 4.000 τ.μ. για την κατασκευή παραγωγικής γεω-

θερμικής γεώτρησης και του με αριθ. 699 τεμαχίου αγροκτήματος Ερατεινού αναδασμού 1992 για την κατασκευή γεώτρησης επανέγχυσης.

13. Το με αριθ. πρωτ. 525/14-02-2012 έγγραφο της ΙΗ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων σύμφωνα με το οποίο δεν έχει αντίρρηση για την παραχώρηση των εν λόγω εκτάσεων.

14. Το με αριθ. πρωτ. 5184/15-12-2011 έγγραφο της 12ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων με το οποίο ενημερώνει ότι στην εν λόγω έκταση δεν υπάρχουν ορατές αρχαιοτήτες βυζαντινών χρόνων και δεν έχει αντίρρηση με την παραχώρηση.

15. Το με αριθ. πρωτ. 24395/15-12-2011 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Νομού Καβάλας στο οποίο αναφέρεται πως με την με αριθ. 2161/29-05-1998 Ευρύτερης πράξης Χαρακτηρισμού οι εν λόγω εκτάσεις είναι χαρακτηρισμένες ως «μη δασικές» και δεν έχουν αρμοδιότητα γνωμοδότησης επί αυτών.

16. Το με αριθ. πρωτ. 1430/21-12-2011 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης σύμφωνα με το οποίο δεν έχει αντίρρηση με την ικανοποίηση του εν λόγω αιτήματος.

17. Το με αριθ. πρωτ. 1840/2011/28-05-2012 έγγραφο του Τμήματος Περιβάλλοντος και Υδροοικονομίας Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας με το οποίο μας πληροφορεί ότι τα εν λόγω τεμάχια βρίσκονται εντός Ζώνης Γ1-10 της κοινής υπουργικής απόφασης 44549/17-09-2008 παρ. 14 με την οποία επιτρέπεται «οι εγκαταστάσεις παραγωγής ηλεκτρισμού και θερμότητας με χρήση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και υψηλής θερμότητας» και δεν έχει αντίρρηση για την παραχώρηση δημόσιας έκτασης στο Δήμο Νέστου με την προϋπόθεση να λάβει έγκριση περιβαλλοντικών όρων για το εν λόγω έργο.

18. Το με αριθ. πρωτ. 04/18414/09-12-2011 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας σύμφωνα με το οποίο δεν θίγεται η επιχώριος κτηνοτροφία από την παραχώρηση των εν λόγω τεμαχίων.

19. Την με αριθ. πρωτ. 34/21-02-2011 (ΑΔΑ: 4ΑΛΑΟΡΙΥ-9Φ) απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης για το έργο «Εκμετάλλευση Γεωθερμικού Πεδίου Ερατεινού Δήμου Χρυσούπολης Ν. Καβάλας» ο οποίος σύμφωνα με τον Ν. 3852/2010 αντικαταστάθηκε από τον Δήμο Νέστου.

20. Το με αριθ. πρωτ. 28336/13-12-2012 (αριθ. πρωτ. 5219/24-12-2012 Π.Ε.Χ.Ω.Σ.) της Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Νέστου σύμφωνα με το οποίο τα εν λόγω τεμάχια είναι εκτός Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. ή Γ.Π.Σ. και δεν έχει καθορισθεί η χρήση γης.

21. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού καθώς και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τη χρήση γης, α) στο αγρόκτημα Πέρνης Δήμου Νέστου Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας, Αναδασμού 1993, τμήμα από του υπ' αριθ. 1113 κοινόχρηστου τεμαχίου, εμβαδού 4.000τ.μ., ως χώρο κατασκευής παραγωγικής γεωθερμικής γεώτρησης και β) στο αγρόκτημα Ερατεινού Δήμου Νέστου Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας, Αναδασμού 1992, στο υπ' αριθ. 699 κοινόχρηστο τεμάχιο, εμβαδού 5.356 τ.μ., ως χώρο κατασκευής γεώτρησης επανέγχυσης. Στα παραπάνω τεμάχια θα κατασκευασθούν δύο θερμικοί σταθμοί (μηχανοστάσια με εναλλάκτες θερμότητας νερού-νερού και συνοδευτικό σχετικό εξοπλισμό) πλησίον των γεωτρήσεων, δίκτυο σωληνώσεων από τον θερμικό σταθμό προς και από τους καταναλωτές θερμικής ενέργειας και δίκτυο σωληνώσεων προς την γεώτρηση επανέγχυσης σύμφωνα με τα με αριθ. πρωτ. 04/18463/08-12-2011 τοπογραφικά διαγράμματα της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικο-

νομίας και Κτηνιατρικής Περιφερειακής Ενότητας Καβάλας που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση.

Η παρούσα εκδίδεται σύμφωνα με το νόμο 1512/85 και αφορά αποκλειστικά τον προσδιορισμό της χρήσης των συγκεκριμένων αγροτεμαχίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 21 Ιανουαρίου 2013

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης.
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ

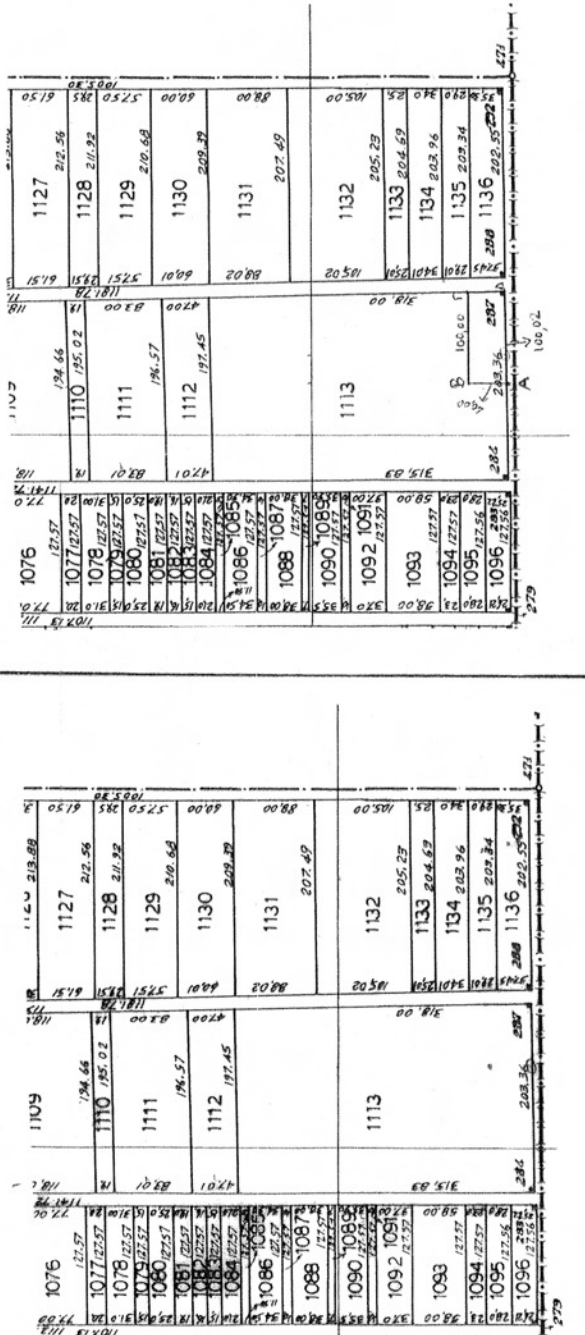
ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ

(ΤΕΛΙΚΑ) "ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΕΣΤΟΣ"
Αναστασία Έτος 1993

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΠΑΛΙΑ

ΝΕΑ



Αρ.Δ.Πρωτ.: 04/18463

Καβάλα 8-12-2011

Ε Π

Ο Διευτ.

Καταστάς Νεοίδοι
ΠΕ ΓΕΩΠΟΝΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΥΜΦΩΝΗΤΗ ΥΠΟΓΡΑΦΗ: 5210/11-01-2013
ΑΝΤΙΦΩΝΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.Χ.Σ. Α.Μ.Θ.
ΑΝΤΙΦΩΝΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.Χ.Σ. Α.Μ.Θ.
Κομοτηνή 25.01.2013
Πρόεδρος Δ.Π.Χ.Σ. Α.Μ.Θ.

ΑΝΤΙΦΩΝΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.Χ.Σ. Α.Μ.Θ.

ΑΝΤΙΦΩΝΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.Χ.Σ. Α.Μ.Θ.

ΑΝΤΙΦΩΝΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.Χ.Σ. Α.Μ.Θ.

ΑΝΤΙΦΩΝΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.Χ.Σ. Α.Μ.Θ.

ΑΝΤΙΦΩΝΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.Χ.Σ. Α.Μ.Θ.

ΑΝΤΙΦΩΝΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.Χ.Σ. Α.Μ.Θ.

ΑΝΤΙΦΩΝΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.Χ.Σ. Α.Μ.Θ.

ΑΝΤΙΦΩΝΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.Χ.Σ. Α.Μ.Θ.

ΑΝΤΙΦΩΝΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.Χ.Σ. Α.Μ.Θ.

ΑΝΤΙΦΩΝΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.Χ.Σ. Α.Μ.Θ.

ΑΝΤΙΦΩΝΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.Χ.Σ. Α.Μ.Θ.

ΑΝΤΙΦΩΝΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.Χ.Σ. Α.Μ.Θ.

ΑΝΤΙΦΩΝΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.Χ.Σ. Α.Μ.Θ.

ΑΝΤΙΦΩΝΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.Χ.Σ. Α.Μ.Θ.

ΑΝΤΙΦΩΝΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.Χ.Σ. Α.Μ.Θ.

ΑΝΤΙΦΩΝΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.Χ.Σ. Α.Μ.Θ.

ΑΝΤΙΦΩΝΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.Χ.Σ. Α.Μ.Θ.

ΑΝΤΙΦΩΝΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.Χ.Σ. Α.Μ.Θ.

ΑΝΤΙΦΩΝΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.Χ.Σ. Α.Μ.Θ.

ΑΝΤΙΦΩΝΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.Χ.Σ. Α.Μ.Θ.

ΑΝΤΙΦΩΝΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.Χ.Σ. Α.Μ.Θ.

ΑΝΤΙΦΩΝΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.Χ.Σ. Α.Μ.Θ.

ΑΝΤΙΦΩΝΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.Χ.Σ. Α.Μ.Θ.

ΑΝΤΙΦΩΝΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.Χ.Σ. Α.Μ.Θ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 61%

Καβάλα 8-1-2013

Ε Π

Ο Διευτ.

Καταστάς Νεοίδοι

ΠΕ ΓΕΩΠΟΝΟΣ

Καταστάς Νεοίδοι

ΠΕ ΓΕΩΠΟΝΟΣ

Καταστάς Νεοίδοι

ΠΕ ΓΕΩΠΟΝΟΣ

Καταστάς Νεοίδοι

ΠΕ ΓΕΩΠΟΝΟΣ

Καταστάς Νεοίδοι

ΠΕ ΓΕΩΠΟΝΟΣ

Καταστάς Νεοίδοι

ΠΕ ΓΕΩΠΟΝΟΣ

Καταστάς Νεοίδοι

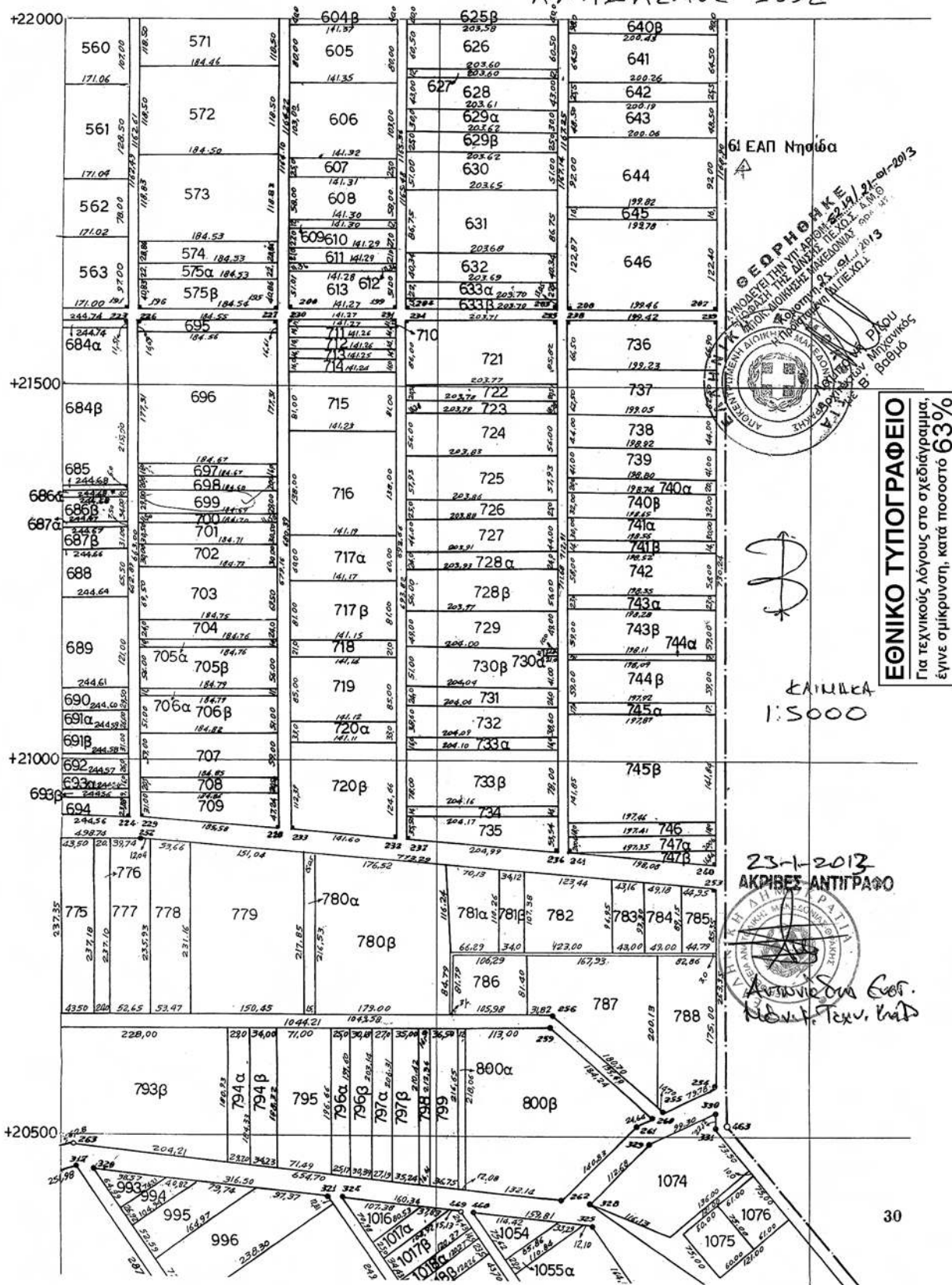
ΠΕ ΓΕΩΠΟΝΟΣ

Καταστάς Νεοίδοι

ΠΕ ΓΕΩΠΟΝΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ

ΕΡΑΤΕΙΝΟ ΝΕΣΤΟ
ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ 1992



Αριθμ. 2789

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού $E=7.484,85 \text{ m}^2$ στη θέση Σημείο περιοχής Αυγής Τ.Κ. Κρυονερίου, Δήμου Λαγκαδά της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

(α) Το Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εκτάσεων εν γένει της χώρας» (ΦΕΚ 289 Α/29-12-1979) και ειδικότερα το άρθρο 38 παρ. 1 και το άρθρο 41 παρ. 1 και 3.

(β) Το Ν. 998/1979 άρθρο 70 παρ. 3, όπως προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 12 του Ν. 2040/1992 «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Γεωργίας και νομικών προσώπων εποπτείας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 70 Α/23-4-1992) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 303 Α/24-12-03).

(γ) Τις με Α.Π. 160417/1180/8-7-1980, Α.Π. 182447/3049/1980 και Α.Π. 154659/24-5-1982 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

(δ) Το Ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010).

(ε) Το Π.Δ. 142/2010 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης» (ΦΕΚ 235 Α/27-12-2010).

(στ) Το Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 112 Α).

(ζ) Την με Α.Π. 1425/19-1-2011 απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης «Εξουσιοδότηση προς υπογραφή "Με εντολή Γενικού Γραμματέα" αποφάσεων, εγγράφων κ.λπ.» (ΦΕΚ 452 Β/22-3-2011).

(η) Το γεγονός ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα αποτελεί δάσος, που καταλήφθηκε παράνομα και εκχερσώθηκε.

(θ) Το με Α.Π. 1043/7-1-2013 έγγραφο του Δασαρχείου Λαγκαδά, στο οποίο προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα έκταση επτά χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων και ογδόντα πέντε τετραγωνικών εκατοστών ($E=7.484,85 \text{ m}^2$) στη θέση Σημείο περιοχής Αυγής Τ.Κ. Κρυονερίου, Δήμου Λαγκαδά της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, με σκοπό την προστασία, την αναδημιουργία του δάσους με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δάσος, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση της προαναφερθείσας έκτασης, που εκχερσώθηκε, για άλλο σκοπό.

Η έκταση εμβαδού $E=7.484,85 \text{ m}^2$, που προσδιορίζεται με στοιχεία Α, Β, Γ, ..., Ο, Π, Α συνορεύει ως εξής:

Βόρεια: δασική και μη δασική έκταση

Νότια: δασική έκταση

Ανατολικά: δασική έκταση

Δυτικά: δασική έκταση

όπως φαίνεται στο συννημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 29 Ιανουαρίου 2013

Με εντολή Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Δασών
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΑΪΝΑΛΗΣ

Συνοδεύει υπ' αρ. 2489 / 29.1.2013. Α.Π.Φ.Α. της Δ/νσης Δασών Ν. Θεσσαλονίκης

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΡΟΣ ΚΗΡΥΞΗ ΑΝΑΔΑΣΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ Η ΟΠΟΙΑ ΕΚΧΕΡΕΩΘΗΚΕ

Θέση : Σημείο Αυγής Τ.Κ. Κρουονιού Δήμου Λαγκαδά

Ε (Α-Β-...-Π-Α)=7.484,85 τ.μ.

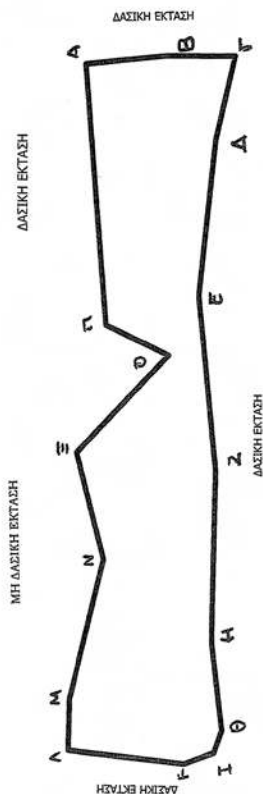


ΚΑΙΜΑΚΑ: 1: 2000

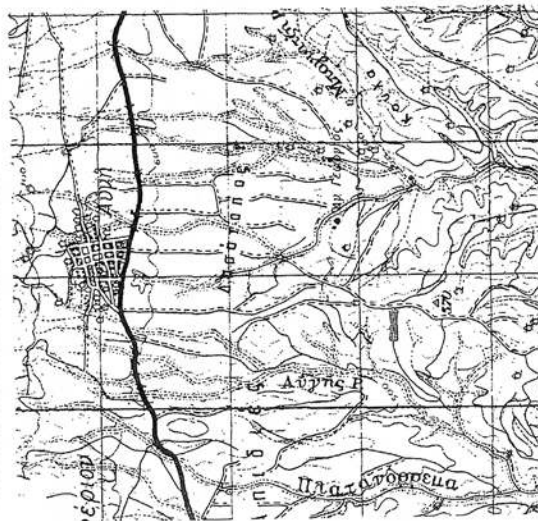
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 87%

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΟ ΕΓ.Σ.Α. '87		
ΚΟΡΔΥΛΗ	X	Y
A	441725.69	4515787.06
B	441728.22	4515762.81
C	441728.07	4515741.63
D	441702.34	4515752.75
E	441653.04	4515747.55
Z	441657.67	4515748.67
H	441621.86	4515745.55
Θ	441512.13	4515747.91
Κ	441511.67	4515756.98
Λ	441517.97	4515792.25
M	441533.65	4515791.93
N	441572.86	4515781.34
Ξ	441608.03	4515789.82
Ο	441637.03	4515761.83
Π	441646.32	4515760.92

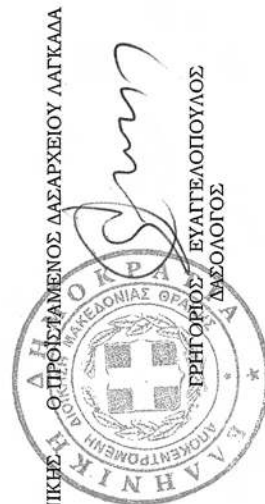


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΚΑΙΜΑΚΑΣ 1:50000



Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ

ANASTASIA ZACHARETAKI
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ



ΑΝΙΣΤΟΜΑΤΙ Β. ΑΝΑΓΕ
ΔΡ. ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004



* 0 4 0 0 0 5 8 1 3 0 2 1 3 0 0 0 8 *