



04005770507040008



5633

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 577

5 Ιουλίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση στο Σχέδιο πόλεως Λεχαινών Ν. Ηλείας
στα Ο.Τ. Β07 και Β12 1
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Σαλα-
μίνας στο Ο.Τ. Γ.323 στην περιοχή Πέρανι με τον
χαρακτηρισμό ιδιωτικής οδού σε εγκεκριμένο πε-
ζόδρομο 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1534 (1)
- Τροποποίηση στο Σχέδιο πόλεως Λεχαινών Ν. Ηλείας
στα Ο.Τ. Β07 και Β12.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψιν:

- 1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Π.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
- 2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν».
- 3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 318/1968 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971.
- 4) Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/1970 «περί καθορισμού των διατηρούμενων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του Ν.Δ. 532/1970, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ. 677/1971 και 198/1972.
- 5) Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».
- 6) Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων».
- 7) Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 ΦΕΚ 210Α/18.12.85 «περί Γ.Ο.Κ.», όπως προστέθηκε με το Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α).
- 8) Τον Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α/13.6.2000), Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985.
- 9) Τις εγκυκλίους 1/1961 και 8/1975 περί τροποποιήσεως Σχεδίων Πόλεων.
- 10) Την υπ' αριθ. 540/1993 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 1547/30.12.1993 που αφορά την έγκριση της Αναθεώρηση του Σχεδίου Πόλεως Λεχαινών.
- 11) Το Π.Δ. 23.2.1987 ΦΕΚ 166Δ/6.3.1987 που αφορά τις

επιτρεπόμενες χρήσεις γης στα εγκεκριμένα Γενικά Πολεοδομικά Σχέδια.

12) Τις διατάξεις του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α'/27.8.2002) και ειδικότερα τα άρθρα 10 & 15 με τα οποία περιέχεται η αρμοδιότητα στο Νομάρχη.

13) Την 118/1997 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ηλείας με την οποία ψηφίστηκε ο Οργανισμός Λειτουργίας της Ν.Α. Ηλείας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ. 314/25.4.1995 Τ. Β.

14) Την υπ' αριθ. 1116/23.1.2003 απόφασή μας περί ορισμού βοηθών Νομάρχη.

15) Την υπ' αριθ. 1035/5.2.2003 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με εξουσιοδότηση υπογραφής Αποφάσεων κλπ. με ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ».

16) Την υπ' αριθ. (2869-2693)/2003 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

17) Την υπ' αρ. 2022/30.5.2003 αίτηση του Δήμου Λεχαινών με την οποία ζητά την συγκεκριμένη τροποποίηση.

18) Την υπ' αριθ. 3208/03/4.3.2004 εισηγητική έκθεση του υπαλλήλου του Τμήματος Πολεοδομίας & Π.Ε. Αμαλιάδος Παντή Κων/νου.

19) Το ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση οι προβλεπόμενες οικοδομικές και ρυμοτομικές γραμμές του Σχεδίου Πόλεως Λεχαινών τοποθετούνται στην ήδη διαμορφωμένη κατάσταση των παραπάνω οδών (όρια ιδιοκτητών και οδών) και δεν απαιτείται προσκύρωση τμημάτων ιδιοκτησίας του Δήμου Λεχαινών στους παρόδους ιδιοκτήτες Μοσχόπουλο Δημήτριο, Αλικανιώτη Νικόλαο και Παπανίκου Ελευθέριο.

20) Την κατά πλειοψηφία γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ. 2/2004 πρακτικό αυτού, αποφασίζει:

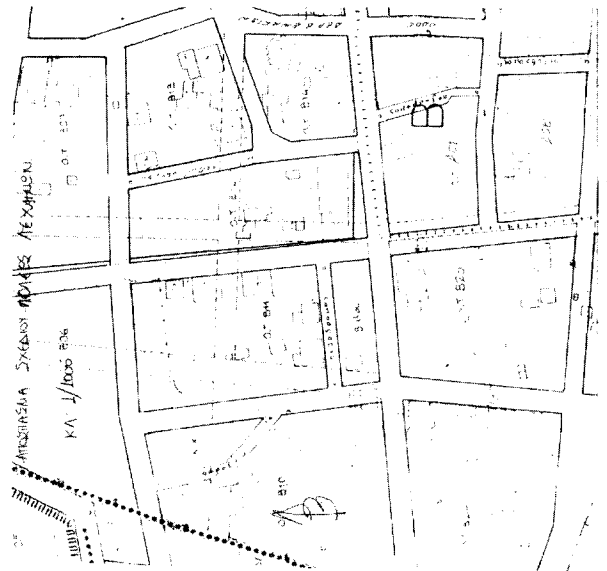
Εγκρίνει την Τροποποίηση του Σχεδίου Πόλεως Λεχαινών στα Ο.Τ. Β07 & Β 12, όπως ακριβώς απεικονίζεται στα σχέδια του ιδιώτη μηχανικού Παναγιώτη Γ. Μανιάτη τοπ/φου μηχ/κου, τα οποία και υπογράφει, υπογράφονται από τα μέλη του ΣΧΟΠ, συνοδεύουν την απόφασή του και αποτελούν παράρτημά της.

Η Απόφασή μας αυτή που ισχύει από δημοσιεύσεώς της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, από δε την Απόφασή μας αυτή δεν προκύπτει δαπάνη εις βάρος του Δημοσίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 17 Μαΐου 2004

Με εντολή Νομάρχη
Ο Βοηθός Νομάρχη
ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ



0.00 1.000 2.00 3.00 4.00 5.00 6.00 7.00 8.00 9.00 10.00

ΑΠΕΛΕΥΣΙΑ ΣΥΝΑΝΤΗΣΕΩΣ ΛΕΧΑΡΙΩΝ

0.00 1.000 2.00 3.00 4.00 5.00 6.00 7.00 8.00 9.00 10.00

0.00 1.000 2.00 3.00 4.00 5.00 6.00 7.00 8.00 9.00 10.00

0.00 1.000 2.00 3.00 4.00 5.00 6.00 7.00 8.00 9.00 10.00

0.00 1.000 2.00 3.00 4.00 5.00 6.00 7.00 8.00 9.00 10.00

0.00 1.000 2.00 3.00 4.00 5.00 6.00 7.00 8.00 9.00 10.00

0.00 1.000 2.00 3.00 4.00 5.00 6.00 7.00 8.00 9.00 10.00

0.00 1.000 2.00 3.00 4.00 5.00 6.00 7.00 8.00 9.00 10.00

0.00 1.000 2.00 3.00 4.00 5.00 6.00 7.00 8.00 9.00 10.00

0.00 1.000 2.00 3.00 4.00 5.00 6.00 7.00 8.00 9.00 10.00

0.00 1.000 2.00 3.00 4.00 5.00 6.00 7.00 8.00 9.00 10.00

0.00 1.000 2.00 3.00 4.00 5.00 6.00 7.00 8.00 9.00 10.00

0.00 1.000 2.00 3.00 4.00 5.00 6.00 7.00 8.00 9.00 10.00

0.00 1.000 2.00 3.00 4.00 5.00 6.00 7.00 8.00 9.00 10.00

0.00 1.000 2.00 3.00 4.00 5.00 6.00 7.00 8.00 9.00 10.00

0.00 1.000 2.00 3.00 4.00 5.00 6.00 7.00 8.00 9.00 10.00

0.00 1.000 2.00 3.00 4.00 5.00 6.00 7.00 8.00 9.00 10.00

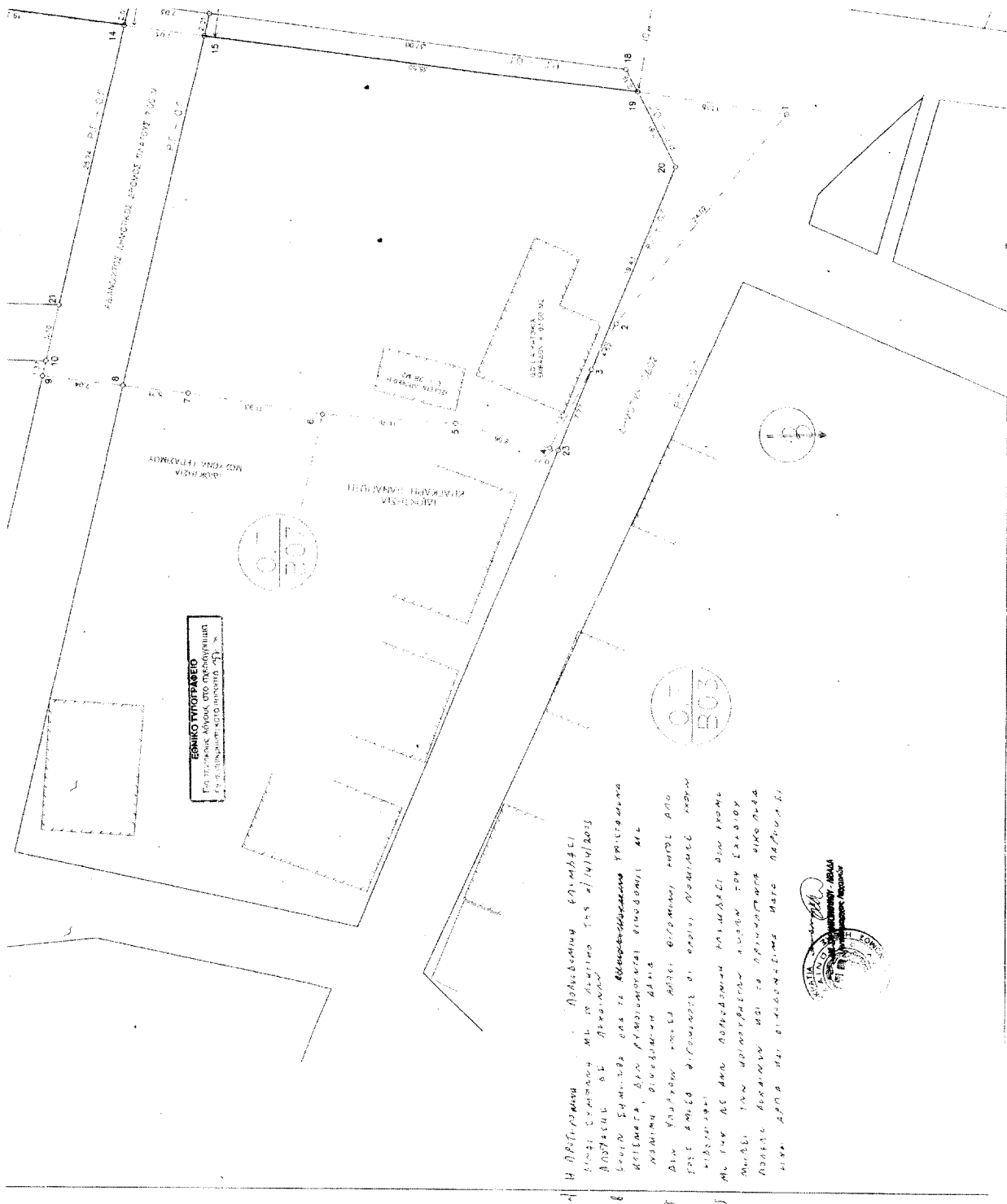
0.00 1.000 2.00 3.00 4.00 5.00 6.00 7.00 8.00 9.00 10.00



0.00 1.000 2.00 3.00 4.00 5.00 6.00 7.00 8.00 9.00 10.00

0.00 1.000 2.00 3.00 4.00 5.00 6.00 7.00 8.00 9.00 10.00

0.00 1.000 2.00 3.00 4.00 5.00 6.00 7.00 8.00 9.00 10.00



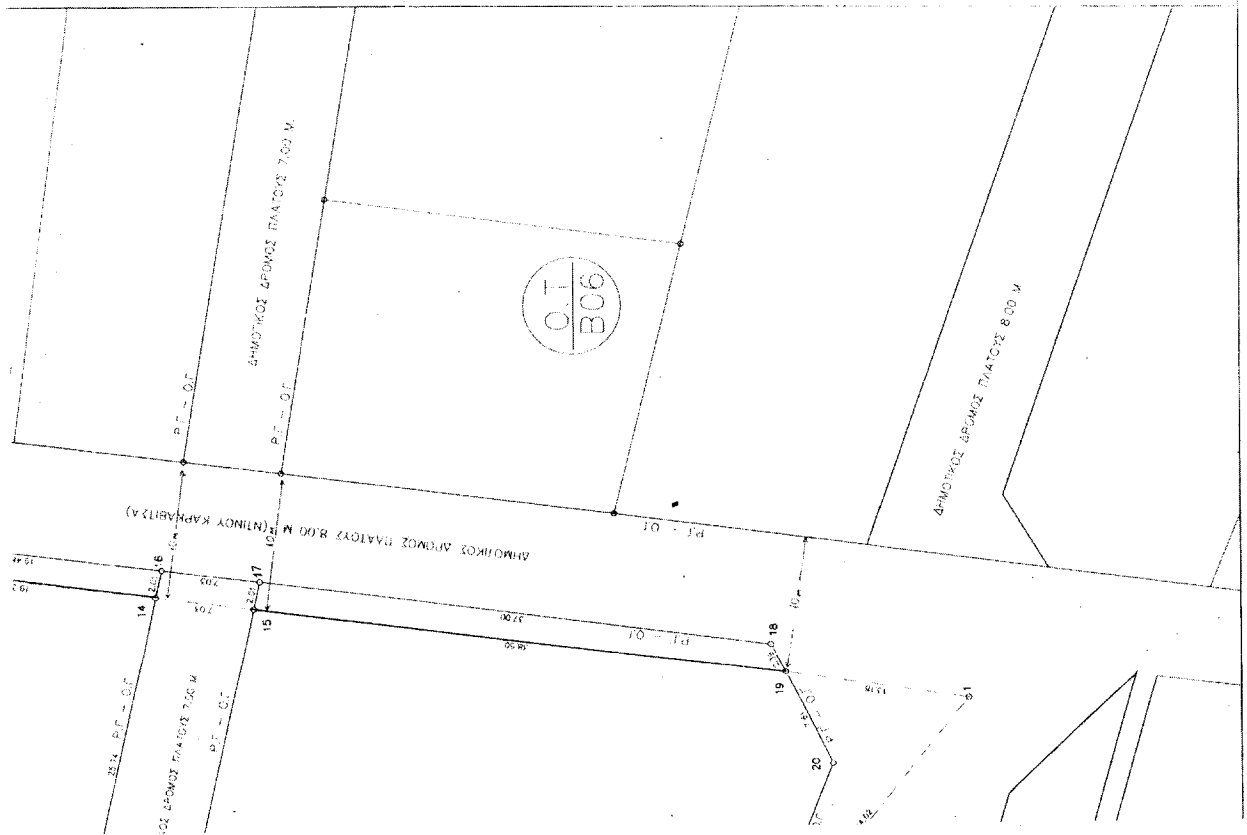
Το πλάτος της οδού είναι 12,00 μ.
Το μήκος της οδού είναι 1200 μ.

Το πλάτος της οδού είναι 12,00 μ.
Το μήκος της οδού είναι 1200 μ.

Το πλάτος της οδού είναι 12,00 μ.
Το μήκος της οδού είναι 1200 μ.

Το πλάτος της οδού είναι 12,00 μ.
Το μήκος της οδού είναι 1200 μ.

Το πλάτος της οδού είναι 12,00 μ.
Το μήκος της οδού είναι 1200 μ.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΚΤΕΛΟΥΣΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΚΤΕΛΟΥΣΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ
ΑΔΑΡΧΕΙΟ 1200
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΚΤΕΛΟΥΣΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΚΤΕΛΟΥΣΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ
ΑΔΑΡΧΕΙΟ 1200

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΑΝΑΠΟΔΟΣΗ ΠΡΑΞΗΣ
ΣΤΟ ΔΤ 807 ΚΑΠΟΔΟΜΗ ΑΓ. 807 19.18.17.15
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΑΓ. 807 19.15
ΣΤΟ ΔΤ 812 ΚΑΠΟΔΟΜΗ ΑΓ. 807 14.16.21.31.32.33
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΑΓ. 807 14.13.39.33

Ο ΣΥΝΤΑΞΗΣ
ΜΑΡΤΙΟΣ 2003
ΜΑΝΙΑΤΗΣ Γ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΕΤΑΦΡΑΣΤΗΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΕΤΕΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΛΕΒΑΝΑ ΗΛΕΚΤΡ. ΤΗΛ. 0653400066

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΚΤΕΛΟΥΣΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΚΤΕΛΟΥΣΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ
ΑΔΑΡΧΕΙΟ 1200

Αριθ. 4407/Α82/04

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Σαλαμίνας στο Ο.Τ. Γ.323 στην περιοχή Πέρανι με τον χαρακτηρισμό ιδιωτικής οδού σε εγκεκριμένο πεζόδρομο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν με το υπ' αρ. 1018/1971 Ν. Δ/γματος (ΦΕΚ 220/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την με αριθμ. ΔΤΕ/δ/43511/161/155/13.6.1988 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ (οδηγίες και προδιαγραφές τροποποιήσεων κ.λ.π.).

5. Την υπ' αριθμ. 63 Υπουργική απόφαση περί «Οργανισμού και λειτουργίας των κεντρικών υπηρεσιών της ενιαίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών - Πειραιά» (ΦΕΚ 395/Β/11.5.1995).

6. Το Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197^/27.8.2002).

7. Την υπ' αριθ. 5031/8.4.2003 απόφαση Νομάρχης Πει-

ραιά περί αρμοδιοτήτων της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος.

8. Την υπ' αριθ. 304/21.1.2003 απόφαση Νομάρχης Πειραιά περί ορισμού βοηθών Νομαρχών.

9. Την υπ' αριθ. 394/2002 απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου Δήμου Σαλαμίνας.

10. Την από 4/29.4.2004 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομαρχίας Πειραιά. (αρ. πρακτ. Κ 28/2004), αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του Ε.Ρ.Σ του Δήμου Σαλαμίνας στο Ο.Τ.Γ.323 στην περιοχή Πέρανι με τον χαρακτηρισμό της υπάρχουσας ιδιωτικής οδού σε εγκεκριμένη οδό και τον χαρακτηρισμό της ως πεζοδρόμου όπως σημειώνεται στο συνημμένο της παρούσης τοπογραφικό διάγραμμα.

2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

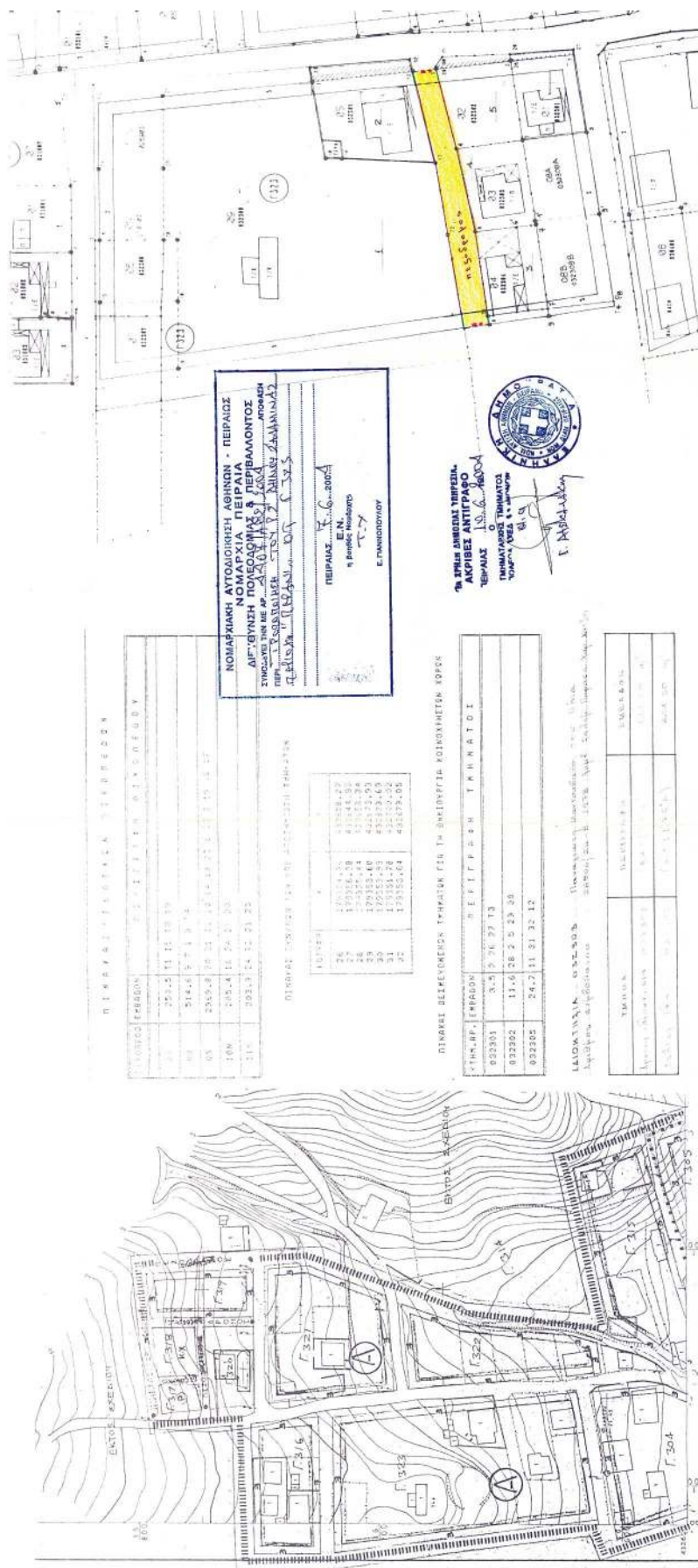
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 7 Ιουνίου 2004

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Η Βοηθός Νομάρχης

Ε. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ





ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Συντεταγμένες κορυφών

ΣΗΜΕΙΟ	X	ψ
8	179319.16	432655.85
4	179335.62	432659.68
1	179337.62	432655.79
7	179319.52	432652.99
6	179319.10	432657.11
7	179301.71	432650.62
3	179339.20	432642.25
9	179300.21	432650.42
3	179321.95	432639.64
P6	179303.19	432636.81
T3	179356.02	432644.79
T4	179302.12	432636.64
1	179319.83	432653.04

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιασµό
ήνυε σφάλµα κατά ποσοστό 36 %

33	Reinhold
30	Reinhold
19	Reinhold
18	Reinhold
17	Reinhold
16	Reinhold
15	Reinhold
14	Reinhold
13	Reinhold
12	Reinhold
11	Reinhold
10	Reinhold
9	Reinhold
8	Reinhold
7	Reinhold
6	Reinhold
5	Reinhold
4	Reinhold
3	Reinhold
2	Reinhold
1	Reinhold

[illegible]

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ		Παναγ. Μανταφάκης	
ΕΡΓΟ	Χαρακτηρισμός	Περίληψη	Σελ. 24
	Παραγραφή	Περίγραφο	
ΦΕΙΣΗ	σέλος	Ποσότητα	ΚΑΙΜΑΙΣ
	Παναγ. Μανταφάκης	Σημεία	1500
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ		ΑΡΙΘ ΣΧΕΔ.	
Τοπογραφικό Διαγράμμα		Α-1	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	Ιούλιος 2002	
1. Καρδαράς	Ιωκ. Μπαλαμάνης		

ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΩΝ ΓΕΩΜΕΤΡΩΝ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΕΓΓΡΑΦΕΙΟ
 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: ΠΕΡΙΛΗΨΗ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: ΠΕΡΙΛΗΨΗ
 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: ΠΕΡΙΛΗΨΗ
 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: ΠΕΡΙΛΗΨΗ
 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: ΠΕΡΙΛΗΨΗ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: ΠΕΡΙΛΗΨΗ
 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: ΠΕΡΙΛΗΨΗ
 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: ΠΕΡΙΛΗΨΗ
 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: ΠΕΡΙΛΗΨΗ

[Signature]

ΚΑΠΑΡΕΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΝ
ΑΥΤΟΝΟΜΟΝ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΝ
ΑΘΗΝΑΙΩΝ