



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

30 Ιουλίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 576

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 11387

Κύρωση τμήματος δικτύου κοινοχρήστων χώρων, σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011, στον οικισμό «Σολομός» του Δήμου Κορινθίων, Π.Ε. Κορινθίας.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ,
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 17.07.1923 ν.δ. «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (Α' 228).

2. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

3. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).

4. Την περ. β της παρ. 5 του άρθρου 42 του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων Οικιστική Ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

5. Το άρθρο 6 του από 24.04.1985 π.δ. «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κ.λπ.» (Δ' 181).

6. Το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (Α' 60).

7. Την υπ' αρ. 1828/2008 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας.

8. Την υπ' αρ. 39608/2011 (Β' 2200) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

9. Την υπ' αρ. 12/2012 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

10. Τον ν. 4164/2013 «Συμπλήρωση των διατάξεων περί Εθνικού Κτηματολογίου και άλλες ρυθμίσεις» (Α' 156).

11. Τον ν. 4258/2014 Διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις (Α' 94).

12. Τον ν. 4315/2014 «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα - Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις» (Α' 269).

13. Τον ν. 4257/2014 (Α' 93) και ειδικότερα το άρθρο 56.

14. Την υπ' αρ. 86782/2022 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός του Δημητρίου Κατσαρού του Χαραλάμπους, στη θέση του μετακλητού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183).

15. Την υπ' αρ. 34021/25.05.2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 435) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί αυτοδίκαιης απαλλαγής του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη από τα Καθήκοντα του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου και ορισμό ασκούντος καθήκοντα Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, του Διονυσίου Παναγιωτόπουλου του Παναγιώτου, Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής, ως ασκούντα καθήκοντα Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου από 27.05.2022 και μέχρι τον διορισμό του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, σύμφωνα με τα άρθρα 28 και 28α του ν. 4325/2015 (Α' 47) και την από 27η Μαΐου 2022, ημέρα Παρασκευή, ανάληψη καθηκόντων του ασκούντος καθήκοντα Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

16. Την υπ' αρ. 509/2013 απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής "Με εντολή Γραμματέα" στον προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής, καθώς και στους προϊσταμένους των Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Β' 43).

17. Την υπ' αρ. 7253/1985 απόφαση του Νομάρχη Κορινθίας «Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Σολωμό και Μπεκιάνικα του νομού Κορινθίας» (Δ' 220/1986).

18. Την υπ' αρ. 13488/05-05-2005 παραχώρηση εδαφικών λωρίδων σε κοινή χρήση, μεταγεγραμμένη στον τόμο 529 αριθμός 210 των βιβλίων μεταγραφών του Δήμου Κορινθίων.

19. Τις υπ' αρ. 812/29.07.1974, 443/16.05.2005 και 957/29.09.2006 οικοδομικές άδειες.

20. Την υπ' αρ. 13/19.11.2015 απόφαση της Τ.Κ. Σολομού.

21. Την υπ' αρ. 214/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων για την έναρξη της διαδικασίας σύνταξης διαγράμματος κύρωσης του δικτύου κοινοχρήστων χώρων στον οικισμό Σολομού της Δημοτικής Κοινότητας Σολομού του Δήμου Κορινθίων.

22. Την υπ' αρ. 38707/30.06.2023 ανακοίνωση του Δήμου Κορινθίων.

23. Τα από 30.06.2023 αποδεικτικά δημοσίευσης.

24. Την από 11.07.2023 δημοσιοποίηση στο διαδικτυακό χώρο του Δήμου Κορινθίων.

25. Την υπ' αρ. 74779/18.12.2023 βεβαίωση του Προϊσταμένου Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας περί μη υποβολής ενστάσεων.

26. Το υπ' αρ. 74782/19.12.2023 διαβιβαστικό του Δήμου Κορινθίων.

27. Το υπ' αρ. 113880/29.12.2023 έγγραφό μας.

28. Το υπ' αρ. 5314/23.01.2025 διαβιβαστικό της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων.

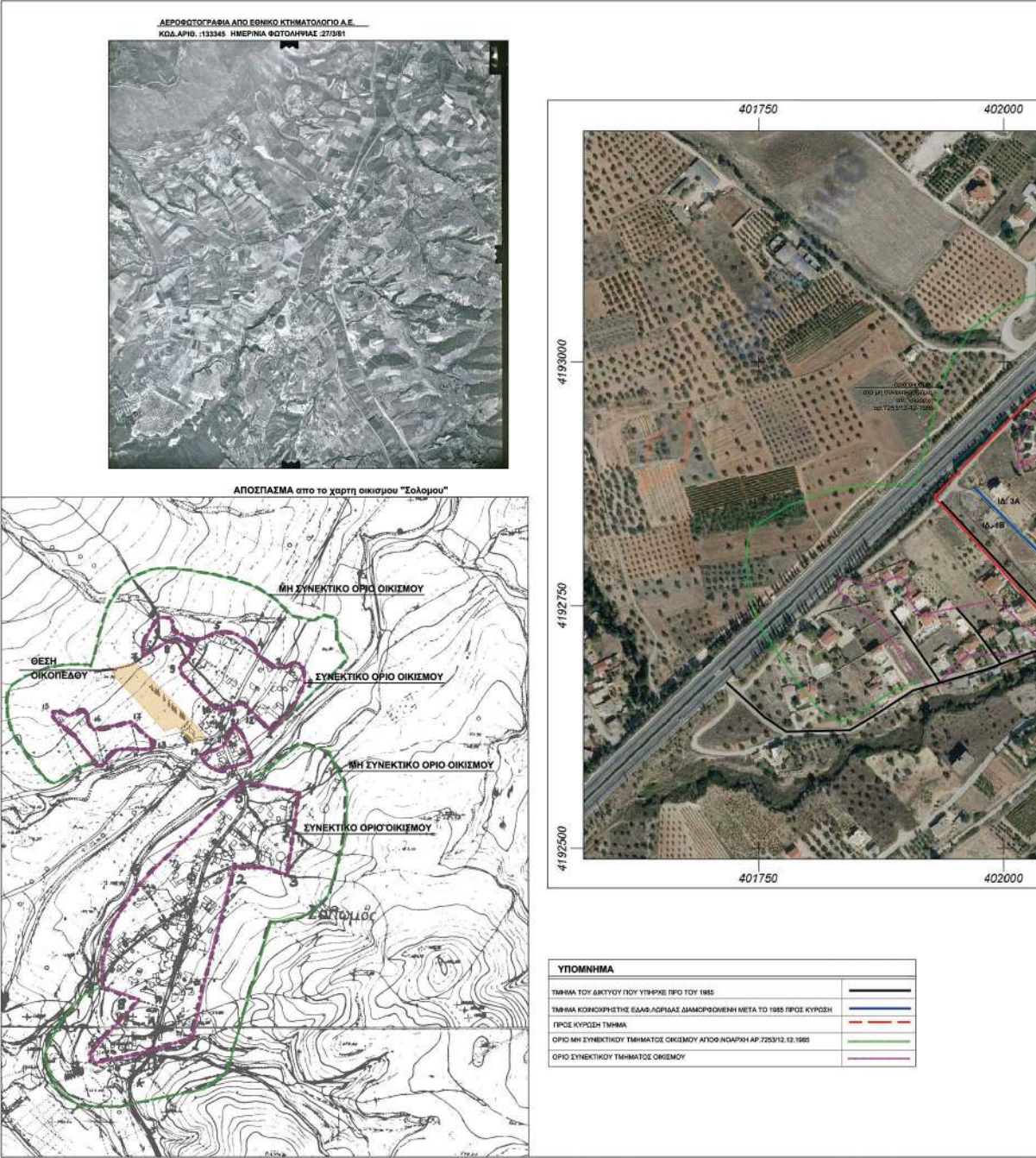
29. Το από 11/2023 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Ι. Σούγια μετά της συνοδής τεχνικής εκθέσεως.

30. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας πράξης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου οργανισμού τοπικής αυτοδιοίκησης.

31. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ - ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

Την κύρωση τμήματος δικτύου κοινοχρήστων χώρων, σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011, στον οικισμό «Σολομός» του Δήμου Κορινθίων, Π.Ε. Κορινθίας, όπως αυτό αποτυπώνεται στο από 11/2023 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Ι. Σούγια, σε κλίμακα 1:2000, το οποίο θεωρείται από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Πελοποννήσου και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό 30%



ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	Αρ.πράξης Παραχώρησης	Αρ.Μετρίσης	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΑΔΕΙΕΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 1Α	ΚΑΘΗΡΟΝΟΜΟΙ ΧΡΗΣΤΟΥ ΚΑΙ ΕΙΡΗΝΗΣ ΜΠΕΚΟΥ	13488 / 05.05.2005, συμβ. Παραδέας Αντ.	2260/09.05.2005	εκ.αδ.1225/1876, 120/1872, 750/1965
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 2Α	ΤΖΑΜΑΒΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΙ ΜΠΕΚΟΥ ΜΑΡΙΑ	13488 / 05.05.2005, συμβ. Παραδέας Αντ.	2260/09.05.2005	εκ.αδ.443/2005
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 3Α	ΜΠΕΚΟΥ ΕΙΡΗΝΗ	13488 / 05.05.2005, συμβ. Παραδέας Αντ.	2260/09.05.2005	εκ.αδ.957/2006
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 1Β	ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΜΠΕΚΟΥ, ΕΛΕΝΗ ΜΠΕΚΟΥ, ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΠΕΚΟΣ ΚΑΙ ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΜΠΕΚΟΣ	13488 / 05.05.2005, συμβ. Παραδέας Αντ.	2260/09.05.2005	ΑΔΟΚΗΤΟ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 2Β	ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΜΠΕΚΟΥ, ΕΛΕΝΗ ΜΠΕΚΟΥ, ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΠΕΚΟΣ ΚΑΙ ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΜΠΕΚΟΣ	13488 / 05.05.2005, συμβ. Παραδέας Αντ.	2260/09.05.2005	ΑΔΟΚΗΤΟ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ
ΚΑΘΗΡΟΝΟΜΟΙ ΜΠΕΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ, ΕΛΕΝΗ, ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ & ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΜΠΕΚΟΣ

ΕΡΓΟ:
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΤΗΣ ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΗΣ
ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

ΘΕΣΗ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ
ΤΟΠ.ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΣΟΛΩΜΟΥ, ΘΕΣΗ: ΑΓ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
Σούγας Ιωάννης Παιδικός μηχανικός Αρραβάνος τοπογράφος ΕΜΠ
Χρύσα Φωτεινοπούλου Αρχιτέκτονας μηχανικός ΕΜΠ
ΤΗΛ.-ΦΑΧ 210 5952444-693452015 Μ. ΜΥΤΣΑΡΗ 30 ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1/2000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: Νοέμβριος 2023

ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ	Ελεγχος	θεωρηση
 ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΚΟΥΤΣΟΔΙΜΟΥ 12/02/2025 09:53		

STYLIANOS SPANOS
Digitally signed by
STYLIANOS SPANOS
Date: 2025.03.14 18:13:49
+02'00'

DIONYSIOS
PANAGIOTOPOULOS
Digitally signed by DIONYSIOS
PANAGIOTOPOULOS
Date: 2025.03.17 12:23:05
+02'00'

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 17 Φεβρουαρίου 2025

Με εντολή Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Προϊστάμενος της
Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής,
Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ