



04005642605050008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 564

26 Μαΐου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 3.200,00 τ.μ., στην θέση «Χάνι» Δημοτικού Διαμερίσματος Φιλιατρών, Δήμου Φιλιατρών, Νομού Μεσσηνίας..... 1
- Χαρακτηρισμός ως κυρίας δημοτικής οδού της οδού που συνδέει τον οικισμό Ποταμίτικου Γιαλού με τον οικισμό Παραλίας Πορρωβίτσας, στο Ν. Αχαΐας..... 2
- Τροποποίηση εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως Πατρών, στο Ο.Τ. 1041 περιοχή Ψαροφαί του Δήμου Πατρέων, Ν. Αχαΐας..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1798

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 3.200,00 τ.μ., στην θέση «Χάνι» Δημοτικού Διαμερίσματος Φιλιατρών, Δήμου Φιλιατρών, Νομού Μεσσηνίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του π.δ. 51/1987 «Καθορισμός των Περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό κ.λ.π. της περιφερειακής Ανάπτυξης».

2. Τις δ/ξεις των άρθρων 1 παρ.1 και 2, 2 παρ.1 εδ.δ', 5 παρ.3B, 6 παρ.7 και 7 παρ.2 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».

3. Τις δ/ξεις των άρθρων 24 παρ.1 και 117 παρ.3 του Συντάγματος.

4. Τις δ/ξεις του ν. 3208/2003.

5. Τις δ/ξεις του ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

- α) του άρθρου 41 παρ.1, όπως συμπληρώθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ.8 του ν. 3208/23.12.2003,
- β) του άρθρου 38 παρ.1.

6. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας με αριθμ.:

α) 160417/1180/8.7.1980

β) 182447/3049/24.9.1980.

7. Την υπ' αριθμ. 1206/18.4.2005 πρόταση του Δασαρχείου Κυπαρισσίας περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης αποτελούμενης από άτομα πρίνου, σχίνου, φιλικιού, ερείκης, αγριελιάς και αριάς, που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση κατά το χρονικό διάστημα από 1.4.2003 έως 21.4.2003, την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού τριών χιλιάδων διακοσίων τετραγωνικών μέτρων (3.200,00 τ.μ.) που βρίσκεται στη θέση «Χάνι» περιοχής Δημοτικού Διαμερίσματος Φιλιατρών, Δήμου Φιλιατρών, Νομού Μεσσηνίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: 1, 2, 3, 37, 38, και 1 και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση και δημόσια δασική έκταση για την οποία έχουν εκδοθεί τα υπ' αριθμ. 7/2000, 22/1990, 1/1991 και 10/2000 Π.Δ.Α.

Δυτικά: Με επαρχιακή οδό Φιλιατρών - Μαραθόπουλης και δημόσια δασική έκταση για την οποία έχουν εκδοθεί τα υπ' αριθμ. 7/2000, 10/2000, 1/1991 και 4/2000 Π.Δ.Α.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση για την οποία έχουν εκδοθεί τα υπ' αριθμ. 22/90, 1/1991 Π.Δ.Α. και με ελαιόκτημα Δημητρίου Βελισσάρη.

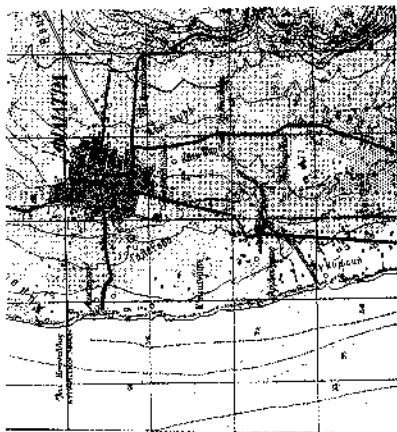
Νότια: Με αγροτικό δρόμο, ελαιόκτημα Διονυσίου Λεβεντάκη και δημόσια δασική έκταση, για την οποία έχουν εκδοθεί τα υπ' αριθμ. 10/2000 και 4/2000 Π.Δ.Α.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα διάγραμμα κλίμακας 1:1.000 που συντάχθηκε από την Δασοπόντο του Δασαρχείου Κυπαρισσίας Νίκη Τότσκα και εντοπίζεται στο απόσπασμα Φύλλο Χάρτη «Φιλιατρά» κλίμακας 1:50.000 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 17 Μαΐου 2005

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ



ΑΝΘΡΩΠΙΝΗ ΧΑΡΤΗ ΓΥΝ-1933.
 ΟΥΛΑΝΟ ΧΑΡΤΗ: ΟΥΛΑΝΟΡΑ.
 ΚΑΛΥΒΙΑ: 1:50.000
 → Ενδεικτική θέση αναδασωτικής
 έκτασης. ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1.2.3... 21.30.1: Αναδασωτική
 δασική έκταση.
 Εμβαδόν: 3.200 στρέμματα
 Κλίμακα: 1:1000.

6-7-25F	27-28:	81F
7-8-25F	28-29:	284F
8-9-25F	29-30:	614
9-10-25F	30-31:	304
10-11-25F	31-32:	354
11-12-25F	32-33:	354
12-13-25F	33-34:	354
13-14-25F	34-35:	354
14-15-25F	35-36:	354
15-16-25F	36-37:	354
16-17-25F	37-38:	354
17-18-25F	38-39:	354
18-19-25F	39-40:	354
19-20-25F	40-41:	354
20-21-25F	41-42:	354
21-22-25F	42-43:	354
22-23-25F	43-44:	354
23-24-25F	44-45:	354
24-25-25F	45-46:	354
25-26-25F	46-47:	354
26-27-25F	47-48:	354
27-28-25F	48-49:	354
28-29-25F	49-50:	354
29-30-25F	50-51:	354
30-31-25F	51-52:	354
31-32-25F	52-53:	354
32-33-25F	53-54:	354
33-34-25F	54-55:	354
34-35-25F	55-56:	354
35-36-25F	56-57:	354
36-37-25F	57-58:	354
37-38-25F	58-59:	354
38-39-25F	59-60:	354
39-40-25F	60-61:	354
40-41-25F	61-62:	354
41-42-25F	62-63:	354
42-43-25F	63-64:	354
43-44-25F	64-65:	354
44-45-25F	65-66:	354
45-46-25F	66-67:	354
46-47-25F	67-68:	354
47-48-25F	68-69:	354
48-49-25F	69-70:	354
49-50-25F	70-71:	354
50-51-25F	71-72:	354
51-52-25F	72-73:	354
52-53-25F	73-74:	354
53-54-25F	74-75:	354
54-55-25F	75-76:	354
55-56-25F	76-77:	354
56-57-25F	77-78:	354
57-58-25F	78-79:	354
58-59-25F	79-80:	354
59-60-25F	80-81:	354
60-61-25F	81-82:	354
61-62-25F	82-83:	354
62-63-25F	83-84:	354
63-64-25F	84-85:	354
64-65-25F	85-86:	354
65-66-25F	86-87:	354
66-67-25F	87-88:	354
67-68-25F	88-89:	354
68-69-25F	89-90:	354
69-70-25F	90-91:	354
70-71-25F	91-92:	354
71-72-25F	92-93:	354
72-73-25F	93-94:	354
73-74-25F	94-95:	354
74-75-25F	95-96:	354
75-76-25F	96-97:	354
76-77-25F	97-98:	354
77-78-25F	98-99:	354
78-79-25F	99-100:	354

Γαλαξίας 26-1-2004
 Η Γαλαξίας

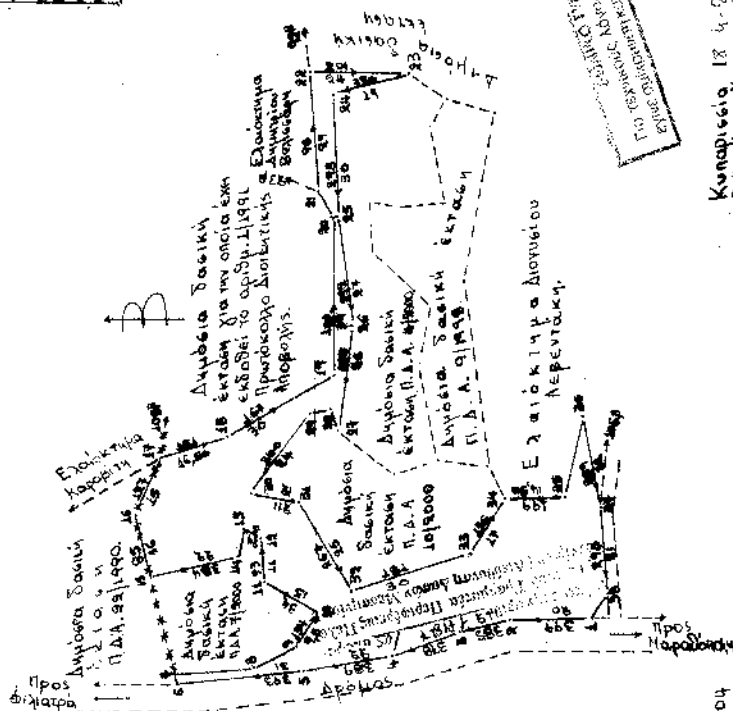
Νίκη Τότκα
 ΑΣΟΡΙΝΕΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτική έκταση έκτασης 3.200 στρέμματα
 περὶ τὴν Δασικήν Διαμερίσιν Φαλαγγῶν τοῦ Δήμου
 Φαλαγγῶν.

ΣΥΝΤΕΛΕΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΑΙ (ΣΤΡΑ.)

41 X 284499	4112842
42 X 284499	4112841
43 X 284499	4112840
44 X 284499	4112839



ΔΙΑΜΕΡΙΣΙΝ ΤΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ
 ΔΙΑΜΕΡΙΣΙΝ ΤΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ
 ΔΙΑΜΕΡΙΣΙΝ ΤΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ

Κυριαρχία 18 4-2005
 Ο Δασάρχης Κυριαρχία

Τμήμα
 ΔΙΑΜΕΡΙΣΙΝ ΤΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ
 ΔΙΑΜΕΡΙΣΙΝ ΤΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ
 ΔΙΑΜΕΡΙΣΙΝ ΤΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ

Αριθ. 5587

(2)

Χαρακτηρισμός ως κυρίας δημοτικής οδού της οδού που συνδέει τον οικισμό Ποταμίτικου Γιαλού με τον οικισμό Παραλίας Πορρωβίτσας, στο Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις δ/ξεις του ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκεντρώσεως και τις ίδιες του από 28.2.1955 β.δ. περί εξαιρέσεως από τις αρμοδιότητες των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητας του Υπουργού.

2) Τις δ/ξεις του ν.δ. 532/1970 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

3) Τις δ/ξεις του β.δ. 712/1970 και εκείνες του β.δ. 721/1970 και εκείνες του β.δ. 677/1971 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του β.δ. 712/1970.

4) Τις δ/ξεις του άρθρου 1 π.δ. 24/31.5.1985 και όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. δδ του άρθρου 162 του π.δ. 14/27.7.1999 Φ.Ε.Κ 580 Δ/27.7.1999.

5) Την υπ' αριθμ. 27/31.3.1995 ΦΕΚ 357/Β/1995 απόφαση Νομαρχιακής Αυτ/σης Αχαΐας περί συστάσεως Δ/νσεως ΧΟΠ Νομ. Αχαΐας.

6) Το υπ' αριθμ. 873/10.3.2005 έγγραφο του Δήμου Α-κράτας.

7) Το υπ' αριθμ. 4428/13.4.2005 έγγραφο της Δ/σεως Πολεοδ. και Περ/ντος προς το ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

8) Το υπ' αριθμ. 60/15.4.2005 πρακτικό Σ.Χ.Ο.Π θέμα 5ο, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1: Χαρακτηρίζουμε την δημοτική οδό που συνδέει τον οικισμό Ποταμίτικου Γιαλού με τον οικισμό Παραλίας Πορρωβίτσας, ως κυριότερη δημοτική οδό.

Ο χαρακτηρισμός αυτός αναλυτικά φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα δια ερυθράς μελάνης και σε κλίμακα 1:5.000 που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή.

Άρθρο 2: Η παρούσα απόφαση δεν επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό ούτε τον προϋπολογισμό του οικείου Ο.Τ.Α.

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 4 Μαΐου 2005

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΣΙΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 5583

(3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως Πατρών, στο Ο.Τ. 1041 περιοχή Ψαροφαί του Δήμου Πατρέων, Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Νομοθ. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν - συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9, 11, 21, 29 και 70 αυτού.

2. Τις δ/ξεις του κεφ. ΙΙ του π.δ./3.4.1929 που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31, παρ. 3, του ν. 1557/1985.

3. Την Εγκ. 43511/161/55/13.6.1988 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

4. Τις δ/ξεις του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α'), περί άσκησης πολεοδομικών αρμοδιοτήτων.

5. Την υπ' αριθμ. Χ9384/12.10.1990 (ΦΕΚ 332Δ'/4.7.1990) αποφ. Νομάρχη Αναθεώρησης του Σ.Π. της περιοχής Ψαροφαίου.

6. Την από 14.6.2003 αίτηση της Αικατερίνης Θεοδωροπούλου με την οποία ζήτησε την έγκριση της υπόψη τροποποίησης του Σ.Π. Πατρών μετά από την υπ' αριθμ. 577/2001 απόφαση Διοικητικού Εφετείου Πατρών «περί άρσης απαλλοτρίωσης».

7. Το υπ' αριθμ. 10501/16.7.2003 έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς την ενδιαφερόμενη για υποβολή, πρότασης τροποποίησης.

8. Την από 11.12.2003 αίτηση της ενδιαφερόμενης για υποβολή πρότασης.

9. Το υπ' αριθμ. 17920/16.12.2003 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδ. και Περ/ντος προς τον Δήμο Πατρέων για εξέταση της εν λόγω τροποποίησης και τήρηση της διαδικασίας.

10. Την υπ' αριθμ. 713/2004 απόφαση Δ. Πατρέων με την οποία εγκρίνεται η υπόψη τροποποίηση.

11. Την από 21.10.2004 αίτηση της Θεοδωροπούλου με την οποία ζητάει να υποβάλει καινούργια πρόταση τροποποίησης.

12. Την υπ' αριθμ. 805/20.12.2004 γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας (σε σχέση με το από 21.10.2004 αίτημα των ενδιαφερομένων και μετά το υπ' αριθμ. 17184/2004 έγγραφό μας).

13. Την υπ' αριθμ. 16195/23.12.2004 εισήγηση της Δ/νσης Πολ/μίας και Περ/ντος Ν.Α. Αχαΐας προς το ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

14. Το υπ' αριθμ. 1/14.1.2005, Θέμα 4, πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, με το οποίο αναβάλλεται η εξέταση του εν λόγω θέματος προκειμένου να δοθεί στην ενδιαφερόμενη χρόνος ενός μηνός για την υποβολή νέας πρότασης, όπως είχε ζητήσει με την από 21.10.2004 αίτησή της.

15. Το υπ' αριθμ. 1178/Δ20/2004 έγγραφο Δ. Πατρέων, με το οποίο ο Δ. Πατρέων ζητά από την ενδιαφερόμενη να υποβάλλει νέο διορθωμένο ρυμοτομικό - τοπογραφικό διάγραμμα όπως προβλέπεται από την παρ.5 του άρθρου 11 του ν. 3212/2003 (ΦΕΚ 308/Α'/31.12.2003).

16. Το υπ' αριθμ. 780/22.1.2005 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδ. και Περ/ντος προς την ενδιαφερόμενη, με το οποίο της ζητάει να υποβάλλει νέα πρόταση με τοπογραφικό διάγραμμα - σύμφωνα με το παραπάνω έγγραφο του Δ. Πατρέων.

17. Το υπ' αριθμ. 604/31.1.2005 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδ. και Περ/ντος προς την ενδιαφερόμενη, με το οποίο της ζητάει να προχωρήσει στην υποβολή νέας πρότασης, μετά το υπ' αριθμ. 1/4/14.1.2004 πρακτικό συνεδρίασης του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

18. Την από 8.2.2005 αίτηση της Θεοδωροπούλου Αικ. με την οποία υποβάλλει νέα πρόταση τροποποίησης συνοδευόμενη από τοπογραφικά διαγράμματα που δεν πληρούν τις προδιαγραφές που αναφέρονται στο υπ' αριθμ. 1178/Δ20/2004 έγγραφο Δ. Πατρέων.

19. Την υπ' αριθμ. 2035/11.2.2005 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδ. και Περ/ντος προς το ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

20. Το υπ' αριθμ. 6/15.4.2005, Θέμα 1 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, με το οποίο γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της τροποποίησης σχεδίου πόλεως Πατρών στο Ο.Τ. 1041 μεταξύ των οδών Καλαβρύτων, Δωδώνης, Αλοννήσου και προέκτασης Ακαρνανίας ως η υπ' αριθμ. 16195/23.12.2004 εισήγηση προς το ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας με το συνοδευτικό σας ρυμοτομικό διάγραμμα κλ. 1:1.000, απόφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η συνημμένη τροποποίηση του Σχεδίου Πόλεως Πατρών στο Ο.Τ. 1041, που συνίσταται σε μερικό αποχαρακτηρισμό του Ο.Τ. 1041 από κοινόχρηστο χώρο σε οικοδομήσιμο, με παράλληλη δημιουργία των κοινόχρηστων χώρων ΚΧ 1041α και 1041 β για τους λόγους που αναφέρονται στην παρ/φο 20, όπως συγκεκριμένα απεικονίζεται στο συνημμένο ρυμοτομικό διάγραμμα κλ. 1:1.000.

2. Καθορίζεται χρήση γης αυτή της «αμιγούς κατοικίας», σύμφωνα με το περιεχόμενο του άρθρου 2 του π.δ/τος 1987.

Από τις δ/ξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε αυτού του αρμόδιου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή με το συνοδευτικό της διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, οπότε και αρχίζει η ισχύς της.

Πάτρα, 10 Μαΐου 2005

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΣΙΚΟΠΟΥΛΟΣ

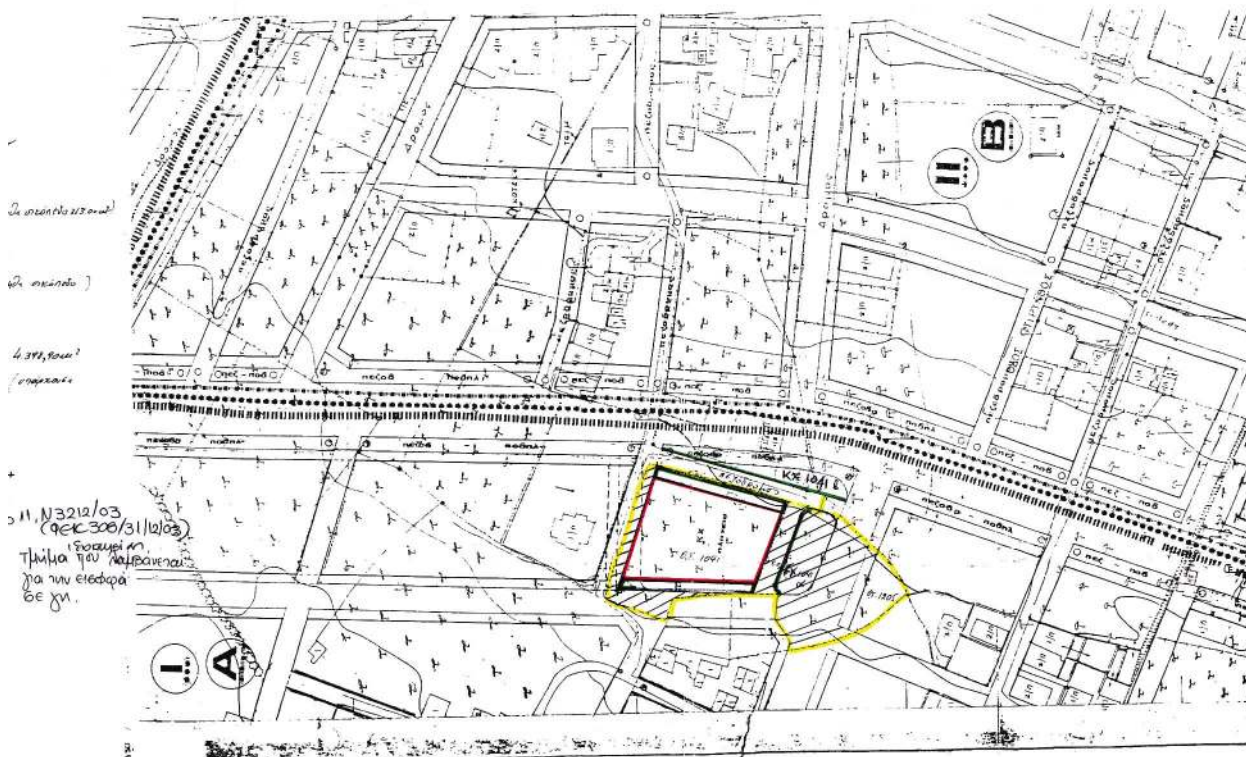


Underneath

- [illegible]

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 86 %

ΠΟΛΕΩΣ
ΠΟΦΑΣΗ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 00.001

Το παρόν ενοστάει τον υπ' αριθμ. 5583/10-5-05
Απόφαση Δήμου Αχαΐας.

ΚΑ
Καρόλντα Αδαμίδου
Πρότ. Δημ. Γ.Ε.

Πάρος 17-5-05
Για συν Δύναμ. Πόλεως & Προβλεπ.



Διεύθυνση
Αποκεντρωμένη Γραμματεία
Περιφέρειας Αχαΐας
Π.Ο.Π. Αχαΐας
Π.Ο.Π. Αχαΐας
Οριο Γραμματείας
Α.Κ. Θεοδωροπούλου

