



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

8 Ιουλίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 559

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- | | | |
|---|---|------|
| 1 | Μερική ανάκληση των υπ'αρ. 2654/09.08.2007, 1232/29.04.2002 και 2449/15.09.1997 αποφάσεων του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας περί κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας, ως προς την έκταση συνολικού εμβαδού 18.157,74 τ.μ., 4.177,63 τ.μ. και 121,23 τ.μ. αντίστοιχα, στην Τ.Κ. Καλαμακίου, Δ.Ε. Αφετών, Δήμου Νοτίου Πηλίου, Π.Ε. Μαγνησίας. | 6315 |
| 2 | Αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείου Πολιτισμού και για αρχαιολογικούς σκοπούς, ακινήτου, στη θέση «Μπούρτζι» Κεγχρέων στην Κοινότητα Ξυλοκέριζας της Δημοτικής Ενότητας Κορινθίων, Δήμου Κορινθίων, στην Περιφερειακή Ενότητα Κορινθίας, Περιφέρειας Πελοποννήσου | 6320 |

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 261463

(1)

Μερική ανάκληση των υπ'αρ. 2654/09.08.2007, 1232/29.04.2002 και 2449/15.09.1997 αποφάσεων του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας περί κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας, ως προς την έκταση συνολικού εμβαδού 18.157,74 τ.μ., 4.177,63 τ.μ. και 121,23 τ.μ. αντίστοιχα, στην Τ.Κ. Καλαμακίου, Δ.Ε. Αφετών, Δήμου Νοτίου Πηλίου, Π.Ε. Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Το άρθρο 44 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).
3. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
4. Την από 13.08.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).
5. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρωπίνου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας "Ελλάδα 2.0", Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).



6. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

7. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77).

8. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25.07.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.05.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17.6.2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/06.07.2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25.08.2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

13. Την υπ' αρ. 153373/441/22.02.2017 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες» (ΑΔΑ:61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ).

14. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/95099/5160/12.10.2021 εγκύκλιο διαταγή της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περί ανάκλησης αποφάσεων αναδασωτέων, εκτάσεων μη υπαγομένων στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, λόγω συμπερίληψής τους στους δασικούς χάρτες ως τμήματα ευρύτερης αναδασωτέας» (ΑΔΑ: ΨΠΠΨ4653Π8-50Χ).

15. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/105293/6510/13.10.2023 εγκύκλιο της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Οδηγίες εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 3889/2010 σε συνδυασμό με την παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979» (ΑΔΑ: 6ΗΑΝ4653Π8-6ΑΣ).

16. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας και Σποράδων, που αναρτήθηκε με την υπ' αρ. 38126/26.02.2021 (ΑΔΑ: ΩΦ5ΖΟΡ10-ΙΞΑ) απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Μαγνησίας, στον οποίο τα τμήματα 4 και 6 εμφανίζονται ως ΑΔ/ΑΝ και ΔΔ/ΑΝ, τα τμήματα 1ολ, 7, 8 και 9 εμφανίζονται ως ΔΔ/ΑΝ, και τα τμήματα 2, 3 και 5 εμφανίζονται ως ΑΔ/ΑΝ.

17. Τις υπ' αρ. 104/2025, 105/2024, 106/2024, 145/2024, 150/2024, 151/2024 και 152/2024 αποφάσεις της 2ης Επιτροπής Εξέτασης Αντιρρήσεων (ΕΠΕΑ) Μαγνησίας, με τις οποίες κρίθηκε ότι έκταση συνολικού εμβαδού 18.157,74 τ.μ. (τμήματα 1ολ έως 9) χαρακτηρίζεται διαχρονικά ως μη δασικού χαρακτήρα έκταση και της αποδόθηκε ο χαρακτηρισμός ΑΑ/ΑΝ στον αναρτημένο Δασικό Χάρτη του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας.

18. Την υπ' αρ. 2449/15.09.1997 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας «Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,5 στρεμμάτων στη θέση "Κουγιάκ" περιφέρειας Κοιν. Καλαμακίου Νομού Μαγνησίας» (Δ' 857).

19. Την υπ' αρ. 1232/29.4.2002 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας «Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 17,200 στρεμμάτων στη θέση "Βορίλα", Δ.Δ. Καλαμακίου του Δήμου Αφетών, Ν. Μαγνησίας» (Δ' 413).

20. Την υπ' αρ. 2654/09.08.2007 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας «Κήρυξης ως Αναδασωτέας έκτασης, συνολικού εμβαδού 45.000 στρεμ. περίπου, η οποία βρίσκεται στα διοικητικά όρια των Δήμων Αφетών, Αργαλαστής και Μηλεών Ν. Μαγνησίας, στα Δημ. Διαμερίσματα Νεοχωρίου - Συκής - Αφетών - Καλαμακίου - Αργαλαστής - Ξινόβρυσης και Μηλεών, που καταστράφηκε από την πυρκαγιά στις 27.6.2007» (Δ' 409).

21. Την υπ' αρ. 160213/05.05.2026 θετική εισήγηση του Δασαρχείου Βόλου, μετά της συνημμένης αλληλογραφίας, για τη μερική ανάκληση: α) της υπ' αρ. 2449/15.09.1997 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας



Θεσσαλίας για έκταση συνολικού εμβαδού 121,23 τ.μ. αποτελούμενη από το τμήμα 8α = 106,67 τ.μ. (μέρος του τμήματος 8) και τμήμα 9 = 14,56 τ.μ., β) της υπ' αρ. 1232/24.4.2002 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας για έκταση εμβαδού 4.177,68 τ.μ. αποτελούμενη από το τμήμα 1α (μέρος του τμήματος 1ολ) και γ) της υπ' αρ. 2654/9.8.2007 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας για έκταση συνολικού εμβαδού 18.157,74 τ.μ., αποτελούμενη από το τμήμα 1ολ = 4.634,24 τ.μ., τμήμα 2 = 480,43 τ.μ., τμήμα 3 = 6.433,82 τ.μ., τμήμα 4 = 1.916,37 τ.μ., τμήμα 5 = 744,59 τ.μ., τμήμα 6 = 3.541,96 τ.μ., τμήμα 7 = 12,55 τ.μ. και τμήμα 8 = 379,22 τ.μ. και τμήμα 9 = 14,56 τ.μ. στην Τ.Κ. Καλαμακίου, Δ.Ε. Αφетών, Δήμου Νοτίου Πηλίου, Π.Ε. Μαγνησίας, επειδή με τις υπ' αρ. 104/2025, 105/2024, 106/2024, 145/2024, 150/2024, 151/2024 και 152/2024 αποφάσεις της 2ης ΕΠΕΑ Μαγνησίας, κρίθηκε ότι τα τμήματα 1ολ, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 και 9 χαρακτηρίστηκαν ως μη δασικού χαρακτήρα εκτάσεις και στον αναρτημένο Δασικό Χάρτη του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας και Σποράδων θα εμφανίζονται με τον κωδικό ΑΑ/ΑΝ.

22. Τη σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Δασών Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, λόγω πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα:

α) Την υπ' αρ. 2449/15.09.1997 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας «Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,5 στρεμμάτων στη θέση "Κουγιάκ" περιφέρειας Κοιν. Καλαμακίου Νομού Μαγνησίας» (Δ' 857), για έκταση συνολικού εμβαδού 121,23 τ.μ. αποτελούμενη από τα τμήμα 8α = 106,67 τ.μ. (μέρος του τμήματος 8) και τμήμα 9 = 14,56 τ.μ. στην Τ.Κ. Καλαμακίου, Δ.Ε. Αφетών, Δήμου Νοτίου Πηλίου, Π.Ε. Μαγνησίας επειδή με την υπ' αρ. 104/2024 απόφαση της 2ης ΕΠΕΑ Μαγνησίας και Σποράδων, η έκταση αυτή χαρακτηρίστηκε ως μη δασικού χαρακτήρα έκταση και στον αναρτημένο Δασικό Χάρτη του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας και Σποράδων θα εμφανίζεται με τον κωδικό ΑΑ/ΑΝ,

β) την υπ' αρ. 1232/29.04.2002 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας «Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 17,200 στρεμμάτων στη θέση "Βορίλα", Δ.Δ. Καλαμακίου του Δήμου Αφетών, Ν. Μαγνησίας» (Δ' 413), για έκταση εμβαδού 4.177,63 τ.μ. αποτελούμενη από το τμήμα 1α (μέρος του τμήματος 1ολ), στην Τ.Κ. Καλαμακίου, Δ.Ε. Αφетών, Δήμου Νοτίου Πηλίου, Π.Ε. Μαγνησίας επειδή με την υπ' αρ. 145/2024 απόφαση της 2ης ΕΠΕΑ Μαγνησίας και Σποράδων, η έκταση αυτή χαρακτηρίστηκε ως μη δασικού χαρακτήρα έκταση και στον αναρτημένο Δασικό Χάρτη του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας και Σποράδων θα εμφανίζεται με τον κωδικό ΑΑ/ΑΝ, και

γ) την υπ' αρ. 2654/09.08.2007 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας «Κήρυξης ως Αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 45.000 στρεμ. περίπου, η οποία βρίσκεται στα διοικητικά όρια των Δήμων Αφетών, Αργαλαστής και Μηλεών Ν. Μαγνησίας, στα Δημ. Διαμερίσματα Νεοχωρίου - Συκής - Αφетών - Καλαμακίου - Αργαλαστής - Ξινόβρυσης και Μηλεών, που καταστράφηκε από την πυρκαγιά στις 27.6.2007» (Δ' 409), για έκταση συνολικού εμβαδού 18.157,74 τ.μ., αποτελούμενη από το τμήμα 1ολ = 4.634,24 τ.μ., τμήμα 2 = 480,43 τ.μ., τμήμα 3 = 6.433,82 τ.μ., τμήμα 4 = 1.916,37 τ.μ., τμήμα 5 = 744,59 τ.μ., τμήμα 6 = 3.541,96 τ.μ., τμήμα 7 = 12,55 τ.μ. και τμήμα 8 = 379,22 τ.μ. και τμήμα 9 = 14,56 τ.μ. στην Τ.Κ. Καλαμακίου, Δ.Ε. Αφетών, Δήμου Νοτίου Πηλίου, Π.Ε. Μαγνησίας επειδή για τα τμήματα 1ολ έως 9 βάσει των υπ' αρ. 104/2025, 105/2024, 106/2024, 145/2024, 150/2024, 151/2024 και 152/2024 αποφάσεων της 2ης ΕΠΕΑ Μαγνησίας και Σποράδων, οι εκτάσεις αυτές χαρακτηρίστηκαν ως μη δασικού χαρακτήρα εκτάσεις και στον αναρτημένο Δασικό Χάρτη του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας και Σποράδων θα εμφανίζονται με τον κωδικό ΑΑ/ΑΝ.

Οι παραπάνω εκτάσεις, απεικονίζονται στο συνημμένο από 05.05.2026 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:4.500, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, και προσδιορίζονται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87.

Κατά τα λοιπά παραμένουν σε ισχύ οι υπ' αρ. 2654/09.08.2007, 1232/29.04.2002 και 2449/15.09.1997 αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΒΟΛΟΥ
ΔΗΜΟΣ: ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ
Τοπ. Κοινότητα: Καλαμακίου
Εμβαδό: 18.157,74 τ.μ.+ 4.177,63 τ.μ.+ 121,23 τ.μ.
Κλίμακα 1:4.500



ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6a3e2207f16c419d2fafddb6
ΑΠ:261463
Υπογραφή: 02/07/26 09:49
Διανομή: 02/07/26 10:05

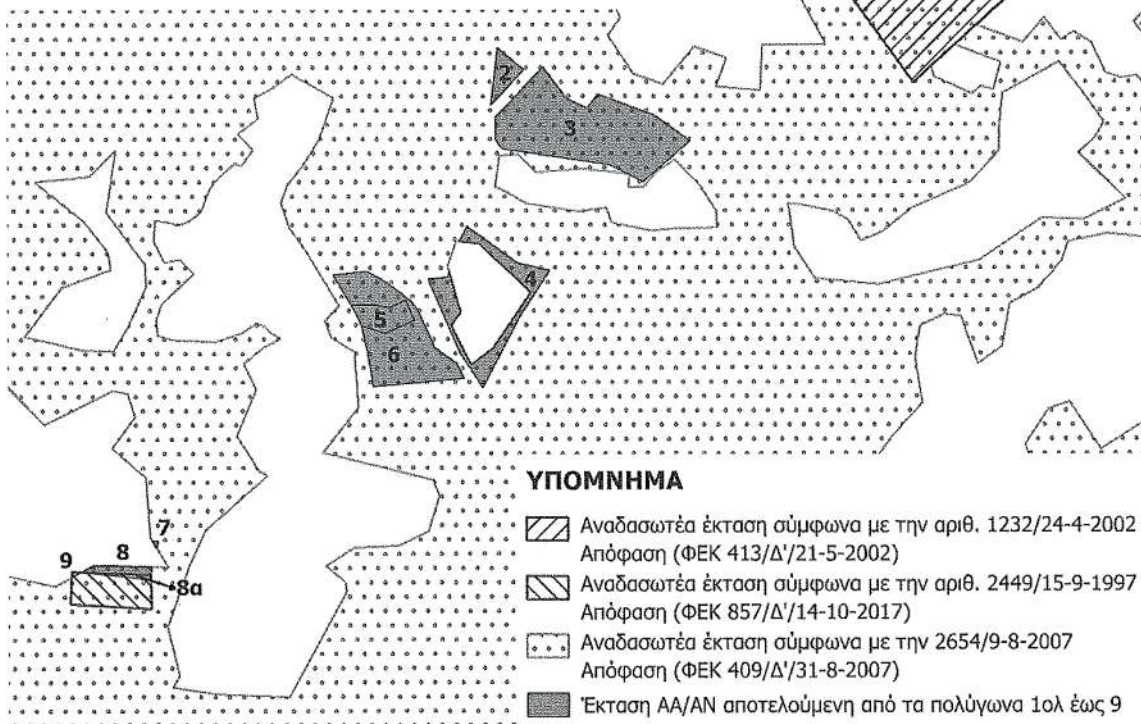
Ανήκει στην αριθμ.....Απόφαση
του Γενικού Γραμματέα Δασών του ΥΠΕΝ



Χάρτης προσανατολισμού κλίμακας 1:50.000

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

- Έκτασης ΑΑ/ΑΝ συνολικού εμβαδού 18.157,74 τ.μ. η οποία αποτελείται από τα τμήματα 1ολ έως 9 και εμπίπτει στην αριθ. 2654/9-8-2007 Απόφαση κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας
- Έκτασης ΑΑ/ΑΝ (Τμήμα 1α το οποίο αποτελεί επιμέρους επιφάνεια του 1ολ) εμβαδού 4177,63 τ.μ. η οποία εμπίπτει επιπλέον στη αριθ. 1232/24-4-2002 Απόφαση κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας
- Έκτασης ΑΑ/ΑΝ, αποτελούμενης από τα τμήματα 8α (το οποίο αποτελεί επιμέρους επιφάνεια του τμήματος 8) και 9, συνολικού εμβαδού 121,23 τ.μ. η οποία εμπίπτει επιπλέον στην αριθ. 2449/15-9-1997 Απόφαση κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας.



Βόλος 5/5/2026

Η Συντάκτρια

Σοφία Αναστασίου
Δασολόγος

Βόλος 05/05/2026

Ο/Η Δασάρχης Βόλου

Κ.α.α.



Χρυσάνθη Παρναβέλα
Δασολόγος

Λάρισα / / 202

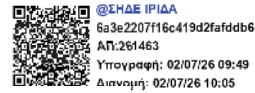
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Η Προϊσταμένη της
Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής
Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας

Ζωή Φτίκα
Δασολόνος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **79%**



Ανήκει στην αριθμ.....Απόφαση
του Γενικού Γραμματέα Δασών του ΥΠΕΝ



Τμήμα 1ολ εμβαδού 4634,24 τ.μ.		
A/A	x	y
0	431694,218	4353837,120
1	431693,092	4353837,049
2	431652,100	4353888,650
3	431693,000	4353916,400
4	431759,300	4353872,800
5	431735,200	4353848,500
6	431694,218	4353837,120

Τμήμα 2 εμβαδού 480,43 τ.μ.		
A/A	x	y
0	431332,618	4353776,832
1	431307,442	4353749,739
2	431312,648	4353793,481
3	431332,618	4353776,832

Τμήμα 3 εμβαδού 6433,82 τ.μ.		
A/A	x	y
0	431365,000	4353755,000
1	431380,000	4353748,000
2	431389,000	4353758,000
3	431431,556	4353742,551
4	431459,000	4353723,000
5	431423,000	4353692,000
6	431412,556	4353697,222
7	431412,615	4353697,886
8	431410,840	4353698,080
9	431397,000	4353705,000
10	431316,000	4353717,000
11	431311,000	4353724,000
12	431311,000	4353741,000
13	431347,000	4353779,000
14	431365,000	4353755,000

Τμήμα 4 εμβαδού 1916,37 τ.μ.		
A/A	x	y
0	431337,168	4353608,675
1	431298,394	4353645,208
2	431282,986	4353646,957
3	431289,110	4353658,570
4	431327,490	4353630,740
5	431351,760	4353625,240
6	431332,435	4353595,598
7	431329,470	4353591,050
8	431300,910	4353536,570
9	431289,365	4353554,283
10	431283,220	4353563,710
11	431259,290	4353618,800
12	431274,270	4353620,130
13	431275,517	4353624,797
14	431284,463	4353593,858
15	431277,055	4353583,910
16	431292,083	4353554,065
17	431308,593	4353566,553
18	431328,239	4353595,513
19	431337,168	4353608,675

Τμήμα 5 εμβαδού 744,59 τ.μ.		
A/A	x	y
0	431249,399	4353587,754
1	431226,780	4353577,750
2	431208,740	4353583,200
3	431208,740	4353583,200
4	431206,333	4353588,461
5	431205,730	4353589,780
6	431200,869	4353599,009
7	431219,007	4353599,237
8	431229,950	4353597,198
9	431242,561	4353602,957
10	431249,399	4353587,754

Τμήμα 6 εμβαδού 3541,96 τ.μ.		
A/A	x	y
0	431247,813	4353540,008
1	431239,814	4353539,330
2	431217,530	4353537,440
3	431215,146	4353551,432
4	431213,270	4353562,440
5	431208,740	4353583,200
6	431226,780	4353577,750
7	431249,399	4353587,754
8	431242,561	4353602,957
9	431229,950	4353597,198
10	431219,007	4353599,237
11	431200,901	4353599,009
12	431187,198	4353621,485
13	431187,030	4353621,760
14	431212,693	4353624,620
15	431225,034	4353618,063
16	431235,279	4353610,815
17	431246,307	4353602,297
18	431251,922	4353595,339
19	431255,102	4353588,073
20	431259,871	4353578,082
21	431264,210	4353567,000
22	431281,315	4353554,928
23	431286,920	4353543,710
24	431282,679	4353543,309
25	431247,813	4353540,008

Τμήμα 7 εμβαδού 12,55 τ.μ.		
A/A	x	y
0	431053,648	4353420,990
1	431052,441	4353415,739
2	431048,977	4353421,444
3	431053,648	4353420,990

Τμήμα 8 εμβαδού 379,22 τ.μ.		
A/A	x	y
0	431049,206	4353401,658
1	431046,956	4353391,866
2	430995,390	4353397,763
3	431004,905	4353402,906
4	431049,206	4353401,658

Τμήμα 9 εμβαδού 14,56 τ.μ.		
A/A	x	y
0	430995,390	4353397,763
1	430988,184	4353393,868
2	430988,381	4353398,013
3	430995,390	4353397,763

Τμήμα 1α εμβαδού 4177,63 τ.μ.		
A/A	x	y
0	431676,975	4353902,251
1	431683,769	4353910,137
2	431693,000	4353916,400
3	431752,130	4353877,515
4	431712,917	4353842,312
5	431694,218	4353837,120
6	431693,092	4353837,049
7	431652,100	4353888,650
8	431658,465	4353892,969
9	431676,975	4353902,251

Τμήμα 8α εμβαδού 106,67 τ.μ.		
A/A	x	y
0	431047,882	4353395,894
1	431046,956	4353391,866
2	430995,39	4353397,763
3	430995,39	4353397,763
4	431047,882	4353395,894



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 2 Ιουλίου 2026

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Η Προϊσταμένη της Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας
ΖΩΗ ΦΤΙΚΑ

Αριθμ. 288520

(2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείου Πολιτισμού και για αρχαιολογικούς σκοπούς, ακινήτου, στη θέση «Μπούρτζι» Κεγχρέων στην Κοινότητα Ξυλοκέρizas της Δημοτικής Ενότητας Κορινθίων, Δήμου Κορινθίων, στην Περιφερειακή Ενότητα Κορινθίας, Περιφέρειας Πελοποννήσου

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 1 του άρθρου 18 του Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021 Α' 220), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 70 του ν. 5021/2023 (Α' 31),

β) του άρθρου 50 του Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021 Α' 220),

γ) του άρθρου 1 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17), όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 14 του ν. 4949/2022 (Α' 126),

δ) του άρθρου 3 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17), όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 15 του ν. 4949/2022 (Α' 126),

ε) του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133), και ειδικότερα το άρθρο 118Α αυτού,

στ) των άρθρων 75 - 83 του ν. 4727/2020 (Α' 184) περί ψηφιακής διαφάνειας και προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ,

ζ) του άρθρου 1 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων-Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών- Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130),

η) του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).

θ) του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7), όπως τροποποιημένο ισχύει, 2. Την υπ' αρ. 39/01.11.2016 (θέμα 12ο) γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου.

3. Την υπό στοιχεία ΟΔΑΠ/ΓΔ/ΔΟΠ/10206/20.05.2026 βεβαίωση πίστωσης του Οργανισμού Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων.

4. Την υπ' αρ. 227536/22.05.2026 ανακοίνωση, η οποία τοιχοκολλήθηκε στο κατάστημα του Δήμου Κορινθίων (με το από 26.05.2026 πρακτικό τοιχοκόλλησης) και δημοσιεύθηκε στην εφημερίδα «Κορινθιακή Ημέρα» με αρ. φύλλου: 11189/27.05.2026.

5. Τον κυρωμένο δασικό χάρτη της περιοχής.

6. Το με Α/Α 3396Α κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:500), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα της Διεύθυνσης Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων (Τμήμα Αποτυπώσεων και Κτηματολογίου) του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων, αρμοδίως θεωρημένο.

7. Το γεγονός ότι: α) η εν λόγω απαλλοτρίωση εξυπηρετεί αρχαιολογικούς σκοπούς και β) το αρμόδιο Συμβούλιο, που γνωμοδότησε για την απαλλοτρίωση του ακινήτου, συνεδρίασε πριν την έναρξη ισχύος της παρ. 1 του άρθρου 109 του ν. 4622/2019, αποφασίζουμε:

Α. Κηρύσσουμε για αρχαιολογικούς σκοπούς και ειδικότερα για λόγους προστασίας και ανάδειξης του αρχαιολογικού χώρου των Κεγχρέων, την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, εμβαδού τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων εξήντα τεσσάρων μέτρων τετραγωνικών και εξήντα πέντε εκατοστών (4.564, 65 τ.μ.), στη θέση «Μπούρτζι» Κεγχρέων στην Κοινότητα Ξυλοκέρizas της Δημοτικής Ενότητας Κορινθίων, Δήμου Κορινθίων, στην Περιφερειακή Ενότητα Κορινθίας, Περιφέρειας Πελοποννήσου, όπως αυτό απεικονίζεται με τα στοιχεία:



Ακίνητο 3: A30, A31, A32, A33, A34, A35, A36, A37, A38, A39, A40, A41, A42, A43, A44, A45, A46, A47, A48, A49, A50, A51, A52, A53, A54, A55, A56, A57, A58, A59, A30, εμβαδού = 4.564,65 τ.μ., στο με Α/Α 3396Α κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:500), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα της Διεύθυνσης Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων (Τμήμα Αποτυπώσεων και Κτηματολογίου) του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων, θεωρημένο στις 08.07.2019 από τον Προϊστάμενο της προαναφερόμενης Διεύθυνσης.

Το ανωτέρω ακίνητο ανήκει κατά φερόμενη κυριότητα στους Βλάσση Γεώργιο, Βλάσση Ιωάννη, Βλάσση Αθανάσιο, κληρονόμους Βλάσση Χρήστου, Βλάσση Θεόδωρο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείου Πολιτισμού και η δαπάνη βαρύνει τον Οργανισμό Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (ΟΔΑΠ) (ΑΛΕ 31501010005101) και όχι τον κρατικό προϋπολογισμό.

Β. Κατά της παρούσας απόφασης χωρεί ένσταση εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίησή της στον ενδιαφερόμενο, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 18 του Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021 Α' 220).

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Ιουνίου 2026

Η Υπουργός

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- Β.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση
https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

