



04005532405050012



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 553

24 Μαΐου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Γλυκών Νερών (ν. Αττικής) και τροποποίηση προκηπίου..... 1
- Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης και χορήγησης τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης από βαρυνόμενο ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καλαμάτας (Ν. Μεσσηνίας) στην οδό Μπουμπουλίνας αρ. 30, Ο.Τ. 472 και στο οποίο υπάρχει κτίριο χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο..... 2
- Έγκριση παρέκκλισης συντελεστή δόμησης στο χώρο αθλητικών εγκαταστάσεων που βρίσκεται στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής του Δήμου Αβδήρων (ν. Ξάνθης)..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 19879 (1)
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Γλυκών Νερών (ν. Αττικής) και τροποποίηση προκηπίου.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6), 154 και 160 (παρ. 1 και 2) του από 14.7.1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασιικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580).
2. Τις διατάξεις της παρ. 3α εδ.αα του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 197).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του ν. 2469/1997 (Α' 38).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Συντάγματος.
5. Την 1648/31.8.2001 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.
6. Την υπ' αριθμ. Δ12/Οικ./35655/30.6.2003 ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί για τη διαπλάτυνση της Λεωφόρου Λαυρίου στο τμήμα της οδού Λεονταρίου έως την οδό Θεσσαλίας σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού με αριθμ. 26/2000 (Δ' 698).
7. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 754).
8. Την υπ' αριθμ. 32/2005 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.
9. Την υπ' αριθμ. 64/2005 απόφαση του του Δημοτικού Συμβουλίου του δήμου Γλυκών Νερών (ν. Αττικής).
10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Γλυκών Νερών (ν. Αττικής) επί της Λεωφ.Λαυρίου και ειδικότερα σε τμήμα των οικοδομικών τετραγώνων 17 και 40 με τη μετατόπιση ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών, όπως φαίνεται στα δύο (2) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 19879/2005 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μή που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας το σχέδιο τροποποιείται με την προηγούμενη παράγραφο, τροποποιείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο σχέδιο προκήπιο και επιβάλλεται νέο πλάτους δέκα (10) μέτρων, όπως φαίνεται στα διαγράμματα της παραγράφου 1.

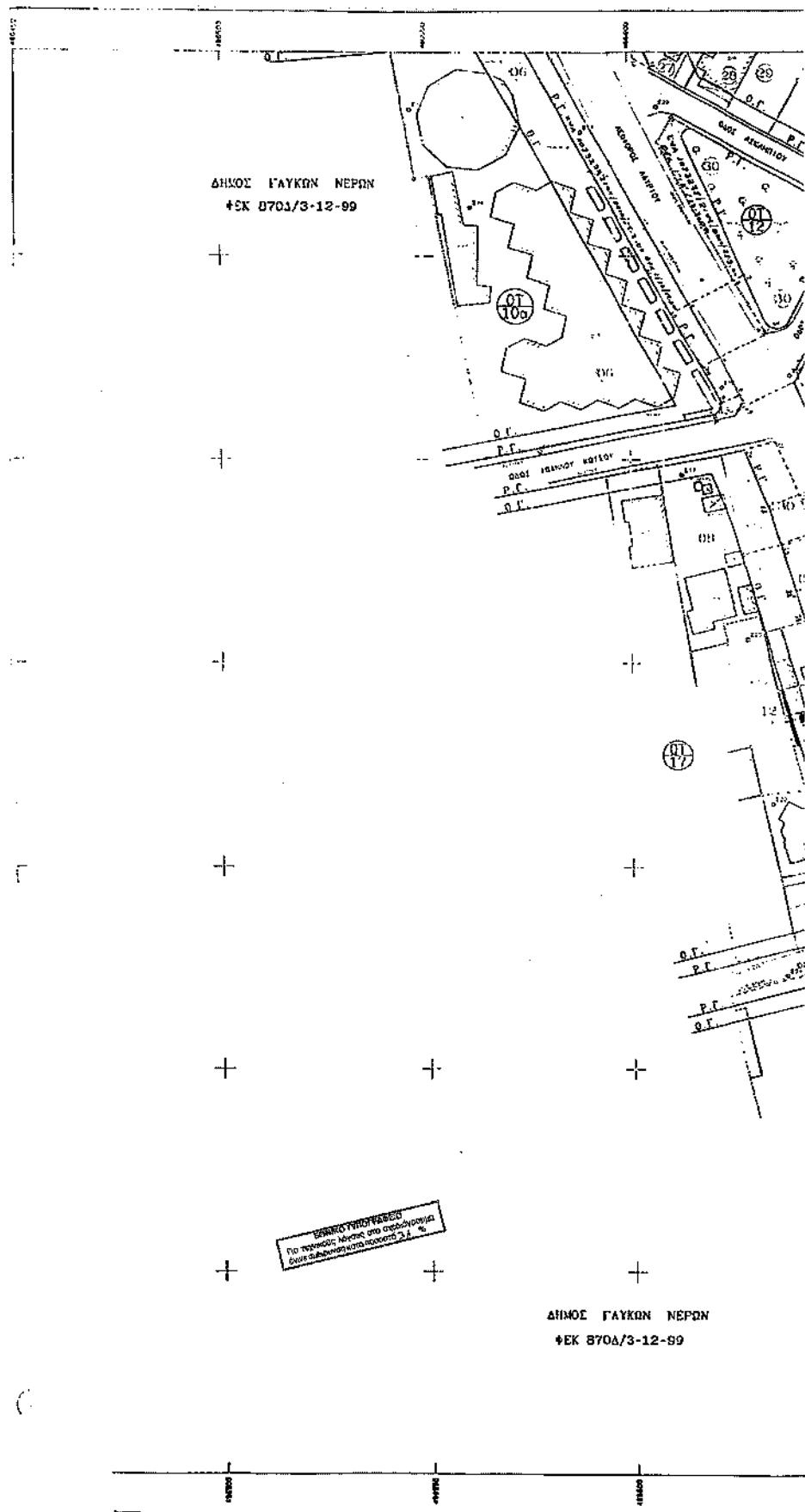
3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

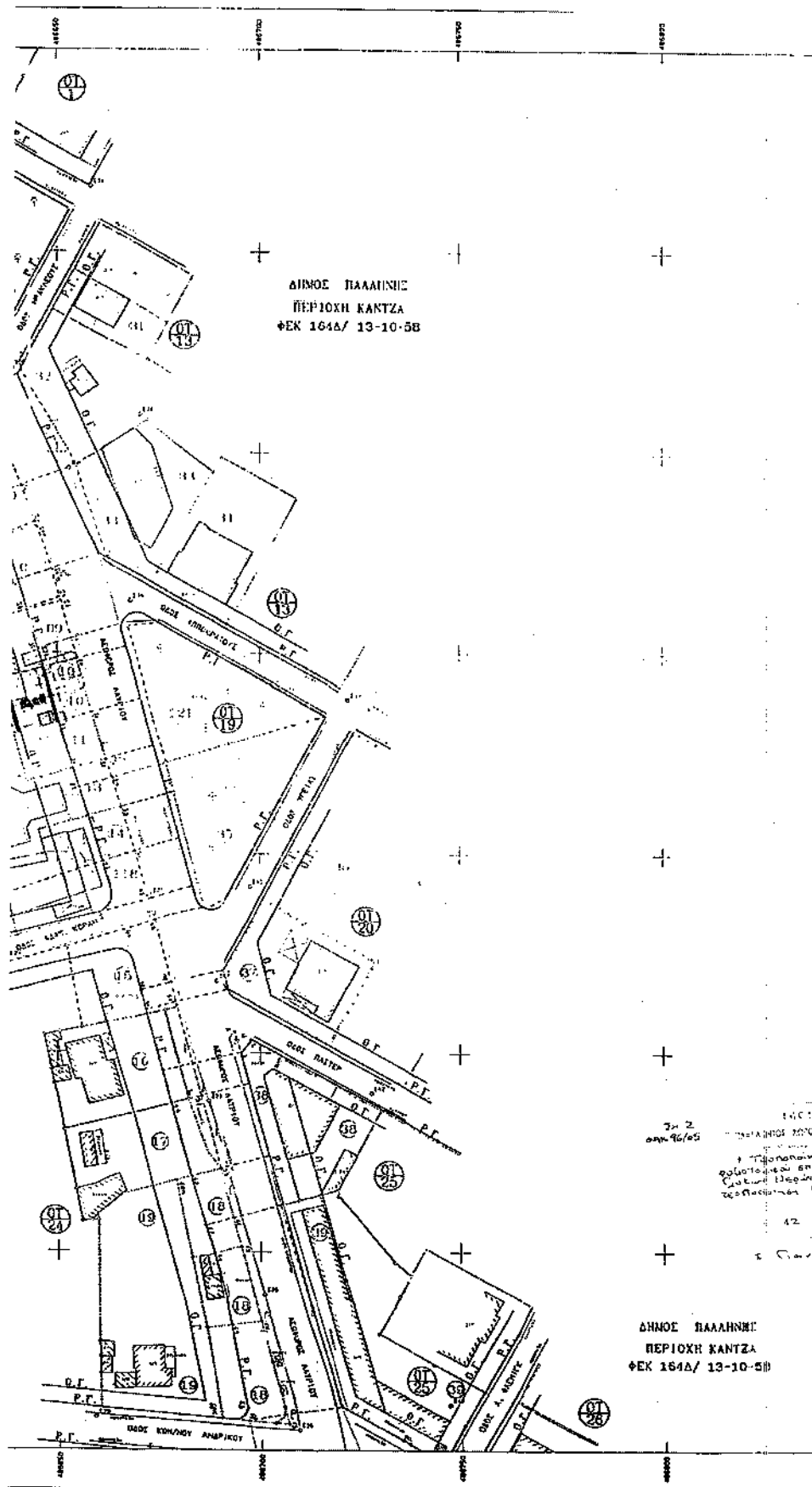
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

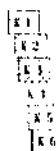
Αθήνα, 12 Μαΐου 2005

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ







4. $\int_{-\infty}^{\infty} f(x) \delta(x-a) dx = f(a)$.
 $\int_{-\infty}^{\infty} f(x) \delta(x-a) dx = f(a)$ if f is continuous at a .
 5. $\int_{-\infty}^{\infty} f(x) \delta(x-a) dx = f(a)$ if f is continuous at a .

A	$I_2, \lambda, \mu, \nu, \rho, \sigma$	Γ	G, λ
1	123456	1	123456
2	123456	2	123456
3	123456	3	123456
4	123456	4	123456
5	123456	5	123456
6	123456	6	123456
7	123456	7	123456
8	123456	8	123456
9	123456	9	123456
10	123456	10	123456
11	123456	11	123456
12	123456	12	123456
13	123456	13	123456
14	123456	14	123456
15	123456	15	123456
16	123456	16	123456
17	123456	17	123456
18	123456	18	123456
19	123456	19	123456
20	123456	20	123456
21	123456	21	123456
22	123456	22	123456
23	123456	23	123456
24	123456	24	123456
25	123456	25	123456
26	123456	26	123456
27	123456	27	123456
28	123456	28	123456
29	123456	29	123456
30	123456	30	123456
31	123456	31	123456
32	123456	32	123456
33	123456	33	123456
34	123456	34	123456
35	123456	35	123456
36	123456	36	123456
37	123456	37	123456
38	123456	38	123456
39	123456	39	123456
40	123456	40	123456
41	123456	41	123456
42	123456	42	123456
43	123456	43	123456
44	123456	44	123456
45	123456	45	123456
46	123456	46	123456
47	123456	47	123456
48	123456	48	123456
49	123456	49	123456
50	123456	50	123456
51	123456	51	123456
52	123456	52	123456
53	123456	53	123456
54	123456	54	123456
55	123456	55	123456
56	123456	56	123456
57	123456	57	123456
58	123456	58	123456
59	123456	59	123456
60	123456	60	123456
61	123456	61	123456
62	123456	62	123456
63	123456	63	123456
64	123456	64	123456
65	123456	65	123456
66	123456	66	123456
67	123456	67	123456
68	123456	68	123456
69	123456	69	123456
70	123456	70	123456
71	123456	71	123456
72	123456	72	123456
73	123456	73	123456
74	123456	74	123456
75	123456	75	123456
76	123456	76	123456
77	123456	77	123456
78	123456	78	123456
79	123456	79	123456
80	123456	80	123456
81	123456	81	123456
82	123456	82	123456
83	123456	83	123456
84	123456	84	123456
85	123456	85	123456
86	123456	86	123456

CP : 2007-3-3

[illegible]

APR 26 1969

[illegible]

“In the past, the government has been very much involved in the economy, but now it is trying to get out of it.”

9. Του Ν. 82/αρχηγού της 17-7-1972, περί Τμήματος ΠΕΑΚΑ και Κέντρου του Κρήσιου (ΦΕΚ 228/Α/8-1-72)
10. Του Ν. 255/81/ΠΕ (27/2/14-1-1973)
11. Του Ν. 255/81/ΠΕ (7-3-1974 ΦΕΚ 202/Α/3-1-1974), περί αναδιοργάνωσης του τμήματος του Ν. 82/Α/1972
12. Του Ν. 830/81/ΠΕ (ΦΕΚ 123/Α/6-1-1971)
13. Του Ν. 87/81/ΠΕ (7-3-1974 ΦΕΚ 121/1-1-1971) περί αναδιοργάνωσης των διευκρινιστικών διατάξεων του Ν. 82/Α/1972
14. Του Ν. 1337/1982 (ΦΕΚ 337/Α/3-1-1982)
15. Του Ν. 3720/1995 (ΦΕΚ 32/Α/25-6-1995), "Γενικές, υλοποιήσιμες και μετρήσιμες και ελέγχσιμες διατάξεις Κύριου και Υποκατάστατου"
16. Του Ν. 4000/2000
17. Τα διακριτικά σύμβολα και τα ηχογράφημα των διατάξεων ταξινομημένων σύμφωνα με τα κριτήρια που προβλέπονται στο άρθρο 114 του Ν. 3720/1995 και τα οποία είναι τα εξής:
 - α) ΕΛΤΑ ΝΕΡΑ
 - β) ΕΛΤΑ ΠΡΟΤΕΚΤΟΡΙΑ 1-6-1971 (ΦΕΚ 256/7-3-12-1958 (ΦΕΚ 670/Α/1958)
 - γ) ΕΛΤΑ ΠΡΟΤΕΚΤΟΡΙΑ 7-1-1972 (ΦΕΚ 333/27-3-1972) και αναρτάται 3-12-1958 (ΦΕΚ 670/Α/1958)
 - δ) ΕΛΤΑ ΠΡΟΤΕΚΤΟΡΙΑ 1-6-1971 (ΦΕΚ 256/7-3-12-1958 (ΦΕΚ 670/Α/1958)
 - ε) ΕΛΤΑ ΠΡΟΤΕΚΤΟΡΙΑ 1-6-1971 (ΦΕΚ 256/7-3-12-1958 (ΦΕΚ 670/Α/1958)
 - στ) ΕΛΤΑ ΠΡΟΤΕΚΤΟΡΙΑ 1-6-1971 (ΦΕΚ 256/7-3-12-1958 (ΦΕΚ 670/Α/1958)
 - ζ) ΕΛΤΑ ΠΡΟΤΕΚΤΟΡΙΑ 1-6-1971 (ΦΕΚ 256/7-3-12-1958 (ΦΕΚ 670/Α/1958)
 - η) ΕΛΤΑ ΠΡΟΤΕΚΤΟΡΙΑ 1-6-1971 (ΦΕΚ 256/7-3-12-1958 (ΦΕΚ 670/Α/1958)
 - θ) ΕΛΤΑ ΠΡΟΤΕΚΤΟΡΙΑ 1-6-1971 (ΦΕΚ 256/7-3-12-1958 (ΦΕΚ 670/Α/1958)
 - ι) Τα Αποβλήματα

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
& ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ (Δ12)
38

HEATH: 

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ
 ΧΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΩΝ ΟΔΙΚΩΝ ΚΑΙ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
 ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ (ΜΕΛΕΤΗ 22)

ΚΤΗΝΙΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΔΙΑΓΡΑΦΙΣΙΑΤΑ

ΛΕΩΝΤΟΡΟΥ ΛΑΥΡΙΟΥ
ΑΠΟ ΟΔΟ ΛΕΩΝΤΑΡΙΟΥ ΕΣΤΙ ΘΑΟ ΘΥΣΣΑΛΙΑΣ
ΕΤΟΥΣ ΔΗΜΟΥΣ ΓΑΥΚΟΝ ΝΕΡΟΝ ΚΑΙ ΠΑΛΛΗΝΗΣ

ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1

APR 19 1964
9768002 IAE U
APR 19 1964
K-3
HNP/CR/14
JUL 19 1964

[illegible][illegible]

Αριθ. 19333

(2)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης και χορήγησης τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης από βαρυνόμενο ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καλαμάτας (Ν. Μεσσηνίας) στην οδό Μπουμπουλίνας αρ. 30, Ο.Τ. 472 και στο οποίο υπάρχει κτίριο χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Το ν. 3044/2002 «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων». (Φ.Ε.Κ. Α' 197) ως ισχύει.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (Φ.Ε.Κ. Α' 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Φ.Ε.Κ. Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του ν. 2469/1997 (Φ.Ε.Κ. Α' 38).

3) Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Φ.Ε.Κ. Β' 754).

4) Την υπ' αριθμ. 8387/19.2.2004 κοινή υπουργική απόφαση υπουργών Δικαιοσύνης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Διαδικασία έγκρισης χορήγησης τίτλου δικαιώματος Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης» (Φ.Ε.Κ. Δ' 162).

5) Την υπ' αριθμ. 68918/5099/4.11.1987 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. χαρακτηρισμού ως διατηρητέου του ακινήτου (Φ.Ε.Κ. 1159 Δ'/27.11.1987).

6) Τις από 7.6.2004 (αρ. πρωτ. 24113) και 8.12.2004 (αρ. πρωτ. 51678) αιτήσεις των Χρίστου Μπόμπου και Ελένης Μπόμπου συγκυρίων του βαρυνόμενου ακινήτου και δικαιούχων της Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης.

7) Την από Μαρτίου 2004 τεχνική μελέτη για το βαρυνόμενο ακίνητο του Μηχανικού Αντωνίου Κολοβά.

8) Την από 25.11.2004 έκθεση ελέγχου τίτλων κυριότητας για το βαρυνόμενο ακίνητο της Δικηγόρου Καλαμάτας Παναγ. Β. Μπαζιωτόπουλου.

9) Την υπ' αριθμ. 18875/25.11.2004 πράξη συναίνεσης των Χρίστου Μπόμπου του Ξενοφώντος και της Ευσταθίας και της Ελένης Μπόμπου του Ξενοφώντος και της Ευσταθίας, ενώπιον της Συμβολαιογράφου Καλαμάτας Μαρίας Παν. Μπαζιωτόπουλου - Νέζη.

10) Το υπ' αριθμ. 11719/18.3.2004 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. σύμφωνα με το οποίο η απόφαση χαρακτηρισμού δεν έχει ανακληθεί και δεν έχει εκδοθεί συμπληρωματική Υπουργική Απόφαση για ειδική ρύθμιση.

11) Την υπ' αριθμ. 342/16.12.2004 πράξη του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος με ομόφωνα θετική γνωμοδότηση, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά συντελεστή δόμησης από βαρυνόμενο διατηρητέο ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καλαμάτας (Ν. Μεσσηνίας) στην οδό Μπουμπουλίνας αρ. 30, Ο.Τ. 472 και στο οποίο υπάρχει κτίριο χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο με την υπ' αριθμ. 68918/5099/4.11.1987 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (Φ.Ε.Κ. 1159 Δ'/27.11.1987), όπως το βαρυνόμενο αυτό ακίνητο φαίνεται περικλειόμενο με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1: 100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 19333/2005 πράξη του και του οποίου αντίτυπο σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνόμενου ακινήτου και της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι:

α. Θέση οικοπέδου: Περιφέρεια Πελοποννήσου, Νομός Μεσσηνίας, Δήμος Καλαμάτας, Οδός Μπουμπουλίνας αρ. 30, Ο.Τ. 472.

β. Εμβαδόν οικοπέδου: 258,90 τ.μ.

γ. Οι όροι δόμησης της περιοχής που βρίσκεται το βαρυνόμενο ακίνητο σύμφωνα με το από 28.5.2004 θεωρημένο Τοπογραφικό Διάγραμμα από την Διεύθυνση ΠΕ.ΧΩ.ΠΟ Νομαρχίας Μεσσηνίας είναι:

Ι. Ισχύων συντελεστής δόμησης: 1,8.

ΙΙ. Ποσοστό επιτρεπόμενης κάλυψης: 70 %.

δ. Συνολικά καλυπτόμενη επιφάνεια (υπάρχουσα κάλυψη): 140,62 τ.μ.

ε. Δυνάμενη δε σύμφωνα με τη μελέτη 135,42 τ.μ.

στ. Σύνολο δομημένων επιφανειών (υπάρχουσα δόμηση): 140,62 τ.μ.

ζ. Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια που εγκρίνεται με την παρούσα απόφαση: 325,40 τ.μ. ορόφων.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης από το βαρυνόμενο ακίνητο του άρθρου 1 στο όνομα των δικαιουμένων τη Μ.Σ.Δ., ήτοι:

1. Χρίστος Μπόμπος του Ξενοφώντος και της Ευσταθίας (ποσοστό 1/2) και

2. Ελένη Μπόμπου του Ξενοφώντος και της Ευσταθίας, (ποσοστό 1/2), για δομήσιμη επιφάνεια 325,40 τ.μ. ορόφων.

Άρθρο 3

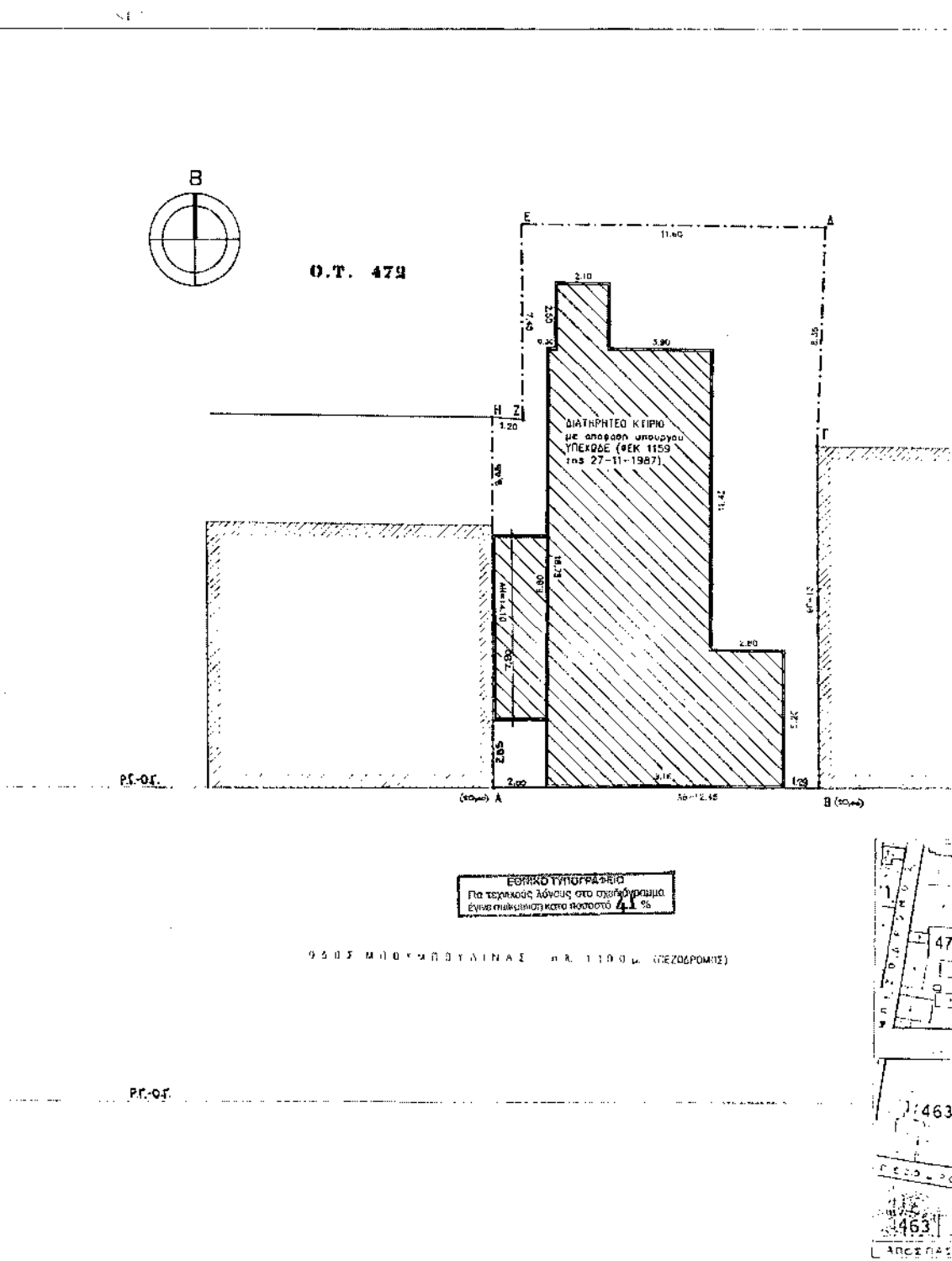
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Μαΐου 2005

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ



Αριθ. 20139

(3)

Έγκριση παρέκκλισης συντελεστή δόμησης στο χώρο αθλητικών εγκαταστάσεων που βρίσκεται στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Αβδήρων (ν. Ξάνθης).

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 16 (εδαφ. β και γ) του άρθρου 27 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 754).

4. Την από 11.3.2005 εισήγηση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Α', από την οποία προκύπτει ότι η παρέκκλιση συντελεστή δόμησης επιβάλλεται για λειτουργικούς λόγους και δεν υποβαθμίζει το φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον.

5. Την υπ' αριθμ. 94/2005 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται κατά παρέκκλιση συντελεστής δόμησης είκοσι εκατοστά (0,20) στο χώρο αθλητικών εγκαταστάσεων που καθορίστηκε με την υπ' αριθμ. 17589/5.5.2003 απόφαση της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 572) και βρίσκεται στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Αβδήρων (ν. Ξάνθης).

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Μαΐου 2005

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster@et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000

Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924

Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8 & Περιφερειακά Γραφεία
Δωρεάν ανάγνωση δημοσιευμάτων τεύχους Α' από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	(26610) 89 122
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	(2610) 638 109		(26610) 89 105
	(2610) 638 110	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2	(2810) 300 781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	ΛΕΣΒΟΣ - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως 1	(22510) 46 654
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		(22510) 47 533

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 ευρώ, προσαυξανόμενη κατά 0,20 ευρώ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 ευρώ ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α'	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α'	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β'	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ'	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ'	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 ευρώ προσαυξανόμενη κατά 1 ευρώ ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 ευρώ ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: τηλεφωνικά : 210 - 4071010, fax : 210 - 4071010 internet : <http://www.et.gr>.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α'), Δεύτερο (Β') και Τέταρτο (Δ')	-	450 €

- Το τεύχος του ΑΣΕΠ (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές με την επιβάρυνση των 70 ευρώ, ποσό το οποίο αφορά ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη Α', Β', Δ', Αναπτυξιακών Πράξεων & Συμβάσεων, Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας και Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2005, κατά 25 ευρώ ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος, για δε το τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε., κατά 30 ευρώ.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512). Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.

* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.

* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.

* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.

* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.

* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.

* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00' έως 13.00'

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ