



04005442405050008



5063

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 544

24 Μαΐου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη δημόσιας δασικής έκτασης 33,6 στρ. ως αναδασωτέας, στη θέση «Ε.Ο. Αγ.- Αντωνίου - Δενδροχωρίου» Δ.Δ. Καλλιθέας περιοχής Δήμου Φαρσάλων. 1
- Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς στην πάροδο Γιαννούτσου μεταξύ των οδών Δαύλειας και Ορχομενού, αναγνώριση οδού ως δημοτική (δημοτικός χώρος του αρθρ. 28 του ν. 1337/1983, μη προβλεπόμενος από το ρυμοτομικό σχέδιο). 2
- α) Τυπική άρση απαλλοτρίωσης σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 166/2003 απόφασης του 3 μέλους Διοικητικού Πρωτοδικείου Λιβαδειάς και β) επανεπιβολή της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία Ιωάννη Μπόμπα στη συνοικία Αγ. Γεωργίου στην οδό Αγ. Νικολάου στη Λιβαδειά. 3
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στα οικοδομικά τετράγωνα Γ168 και Γ169 του οικισμού «Ροδώνας» Δήμου Μουριών Ν. Κιλκίς. 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1780 (1)
Κήρυξη δημόσιας δασικής έκτασης 33,6 στρ. ως αναδασωτέας, στη θέση «Ε.Ο. Αγ.- Αντωνίου - Δενδροχωρίου» Δ.Δ. Καλλιθέας περιοχής Δήμου Φαρσάλων.
- Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
- Έχοντας υποψη:
- 1 Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».
2. Την υπ' αριθμ. 1860/23.3.2001 (ΦΕΚ.421/12.4.2001) Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Θεσσαλίας «περί εξουσιοδότησης των Προϊσταμένων της Περιφέρειας, των Δ/ντών

Δασών των Νομών, των Δασαρχών κ.λπ. να υπογράφουν με εντολή του».

3. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 και 3 του ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.».

4. Τις υπ' αριθμ. α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980 Δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας, σχετικές με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

5. Την υπ' αριθμ. 3807/26.4.2005 αναφορά του Δασαρχείου Λάρισας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της δημόσιας δασικής έκτασης των 33,6 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Ε.Ο. Αγ.Αντωνίου-Δενδροχωρίου» περιοχής Δ.Δ. Καλλιθέας, Δήμου Φαρσάλων, ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα την δημόσια δασική έκταση των 33,6 στρεμμάτων, της οποίας η βλάβη καταστράφηκε λόγω πυρκαγιάς στη θέση «Ε.Ο. Αγ.Αντωνίου-Δενδροχωρίου», περιοχής Δ.Δ. Καλλιθέας, Δήμου Φαρσάλων και η οποία ορίζεται:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Επαρχιακός δρόμος.

ΔΥΤΙΚΑ: Δημόσια δασική έκταση.

ΒΟΡΕΙΑ: Δημόσια δασική έκταση.

ΝΟΤΙΑ: Δημόσια δασική έκταση.

Η ανωτέρω έκταση, η οποία απεικονίζεται με τα στοιχεία 1,2,3,4,5,6,7,8,9,1 στο διάγραμμα του Δασαρχείου Λάρισας το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης, θα αναδασωθεί με τη φυσική διαδικασία.

Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας, είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσας δασικής βλάβης (Η έκταση πριν την πυρκαγιά, έφερε θαμνώδη δασική βλάστηση δρυός και πρίνου).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 6 Μαΐου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Προϊστάμενος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ

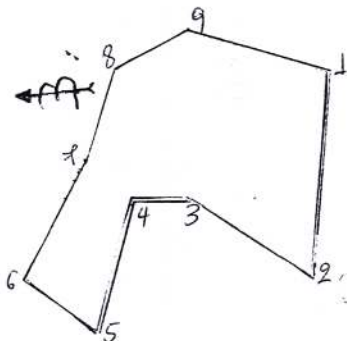
Ανήκει στην αρμοδιότητα του Δασαρχείου Λάρισας

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΜΕΝΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ**

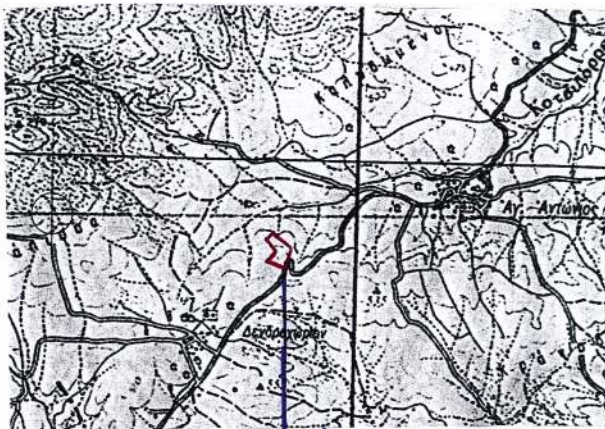
Δασονομείο : Φαρσάλων
Δήμος : Ναρδακίου
Δημοτ. Διαμέρισμα: Οικισμός Αγ. Αντωνίου Καλλιδάσους
Εμβαδόν : 33,6006 στρ
Ημερομηνία : 24-9-04

Χαρακτηρισμός: Ορεινή δασική έκταση
1) πευκάρι
2) Δρυί
3)
Ιδιοκτησία: Δημόσιο
Κλίμακα : 1:5000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ σε Κλίμακα 1:50000



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ		
	Χ	Ψ
1	366984	4339560
2	366818	4339614
3	366908	4339700
4	366919	4339745
5	366815	4339800
6	366871	4339850
7	366960	4339774
8	367027	4339734
9	357047	4339668
1	366984	4339560

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Λάρισα 6 - 5 - 2005
Ο Προϊστάμενος της Δ/νσης
Δασών Ν. Λάρισας



Γεώργιος Καραγιάννης
Δασολόγος

Λάρισα 26 - 4 - 2005
Ο Δασάρχης Λάρισας



Γεώργιος Γεωργίου
Δασολόγος με Α' βαθμό

Λάρισα 26 - 4 - 2005

Θ. Γεωργίου

Τσουλούφης Κων/νος
Δασολόγος

Αριθ. 1082

(2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς στην πάροδο Γιαννούτσου μεταξύ των οδών Δαύλειας και Ορχομενού, αναγνώριση οδού ως δημοτική (δημοτικός χώρος του αρθρ. 28 του ν. 1337/1983, μη προβλεπόμενος από το ρυμοτομικό σχέδιο).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των ιδρυτικών Νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/1994) και ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153/Α/1994).
3. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21/Α/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
4. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας και Οργάνωσης των υπηρεσιών της Νομαρχίας Βοιωτίας (ΦΕΚ 667/Β/10.5.2004).
5. Τις διατάξεις του αρθ. 29Α του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α/2000) όπως αντικαταστάθηκαν από το αρθρ. 10 του ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α/2002).
6. Το ν. 1032/80 ΦΕΚ 57Α/80 περί σύστασης Υ.Χ.Ο.Π.
7. Το ν.δ. 1558/1985 ΦΕΚ 137Α/26.7.1985 περί σύστασης Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
8. Τις διατάξεις των άρθρων 31 μέχρι 38 και 42 μέχρι 48 του από 17.7.1923 ν.δ. περί σχεδίων πόλεων και κωμοπόλεων όπως μέχρι σήμερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν καθώς και κάθε άλλη σχετική διάταξη.
9. Τις διατάξεις του αρθ.21 του ν.δ. της 3.4.1929 περί ΓΟΚ ΦΕΚ 115/Α/22.4.1929 που διατηρήθηκαν με το αρθ. 313 του ν. 1577/1985 περί ΓΟΚ.
10. Τις διατάξεις των 1/61, 8/75, 84/00 43511/161/88 και της 29454/03 εγκυκλίων του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
11. Τις διατάξεις του αρθρ. 28 του ν. 1337/1983 «Κοινόχρηστοι χώροι μέσα σε εγκεκριμένα σχέδια πόλεων».
12. Τις διατάξεις της Εγκ-61760/12080/85/2.10.1987 «Διευκρινήσεις του αρθρ. 28 του ν.1337/1983».
13. Το β.δ. της 18.2.1954 (ΦΕΚ 35/Α/3.3.1954) περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς

και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού.

14. Το β.δ. της 30.10.1971 (ΦΕΚ 269/Δ/9.12.1972) περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού.

15. Το π.δ. της 4.10.1983 (ΦΕΚ 543/Δ/25.10.1983) περί επανέγκρισης, τροποποίησης και επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς.

16. Το β.δ. 18.12.1972 (ΦΕΚ 342/Δ/19.12.1972) περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς.

17. Την υπ' αριθμ. 4283/17.11.1987 απόφαση Νομάρχη Βοιωτίας (ΦΕΚ 1163/Δ/20.11.1987) περί καθορισμού μέγιστου ύψους κτιρίων που ανεγείρονται στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Λιβαδειάς.

18. Την υπ' αριθμ. 75/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λιβαδειάς για τη τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς στην πάροδο Γιαννούτσου μεταξύ των οδών Δαύλειας και Ορχομενού.

19. Την από 15.2.2005 εισήγηση προς το Συμβούλιο Χ.Ο.Π. του Νομού Βοιωτίας.

20. Το 1^ο/15.2.2005 πρακτικό γνωμοδότησης του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Βοιωτίας, αποφασίζουμε:

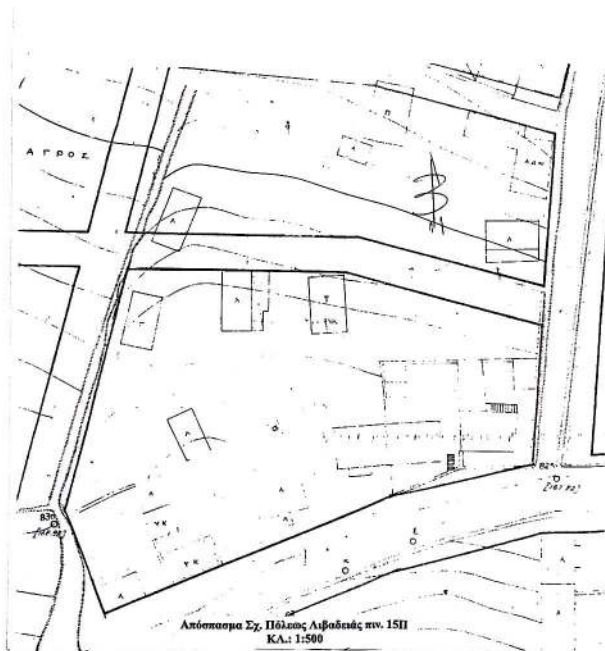
1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς στην πάροδο Γιαννούτσου μεταξύ των οδών Δαύλειας και Ορχομενού, αναγνώριση οδού ως δημοτική (δημοτικός χώρος του αρθρ. 28 του ν. 1337/1983, μη προβλεπόμενος από το ρυμοτομικό σχέδιο), όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της Τ.Υ.Δ.Λ.

2. Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Λιβαδειάς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 5 Μαΐου 2005

Ο Νομάρχης
ΚΛΕΑΡΧΟΣ Ι. ΠΕΡΓΑΝΤΑΣ

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΕΩΝ**

1	ΣΑΚΚΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
2	ΚΑΝΤΑ ΧΡΗΣΤΟΥ
3	ΑΝΤΩΝΗ ΜΠΑΦΙΝΑ & ΑΣΠΑΣΙΑΣ ΝΤΑΛΙΑΝΗ
4	ΚΑΗΡ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΤΣΑΝΤΑ
5	ΙΩΑΝ. ΤΣΑΝΤΑ & Π. ΜΠΟΚΗ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

(Β.Δ. 18/2/1954 ΦΕΚ 35 Α')

ΣΤΕΝΗ Β'

Αρτέμηση	: 200 m ²
Πρόσκατο	: 10,0 m
Βάθος	: 15,0 m
Κάλυψη	: 60%
Σ.Δ.	: 1,2
Hmax	: 11,0 m

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (κόκκινη)
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (δυακ. μιάρι)
- ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (μαύρη)

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Δηλώνεται υπεύθυνα ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν ρυθμιζομένται οικοδομές που έχουν ανεγερθεί με νόμιμη άδεια και δεν χρησιμοποιείται άρτια οικοδομή σε μη άρτια.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ

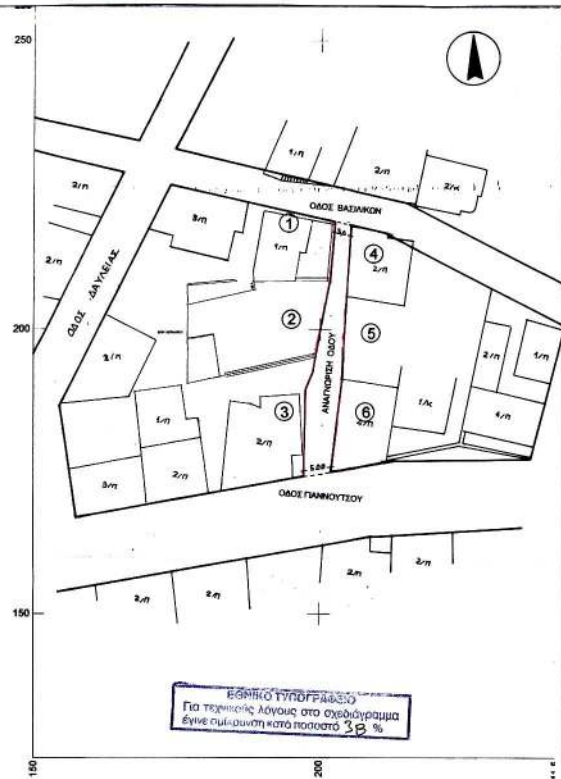
ΑΡΙΣΤΕΡΙΑΝΗ ΠΟΥΛΑΡΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΙΒΑΔΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως στην πιν. 15Π
Αναγνώριση οδών στο οικοδομικό τετράγωνο που περιλαμβάνει από τις οδούς
Γιαννέτσου, Δαυλίας, Βασιλικών και Οργανωμένη και διέρχεται κάθετα στις
οδούς Βασιλικών & Γιαννέτσου.

Κλ.: 1:500



Συμμορφεί με υπ. αρ. 1082/5-5-05

Απόφαση Νομάρχη Λιβαδειάς

Π.Β.Δ. 5-5-05

Ο Δήμαρχος Λιβαδειάς

Γεωργία Παπαγεωργίου

Αρχ. Τοπογράφος Μηχ/κος

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
ΛΙΒΑΔΕΙΑ, ΜΑΙΟΣ 2004ΜΠΑΤΣΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
Πτυχ. Πολ. Μηχ/κος Τ.Ε.ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΛΙΒΑΔΕΙΑ, ΜΑΙΟΣ 2004
Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ.Δ.Α.ΝΤΑΛΙΑΝΗ ΧΡΗΣΤΟΣ
Τοπογράφος Μηχανικός

Αριθ. 371

(3)

α) Τυπική άρση απαλλοτρίωσης σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 166/2003 απόφασης του 3 μέλους Διοικητικού Πρωτοδικείου Λιβαδειάς και β) επανεπιβολή της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία Ιωάννη Μπόμπα στη συνοικία Αγ. Γεωργίου στην οδό Αγ. Νικολάου στη Λιβαδειά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των ιδρυτικών Νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/94) και
2. ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153/Α/1994).
3. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21/Α/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης «όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
4. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας και Οργάνωσης των υπηρεσιών της Νομαρχίας Βοιωτίας (ΦΕΚ 667/Β/10.5.2004).
5. Τις διατάξεις του αρθ.29 Α του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α/2000) όπως αντικαταστάθηκαν από το αρθρ. 10 του ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α/2002).
6. Το ν. 1032/80 ΦΕΚ 57Α/1980 περί σύστασης Υ.Χ.Ο.Π.
7. Το ν.δ. 1558/1985 ΦΕΚ 137Α/26.7.1985 περί σύστασης Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
8. Τις διατάξεις των άρθρων 31 μέχρι 38 και 42 μέχρι 48 του από 17.7.1923 ν.δ. περί σχεδίων πόλεων και κωμοπόλεων όπως μέχρι σήμερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν καθώς και κάθε άλλη σχετική διάταξη.
9. Τις διατάξεις του αρθ. 21 του ν.δ. της 3.4.1929 περί ΓΟΚ ΦΕΚ 115/Α/22.4.1929 που διατηρήθηκαν με το αρθ. 31 3 του ν. 1577/1985 περί ΓΟΚ.
10. Τις διατάξεις των 1/61, 8/75, 84/00 43511/161/88 και της 29454/03 εγκυκλίων του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
11. Το β.δ. της 18.2.54 (ΦΕΚ 35/Α/3.3.1954) περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού.
12. Το β.δ. της 30.10.1971 (ΦΕΚ 269/Δ/9.12.1972) περί τροποποίησης και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού.

13. Το π.δ. της 4.10.1983 (ΦΕΚ543/Δ/25.10.1983) περί επανέγκρισης, τροποποίησης και επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς.

14. Το β.δ. 18.12.1972 (ΦΕΚ 342/Δ/19.12.1972) περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λιβαδειάς.

15. Την υπ' αριθμ. 4283/17.11.1987 απόφαση Νομάρχη Βοιωτίας (ΦΕΚ 1163/Δ/20.11.1987) περί καθορισμού μέγιστου ύψους κτιρίων που ανεγείρονται στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Λιβαδειάς.

16. Την υπ' αριθμ. 166/2003 απόφαση του 3μελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Λιβαδειάς η οποία ακυρώνει την άρνηση της Διοίκησης για την άρση απαλλοτρίωσης λόγω παρελεύσεως ευλόγου χρόνου και αναπέμπει την υπόθεση στη Διοίκηση για να προβεί στις οφειλόμενες νόμιμες ενέργειες.

17. Την υπ' αριθμ. 207/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λιβαδειάς για τη διατήρηση του κοινόχρηστου χώρου.

18. Την από 24.11.2004 εισήγηση προς το Συμβούλιο Χ.Ο.Π. του Νομού Βοιωτίας.

19. Το 5°/24.11.2004 πρακτικό γνωμοδότησης του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Βοιωτίας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε αφενός την τυπική άρση απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας Ιωάννη Μπόμπα που βρίσκεται στη συνοικία Αγ. Γεωργίου επί της οδού Αγ. Νικολάου στη Λιβαδειά σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 166/2003 απόφασης του 3μελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Λιβαδειάς και αφετέρου την επανεπιβολή της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στην ίδια ιδιοκτησία για τη διατήρηση του κοινόχρηστου χώρου όπως παρουσιάζεται στο συνημμένο απόσπασμα του ρυμοτομικού σχεδίου .

2. Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Λιβαδειάς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 5 Μαΐου 2005

Ο Νομάρχης
ΚΛΕΑΡΧΟΣ Ι. ΠΕΡΓΑΝΤΑΣ

Αριθ. οικ. 1707

(4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στα οικοδομικά τετράγωνα Γ168 και Γ169 του οικισμού «Ροδώνας» Δήμου Μουριών Ν. Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ν.δ. 1018/1971.

4. Τις διατάξεις του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α'/2002) και ειδικά το άρθρο 10 αυτού.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 2218/1994 και του άρθρου 5 του ν. 2240/1994.

6. Την υπ' αριθμ. 326/1995 Διαπιστωτική Πράξη του Νομάρχη Κιλκίς.

7. Το διάγραμμα και τεχνική έκθεση που συνέταξε ο Πολιτικός Μηχ/κος Σαμπροκατσίδης Νίκος.

8. Την υπ' αριθμ. 66/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μουριών.

9. Την υπ' αριθμ. 3762/04/21.2.2005 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος στο Σ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Ν. Κιλκίς για το θέμα.

10. Το γεγονός ότι το εν λόγω Συμβούλιο έκανε ομόφωνα δεκτή την παραπάνω εισήγηση στην από 22.2.2005 συνεδρίασή του.

11. Τα λοιπά απαιτούμενα από το νόμο δικαιολογητικά.

12. Το γεγονός ότι η συγκεκριμένη τροποποίηση είναι

σύμφωνη με τα οριζόμενα στο αρ. 10 του ν. 3044/2002 (δεν μειώνεται η συνολική επιφάνεια των κοινόχρηστων χώρων)

13. Το γεγονός ότι με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δημοσίου και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού «Ροδώνας» Δήμου Μουριών στα Ο.Τ. Γ168 και Γ169, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, έτσι ώστε αυτό να προσαρμόζεται στην υφιστάμενη κατάσταση. Συγκεκριμένα:

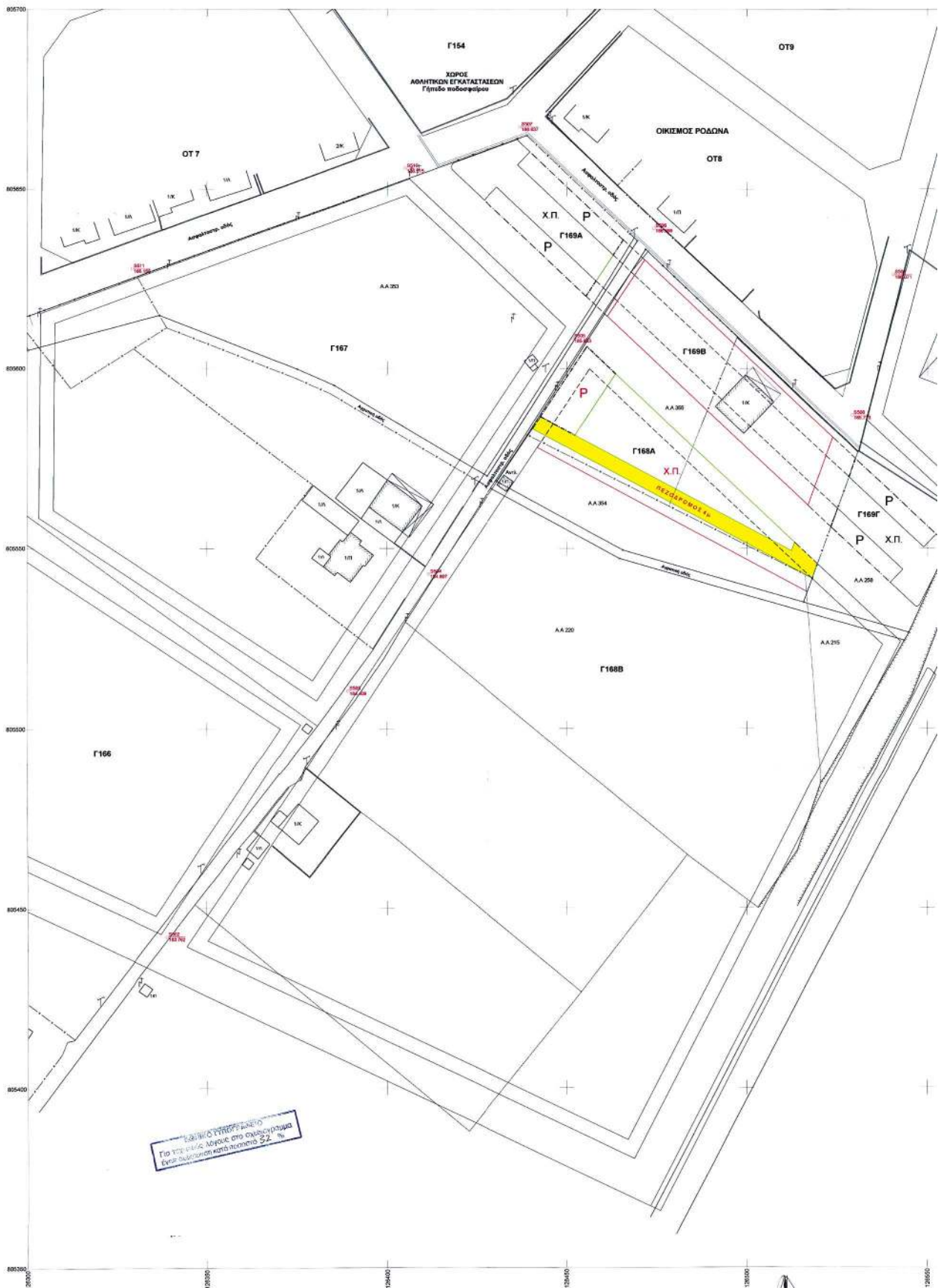
Το Ο.Τ. Γ169 διασπάται σε τρία Ο.Τ. τα οποία λαμβάνουν τους αριθμούς Γ169Α, Γ169Β και Γ169Γ. Από αυτά τα Γ169Α και Γ169Γ διατηρούν τη χρήση που είχαν (χώρος πρασίνου και χώρος στάθμευσης) ενώ το Γ169Β προτείνεται ως χώρος δομήσιμος. Οι δρόμοι που δημιουργούνται μεταξύ των τριών αυτών Ο.Τ. αποτελούν συνέχεια ήδη υπαρχόντων δρόμων και έχουν το ίδιο πλάτος με αυτούς. (Επιπλέον ο δρόμος που δημιουργείται μεταξύ των Ο.Τ. Γ169Α και Γ169Β υφίσταται στην πράξη και μάλιστα είναι ασφαλτοστρωμένος).

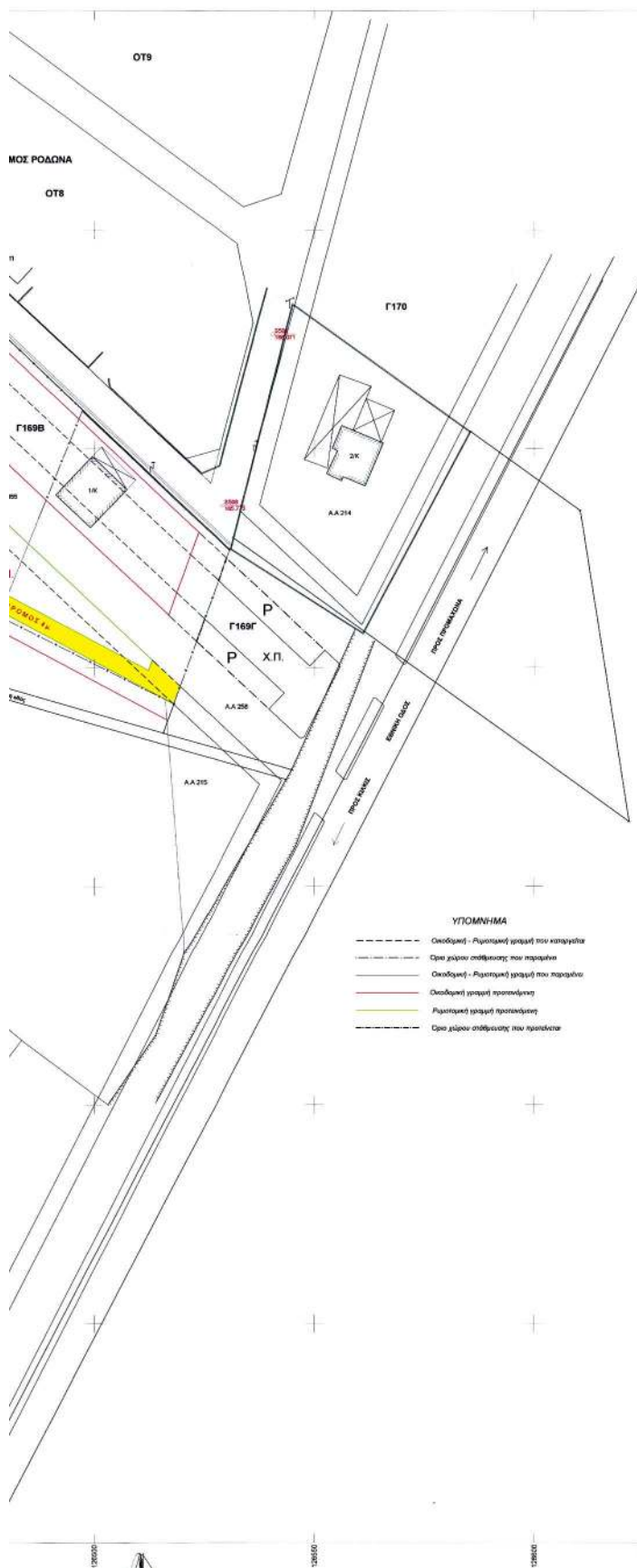
Το Ο.Τ. Γ169Α μέχρι σήμερα απλά δομήσιμο διασπάται στα Ο.Τ. Γ168Α (που χαρακτηρίζεται χώρος πρασίνου) και Γ168Β (που παραμένει χώρος δομήσιμος). Μεταξύ των Ο.Τ. δημιουργείται πεζόδρομος 4μ. Ο κοινόχρηστος χώρος που δημιουργείται με την τροποποίηση αυτή είναι 1683,70 τ.μ. και αυτός που καταργείται είναι επίσης 1683,70 τ.μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 19 Απριλίου 2005

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΠΑΛΑΣΚΑΣ





ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	
ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Π.Μ. ΣΧΕΔΙΟΥ	
ΘΕΣΗ:	
ΔΗΜΟΣ ΜΟΥΡΙΩΝ ΟΤ Γ168 - Γ169	
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:	
ΝΙΚΟΣ Γ. ΣΑΜΠΡΟΚΑΤΣΙΔΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. Α.Μ.Π.Τ.Υ. 585 - Α.Φ.Μ. 923399086 ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΠΕΤΡ. ΚΙΑΚΙΣ ΤΗΛ. 03410 24635 - Α.Ο.Υ. ΚΙΑΚΙΣ	
 ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ T-1
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	
ΙΟΥΛΙΟΣ 2004	
ΦΕΡΡΗΣΗ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
Το παρόν ενοχολόγιο ορθώνεται με τη συγκατάθεση του αρμόδιου αρχηγού της υπηρεσίας	ΝΙΚΟΣ Γ. ΣΑΜΠΡΟΚΑΤΣΙΔΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. Α.Μ.Π.Τ.Υ. 585 - Α.Φ.Μ. 923399086 ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΠΕΤΡ. ΚΙΑΚΙΣ ΤΗΛ. 03410 24635 - Α.Ο.Υ. ΚΙΑΚΙΣ