



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

11 Αυγούστου 2021

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 524

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 120662

Επανακαθορισμός ορίων αιγιαλού και καθορισμός αιγιαλού και ζώνης παραλίας στη θέση Ν. Οίτυλο - Λιμένι Δ. Ανατολικής Μάνης, Π.Ε. Λακωνίας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ,
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1- Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107).

2- Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης» (Α' 97).

3- Το άρθρο 9 του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (ν. 2990/1999, Α' 45).

4- Την υπό στοιχεία 1063349/790/Α0006/3-8-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με την καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.

5- Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15).

6- Τις διατάξεις των άρθρων 6, 238, 280 και 283 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

7- Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου», (Α' 232).

8- Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 113 του ν. 3978/2011 (Α' 137), το άρθρο 11 του ν. 4281/2014 (Α' 160), το άρθρο 27 του ν. 4321/2015

(Α' 32), καθώς επίσης και τα άρθρα 23 έως 27 του ν. 4607/2019 (Α' 65).

9- Τις διατάξεις του π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

10- Το άρθρο 28 του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση της Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).

11- Το άρθρο 24 του ν. 4368/2016 «Μέτρα για την επιτάχυνση του Κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (Α' 21), με το οποίο προστέθηκε το άρθρο 28Α στον ν. 4325/2015.

12- Το άρθρο 5 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και άλλες διατάξεις» (Α' 131).

13- Την υπ' αρ. 15870/15-5-2017 (Υ.Ο.Δ.Δ. 250) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

14- Την υπ' αρ. 75676/9-9-2020 αίτηση των Κανελλάκη Ηλία και Κανελλάκη Γεωργίου του Αριστείδη για οριστική οριοθέτηση οριογραμμής αιγιαλού και καθορισμό ζώνης παραλίας, καθώς επίσης και τροποποίηση τμήματος της προκαταρκτικής γραμμής αιγιαλού στη συγκεκριμένη θέση, η οποία συνοδεύεται από τοπογραφικό Διάγραμμα και Τεχνική Έκθεση του Πολ. Μηχ. Ζαχαριάδη Παναγιώτη.

15- Την Προκαταρκτική Οριογραμμή Αιγιαλού (Π.Ο.Α.) η οποία και έχει χαραχθεί βάσει φωτοερμηνείας από την ΕΚΧΑ Α.Ε. για τη χωρική αρμοδιότητα της Π.Ε. Λακωνίας και έχει οριστικοποιηθεί ως οριογραμμή αιγιαλού, με την υπ' αρ. 146635/13-7-2018 (Δ' 298) διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

16- Την υπό στοιχεία 1051795/5250/Β0010/2-7-1999 (Δ' 565) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, όσον αφορά στον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Ν. Οίτυλο - Λιμένι - Αγ. Σώστης της Δ.Ε. Οιτύλου του Δ.Α. Μάνης Ν. Λακωνίας.

17- Την υπ' αρ. 19259/1-12-2005 (Δ' 1502) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου, όσον αφορά στον επανακαθορισμό των οριογραμμών παραλίας στην θέση Ν. Οίτυλο - Λιμένι - Αγ. Σώστης.

18- Το Τοπογραφικό Διάγραμμα επανακαθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας και καθορισμού οριογραμμών παραλίας στη θέση «Λιμένι» Δ.Ε. Οιτύλου, Δήμου Ανατολικής Μάνης Ν. Λακωνίας, επί ορθοφωτοχάρτη του ΨΥΔΗΠΕΕΚ (υπόβαθρα φωτοληψίας ετών 2008-2009 της ΕΚΧΑ ΑΕ, εξαρτημένα από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87), το οποίο συντάχθηκε τον Απρίλιο του 2021 σε μία (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:1000 από τον Λυμπερόπουλο Σπυρίδωνα, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λακωνίας.

19- Την από 15-4-2021 Έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, για τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού και καθορισμό αιγιαλού και ζώνης παραλίας στη θέση Ν. Οίτυλο - Λιμένι Δ. Ανατολικής Μάνης, Π.Ε. Λακωνίας.

20- Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

21- Το υπ' αρ. 52472/7-9-2021 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λακωνίας, προς το Τμήμα Δημόσιας Περιουσίας Διεύθυνσης Οικονομικού για την έκδοση της παρούσας.

22- Τα στοιχεία του φακέλου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την από 15-4-2021 Έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, για τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού και καθορισμό αιγιαλού και ζώνης παραλίας στη θέση Ν. Οίτυλο - Λιμένι Δ. Ανατολικής Μάνης, Π.Ε. Λακωνίας καθώς επίσης και το Τοπογραφικό Διάγραμμα, επί ορθοφωτοχάρτη του ΨΥΔΗΠΕΕΚ (υπόβαθρα φωτοληψίας ετών 2008-2009 της ΕΚΧΑ ΑΕ, εξαρτημένα από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87), το οποίο συντάχθηκε τον Απρίλιο του 2021 σε μία (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:1000, ως εξής:

Α. Ο επανακαθορισμός του αιγιαλού πραγματοποιείται σε δυο διαφορετικά τμήματα:

1- Στο τμήμα 1-2-3 για να υπάρχει συνέχεια στην οριογραμμή αιγιαλού, που κυρώθηκε με τη διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (Δ' 298/2018), με την οριογραμμή που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. Δ' 565/1999 και επειδή στο τμήμα 73-74 του αιγιαλού, σύμφωνα με το από 10-10-1995 τοπογραφικό διάγραμμα καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας του τοπ. μηχανικού Εμμ.Κουκλινού, σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Λακωνίας, Νικόλαο Μπεζεριάνο (Φ.Ε.Κ. Δ' 565/1999), έχει εμφίλοχωρήσει σφάλμα, καθόσον η οριογραμμή αιγιαλού δεν αποτυπώνει τις μέγιστες αναβάσεις της θάλασσας, αλλά ούτε και ακολουθεί το φυσικό όριο βλάστησης και εκτείνεται σε σημείο πλησίον του υγρού στοιχείου. Η οριογραμμή του αιγιαλού σχεδιάζεται με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1-2-3 σε συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου (ΕΓΣΑ'87).

2- Στο τμήμα 4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14, λόγω εμφίλοχωρησης σφάλματος στην αποτύπωση της οριογραμμής αιγιαλού που, κυρώθηκε με την διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννή-

σου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (Φ.Ε.Κ. Δ' 298/2018), καθόσον δεν αποτυπώνει ορθά τις μέγιστες αναβάσεις της θάλασσας ούτε ακολουθεί το φυσικό όριο βλάστησης, εξαιτίας της ύπαρξης και δεύτερου χαμηλότερου πρανούς στο τμήμα αυτό προς την πλευρά της θάλασσας. Η οριογραμμή του αιγιαλού σχεδιάζεται με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14 σε συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου (ΕΓΣΑ 87).

Το σημείο 1 είναι σημείο του υφιστάμενου καθορισμού αιγιαλού (Φ.Ε.Κ. Δ' 565/1999-σημείο 73) Τα σημεία 3, 4 και 14 είναι κορυφές της πολυγωνικής οριογραμμής του αιγιαλού που κυρώθηκε με τη διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (Δ' 298/2018).

Β. Ο επανακαθορισμός της παραλίας πραγματοποιείται στο τμήμα 73'-74', σύμφωνα με το από 10-10-1995 τοπογραφικό διάγραμμα καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας του Τοπ. Μηχανικού ΕΜ. Κουκλινού, σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Λακωνίας, Νικόλαο Μπεζεριάνο (Φ.Ε.Κ. Δ' 565/1999). Διαγράφεται η κορυφή 74', λόγω της εμφίλοχωρησης σφάλματος στο τμήμα 73-74 του αιγιαλού (και συνεπώς και στο τμήμα 73'-74' της παραλίας), και για λόγους ορθής σύνδεσης των οριογραμμών με τον καθορισμό παραλίας του παρόντος.

Γ. Η οριογραμμή της παραλίας καθορίζεται με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με τα στοιχεία 1'-2'-3'-4'-5'-6'-7'-8'-9'-10'-11'-12'-13'-14'-15'-16'-17'-18'-19'-20'-21'-22'-23'-24'-25'-26'-27'-28'-29'-30'-31'-32'-33'-34'-35'-36'-37'-38'-39'-40'-41'-42'-43'-44'-45'-46'-47'-48'-49'-50', συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου (ΕΓΣΑ87), δια παράλληλης μεταθέσεως της οριογραμμής αιγιαλού κατά τριάντα (30) μέτρα, σύμφωνα με το άρθρο 1 του ν. 2971/2001 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 23 του ν. 4607/2019, επειδή είναι εκτός οικισμού και εξαιτίας των μεγάλων κλίσεων που παρουσιάζει η γεωμορφολογία του εδάφους στο εν λόγω τμήμα. Το σημείο 1' ταυτίζεται με το σημείο 73' (Φ.Ε.Κ. Δ' 565/1999).

Η οριογραμμή της παραλίας καθορίζεται για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα όπως προβλέπεται στην παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001 όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 4607/2019.

Οι ανωτέρω οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας απεικονίζονται στο απόσπασμα έγχρωμου ορθοφωτοχάρτη σε κλίμακα 1:1000 και οι συντεταγμένες των κορυφών στο ΕΓΣΑ1987, τα οποία συνοδεύουν την παρούσα και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της Έκθεσης

Στη ζώνη αιγιαλού δεν υπάρχουν κτίσματα, στη ζώνη παραλίας υπάρχουν κτίσματα.

Δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Τα συνοδευτικά της παρούσας απόφασης (Τοπογραφικό Διάγραμμα, Έκθεση της Επιτροπής, Απόφαση Συντονιστή) είναι αναρτητέα από την αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Οικονομικών στη σχετική ιστοσελίδα του και στη διεύθυνση: <https://www1.gsis.gr/gspdp/dhpe/publicgis/faces/homeShore>.

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(άρθρο 3 του ν. 2971/2001,
όπως αυτός τροποποιήθηκε
με τον ν. 4607/2019)

Για τον επανακαθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και τον καθορισμό αιγιαλού και ζώνης παραλίας στη θέση Ν. Οίτυλο - Λιμένι, Δ. Ανατολικής Μάνης, Π.Ε. Λακωνίας.

Στη Σπάρτη, σήμερα την 15-4-2021, ημέρα Πέμπτη, οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

1) Περδικονιάνη Ευφροσύνη, Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Α', Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λακωνίας, ως πρόεδρος.

2) Χειλαδάκη Βασιλική, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α', υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Λακωνίας, ως μέλος.

3) Τσάλης Ευάγγελος, Λιμενάρχης Λιμεναρχείου Γυθείου, ως μέλος.

4) Κατσιαδράμης Ιωάννης, Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Ανατολικής Μάνης, ως μέλος, και

5) Σπανός Σταύρος, Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωροταξικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου με τον αναπληρωτή του, απόντες (αν και κλήθηκαν νομίμως με το υπ' αρ. Επιτρ. 12/13-4-2021 έγγραφο μας),

αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, δυνάμει του π.δ. 284/1988 «Οργανισμός Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (Α' 128), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του π.δ. 551/1988 «Οργανισμός Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (Α' 259) και του άρθρου 3 παρ 1 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Δ' 285), όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον ν. 4607/2019 (Δ' 65) και όπως αυτή ορίστηκε με την υπ' αρ. 40794/6-3-2020 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου και τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 55743/1-4-2021 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, αφού μεταβίβηκε επί τόπου στην προαναφερθείσα περιοχή, ύστερα από πρόσκληση της Προέδρου και έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αρ. 75676/9-9-2020 αίτηση των Κανελλάκη Ηλία και Κανελλάκη Γεωργίου του Αριστείδη για οριστική οριοθέτηση οριογραμμής αιγιαλού και καθορισμό ζώνης παραλίας καθώς επίσης και τροποποίηση τμήματος της προκαταρκτικής οριογραμμής αιγιαλού, στη συγκεκριμένη θέση, η οποία συνοδεύεται από τοπογραφικό διάγραμμα και τεχνική έκθεση του πολ. μηχανικού Ζαχαριάδη Παναγιώτη.

2. Την Προκαταρκτική Οριογραμμή Αιγιαλού που έχει χαραχθεί, βάσει φωτοερμηνείας, από την ΕΚΧΑ Α.Ε. για την χωρική αρμοδιότητα της Π.Ε. Λακωνίας και η οποία

έχει οριστικοποιηθεί ως οριογραμμή αιγιαλού με την υπ' αρ. 146635/13-7-2018 (Δ' 298) διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

3. Την υπ' αρ. 1051795/5250/Β0010/2-7-1999 (Δ' 565) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών όσον αφορά τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Ν. Οίτυλο - Λιμένι - Αγ. Σώστης» της Δ.Ε. Οιτύλου του Δήμου Ανατολικής Μάνης Ν. Λακωνίας.

4. Την υπ' αρ. 19259/01-12-2005 (Δ' 1502) απόφαση του Γ. Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου όσον αφορά τον επανακαθορισμό των οριογραμμών παραλίας στη θέση «Ν. Οίτυλο - Λιμένι - Αγ. Σώστης» της Δ.Ε. Οιτύλου του Δήμου Ανατολικής Μάνης Ν. Λακωνίας.

5. Το τοπογραφικό διάγραμμα επανακαθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας και καθορισμού οριογραμμών παραλίας στη θέση «Λιμένι» Δ.Ε. Οιτύλου, Δήμου Ανατολικής Μάνης Ν. Λακωνίας, επί ορθοφωτοχάρτη του Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ (υπόβαθρα φωτοληψίας ετών 2008-2009 της ΕΚΧΑ ΑΕ, εξαρτημένα από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87), το οποίο συντάχθηκε τον Απρίλιο του 2021 σε μία (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:1000, από τον Λυμπερόπουλο Σπυρίδωνα, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λακωνίας.

6. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού παραλίας και άλλων διατάξεων», όπως αυτός τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 (Α' 160), τις διατάξεις του άρθρου 27 του ν. 4321/2015 (Δ' 32) και τις διατάξεις του τέταρτου μέρους του ν. 4607/2019 (Δ' 65), τις διατάξεις του ν. 1337/1983 καθώς και την σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

7. Την υπό στοιχεία 1089532π.ε./8205π.ε./Β0010/2005 κοινή υπουργική απόφαση (Β' 595) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας» (Β' 595).

8. Την μη ύπαρξη νόμιμων ή μη τεχνικών έργων.

9. Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

10. Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Οικονομικών.

11. Το γεγονός ότι το σύνολο της υπό εξέταση περιοχής εντάσσεται στο δίκτυο Natura 2000 με κωδικό περιοχής GR2540008.

12. Το γεγονός ότι δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

13. Το γεγονός ότι δεν έχει ολοκληρωθεί η ένταξη της εν λόγω περιοχής στο Εθνικό Κτηματολόγιο.

14. Τη σχηματισθείσα αντίληψη από την επιτόπιο μετάβαση (τόσο από ξηράς όσο και με πλωτό μέσο λόγω δυσπρόσιτης ακτής) περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων, όπως:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρηνή με μεγάλες κλίσεις και μεγάλες υψομετρικές διαφορές,

β) τις εκτάσεις που συνεχόνται της ακτής, οι οποίες είναι:

- i. βραχώδεις
- ii. με έδαφος γαιώδες-βραχώδες
- iii. εκτός οικισμού
- iv. Δομημένες με αραιή δόμηση
- v. με χρήση τουριστική και χέρσες,
- γ) το φυσικό όριο της βλάστησης που συνίσταται από:
 - i. χαμηλή ποώδη βλάστηση
 - ii. θαμνώδη φυσική βλάστηση,

δ) τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η εξεταζόμενη περιοχή προσβάλλεται συνήθως από δυτικούς ανέμους, των οποίων η μέγιστη συνηθισμένη ένταση κατά τη χειμερινή περίοδο εκτιμάται περί τα 5 Μποφόρ, καθώς η μέση ένταση τους κυμαίνεται μεταξύ 4,5 και 6,2 μ/δλ (Πηγή: meteo.gr/windstatistics) που αντιστοιχεί σε μέση ένταση 3-4 Μποφόρ. Η περιοχή είναι προστατευμένη λόγω του ότι βρίσκεται μέσα σε υπήνεμο κόλπο,

ε) τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος από στοιχεία που προκύπτουν από την αυτοψία μακροσκοπικά και από το απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ 1:50000 που συνοδεύει το διάγραμμα είναι ημιβραχώδης-αμμώδης και με μικρές κλίσεις και βάθη κοντά στην ακτή. Λόγω των μικρών βαθών, η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή και η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή,

στ) τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους και η ένταση του αναπτυσσόμενου κυματικού πεδίου είναι γενικά από μικρή έως μέτρια, αποφασίζουμε:

Τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας και τον καθορισμό της ζώνης παραλίας στη θέση Ν. Ούτιλο - Λιμένα, Δ. Ανατολικής Μάνης, Π.Ε. Λακωνίας.

Α. Ο επανακαθορισμός του αιγιαλού πραγματοποιείται σε δύο διαφορετικά τμήματα:

i. Στο τμήμα 1-2-3 για να υπάρχει συνέχεια στην οριογραμμή αιγιαλού που κυρώθηκε με τη Διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, (Δ' 298) με την οριογραμμή που δημοσιεύτηκε στο (Δ' 565/1999) και επειδή στο τμήμα 73-74 του αιγιαλού σύμφωνα με το από 10-10-1995 τοπογραφικό διάγραμμα καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, του τοπ. μηχανικού Εμμ. Κουκλινού σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Λακωνίας Νικόλαο Μπεζεριάνο, του καθορισμού με (Δ' 565), έχει εμφίλοχωρήσει σφάλμα καθόσον η οριογραμμή αιγιαλού δεν αποτυπώνει τις μέγιστες αναβάσεις της θάλασσας αλλά ούτε και ακολουθεί το φυσικό όριο βλάστησης και εκτείνεται σε σημείο πλησίον του υγρού στοιχείου. Η οριογραμμή του αιγιαλού σχεδιάζεται με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1-2-3 σε συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου (ΕΓΣΑ 87).

ii. Στο τμήμα 4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14 λόγω εμφίλοχωρήσης σφάλματος στην αποτύπωση της οριογραμμής αιγιαλού που κυρώθηκε με την Διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (Δ' 298/2018), καθόσον δεν αποτυπώνει ορθά τις μέγιστες αναβάσεις της θάλασσας ούτε ακολουθεί το φυσικό όριο βλάστησης, εξαιτίας της ύπαρξης και δεύτερου χαμηλότερου πρανούς στο τμήμα αυτό προς τη πλευρά της θάλασσας. Η οριογραμμή του αιγιαλού σχεδιάζεται με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14 σε συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου (ΕΓΣΑ 87).

Το σημείο 1 είναι σημείο του υφιστάμενου καθορισμού αιγιαλού (Δ' 565/1999 - σημείο 73). Τα σημεία 3, 4 και 14 είναι κορυφές της πολυγωνικής οριογραμμής του αιγιαλού που κυρώθηκε με τη διαπιστωτική πράξη του Συντονιστή και δημοσιεύτηκε στο (Δ' 298/2018).

Β. Ο επανακαθορισμός της παραλίας πραγματοποιείται στο τμήμα 73'-74' σύμφωνα με το από 10-10-1995 τοπογραφικό διάγραμμα καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, του τοπ. μηχανικού Εμμ. Κουκλινού σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Λακωνίας Νικόλαο Μπεζεριάνο, του καθορισμού με (Δ' 565/1999).

Διαγράφεται η κορυφή 74' λόγω της εμφίλοχωρήσης σφάλματος στο τμήμα 73-74 του αιγιαλού (και συνεπώς και στο τμήμα 73'-74' της παραλίας), και για λόγους ορθής σύνδεσης των οριογραμμών με τον καθορισμό παραλίας του παρόντος.

Γ. Η οριογραμμή της παραλίας καθορίζεται με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με τα στοιχεία 1'-2'-3'-4'-5'-6'-7'-8'-9'-10'-11'-12'-13'-14'-15'-16'-17'-18'-19'-20'-21'-22'-23'-24'-25'-26'-27'-28'-29'-30'-31'-32'-33'-34'-35'-36'-37'-38'-39'-40'-41'-42'-43'-44'-45'-46'-47'-48'-49'-50', σε συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου (ΕΓΣΑ 87), δια παράλληλης μεταθέσεως της οριογραμμής αιγιαλού κατά τριάντα (30) μέτρα, σύμφωνα με το άρθρο 1 του ν. 2971/2001 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 1, του άρθρου 23 του ν. 4607/2019, επειδή είναι εκτός οικισμού και εξαιτίας των μεγάλων κλίσεων που παρουσιάζει η γεωμορφολογία του εδάφους στο εν λόγω τμήμα. Το σημείο 1' ταυτίζεται με το σημείο 73' του (Δ' 565/1999). Η οριογραμμή της παραλίας καθορίζεται για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα, όπως προβλέπεται στο άρθρο 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001 όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 4607/2019 και ισχύει.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΟΥ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ (Δ' 565/2-7-1999)			
α/α	ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤ/ΝΩΝ	Χ	Υ
74	ΕΓΣΑ 87'	354.284,11	4.060.412,09
	HATT	-8.700,0	-7.796,5

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΟΥ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ (Δ' 565/22-7-1999)			
α/α	ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤ/ΝΩΝ	X	Y
74'	ΕΓΣΑ 87'	354.285,16	4.060.402,15
	ΗΑΠΤ	-8.698,79	-7.806,42

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΠΟΥ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΖΟΝΤΑΙ (ΕΓΣΑ 87')					
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
α/α	X	Y	α/α	X	Y
2	354.315,93	4.060.407,65	10	353.959,56	4.060.237,72
5	353.994,88	4.060.265,90	11	353.952,81	4.060.231,90
6	353.981,26	4.060.258,49	12	353.948,98	4.060.227,27
7	353.976,63	4.060.254,92	13	353.945,77	4.060.222,48
8	353.971,73	4.060.250,55			
9	353.966,44	4.060.245,00			

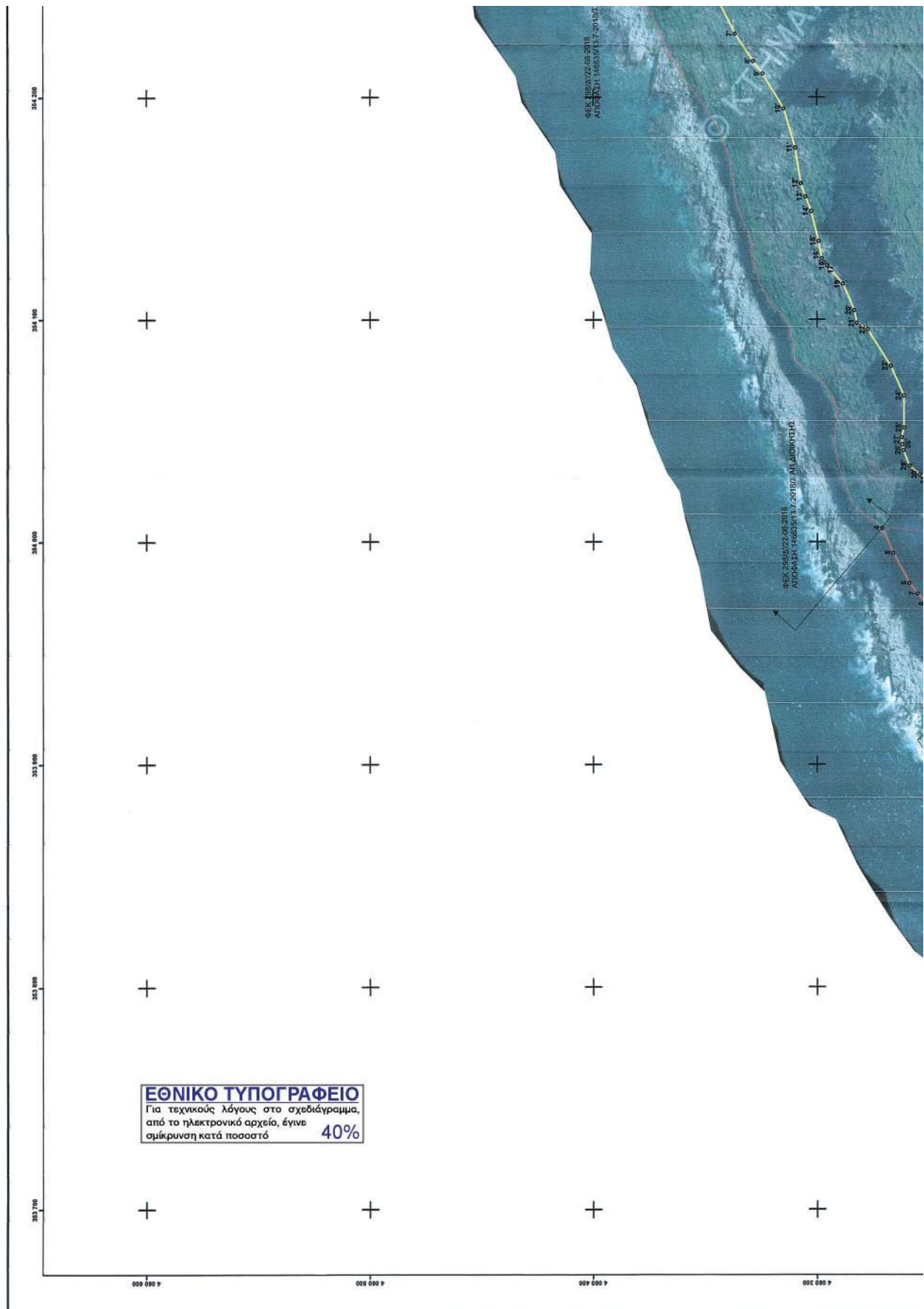
Οι ανωτέρω οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας απεικονίζονται στο απόσπασμα έγχρωμου ορθοφωτοχάρτη σε κλίμακα 1:1000 και οι συντεταγμένες των κορυφών στο ΕΓΣΑ 1987, στο παράρτημα που ακολουθεί, τα οποία συνοδεύουν την παρούσα και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της.

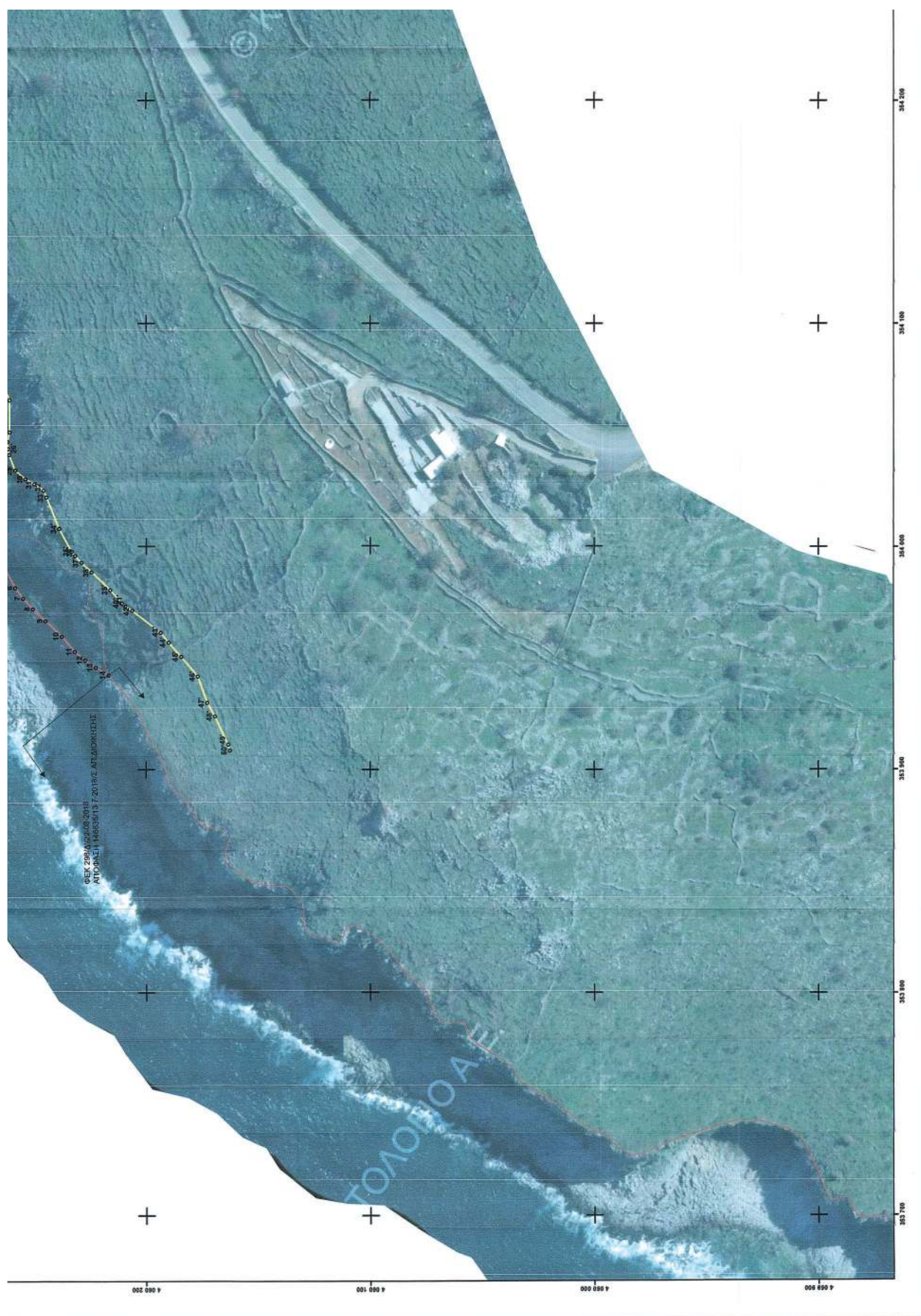
Στη ζώνη αιγιαλού δεν υπάρχουν κτίσματα, στη ζώνη παραλίας υπάρχουν κτίσματα.

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή

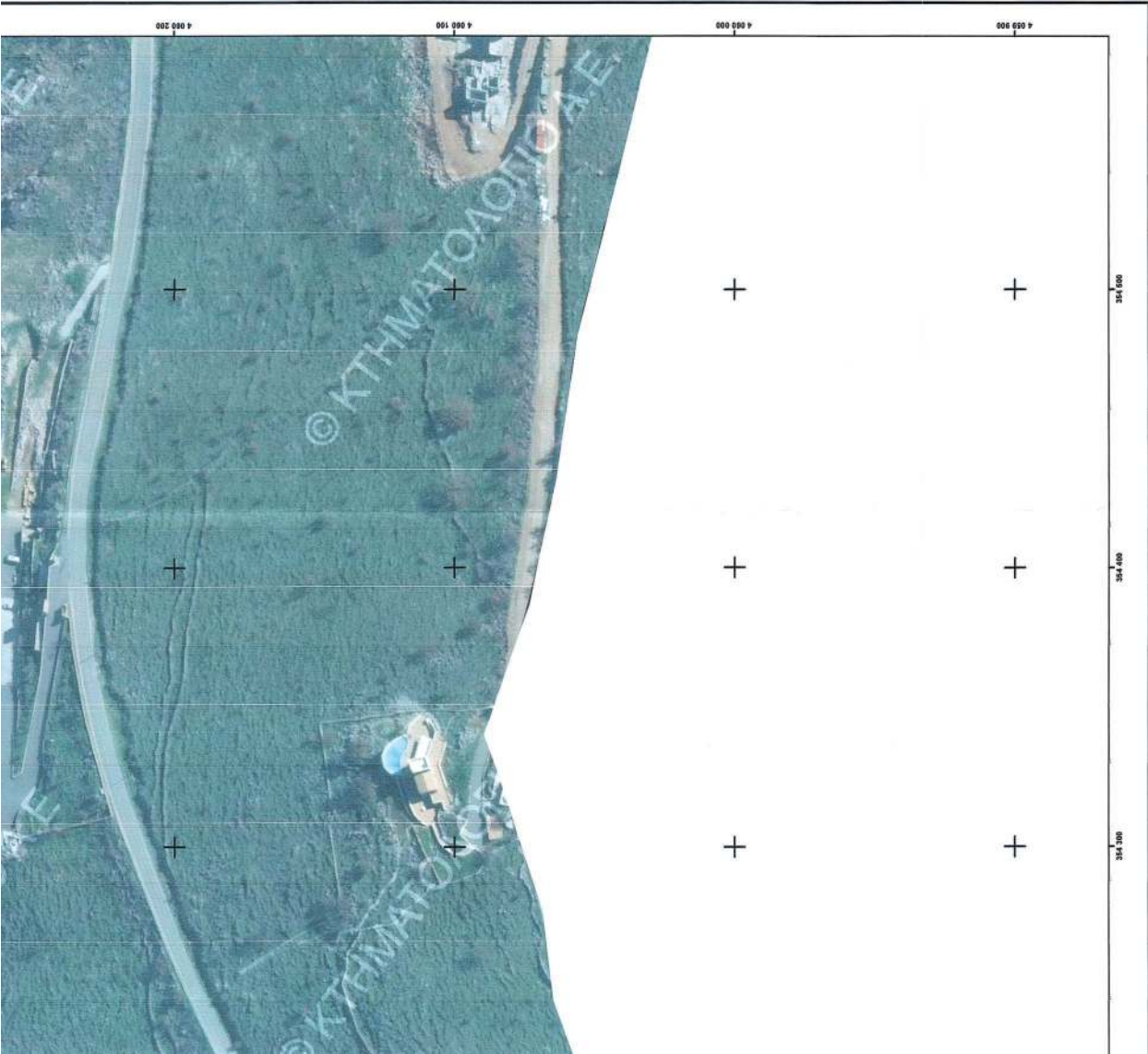
ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΠΕΡΔΙΚΟΓΙΑΝΝΗ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΕΙΛΑΔΑΚΗ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΤΣΙΑΔΡΑΜΗΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΣΑΛΗΣ
ΣΤΑΥΡΟΣ ΣΠΑΝΟΣ







ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΟΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ	
ΣΕΙΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ	
ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΙΜΕΝΙ Δ. ΟΥΤΥΛΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ ΝΟΜΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ	
ΥΠΟΜΗΝΙΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ Το παρόν τοπογραφικό διαγράμμα συντάσσεται την από 15-04-2021 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού οριογραμμών ασφαλών παραλίας. Οι ανατολίτιες των κρητών των οριογραμμών θέτονται στο Ελληνικό Γαλβανισμένο Σιδηρένιο Ανορθόδοξο ΕΓΣΑ 87. Οριογραμμή ασφαλείας Οριογραμμή παραλίας Οριογραμμή παλαιού ασφαλείας	
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ 1. ΠΕΡΙΚΟΠΙΑΝΗ ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Λακωνίας	ΤΑ ΜΕΛΗ 2. ΧΕΙΛΑΔΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ Πολ. Μηχανικός Κτηματικής Υπηρεσίας Λακωνίας 3. ΚΑΤΣΙΔΑΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ Προϊστάμενος Δ/νσης Τοποδομικών Δ. Ανατολικής Μάνης 4. ΤΣΑΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Λιμενάρχης Γαβίου
ΚΑΙΜΑΚΑ 1 : 1 000	ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2021
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΠΙΝΑΚΙΔΑ : 1 / 1	
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	
Λιμενάρχης Γαβίου Αντ. Βαλ. Μπ. Τσιτ	



Η απόφαση αυτή με την Έκθεση της Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας και τον έγχρωμο ορθοφωτοχάρτη να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 28 Ιουλίου 2021

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

