



04005223005030008



5413

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 522

30 Μαΐου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση Τοπικού Ρυμοτομικού Σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή της Αγίας Κυριακής του Δ.Δ. Θεριακησίου του Δήμου Αγίου Δημητρίου, Ν. Ιωαννίνων, για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης Δημαρχείου και βοηθητικών χώρων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης 1
- Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 0,450 του στρέμματος στη θέση «Γιάννικα» Περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Πλατάνου του Δήμου Ακράτας 2
- Άρση κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας 21.700 στρ. σε θέσεις του Δ.Δ. Στεφανιάς Δήμου Σκάλας Ν. Λακωνίας 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 715

(1)

Έγκριση Τοπικού Ρυμοτομικού Σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή της Αγίας Κυριακής του Δ.Δ. Θεριακησίου του Δήμου Αγίου Δημητρίου, Ν. Ιωαννίνων, για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης Δημαρχείου και βοηθητικών χώρων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 ΦΕΚ 33/Α/83 και ειδικότερα το άρθρο 26 αυτού όπως αντικαταστάθηκε με το Ν. 1512/85 ΦΕΚ 4/Α/85.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 ΦΕΚ 140/Α/2000 και ειδικότερα το άρθρο 27 παραγρ. 16 και το άρθρο 29 αυτού όπως ισχύουν σήμερα μετά την ισχύ του Ν. 3044/2002 ΦΕΚ 197/Α.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210/Α/85.

5. Την 20444/17.9.2001 Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Ηπείρου.

6. Τη γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. Ηπείρου που διατυπώθηκε στην πράξη 3/18.4.2003 (ομόφωνα θετική), αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή της Αγίας Κυριακής του Δ.Δ. Θεριακησίου του Δήμου Αγίου Δημητρίου, Ν. Ιωαννίνων, για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης Δημαρχείου και βοηθητικών χώρων, όπως ο χώρος φαίνεται περικλειόμενος με πράσινη γραμμή στο θεωρημένο αρμοδίως διάγραμμα σε κλίμακα 1:500.

2. Εγκρίνεται καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης ως εξής:

α) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 35%

β) Συντελεστής δόμησης: 0,45

γ) Μέγιστο ύψος: 10,00 μ. Υπεράνω του μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους είναι υποχρεωτική η κατασκευή στέγης μέγιστου ύψους 2,50μ.

δ) Ελάχιστη απόσταση κτιρίων από τα όρια: 6μ., εκτός από τα όρια ΡΑ, ΘΙ και ΙΛ στα οποία ορίζεται απόσταση 7μ., λόγω επαφής με κοινοτικές οδούς.

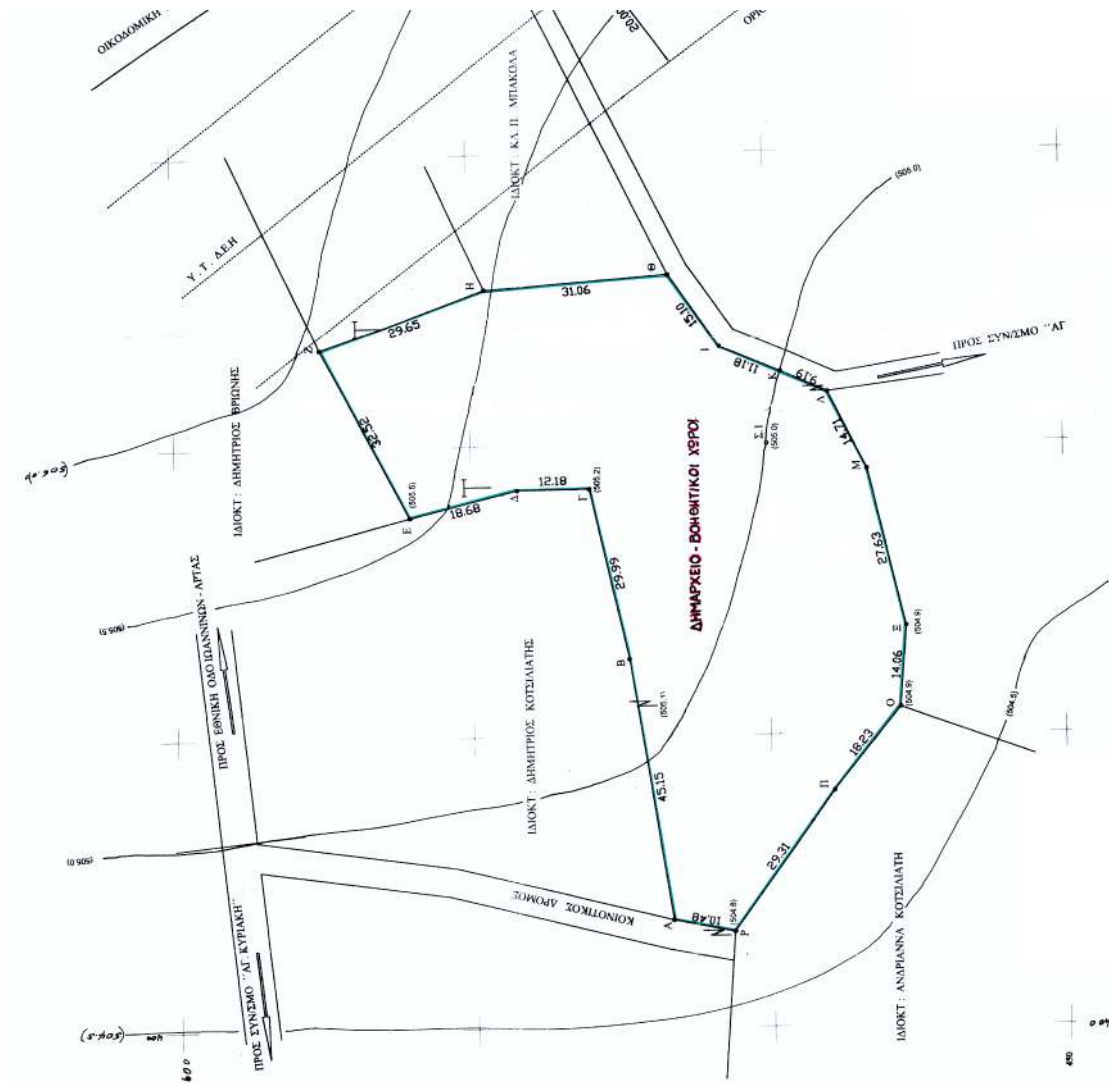
Με τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 9 Μαΐου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



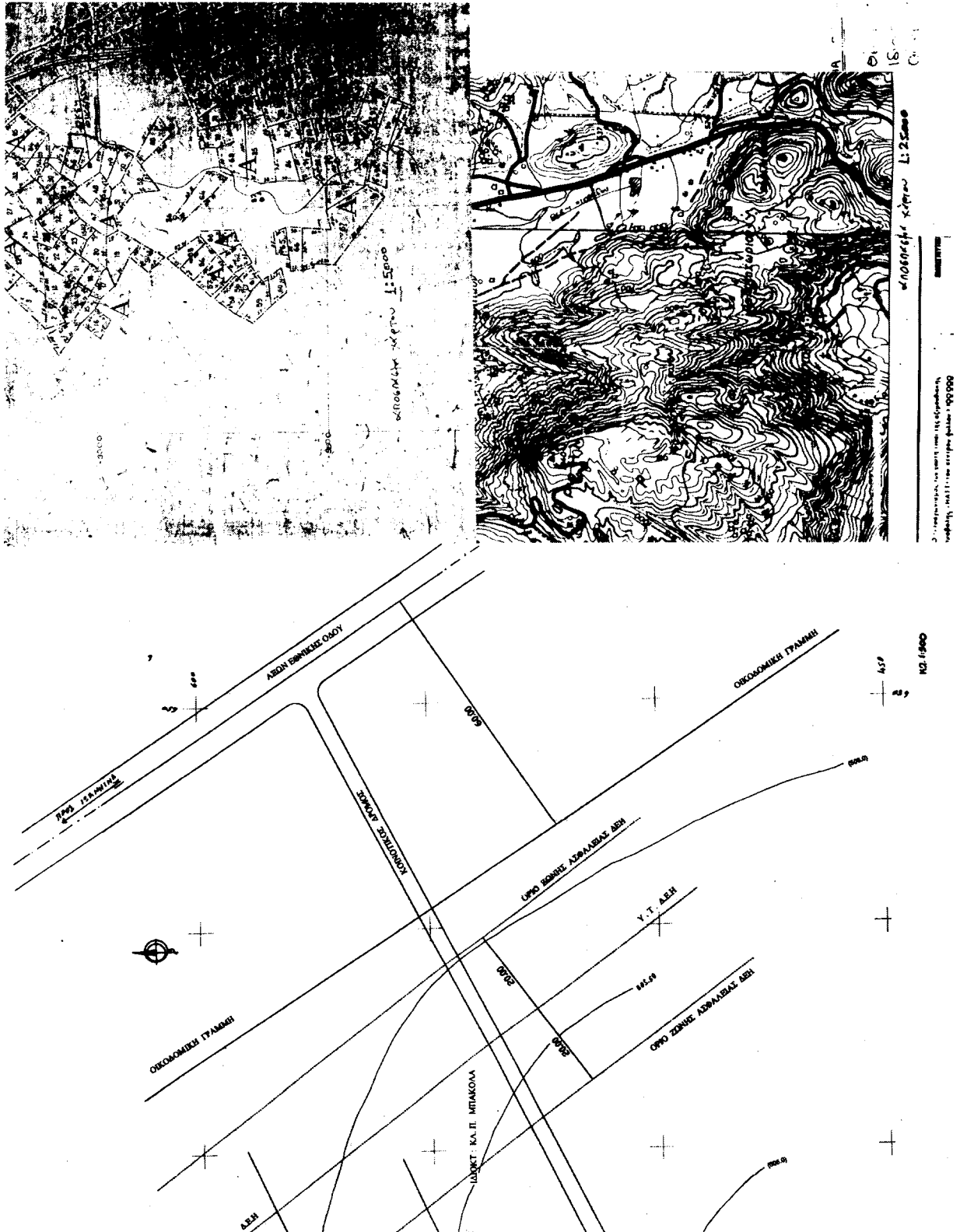
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΙΜΕΝΩΝ	
ΣΗΜΕΙΑ	X Y
A	418.60 516.82
B	418.51 516.82
C	418.51 530.02
D	462.40 530.02
E	462.40 542.20
F	487.95 560.34
G	516.92 575.12
H	526.93 547.21
I	529.20 516.23
J	516.89 507.77
K	512.25 497.51
L	508.53 488.82
M	495.45 483.10
N	468.54 476.85
O	468.54 468.40
P	440.31 468.40
Q	416.54 506.54
R	462.58 513.12

ΤΟ ΓΡΑΦΙΚΟ ΕΡΓΟ ΕΧΕΙ ΟΡΙΣΤΙΚΑ ΕΛΕΓΧΘΕΙ ΚΑΙ ΕΚΔΕΙΧΕΤΑΙ
ΑΡΧ. ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΑΚΗΣ

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΛΑΔΟΥ
Υπολογίστηκε με τις συντεταγμένες.
Εμβαδόν (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Α) = 5303.01 τ.μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

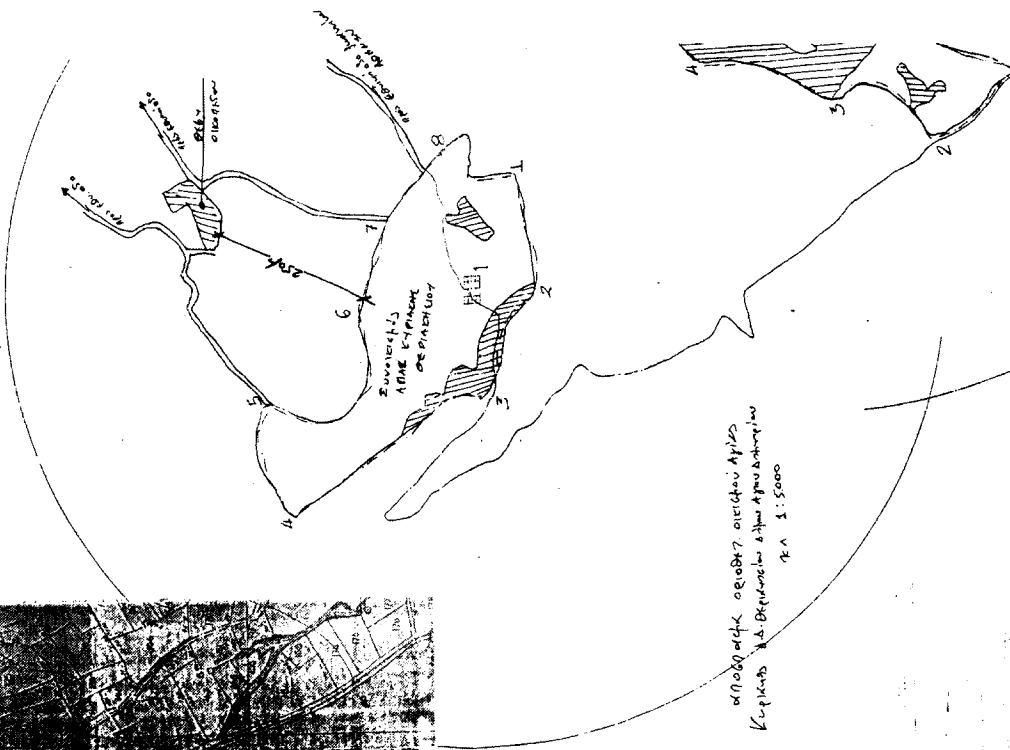
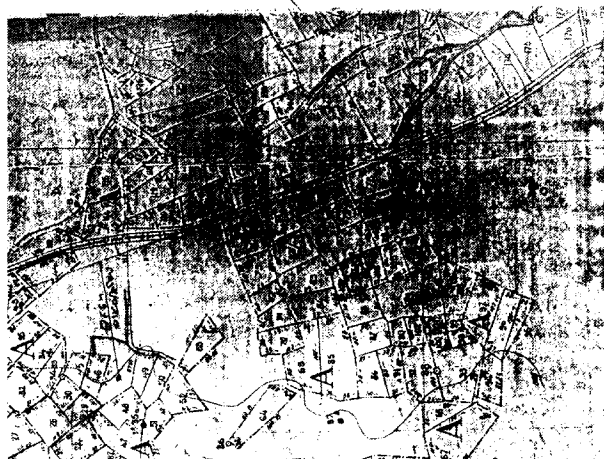
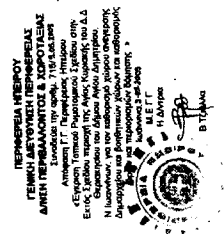
- α) Μέγιστο ποσοστό κύλισης : 35%
- β) Συντελεστής δόμησης : 0.45
- γ) Μέγιστο ύψος : 10.00 μ.+ 2.50 μ.στέγη
- δ) Απόσταση από τα όρια : 6μ. εκτός από τα όρια ΡΑ, ΘΙ και ΙΑ στα οποία ορίζεται απόσταση 7μ. λόγω επαφής με κοινοτικές οδούς



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΔΙΝΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΤΟΠΙΚΟ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΣΤΗΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ
ΤΗΣ ΑΓΙΑΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ ΤΟΥ Δ.Δ. ΘΕΡΙΑΚΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Ν. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ, ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΧΩΡΟΥ
ΑΝΕΤΕΡΗΣ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΚΑΙ ΒΟΗΘΗΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500



ΟΠΟΙΟΤΕΡΗ ΣΕΙΡΑ ΑΓΙΟΥ ΑΓΙΟΥ
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500

Αριθ. 1422

(2)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 0,450 του στρέμματος στη θέση «Γιάννικα» Περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Πλατάνου του Δήμου Ακράτας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
3. Την 186/30.6.1998 (ΦΕΚ 727/Β/98) απόφαση Γ.Γ.Π.Δ.Ε. «Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας».
4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:
 - α) Του άρθρου 41 παρ. 1
 - β) Του άρθρου 38 παρ. 2
 - γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/79, όπως συμπληρώθηκε με τον Ν. 2040/92.
5. Τις σχετικές δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας.
6. Την 1133/17.4.2003 πρόταση του Δασαρχείου Αιγίου «περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας» εμβαδού 0,450 του στρέμματος στη θέση «Γιάννικα» περιφέρειας

Δημοτικού Διαμερίσματος Πλατάνου του Δήμου Ακράτας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε Αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά η οποία διαπιστώθηκε στις 21.3.2003, την έκταση του δημοσίου δάσους (από άτομα χαλεπίου πεύκης με υπόροφο σχίνα και πουνάρια) εμβαδού τετρακοσίων πενήντα τετραγωνικών μέτρων (0,450 στρέμ.), στη θέση «Γιάννικα» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Πλατάνου του Δήμου Ακράτας, η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α, όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:3.000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Με δάσος χαλεπίου πεύκης

Νότια: Με δημοτική οδό προς Πλάτανο και πέραν αυτής με πρηνές οδού και αγροτικές καλλιέργειες

Ανατολικά: Με δάσος χαλεπίου πεύκης

Δυτικά: Με δάσος χαλεπίου πεύκης

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στο Δημοτικό Διαμέρισμα Πλατάνου και στον Δήμο Ακράτας, σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 2 Μαΐου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής κ.α.α.
ΧΛΟΗ ΚΑΤΣΟΥΔΑ

Αριθ. 435

(3)

Άρση κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας 21.700 στρ. σε θέσεις του Δ.Δ. Στεφανιάς Δήμου Σκάλας Ν. Λακωνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρ. 38 παρ. 1, 41 παρ. 1 και 44 παρ. 3 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Την απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου 5872/29.8.97 (ΦΕΚ 551/Β/98) «Τοποθέτηση Προϊσταμένων Δ/σεων Υπηρεσιών Περιφέρειας Πελοποννήσου και εξουσιοδότηση υπογραφής».

4. Τις γενικές αρχές περί ανακλήσεως διοικητικών πράξεων.

5. Την απόφαση του Υφ/γού Γεωργίας αριθμ. 86004/1637/46-87 με την οποία έγινε αποδεκτή η γνωμοδότηση υπ' αριθμ. 417/87 της Συνέλευσης των Προϊσταμένων των Νομικών Δ/σεων σχετικά με την άρση της κήρυξης εκτάσεων ως αναδασωτέων.

6. Την απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας αριθμ. 1086/19.8.1992, με την οποία έχει κηρυχθεί αναδασωτέα έκταση 21.700 στρεμμάτων επί περιμέτρου 36.200 στρεμμάτων στις θέσεις «Εκκλησίτσες», «Αγριλιές», «Πύργος» του δημ. διαμερίσματος Κροκεών, «Ψηλό», «Ντρουζαίικα», «Καλογεροβούνι», «Προφήτης Ηλίας (τριγ. 337)», «Λάκκα», «Κέτσαϊνα», «Ελαφοβούνι», «Προφήτης Ηλίας (τριγ. 179)», «Γριάς πρόβατα», του δημ. διαμερίσματος Λαγίου Δήμου Κροκεών, «Κέτσαϊνα», «Γριάς πρόβατα», του δημ. διαμερίσματος Στεφανιάς Δήμου Σκάλας Ν. Λακωνίας όπως αυτή προσδιορίζεται στο απόσπασμα χάρτη κλίμακας 1:50.000 (Φ.Χ. ΓΥΘΕΙΟΝ Γ.Υ.Σ. 1977) προκειμένου να αποκατασταθεί με φυσική και τεχνητή αναγέννηση, η δασική βλάστηση που καταστράφηκε από πυρκαγιά.

7. Την αναφορά του Δασαρχείου Γυθείου αριθμ. 418/31.3.2003 από την οποία προκύπτει ότι έχει αποκατασταθεί η πρότερα υπάρχουσα δασική βλάστηση στην ανωτέρω έκταση των 21.700 στρεμμάτων επί περιμέτρου 36.200 στρεμμάτων και προτείνεται η άρση των χαρακτηρισμού της ως αναδασωτέας που έγινε με την παραπάνω απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας.

8. Το γεγονός ότι έχει επιτευχθεί ο σκοπός της κήρυξης της υπόψη έκτασης ως αναδασωτέας και είναι ανάγκη να γίνει άρση της απόφασης του Νομάρχη Λακωνίας αριθμ. 1086/19.8.1992, στην έκταση των 21.700 στρεμμάτων επί περιμέτρου 36.200 στρεμμάτων προκειμένου να επιτραπεί η βόσκηση των ζώων από τους κτηνοτρόφους της περιοχής, αποφασίσουμε:

α) Αίρουμε της κηρύξεως ως αναδασωτέας της έκτασης των 21.700 στρεμμάτων επί περιμέτρου 36.200 στρεμμάτων στις θέσεις «Εκκλησίτσες», «Αγριλιές», «Πύργος» του δημ. διαμερίσματος Κροκεών, «Ψηλό», «Ντρουζαίικα», «Καλογεροβούνι», «Προφήτης Ηλίας (τριγ. 337)», «Λάκκα», «Κέτσαϊνα», «Ελαφοβούνι», «Προφήτης Ηλίας (τριγ. 179)», «Γριάς πρόβατα», του δημ. διαμερίσματος Λαγίου Δήμου Κροκεών, «Κέτσαϊνα», «Γριάς πρόβατα», του δημ. διαμερίσματος Στεφανιάς Δήμου Σκάλας Ν. Λακωνίας, που έγινε με την απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας αριθμ. 1086/19.8.1992, όπως αυτή προσδιορίζεται στο απόσπασμα χάρτη κλίμακας 1:50.000 (Φ.Χ. ΓΥΘΕΙΟΝ Γ.Υ.Σ. 1977) του Δασαρχείου Γυθείου και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

β) Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

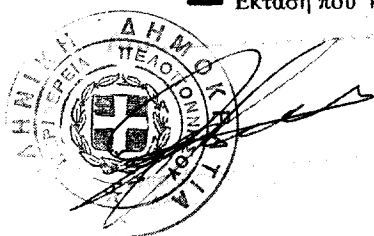
Σπάρτη, 7 Μαΐου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

This is a topographic map of a region in Greece, likely in the Peloponnese. A large, irregular area is highlighted with a thick black border. The map features a grid system and contour lines indicating elevation. Several place names are labeled in Greek, including Κρούσαι (Kroussai) at the top left, Στεφάνι (Stefani) in the upper right, and Παναγιώταρο (Panagiotaro) in the center. A large handwritten number '435103' is present in the upper right quadrant. The map also shows rivers, roads, and numerous smaller settlements and landmarks.

— Ἐκταση πού κάηκε

Ο Συντάκτης



Abstract

Supp 7 - 5- 2003

0 123456789

ΛΑΔΙΚΟΙ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΕΣ
ΛΕΥΚΑΔΕΩΝ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 1:2 %

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ