



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

22 Αυγούστου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 518

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Ανάκληση κύρωσης δασικού χάρτη των Δήμων Αγίας Βαρβάρας, Αιγάλεω, Αγίων Αναργύρων, Καματερού, Ιλίου, Περιστερίου, Πετρούπολης, Χαϊδαρίου, Περιφερειακής Ενότητας Δυτικού Τομέα και Ασπροπύργου, Ελευσίνας, Μάνδρας - Ειδυλλίας, Μαγούλας, Νέας Περάμου, Οινόης Ερυθρών, Βιλίων Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής και Κορυδαλλού Περιφερειακής Ενότητας Πειραιώς (παρ. 2 του άρθρου 39 ν. 4801/2021 και παρ. 8α του άρθρου 17 του ν. 3889/2010).
2. Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για κατασκευή του έργου: «Κατασκευή ισόπεδου κόμβου στην είσοδο του οικισμού Ξηροχωρίου μετά τον οικισμό Μπαλεΐκα».

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 256224

(1)

Ανάκληση κύρωσης δασικού χάρτη των Δήμων Αγίας Βαρβάρας, Αιγάλεω, Αγίων Αναργύρων, Καματερού, Ιλίου, Περιστερίου, Πετρούπολης, Χαϊδαρίου, Περιφερειακής Ενότητας Δυτικού Τομέα και Ασπροπύργου, Ελευσίνας, Μάνδρας - Ειδυλλίας, Μαγούλας, Νέας Περάμου, Οινόης Ερυθρών, Βιλίων Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής και Κορυδαλλού Περιφερειακής Ενότητας Πειραιώς (παρ. 2 του άρθρου 39 ν. 4801/2021 και παρ. 8α του άρθρου 17 του ν. 3889/2010).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 17 ν. 3889/2010 «Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών Παρεμβάσεων, Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις» (Α' 182).
2. Την παρ. 2 του άρθρου 39 ν. 4801/2021 «Παραγωγή, εξαγωγή και διάθεση τελικών προϊόντων φαρμακευτικής κάνναβης του είδους Cannabis Sativa L περιεκτικότητας σε τετραϋδροκανναβινόλη (THC) άνω του 0,2% και άλλες διατάξεις» (Α' 83).

3. Το άρθρο 28 του ν. 2664/1998 «Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις» (Α' 275).

4. Το άρθρο 3 ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).

5. Την υπ' αρ. 158576/1579/04.07.2017 απόφαση Υ.Π.ΕΝ. «Καθορισμός τεχνικών προδιαγραφών και τιμολογίου υπολογισμού προεκτιμώμενων αμοιβών για τις εργασίες κατάρτισης δασικών χαρτών» (Β' 2373).

6. Την υπ' αρ. 153394/919/12.4.2017 απόφαση του Αν. Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Καθορισμός, προσδιορισμός, τρόπος και διαδικασία διόρθωσης πρόδηλων σφαλμάτων στην κατάρτιση και κύρωση των δασικών χαρτών» (Β' 1366).

7. Την υπ' αρ. 146776/2459/21.10.2016 απόφαση Υ.Π.ΕΝ. «Καθορισμός θεμάτων σχετικών με την παράγραφο 1 εδάφια β', γ', δ' και ε' του άρθρου 21 του ν. 3889/2010» (Β' 3532).

8. Το άρθρο τρίτο της από 13-08-2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

9. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 (Α' 63) περί ολοκλήρωσης της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος.

10. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

11. Το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΥΠΕΝ)» (Α' 160)» (Α' 77).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16-5-2022 (Β' 2415) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Εσωτερικών περί καθορισμού των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών.

13. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/11835/1139/08-02-2022 «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 76).

14. Την υπ' αρ. 68486/25-05-2022 απόφαση της ασκούσας καθήκοντα Συντονίστριας Α.Δ.Α. "Επικαιροποίηση

της διαπιστωτικής πράξης αρ. 109488/10-09-2021 του Συντονιστή Α.Δ.Α. για τη μεταφορά του δασικού προσωπικού της Α.Δ.Α. στο ΥΠΕΝ" (Β' 2840).

15. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη των Δήμων Αγίας Βαρβάρας, Αιγάλεω, Αγίων Αναργύρων, Καματερού, Ιλίου, Περιστερίου, Πετρούπολης, Χαιδαρίου, Ασπροπύργου, Μάνδρας - Ειδυλλίας, που κυρώθηκε με την υπ' αρ. οικ. 110834/3422/21-12-2017 απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Δ. Αττικής, και το περιεχόμενο του δασικού χάρτη των Δήμων Ελευσίνας, Μαγούλας, Νέας Περάμου, Οινόης, Ερυθρών, Βιλίων και Κορυδαλλού που κυρώθηκε με την οικ. 52885/1408/23-05-2019 απόφαση Συντονιστή Α.Δ. Αττικής.

16. Την εισήγηση του τμήματος Δασικών Χαρτογραφήσεων.

17. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε 1. τον κυρωμένο δασικό χάρτη των Δήμων Αγίας Βαρβάρας, Αιγάλεω, Αγίων Αναργύρων, Καματερού, Ιλίου, Περιστερίου, Πετρούπολης, Χαιδαρίου, Περιφερειακής Ενότητας Δυτικού Τομέα, Ασπροπύργου, Μάνδρας - Ειδυλλίας, της Περιφερειακής Ενότη-

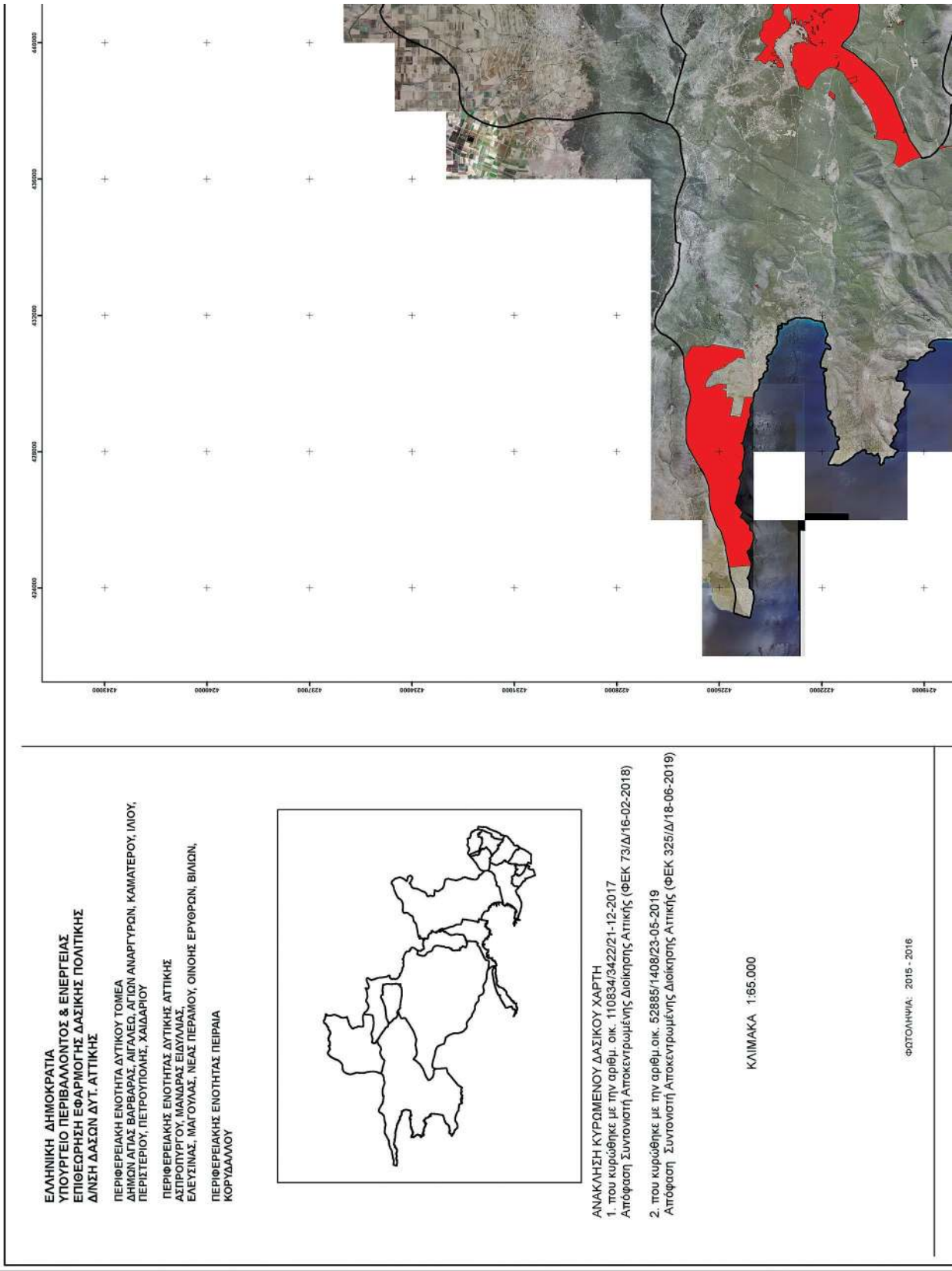
τας Δυτικής Αττικής, που κυρώθηκε με την υπ' αρ. οικ. 110834/3422/21-12-2017 απόφαση του Συντονιστή Α.Δ. Αττικής (Δ' 73/2018), και 2. τον κυρωμένο δασικό χάρτη των Δήμων Ελευσίνας, Μαγούλας, Νέας Περάμου, Οινόης, Ερυθρών, Βιλίων της Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής και Κορυδαλλού Περιφερειακής Ενότητας Πειραιώς, που κυρώθηκε με την υπ' αρ. οικ. 52885/1408/23-05-2019 απόφαση Συντονιστή Α.Δ. Αττικής (Δ' 325) ως προς τα τμήματά του, που εμπίπτουν στην παρ. 2 του άρθρου 39 ν. 4801/2021 και στην παρ. 8α του άρθρου 17 του ν. 3889/2010 και εμφανίζονται στο συνημμένο ψηφιακό διάγραμμα (.pdf) κλίμακας 1:65000, που συνοδεύει και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας, στο οποίο αποτυπώνονται με:

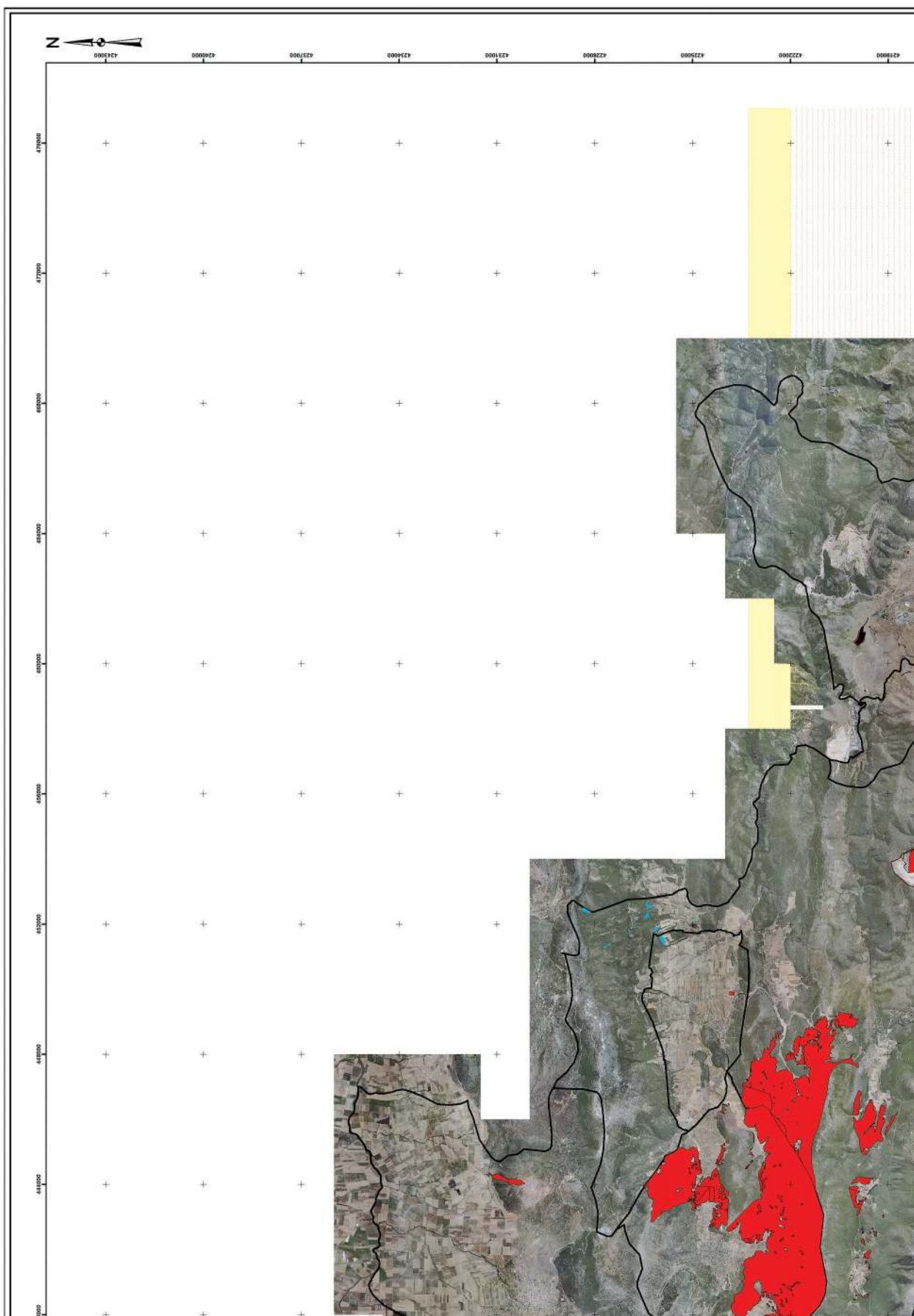
α. με ροζ περίγραμμα και κόκκινη διαγράμμιση, τα τμήματα της παρ. 2 του άρθρου 39 ν. 4801/2021.

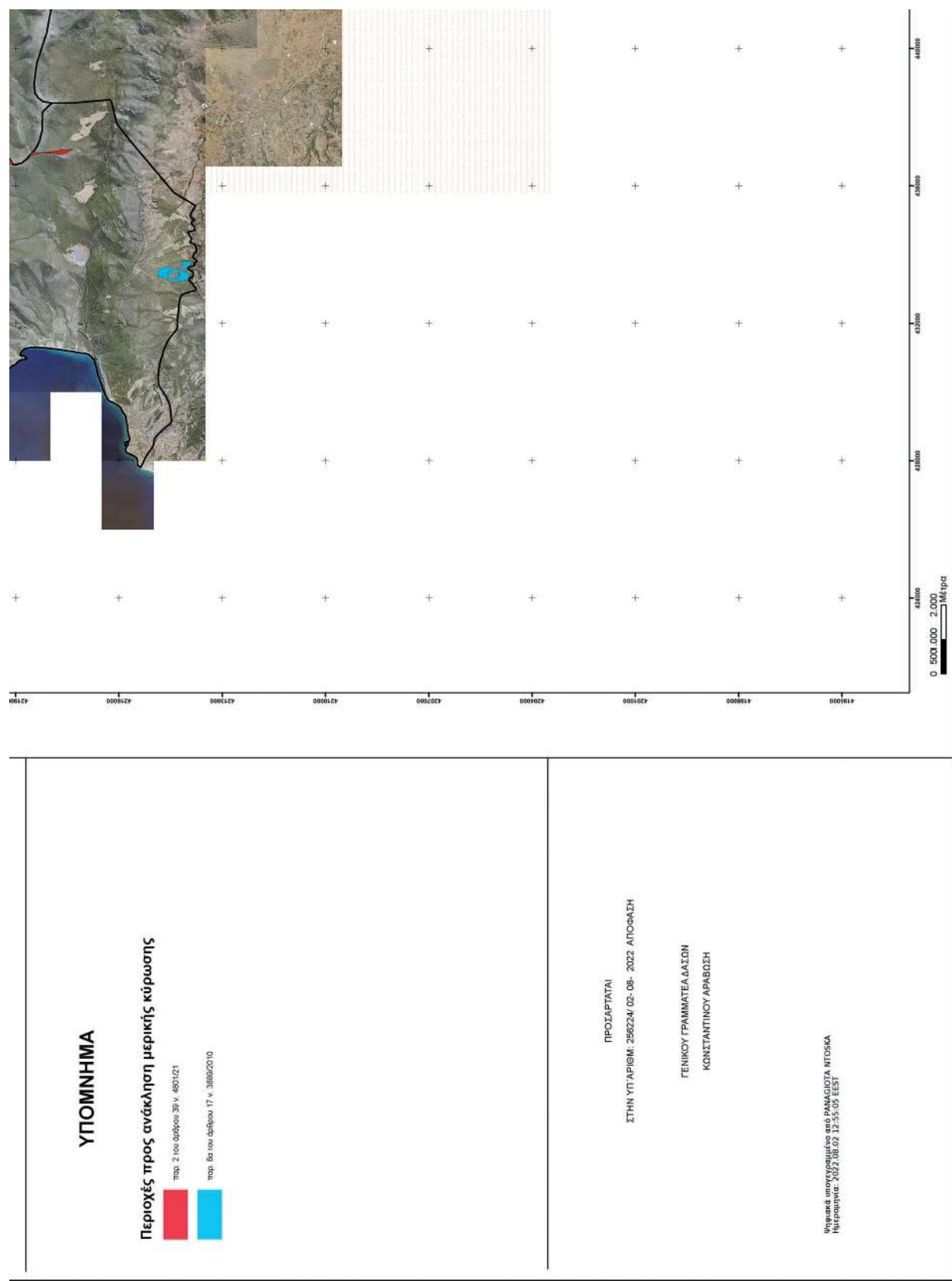
β. με γαλάζιο περίγραμμα και γαλάζια διαγράμμιση, τα τμήματα της παρ. 8α του άρθρου 17 του ν. 3889/2010.

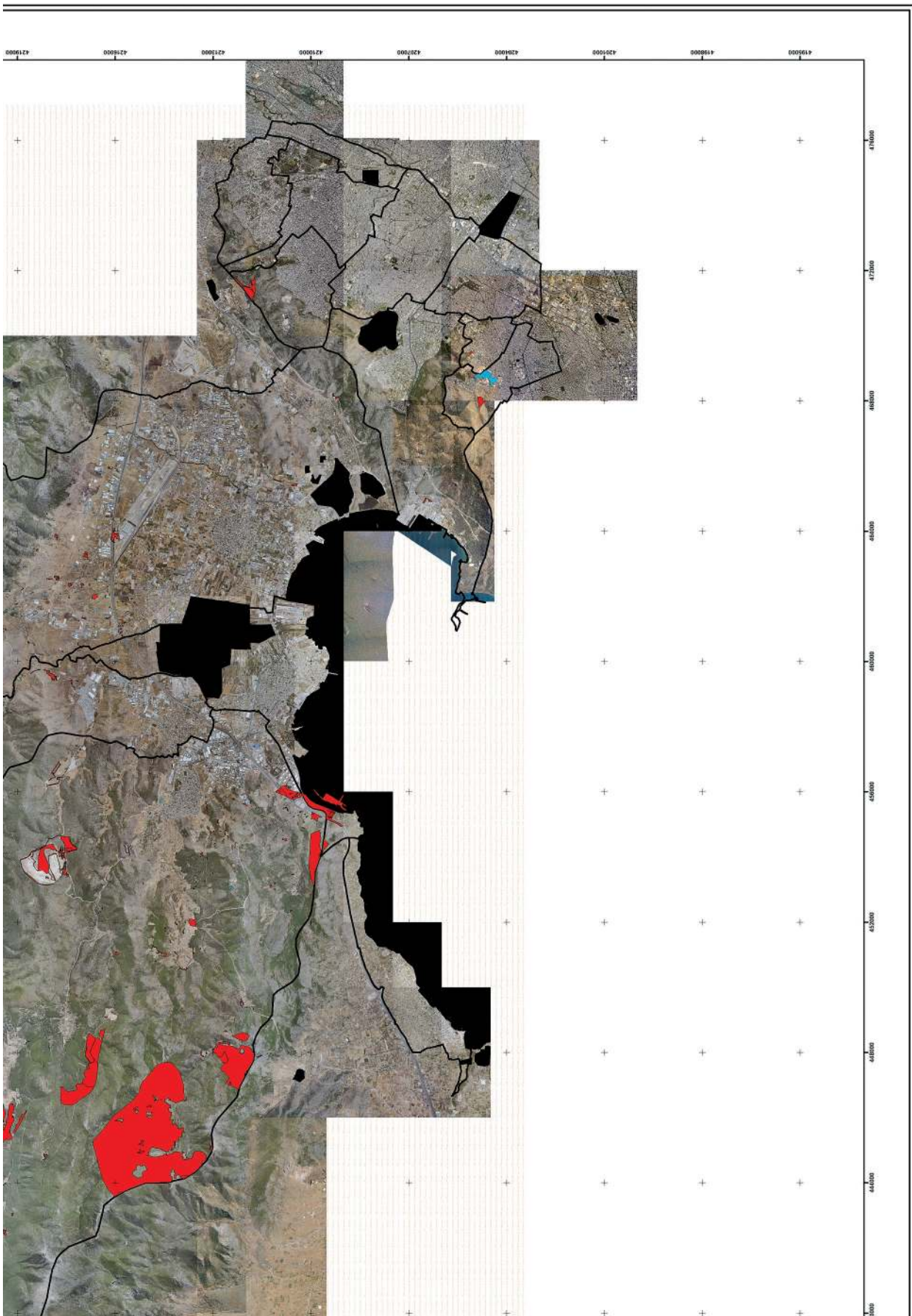
Κατά τα λοιπά ισχύουν οι υπ' αρ. οικ. 110834/3422/21-12-2017 και οικ. 52885/1408/23-05-2019 αποφάσεις Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.









Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 2 Αυγούστου 2022

Ο Γενικός Γραμματέας Δασών

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΡΑΒΩΣΗΣ

Αριθμ. οικ.536388(7985)

(2)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για κατασκευή του έργου: «Κατασκευή ισόπεδου κόμβου στην είσοδο του οικισμού Ξηροχωρίου μετά τον οικισμό Μπαλέϊκα».

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων ακινήτων» (Α' 17) και ειδικά το άρθρο 1 «Τρόπος κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης», περ. 1β.

2. Τον ν. 2985/2002 «Προσαρμογή του κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων στο Σύνταγμα» (Α' 18).

3. Το άρθρο 1 του ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεων των παρόδων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λπ.» (Α' 214), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 62 του ν. 947/1979 (Α' 169) και το άρθρο 9 του ν. 960/1979 (Α' 194), για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το π.δ. 929/1979, καθώς και τις διατάξεις του ν. 1349/1983.

4. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ειδικότερα της παρ. 4 του άρθρου 283 και του κεφ. ΣΤ παρ. 14 του άρθρου 186.

5. Το π.δ. 133/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (Α' 226).

6. Τις υπ' αρ. 81320+77909/01-12-2016 αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης «Έγκριση τροποποίησης Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (Β' 4302).

7. Την υπ' αρ. οικ. 72217(1346)/31-01-2022 (Β' 458) απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ», και την υπ' αρ. οικ. 144691(2746)/04-03-2022 (Β' 1485) απόφαση Αντιπεριφερειάρχη Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης περί παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙ-ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ», σε Προϊσταμένους των Υπηρεσιών Έδρας και της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

8. Την υπ' αρ. 165/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίου Αθανασίου «Έγκριση και παραλαβή της μελέτης ισόπεδου κόμβου στην είσοδο του οικισμού Ξηροχωρίου μετά τον οικισμό Μπαλέϊκα» Νομού Θεσσαλονίκης, με την οποία εγκρίθηκε και παραλήφθηκε η οριστική μελέτη του έργου του θέματος όπως αυτή

συντάχθηκε από τους ΑΚΚΤ Σύμβουλοι Μηχανικοί, και Μακρή Δημήτριο, μελετητή.

9. Το υπ' αρ. 11686/09-11-2009 του Τμήματος Περιβαλλοντικού και Χωροταξικού Σχεδιασμού σύμφωνα με το οποίο «δεν απαιτείται η τήρηση της διαδικασίας της Προκαταρκτικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης και Αξιολόγησης (Π.Π.Ε.Α.) του έργου και Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Ε.Π.Ο.) για την προστασία του περιβάλλοντος».

10. Την υπ' αρ. 164853/οικ.4717/07-04-2015 απόφαση του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, με την οποία εγκρίθηκε το κτηματολόγιο για την κατασκευή του έργου του θέματος.

11. Το υπ' αρ. 1850/221017/02-06-2015 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής, η οποία γνωμοδοτεί θετικά για την απαλλοτρίωση του έργου του θέματος.

12. Το υπ' αρ. 32987/26-05-2015 έγγραφο του Δασαρχείου Θεσσαλονίκης σύμφωνα με το οποίο η έκταση δεν υπάγεται στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας και δεν προβάλλει δικαιώματα κυριότητας επ' αυτής.

13. Το υπ' αρ. 2304/11-06-2015 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφίσεων και Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού, σύμφωνα με το οποίο έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 653/1977 για την κήρυξη της απαλλοτρίωσης που αφορά στην κατασκευή ισόπεδου κόμβου στην είσοδο του οικισμού Ξηροχωρίου της Επαρχιακής οδού Λαχανόκηπος - Νέα Μεσήμβρια - Ξηροχώρι - Μικρόκαμπος. (ΑΑΠ 147).

14. Το υπ' αρ. 7274/10-11-2015 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Περιφέρειας Θεσσαλονίκης σύμφωνα με το οποίο η Υπηρεσία Αρχαιοτήτων δεν έχει, ούτε διεκδικεί δικαιώματα κυριότητας στις εκτάσεις που έχουν καταληφθεί για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή ισόπεδου κόμβου στην είσοδο του οικισμού Ξηροχωρίου μετά τον οικισμό Μπαλέϊκα» στον Δήμο Χαλκηδόνας του νομού Θεσσαλονίκης.

15. Το υπ' αρ. 8896/23-11-2015 έγγραφο της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Μακεδονίας - Θράκης τμήμα Α', σύμφωνα με το οποίο το Ελληνικό Δημόσιο δεν προβάλλει δικαιώματα κυριότητας επί των ακινήτων για τα οποία πρόκειται να κηρυχτεί αναγκαστική απαλλοτρίωση για το έργο του θέματος.

16. Το υπ' αρ. 20766/28-11-2016 έγγραφο της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Μακεδονίας - Θράκης Τμήμα Α', με το οποίο μας απεστάλη η από 18-11-2016 Έκθεση Επιτροπής του άρθρου 15 του ν. 2882/2001 για την εκτίμηση της αξίας των ακινήτων, για τα οποία πρόκειται να κηρυχτεί αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή του έργου: «Κατασκευή ισόπεδου κόμβου στην είσοδο του οικισμού Ξηροχωρίου μετά τον οικισμό Μπαλέϊκα».

17. Την υπ' αρ. 502473(17042)/16-01-2018 ανακοίνωση της Υπηρεσίας μας για την κατασκευή του έργου του θέματος.

18. Το υπ' αρ. 1101/2017/06-02-2018 έγγραφο του Δήμου Χαλκηδόνας, ο οποίος απέστειλε τα αποδεικτικά τοιχοκόλλησης που αφορούν την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του θέματος, και τα οποία τοιχο-

κολλήθηκαν: α) Στον πίνακα ανακοινώσεων της Τοπικής Κοινότητας Ξηροχωρίου, β) Στον πίνακα ανακοινώσεων της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Αθανασίου.

19. Το υπ' αρ. 100408/3038/06-03-2018 έγγραφό μας, με το οποίο στείλαμε για δημοσίευση στη εφημερίδα «ΤΥΠΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ» την από 16-01-2018 ανακοίνωσή μας, η οποία και δημοσιεύθηκε στις 07-03-2018 ημέρα Τετάρτη.

20. Την υπ' αρ. 278399(3905)/06-06-2022 βεβαίωση της Υπηρεσίας μας για την ένταξη χρηματοδότησης της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για το έργο του θέματος στο Πρόγραμμα Επενδυτικών Δαπανών έτους 2022 με την υπ' αρ. 68/2021 (ΑΔΑ: Ω0ΝΞ7ΛΛ-Π50) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με προβλεπόμενη δαπάνη 7.000€ και κωδικό έργου 2136ΘΕΣ002ΚΑΠ14.

21. Το υπ' αρ. 212596/511/15-04-2022 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας ΠΚΜ, σύμφωνα με το οποίο είναι στην αρμοδιότητα του Περιφερειάρχη η έκδοση απόφασης κήρυξης απαλλοτρίωσης για το έργο του θέματος, κηρύσσει την αναγκαστική απαλλοτρίωση

για λόγους δημοσίας ωφέλειας για την κατασκευή του έργου: «Κατασκευή ισόπεδου κόμβου στην είσοδο του οικισμού Ξηροχωρίου μετά τον οικισμό Μπαλέϊκα», συνολικής έκτασης 1.316,81 τ.μ στην κτηματική περιοχή του Δήμου Χαλκηδόνας/Δημοτική Ενότητα Αγίου Αθανασίου/Τοπική Κοινότητα Ξηροχωρίου του Νομού Θεσσαλονίκης που εικονίζεται με κλίμακα 1:500

στα Κτηματολογικά Διαγράμματα και στον αντίστοιχο Κτηματολογικό Πίνακα ο οποίος συντάχθηκε από την ΑΚΚΤ-Σύμβουλοι Μηχανικοί, ελέγχθηκε από τον Αγρ. Τοπ. Μηχανικό Χρήστο Χρηστίδη και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Πολιτικό Μηχανικό Τ.Ε. κ. Νικόλαο Τουλουπίδη στις 16-01-2009.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώμα κυριότητας οι: Γεώργιος Μπίκος, Χρήστος Μπίκος και Κωνσταντίνος Μπάλλας, και δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και με δαπάνες του Δημοσίου και των παρόδων ιδιοκτητών, που ωφελούνται κατά τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 653/1977 και βαρύνει τις πιστώσεις του έργου: 2136ΘΕΣ002ΚΑΠ14 «Απαλλοτρίωση για την κατασκευή ισόπεδου κόμβου στην 6η Επαρχιακή οδό στην είσοδο του οικισμού Ξηροχωρίου μετά τον οικισμό Μπαλέϊκα» με προϋπολογισμό 7.000€.

(Αρ. απόφ. Περιφερειακού Συμβουλίου 68/2021).

Η απόφαση κήρυξης της απαλλοτρίωσης δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 25 Ιουλίου 2022

Ο Περιφερειάρχης

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΖΙΤΖΙΚΩΣΤΑΣ