



04005151706040008



5137

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 515

17 Ιουνίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 3,300 στρ. στη θέση «Σταυρός» Περιφέρειας Δ.Δ. Καλαποδίου, Δήμου Αταλάντης, του Νομού Φθιώτιδας. Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αχαρνών Π.Ε. «Αγία Άννα» στο Ο.Τ. Γ.2158..... 1
- Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στα Ο.Τ. 105, 106 και 97 της περιοχής Κυρίμη - Δενδροποτάμου του Δήμου Μενεμένης Νομού Θεσσαλονίκης..... 2
- 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1883 (1)
Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 3,300 στρ. στη θέση «Σταυρός» Περιφέρειας Δ.Δ. Καλαποδίου, Δήμου Αταλάντης, του Νομού Φθιώτιδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση- Οργάνωση - Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», όπως τροποποιήθηκαν με τον Ν. 3208/2003 και συγκεκριμένα:
 - α) του άρθρου 41 παρ. 1.
 - β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
 - α) 160417/1180/8.7.80 β) 182447/3049/24.9.80
5. Την υπ' αριθμ. 1858/18.5.2004 πρόταση του Δασαρχείου Αταλάντης, από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο καταστροφής της που έγινε από παράνομη εκχέρωση, μετά το έτος 2000 από τον Αλέξανδρο Κούκλαρη του Δημητρίου, κατοίκου Καλαποδίου, Δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 2 του Ν. 998/1979, όπως τροπο-

ποιήθηκε με τον Ν. 3208/2003, καλυπτόμενη από δασική βλάστηση αειφύλλων - πλατυφύλλων και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας.

6. Την υπ' αριθμ. 1611/21.5.2004 αναφορά και σύμφωνη γνώμη της Δ/σης Δασών Ν. Φθ/δας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, την Δημόσια δασική έκταση, εμβαδού 3,300 στρεμμάτων (τριών στρεμμάτων και τριακοσίων χιλιοστών του στρέμματος) στη θέση «Σταυρός», περιφέρειας Δ.Δ. Καλαποδίου, Δήμου Αταλάντης με σκοπό, αφ' ενός μεν τη διατήρηση του δασικού της χαρακτήρα, ώστε να αποκλειστεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, αφ' ετέρου δε την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-1 όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με έκταση κατεχόμενη από ιδιώτη, σημερινής αγροτικής μορφής και με έκταση κατεχόμενη από τον Α. Κούκλαρη, σημερινής αγροτικής μορφής.

Δυτικά: Με δημόσιο έκταση δασικού χαρακτήρα.

Βόρεια: Με τον επαρχιακό δρόμο Αταλάντης - Καλαποδίου - Ελάτειας και με έκταση κατεχόμενη από ιδιώτη, σημερινής αγροτικής μορφής.

Νότια: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα, με έκταση σημερινής αγροτικής μορφής, που έχει παραχωρηθεί στον Α. Κούκλαρη με τον υπ' αριθμ. 11/4369/1978 οριστικό τίτλο και με έκταση κατεχόμενη από τον ίδιο, σημερινής αγροτικής μορφής.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως και προ της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 Ν. 3200/1955).

Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτησης ακύρωσης στο Σ.τ.Ε. μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσής της (άρθρο 46 Π.Δ. 18/1989).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 3 Ιουνίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

Αριθ. 471/45/04

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αχαρνών Π.Ε. «Αγία Άννα» στο Ο.Τ. Γ.2158.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, Τροποποίηση διατάξεων για την Πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 90/τ.Α./13.6.1994) και τις όμοιες του Ν. 2240/1994 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 153/Α/16.9.1994) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

3. Του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατ. Αττικής (Φ.Ε.Κ. 400Β/1995).

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 Φ.Ε.Κ. 70Α/1986 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

6. Την αριθμ. 631/2002 Απόφαση του Δ. Συμβουλίου Αχαρνών.

7. Το πρακτικό 2 της 4ης Συνεδρίας της 19.2.2004 του ΣΧΟΠΝΑΑ.

8. Τις διατάξεις του Ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197Α/27.8.2002) άρθρο 10, παρ. 1 και 4.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α Ν. 1 558/1985, όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Φ.Ε.Κ. 154Α) και το γεγονός, ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αχαρνών Π.Ε. Αγία Άννα στο Ο.Τ. Γ.2158 με:

1. Την μείωση του Κ.Χ. υπέρ του χώρου εκκλησίας.

2. Την κατάργηση τμήματος οδού.

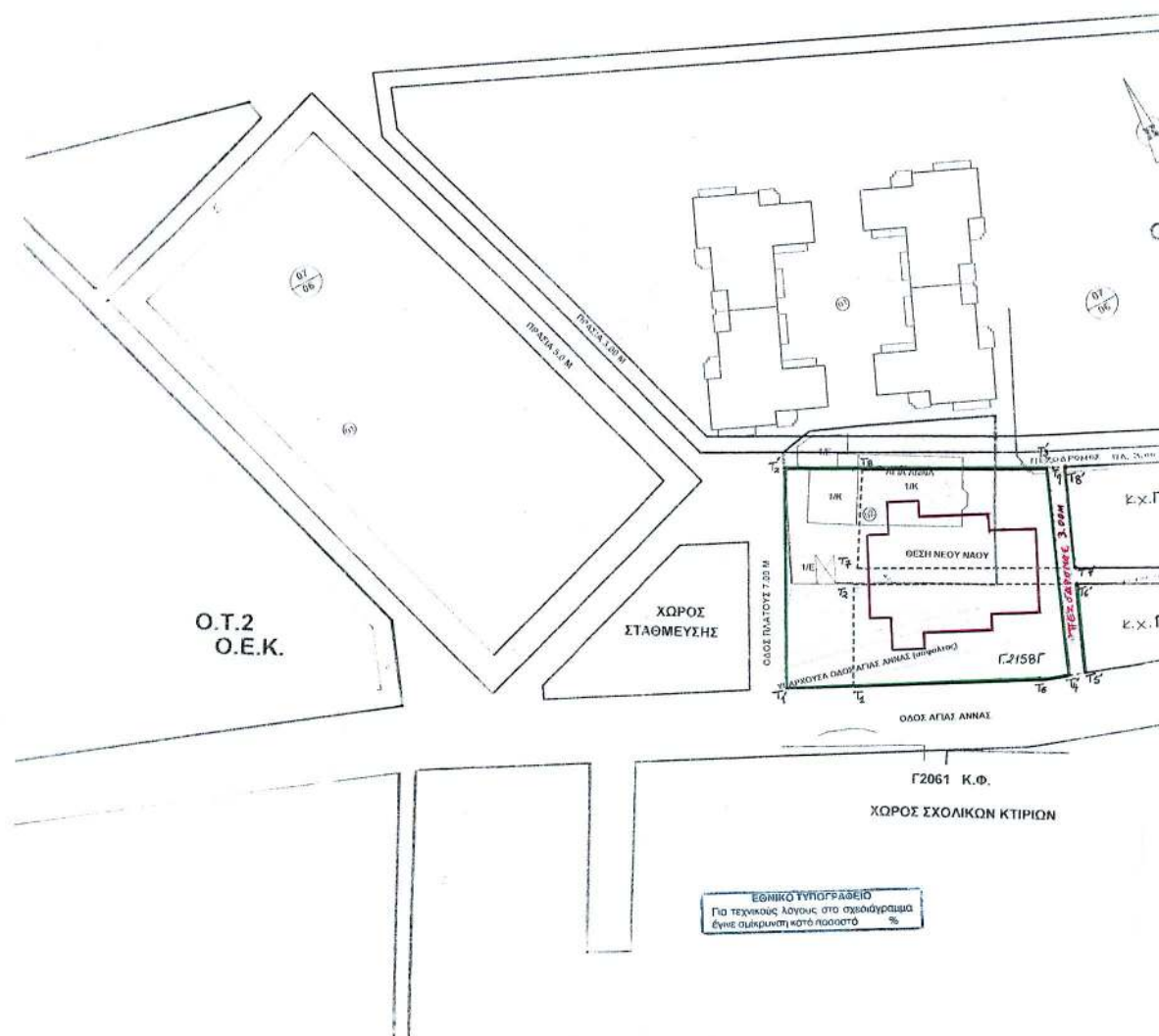
3. Τη δημιουργία πεζοδρόμου ανατολικά του χώρου εκκλησίας πλάτους 3,00 μ. και τη δημιουργία των Κ.Χ. Γ.2158 Α και Γ. 2158 Β, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

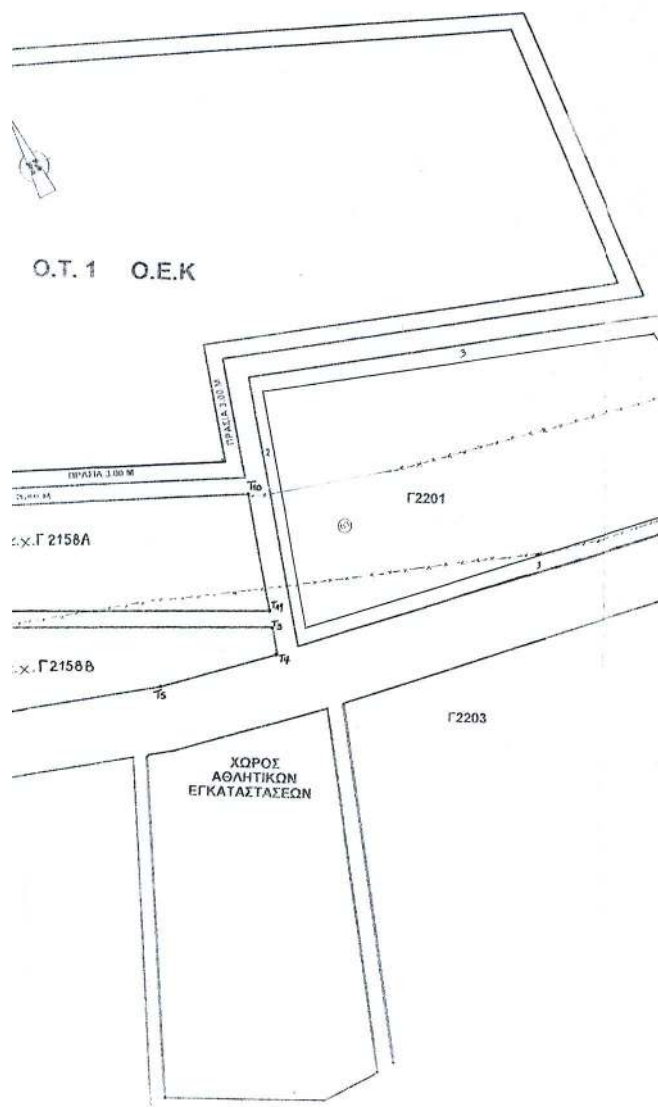
Κατά της παρούσης επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 12 του άρθρου 18 του Ν. 2218/1994 μέσα σε αποκλειστική προθεσμία 30 ημερών από της δημοσίευσής της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Παλλήνη, 2 Ιουνίου 2004

Ο Νομάρχης
Λ. ΚΟΥΡΗΣ





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΝ.ΑΤΤΙΚΗΣ
 Δ/ΝΣΗ : ΧΩΡ.ΠΟΛ.ΠΕΡΙ/ΝΤΟΣ
 ΤΜΗΜΑ : ΠΟΛ/ΚΟΥ ΣΧΕΔ/ΜΟΥ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αχαρνών
 Π.Ε. Αγ. Άννα στο Ο.Τ. Γ2158 με :
 1) Την μείωση του Κ.Χ. υπέρ του χώρου εκκλησίας
 2) Την κατάργηση τμήματος οδού
 3) Την δημιουργία πεζοδρόμου ανατολικά του χώρου εκκλησίας
 πλάτους 3,00 μ και την δημιουργία των Κ.Χ. Γ2158Α και Γ2158 Β

Εγκρίνεται με την υπ'αρ.471/45/04 απόφαση
 Νομάρχη Α.Αττικής

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ



ΛΕΓΟΜΕΝΟΣ ΑΝΤΙΤΡΑΦΟΣ

Εισαγγελέας Επαρχιακής Διοίκησης Α.ΚΟΥΡΗΣ

Αριθ. 29/7990/ΠΣΚ/263

(3)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στα Ο.Τ. 105, 106 και 97 της περιοχής Κυρίμη - Δενδροποτάμου του Δήμου Μενεμένης Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 159 του Π.Δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 “Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός” και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν.3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 197 Α).

3. Το Π.Δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 21 Α) όπως ισχύουν και ιδίως το άρθρο 63 για την αναπλήρωση του Νομάρχη.

4. Την υπ’ αριθμ. 21/31.3.1995 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β /11.4.1995).

5. Την υπ’ αριθμ. 10/6943/13.3.2003 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης «Παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με “ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ” από τον βοηθό Νομάρχη Αβραμίδη Ευστάθιο».

6. Την υπ’ αριθμ. 397/2003 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μενεμένης.

7. Τη γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσσαλονίκης όπως διατυπώθηκε στην με αριθμό 76 /2004 Πράξη του (συνεδρία 11η της 18.5.2004) μετά την από 10.5.2004 αντίστοιχη εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α) και τη διαπίστωση ότι η υπό έγκριση ρύθμιση δεν περιλαμβάνει διατάξεις κανονιστικού χαρακτήρα συνεπαγόμενες δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ή του Δήμου Ευόσμου, αποφασίζουμε:

Επιβάλλεται αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών επί δώδεκα (12) μήνες στα Ο.Τ. 97, 105 και 106 της περιοχής Κυρίμη - Δενδροποτάμου του Δήμου Μενεμένης Νομού Θεσσαλονίκης τα οποία σημειώνονται περικλειόμενα με μπλε συνεχή γραμμή στο διάγραμμα κλίμακας 1:1000 το οποίο έχει θεωρηθεί από τον προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης και συνοδεύει την παρούσα.

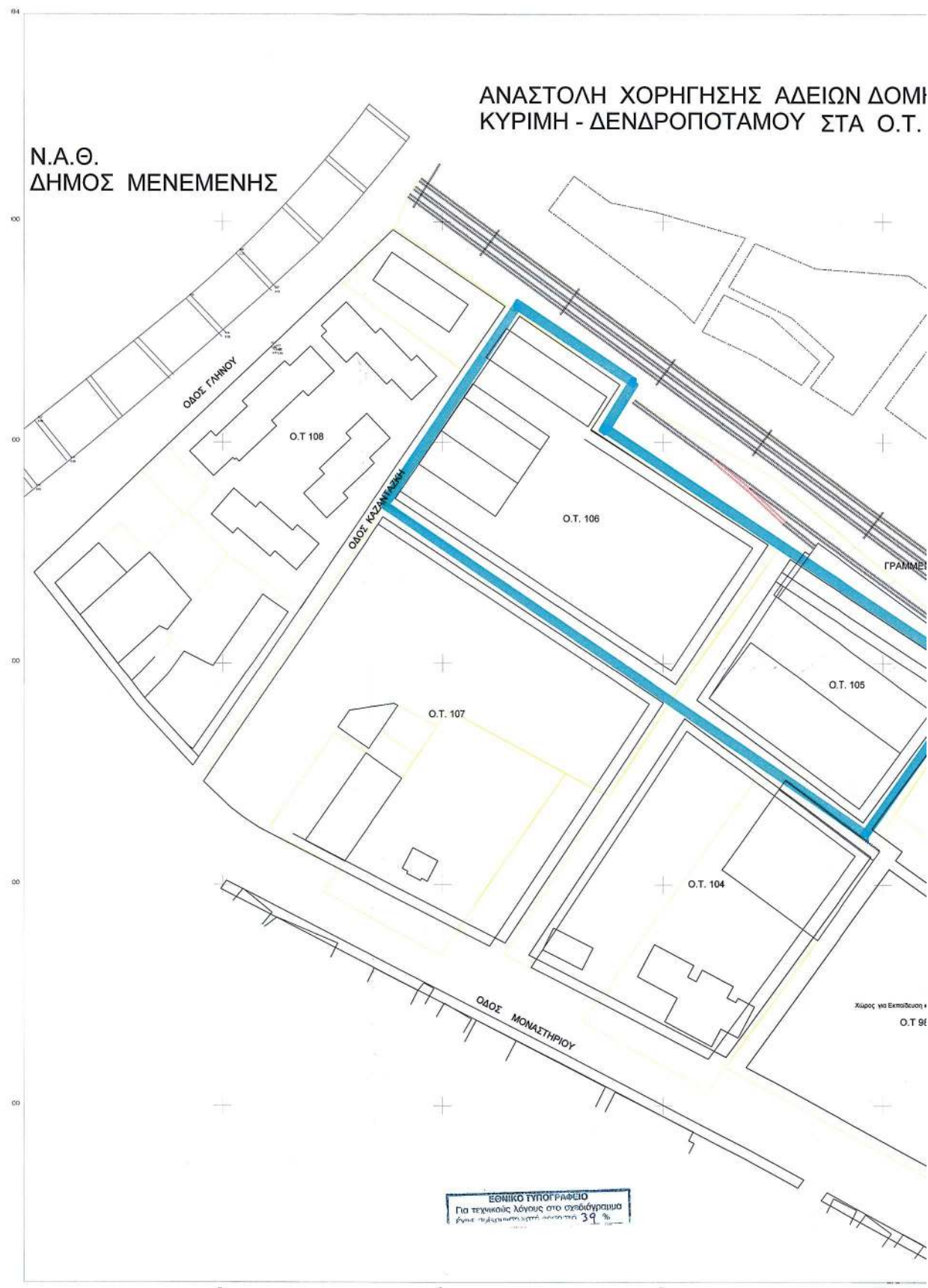
Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 3 Ιουνίου 2004

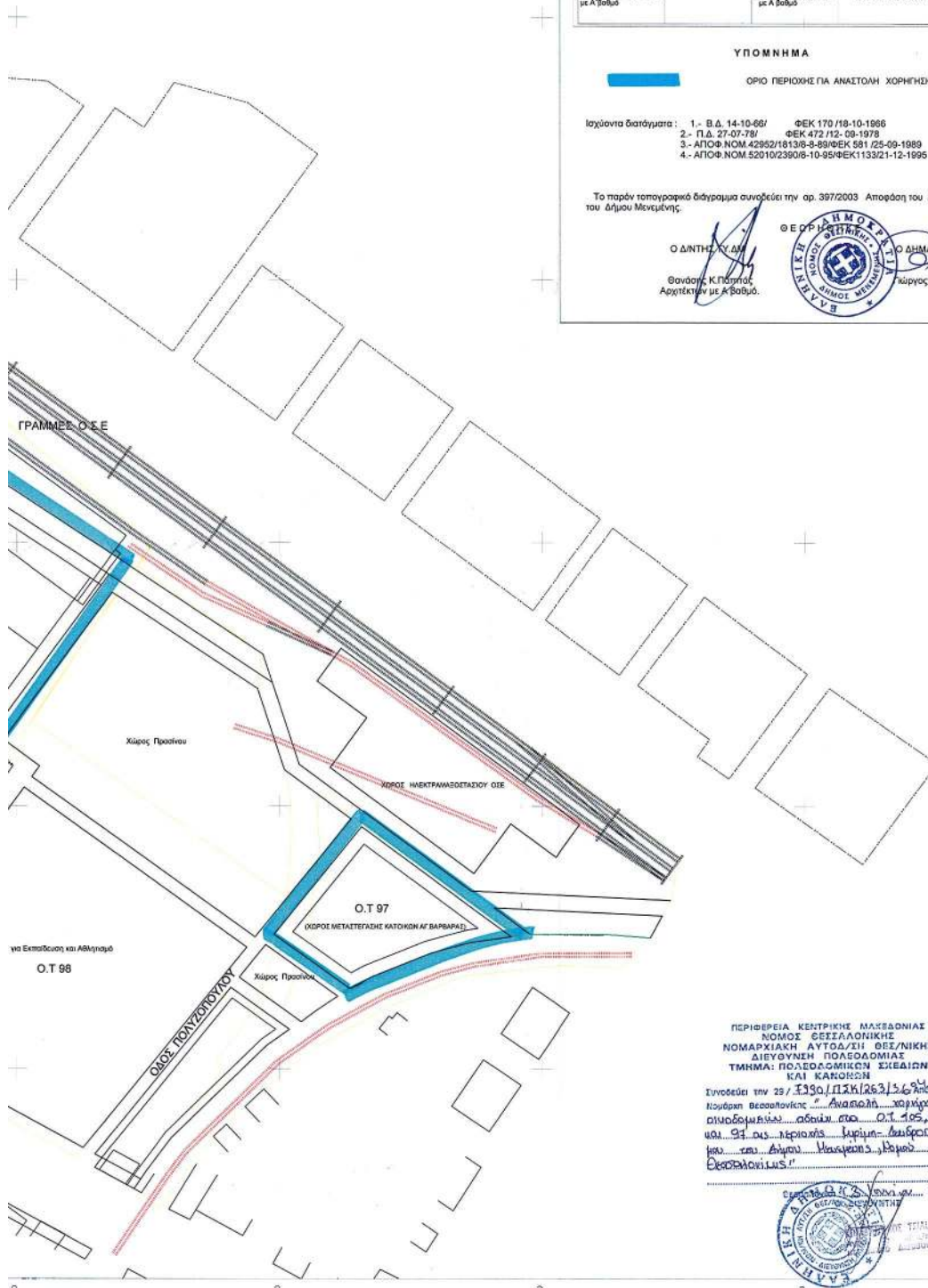
Με εντολή Νομάρχη

Ο Βοηθός Νομάρχης

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ



ΙΟΜΗΣΗΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ Ο.Τ. 105 - 106 & 97



ΔΗΜΟΣ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ		τίτλος: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
Έργο : Ανασάλη χορήγησης οδών στην περιοχή Κυρήνη - Δεσποτισσίου Δήμου Μενεμένης στα Ο.Τ. 105 - 106 και 97			
Θέση : Περιοχή Κυρήνη - Δεσποτισσίου			
μέγεθος	σχέση	έλεγχος	στάδιο μελέτης
 ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ Τοπογράφος Μηχανικός με Α' βαθμό		 ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α' βαθμό	1: 1000 κλίμακα αριθμός σχεδίου αριθμός σελίδας
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2004			

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΓΙΑ ΑΝΑΣΑΛΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ

Ισχύοντα διατάγματα : 1.- Β.Δ. 14-10-66/ ΦΕΚ 170 /18-10-1966
 2.- Π.Δ. 27-07-78/ ΦΕΚ 472 /12-08-1978
 3.- ΑΠΟΦ. ΝΟΜ. 42262/181308-8-89/ΦΕΚ 581 /25-09-1989
 4.- ΑΠΟΦ. ΝΟΜ. 52010/2380/8-10-95/ΦΕΚ 1133/21-12-1995

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την αρ. 397/2003 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μενεμένης.

Ο ΔΙΝΤΗΣ, ΚΥ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
 Γεώργιος Κ. Παπαδόπουλος
 Αρχιτέκτων με Α' βαθμό.



Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
 Γεώργιος Ακτασιλής

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
 ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
 ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
 ΚΑΙ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

Συνοδεύει την 28 / 5330 / Π.Δ.Κ. / 263 / 5694
 Νομαρχιακή Θεσσαλονίκης "Ανασάλη χορήγησης
 διανομής οδών στα Ο.Τ. 105, 106
 και 97 της περιοχής Κυρήνη - Δεσποτισσίου
 του Δήμου Μενεμένης, Βόρειας
 Θεσσαλονίκης."

