



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

22 Αυγούστου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 514

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Κήρυξη ως αναδασωτέας λόγω εκχέρσωσης έκτασης συνολικού εμβαδού 0,528 στρ. (πεντακοσίων είκοσι οκτώ χιλιοστών του στρέμματος) που βρίσκεται στη θέση «ΠΡΟΣΑΛΕΣΙ» Δ.Ε. Βαρνάβα Δήμου Μαραθώνα Αττικής.
- 2 Επικύρωση έκθεσης και διαγράμματος για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Άγιος Νικόλαος», Αρκάσας νήσου Καρπάθου, νομού Δωδεκανήσου.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 245097

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας λόγω εκχέρσωσης έκτασης συνολικού εμβαδού 0,528 στρ. (πεντακοσίων είκοσι οκτώ χιλιοστών του στρέμματος) που βρίσκεται στη θέση «ΠΡΟΣΑΛΕΣΙ» Δ.Ε. Βαρνάβα Δήμου Μαραθώνα Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- α) Της παρ. 3 του άρθρου 117 και της παρ. 1 του άρθρου 24 του Συντάγματος της Ελλάδος.
- β) Του ν.3200/1955 περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως, όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.
- γ) Του ν. 3861/2010 (Α' 112) περί Ενίσχυσης της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο - Πρόγραμμα Διαύγεια - και άλλες διατάξεις.
- δ) Του π.δ. 70/2015 περί Ανασύστασης Υπουργείων Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και μετονομασία του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Α' 114).

ε) Του π.δ. 132/2017 (Α' 160) περί Οργανισμού Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77).

στ) Της παρ. 1 του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

ζ) Της από 13-8-2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156) και των άρθρων 47-55 του ν. 4915/2022 (Α' 63).

η) Του π.δ. 6/2022 (Α' 17) περί σύστασης Γενικής Γραμματείας Δασών στο Υ.Π.ΕΝ.

θ) Της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48473/3594/16-5-2022 κοινής υπουργικής απόφασης (Β' 2415) περί ολοκλήρωσης μεταφοράς Δασικών Υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

ι) Του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289), όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα:

ii) Της παρ. 1 του άρθρου 41.

iii) Της παρ. 1 του άρθρου 38, όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με το άρθρο του ν. 4280/2014 (Α' 159) και την παρ. 1 του άρθρου 32 του ν. 4342/2015 (Α' 143) αντίστοιχα.

iiii) Της παρ. 7α του νέου άρθρου 67Α, όπως προστέθηκε με το άρθρο 40 του ν. 4280/2014.

ια) Των αρ. οικ. 179200/5059/20-12-2012 και υπό στοιχεία 133002/6552πε/22-1-2016 εγκυκλίων του ΥΠΕΚΑ και του ΥΠΕΝ αντίστοιχα.

ιβ) Της υπ' αρ. 160417/1180/09-07-1980 εγκυκλίου δ/γής του Υπ. Γεωργίας.

ιγ) Του ν. 3208/2003 (Α' 303) περί προστασίας δασικών οικοσυστημάτων κ.τ.λ.

ιδ) Του π.δ. 32/2016 «Περί ορισμού επιστημονικών κριτηρίων για την υπαγωγή εκτάσεων στις περιπτώσεις 1, 2 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979» (Α' 46).

ιε) Της υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ ΥΠΡΓ/11835/1139/8-2-202 απόφασης «Περί διορισμού Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας του Κων/νου - Ευάγγελου Αραβώση»2 (ΥΟΔΔ 76) .

2. Την υπ' αρ. 1582/10.02.2017 απόφαση του Διευθυντή Δασών Ανατ. Αττικής περί ανάρτησης Δασικού Χάρτη Δ.Ε. Βαρνάβα και Γραμματικού Δήμου Μαραθώ-

να και Δ.Ε. Καπανδριτίου Δήμου Ωρωπού Αττικής (ΑΔΑ: 73ΒΟΟΡ1Κ-19Μ).

3. Την υπ' αρ. 15445/21.12.2017 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (Δ' 458) περί μερικής κύρωσης του Δασικού Χάρτη Δ.Ε. Βαρνάβας και Γραμματικού Δήμου Μαραθώνα και Δ.Ε. Καπανδριτίου Δήμου Ωρωπού Αττικής.

4. Την υπό στοιχεία ΔΥ/29-1-2021 έκθεση αυτοψίας αρμόδιου δασοπόνου του Δασαρχείου Καπανδριτίου.

5. Την υπ' αρ. 40549/30-3-2022 πρόταση του αρμόδιου Δασαρχείου Καπανδριτίου, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης

6. Το υπό στοιχεία Δ 27278/6-6-2022 έγγραφο Εθνικού Τυπογραφείου/Τμήματος Παρακολούθησης ΦΕΚ, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση λόγω εκχέρωσης εμβαδού 0,528 στρ. (πεντακοσίων είκοσι οκτώ χιλιοστών του στρέμματος) που βρίσκεται στη θέση «ΠΡΟΣΑΛΕΣΙ», Δ.Ε. Βαρνάβα Δήμου Μαραθώνα Αττικής, η οποία εμφανίζεται να έχει εκχερσωθεί και καταληφθεί, σύμφωνα με τα ως άνω (4) και (5) σχετικά, όπως απεικονίζεται με μαύρη περίμετρο και γκρι χρωματισμό, με στοιχεία οριογραμμής (0, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23. 0) στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:400 και στο ενσωματωμένο απόσπασμα φ.χ. ΓΥΣ 6426/8 κλίμακας 1:5.000, με συντεταγμένες ΕΓΣΑ 87, που συντάχθηκε από το Δασαρχείο και προσαρτάται στην παρούσα, με όρια:

Ανατολικά, Δυτικά και Νότια: με Δασική έκταση της κατηγορίας ΔΔ.

Βόρεια: Με την επαρχιακή οδό Καπανδριτίου - Βαρνάβα και εν μέρει με κηρυγμένη αναδασωτέα έκταση.

Άλλα στοιχεία:

Η έκταση σύμφωνα με τον κυρωμένο δασικό χάρτη περιοχής είναι δασικού χαρακτήρα με τον χαρακτηρισμό

ΔΔ (Δάση και δασικές εκτάσεις στις Α/Φ παλαιότερης λήψης ή προϋφιστάμενα στοιχεία/Δάση και δασικές εκτάσεις στις Α/Φ πρόσφατης λήψης και αυτοψίες).

Από την υπό στοιχεία ΔΥ/29-1-2021 έκθεση αυτοψίας του αρμόδιου δασοπόνου, προκύπτει ότι στην ως άνω έκταση που αποτελεί δημόσιο δάσος πλατάνου και βρίσκεται παραπλεύρως ρέματος και της επαρχιακής οδού Καπανδριτίου Βαρνάβα εκχερσώθηκε ο υπόροφος με δασική βλάστηση αποτελούμενη από αείφυλλα πλατύφυλλα η οποία μαζί με την συνυπάρχουσα χλωρίδα και πανίδα αποτελεί μέσω της αμοιβαίας αλληλεξάρτησης και αλληλεπίδρασης ιδιαίτερη δασοβιοκοινότητα και ιδιαίτερο δασογενές περιβάλλον (ι. Σχετ.), τοποθετήθηκαν διάφορες κατασκευές με σκοπό την κατάληψή της και αλλαγή χρήσης, ενώ παρέμεινε ο ανώροφος.

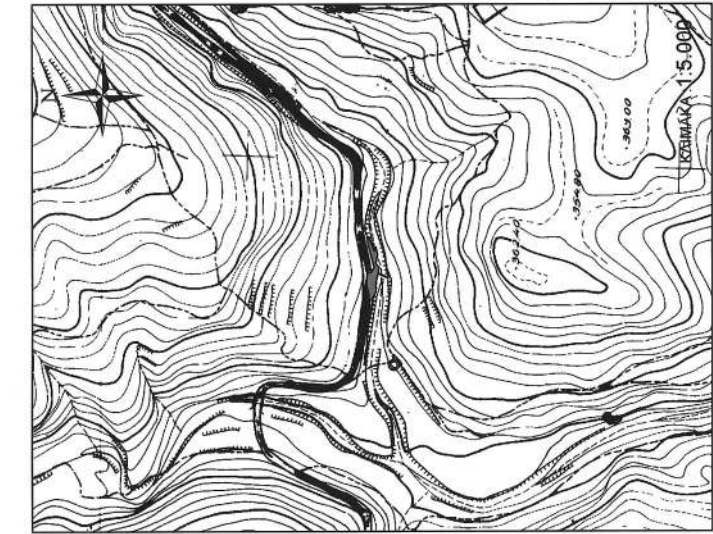
Εξαιρείται της κήρυξης:

Το τμήμα της έκτασης εμβαδού 0,119 στρ. (εκατόν δέκα εννέα χιλιοστών του στρέμματος) με στοιχεία οριογραμμής (1, 2, 3, 4, 5, 1) Το οποίο έχει κηρυχθεί αναδασωτέο με την υπ' αρ. 2913/94/20-2-1995 (Δ' 406/) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής λόγω εκχέρωσης καθώς σύμφωνα με το ως άνω (4) σχετικό η έκταση είχε και κατά το παρελθόν και συγκεκριμένα το έτος 1994 καταληφθεί και εκχερσωθεί.

Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης εμβαδού 0,528 στρ. ως αναδασωτέας, είναι η αναδημιουργία - αποκατάσταση της καταστραφείσας δασικής βλάστησης λόγω εκχέρωσης, η διατήρηση αυτής ως δασικής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η καλύτερη προστασία - διατήρηση της ισορροπίας του φυσικού περιβάλλοντος.

Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δημοσιονομική δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού (σχ. άρθρο 90 του π.δ. 63/2005).

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ. ΓΥΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 6426/8
ΘΕΣΗ ΕΚΤΑΣΗΣ ΕΜΒΑΔΟΥ 0,528 ΣΤΡ.
ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΠΡΟΣΑΛΕΣΙ"
Δ.Ε. ΒΑΡΝΑΒΑ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΑΘΩΝΑ

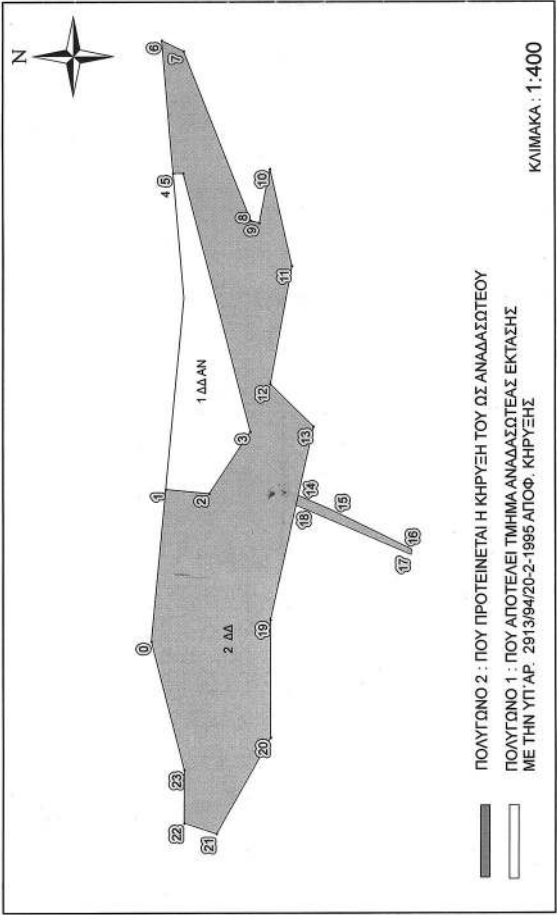


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ	
ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΡΟΣ ΚΗΡΥΞΗ	
0	491484,000 4228897,000
1	491498,145 4228895,674
2	491497,729 4228891,663
3	491503,544 4228887,853
4	491527,621 4228894,025
5	491527,594 4228894,966
6	491540,000 4228896,000
7	491539,000 4228894,000
8	491523,210 4228887,800
9	491523,000 4228887,000
10	491528,000 4228886,000
11	491519,000 4228884,000
12	491508,000 4228886,000
13	491504,000 4228882,000
14	491497,558 4228883,431
15	491496,310 4228880,600
16	491492,521 4228872,963
17	491492,000 4228873,000
18	491496,645 4228883,635
19	491486,000 4228886,000
20	491475,000 4228886,000
21	491466,000 4228891,000
22	491467,000 4228894,000
23	491472,000 4228894,000

Συνολικό εμβαδόν
τμήματος προς κήρυξη
Ε = 0,528 στρ.

ΠΡΟΣΑΡΤΑΙ
Στην αριθ. 245097
Αποφασή μας
Αθήνα, 19/07/2022
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΔΑΣΩΝ
Τ.Υ.
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΡΑΒΩΣΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΕΜΒΑΔΟΥ 0,528 ΣΤΡ.
(Πεντακοσίων είκοσι οκτώ χιλιοστών του στρέμματος)
ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΠΡΟΣΑΛΕΣΙ"
Δ.Ε. ΒΑΡΝΑΒΑ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΑΘΩΝΑ
ΠΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ Η ΚΗΡΥΞΗ ΤΗΣ ΩΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ



ΠΟΛΥΓΩΝΟ 2 : ΠΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ Η ΚΗΡΥΞΗ ΤΟΥ ΩΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΟΥ
ΠΟΛΥΓΩΝΟ 1 : ΠΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ.ΑΡ. 2913/94/20-2-1995 ΑΠΟΦ. ΚΗΡΥΞΗΣ

ΚΥΜΑΚΑ : 1:400

ΠΟΛΥΓΩΝΟ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΧ	ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΛΗΡ.	ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΕ ΣΤΡ.
1	ΔΔ / ΑΝ	2913/94/20-2-1995 ΑΠΟΦ. ΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ	0,119
2	ΔΔ	ΤΜΗΜΑ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ ΓΙΑ ΚΗΡΥΞΗ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΟΥ	0,528

ΚΑΠΑΝΔΡΙΤΙ 34- 3 - 2022
Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΙΣ
ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΕΥΕΙ ΤΗΝ
ΥΠ'ΑΡΙΘΜ. 110.5.14.3.1.2
ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΟΥ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ ΚΑΠΑΝΔΡΙΤΙΟΥ
ΚΑΠΑΝΔΡΙΤΙ 30-3 - 2022

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΚΑΠΑΝΔΡΙΤΙΟΥ α.α.
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ
ΣΩΤΗΡΙΑ ΤΣΑΓΚΑ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Ιουλίου 2022

Ο Γενικός Γραμματέας Δασών

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΡΑΒΩΣΗΣ

Αριθμ. 34682

(2)

Επικύρωση έκθεσης και διαγράμματος για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Άγιος Νικόλαος», Αρκάσας νήσου Καρπάθου, νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- Των άρθρων 3, 4, 5, 7, 7Α και 9 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285).

- Της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15).

- Των άρθρων 6, 280 και της παρ. 4 του άρθρου 283 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

- Των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).

- Του π.δ. 143/23-12-2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (Α' 236).

2. Την υπό στοιχεία 10633649/790/Α00006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - Διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

3. Την υπ' αρ. 78161/31-12-2018 (Υ.Ο.Δ.Δ. 783) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία ο Πολύκαρπος Πολυχρονάκης, Αν. Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, ορίζεται να ασκεί καθήκοντα Συντονιστή Α. Δ. Αιγαίου.

4. Την υπ' αρ. 25992/26-06-2020 (ΑΔΑ:6Α8ΤΟΡ11-7ΨΡ) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Ανασυγκρότηση Επιτροπής Καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας, Παλαιού Αιγιαλού καθώς και της Όχθης, Παλαιάς Όχθης και Παρόχθιας Ζώνης (άρθρο 100 του π.δ. 284/1988, άρθρα 3 και 31 του ν. 2971/2001, Α' 285) στο Νομό Δωδεκανήσου».

5. Την υπό στοιχεία 1030067/296/Α006/7-04-2004 εγκύκλιο της Διεύθυνσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

6. Το υπό στοιχεία Δ6Α1022671/ΕΞ2011/10-02-2011 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Φορολογικών και Τελωνειακών Θεμάτων του Υπουργείου Οικονομικών περί «Αρμοδιότητας Υπογραφής».

7. Το υπό στοιχεία Δ10Β/6891ΕΞ2014/27-08-2014 (ΠΟΛ.1196) έγγραφο της Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται διευκρινήσεις επί των διατάξεων του άρθρου 11 του ν. 4281/2014.

8. Τα υπό στοιχεία ΔΔΠ Β0015497/21-09-2018, ΔΔΠ Β0021996/21-12-2018 (Ο.Ε.), 89216/09-08-2019 και 22859/25-02-2020 έγγραφα του Υπουργείου Οικονομικών.

9. Την από 21-03-2022 έκθεση της, κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Άγιος Νικόλαος», Αρκάσας νήσου Καρπάθου, νομού Δωδεκανήσου.

10. Το τοπογραφικό-υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, αποτελούμενο από μία πινακίδα κλίμακας 1/500, το οποίο συντάχθηκε το Σεπτέμβριο του 2021 από το Νικόλαο Παπαδημητρίου, Πολιτικό Μηχανικό, ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης από τον Ιωάννη Χειράκη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α' στις 05-11-2021 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Παναγιώτη Τριανταφύλλα, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας.

11. Το υπ' αρ. 51501/29-06-2022 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α', το οποίο περιήλθε στην υπηρεσία μας λαμβάνοντας το υπ' αρ. 31972/12-07-2022, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 21-03-2022 έκθεση της, κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Άγιος Νικόλαος», Αρκάσας νήσου Καρπάθου, νομού Δωδεκανήσου και το τοπογραφικό-υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, αποτελούμενο από μία πινακίδα κλίμακας 1/500, το οποίο συντάχθηκε το Σεπτέμβριο του 2021 από το Νικόλαο Παπαδημητρίου, Πολιτικό Μηχανικό, ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης από τον Ιωάννη Χειράκη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α' στις 05-11-2021 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Παναγιώτη Τριανταφύλλα, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας.

Επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος η Επιτροπή επανακαθορίζει:

α) την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά, συνεχή, πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3, ..., Α21, Α22) και

β) την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη, πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Π1, Π2, Π3, Π4, Π5, Π6, Π7).

Βορείως της εν λόγω θέσης έχει καθοριστεί άλλη οριογραμμή αιγιαλού, η οποία επικυρώθηκε με το Δ' 87/2014, και νοτίως με το Δ' 31/2010. Κατά συνέπεια οι κορυφές της πολυγωνικής οριογραμμής του αιγιαλού της παρούσας χάραξης ταυτίζονται και συμπίπτουν, αντίστοιχα, με τις κορυφές Α1 και Α10 των ανωτέρω ΦΕΚ ενώ στις θέσεις σύνδεσης τίθενται διαχωριστικές γραμμές.

Η επανακαθορισθείσα και επαναχαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού-υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμέριου κύματος, προσυζητημένο κατά δώδεκα μέτρα, μόνο στην εκτός ορίου οικισμού περιοχή χάραξης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν. 510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 2971/2001.

Οριογραμμή παραλίας χαράχθηκε μόνο όπου η πολυγωνική γραμμή του αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των φερομένων ιδιοκτησιών.

Η έκθεση της Επιτροπής, το τοπογραφικό διάγραμμα και η παρούσα απόφαση θα αναρτηθούν στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, με ευθύνη των αρμόδιων υπηρεσιών του, στην ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www1.gsis.gr/gsprp/dhpe/publicgis/faces/homeShore>, μετά τη δημοσίευσή τους στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 3 και 4 του άρθρου 4, της παρ. 1 του άρθρου 7 και της παρ. 1 του άρθρου 7Α του ν. 2971/2001.

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(ΑΡΘΡΟ 3 ΚΑΙ ΑΡΘΡΟ 9 ΤΟΥ Ν. 2971/2001, Α' 285)

Για τον επανακαθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και τον καθορισμό γραμμής Παραλίας στη παραλιακή περιοχή «Άγιος Νικόλαος» Αρκάσας, Νήσου Καρπάθου, του Νομού Δωδεκανήσου.

Στη Ρόδο σήμερα την 21-03-2022, κατά την 1η συνεδρίαση (πρακτικό 172022), οι υπογεγραμμένοι:

1. Παναγιώτης Τριανταφύλλας, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α, ως πρόεδρος.

2. Ιωάννης Χειράκης, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Α, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α, ως μέλος.

3. Παντελεήμων Γώγος, Πλωτάρχης Λ.Σ., Λιμενάρχης Καρπάθου, ως μέλος.

4. Ευαγγελία Μανωλά, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Προϊσταμένη του Τμήματος Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, ως μέλος.

5. Δημήτριος Γεργατσούλης, Τοπογράφος Μηχανικός, Αναπληρωτής Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος του Δήμου Καρπάθου, ως μέλος.

Χρήη γραμματέα στην επιτροπή άσκησε η Ζωή Φαρμακίδη ΠΕ/Β' Εφοριακός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α'.

Οι ανωτέρω αποτελούν την επιτροπή επανακαθορισμού των ορίων του αιγιαλού η οποία συγκροτήθηκε κατόπιν της υπ' αρ. 18902/16-03-2022 πρόσκλησης του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α, όπως αυτή καθορίστηκε με την υπ' αρ. 25992/26-06-2020 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της εν λόγω επιτροπής στο Νομό Δωδεκανήσου δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 (Α' 285): (Ο Λιμενάρχης Καρπάθου, Παντελεήλων Γώγος και ο Αναπληρωτής Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος του Δήμου Καρπάθου, Δημήτριος Γεργατσούλης, αν και εκλήθησαν νομίμως με την υπ' αρ. 18902/16-03-2022 έγγραφη πρόσκληση της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α' ως μέλη της ως άνω επιτροπής, δεν παρέστησαν ούτε αντικαταστάθηκαν από νόμιμο αναπληρωτή τους στην ως άνω συνεδρίαση και ως εκ τούτου το παρόν πρακτικό δεν συνυπογράφεται από αυτούς.

Λαμβάνοντας υπόψη

1. Την υπ' αρ. 84295/02-11-2021 αίτηση του Καταπάνη Γεωργίου, περί επανακαθορισμού των ορίων του αιγιαλού και καθορισμού της γραμμής Παραλίας στην παραλιακή περιοχή, Άγιος Νικόλαος» Αρκάσας, Νήσου Καρπάθου, Νομού Δωδεκανήσου.

2. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε, βάσει των διατάξεων του ιδίου ως άνω Νόμου και των τεχνικών προδιαγραφών του π.δ. 696/1974, με ημερομηνία σύνταξης Σεπτέμβριος του 2021 από τον Νικόλαο Παπαδημητρίου, Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό αποτελούμενο από μία πινακίδα, κλίμακας 1/500. Το τοπογραφικό αυτό ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης στις 05-11-2021 από τον Χειράκη Ιωάννη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχ/κό ΠΕ/Α', τεχνικό υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α και θεωρήθηκε επίσης στις 05-11-2021, από τον Παναγιώτη Τριανταφύλλα, Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α'. Η χρήση του τοπογραφικού υποβάθρου ως κατάλληλου υποβάθρου επαναχάραξης των ορίων του Αιγιαλού έναντι του ορθοφωτοχάρτη, όπως ορίζεται στο άρθρο 11 του ν. 4281/2014, προκρίνεται από την παρούσα επιτροπή δεδομένου ότι επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη η ακρίβεια εφαρμογής των περιγραμμάτων -ορίων των φερομένων ιδιοκτησιών στην υφιστάμενη κατάσταση, προκαλεί μεγάλη ασάφεια αφού ένας τέτοιος χάρτης δεν απεικονίζει τοποσταθερά στοιχεία (ξερολιθιές, συρματοπλέγματα, βασταούς κ.λπ.) με την απαιτούμενη λεπτομέρεια. Η θέση των ορίων αυτών έχει άμεση σχέση με το σχήμα - το μέγεθος και τα όρια του κοινοχρήστου χώρου, σύμφωνα με το άρθρο 3 του κ.δ. 132/1929 περί «Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου» οι διατάξεις του οποίου κατ' ισχύουν των λοιπών διατάξεων του ν. 2971/2001 όπως ρητά αναφέρεται στο άρθρο 26 του ιδίου.

3. Το γεγονός ότι βορείως της εν λόγω θέσης έχει καθοριστεί άλλη οριογραμμή Αιγιαλού η οποία επικυρώθηκε με το Δ' 87/2014 ενώ νοτίως με το Δ' 31/2010 και κατά συνέπεια οι κορυφές της πολυγωνικής οριογραμμής του

Αιγιαλού της παρούσας χάραξης ταυτίζονται και συμπίπτουν αντίστοιχα με τις κορυφές Α1 και Α10 των ανωτέρω Φ.Ε.Κ. ενώ στις θέσεις σύνδεσης τίθενται ενδεικτικά διαχωριστικές τομές.

4. Το γεγονός ότι στη θέση δεν διαπιστώνονται ενδείξεις Παλαιού Αιγιαλού.

5. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» και τον ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

6. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1). Η μορφολογία της ακτής η οποία συνίσταται κατά το μεγαλύτερο τμήμα της από απότομα βραχώδη πρανή, μεγάλης κλίσης και κατά το υπόλοιπο από άμμο και κροκάλες, μικρής κλίσης όπως εξάλλου διαπιστώνεται και στο σχετικό τοπογραφικό.

(2). Η ακτή και εν γένει το παραλιακό μέτωπο διαμορφώνεται από διάσπαρτες - αραιές ξενοδοχειακές μονάδες και αδόμητες καλλιεργούμενες εκτάσεις. Η περιοχή χάραξης εντοπίζεται εκτός ορίων οικισμού, εκτός Ζ.Ο.Ε. Εντός της ζώνης του κοινοχρήστου χώρου υφίστανται παράνομα τεχνικά έργα και εν γένει κατασκευάσματα.

(3). Το φυσικό όριο βλάστησης εντοπίζεται κατά το δυνατόν και αποτυπώνεται επί του τοπογραφικού διαγράμματος είτε ως θαμνώδη ευρύτερη περιοχή είτε ως γραμμή βλάστησης.

Β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι. Με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα, και αξιοποιούνται βιομηχανικώς.

Γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι στην περιοχή οι άνεμοι που επικρατούν στην περιοχή είναι κυρίως Βόρειοι. Η δε συνήθης ένταση τους γενικά δεν είναι μεγάλη και πλησιάζει τα 5-6 Β.

Δ. Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από άμμο και λιγοστά διάσπαρτα βράχια κοντά στην ακτή, ενώ η κλίση του δεν είναι μεγάλη κυμαινόμενη γύρω στα 20 μέτρα βάθος σε απόσταση περίπου 300 μέτρων από την ακτή, όπως προκύπτει από την αυτοψία μακροσκοπικά, καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σ' αυτή ο κυματισμός

καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

Ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο σχετικά ανάπτγμα πελάγους, καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

ΣΤ. Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που να επηρεάζουν την εξεταζόμενη παράκτια ζώνη.

Η. Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών στην εξεταζόμενη θαλάσσια περιοχή (εκτός Natura 2000).

7. Η επανακαθορισθείσα και επαναχαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμέριου κύματος, προσαναυγμένο κατά 12 μέτρα, μόνο στην εκτός ορίων οικισμού περιοχή χάραξης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν. 510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 2971/2001.

8. Οριογραμμή Παραλίας χαράχθηκε μόνο όπου η πολυγωνική γραμμή του Αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των φερομένων ιδιοκτησιών. Τα όρια των ιδιοκτησιών και τα στοιχεία των φερομένων ιδιοκτητών υπεδείχθησαν από τον επισπεύδοντα χωρίς πραγματοποίηση έρευνας ιδιοκτησιακού από την παρούσα επιτροπή ή την Κ.Υ.Δ.Α'. Σημειώνεται εδώ ότι η διοικητική διαδικασία καθορισμού ορίων Αιγιαλού του ν. 2971/2001 δεν πιστοποιεί ιδιοκτησία.

9. Ο όρος επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού στη θέση αυτή χρησιμοποιείται εξαιτίας οριστικοποίησης της Π.Ο.Α. και της υπό στοιχεία ΔΔΠΒ0021996 ΕΞ2018/21-12-2018 έγγραφης οδηγίας της Δ.Δ.Π. του Υπουργείου Οικονομικών, αποφασίζουμε και επανακαθορίζουμε επί του ως ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

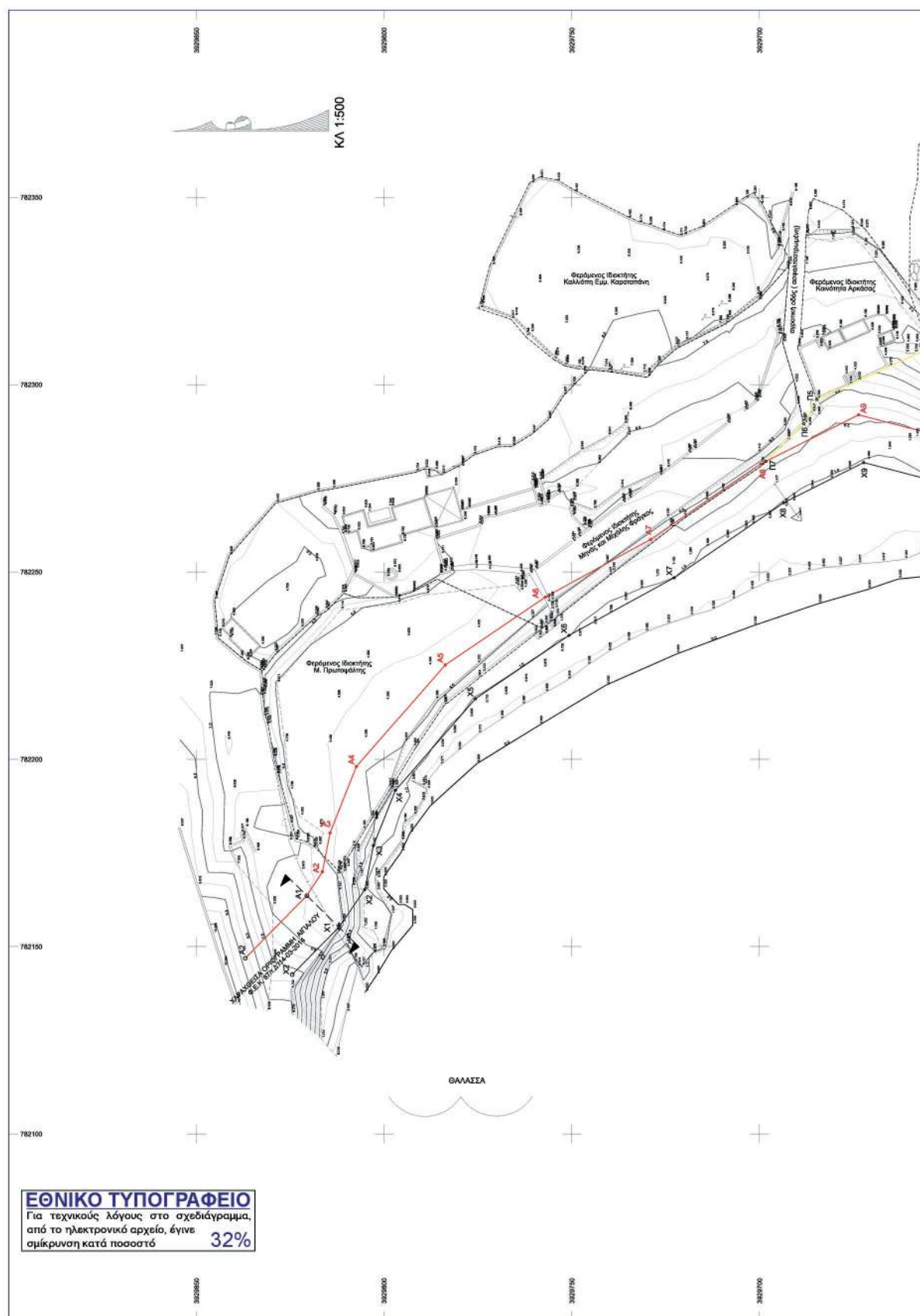
Την οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3, ..., Α21, Α22).

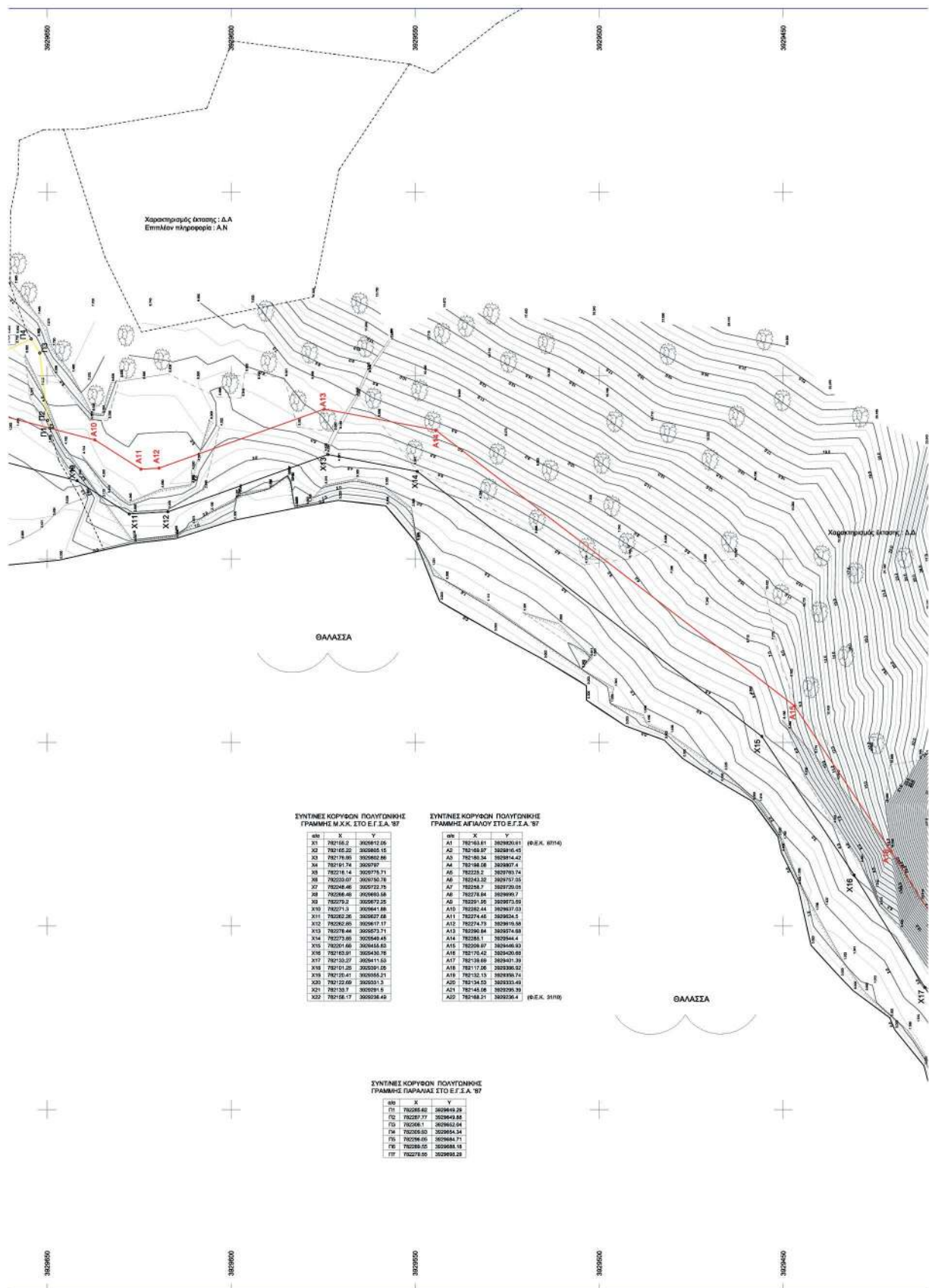
Την οριογραμμή του Παραλίας με κίτρινη πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Π1, Π2, Π3, Π4, Π5, Π6, Π7).

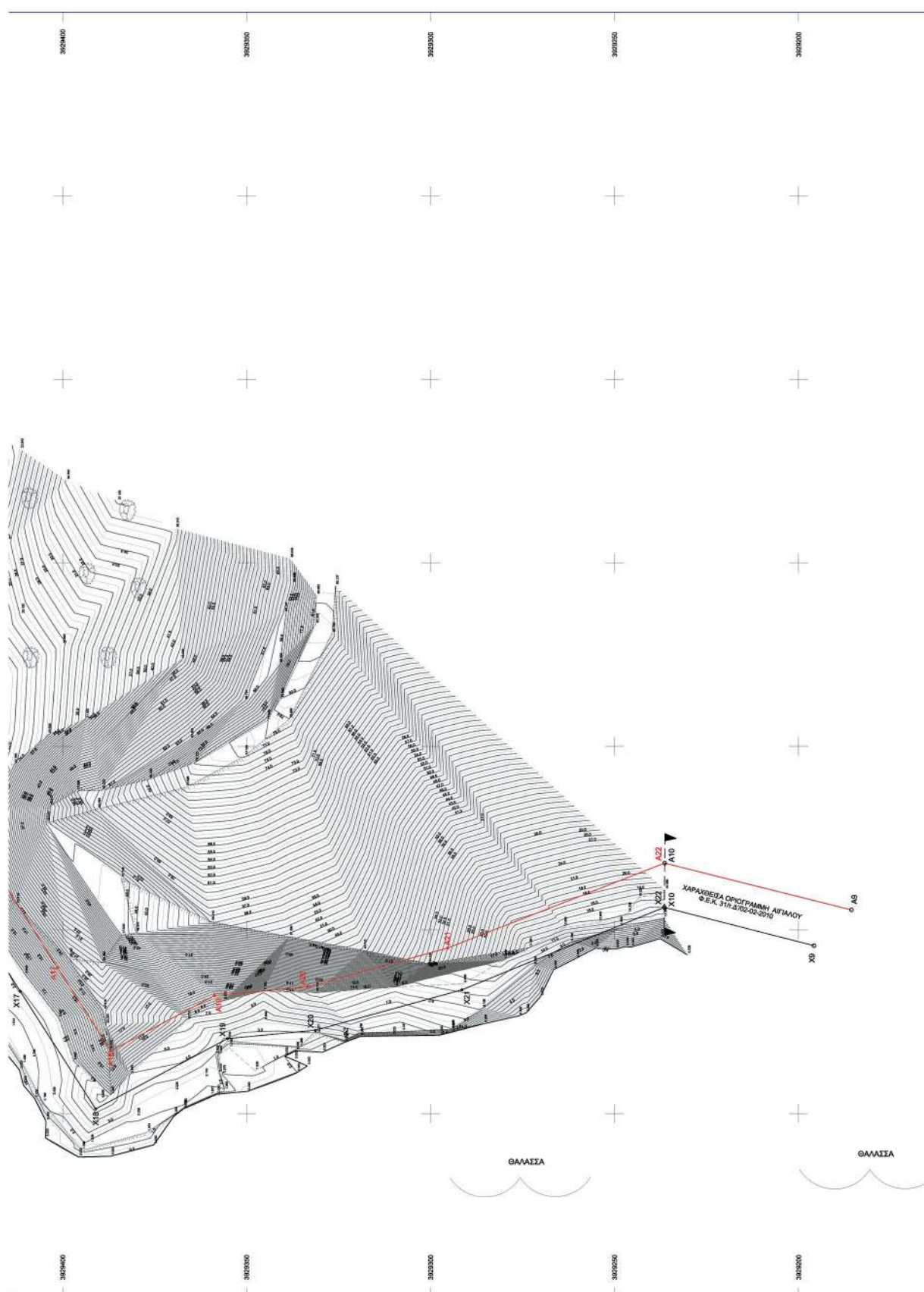
Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Παρόντα Μέλη
Π. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΑΣ	Ι. ΧΕΙΡΑΚΗΣ
	Ε. ΜΑΝΩΛΑ

Η Γραμματέας
Ζ. ΦΑΡΜΑΚΙΔΗ







782350	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΥΝΤΑΞΑΣ: ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗ : ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΡΚΑΣΑΣ ΝΟΜΟΣ : ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΕΓΣΑ 87, Ε.Ε.Π. GRS 80 Εγκύρσια Μετκατορική Απεικόνιση μιας ζώνης για όλη την Ελλάδα με κεντρικό μεσημβρινό λ=24 Ελληνικό Datum ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : Στάθμη θάλασσας κατά τη μέση πλήμνη και χωροσταθμικό δίκτυο Γ.Υ.Σ.						
782300	ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/50.000 						
782250	ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΣΥΜΒΟΛΩΝ <table border="0"> <tr> <td> — ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ — ΥΨΕΤΑΜΕΝΗ ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ — ΚΥΡΙΕΣ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΕΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ — ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΕΣ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΕΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ — ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟ ΙΣΟΨΕΙΟΝ ΚΑΜΠΥΛΗ — ΦΥΣΙΚΗ ΠΡΟΒΛΕΨΗ — ΠΟΛΥ ΠΡΟΒΛΕΨΗ — ΟΡΙΑ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΔΙΚΤΗΤΩΝ — ΥΨΕΤΑΜΕΝΟ ΚΤΙΣΜΑ — ΠΟΛΥΤΟΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ — ΠΟΛΥΤΟΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ Μ.Κ.Κ. — ΠΟΛΥΤΟΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ — ΔΡΟΜΟΣ </td> <td> — ΠΕΡΙΦΡΑΣΗ — ΤΟΙΚΟΣ — ΣΕΡΟΦΑ — ΤΕΙΜΕΝΟ — ΓΡΑΜΜΗ ΒΑΣΕΙΣ — ΘΑΜΝΟΣ — ΣΤΥΛΟΣ ΔΩΗ — ΣΤΥΛΟΣ ΟΤΕ </td> </tr> </table>	— ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ — ΥΨΕΤΑΜΕΝΗ ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ — ΚΥΡΙΕΣ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΕΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ — ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΕΣ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΕΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ — ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟ ΙΣΟΨΕΙΟΝ ΚΑΜΠΥΛΗ — ΦΥΣΙΚΗ ΠΡΟΒΛΕΨΗ — ΠΟΛΥ ΠΡΟΒΛΕΨΗ — ΟΡΙΑ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΔΙΚΤΗΤΩΝ — ΥΨΕΤΑΜΕΝΟ ΚΤΙΣΜΑ — ΠΟΛΥΤΟΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ — ΠΟΛΥΤΟΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ Μ.Κ.Κ. — ΠΟΛΥΤΟΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ — ΔΡΟΜΟΣ	— ΠΕΡΙΦΡΑΣΗ — ΤΟΙΚΟΣ — ΣΕΡΟΦΑ — ΤΕΙΜΕΝΟ — ΓΡΑΜΜΗ ΒΑΣΕΙΣ — ΘΑΜΝΟΣ — ΣΤΥΛΟΣ ΔΩΗ — ΣΤΥΛΟΣ ΟΤΕ				
— ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ — ΥΨΕΤΑΜΕΝΗ ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ — ΚΥΡΙΕΣ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΕΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ — ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΕΣ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΕΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ — ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟ ΙΣΟΨΕΙΟΝ ΚΑΜΠΥΛΗ — ΦΥΣΙΚΗ ΠΡΟΒΛΕΨΗ — ΠΟΛΥ ΠΡΟΒΛΕΨΗ — ΟΡΙΑ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΔΙΚΤΗΤΩΝ — ΥΨΕΤΑΜΕΝΟ ΚΤΙΣΜΑ — ΠΟΛΥΤΟΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ — ΠΟΛΥΤΟΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ Μ.Κ.Κ. — ΠΟΛΥΤΟΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ — ΔΡΟΜΟΣ	— ΠΕΡΙΦΡΑΣΗ — ΤΟΙΚΟΣ — ΣΕΡΟΦΑ — ΤΕΙΜΕΝΟ — ΓΡΑΜΜΗ ΒΑΣΕΙΣ — ΘΑΜΝΟΣ — ΣΤΥΛΟΣ ΔΩΗ — ΣΤΥΛΟΣ ΟΤΕ						
	ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ αρ. 3 του Ν. 2971/01(Φ.Ε.Κ. 285/Υ.Α/19-12-2001)						
782200	Μαύρη γραμμή - οριογραμμή μέγιστου χειμείου κύματος με στοιχεία κορυφών (X1,X2,...,X21,X22) Κόκκινη γραμμή - οριογραμμή αιγιαλού με στοιχεία κορυφών (A1,A2,...,A21,A22) Κίτρινη γραμμή - οριογραμμή παραλίας με στοιχεία κορυφών (Π1,Π2,...,Π7) 1. Η καθορισθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο των μεγάλων πλην συνήθων αναβάσεων του χειμείου κύματος, προσαυξημένου κατά 12 μέτρα, στις εκτός σχεδίου πόλεως περιοχές σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/29, που διατηρήθηκε σε ισχύ δυνάμει του άρθρου 8 του Ν. 510/1947 και του άρθρου 28 του Ν. 2971/2001. 2. Οι κορυφές της πολυγωνικής οριογραμμής του αιγιαλού έχουν εξαρτηθεί από το Ελληνικό Κρατικό Σύστημα Συντεταγμένων (Ε.Γ.Σ.Α' 87). 3. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 21-03-2022 έκθεση της επιτροπής επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού. 4. Η περιοχή επανακαθορισμού βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού και εκτός σχεδίου πόλεως. 5. Ο όρος επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού έναντι του όρου καθορισμού χρησιμοποιείται στην εν λόγω περιοχή δεδομένης της οριστικοποίησης της Π.Ο.Α. καθώς επίσης και της με αριθμό πρωτ. ΔΔΠΒ0021996ΕΣ2018/21-12-2018 έγγραφης οδηγίας της Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών δεδομένης της ισχύος του αρ. 11 του Ν. 4281/14, του αρ. 27 του Ν. 4321/2015 και του αρ. 62 του Ν. 4403/2016 με τα οποία αντικαταστάθηκε, τροποποιήθηκε και παρατάθηκε η διαδικασία οριστικοποίησης της Π.Ο.Α. (30-06-2018). 6. Βορείως της εν λόγω θέσης έχει καθορισθεί οριογραμμή Αιγιαλού η οποία επικυρώθηκε με το υπ' αριθμ. Φ.Ε.Κ. 87/Υ.Δ/14-03-2014 ενώ νότιως με το Φ.Ε.Κ. 31/Υ.Δ/02-02-2010 και κατά συνέπεια οι κορυφές Α1 και Α22 της πολυγωνικής οριογραμμής του Αιγιαλού της παρούσας μέτρησης ταυτίζονται και συμπίπτουν αντίστοιχα με τις κορυφές Α1 και Α10 των ανωτέρω Φ.Ε.Κ. ενώ στις θέσεις σύνδεσης τίθενται ενδεικτικές διαχωριστικές τούλες. 7. Οριογραμμή Παραλίας καθορίζεται μόνο όπου η πολυγωνική του Αιγιαλού δεν τείνει τα προς τη θάλασσα όρια των φερόμενων ιδιοκτησιών σε εφαρμογή του αρ. 3 του Κ.Δ. 132/29 περί "Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδύσου". Τα εν λόγω όρια υποδείχθηκαν από τους φερόμενους ιδιοκτήτες οι οποίοι φέρουν και την ευθύνη της υποδείξης τους χωρίς την πραγματοποίηση έρευνας ιδιοκτησιακού από την Κ.Υ.Δ. Α' ή την παρούσα επιτροπή. 8. Δεν υπάρχουν ενδείξεις Παλαιού Αιγιαλού.						
782150	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟ & ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ "ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ" ΝΗΣΟΥ ΚΑΡΠΑΘΟΥ ΝΟΜΟΥ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΘΕΣΗ: "ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ" Δ.Δ. ΑΡΚΑΣΑΣ ΚΑΡΠΑΘΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΤΑΠΑΝΗΣ <table border="1"> <tr> <td>ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500 ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ Ε.Σ.:</td> <td>ΔΙΑΚΟΜΗ ΠΕΡΙΟΧΩΝ :</td> </tr> <tr> <td>ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1</td> <td>1</td> </tr> </table> ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2021	ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500 ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ Ε.Σ.:	ΔΙΑΚΟΜΗ ΠΕΡΙΟΧΩΝ :	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1	1		
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500 ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ Ε.Σ.:	ΔΙΑΚΟΜΗ ΠΕΡΙΟΧΩΝ :						
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1	1						
782100	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2021 <table border="1"> <tr> <td>ΕΞΕΔΡΩΘΗ</td> <td>ΕΛΕΓΧΟΣ</td> <td>Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ</td> </tr> <tr> <td>Παύλος.....</td> <td>Παύλος.....</td> <td>ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΕΙΡΑΚΙΣ 30.06.2022 11:35</td> </tr> </table>	ΕΞΕΔΡΩΘΗ	ΕΛΕΓΧΟΣ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	Παύλος.....	Παύλος.....	ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΕΙΡΑΚΙΣ 30.06.2022 11:35
ΕΞΕΔΡΩΘΗ	ΕΛΕΓΧΟΣ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ					
Παύλος.....	Παύλος.....	ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΕΙΡΑΚΙΣ 30.06.2022 11:35					
	Ο Πρόεδρος Παναγιώτης Τριανταφύλλος Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α' Τα παρόντα μέλη 1. Χειράκης Ιωάννης Αρχον. & Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Α' 2. Μανιλάς Ευαγγέλιος Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ/Α'						

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 25 Ιουλίου 2022

Ο Ασκών καθήκοντα Συντονιστή

Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΑΚΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

