



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 489

20 Σεπτεμβρίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμήματος ρέματος στο Δ.Δ. Μελισσοχωρίου του Δήμου Μυγδονίας Νομού Θεσσαλονίκης.	1
Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Σιφναίικο», νήσου Σχοινούσας.	2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 6300/2009	(1)
Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμήματος ρέματος στο Δ.Δ. Μελισσοχωρίου του Δήμου Μυγδονίας Νομού Θεσσαλονίκης.	

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».
2. Τον Ν. 1622/86 «Τοπική αυτοδιοίκηση, Περιφερειακή ανάπτυξη και δημοκρατικός προγραμματισμός» και τον Ν. 1832/89.
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 71/93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Αρχές ή όργανα διανομαρχιακού επιπέδου της Γ. Γ. Δημοσίων Έργων του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
4. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
5. Την 8063/30-10-2008 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων και μεταβίβασης του δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Διευθυντή, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων, Τμημάτων και

Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 880/79, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 του Ν. 3010/2002 (Φ.Ε.Κ. 91/τ.Α'/25-4-2002).

7. Την με αριθμό 131/2009 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μυγδονίας Νομού Θεσσαλονίκης, με την οποία γνωμοδοτεί κατά πλειοψηφία υπέρ της υπόψη οριοθέτησης.

8. Την απόφαση υπ' αριθμόν 07/8737/18-8-2009 της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης, με την οποία καθορίζονται οι οριογραμμές του υδατορέματος όμορα του αγροτεμαχίου ιδιοκτησίας Χατζίκου Γρηγορίου στο Δ.Δ. Μελισσοχωρίου του Δήμου Μυγδονίας Νομού Θεσσαλονίκης, καθώς και το αντίστοιχο τοπογραφικό διάγραμμα, υπό κλίμακα 1:500, επί του οποίου καθορίστηκαν με κόκκινη γραμμή οι οριογραμμές του υδατορέματος.

9. Τον φάκελο μελέτης της υπόψη οριοθέτησης, ο οποίος περιλαμβάνει όλα τα προβλεπόμενα στοιχεία από την ισχύουσα νομοθεσία, όπως ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε τον καθορισμό των οριογραμμών του υδατορέματος όμορα του αγροτεμαχίου ιδιοκτησίας Χατζίκου Γρηγορίου στο Δ.Δ. Μελισσοχωρίου του Δήμου Μυγδονίας Νομού Θεσσαλονίκης, όπως εγκρίθηκαν με την απόφαση υπ' αριθμόν 07/8737/18-8-2009 της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης και φαίνονται με κόκκινη γραμμή στο τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μαζί με το αντίστοιχο τοπογραφικό διάγραμμα σε σμίκρυνση.

Θεσσαλονίκη, 12 Μαρτίου 2010

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΑΡΙΑ ΛΙΟΝΗ

Αριθμ. 20189/13151

(2)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Σιφναϊκό», νήσου Σχοινούσας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3,4,5 και 6 του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α/19-12-2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.Δ. 439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγρ. 5 Ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περι/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περι/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1-9-1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31-7-1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1-9-1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Τον Ν. 3220/2004, «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου κ.α διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 15/Α/28-1-2004).

8. Τη με αριθμό 1030067/296/Α006/7-4-2004, εγκύκλιο, της Δ/νσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

9. Το Π.Δ. 189/5-11-2009 (Φ.Ε.Κ. 221/Α/5-11-2009) «περί καθορισμού και ανακατανομής αρμοδιοτήτων των Υπουργείων».

10. Την από 29-7-2009 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, στην περιοχή «Σιφναϊκό», νήσου Σχοινούσας και το από Φεβρουάριο του 2009 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ 87), κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Στέφανο Ζευγώλη, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 29-7-2009 από τον Θεόδωρο Κιουπιδή, Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια, ημερομηνία από την Γεωργία Γι-

αντσελίδου, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

11. Το με αριθμό 544.5/327/10/13-5-2010 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 29-7-2009 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Σιφναϊκό», νήσου Σχοινούσας, καθώς επίσης και το από Φεβρουάριο του 2009 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ 87), κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό, Στέφανο Ζευγώλη, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 29-7-2009, από τον Θεόδωρο Κιουπιδή, Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Γεωργία Γιαντσελίδου, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίσθηκε:

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, και με στοιχεία 1, 2, 3,.....20,21,22.

β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία 1', 2', 3',.....20', 21', 22'.

Αποφαινόμαστε ότι δεν υπάρχει παλιός αιγιαλός.

Στη ζώνη του αιγιαλού υπάρχουν τμήματα ξερολιθιάς.

Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα (ξερολιθιές) που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η απόφαση αυτή, με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 6 Σεπτεμβρίου 2010

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΠΡΑΚΟΥΜΑΤΣΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(ΑΡΘΡΟ 3 Ν. 2971/19-12-2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «Σιφναϊκό», νήσου Σχοινούσας. Στην Σχοινούσα, σήμερα 29-7-2009, οι υπογεγραμμένοι:

1. ΓΕΩΡΓΙΑ ΓΙΑΝΤΣΕΛΙΔΟΥ, προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων, ως πρόεδρος,

2. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ, Τεχνολόγος Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων, ως μέλος,

3. ΑΛΕΞΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ, λιμενάρχης Νάξου, ως μέλος,

Γραμματέας της Επιτροπής είναι η Αγγελική Ψιλλοπούλου, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

Τα μέλη της Επιτροπής:

4. Ο ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΗΣ, Διευθυντής της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Κυκλάδων και

5. Ο ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΑΚΗΣ, Διευθυντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Ν. Κυκλάδων αν και προσκλήθηκαν με την με αριθ. οικ. 1796/27-7-2009 πρόσκληση του προέδρου, δεν παρευρέθησαν, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971/ 19-12-2001, σε συνδυασμό με την 345/345/12-1-2009 απόφαση του Γ. Γ. Περιφέρειας Ν. Αιγαίου, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερθείσα περιοχή και

Λαβόντες υπ' όψη

1. Την από 18-2-2009 αίτηση καθορισμού του Στέφανου Ζευγώλη των ορίων του αιγιαλού στην εν λόγω θέση.

2. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το τριγωνομετρικό δίκτυο (ΕΓΣΑ 87), κλίμακας 1:500, που συνέταξε ο Στέφανος Ζευγώλης, τοπογράφος μηχανικός τον Φεβρουάριο του 2009, σε μία πινακίδα, το οποίο ελέγχθηκε επιτόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης, στις 29-7-2009 από τον Θεόδωρο Κιουπίδη, τεχνολόγο, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Γεωργία Γιαντσελίδου, προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει, και τον Ν. 1337/83 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Πρόκειται για βραχώδη ακτή, με ομοιόμορφες, ομαλές κλίσεις, στην κατάληξη τους στη θάλασσα στα νότια και πιο απότομες στα βόρεια.

2. Της ακτής συνεχονται εκτάσεις λοφώδεις εκτός σχεδίου, χωρίς δόμηση.

3. Η βλάστηση της περιοχής είναι τυπική κυκλαδίτικη (σχίνα κ.λπ.).

4. Η περιοχή προσβάλλεται από ανέμους Β-ΒΔ διευθύνσεων και δεν έχει σχεδόν καθόλου ανάπτυγμα πελάγους (εκτός από τον κάβο στα νότια).

5. Ο πυθμένας της θάλασσας είναι αμώδης ομαλός και με μικρά βάθη.

6. Δεν υπάρχουν γνωστά ή καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα.

7. Δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

8. Δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1, 2, 3,20, 21, 22.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία Γ, 2', 3',20', 21', 22'.

Αποφαινόμαστε, ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Στη ζώνη του αιγιαλού υπάρχουν τμήματα ξερολιθιάς.

2. Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

3. Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα, (ξερολιθιές), που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η Επιτροπή

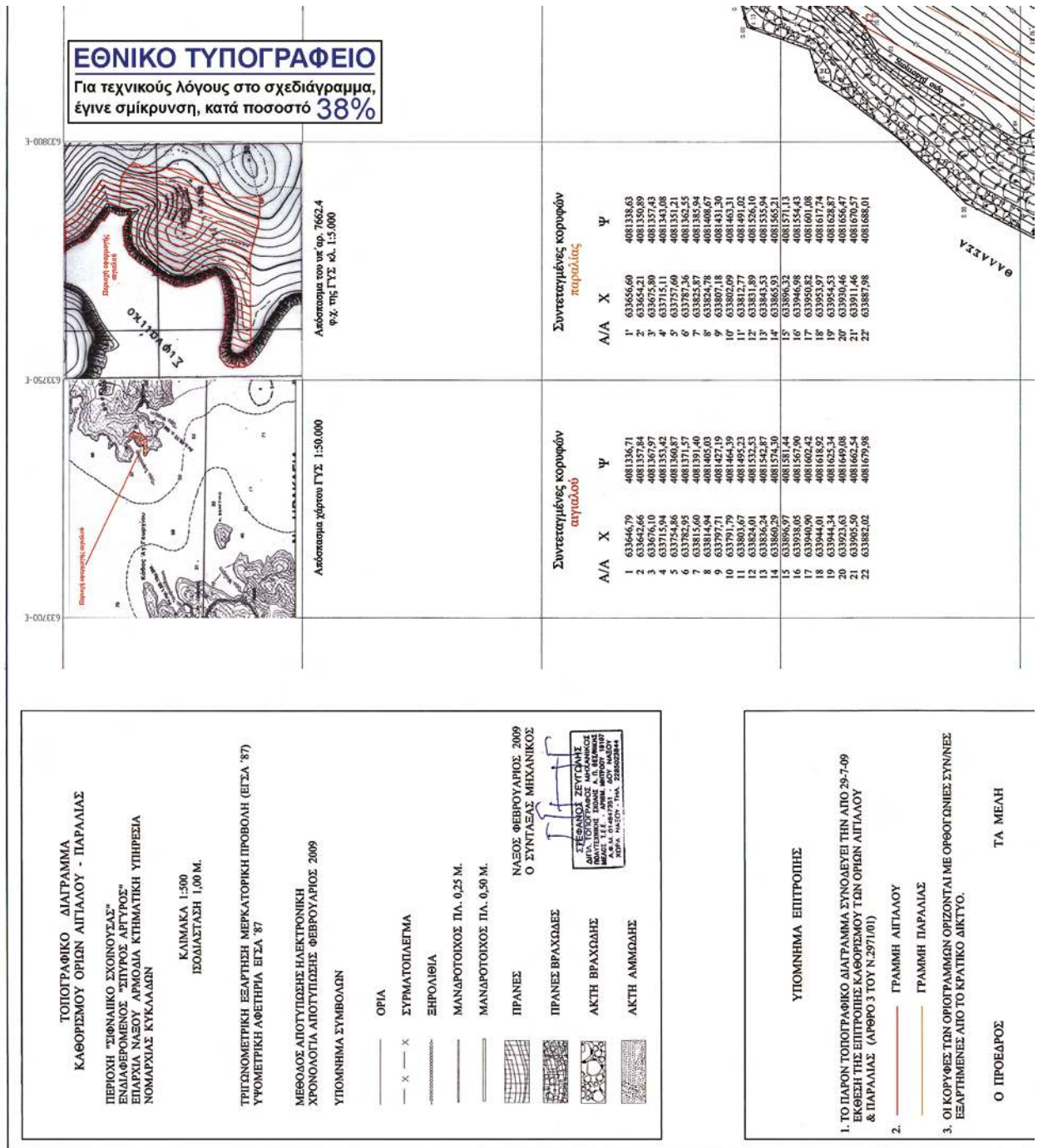
Η Πρόεδρος

ΓΕΩΡΓΙΑ ΓΙΑΝΤΣΕΛΙΔΟΥ

Τα Μέλη

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ

ΑΛΕΞΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ



ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΛΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ 29-7-09 ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ (ΑΡΘΡΟ 3 ΤΟΥ Ν.2971/01)

2. ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΑΛΟΥ

3. ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΟΙ ΚΟΡΥΦΕΣ ΤΩΝ ΟΡΙΟΤΡΑΜΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΟΦΘΟΓΩΝΙΕΣ ΣΥΝΙΝΕΣ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΕΣ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

