



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 481

17 Νοεμβρίου 2011

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 88778/18370

Καθορισμός ορίων Αιγιαλού - Παραλίας στην περιοχή
«Κρυονέρι» τ.κ. Μπόχαλης του Ν. Ζακύνθου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1- Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.

2- Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3- Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ.Α' 28-1-2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

4- Τις διατάξεις του άρθρου 280 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α/87/7-6-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

5- Το Π.Δ. 139/2010 (ΦΕΚ Α 232/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδος και Ιονίου».

6- Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 5 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19-12-2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

7- Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

8- Την από 16-2-2006 αίτηση του Κων/νου Γκούσκου του Αλέξανδρου προς στην Κτηματική Υπηρεσία Ζακύνθου με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στην παραπάνω περιοχή.

9- Το από 1/2007 και 9/2010 Τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500 που έχει συνταχθεί από τον Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό Ιωάννη Γ. Κανδύλη, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 13-10-2010 από τον και την διπλ. Πολιτικό Μηχανικό Αλεξάνδρα Ανδρωνά ΠΕ/Β της ΤΥΔΚ Ν. Ζακύνθου και θεωρήθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ/Α Θ. Παπακωνσταντίνου, Προϊσταμένη της ΤΥΔΚ Ζακύνθου την 14-10-2010.

10- Την από 25-10-2010 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας στην περιοχή Κρυονέρι τέως δήμου Μπόχαλης, Δήμου Ζακυνθίων, Ν. Ζακύνθου.

11- Το με αρ. Φ544.5/549/11Σ.7189 έγγραφο του ΓΕΝ με την σύμφωνη γνώμη αυτού, για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού στην εν λόγω περιοχή.

12- Το με αρ. 1409/29-9-2011 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ζακύνθου για έκδοση της σχετικής απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 25-10-2010 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού στην περιοχή Κρυονέρι πόλεως Ζακύνθου τέως δήμου Μπόχαλης, Δήμου Ζακυνθίων Νομού Ζακύνθου καθώς επίσης και το από 1/2007 και 9/2010, τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500 που έχει συνταχθεί από τον Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό Ιωάννη Γ. Κανδύλη, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 13-10-2010 από τη διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό Αλεξάνδρα Ανδρωνά του Κλάδου ΠΕ Β' της ΤΥΔΚ Ν. Ζακύνθου και θεωρήθηκε από την Πολιτικό Μηχανικό του Κλάδου ΠΕ/Α, Θ. Παπακωνσταντίνου, Προϊσταμένη της ΤΥΔΚ Ν. Ζακύνθου, την 14-10-2010 ως εξής:

1- Με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή την οριογραμμή Αιγιαλού οριζόμενη από τα σημεία (κορυφές πολυγωνικής) 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25, και 26. Η οριογραμμή του αιγιαλού μεταξύ των κορυφών 1,2 και 3 περιγράφει τον χώρο της Βενετσιάνικης δεξαμενής που εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 3028/28-6-2002 (ΦΕΚ 153/Α/28-6-2002) «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς». Οι κορυφές της οριογραμμής του αιγιαλού εξασφαλίζονται από τα κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο, με συντεταγμένες σε προβολή HATT, που αναγράφονται σε πίνακα επί του διαγράμματος (πίνακας στη συνημμένη έκθεση).

2- Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή την οριογραμμή της παραλίας, οριζόμενη από τα σημεία (κορυφές πολυγωνικής) 1',3',4',5',5'α, 5'β,6',6'α,6'β,6'γ,6'δ,6'ε, 6'ζ,6'η,6'θ,6'ι,7',7'α,7'β, 8',9',9'α,9'β,9'γ/11',12',12'α,12'β,12'γ, 12'δ,13',14',15',15'α,16',17',18',19',20',21',22',22'α,22'β,23',24',25' και 26', προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001. Η οριογραμμή παραλίας απέχει από την οριογραμμή αιγιαλού, σε σταθερή απόσταση 10,00 μέτρων είναι παράλληλος σε αυτή, από την κορυφή 3' μέχρι 5', από κορυφή 7'β

μέχρι και 9'α, από την κορυφή 9'γ μέχρι 12'α, από την κορυφή 12'δ μέχρι και 14', από την κορυφή 16' μέχρι και την 22' και από την κορυφή 23' μέχρι και 26'. Μεταξύ των κορυφών 1' και 3' το εύρος της ζώνης παραλίας διευρύνεται καθώς η οριογραμμή του αιγιαλού μεταξὺ των κορυφών 1,2 και 3 περιγράφει τον χώρο της Βενετσιάνικης δεξαμενής που εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 3028/28-6-2002 (ΦΕΚ 153/Α/28-6-2002) «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής Κληρονομιάς». Μεταξύ των κορυφών 5' και 5'α η οριογραμμή της παραλίας ακολουθεί το περίγραμμα του κτιρίου της εκκλησίας της «Παναγίας της Κρουονερίτισσας» που επίσης εμπίπτει στις διατάξεις του ως άνω Ν. 3028/28-6-2002. Κατά τα λοιπά το εύρος της ζώνης της παραλίας περιορίζεται από τη διαμορφωμένη γραμμή δόμησης, όπως έχει προσδιοριστεί σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 7 του Ν. 2971/2001 από τη Δ/νση Περιβάλλοντος Χωροταξίας της Περιφέρειας Ιονίων Νησιών, με το υπ' αρ. 8833/17-5-2010 έγγραφο της, ενώ η γραμμή παραλίας περιγράφει τα νομίμως υφιστάμενα κτίσματα.

Οι κορυφές της οριογραμμής της παραλίας εξασφαλίζονται όλες με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε προβολή HATT, που αναγράφονται στον πίνακα της συνημμένης έκθεσης. Ο καθορισμός των ανωτέρω οριογραμμών γίνεται για πρώτη φορά. Εντός της ζώνης παραλίας υπάρχουν κτίσματα τα οποία δεν εξαιρούνται.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και το Τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 11 Νοεμβρίου 2011

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ
ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(ΑΡΘΡΟ 3 Ν. 2971/19-12-2001)

Για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας, που γίνεται για πρώτη φορά, στην περιοχή «Κρουονέρι», πόλεως Ζακύνθου και τ.δ. Μπόχαλης, Δήμου Ζακυνθίων, Νομού Ζακύνθου.

Στην Ζάκυνθο σήμερα 25 Οκτωβρίου 2010, στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας οι υπογεγραμμένοι:

1. Ζουρμπάνου Αγγελική, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ζακύνθου, ως πρόεδρος,
2. Στάθης Ιωάννης, Πλωτάρχης (ΛΣ), Λιμενάρχης Ζακύνθου, ως μέλος,
3. Παπακωνσταντίνου Θωμάς, Πολιτικός Μηχανικός, Προϊσταμένη της ΤΥΔΚ Ν. Ζακύνθου, ως μέλος, που μαζί με τους
4. Προϊσταμένη της Δ/νσης Πολεοδομίας Ν.Α. Ζακύνθου, η οποία απουσίαζε, αν και είχε κληθεί νόμιμα με το υπ' αριθ. 1333/19-10-2010 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ζακύνθου και ούτε αναπληρώθηκε από τον νόμιμο αναπληρωτή της, και τον
5. Προϊστάμενο της Δ/νσης ΠΕ-ΧΩ της Γ.Γ. Περιφέρειας Ιονίων Νησιών, ο οποίος όμως απουσίαζε, αν και είχε κληθεί νόμιμα με το υπ' αριθ. 1333/19-10-2010 έγγραφο

της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ζακύνθου και ούτε αναπληρώθηκε από τον νόμιμο αναπληρωτή του, συγκροτούν την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού του άρθρου 3 του Ν. 2971/19-12-2001, σύμφωνα με τα οριζόμενα σε αυτό και την υπ' αριθ. 17873/17873/28-8-2009 απόφαση του Γ.Γ. της Περιφέρειας Ιονίων Νησιών, για την συγκρότηση της, όπως ισχύει σήμερα, και αφού τα παρόντα μέλη διαπίστωσαν ότι υπάρχει απαρτία και είναι παρόν και ο Γραμματέας της επιτροπής Παπαδότος Χαράλαμπος του Νικολάου εφοριακός - κτηματικός υπάλληλος ΠΕ Α', της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ζακύνθου, μεταβήκαμε επί τόπου και πραγματοποιήσαμε αυτοψία στην περιοχή «Κρουονέρι», πόλεως Ζακύνθου και τ.δ. Μπόχαλης, Δήμου Ζακυνθίων, Νομού Ζακύνθου και έχοντας υπόψη:

Α. Την από 16/2/2006 αίτηση του Γκούσκου Κωνσταντίνου του Αλέξανδρου, ιδιοκτήτη ακινήτου στην ως άνω περιοχή, η οποία κατατέθηκε στην Κτηματική Υπηρεσία Ν. Ζακύνθου και έλαβε αριθ. πρωτ 429/12-4-2006, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στην περιοχή αυτή.

Β. Το από 1/2007 και 9/2010, τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500 που έχει συνταχθεί από τον Διπλωμ. Πολιτικό Μηχανικό Ιωάννη Γ. Κανδύλη, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 13-10-2010 από την Διπλ. Πολιτικό Μηχανικό Αλεξάνδρα Ανδρωνά ΠΕ Β' της ΤΥΔΚ Ν. Ζακύνθου και θεωρήθηκε από την Πολιτικό Μηχανικό με Α'β., Θ. Παπακωνσταντίνου, Προϊσταμένη της ΤΥΔΚ Ν. Ζακύνθου, την 14-10-2010.

Γ. Το άρθρο 23 του Ν. 1337/83 και του Π.Δ. 12-3-1983 (ΦΕΚ 33 Α'/14-3-1985) περί προστασίας των ακτών.

Δ. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001, όπως ψηφίστηκε, καθώς επίσης τη σχετική δικαστηριακή και διοικητική νομολογία.

Ε. Τη μη ύπαρξη καθορισμένων ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή.

ΣΤ. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α. Την γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτογραμμής, από κορυφή 1 μέχρι 6 της γραμμής αιγιαλού, συνίσταται από ομαλά χαρακτηριστικά ανάγλυφου και ομαλή πρόσβαση στην θάλασσα με χαλικώδη εδάφη. Στην συνέχεια και μέχρι την κορυφή 10, προοδευτικά το ύψος της ακτής φτάνει τα 8 περίπου μέτρα, τα πρηνή γίνονται απότομα, ενώ στην συνέχεια μειώνεται στην κορυφή 11 στα 3,20 μέτρα περίπου. Στη συνέχεια, μετά από την κορυφή 11, το όριο του αιγιαλού κυμαίνεται σε ύψος από 3,5 μέχρι 6 περίπου μέτρα στην κορυφή 15. Από την κορυφή 16 μέχρι το τέλος της χάραξης το ύψος του ορίου του αιγιαλού είναι περίπου 1,5 μέτρο.

2) Το όριο της χάραξης του αιγιαλού από την κορυφή 3 μέχρι και 10 ταυτίζεται με αυτό της 15^{ης} Επαρχιακής οδού. Της ακτής συνεχονται εκτάσεις που εμφανίζουν υψηλή δόμηση. Εντός οικισμού είναι η έκταση πέραν της ζώνης παραλίας από κορυφή 2' μέχρι και 12'α. Καλλιεργήσιμες είναι οι εκτάσεις πέραν των ορίων του αιγιαλού από κορυφή 17 μέχρι και 26.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από ποώδη φυσική βλάστηση θάμνους δένδρα και καλλωπιστικά φυτά.

β. Το γεγονός ότι στη περιοχή δεν εντοπίστηκαν ενεργοί παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή από την κορυφή 1 μέχρι και 5 προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους από Ανατολική και Βορειοανατολική διεύθυνση. Η περιοχή από την κορυφή 5 μέχρι την κορυφή 26 προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους από Βόρεια και Βορειοανατολική διεύθυνση.

δ. Η μορφολογία του πυθμένα είναι αμμώδης.

ε. Στην περιοχή υπάρχουν τεχνικά έργα, όπως αυτά φαίνονται στο ως άνω τοπογραφικό.

στ. Δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

ζ. Υπάρχουν τρία (3) δημόσια κτήματα σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

Τα δυο με Α.Β.Κ. 99 και 100 έχουν προκύψει από προσχώσεις και περιλαμβάνονται εξ ολοκλήρου στην ζώνη του αιγιαλού. Μικρό τμήμα του δημόσιου κτήματος με Α.Β.Κ. 25, περιλαμβάνεται στην ζώνη της παραλίας μεταξύ των κορυφών 4' και 5'.

η. Δεν υφίσταται Κτηματολόγιο στην περιοχή.

ι. Την ύπαρξη κτισμάτων που εμπίπτουν στις διατάξεις του Ν. 3028/28-6-2002 (ΦΕΚ 153/Α'/28-6-2002) «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Παναγία «Η Κρουονερίτισσα» και

Βενετσιάνικη δεξαμενή) των οποίων τα όρια, η γραμμή παραλίας και αιγιαλού αντίστοιχα, περιγράφουν.

Ζ. Τον καθορισμό γραμμής δόμησης στην περιοχή, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθ. 7 παρ. 5 του Ν. 2971/2001, «βάση της νομίμως διαμορφωμένης κατάστασης», με το υπ' αριθ. 8833/17-6-2010 έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος Χωροταξίας της Περιφέρειας Ιόνιων Νησιών.

Η. Το μήκος της παράκτιας ζώνης που είναι αποτυπωμένη στα τοπογραφικά διαγράμματα το οποίο είναι μεγαλύτερο από πεντακόσια (500) μέτρα, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε, ομόφωνα, πάνω στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα, τις οριογραμμές του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Κρουονέρι», πόλεως Ζακύνθου και τ.δ. Μπόχαλης, Δήμου Ζακυνθίων, Νομού Ζακύνθου, ως εξής:

Α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή οριζόμενη από τα σημεία (κορυφές πολυγωνικής) 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, και 26. Η οριογραμμή του αιγιαλού μεταξύ των κορυφών 1, 2 και 3 περιγράφει τον χώρο της Βενετσιάνικης δεξαμενής που εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 3028/28-6-2002 (ΦΕΚ 153/Α'/28-6-2002) «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς». Οι κορυφές της οριογραμμής του αιγιαλού εξασφαλίζονται από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο, με συντεταγμένες σε προβολή HATT, που αναγράφονται σε πίνακα επί του διαγράμματος, και έχουν ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΚΟΡΥΦΕΣ	Χ	Υ
1	-5651,4346	5754,4145
2	-5642,0514	5781,8015
3	-5655,3332	5787,6053
4	-5607,3879	5895,4561
5	-5580,2401	5959,1970
6	-5606,3640	5981,0410
7	-5641,1679	5988,2014
8	-5661,7108	5987,5168
9	-5676,5583	5984,9261
10	-5694,9543	5978,9068
11	-5724,8367	5976,2732
12	-5818,4799	6008,6077
13	-5867,2005	6031,4608

ΚΟΡΥΦΕΣ	Χ	Υ
14	-5922,1422	6074,0508
15	-5923,6079	6092,6928
16	-5944,4580	6101,8615
17	-5973,1618	6105,1762
18	-5988,3646	6109,6654
19	-6002,2713	6118,9173
20	-6011,9111	6130,5068
21	-6018,2441	6134,5562
22	-6023,7147	6136,5342
23	-6028,5204	6137,0794
24	-6036,1404	6136,2184
25	-6047,5809	6135,7473
26	-6059,1099	6138,0742

Β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή οριζόμενη από τα σημεία (κορυφές πολυγωνικής) 1', 3', 4', 5', 5'α, 5'β, 6', 6'α, 6'β, 6'γ, 6'δ, 6'ε, 6'ζ, 6'η, 6'θ, 6'ι, 7', 7'α, 7'β, 8', 9', 9'α, 9'β, 9'γ, 11', 12', 12'α, 12'β, 12'γ, 12'δ, 13', 14', 15', 15'α, 16', 17', 18', 19', 20', 21', 22', 22'α, 22'β, 23', 24', 25' και 26', προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του Νόμου 2971/2001 Η οριογραμμή παραλίας απέχει από την οριογραμμή αιγιαλού, σε σταθερή απόσταση, 10,00 μέτρων, είναι παράλληλος σε αυτή, από την κορυφή 3' μέχρι και 5', από την κορυφή 7'β μέχρι και 9'α, από την κορυφή 9'γ μέχρι 12'α, από την κορυφή 12'δ

μέχρι και 14', από την κορυφή 16' μέχρι και την 22' και από την κορυφή 23' μέχρι και 26'. Μεταξύ των κορυφών 1' και 3' το εύρος της ζώνης παραλίας διευρύνεται καθώς η οριογραμμή του αιγιαλού μεταξύ των κορυφών 1, 2 και 3 περιγράφει τον χώρο της Βενετσιάνικης δεξαμενής που εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 3028/28-6-2002 (ΦΕΚ 153/Α'/28-6-2002) «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς». Μεταξύ των κορυφών 5' και 5'α η οριογραμμή της παραλίας ακολουθεί το περίγραμμα του κτιρίου της εκκλησίας της «Παναγίας της Κρουονερίτισσας» που επίσης εμπίπτει στις διατάξεις του ως άνω Ν. 3028/

28-6-2002. Κατά τα λοιπά το εύρος της ζώνης της παραλίας περιορίζεται από την διαμορφωμένη γραμμή δόμησης, όπως έχει προσδιοριστεί σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγ. 5 του αρθ. 7 του Ν. 2971/2001 από την Δ/νση Περιβάλλοντος Χωροταξίας της Περιφέρειας Ιόνιων Νησιών με το υπ' αριθ. 8833/17-5-2010 έγγραφό

της, ενώ η γραμμή παραλίας περιγράφει τα νομίμως υφιστάμενα κτίσματα.

Οι κορυφές της οριογραμμής της παραλίας, εξασφαλίζονται όλες, με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε προβολή HATT, που αναγράφονται σε πίνακα επί του διαγράμματος και έχουν ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΚΟΡΥΦΕΣ	X	Y
1'	-5677,3430	5762,7124
3'	-5664,4852	5791,6602
4'	-5616,5882	5899,3745
5'	-5592,0751	5956,9533
5'α	-5603,3774	5966,1631
5'β	-5603,6952	5965,7612
6'	-5609,2980	5970,4479
6'α	-5608,7622	5972,0921
6'β	-5628,0098	5978,5452
6'γ	-5629,1323	5975,5045
6'δ	-5636,4018	5977,0014
6'ε	-5635,3778	5979,3269
6'ζ	-5638,3657	5980,6088
6'η	-5639,8119	5977,7016
6'θ	-5642,0216	5978,1574
6'ι	-5645,2917	5978,0493
7'	-5645,3943	5980,8436
7'α	-5657,0682	5980,3200
7'β	-5656,9523	5977,6576
8'	-5660,6788	5977,5356
9'	-5674,1304	5975,1986
9'α	-5690,2277	5969,9276
9'β	-5691,1865	5972,7845
9'γ	-5706,4268	5967,8713

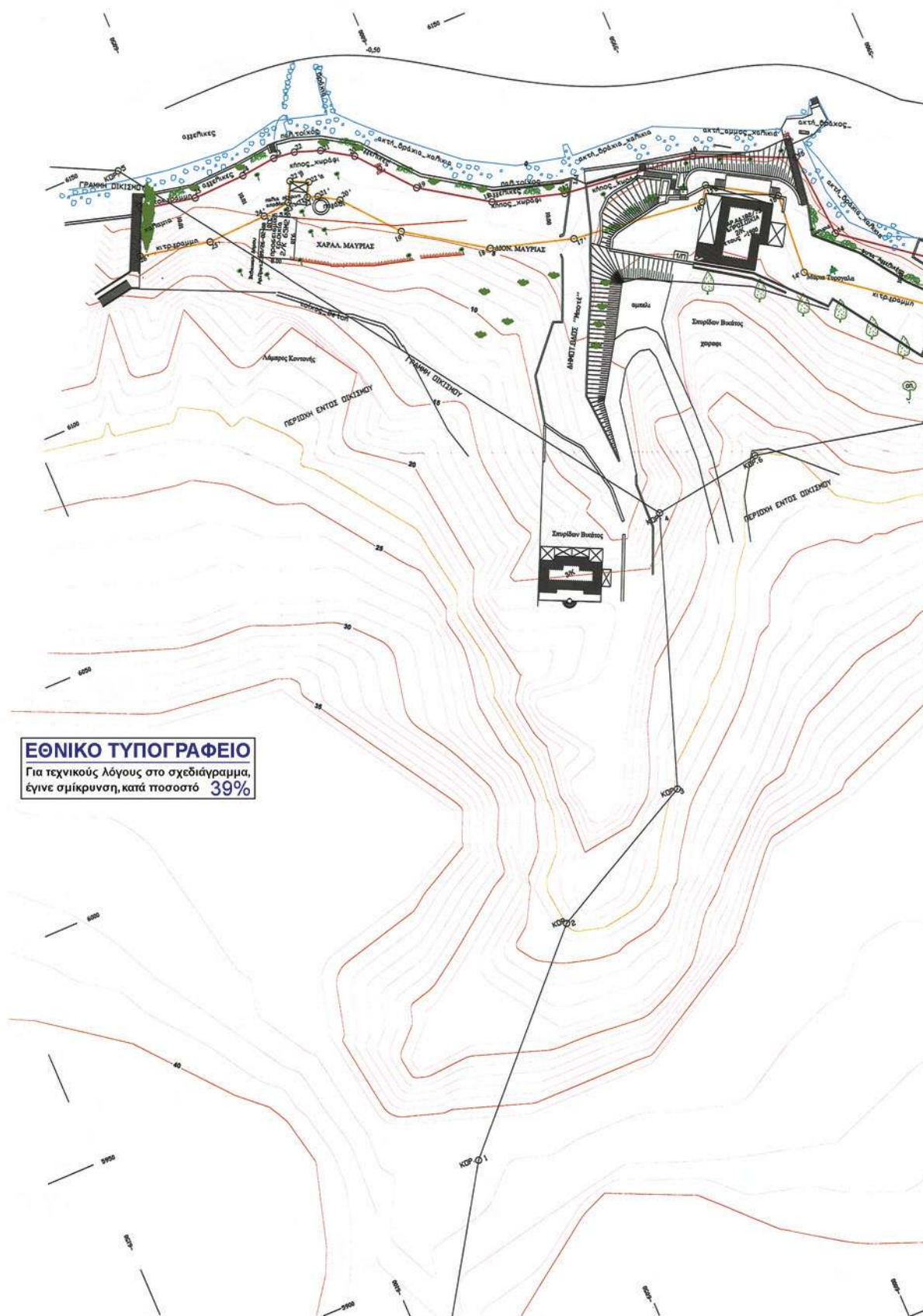
ΚΟΡΥΦΕΣ	X	Y
11'	-5726,0842	5966,1225
12'	-5822,2465	5999,3269
12'α	-5838,8244	6007,1030
12'β	-5837,4537	6009,6240
12'γ	-5854,8400	6024,5189
12'δ	-5861,0857	6017,5449
13'	-5872,4519	6022,8764
14'	-5931,7667	6068,8563
15'	-5930,5258	6086,5892
15'α	-5944,3419	6094,9425
16'	-5946,4567	6091,8141
17'	-5975,1666	6095,3392
18'	-5992,6465	6100,5009
19'	-6009,0272	6111,3987
20'	-6018,6076	6122,9167
21'	-6022,6932	6125,5291
22'	-6024,9233	6126,3355
22'α	-6023,3741	6129,2626
22'β	-6027,1017	6131,0700
23'	-6029,3100	6126,9245
24'	-6035,3722	6126,2395
25'	-6048,3760	6125,7041
26'	-6063,4999	6128,7383

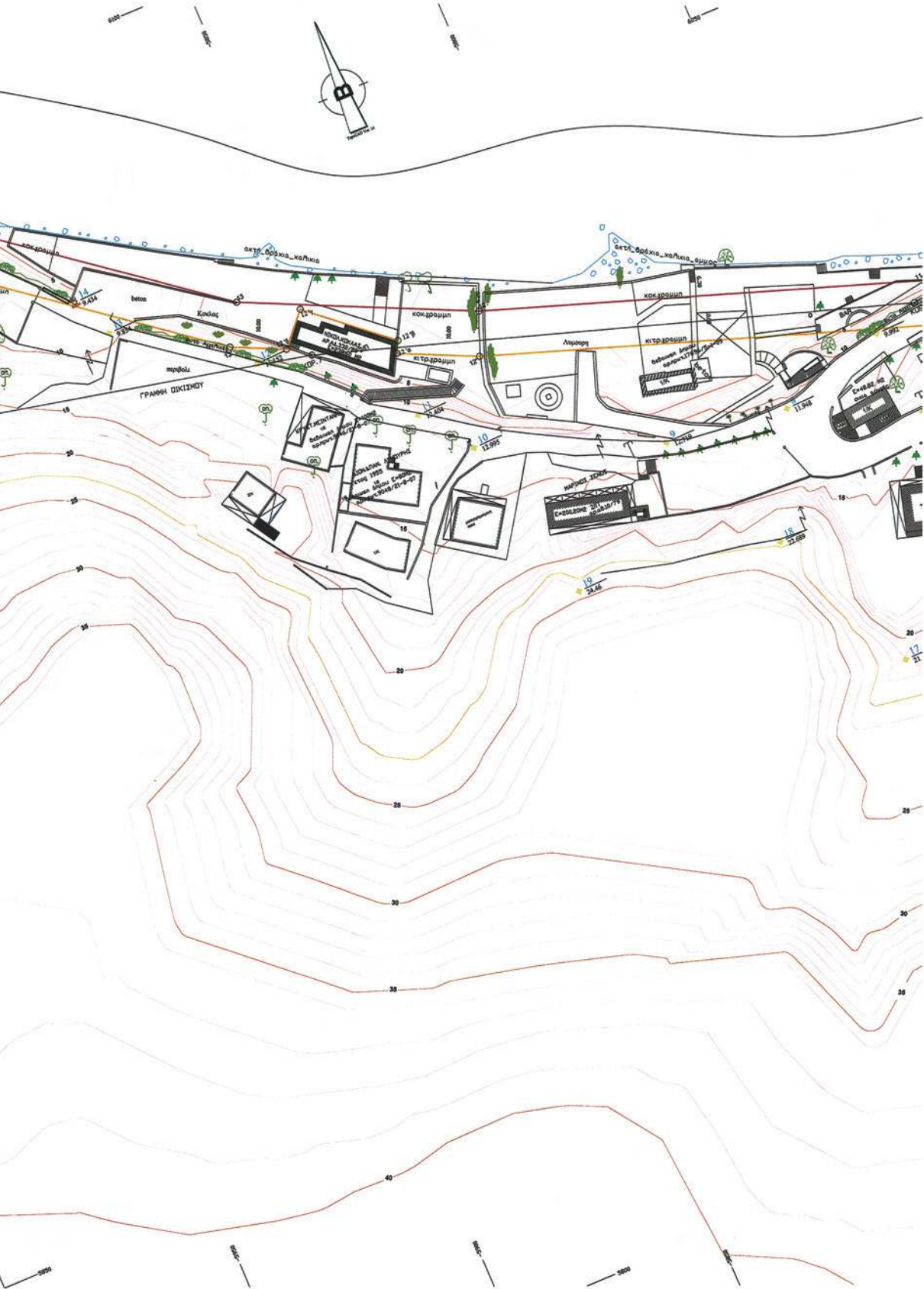
Ο καθορισμός των ανωτέρω οριογραμμών γίνεται για πρώτη φορά.

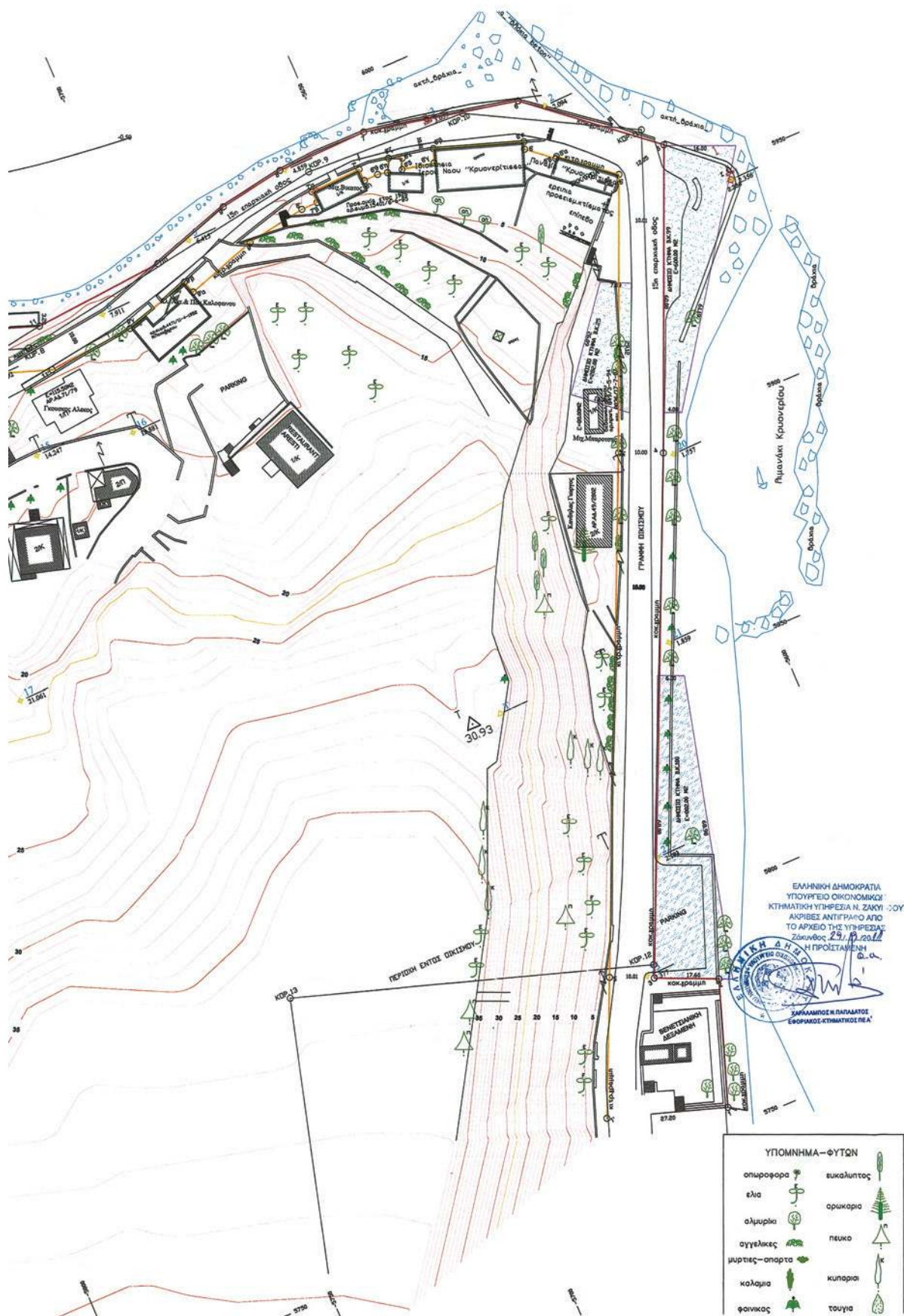
Εντός της ζώνης παραλίας υπάρχουν κτίσματα τα οποία δεν εξαιρούνται.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται από τα παρόντα μέλη της επιτροπής ως ακολούθως:

Η Πρόεδρος
ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΖΟΥΡΜΠΑΝΟΥ
Τα Μέλη
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΑΘΗΣ
ΘΩΜΑΣ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

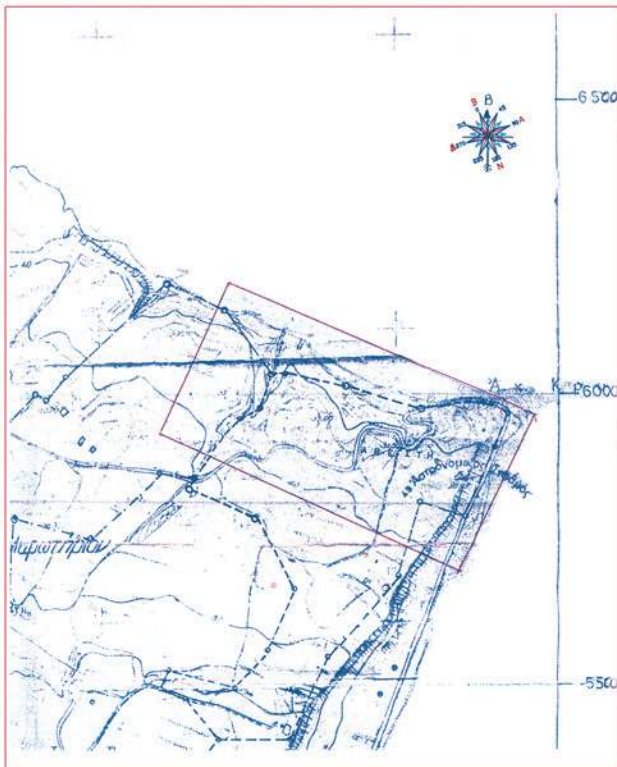






ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ Γ.Υ.Σ. 1:5000 με αριθμό 6166/8

ΟΙΚΙΣΜΟΣ "ΜΠΟΧΑΛΗ" ΦΕΚ 725/14-9-1995 & 519/236-1997



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

1. ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
2. ΣΤΑΘΕΡΩΝ ΣΗΜΕΩΝ (Κ) κλπ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (ΚΟΚ)			ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (ΚΙΤΡ)		
Αρ. Σημείου	X	Y	Αρ. Σημείου	X	Y
1	5651.4348	Y=5754.4145	1'	X=5677.3430	Y=5762.7124
2	X=5642.2514	Y=5781.8015	2'	X=5684.4852	Y=5791.6902
3	X=5655.3332	Y=5787.6023	3'	X=5616.5882	Y=5689.3745
4	X=5607.3878	Y=5895.4561	4'	X=5692.0751	Y=5856.6533
5	X=5580.2401	Y=5858.1970	5'	X=5603.3774	Y=5865.7631
6	X=5808.3640	Y=5981.0410	6'	X=5609.2980	Y=5970.4479
7	X=5641.1578	Y=5988.2014	7'	X=5608.7822	Y=5972.0921
8	X=5661.7105	Y=5957.5158	8'	X=5628.0098	Y=5978.5452
9	X=5678.5553	Y=5894.9261	9'	X=5628.1323	Y=5975.5045
10	X=5694.9543	Y=5978.9068	10'	X=5636.4018	Y=5977.0014
11	X=5724.8567	Y=5976.2732	11'	X=5635.3778	Y=5979.3269
12	X=5816.4789	Y=6008.6077	12'	X=5638.3657	Y=5980.6088
13	X=5867.2025	Y=6031.4608	13'	X=5638.8119	Y=5977.7016
14	X=5922.1422	Y=6074.0008	14'	X=5642.0216	Y=5978.1574
15	X=5923.6078	Y=6092.8928	15'	X=5645.2917	Y=5978.0493
16	X=5944.4500	Y=6101.8615	16'	X=5645.3843	Y=5980.6436
17	X=5973.1016	Y=6103.1762	17'	X=5657.0882	Y=5980.3200
18	X=5988.3646	Y=6109.8654	18'	X=5656.9523	Y=5977.8578
19	X=6022.2713	Y=6118.9173	19'	X=5660.6788	Y=5977.5356
20	X=6011.9111	Y=6130.5068	20'	X=5674.1304	Y=5975.1986
21	X=6016.2441	Y=6134.5052	21'	X=5690.2877	Y=5969.9276
22	X=6023.7147	Y=6136.5342	22'	X=5691.1865	Y=5972.7845
23	X=6028.5204	Y=6137.0794	23'	X=5706.4268	Y=5967.8713
24	X=6036.1604	Y=6136.2184	24'	X=5726.0842	Y=5966.1825
25	X=6047.5809	Y=6135.7473	25'	X=5828.2465	Y=5999.3269
26	X=6056.1099	Y=6138.0742	26'	X=5838.8244	Y=6007.3530

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΑΣΕΩΝ			ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		
Αρ. Σημείου	X	Y	Αρ. Σημείου	X	Y
523	-5656.7240	3798.5805	KDR1	-6072.86	5918.08
524	-5644.0630	5812.2829	KDR2	-6035.09	5958.25
525	-5628.8790	5825.8250	KDR3	-6001.48	5975.91
526	-5605.3463	5894.3115	KDR4	-5981.29	6026.52
527	-5569.4735	5946.0938	KDR5	-6060.60	6147.73
528	-5625.3045	5977.6942	KDR6	-5957.48	6063.36
529	-5626.8598	5985.2116	KDR7	-5856.45	6014.18
530	-5660.7065	5987.1195	KDR8	-5728.93	5972.53
531	-5686.6584	5981.0073	KDR9	-5635.98	5984.71
532	-5710.8617	5973.1824	KDR10	-5618.90	5983.32
533	-5739.8586	5969.5373	KDR11	-5583.56	5984.28
534	-5764.5324	5962.1989	KDR12	-5554.28	5990.44
535	-5791.5931	5965.5184	KDR13	-5732.24	5815.37
536	-5823.2544	5961.0801			
537	-5839.7370	5992.6010			
538	-5868.3615	6017.1688			
539	-5895.8033	6036.1305			
540	-5900.1042	6045.3740			
541	-5923.3611	6097.7344			
542	-6007.9736	6185.9354			
543	-6036.6777	5949.6976			
544	-6074.9064	5946.1094			
545	-6161.4798	5900.4966			
546	-6177.0964	5935.1333			
547	-6262.3524	5942.7441			
548	-6270.3700	5856.0600			
549	-6108.8500	5963.1600			

ΣΗΜ: Οι σελίδες ελέγχονται γενικώς σε τούχα κωδικοποιημένα Ηλεκτρονικά 1/1000
ΟΙΚΙΣΜΟΣ "ΜΠΟΧΑΛΗ" ΦΕΚ 725/14-9-1995 & 519/236-1997

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1) Το παρόν ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ συνοδεύει την από 25-10-2010 έκθεση Επιτροπής Καθορισμού των ορίων ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ στην περιοχή "ΚΡΥΟΝΕΡΙ" του Δ/Δ ΜΠΟΧΑΛΗ

2) Καθορίζει την οριογραμμή του ΑΙΓΙΑΛΟΥ δι' ευθείας πολυγωνικής συνεχούς γραμμής (ευθεία)

3) Καθορίζει την οριογραμμή της ΠΑΡΑΛΙΑΣ παράλληλη προς τη γραμμή αμμο-λάς και σε απόσταση -10μ διά κτήρινης συνεχούς πολυγωνικής γραμμής (κτίρινη)...

ΖΑΚΥΝΘΟΣ 13-10-10

Ελέγχθηκε επί τόπου για την ακρίβεια της τοπογραφικής απεικόνισης

Ο ηλεκτρικός μηχανικός
13-10-10

Διπλ. Μηχανικός
Ανδρέας Αλυσάνης

14-10-2010

Ο προϊστάμενος

Θ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΚΤΗΡ. ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
Προϊσταμένη Κτηρ. Υπηρεσίας

ΤΑ ΜΕΛΗ
2. ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ Α.Σ.
ΣΤΑΘΗΣ Ιωάννης

3. Θ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΚΤΗΡ. ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: "ΚΡΥΟΝΕΡΙ"
Δ/Δ ΜΠΟΧΑΛΗ ΔΗΜΟΣ -ΖΑΚΥΝΘΟΥ-
ΝΟΜΟΣ: ΖΑΚΥΝΘΟΥ

ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΟΡΙΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΚΩΝ. ΑΛ. ΓΚΟΥΣΚΟΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1/500

ΥΨΟΜ. ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΤΟ ΤΡΙΓ/ΚΟ ((ΚΡΥΟΝΕΡΙ)) H=31,30 M

ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ=1,00M

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΓΗ = ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝ/ΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΤΡΙΓ/ΚΑ

T50 -5663.92 5856.06 H=31.30 M

T40ΑΣΤΡ.ΣΤΑΘΜΟΣ -5670.37 5856.06 H=30.93 M

T44ΑΓ.ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ -8108.85 2963.16 H=36.56 M

DATUM ΑΘΗΝΩΝ ΕΛΛΗΝΟΕΙΔΕΣ ΒΕΣΣΕΛ ΠΡΟΒΟΛΗ HATT

ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ ΖΑΚΥΝΘΟΣ 1/50000

φ0=37 45' λ0=-2 45'

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΣΤΑΘΜΟ

ΚΑΙ ΔΟΡΙΦΟΡΙΚΟ GPS real time kinematic

ΣΗΜ. ΟΙ ΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΑ Κ (ΣΤΑΘ.ΣΗΜΕΙΑ) ΑΤΙΛΑΚΟΦΕΡΑ ΜΕ ΡΟΔ.-ΜΕΔ.ΛΑΣ

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ= ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2007

ΣΗΜ: Δέν υφίσταται άλλος πλ. καθ.αγιαλου σε αποστ.250μ εκατέρωθεν αυτού.-

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ "Κρυονερί"

στάσεις

17

21.861

στ.ΔΕΗ

φωδύ προαύς

κωκ.

γρ.αγιαλου

γρ.παλας

κωκ.

κωκ.

κωκ.

κωκ.

κωκ.

κωκ.

κωκ.

κωκ.

κωκ.

κωκ.

κωκ.

ισ.καμπύλη

ημερ.αποτύπωσης 1/ 2007 & 8/1010

Ζάκυνθος / /2010

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΠΙΣΗΜΟΠΟΙΗΣΗ

ΜΕ ΤΗΝ

ΕΠΙΣΗΜΟΠΟΙΗΣΗ

ΕΠΙΣΗΜΟΠΟΙΗΣΗ

ΕΠΙΣΗΜΟΠΟΙΗΣΗ

ΕΠΙΣΗΜΟΠΟΙΗΣΗ

ΕΠΙΣΗΜΟΠΟΙΗΣΗ

ΕΠΙΣΗΜΟΠΟΙΗΣΗ

ΕΠΙΣΗΜΟΠΟΙΗΣΗ

ΕΠΙΣΗΜΟΠΟΙΗΣΗ

ΕΠΙΣΗΜΟΠΟΙΗΣΗ

ΕΠΙΣΗΜΟΠΟΙΗΣΗ

ΕΠΙΣΗΜΟΠΟΙΗΣΗ

ΕΠΙΣΗΜΟΠΟΙΗΣΗ

ΕΠΙΣΗΜΟΠΟΙΗΣΗ

ΕΠΙΣΗΜΟΠΟΙΗΣΗ

ΕΠΙΣΗΜΟΠΟΙΗΣΗ

ΕΠΙΣΗΜΟΠΟΙΗΣΗ

ΕΠΙΣΗΜΟΠΟΙΗΣΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΚΑΝΑΤΣΗΣ

ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ 133/ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ 83738

ΚΑΙΣΙΝΟΣ 231/ΠΑΤΡΑ

ΚΑΙΣΙΝΟΣ 231/ΠΑΤΡΑ

ΚΑΙΣΙΝΟΣ 231/ΠΑΤΡΑ

ΚΑΙΣΙΝΟΣ 231/ΠΑΤΡΑ

ΚΑΙΣΙΝΟΣ 231/ΠΑΤΡΑ

ΚΑΙΣΙΝΟΣ 231/ΠΑΤΡΑ

ΚΑΙΣΙΝΟΣ 231/ΠΑΤΡΑ

ΚΑΙΣΙΝΟΣ 231/ΠΑΤΡΑ

ΚΑΙΣΙΝΟΣ 231/ΠΑΤΡΑ

ΚΑΙΣΙΝΟΣ 231/ΠΑΤΡΑ

ΚΑΙΣΙΝΟΣ 231/ΠΑΤΡΑ

ΚΑΙΣΙΝΟΣ 231/ΠΑΤΡΑ

ΚΑΙΣΙΝΟΣ 231/ΠΑΤΡΑ

ΚΑΙΣΙΝΟΣ 231/ΠΑΤΡΑ

ΚΑΙΣΙΝΟΣ 231/ΠΑΤΡΑ



* 0 4 0 0 4 8 1 1 7 1 1 1 0 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004