



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

18 Ιουλίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 453

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- 1 Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Σπετσών (ν. Αττικής), στο ΟΤ 395, στη θέση Παλιό Λιμάνι, με άρση απαλλοτρίωσης και καθορισμός χρήσεων, όρων και περιορισμών δόμησης.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 2 Μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπό στοιχεία Υ.704/4106/23- 05-1968 (Δ' 91) κοινή υπουργική απόφαση.
- 3 Μερική άρση της υπ' αρ. 2654/9-8-2007 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας περί «Κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης, συνολικού εμβαδού 45.000 στρεμμάτων περίπου, η οποία βρίσκεται στα διοικητικά όρια των Δήμων Αφειτών, Αργαλαστής και Μηλεών Ν. Μαγνησίας, στα Δημοτικά Διαμερίσματα Νεοχωρίου - Συκής - Αφειτών - Καλαμακίου - Αργαλαστής - Ξινόβρυσης και Μηλεών, που καταστράφηκε από την πυρκαγιά στις 27.6.2007» (Δ' 409), ως προς την έκταση εμβαδού 2.908,43 τ.μ. στη θέση «Ξυγκάς-Ρέμα Βλάχου» Τοπικής Κοινότητας Αργαλαστής, του Δήμου Νοτίου Πηλίου, Π.Ε. Μαγνησίας.

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Σπετσών (ν. Αττικής), στο ΟΤ 395, στη θέση Παλιό Λιμάνι, με άρση απαλλοτρίωσης και καθορισμός χρήσεων, όρων και περιορισμών δόμησης.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 παρ. 1, 2 και 6, 154, 160 παρ. 1 και 2 και 161 του Κώδικα Βασικής Πολεοδο-

μικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.), που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14/27.07. 1999 π.δ/τος (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 6, 31 παρ. 1 και 32 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79), όπως η παρ. 1 του άρθρου 31 ισχύει μετά την αντικατάστασή της με την παρ. 2 του άρθρου 62 του ν. 4280/2014 (Α' 159) και όπως το άρθρο 32 ισχύει μετά τη συμπλήρωσή του με το άρθρο 62 παρ. 1 του ν. 4280/2014, την αντικατάστασή του με το άρθρο 3 παρ. 2 του ν. 4315/2014 (Α' 269) και την τροποποίησή του με το άρθρο 69 του ν. 4342/2015 (Α' 143), πριν την κατάργησή του με το άρθρο 138 του ν. 4759/2020 (Α' 245).

3. Το άρθρο εικοστό του νόμου 4787/2021 «Κύρωση Σύμβασης Διανομής Ακινήτου - Σύστασης Δικαιώματος Επιφανείας Ακινήτου Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού - Αγίου Κοσμά, ρύθμιση συναφών θεμάτων και άλλες διατάξεις» (Α' 44) και ιδίως την παράγραφο 1 αυτού.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 20 παρ. 2 περ. β' του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α' 124), όπως ισχύει.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 παρ. 4 περ. α' του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση του ν. 1577/1985 (ΓΟΚ) και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140), όπως ισχύει μετά την αντικατάστασή του με την παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 4315/2014.

6. Το ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Α' 153).

7. Την 2/07.01.2021 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος & Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 45).

8. Το από 31-10-1867 β.δ. «Περί εγκρίσεως διαγράμματος ρυμοτομίας της πόλεως Σπετσών» (4/16-1-1868).

9. Την 10977/16-5-1967 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως «Περί χαρακτηρισμού ιστορικών μνημείων κ.λ.π.» (Β' 352).

10. Την 63313/2414/17-11-1979 Υ.Α. «Περί κηρύξεως ως ιστορικών διατηρητέων Μνημείων Αρχοντικών και Μνημείων Σπετσών» (Β' 52/1980).

11. Το από 19-10-1978 π.δ. «Περί χαρακτηρισμού ως Παραδοσιακών Οικισμών τινών του Κράτους και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτών» (Δ' 594).

12. Το από 24-10-1980 π.δ. «Περί αναθεωρήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Σπετσών Αττικής» (Δ' 1/8-1-1981).

13. Το από 21-11-1981 π.δ. «Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δομήσεως του χαρακτηρισθέντος ως παραδοσιακού οικισμού Σπετσών» (Δ' 740).

14. Την 114/2017 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Πειραιά.

15. Την 57/2019 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σπετσών.

16. Το 3353/28-5-2020/9-6-2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης και Γ.Σ.Π. του Δήμου Πειραιά.

17. Τα ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/9410/279/26-5-2020 και ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/86485/2529/9-9-2020 έγγραφα της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

18. Την 73/Συν.11η/18.11.2020 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων.

19. Το 376695/5-8-2021 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πειραιώς και Νήσων και το από 6-8-2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Αρχαιοτήτων.

20. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα (άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005, Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

21. Την 65/2022 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας. Με πρόταση της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Σπετσών (ν. Αττικής), στο ΟΤ 395, στη θέση Παλιό Λιμάνι με:

Α) την άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στο υπό στοιχεία Τ5-Τ24-Τ23- Τ22-Τ25-1-2-3-Τ5Ν-Τ30-Τ6Ν-Τ7Ν-Τ8Ν-Τ9Ν-Τ4-Τ3-Τ2-Τ1- Τ5 τμήμα κοινόχρηστου χώρου (οδού) και τη μετατροπή του σε οικοδομήσιμο χώρο και

Β) τη δημιουργία ενιαίου ΟΤ 395-392-398-396, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, το οποίο θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, με τη με αρ. 48049/13-5-2022 πράξη του και του οποίου αντίτυπο σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στον κατά το προηγούμενο άρθρο καθοριζόμενο οικοδομήσιμο χώρο εφαρμόζονται οι χρήσεις και οι όροι και περιορισμοί δόμησης των ΟΤ 395-392-398- 396, τα οποία ενοποιούνται με το παρόν διάταγμα.

Πριν από την οικοδόμηση, να προηγηθεί προκαταρκτικός αρχαιολογικός έλεγχος με δοκιμαστικές τομές από την αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων Πειραιώς και Νήσων, από τα αποτελέσματα του οποίου θα κριθεί η χωροθέτηση κτίσματος. Η δόμηση να ακολουθεί τα παραδοσιακά πρότυπα των Σπετσών.

Άρθρο 3

Επιβάλλεται εισφορά σε γη συνολικής επιφάνειας 41,62 τ. μέτρων, όπως φαίνεται με τα στοιχεία Τ5-Τ24-Τ23-Τ23'-Τ5 στο διάγραμμα του άρθρου 1.

Άρθρο 4

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 29 Ιουνίου 2022

Η Πρόεδρος της Δημοκρατίας

ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΥ

Οι Υπουργοί

Υφυπουργός Περιβάλλοντος
και Ενέργειας

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

Πολιτισμού
και Αθλητισμού

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **30%**

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 62308

(2)

Μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπό στοιχεία Υ.704/4106/23-05-1968 (Δ' 91) κοινή υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΙ ΤΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΩΝ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ-ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 12 του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (Α' 17).

2. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης των Κυβερνητικών οργάνων και της Κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133) όπως έχει τροποποιηθεί με το άρθρο 17 του ν. 4664/2020 «Κύρωση της από 24.12.2019 Π.Ν.Π. "Κατεπείγουσες ρυθμίσεις για την αύξηση του ποσού του Κοινωνικού Μέρους για το έτος 2019, την παράταση ισχύος του εξωδικαστικού μηχανισμού ρύθμισης οφειλών και την παράταση της προθεσμίας κατάργησης Υποθηκοφυλακείων και Κτηματολογικών Γραφείων" (Α' 212) και άλλες διατάξεις» (Α' 32).

3. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

4. Το π.δ. 2/2021 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 2).

5. Το άρθρο 12 του π.δ. 134/25-10-2017 «Οργανισμός Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης» (Α' 168).

6. Το π.δ. 142/23-11-2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

7. Το άρθρο 4 του π.δ. 81/2019 «Σύσταση, συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός των αρμοδιοτήτων τους - Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» (Α' 119).

8. Την υπό στοιχεία Υ.704/4106/23-5-1968 κοινή υπουργική απόφαση «Περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων εν τη περιοχή Αγίου Ευστρατίου Λέσβου προς αποκατάστασιν σεισμοπλήκτων» (Δ' 91).

9. Τον από 6-5-1968 Κτηματολογικό Πίνακα.

10. Το υπό στοιχεία Α.7154/299/Ν.9176/10-06-1986 έγγραφο της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Οικονομικών, περί καταβολής αποζημίωσης από την απαλλοτρίωση και την συνημμένη σ' αυτό, κατάσταση πληρωμής.

11. Το υπό στοιχεία ΚΥ.1118/13-5-1982 του Τμήματος Κοινωνικής Πρόνοιας (Γραφείο Στέγασης) της Νομαρχίας Λέσβου.

12. Τα υπό στοιχεία Δ13/οικ11079/261/8-3-2019, 67578/13-9-2021 έγγραφα της Διεύθυνσης Καταπολέμησης της Φτώχειας της Γεν. Γραμματείας Κοινωνικής Αλληλεγγύης και Καταπολέμησης της Φτώχειας, με τα

οποία γνωστοποιείται ότι η εν λόγω έκταση δεν θα χρησιμοποιηθεί για την υλοποίηση του στεγαστικού προγράμματος αποκατάστασης.

13. Το υπ' αρ. 667/03-11-1994 πιστοποιητικό εγγυτέρων συγγενών της Γαροφαλλίδη Αγγελικής, του Προέδρου της Κοινότητας Αγίου Ευστρατίου, του Επαρχείου Λήμνου, της Νομαρχίας Λέσβου.

14. Την από 07-5-2018 αίτηση της Ελπίδας Κριτσίκη για την άρση της απαλλοτρίωσης.

15. Τις Υπεύθυνες Δηλώσεις των πλησιέστερων συγγενών και κληρονόμων αυτών, περί αποποίησης του κληρονομικού τους δικαιώματος για το εν λόγω ακίνητο, υπέρ της Ελπίδας Κριτσίκη.

16. Την από 30-6-2021 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 15 του ν. 2882/2001 περί εκτίμησης της αξίας του απαλλοτριωμένου ακινήτου.

17. Την από 18-2-2022 Υπεύθυνη Δήλωση της Ελπίδας Κριτσίκη, σύμφωνα με την οποία δηλώνει ότι αποδέχεται ως επιστρεπτέο στο Δημόσιο, το ποσό των 28.856,26€, όπως αυτό προσδιορίστηκε από την Επιτροπή του άρθρου 15 του ν. 2882/2001.

18. Την υπό στοιχεία 57024 ΕΞ2022/28-4-2022 απόφαση του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας και Κοινοφελών Περιουσιών του Υπουργείου Οικονομικών περί καθορισμού καταβλητέας αποζημίωσης για μερική ανάκληση συντελεσμένης απαλλοτρίωσης.

19. Το γραμμάτιο καταβλητέας αποζημίωσης υπ' αρ. Νο 839195/21-06-2022 του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, ποσού 10.000,00€, ποσό πλέον του 30% της καταβλητέας αποζημίωσης (28.856, 26€), με καταθέτη την Ελπίδα Κριτσίκη.

20. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Την μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπό στοιχεία Υ.704/4106/23-05-1968 (Δ' 91) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Κοινωνικής Πρόνοιας στην περιοχή του Αγ. Ευστρατίου Λέσβου, ως προς το τμήμα εμβαδού 51,00τ.μ. με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α), όπως αυτό απεικονίζεται στο ακριβές απόσπασμα του από Νοεμβρίου 2008 κτηματογραφικού διαγράμματος που συνέταξε ο Δ. Γκατζηρούλης και θεώρησε ο Χ. Βαθρακούλης, υπέρ της Ελπίδας Κριτσίκη.

Η παρούσα απόφαση θα πρέπει να μεταγραφεί στο βιβλίο μεταγραφών του οικείου Υποθηκοφυλακείου με μέριμνα της ενδιαφερόμενης Ελπίδας Κριτσίκη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την δημοσίευσή της.

Αθήνα, 4 Ιουλίου 2022

Οι Προϊστάμενοι των Γενικών Διευθύνσεων

Δημόσιας Περιουσίας και Κοινοφελών Περιουσιών του Υπουργείου Οικονομικών	Διοικητικών Υπηρεσιών και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΠΑΚΑΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΠΡΕΒΕΖΑΝΟΥ

Αριθμ. 30718

(3)

Μερική άρση της υπ' αρ. 2654/9-8-2007 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας περί «Κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης, συνολικού εμβαδού 45.000 στρεμμάτων περίπου, η οποία βρίσκεται στα διοικητικά όρια των Δήμων Αφειτών, Αργαλαστής και Μηλεών Ν. Μαγνησίας, στα Δημοτικά Διαμερίσματα Νεοχωρίου - Συκής - Αφειτών - Καλαμακίου - Αργαλαστής - Ξινόβρυσης και Μηλεών, που καταστράφηκε από την πυρκαγιά στις 27.6.2007» (Δ' 409), ως προς την έκταση εμβαδού 2.908,43 τ.μ. στη θέση «Ξυγκάς-Ρέμα Βλάχου» Τοπικής Κοινότητας Αργαλαστής, του Δήμου Νοτίου Πηλίου, Π.Ε. Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.
2. Το άρθρο 44 του ν. 998/1979 «Περί Προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (Α' 289).
3. Το ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
4. Την από 13.8.2021 Π.Ν.Π. «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

5. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

6. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 (Α' 63) περί της ολοκλήρωσης της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

19. Το υπ' αρ. 219319/27-06-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Μαγνησίας, με το οποίο υποβάλλεται εκ νέου το σχέδιο της απόφασης με το τοπογραφικό διάγραμμα της, αποφασίζουμε:

Αίρουμε μερικώς, την υπ' αρ. 2654/9-8-2007 (Δ' 409) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας, με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα έκταση εμβαδού 45.000 στρεμμάτων περίπου, λόγω πυρκαγιάς, ως προς την έκταση εμβαδού 2.908,43 τ.μ. στη θέση «Ξυγκάς - Ρέμα Βλάχου» Τοπικής Κοινότητας Συκής, του Δήμου Νοτίου Πηλίου, Π.Ε. Μαγνησίας, διότι στην ανωτέρω έκταση η δασική βλάστηση έχει αποκατασταθεί στην πρότερη μορφή της με οικολογικά χαρακτηριστικά επαρκή για την υπαγωγή της στις δασικού χαρακτήρα εκτάσεις του άρθρου 3 του ν. 998/1979.

Η προς άρση έκταση εμβαδού 2.908,43 τ.μ. απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:4000, με στοιχεία Α,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21, Τ,22,23,24,25,26, 27,28, 29,30,31,32,Α, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες στο σύστημα ΕΓΣΑ '87.

Κατά τα λοιπά παραμένει σε ισχύ η υπ' αρ. 2654/9-8-2007 απόφαση του Γ.Γ.Π.Θ..

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

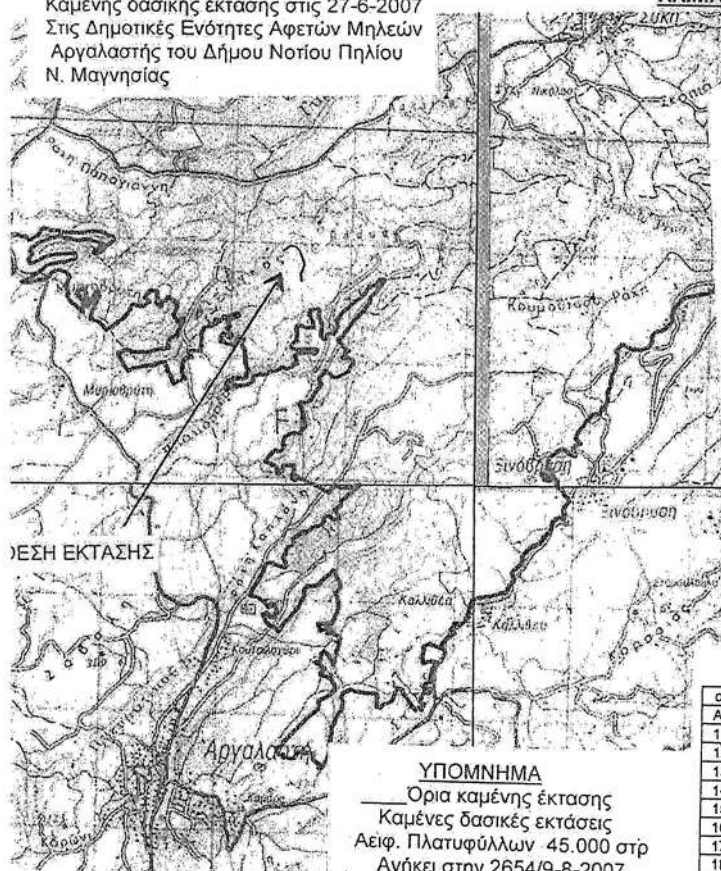


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΒΟΛΟΥ
ΔΗΜΟΣ: Νοτίου Πηλίου
Τοπική Κοινότητα: Συκής
ΘΕΣΗ: "Ξυγκάς - Ρέμα Βλάχου"
ΕΜΒΑΔΟΝ: 2908,43 τ.μ

ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΒΟΛΟΥ

Χάρτης κλίμ. 1:50.000

Καμένης δασικής έκτασης στις 27-6-2007
Στις Δημοτικές Ενότητες Αφειτών Μηλέων
Αργαλαστής του Δήμου Νοτίου Πηλίου
Ν. Μαγνησίας



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όρια καμένης έκτασης
Καμένες δασικές εκτάσεις
Αείφ. Πλατυφύλλων 45.000 στρ
Ανήκει στην 2654/9-8-2007
Απόφαση του Γενικού Γραμματέα
Περιφέρειας Θεσσαλίας

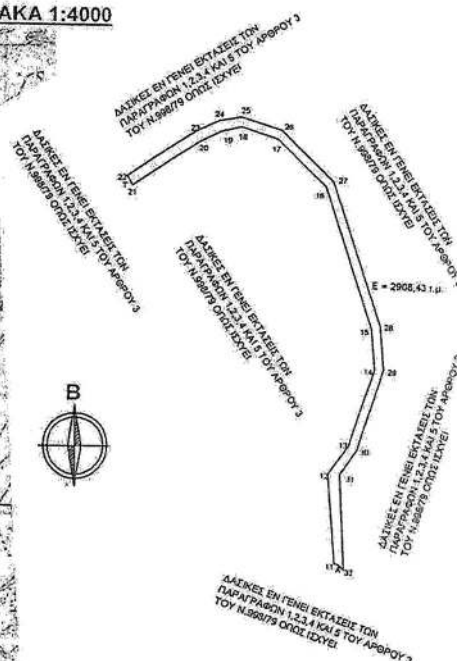
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **79%**

Ανήκει στην ...225.663/2022 Απόφαση του
Γ. Γ. Δασών.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Εκτάσεις με στοιχεία: Α, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19,
20, 21, Τ, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, Α
Εμβαδού 2908,43 τ.μ. για την οποία κατ' εφαρμογή των
διατάξεων της παρ. 4 του αρθρ.44 του Ν. 998/79 όπως
ισχύει αίρεται μερικώς η 2654/9-8-2007 απόφαση
αναδάσωσης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Θεσσαλίας.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:4000



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

α/α	X	Y	α/α	X	Y
A	433621,56	4346142,15	T	433467,94	4346399,74
11	433618,47	4346143,18	22	433465,83	4346403,13
12	433611,87	4346203,98	23	433510,92	4346435,03
13	433625,93	4346223,42	24	433527,10	4346443,39
14	433641,59	4346276,00	25	433541,76	4346446,31
15	433638,44	4346304,39	26	433569,70	4346438,31
16	433602,46	4346400,57	27	433607,61	4346404,23
17	433567,21	4346432,31	28	433644,70	4346305,96
18	433541,98	4346439,70	29	433648,07	4346276,39
19	433529,24	4346436,27	30	433631,77	4346220,73
20	433514,38	4346428,38	31	433620,37	4346203,98
21	433489,79	4346396,78	32	433624,95	4346138,97

Βόλος 27/06/2022

Η ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

Παργαβέλα Χρυσάνθη
Δασολόγος



Βόλος 27/06/2022

ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΒΟΛΟΥ

Ελένη Δημητριάδου - Μπίλλου
Δασολόγος



01/07/2022

ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ

Κωνσταντίνος Αρδωβώσης

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Ιουλίου 2022

Ο Γενικός Γραμματέας Δασών

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ-ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΑΡΑΒΩΣΗΣ