



04004312605040008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 431

26 Μαΐου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κίνηση διαδικασίας σύνταξης και καθορισμός ορίων περιοχής Σχεδίου Χωρικής & Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Οιτύλου του Νομού Λακωνίας. 1
- Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Π.Φαλήρου για καθορισμό θέσης (εντός του εγκεκριμένου χώρου με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α ΦΕΚ443Δ/29.8.1979), διάταξης, χρήσης (Δημοτικό κυλικείο), ύψους νέας κτιριακής εγκατάστασης εντός του χώρου του Νεκροταφείου. 2
- Καθορισμός χρήσης γης παραχωρούμενης δημόσιας έκτασης, του αγροκτήματος Καβύλης Δήμου Βύσσας, Ν. Έβρου, ως χώρο «δημιουργίας γηπέδου ποδοσφαίρου». 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 613 (1)
Κίνηση διαδικασίας σύνταξης και καθορισμός ορίων περιοχής Σχεδίου Χωρικής & Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Οιτύλου του Νομού Λακωνίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση,

στελέχωση Περιφέρειας, ρυθμίσεις θεμάτων για την τοπική Αυτοδιοίκηση».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (Φ.Ε.Κ. 33 Α) «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων. Οικιστική ανάπτυξη και άλλες ρυθμίσεις».

3. Τις διατάξεις του Ν.2508/1997 (Φ.Ε.Κ. 124 Α) «Νέος οικιστικός νόμος».

4. Τις διατάξεις του Ν.2831/2000 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ 140 Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 και άλλες πολεοδομικές ρυθμίσεις».

5. Τον Ν.3044/2002 (ΦΕΚ 197Α).

6. Τον Ν.3212/2003 (ΦΕΚ 308 Α).

7. Την υπ' αριθμ. 234/2003 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Οιτύλου για την κίνηση διαδικασίας σύνταξης μελέτης Σχεδίου Χωρικής & Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) του Δήμου Οιτύλου και τον συνοδεύοντα αυτήν χάρτη σε κλίμακα 1: 50.000 όπου απεικονίζονται τα όρια του Δήμου, αποφασίζουμε:

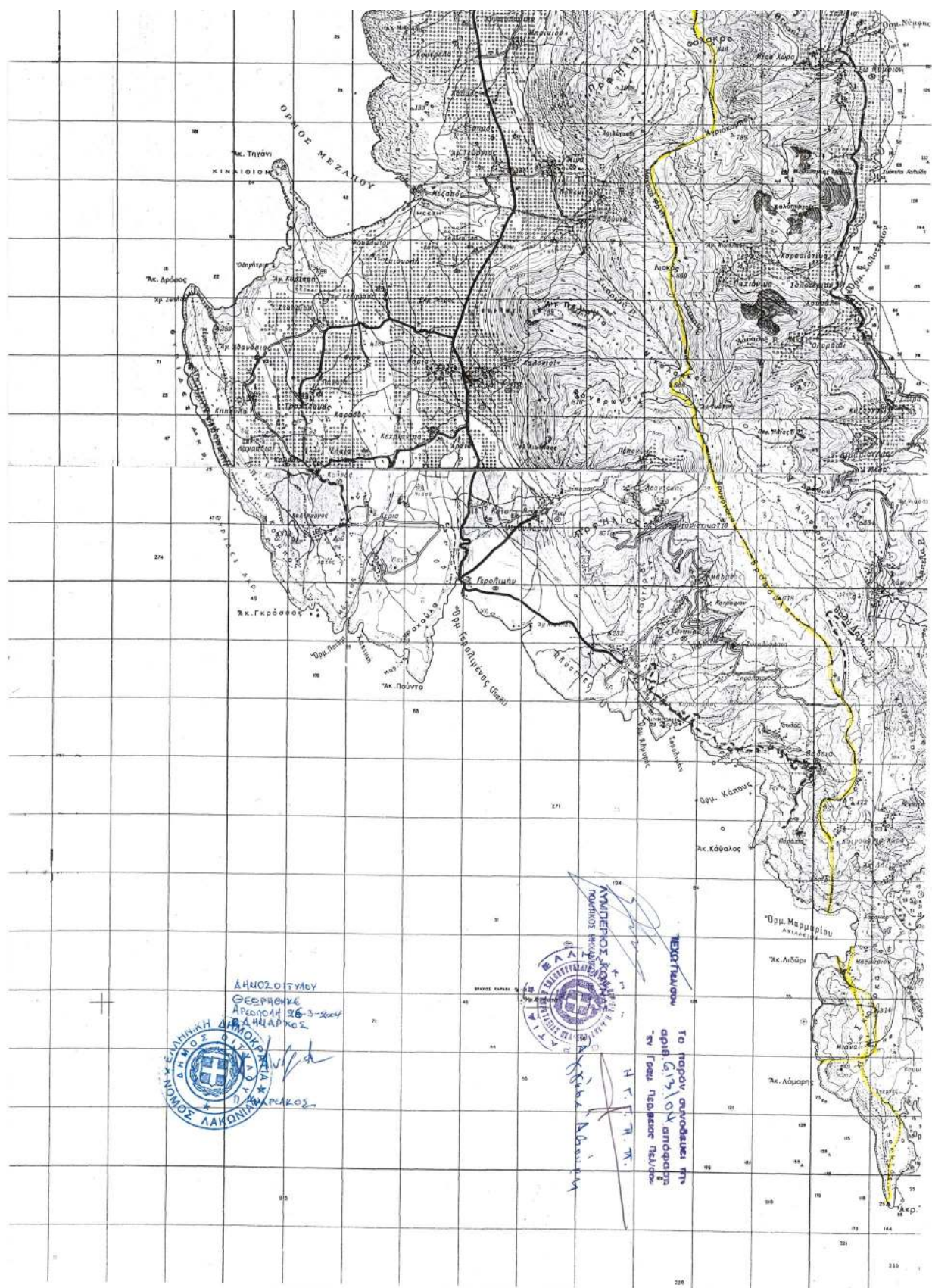
Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης Σχεδίου Χωρικής & Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) στην περιοχή εντός των ορίων του Δήμου Οιτύλου όπως αυτά απεικονίζονται στον συνημμένο χάρτη σε κλίμακα 1: 50.000 που αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της απόφασης αυτής.

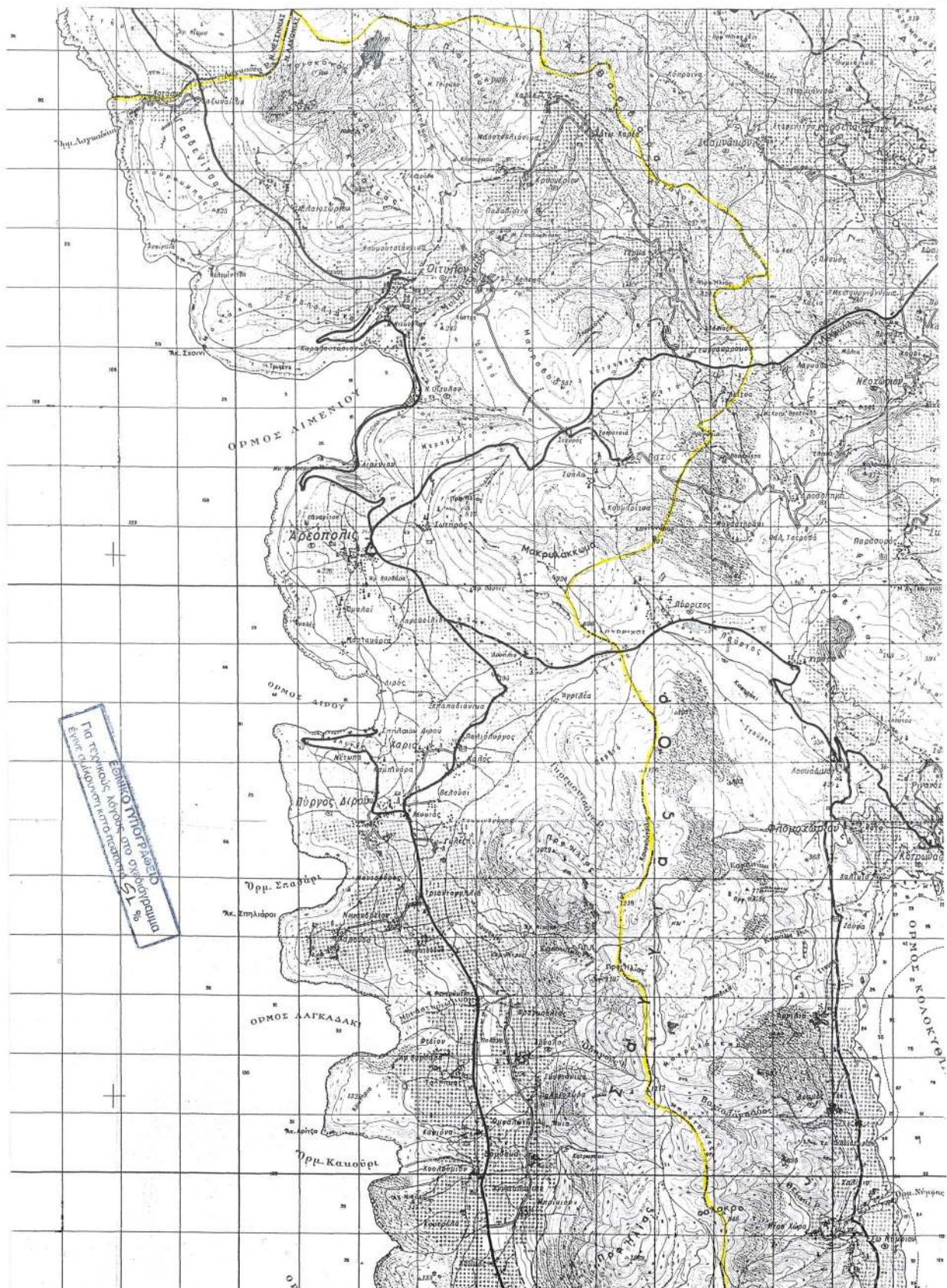
Ο συνολικός χρόνος εκπόνησης της μελέτης να μην υπερβαίνει τους δώδεκα (12) μήνες.

Η απόφαση αυτή με τον συνημμένο χάρτη να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 30 Απριλίου 2004

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ





Αριθ. 879/16/04

(2)

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Π. Φαλήρου για καθορισμό θέσης (εντός του εγκεκριμένου χώρου με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α ΦΕΚ443Δ/29.8.1979), διάταξης, χρήσης (Δημοτικό κυλικείο), ύψους νέας κτιριακής εγκατάστασης εντός του χώρου του Νεκροταφείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ240Α) και ειδικότερα του άρθρου 34.

3. Τις διατάξεις του κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ'/99) και ειδικότερα τα άρθρα 152 παρ. 6, 154.

4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης: Ν.2218/1994 (Φ5Κ 90Α/1994) και Ν.2240/1994 (ΦΕΚ 153Α'/1994).

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 30/1996 (ΦΕΚ 21Α'/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ154Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140Α') όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν.3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197Α).

8. Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών -Πειραιώς Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ

1262Β'/31.12.1997) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (ΦΕΚ 724Β/2003 και συμπληρώθηκε με την απόφαση 30763/2003 ΦΕΚ 769Β/13.6.2003.

9. Τη συγκρότηση των Σ.Χ.Ο.Π. των Δ/σεων Πολεοδομίας με την 34/30.5.2002 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών.

10. Το εγκριτικό Δ/γμα ρυμοτομίας του Δήμου ΦΕΚ 420Α'/1934.

11. Την με αρ 321/2003 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου κα; την 355/2003 απόφαση.

12. Το με αριθμ. 2 πρακτικό της από 10.3.2004 γνωμοδότησης του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομαρχιακού Τομέα Νότιας Αθήνας.

13.Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο, αποφασίζουμε:

Κατά πλειοψηφία

1. Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Π. Φαλήρου για καθορισμό θέσης (εντός του εγκεκριμένου χώρου με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α ΦΕΚ443Δ/29.8.1979), διάταξης, χρήσης (Δημοτικό κυλικείο), ύψους νέας κτιριακής εγκατάστασης εντός του χώρου του Νεκροταφείου.

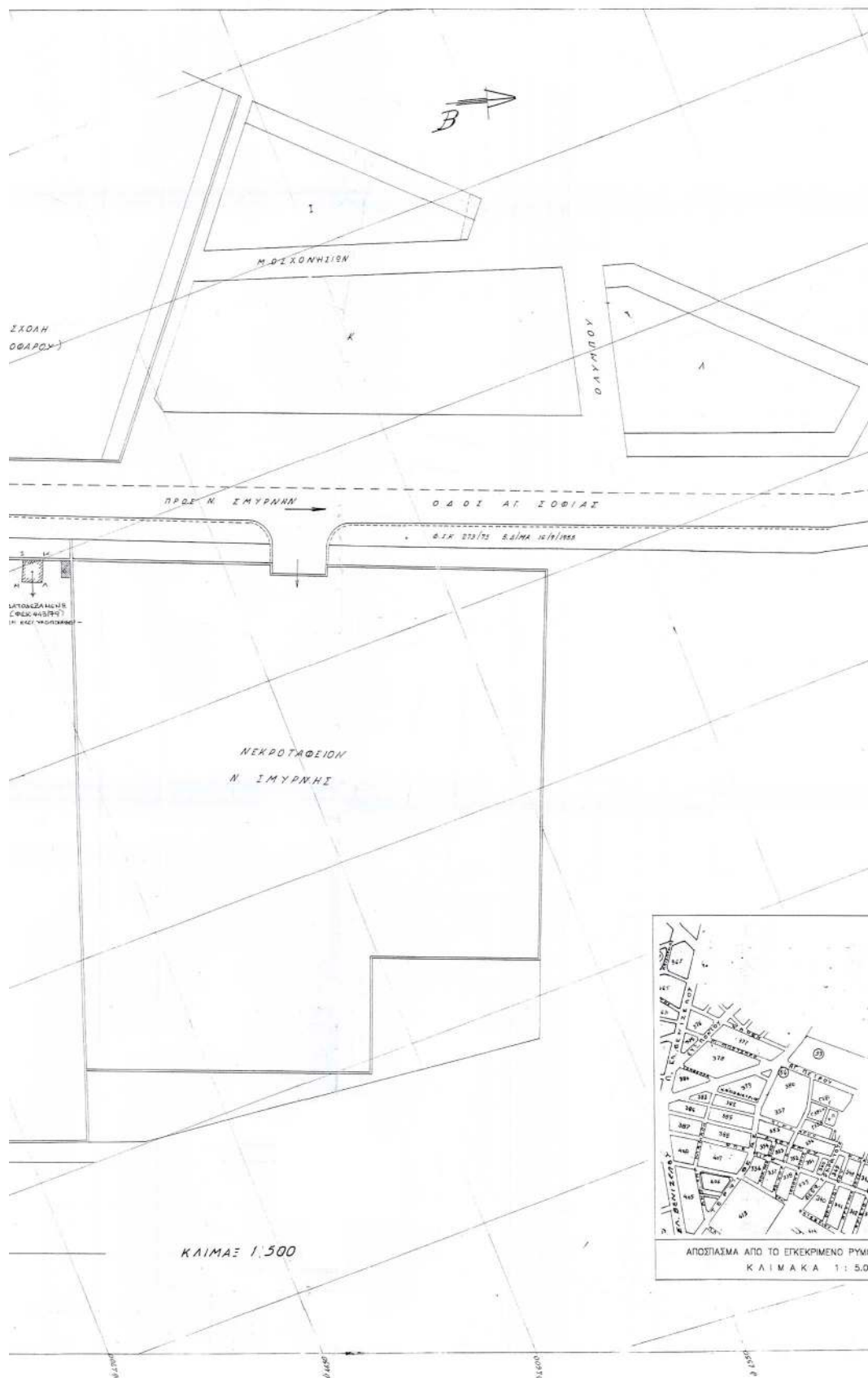
2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του Π.Δ. 30/96 (ΦΕΚ 21Α/1996) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευση της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργυρούπολη, 29 Μαρτίου 2004

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ



Αριθ. Ι-560

(3)

Καθορισμός χρήσης γης παραχωρούμενης δημόσιας έκτασης, του αγροκτήματος Καβύλης Δήμου Βύσσας, Ν. Έβρου, ως χώρο «δημιουργίας γηπέδου ποδοσφαίρου».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4 Α) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κλπ.», και ειδικά το άρθρο 3, «καθορισμός χρήσεων παραχωρημένων δημόσιων εκτάσεων».

2. Το αριθμ. Ι-1846/15.10.2003 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Επαρχείου Βορείου Έβρου Ορεστιάδας.

3. Την αριθμ. 61/2003 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Βύσσας.

4. Το αριθμ. 3108/7.4.2004 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργικής Ανάπτυξης Περιφέρεια Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης.

5. Το αριθμ. 9522/29.10.2003 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης, Τμήμα Εποικισμού - Αναδασμού, Ορεστιάδας.

6. Το αριθμ. 783/16.12.2003 έγγραφο της Δ/νσης Τοπογραφίας Ορεστιάδας.

7. Το αριθμ. 187/11.2.2004 έγγραφο της ΙΘ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων, Κομοτηνής.

8. Το αριθμ. 142/26.3.2004 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού, Κομοτηνής.

9. Το αριθμ. 323/21.1.2004 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ν. Έβρου, Δασαρχείο Διδ/χου.

10. Το αριθμ. 335/26.1.2004 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας, Τμήμα-Υγειονομικού Ελέγχου. Αλεξ/πολης.

11. Το γεγονός ότι από την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε την χρήση γης του τεμαχίου με αριθμ. 804β, έκτασης 15.304 τ.μ. του αγροκτήματος Καβύλης Δήμου Βύσσας Ν. Έβρου, αναδασμού 1983-1987, ως «χώρο δημιουργίας γηπέδου ποδοσφαίρου» όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση, τοπογραφικό διάγραμμα της Δ/νσης Τοπογραφίας Ορεστιάδας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ορεστιάδα, 19 Απριλίου 2004

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΜΠΟΥΝΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

διαπωριζόμεν τεμαχίου 804 έκτασως 109.000 τ.μ. Κοινοχρηστικό του αναδασμού αγρούς Καβύλης έτους 1983-87 το οποίο διεκπιρίθβει 64 804α με έκταση 93.696 τ.μ. Κοινοχρηστικό και 44 804β με έκταση 15.304 τ.μ. το οποίο ηροοριζείται υπέρ Δήμου Βύσσας - Δ.Δ. Καβύλης για την δημιουργία ποδοσφαιρικού γηπέδου.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε μείωση κατά ποσοστό 55 %

+

-13500

