

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 429

2 Οκτωβρίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέων εκτάσεων εμβαδού
0,692 στρ. και 0,480 στρ. στη θέση «Σωτήριζα»
περιφέρειας Δήμου Μάνδρας Ν. Αττικής..... 1
- Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση
«Μαύρη Μύτη», Κάτω Κάμπου, Νήσου Αμοργού... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 3058 (1)
Κήρυξη ως αναδασωτέων εκτάσεων εμβαδού 0,692 στρ.
και 0,480 στρ. στη θέση «Σωτήριζα» περιφέρειας Δή-
μου Μάνδρας Ν. Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί Διοικητικής Αποκέντρωσης διατάξεις.
2. Το ν. 2503/1997 Διοίκηση, Οργάνωση Περιφέρειας κ.λ.π.
3. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί Προστασίας των Δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και συγκεκριμένα:
α. του άρθρου 41 παρ. 1 και 3,
β. του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις υπ' αριθμ. δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:
α) 160417/1180/8.7.1980,
β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την υπ' αριθμ. 654/24.2.2009 πρόταση- εισήγηση του Δασαρχείου Αιγάλεω και σχετική εισήγηση της Δ/νσης Δασών Δυτικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέες λόγω εκχέρσωσης, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεσή τους για άλλο σκοπό πλην δασικού, τις εξής δασικές εκτάσεις: α) Έκταση με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α εμβαδού εξακοσίων ενενήντα δύο χιλιοστών του στρέμματος (0,692 στρ.) και β) Έκταση με στοιχεία Α', Β', Γ', Δ', Ε', Ζ', Α' εμβαδού τετρακοσίων ογδόντα χιλιοστών του στρέμματος (0,480 στρ.), που βρίσκονται στη θέση «Σωτήριζα» περιφέρειας Δήμου Μάνδρας Νομαρχίας Δυτικής Αττικής. Οι εκτάσεις αυτές απεικονίζονται με τα προαναφερθέντα στοιχεία, στο συνημμένο απόσπασμα πινακίδας χάρτη Γ.Υ.Σ κλίμακας 1:5.000 (Α/Φ 6442/4), το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχουν όρια σήμερα:

	α) Έκταση	β) Έκταση
Ανατολικά	Δασική έκταση	Δασική έκταση
Δυτικά:	Δασική έκταση	Δασική έκταση.
Βόρεια:	Δασική έκταση	Δασική έκταση
Νότια:	Δρόμο και	Δρόμο και
	αγροτική έκταση	αγροτική έκταση

Η αποκατάσταση της βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Σεπτεμβρίου 2009

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

Αριθμ. 26054/16211

(2)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Μαύρη Μύτη», Κάτω Κάμπου, Νήσου Αμοργού.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3, 4, 5 και 6 ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγρ. 5 ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δύναμι των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περι/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περι/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/σης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Το ν. 3220/2004, «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου κ.α. διατάξεις (ΦΕΚ 15/Α/28.1.2004).

8. Την υπ' αριθμ. 1030067/296/Α006/7.4.2004, εγκύκλιο, της Δ/σης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

9. Την υπ' αριθμ. 1066/Δ10 ε 89/13.1.2009 (ΦΕΚ 40/Β/16.1.2009) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες αφορούν αρμοδιότητες, που μεταβιβάζονται κατά των ανωτέρω, στους Υφυπουργούς Οικονομίας και Οικονομικών.

10. Την από 19.11.2008 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, στην περιοχή «Μαύρη Μύτη», Κάτω Κάμπου, Νήσου Αμοργού και το από Ιούνιο του 2008 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό, διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο, (ΕΓΣΑ 87), κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό Γρηγόριο Ρούμπο, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 19.11.2008 από τον Θεόδωρο Κιουπίδη, Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημε-

ρομηνία, από την Γεωργία Γιαντσελίδου, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

11. Το υπ' αριθμ. 544.5/444/09/9.7.2009 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, με τις υποδείξεις του οποίου συμμορφώθηκε η επιτροπή, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 19.11.2008 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Μαύρη Μύτη», Κάτω Κάμπου, Νήσου Αμοργού, καθώς επίσης και το από Ιούνιο του 2008 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό, διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ 87) κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Αγρονόμο-Τοπογράφο Μηχανικό Γρηγόριο Ρούμπο, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 19.11.2008, από τον Θεόδωρο Κιουπίδη, Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Γεωργία Γιαντσελίδου, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε:

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία Α1, Α2, Α3, ..., Α38, Α39, Α40.

β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία Π1, Π2, Π3, ..., Π38, Π39, Π40.

Αποφαινόμαστε, ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

Στη ζώνη του αιγιαλού υπάρχουν ξερολιθιές, μόλος, ερείπια μικρότερου μόλου, τμήμα ερείπιου, εκκλησάκι, κλίμακες.

Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα (ξερολιθιές, ερείπιο, δύο οικίσκοι), που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 17 Σεπτεμβρίου 2009

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(Άρθρο 3 ν. 2971/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «Μαύρη Μύτη», Κάτω Κάμπου, Νήσου Αμοργού.

Στην Αμοργό, σήμερα 19.11.2008, οι υπογεγραμμένοι:

1. ΓΕΩΡΓΙΑ ΓΙΑΝΤΣΕΛΙΔΟΥ, προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων, ως πρόεδρος,

2. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ, Τεχνολόγος Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων ως μέλος,

3. Ν. ΚΑΡΕΛΕΜΟΓΛΟΥ, Λιμενάρχης Καταπόλων, ως μέλος.

Γραμματέας της επιτροπής είναι η Αγγελική Ψιλλοπούλου, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

Τα μέλη της Επιτροπής:

3. Ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Κυκλάδων και

4. Ο Διευθυντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Ν. Κυκλάδων αν και προσκλήθηκαν με την υπ' αριθμ. οικ. 2804/17.11.2008 πρόσκληση του προέδρου, δεν παρευρέθησαν, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/19.12.2001, σε συνδυασμό με την υπ' αριθμ. 6806/2007 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερθείσα περιοχή και λαβόντες υπόψη:

1. Την από 31.7.2008 αίτηση καθορισμού, του Ρούμπου Γρηγορίου, των ορίων του αιγιαλού στην εν λόγω θέση.

2. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε τον Ιούνιο του 2008 από τον Ρούμπο Γρηγόρη, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχ/κό σε μια πινακίδα σε κλίμακα 1:500, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ 87), το οποίο ελέγχθηκε επιτόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 19.11.2008 από τον Θεόδωρο Κιουπιδή, Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχ/κό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Γεωργία Γιαντσελίδου, προϊστάμενη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει, και το ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Πρόκειται για το μυχό στενού κόλπου και βάθους 1 χλμ περίπου στη βόρεια πλευρά της Ν.Δ. Αμοργού όπου καταλήγει ρέμα. Η ακτή αποτελείται από χαλαρά ιζήματα (άμμος, κροκάλες κ.λ.π.), η οποία μετατρέπεται σε βραχώδη.

2) Της ακτής συνεχονται εκτάσεις πεδινές με χαμηλό υψόμετρο και αγροτικές στο μυχό, στα δε πλαϊνά του

κόλπου λοφώδεις-βραχώδεις εκτάσεις έντονες αλλά με ομαλές κλίσεις που «σβήνουν» στη θάλασσα, αδόμητες και εκτός σχεδίου.

3) Η βλάστηση της περιοχής είναι τυπική κυκλαδίτικη (σχοίνα κλπ) και πολλές αποικίες από αρμυρίκια στο επίπεδο τμήμα.

4) Η περιοχή προσβάλλεται από βόρειους ανέμους αλλά είναι προστατευόμενη λόγω της μορφολογίας της. Δεν έχει ανάπτυγμα πελάγους.

5) Ο πυθμένας είναι αβαθής, επίπεδος και βραχώδης αρχικά, με απότομη αύξηση του βάθους όσο απομακρυνόμαστε από την ακτή.

6) Δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

7) Δεν διαπιστώθηκαν στην περιοχή παράκτιοι φυσικοί πόροι.

8) Δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές.

9) Δεν υπάρχουν γνωστά καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα.

10) Στη ζώνη του αιγιαλού υπάρχουν τεχνικές κατασκευές, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία Α1, Α2, Α3, ..., Α38, Α39, Α40.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία Π1, Π2, Π3, ..., Π38, Π39, Π40.

2. Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

3. Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

4. Στη ζώνη του αιγιαλού υπάρχουν ξερολιθιές, μόλος, ερείπια μικρότερου μόλου, τμήμα ερειπίου, εκκλησάκι, κλίμακες.

5. Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα (ξερολιθιές, ερείπιο, δύο οικίσκοι), που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η Επιτροπή

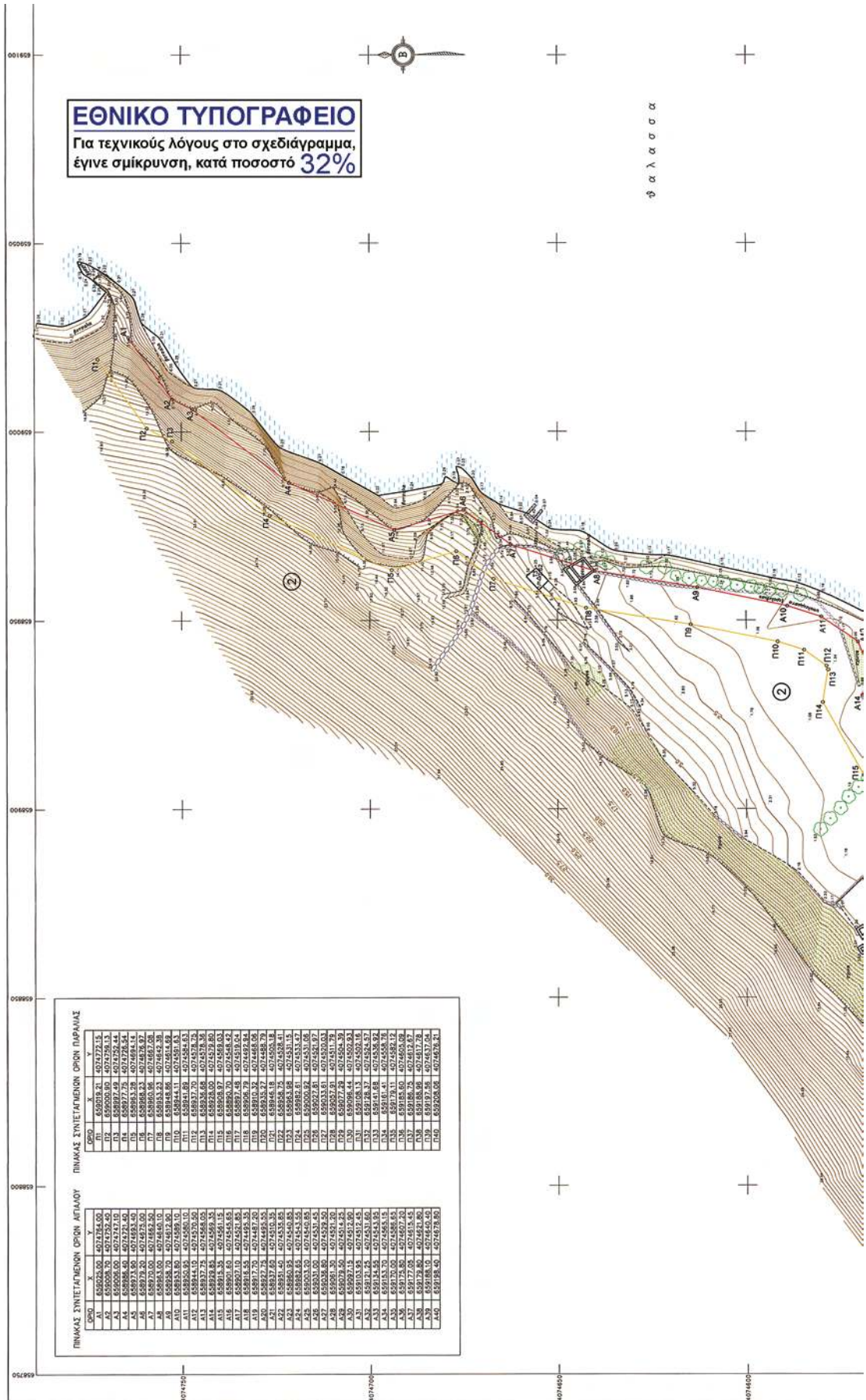
Η Πρόεδρος
ΓΕΩΡΓΙΑ
ΓΙΑΝΤΣΕΛΙΔΟΥ

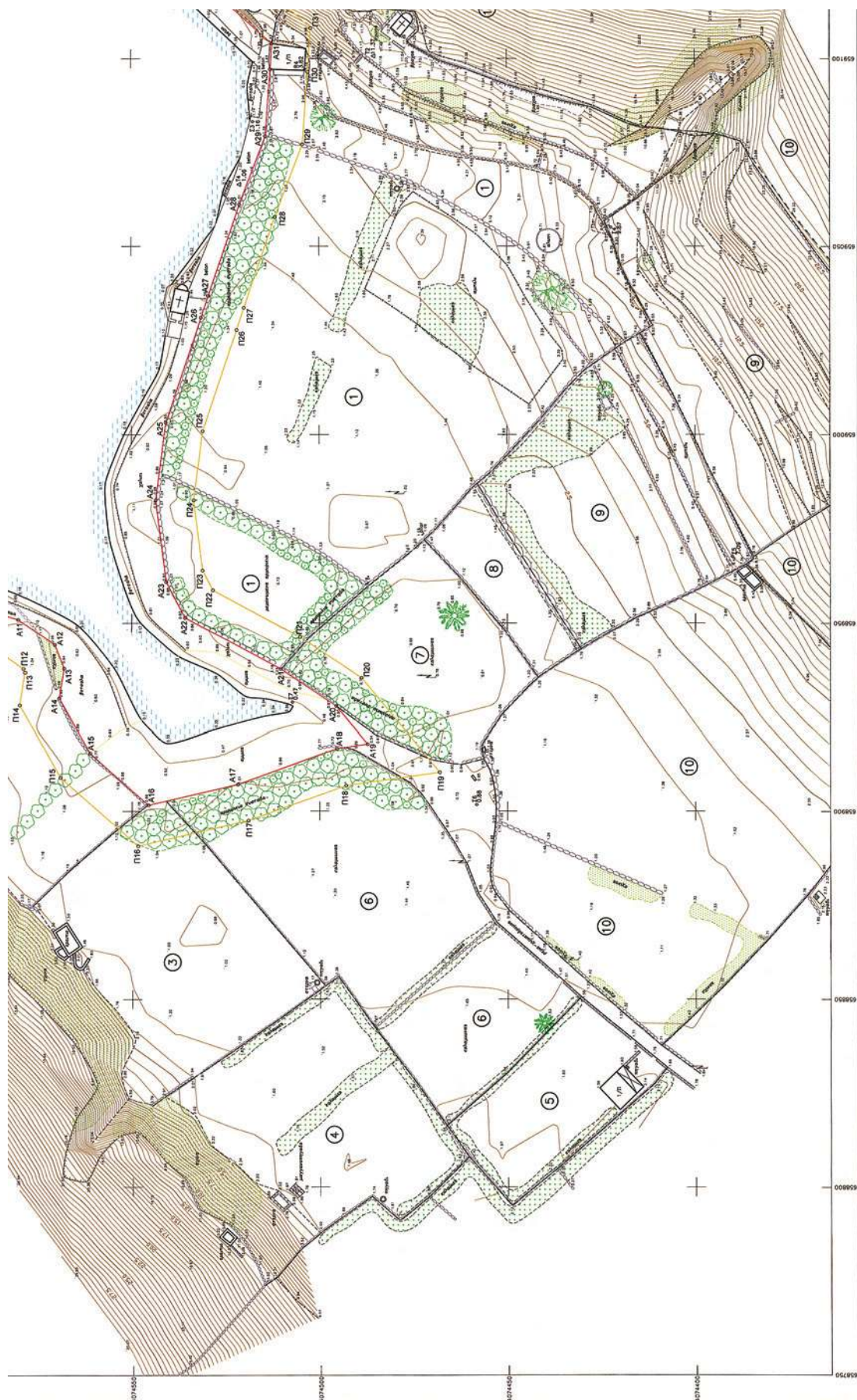
Τα Μέλη
1. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ
2. Ν. ΚΑΡΕΛΕΜΟΓΛΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **32%**

Φ α λ α σ α





Γεωργ. Γουλιόπουλος
Παρατηρητής
Κ.Υ.Δ. Α. Ν. Κουπόλων

Θεοδ. Κοιμής
Τοπογράφος Μηχανικός
Κ.Υ.Δ. Α. Ν. Κουπόλων

Ν. Καραγιάννης
Λειτουργός
Λειτουργ. Κουπόλων

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΕΛΤΑ
Αριθμ. 8.9.8004

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΔΙΓΓΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ: "ΜΑΥΡΗ ΜΥΤΗ", ΚΑΤΟ ΚΑΜΠΟΣ ΝΗΡΟΥ ΑΜΟΡΓΟΥ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ: ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: ΑΜΟΡΓΟΣ BEACH RESORT Α.Ε.

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΕΤΑΣΗ: Κοιμής Διεύθυνση Γ.Υ.
Συμπεριλαμβανομένης στο ΕΓΔ ΕΤΕ σε συνδυασμό με τοπογραφικό (UTM με κωδ. 44)
με συντεταγμένη υψόμετρο + 0,999911 με ελάχιστες αποκλίσεις το 0,0000
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ: Μετά από την εξέταση με ελάχιστες αποκλίσεις
στο το 0,00000000 με ελάχιστες αποκλίσεις το 0,00000000
Κατάσταση: Αποφασιστική: 0,00 μέτρα

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗ
ΙΟΥΝΙΟΣ 2008

ΚΑΜΑΚΑ
1 : 500

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Α-Π.1/1

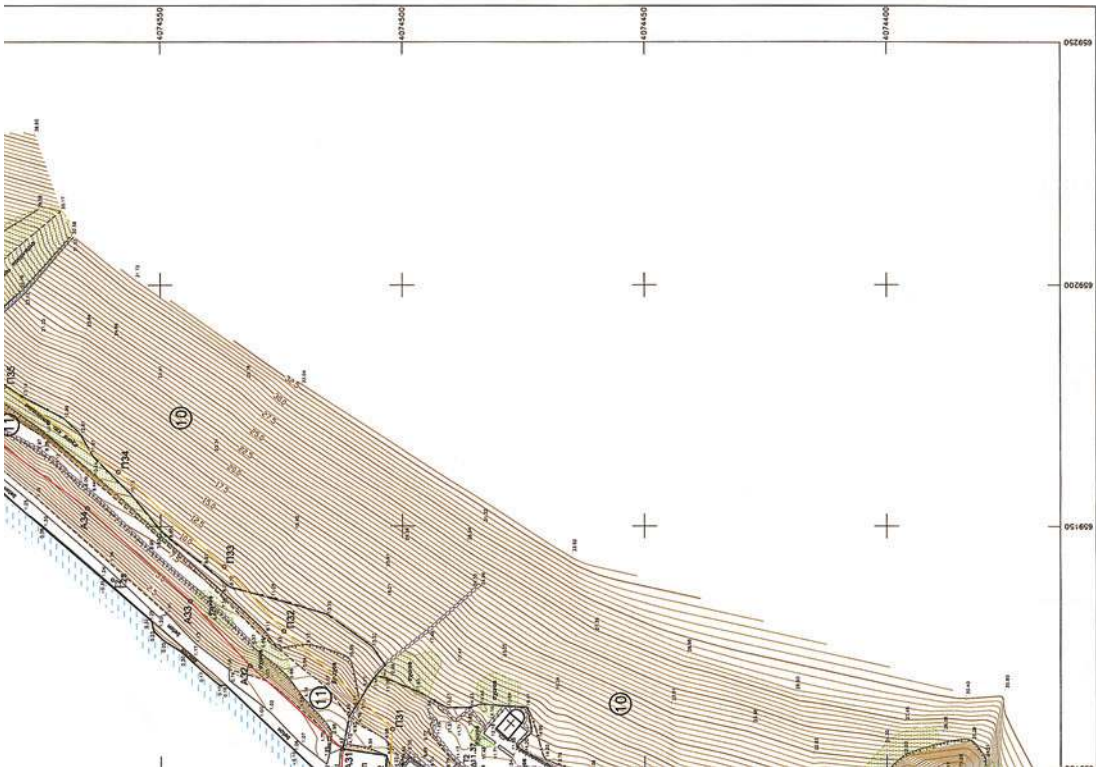
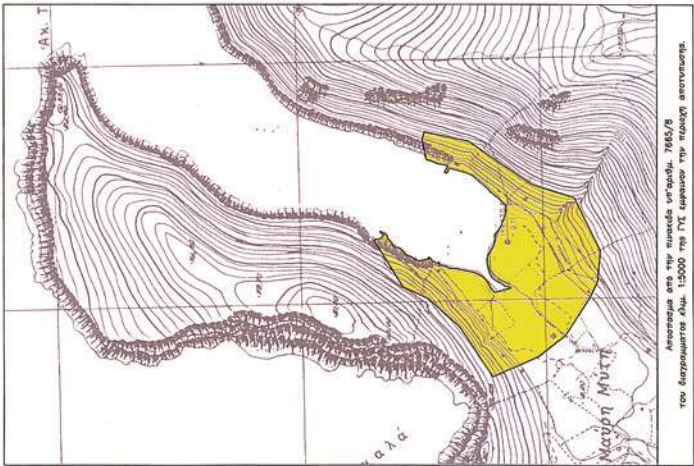
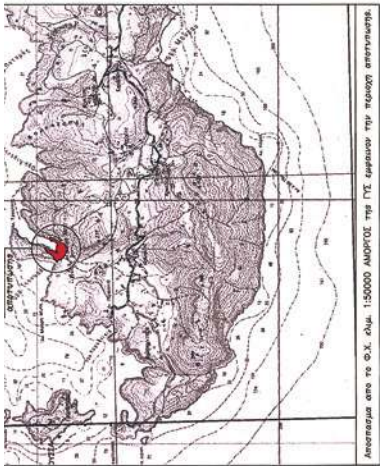
ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
για την ορθότητα
της απεικόνισης
Αριθμός: 19-11-2008

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αριθμός: 19-11-2008

Γεωργ. Γουλιόπουλος
Παρατηρητής
Κ.Υ.Δ. Α. Ν. Κουπόλων

Θεοδ. Κοιμής
Τοπογράφος Μηχανικός
Κ.Υ.Δ. Α. Ν. Κουπόλων

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ Δ. ΡΟΥΜΠΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΜΕΤΡΗΣΕΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΕΛΕΙΟΤΗΤΟΣ
Αριθμ. 8.9.8004
ΚΑΜΑΚΑ Τ.Ε.Ε. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΣΕΒΕ
ΚΑΜΑΚΑ Τ.Ε.Ε. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΣΕΒΕ



* 0 4 0 0 4 2 9 0 2 1 0 0 9 0 0 8 *