



04004262405040016



4463

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 426

24 Μαΐου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών παρά την πρόταση διέλευσης της νέας σιδηροδρομικής γραμμής Κορίνθου - Πάτρας. 1
- Χαρακτηρισμός ως επείγουσας ανάγκης της εφαρμογής του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θερμαϊκού για τη διάνοιξη της παραλιακής οδού Κουντουριώτου, σε όλο το μήκος της, στο Δημοτικό Διαμέρισμα Νέων Επιβατών. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 3638/04 (1)
Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών παρά την πρόταση διέλευσης της νέας σιδηροδρομικής γραμμής Κορίνθου - Πάτρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Νομοθ. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν - συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9, 11, 21, 29 και 70 αυτού.
2. Τις δ/ξεις του κεφ. ΙΙ του Π.Δ./3.4.1929 που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρ. 31, παρ. 3, του Ν. 1557/1985.
3. Τις δ/ξεις του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α), περί άσκησης πολεοδομικών αρμοδιοτήτων.
4. Τα εγκεκριμένα ρυμοτομικά διαγράμματα περιοχών Αιγείρας (Δ. Αιγείρας) και Κραθίου παρ. Συλίσβαι-

νας (Δ. Ακράτας) από χΘ. 59+200 έως χΘ. 60+600 και Δήμου Αιγίου για τις περιοχές Κουλούρας και Νικ. Πλαστήρα (Ο.Τ. 52, 49, 51, 96, 97, 98, 99 και 670, 673, 674, 687, 688).

5. Την υπ' αριθ. 3638/04 εισήγηση της Δ/σης Πολ/μίας και Περ/ντος Ν.Α. Αχαΐας, προς το ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

6. Το αρ. 5/2.4.2004, θέμα 9, πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

7. Τις δ/ξεις του άρθρ. 8 του Ν.Δ. 17.7.23 και τις δ/ξεις της παρ. 7 της Ε 38/98.

Επειδή

Με το υπ' αριθμ. 2905/29.3.2004 έγγραφο η ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α. Ε. γνωστοποιεί ότι έχει κινηθεί η διαδικασία τροποποίησης του σχεδίου Πόλης στα προαναφερόμενα Ο.Τ. των εγκεκριμένων Σχεδίων Πόλης (σχετ. 4), αποφασίζουμε:

Αναστέλλεται η χορήγηση οικοδομικών αδειών για 3 μήνες, λόγω του κατεπείγοντος χαρακτήρα και της μείζονος σημασίας του έργου, στα προαναφερόμενα (σχετ. 4) σχέδια πόλης και συγκεκριμένα στις σημειούμενες με γκριζό χρώμα περιοχές των συνημμένων ρυμοτομικών διαγραμμάτων κλ. 1: 1000.

Από τις δ/ξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε αυτού του αρμοδίου ΟΤΑ.

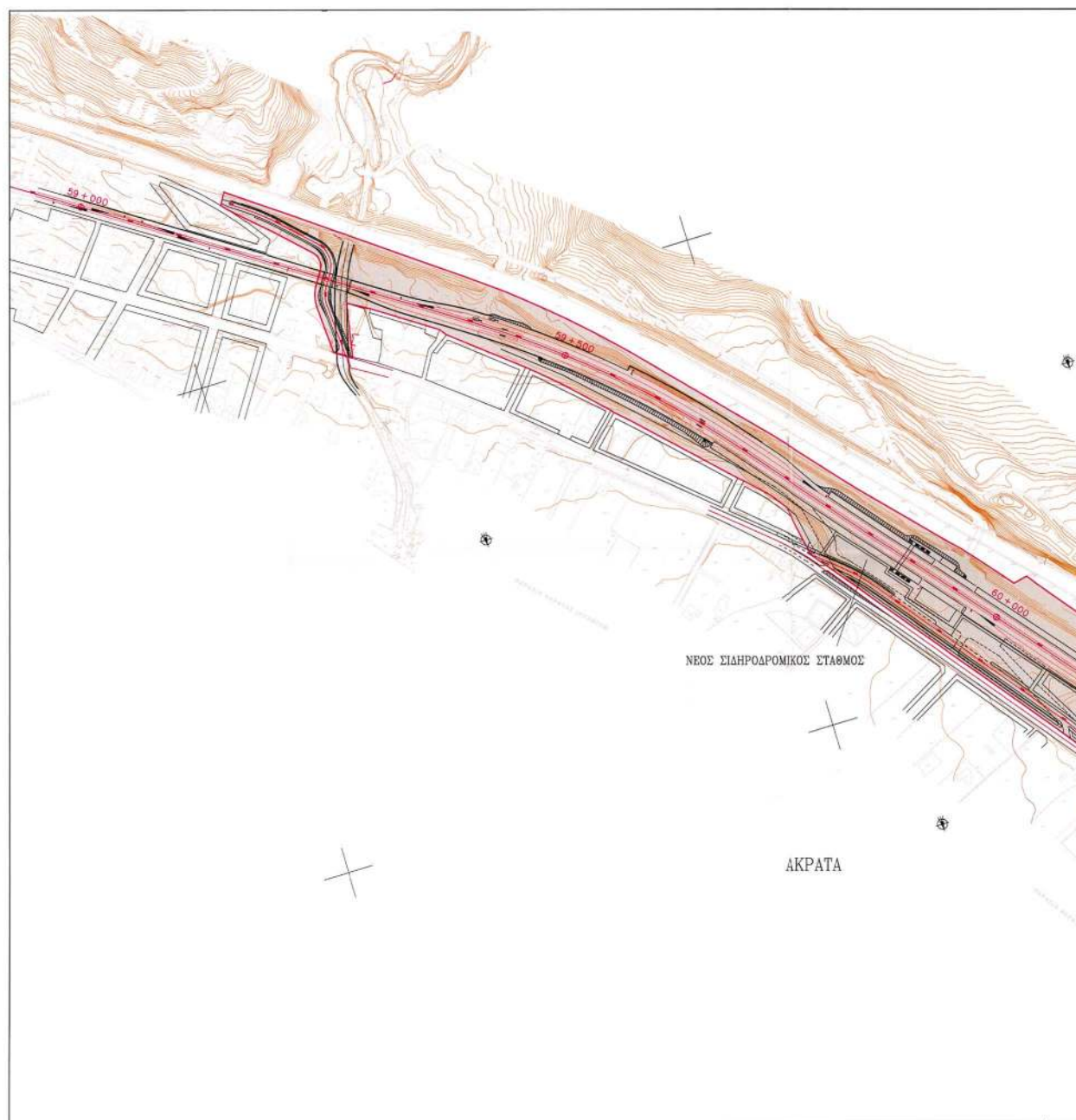
Η ισχύς της παρούσης άρχεται από την ημέρα δημοσίευσης της παρούσης.

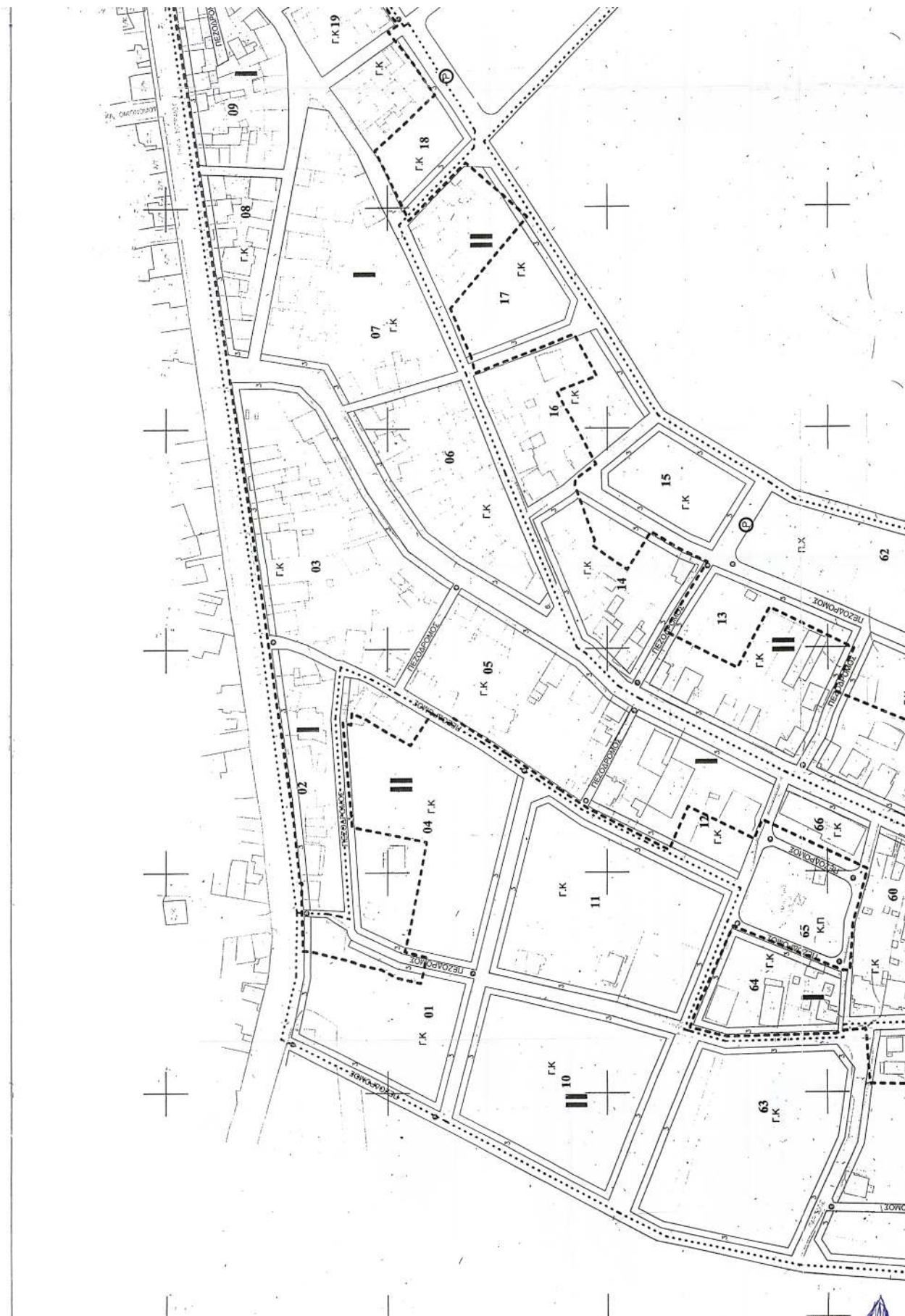
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

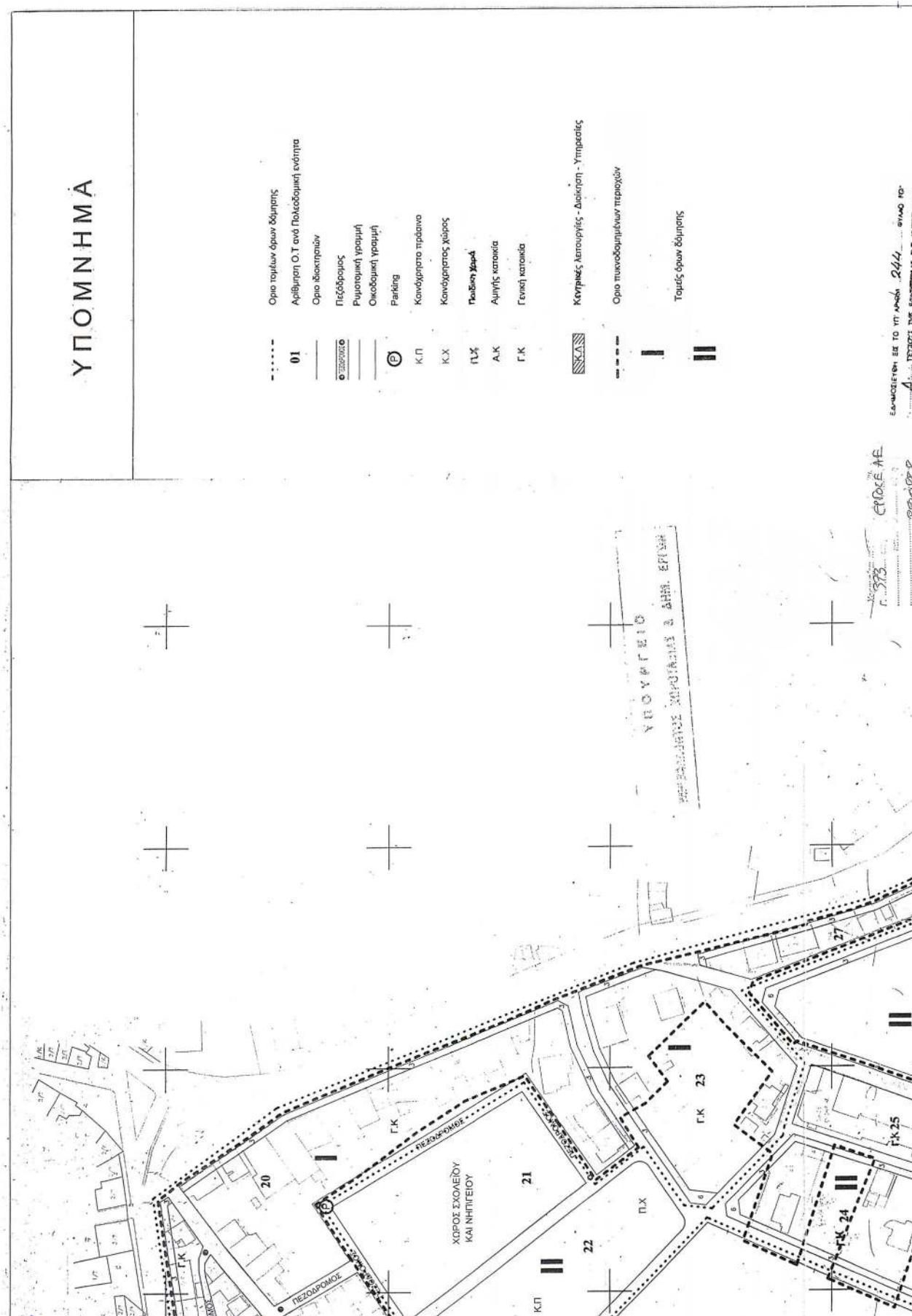
Πάτρα, 20 Απριλίου 2004

Ο Νομάρχης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΣΙΚΟΠΟΥΛΟΣ







[illegible]



ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε.

ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΧΡΕΟΥ
 το Εργασιακό Σχέδιο 2003-05
 σύμφωνα με το άρθρο 1097 του Ν. 2160/2000
 (Ε.Φ.Ε.Κ. 10/10/2000)

ΕΡΓΟ: ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΛΛΗΨΗ ΤΡΑΜΒΕΣ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΙΚΟΤΗΤΑ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ - ΠΑΤΡΩΝ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Α

ΑΡ. ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΑΡ. ΕΡΓΟΥ	ΚΩΔΙΚΟΣ	ΣΥΓΓΡΑΜΜΑΤΟΛΟΓΗΣΗ

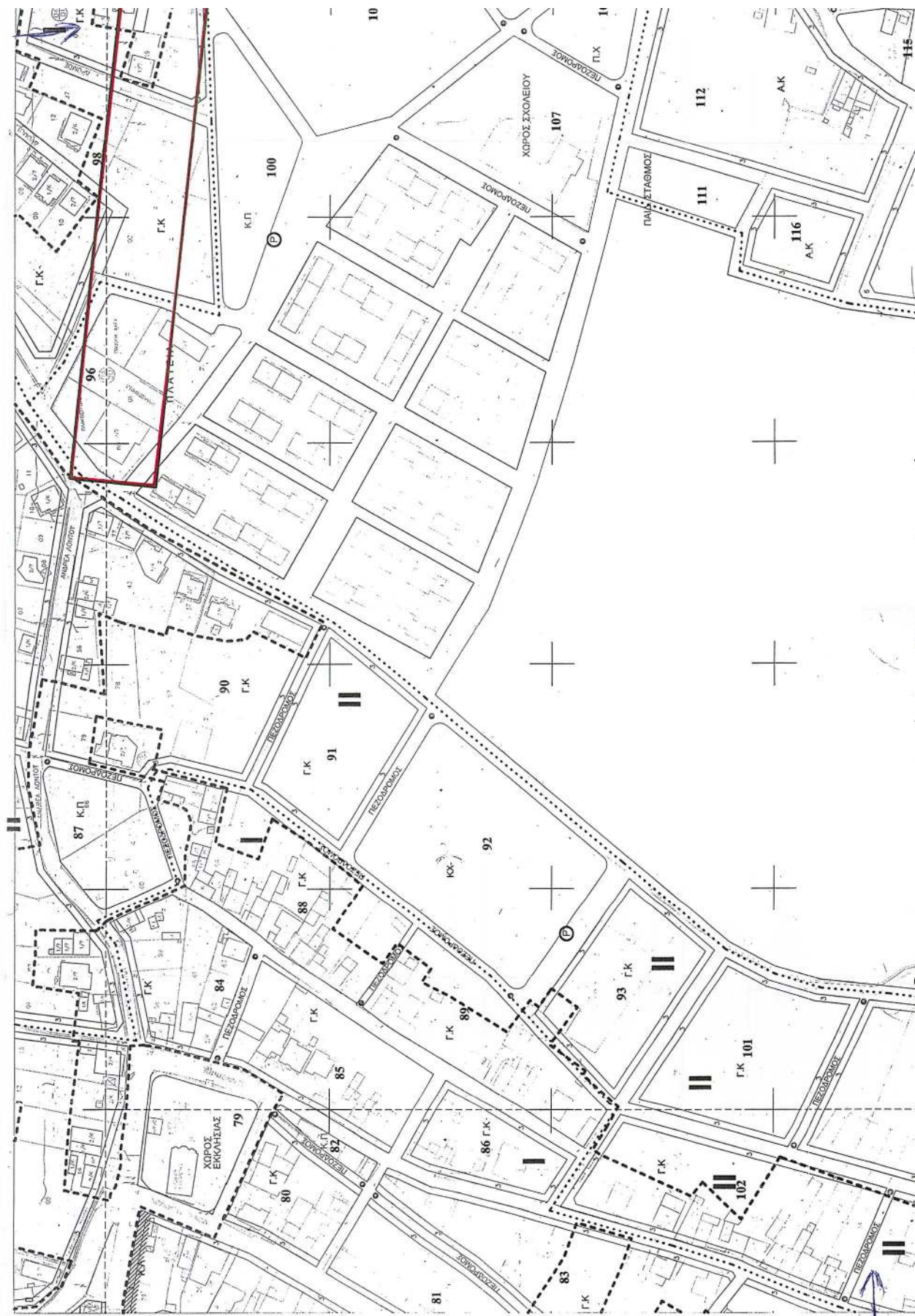
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΖΩΝΗΣ ΓΙΑ ΚΙΡΤΗΡΗ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

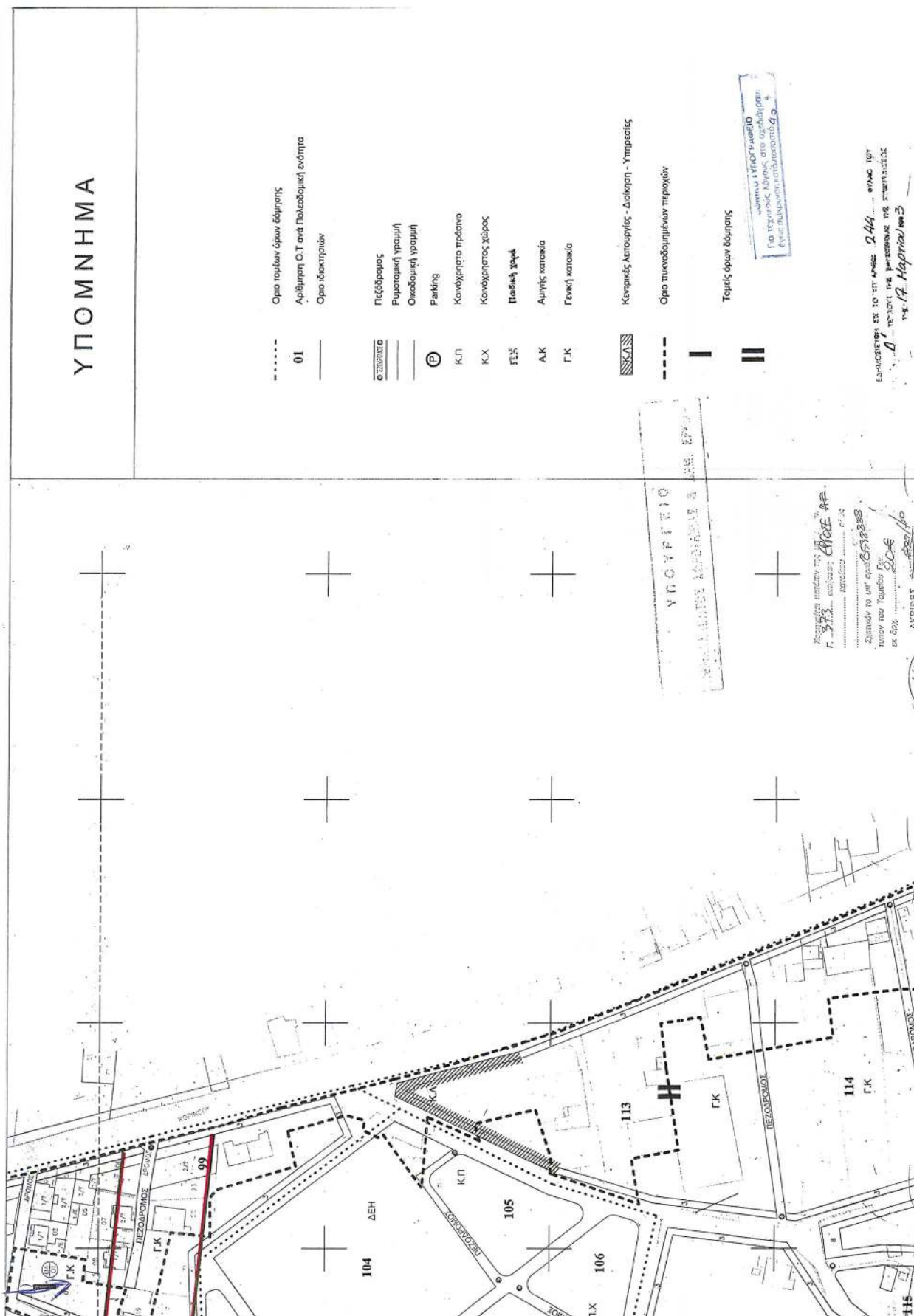
ΠΕΡΙΟΧΗ : ΚΟΤΑΙΩΤΡΑ ΚΑΙ Ν. ΠΛΑΣΤΗΡΑ ΔΗΜΟΤ ΑΠΙΘ

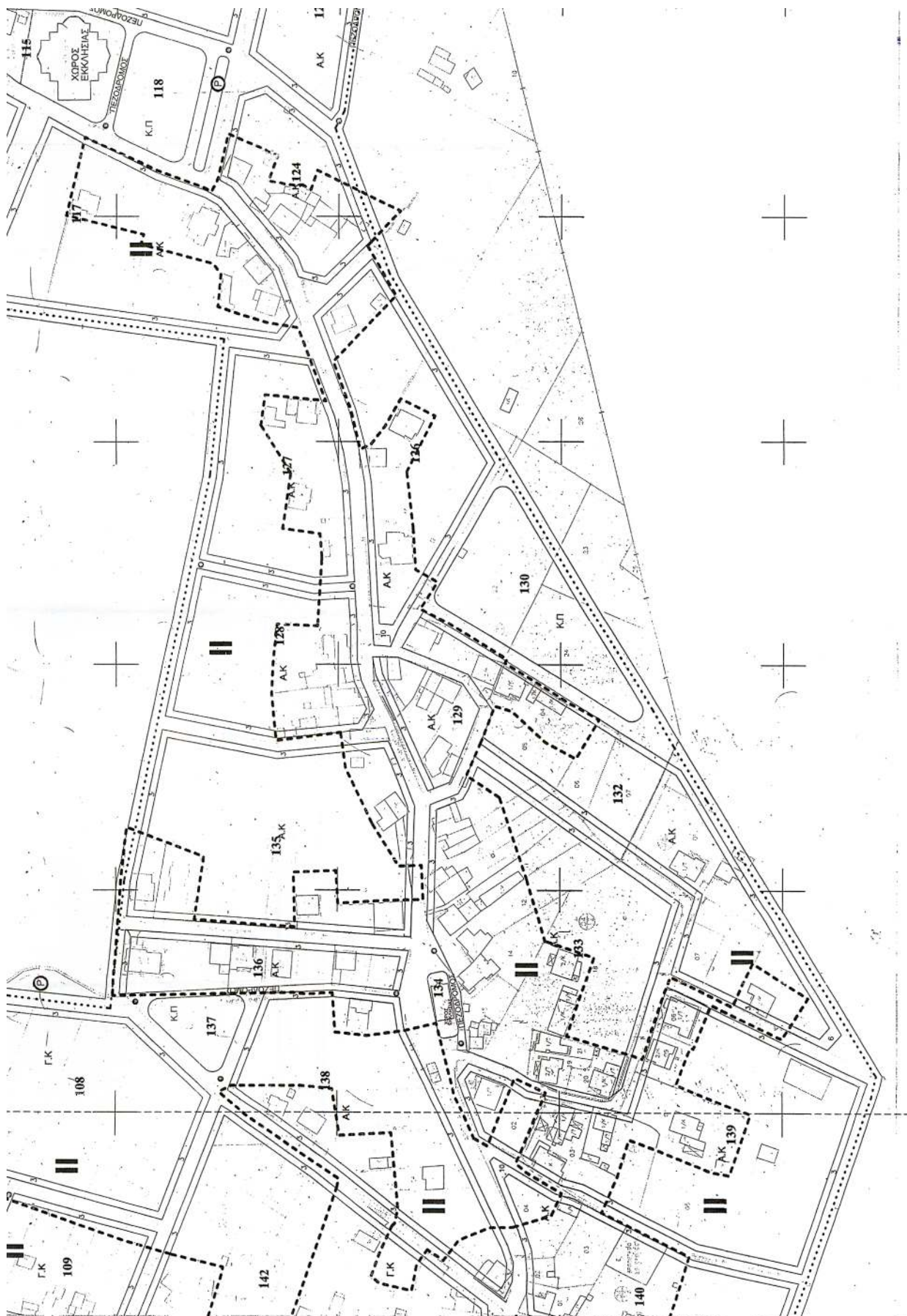
ΚΑΙΝΑΚΑ	1 : 1.000	ΑΡ. ΣΥΝΔΥΣΤ	1
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ			
Γ			
Β			
Α			
Α/Α			

ΑΙΤΙΑ Ή ΛΟΓΟΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ		ΠΡΩΤΑΡΧΗ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΙΘΕΤΟ	Μ. ΜΑΡΑΒΕΤΤΑ	
	ΜΑΪΟΣ 2003	Μ. ΜΑΡΑΒΕΤΤΑ	
	ΜΑΪΟΣ 2003	Μ. ΜΑΡΑΒΕΤΤΑ	
	ΜΑΪΟΣ 2003	Β. ΣΥΡΡΑΚΟΣ	
	ΜΑΪΟΣ 2003	Α. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΙΔΗΣ	





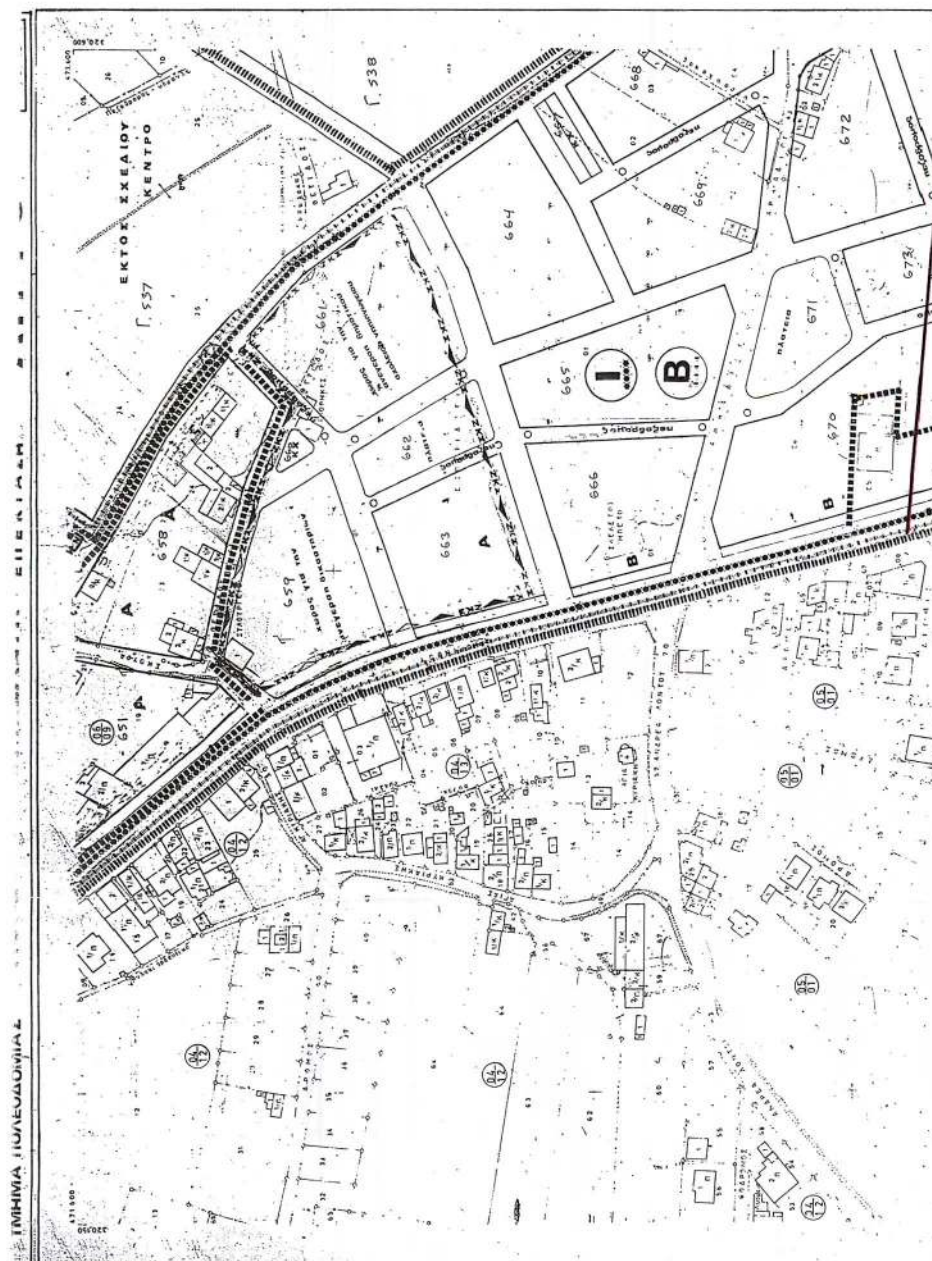


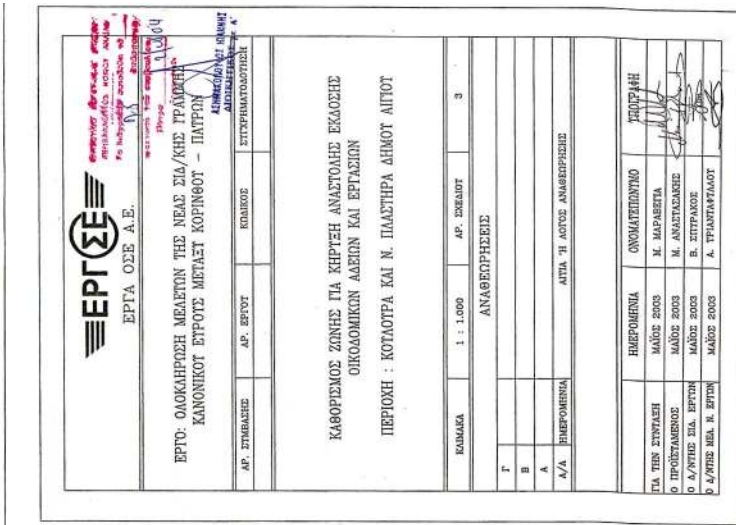


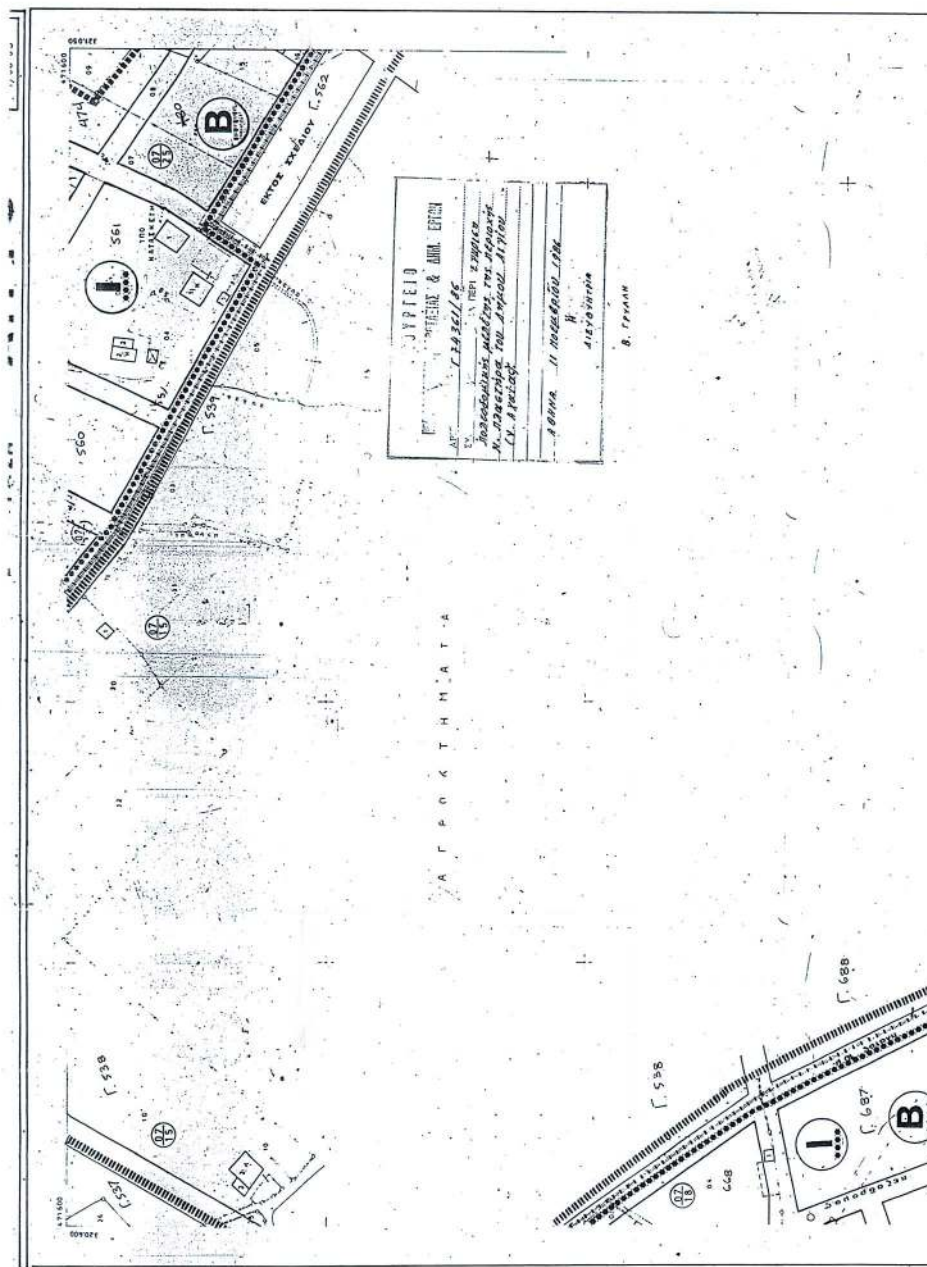
[illegible]

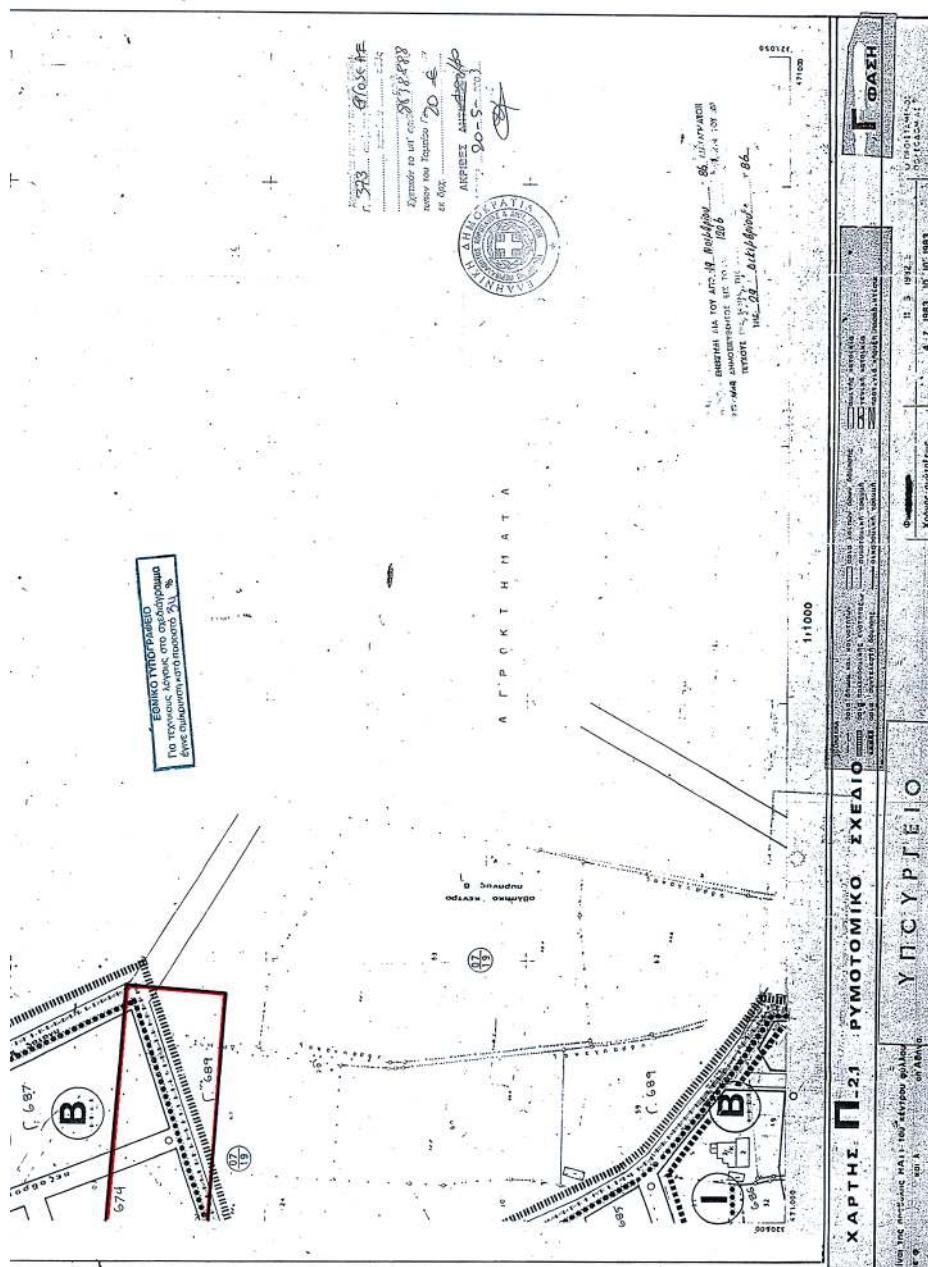
Ap. Φ. 72/03
EX. 6

[illegible]









ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε.			
ΕΡΓΟ: ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΗΣ ΝΕΑΣ ΣΥΛ/ΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΚΑΝΟΝΙΚΟΤ ΕΠΡΟΤΕ ΜΕΤΑΞΕΙ ΚΟΡΙΝΘΟΥ - ΠΑΤΡΑΣ 15.05.2003			
ΑΡ. ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΑΡ. ΕΡΓΟΥ	ΚΩΔΙΚΟΣ	ΣΥΓΓΡΑΜΜΑΤΟΣΤΕΚΗ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΖΩΝΗΣ ΓΙΑ ΧΗΡΤΗΝ ΑΝΑΣΤΟΛΗΝ ΕΚΔΟΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΔΕΔΙΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗ : ΚΟΤΛΩΤΤΑ ΚΑΙ Ν. ΠΛΑΣΤΗΡΑ ΔΗΜΟΥ ΛΙΓΟΥ			
ΚΩΔΙΚΑ	1 : 1.000	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	4
ΑΝΑΒΕΒΡΗΣΣ			
Γ			
Β			
Α			
Α/Α	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΑΥΤΑ ΤΙ ΛΟΓΟΣ ΑΝΑΒΕΒΡΗΣΣ	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΟΙΚΟΔΟΜΗΤΗΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	
ΜΑΪΟΣ 2003	Μ. ΜΑΡΑΒΕΤΑ		
ΜΑΪΟΣ 2003	Μ. ΑΝΑΣΤΑΣΑΚΗΣ		
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΣΥΔ. ΕΡΓΩΝ	ΜΑΪΟΣ 2003	Β. ΣΙΤΡΑΚΟΣ	
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΜΕΛ. Κ. ΕΡΓΩΝ	ΜΑΪΟΣ 2003	Α. ΤΡΑΝΤΑΛΑΤΟΣ	

Αριθ. 29/9999/ΠΕ

(2)

Χαρακτηρισμός ως επείγουσας ανάγκης της εφαρμογής του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θερμαϊκού για τη διάνοιξη της παραλιακής οδού Κουντουριώτου, σε όλο το μήκος της, στο Δημοτικό Διαμέρισμα Νέων Επιβατών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 26.5.1924 Δ/τος «περί εκτελέσεως του άρθρου 37 του από 17 Ιουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» εν επείγουση ανάγκη» (Φ.Ε.Κ.123/τ. Α'/30.5.1924) καθώς και του από 14.4.1925 Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 99).

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 25 του Ν. 1558/1985 (Φ.Ε.Κ. 137/τ. Α'/26.7.1985) «περί συστάσεως Υπ. Πε.Χω.Δ.Ε.».

5. Το Ν. 2218/1994 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κλπ.» όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με το Ν. 2240/1994.

6. Τις με αρ. πρωτ. 10/1668/22.1.2003, 10/6943/13.3.2003 αποφάσεις Νομάρχη «περί παροχής εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ από τον βοηθό Νομάρχη Αβραμίδα Ευστάθιο».

7. Την με αριθμό 80/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θερμαϊκού με την οποία προτείνεται, για λόγους που ειδικότερα παρατίθενται τόσο στην από-

φαση αυτή όσο και στην με αριθμό 576/2003 όμοια απόφαση, ο χαρακτηρισμός της διαδικασίας σύνταξης πράξης αναλογισμού για τη διάνοιξη της οδού Κουντουριώτου σε όλο το μήκος της, στο Δημοτικό Διαμέρισμα Νέων Επιβατών, ως επείγουσας ανάγκης.

8. Το με αρ. πρωτ. 3147/4.3.2004 έγγραφο του Δήμου Θερμαϊκού με το οποίο ζητείται από τη Διεύθυνση Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης να προβεί στη διαδικασία σύνταξης της σχετικής πράξης αναλογισμού, σύμφωνα με την παραπάνω απόφαση (80/2004) του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θερμαϊκού, επειδή:

Ο χαρακτηρισμός αυτός κρίνεται αναγκαίος για να επιτευχθεί το ταχύτερο δυνατόν η διάνοιξη της οδού Κουντουριώτου, ώστε να είναι δυνατή η εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θερμαϊκού και η εκτέλεση έργων υποδομής στην περιοχή, όπως αναλυτικά αναφέρεται στις σχετικές αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως επείγουσας ανάγκης την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θερμαϊκού για τη διάνοιξη της οδού Κουντουριώτου, σε όλο το μήκος της, στο Δημοτικό Διαμέρισμα Νέων Επιβατών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 7 Απριλίου 2004

Με εντολή Νομάρχη
Ο Βοηθός Νομάρχης
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ