



04004240706010008



3717

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 424

7 Ιουνίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Καμαριώτισσας του Δήμου Σαμοθράκης στα Ο.Τ. 37 και 37α 1
- Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 38 και 38 Α στον Αμυγδαλεώνα του Δήμου Φιλίππων 2
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού εννιακοσίων είκοσι δύο και πέντε δεκάτων (922,5) στρεμμάτων στη θέση «Δέσποινα - Διούνια - Κόμβου Ράχη» περιφέρειας Δημοτικών διαμερισμάτων Κουρουνίων και Χαλάνδρων Δήμου Αμανής Ν. Χίου..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 705/01 (1)
Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Καμαριώτισσας του Δήμου Σαμοθράκης στα Ο.Τ. 37 και 37α.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 70 αυτού.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α) «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/85 κ.λπ.» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107Α).
3. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.29 Π.Δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 παρ. 3 του Ν. 1577/85.

4. Την υπ' αριθμ. 224/2000 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Σαμοθράκης που εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του επί της προτεινόμενης τροποποίησης και συγκεκριμένα επί του χαρακτηρισμού της ιδιωτικής οδού που βρίσκεται ανάμεσα στα Ο.Τ. 37 και 37α σε δημοτικό πεζόδρομο όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

5. Την υπ' αριθμ. 15/29.3.2001 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης (ομόφωνη).

6. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Σαμοθράκης.

Επειδή, με την εν λόγω τροποποίηση πετυχαίνεται αύξηση των κοινοχρήστων χώρων με τη δημιουργία πεζόδρομου ανάμεσα στα Ο.Τ. 37 και 37α, όπως αναφέρεται στην ανωτέρω γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καμαριώτισσας του Δήμου Σαμοθράκης στα Ο.Τ. 37 και 37α όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. στις 24.4.2001.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 24 Απριλίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΡΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 2163/00

(2)

Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 38 και 38 Α στον Αμυγδαλεώνα του Δήμου Φιλίππων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α) «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/85, κ.λ.π.» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107Α).

3. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.29 Π.Δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 παρ. 3 του Ν. 1577/85.

4. Την υπ' αριθμ. 182/2000 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Φιλίππων που εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του επί της προτεινόμενης τροποποίησης όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

5. Την υπ' αριθμ. 82/1.12.2000 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης (ομόφωνη).

6. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Φιλίππων.

Επειδή, με την εν λόγω τροποποίηση α) διατηρείται ο δρόμος στο νότιο τμήμα των ιδιοκτησιών 505, 506, 507, 508 και 509, β) διατηρούνται όλα τα οικοπέδα στην υφιστάμενη τους κατάσταση και γ) πετυχαίνεται αύξηση των κοινοχρήστων χώρων από τη δημιουργία πεζόδρομου ανάμεσα στις ιδιοκτησίες 506 και 507 και τη διατήρηση του δρόμου, όπως αναφέρεται στην ανωτέρω γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 38 και 38 Α στον Αμυγδαλεώνα του Δήμου Φιλίππων όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την προϊσταμένη της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ. στις 10.1.2001.

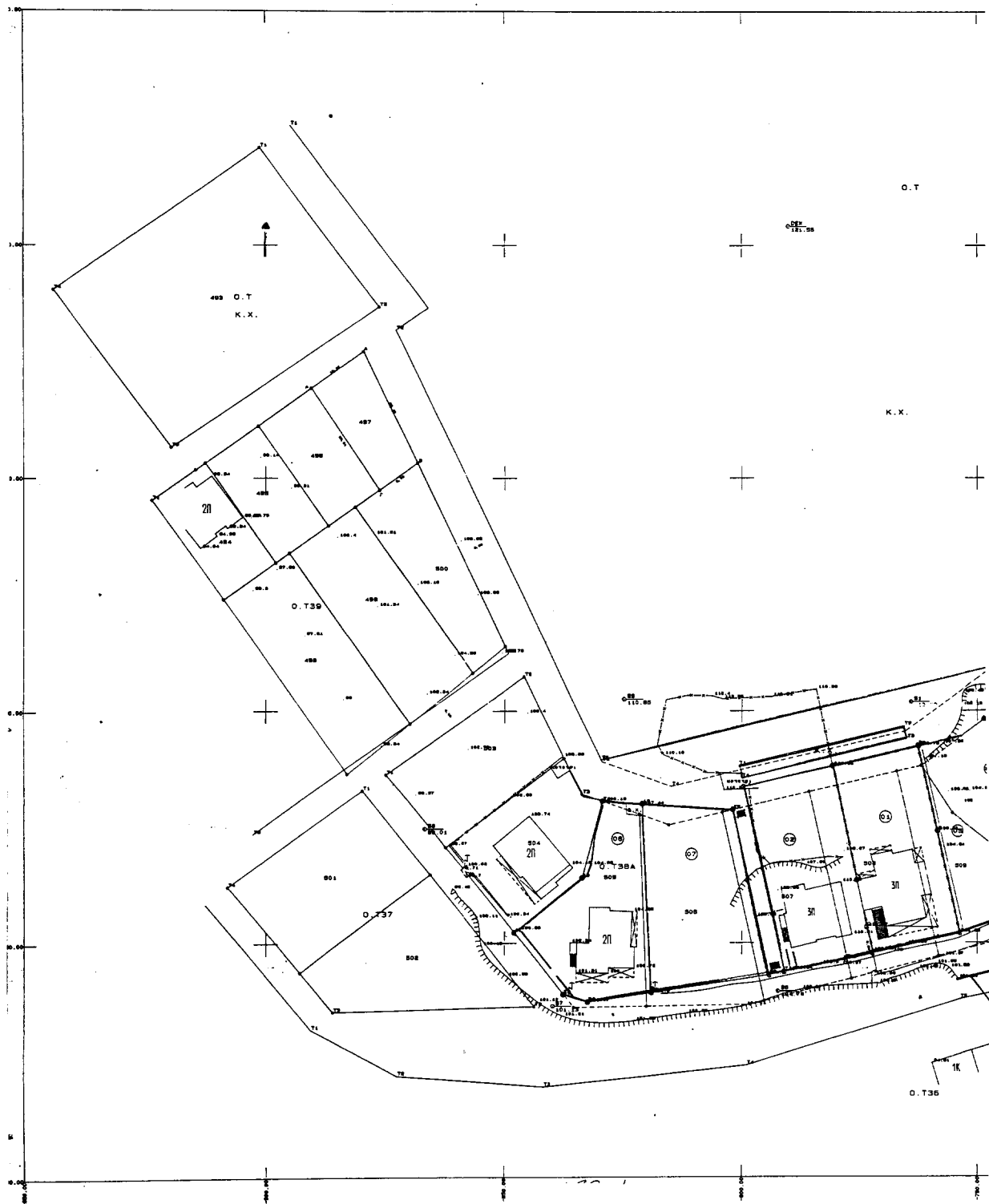
Άρθρο 2

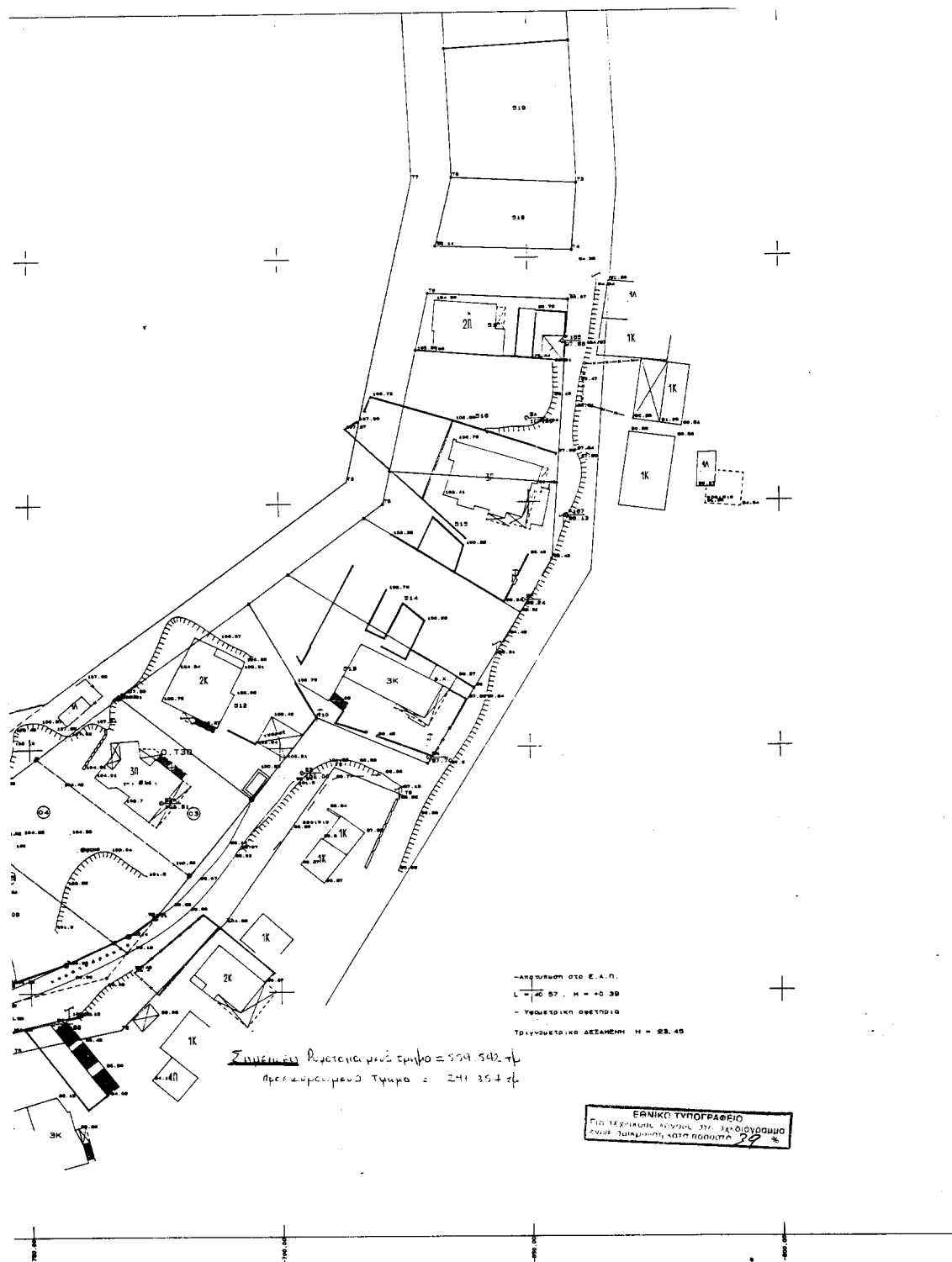
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

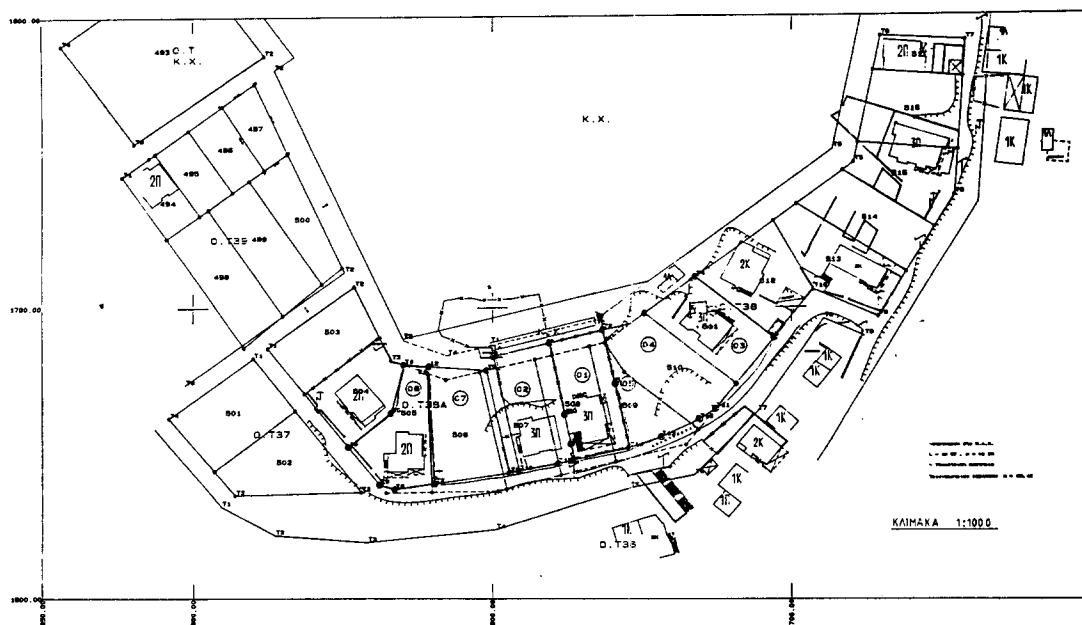
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 10 Ιανουαρίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΡΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ







Αριθ. ιδιοκτησίας	Φαινόμενοι ιδιοκτήτες	Εμβαδόν πίτλου	Εμβαδόν εφαρμογής πίτλου
505	Πικονίδης Γεώργιος	730,00	721,54
506	Σουφλέρης Ιωάννης	845,00	855,99
507	Παραμυτλής Αθανάσιος	780,00	783,12
508	Νικητσάνης Θεόδωρος	780,00	776,83
509	Φυλακίδης Δωρόθεος	682,00	682,48
510	Δαμιανίδης Δαμιανός	805,00	805,34

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Απόφαση έγκρισης : Υκ' αριθ. 4219/9-7-92 (Φ.Ε.Κ. 792/4-8-92 τ.Δ')

ΤΟΜΕΑΣ Α' : Ελάχιστο πρόσκωμο : 10 m
Ελάχιστο εμβαδόν : 300 m²
Κατά προτεραιότητα
Θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με
άσφατο εμβαδόν είχαν στις 3-4-85.

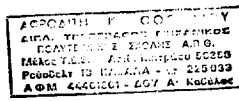
Για οικοπέδα μέχρι 450 m² μέγιστο ποσοστό κάλυψης και συν. δόμησης όπως
ορίζεται στα Π. Δ' για οικισμούς κάτω των 2.000 κατοίκων.

Για μεγαλύτερα οικοπέδα των 450 m² προτείνεται μέγιστο ποσοστό κάλυψης 70%
και συν. δόμησης 0,8.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι τα την παρούσα τροποποίηση οικοπέδα άρτια δεν καθίστανται
γη άρτια και δεν ρυθίζονται νομίμως υφιστάμενα κτίσματα.

Κατάληψη : 3.2000
ή 3.200000

ΕΡΓΟ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΦΙΛΙΠΠΙΔΟΥ ΔΩΡΟΘΕΑ	
ΘΕΣΗ : ΑΜΥΓΔΑΛΕΩΝΑΣ ΝΟΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ	
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 102/Α/90 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΦΙΛΙΠΠΩΝ	
ΜΕΛΕΤΗ : ΑΦΡΟΔΙΤΗ ΘΩΝΑΙΟΥ ΑΓΡ. - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΡΟΥΖΒΕΛΤ 19 ΚΑΒΑΛΑ 654 03	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2000	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΣΦΡΑΓΙΔΑ 	ΥΠΟΓΡΑΦΗ 

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 2163
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΞΗΝΗΣ Π.Ε.Χ.

Κατάληψη : 3.2000
ή 3.200000

ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΠΙΣΤΑΣΗ
ΔΙΕΥΞΗΝΗΣ Π.Ε.Χ.

Αριθ. 1104

(3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού εννιάκοσίων είκοσι δύο και πέντε δεκάτων (922,5) στρεμμάτων στη θέση «Δέσποινα - Διούνια - Κόμβου Ράχη» περιφερει-
ας Δημοτικών διαμερισμάτων Κουρουνίων και Χαλάν-
δρων Δήμου Αμανής Ν. Χίου.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55.
2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγ-
ματος της χώρας.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δα-
σών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» αρ-
θρο 41 παρ. 1 και 3 και άρθρο 38 παρ. 1.
4. Τις αριθ. 160417/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80 δια-
ταγές του Υπ. Γεωργίας.
5. Την από 21.5.2001 εισήγηση του δασολόγου Γεώργι-
ου Παπαρουσόπουλου για κήρυξη καταστραφείσας από
πυρκαγιά, δασικού χαρακτήρα έκτασης ως αναδασωτέας.
6. Τις διατάξεις των Ν. 2218/94 και Ν 2240/94.
7. Τις Δ/ξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στε-
λέχωση, περιφέρειας».
8. Την αριθ. 264/3.4.2001 απόφαση Γεν. Γραμματέας
Περ. Β. Αιγαίου (ΦΕΚ 457/Β/25.4.2001) περί μεταβίβασης
αρμοδιοτήτων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάστα-
ση της δασικής βλάστησης, τη δημόσια δασικού χαρα-
κτήρα έκταση, εμβαδού εννιάκοσίων είκοσι δύο και πέντε
δεκάτων (922,5) στρεμμάτων που βρίσκεται στην θέση
«Δέσποινα - Διούνια - Κόμβου Ράχη» περιφερει-
ας Δημοτικών διαμερισμάτων Κουρουνίων και Χαλάνδρων Δήμου
Αμανής Ν. Χίου, λόγω καταστροφής της βλάστησης που
αποτελείτο από τραχεία πεύκη, σπάρτα, δρυς και πουρ-
νάρια κατά την εκραγείσα πυρκαγιά την 27.6.2000. Η έ-
κταση προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-...-Ξ-Α, όπως
φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμα-
κας 1:20.000 και στο απόσπασμα χάρτη περιοχής κλίμα-
κας 1:50.000, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος
της απόφασης αυτής.

Τα όρια της αναδασωτέας έκτασης είναι τα εξής:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Γεωργικές εκτάσεις και δημόσιες δασικές
εκτάσεις.

ΔΥΤΙΚΑ: Δημόσιες δασικές εκτάσεις.

ΒΟΡΕΙΑ: Δημόσιες δασικές εκτάσεις.

ΝΟΤΙΑ: Δημόσιες δασικές εκτάσεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

Χίος, 21 Μαΐου 2001

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΠΕΛΛΑΣ

