



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 423

18 Μαΐου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΡΟΕΔΡΙΚΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Αγ. Παρασκευής Δήμου Βόλου (Ν. Μαγνησίας) και επιβολή προκηπίου..... 1

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Διόρθωση σφάλματος στην υπ' αριθμ. 699/16.3.2006 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας..... 2

ΠΡΟΕΔΡΙΚΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Αγ. Παρασκευής Δήμου Βόλου (Ν. Μαγνησίας) και επιβολή προκηπίου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 110 (παρ. 1), 152 (παρ. 1, 2 και 6), 154, 160 (παρ. 1) και 161 του από 14.7.1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580), όπως το άρθρο 110 αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 9β του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α' 124).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ/τος 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α' 98).

4. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 754).

5. Τις υπ' αριθμ. 462/2003 και 102/2004 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

6. Την υπ' αριθμ. 3/2005 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Την υπ' αριθμ. 35/2006 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Αγ. Παρασκευής δήμου Βόλου (Ν. Μαγνησίας), που έχει χαρακτηριστεί ως παραδοσιακός οικισμός με το από 11.6.1980 π.δ/γμα (Δ' 374), με τη μετατόπιση ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών, την έγκριση οδών και πεζοδρόμων, την κατάργηση κοινοχρήστων χώρων και τη μετατροπή τους σε οικοδομήσιμους και τον καθορισμό κοινόχρηστων χώρων, όπως οι ρυθμίσεις φαίνονται στα δύο (2) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 6427/2006 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμί-κρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στην περιοχή της οποίας τροποποιείται το σχέδιο, σύμφωνα με το προηγούμενο άρθρο, καταργείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο σχέδιο προκήπιο και επιβάλλεται νέο πλάτους δύο (2,00), δύο και μισό (2,50), τριών (3,00), τεσσάρων (4,00), έξι (6,00) μέτρων και μεταβλητού πλάτους από μηδέν έως δύο (0 - 2,00), μηδέν έως τρία (0 - 3,00), μηδέν έως τέσσερα (0 - 4,00), τρία έως τέσσερα (3,00 - 4,00), δύο και μισό έως πέντε (2,50 - 5,00), επτά έως εννέα (7,00 - 9,00) μέτρων, όπως φαίνεται στα διαγράμματα του άρθρου 1.

Άρθρο 3

Καταργείται η παράγραφος 2 του άρθρου 4 του από 22.12.1998/18.2.1999 π.δ/τος «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Αγ. Παρασκευής του Δήμου Βόλου (Ν. Μαγνησίας)» (Δ' 109).

Άρθρο 4

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

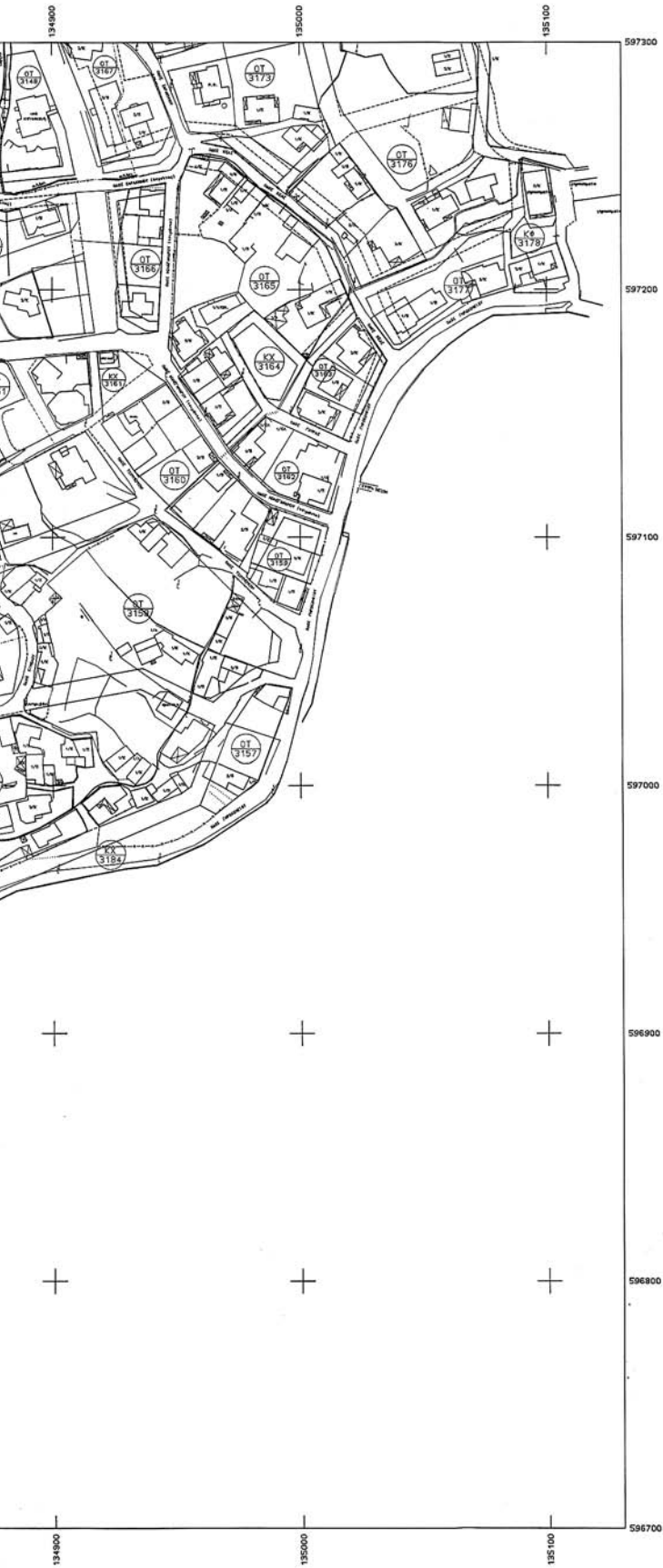
Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 28 Μαρτίου 2006

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΑΡΟΛΟΣ ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ





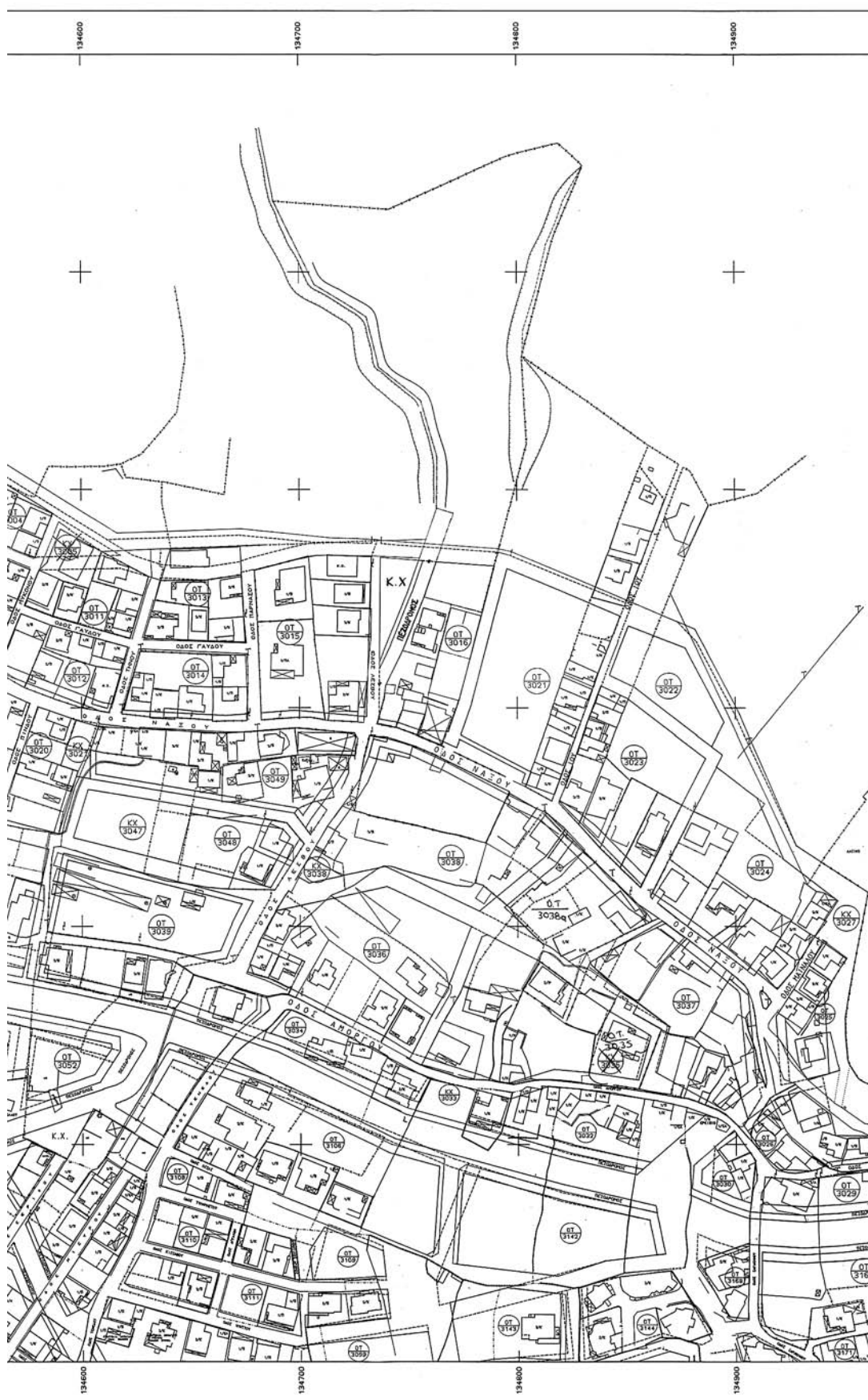
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΗΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΠΟΡΩΝ
ΑΠΟΦ. ΠΡΑΞΕΩΣ Γ. 6421/06
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΕΚΛΗΤΗ Γ.Σ. "Τροποποίηση του
εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού
Αγίας Παρασκευής Δ. Βόλου (ν. Μαγνησίας)
και εργασία προκήπιου"

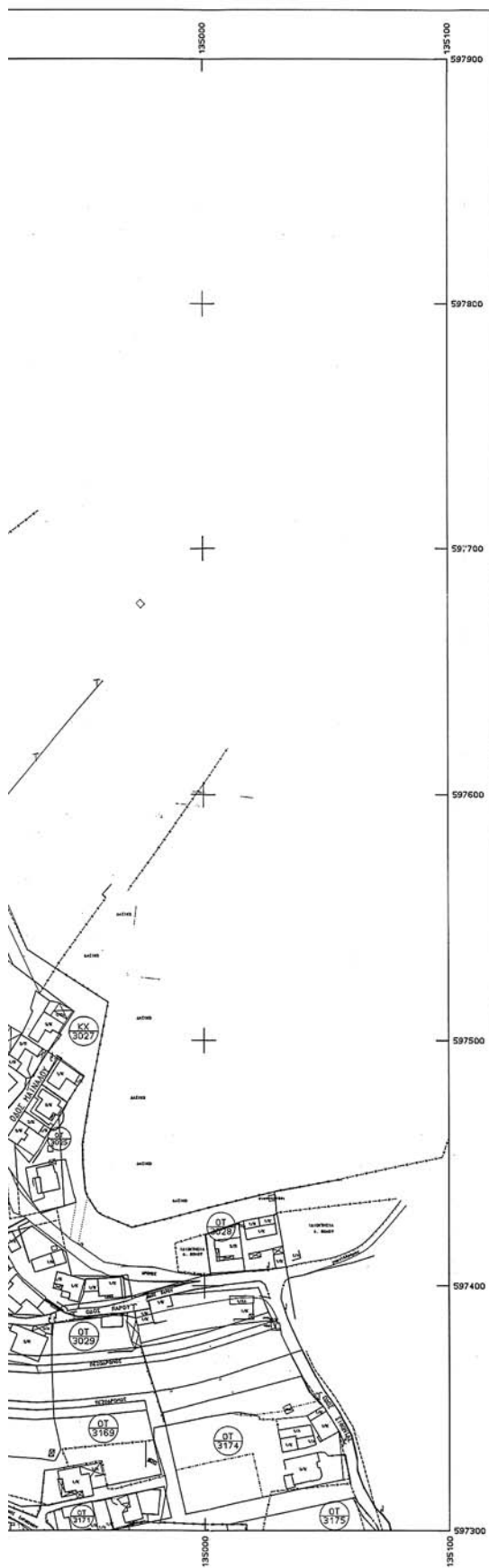
ΑΘΗΝΑ 13. Μαρτίου 2006
Ο Δ/ΥΤΗΣ
Α. Γιαννακόπουλος

Αρ. βιβλ.
38/06
622

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ	
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΔΗΜΟΥ ΒΟΛΟΥ ΝΟΜΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΒΟΛΗ ΠΡΟΚΗΠΙΟΥ	
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 1
	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΑΡ. ΕΓΚΡΙΤΙΚΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ:	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΟΥ
ΑΝΑΔΟΧΟΙ:	
Ο ΕΠΙΒΑΛΩΝ	
ΘΕΩΡΗΣΗ	







ΑΡ. Φ.Μ. 38/06
στ.2.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΔΗΜΟΥ ΒΟΛΟΥ
ΝΟΜΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΒΟΛΗ ΠΡΟΚΗΠΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

2

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΑΡ. ΕΓΚΡΙΤΙΚΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ:

ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ:

Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

ΘΕΩΡΗΣΗ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(2)
Στο υπ' αριθμ. 281/10.4.2006 (τ. Δ') ΦΕΚ, που δημοσιεύθηκε η υπ' αριθμ. 699/16.3.2006 απόφαση του Γενικού

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΒΟΛΟΥ

ΔΗΜΟΣ: Αργαλαστής
ΔΗΜ. ΔΙΑΜ/ΜΑ: Αργαλαστής
ΘΕΣΗ: "Αργυρού" ή "Πεύκο" Πάλτης
ΕΜΒΑΔΟΝ: 1362,42τ.μ.

Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας, αντικαθίσταται το εσφαλμένο δημοσιευθέν τοπογραφικό διάγραμμα με το ορθό.

(Από την Περιφέρεια Θεσσαλίας)

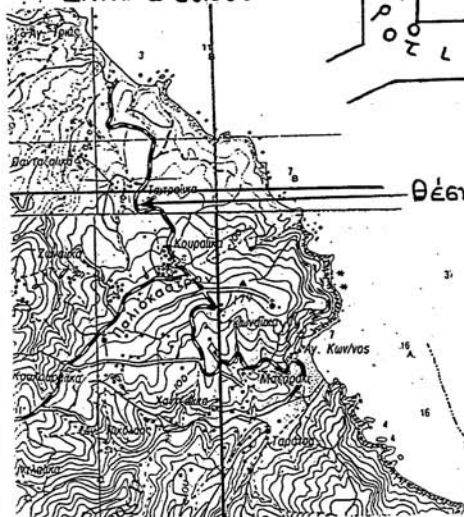
Ανήκει στην.... **699/16-3-2006** ..
απόφαση της Δ/νσης Δασών Μαγνησίας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

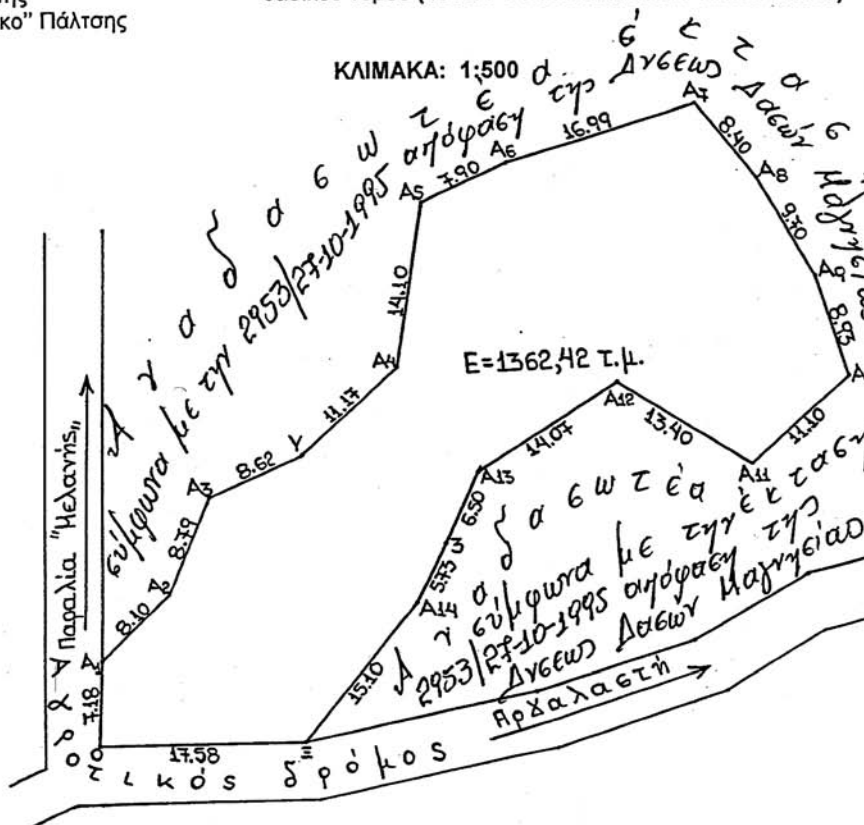
εκτάσεως με στοιχεία Α1,Α2,Α3,Υ,Α4....Α13,3,Α14,Ξ,Ο,Α1
εμβαδού 1362,42τ.μ., μη υπαγόμενης στις διατάξεις του
δασικού νόμου (4319/1-8-2005 ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ)

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 28 %

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
ΚΛΙΜ. 1:50.000



Θέση εκτάσεως



Α.Α. Κουκουθάνη - Ζεϊμπέκη
Δασολόγος

Βόλος 27-10-2005

Ο Συντάκτης

Κομπούκος Ιωάννης
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Βόλος 7-11-2005
Ο Δασάρχης Βόλου



Δασάρχης Βόλου
Δασολόγος

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Βόλος 8-11-2005
Ε.Γ.Π.Θ.

Ο Διευθυντής Δασών

Σταθάρκος Ευστάθιος
Δασολόγος



04004231805060008

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster@et.gr