



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 422

5 Ιουλίου 2012

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Κηπί», Δήμου Νισύρου, Νήσου Νισύρου, Νομού Δωδεκανήσου. 1
- Εν μέρει Ανάκληση της αριθμ 5439/23-1-1998 (ΦΕΚ τ.Δ' / 417/18-6-1998) απόφασης του Γ.Γ.Π.Ι.Ν. περί κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης για έκταση εμβαδού 1598,22 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Βαρβαρού» Τοπικής Κοινότητας Χαβριάτων Δημοτικής Ενότητας Παλικής Δήμου Κεφ/νιάς..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 27271/5659 (1)
Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Κηπί», Δήμου Νισύρου, Νήσου Νισύρου, Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 5 του Ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α'/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».
3. Τις διατάξεις του Κ.Δ. 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου» που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 Ν. 510/1947.
4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
5. Τις διατάξεις του άρθρου 20 Ν. 719/1977 «περί τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.»
6. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/1988, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
7. Το υπ' αριθμ. Δ3090/646/1976 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών «περί του στη Δωδεκάνησο ορίου αιγιαλού».

8. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.2503/1997 - Α' 107 με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες Υπουργείων Οικονομικών που συγκροτούσαν την περιφερειακή Διοίκηση Νομού ή Νομαρχίας δεν υπήχθησαν στην Περιφέρεια, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 01-09-1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 46, παρ. 21, Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15 Α'), στις οποίες προβλέπεται ότι από 10.04.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39, Ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

10. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - Διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

11. Την υπ' αριθμόν 562/2005 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους σχετικά με την διάταξη του άρθρου 5 παρ. 5 εδ. γ' του Ν.2971/2001.

12. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 6, του άρθρου 280 και τις διατάξεις της παρ. ΙΙΙ του άρθρου 186 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87), σύμφωνα με την οποία οι αρμοδιότητες των Περιφερειών του άρθρ. 3 θα ασκούνται από τις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις κατά περίπτωση.

13. Το αριθμ. Π.Δ. 143/2010 (Φ.Ε.Κ. 236/τ.Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

14. Το υπ' αριθμ. πρωτ. Δ6Α1022671/ΕΞ/10-02-2011 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Φορολογικών και Τελωνιακών Θεμάτων του Υπουργείου Οικονομικών περί «Αρμοδιότητας Υπογραφής».

15. Την υπ' αριθμ. 10562/10.10.2011 (Ορθή επανάληψη) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, με την οποία ορίστηκαν τα μέλη της επιτροπής για τον καθορισμό ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στο Νομό Δωδεκανήσου.

16. Την υπ' αριθμ. 1551/11 (ΦΕΚ 483/Β'/29-3-2011) «Παροχή Εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων

«Με εντολή Γενικού Γραμματέα» στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής»

17. Τις διατάξεις του άρθρου 113 του ν. 3978/2011 (Φ.Ε.Κ. 137/τ.Α'/16.6.2011), που τροποποίησε το άρθρο 5 του Ν. 2971/2001 σύμφωνα με το οποίο δεν απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του Γ.Ε.Ν. για την έκδοση επικυρωτικής απόφασης του αρμοδίου οργάνου.

18. Την από 13-10-2008 (Ορθή Επανάληψη) έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού στη θέση «Καθολικό», Δήμου Αγαθονησίου, Νήσου Αγαθονησίου, Νομού Δωδεκανήσου.

19. Την από 14-03-2012 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας για τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας στη θέση «Κηπί», Δήμου Νισύρου, Νήσου Νισύρου, Νομού Δωδεκανήσου.

20. Το από Μάιο του 2011 τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, αποτελούμενο από μία πινακίδα (01), που συντάχθηκε από τον Χρήστο Ν. Λιαπάκη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, στο οποίο εμφανίζεται η παραλιακή περιοχή στην θέση «Κηπί», Δήμου Νισύρου, Νήσου Νισύρου, Νομού Δωδεκανήσου, το οποίο ελέγχθηκε στις 14-03-2012 από τον Χειράκη Ιωάννη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου και θεωρήθηκε στις 14-03-2012 από τον Παναγιώτη Τριαντάφυλλα, Πολιτικό Μηχανικό, Αναπληρωτή Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου.

21. Στο τοπογραφικό αυτό χαράχθηκε με ερυθρά συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του Αιγιαλού με στοιχεία κορυφών (Α1,Α2,Α3, ... Α15,Α16) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929. Σύμφωνα με τις ίδιες διατάξεις καθορίστηκε οριογραμμή Παραλίας υπό στοιχεία κορυφών (Π1,Π2,Π3,.....,Π48) όπου η οριογραμμή του Αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των φερομένων ιδιοκτησιών.

22. Το με αριθμό πρωτ. Δ.Κ. 1376/02-05-2012 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου με το οποίο η υπόθεση διαβιβάστηκε στο Γενικό Επιτελείο Εθνικής Άμυνας (Γ.Ε.Ε.ΘΑ), το οποίο όμως μέχρι σήμερα δεν έχει γνωμοδοτήσει θετικά ή αρνητικά περί του ζητήματος και συνεπώς η γνώμη του λογίζεται θετική, αφού η προθεσμία που τάσσεται από το άρθρο 113 του Ν. 3978/2011 (Φ.Ε.Κ. 137/τ.Α'/716-06-2011) παρήλθε άπρακτη.

23. Το με αριθμό πρωτ. 1865/25-05-2012 έγγραφο του Δήμου Νισύρου με το οποίο μας διαβιβάστηκε το από 25-05-2012 αποδεικτικό ανάρτησης του Δήμου Νισύρου με το οποίο τοιχοκολλήθηκε η από 14-03-2012 έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα σε μία πινακίδα για τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας στη θέση «Κηπί», Δήμου Νισύρου, Νήσου Νισύρου, Νομού Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 14-03-2012 έκθεση της κατά το άρθρο 3, του Ν.2971/2001, αρμοδίας επιτροπής περί χάραξης των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια του Αιγιαλού και της Παραλίας στην θέση «Κηπί», Δήμου Νισύρου, Νήσου Νισύρου, Νομού Δωδεκανήσου, επί τοπογραφικού -υψομετρικού και

κτηματογραφικού διαγράμματος το οποίο συντάχθηκε από τον Λιαπάκη Ν. Χρήστο, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, στο οποίο εμφανίζεται η παραλιακή περιοχή στην θέση «Κηπί», Δήμου Νισύρου, Νήσου Νισύρου, Νομού Δωδεκανήσου, το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε στις 14-03-2012 από τον Παναγιώτη Τριαντάφυλλα, Αναπληρωτή Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου.

Σε αυτό το τοπογραφικό διάγραμμα, χαράχθηκε από την εν λόγω επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται, η οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1,Α2,Α3,.....Α15,Α16) με εξάρτηση των κορυφών αυτών, από συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου της χώρας όπως αυτές εμφανίζονται στον σχετικό πίνακα επί του ως άνω τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του Ν.510/1947 και του άρθρου 26 του Ν.2971/2001.

Καθορίστηκε επίσης οριογραμμή Παραλίας υπό στοιχεία κορυφών (Π1,Π2,Π3,.....,Π48) με εξάρτηση των κορυφών αυτών, από συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου της χώρας όπως αυτές εμφανίζονται στον σχετικό πίνακα επί του ως άνω τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος και μόνο στα σημεία που η οριογραμμή του Αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των φερομένων ιδιοκτησιών.

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των διατάξεων του Ν.2971/2001 και συγκεκριμένα για τον καθορισμό έκτασης υπό απαλλοτρίωση.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 5 Ιουνίου 2012

Με εντολή Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Η Γενική Διευθύντρια
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΠΑΛΑΣΚΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(ΑΡΘΡΟ 3 και ΑΡΘΡΟ 9 ΤΟΥ Ν. 2971
Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α'/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και παραλίας που γίνεται για πρώτη φορά στην εκτός ορίων οικισμού, παραλιακή περιοχή με την επωνυμία «Κηπί», της Νήσου Νισύρου, του Νομού Δωδεκανήσου.

Στη Ρόδο σήμερα στις 14-03-2012, οι υπογεγραμμένοι:
1. Τριανταφύλλας Παναγιώτης, Πολιτικός Μηχανικός, Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, ως πρόεδρος.

2. Χειράκης Ιωάννης, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, ως μέλος.

3. Αργυρίου Ιωάννης, Πλοίαρχος Λ. Σ., Κεντρικός Λιμενάρχης Ρόδου, ως μέλος.

4. Χατζάκης Γεώργιος, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Διευθυντής Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού Δήμου Ρόδου, ως μέλος.

5. Φαρμακίδης Νικόλαος, Πολιτικός Μηχανικός, Προϊστάμενος Τμήματος Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Δωδεκανήσου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, ως μέλος.

Χρέη γραμματέα στην επιτροπή άσκησε ο εκ των μελών αυτής, Αγρον. και Τοπογράφος Μηχ/κός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, Χειράκης Ιωάννης, αποτελούμενος την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας όπως αυτή καθορίστηκε με την με αρ. πρωτ. 10562/10-10-2011 (Ορθή επανάληψη) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της εν λόγω επιτροπής στην Νομαρχία Δωδεκανήσου δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α' /19-12-2001):

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την από Ιούνιο του 2011 αίτηση της εταιρείας με την επωνυμία «Geotech Μελετητική Ο.Ε.», περί καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας στην παραλιακή περιοχή με την επωνυμία «Κηπί», Νήσου Νισύρου, Νομού Δωδεκανήσου διενεργούμενη στα πλαίσια της κατασκευής του έργου πόντισης καλωδίου οπτικών ινών από τον Ο.Τ.Ε.

2. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε τον Μάιο του 2011, από τον Χρήστο Ν. Λιαπάκη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχ/κό, αποτελούμενο από μία πινακίδα, κλίμακας 1:500, το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 14-03-2012 από τον Χειράκη Ιωάννη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Παναγιώτη Τριαντάφυλλα, Πολιτικό Μηχανικό, Αναπληρωτή Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει και τον Ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας όπως προβλέπονται στο άρθρο 9 του Νόμου 2971/2001 και ειδικότερα:

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1) Η μορφολογία της ακτής η οποία αποτελείται από κροκάλες, ασφάλτινη δημοτική οδό και τα φυσικά βράχια στα δυτικά της κροκαλοπαγούς παραλίας όπως εξάλλου διαπιστώνεται και στο σχετικό τοπογραφικό σχεδιάγραμμα.

(2) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις με έδαφος γαιώδες, και σχετική γεωργική δραστηριότητα ενώ σε κάποιες περιοχές υπάρχουν και παραθεριστικές κατοικίες. Οι εκτάσεις αυτές βρίσκονται εκτός σχεδίου Πόλεως ή οικισμού.

(3) Το φυσικό όριο βλάστησης το οποίο αναγνωρίστηκε κατά το δυνατόν επί του εδάφους και αποτυπώθηκε στο ως άνω τοπογραφικό σχεδιάγραμμα αποτελείται δε από μεμονωμένα δένδρα παράλληλα με την ακτογραμμή.

Β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι. Με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα, και αξιοποιούνται βιομηχανικώς.

Γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι στην περιοχή οι άνεμοι που επικρατούν στην περιοχή είναι κυρίως Βόρειοι.

Η συνήθης ένταση τους γενικά δεν είναι μεγάλη αλλά κατά περίπτωση είναι δυνατόν να πλησιάσει τα 7-8 Β.

Δ. Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από βότσαλα και άμμο, ενώ η κλίση του είναι ομαλή κυμαινόμενη από 10 έως 20 μέτρα βάθος σε απόσταση περίπου 50 μέτρων από την ακτή, όπως προκύπτει από την αυτοψία μακροσκοπικά, καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σ' αυτή ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

Ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο σχετικά ανάπτυγμα πελάγους, καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

ΣΤ. Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που να επηρεάζουν την εξεταζόμενη παράκτια ζώνη.

Ζ. Την μη ύπαρξη Κτηματολογίου. Σημειώνεται εδώ ότι τα όρια των φερόμενων ιδιοκτησιών υποδείχθηκαν από τους φερόμενους ιδιοκτήτες χωρίς την πραγματοποίηση έρευνας ιδιοκτησιακού καθεστώτος από τον Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό που συνέταξε τα τοπογραφικά σχέδια, την επιτροπή τους άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 ή την Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσου.

Η. Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών στην εξεταζόμενη περιοχή.

5. Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμέριου κύματος, προσαυξημένο κατά 12 μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του Ν.510/1947 σε ' συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν.2971/2001.

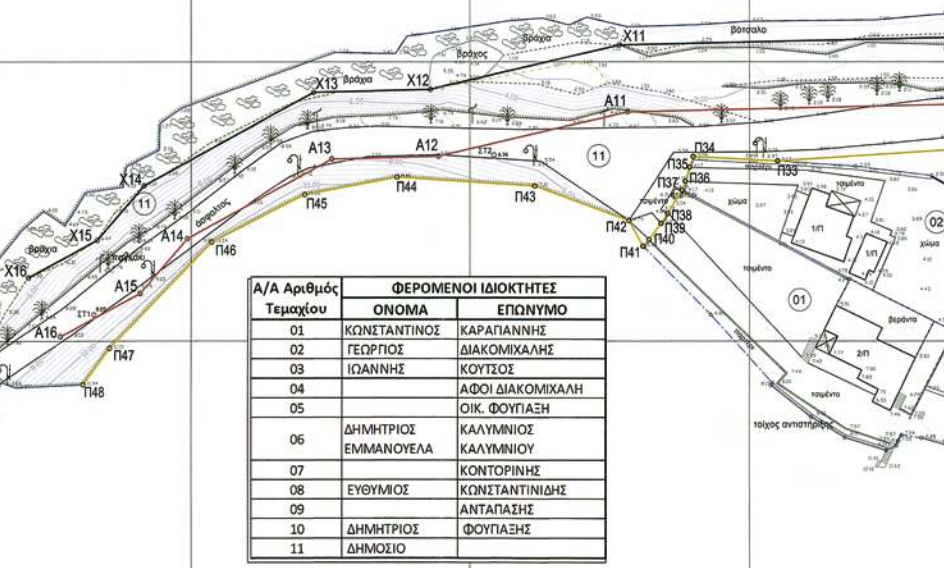
6. Οριογραμμή παραλίας χαράχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929, υπό στοιχεία κορυφών (Π1,Π2,Π3,...,Π48) στα σημεία όπου η οριογραμμή του αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των φερόμενων ιδιοκτησιών.

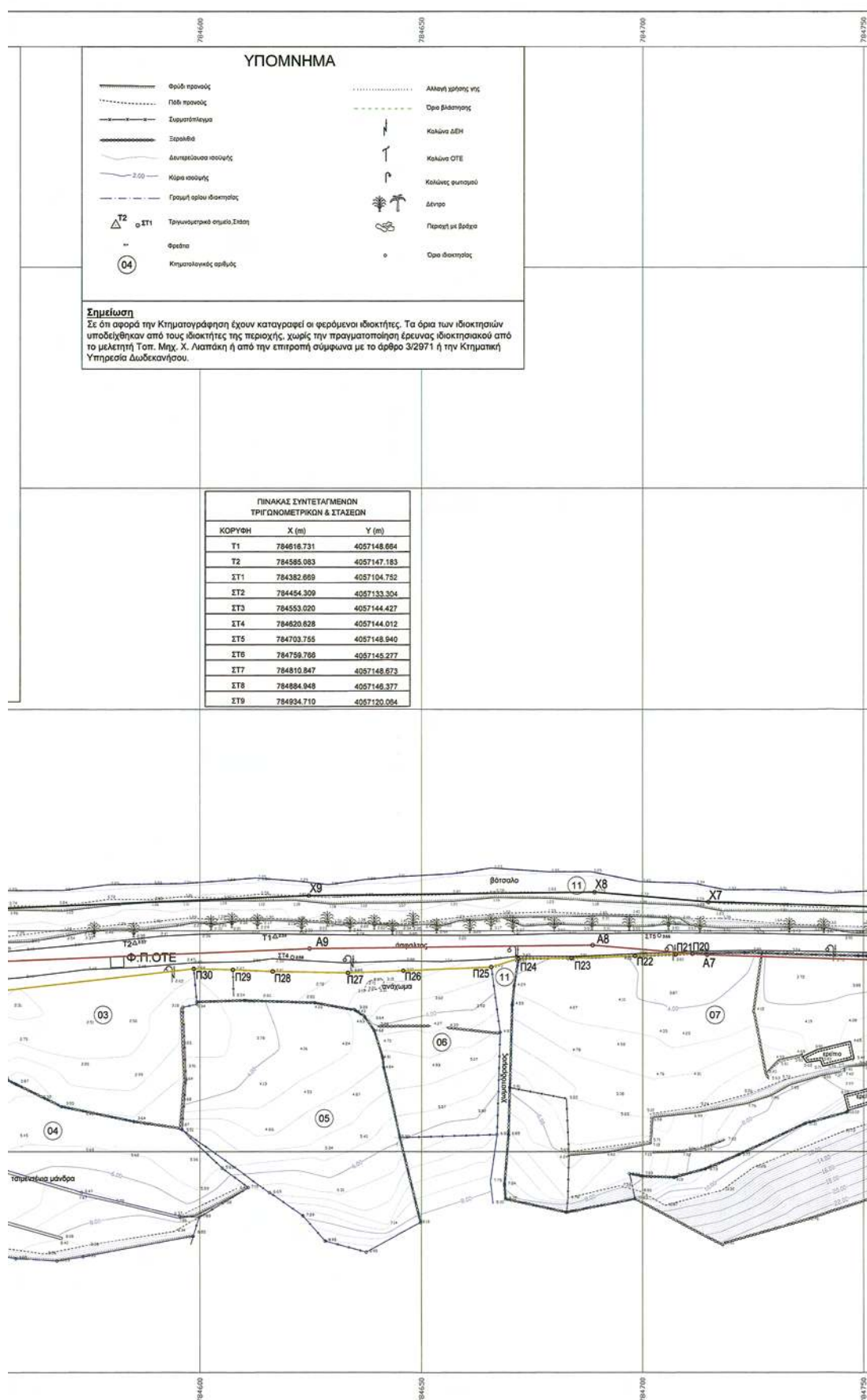
7. Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών που τάσσονται από τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», αποφασίζουμε και καθορίζουμε επί του ως ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

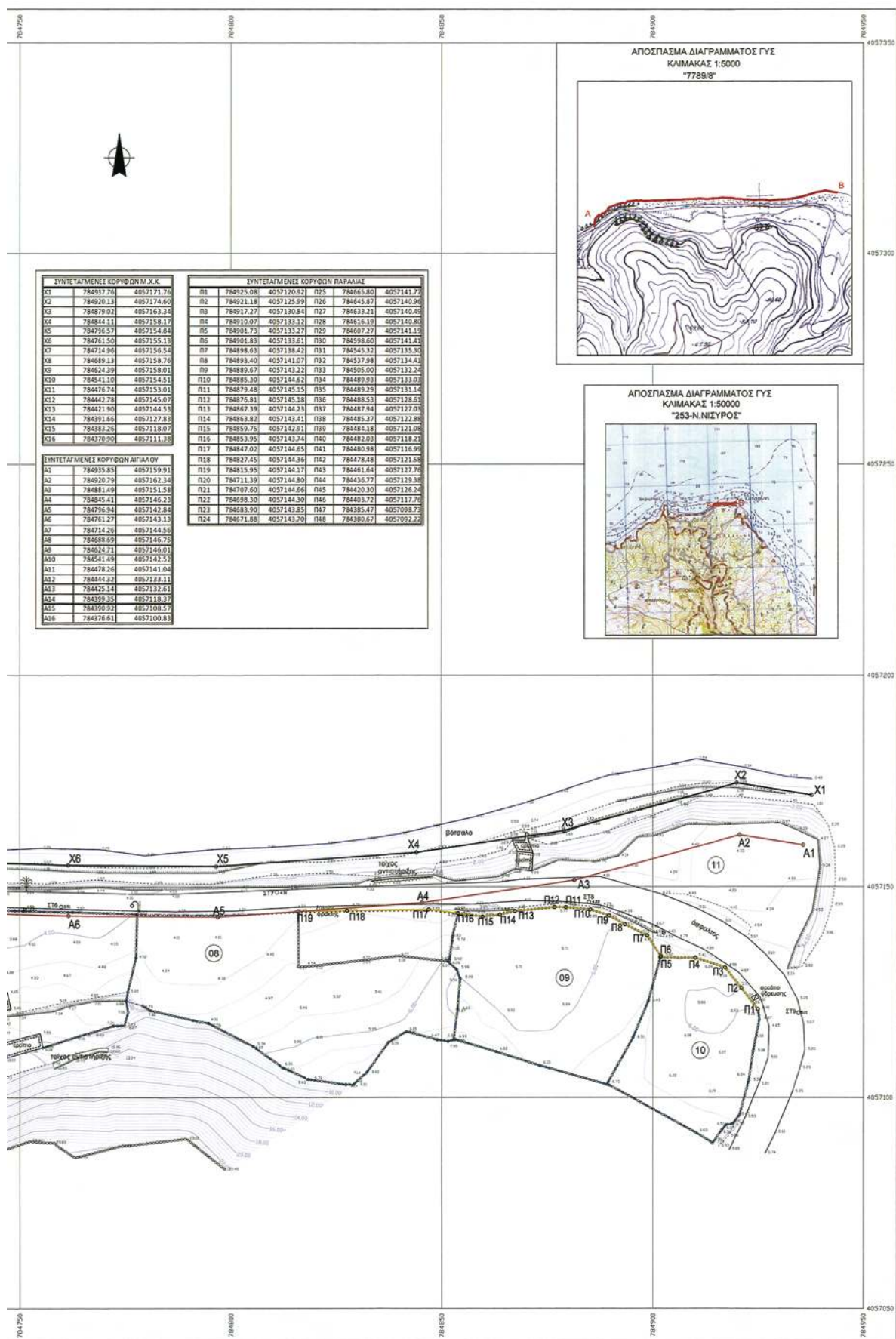
α) Την οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1,Α2,Α3,...,Α15,Α16) όπως επίσης και β) οριογραμμή Παραλίας με κίτρινη πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Π1,Π2,Π3,...,Π48).

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα παρόντα μέλη
Π. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΑΣ	Ι. ΧΕΙΡΑΚΗΣ
	Ι ΑΡΓΥΡΙΟΥ
	Γ. ΧΑΤΖΑΚΗΣ
	Ν. ΦΑΡΜΑΚΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ																																								
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ  ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΚΥΗΣΙΑΣ 99 ΜΑΡΟΥΣΙ 15124 ΤΗΛ: 210 6118280 FAX: 210 6117556 URL: http://www.ote.gr	ΠΕΡΙΟΧΗ ΔΗΜΟΣ ΝΟΜΟΣ ΑΡΜΟΔΙΑ ΚΤΗΜ. ΥΠ/ΣΙΑ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	ΘΕΣΗ ΚΗΠΙ ΝΗΣΟΣ ΝΙΣΥΡΟΣ ΝΙΣΥΡΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΜΑΙΟΣ 2011																																						
ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΕΣ ΠΑΡΑΜΕΤΡΟΙ Σύστημα αναφοράς: ΕΓΣΑ '87 Τριγωνομετρική εξάρτηση: Κρατικό Δίκτυο της Γ.Υ.Σ. Υψομετρική αναφορά: Μ.Σ.Θ. με εξάρτηση από το τριγυλό δίκτυο της Γ.Υ.Σ. Ισοδίαση: 0.40 μ Μέθοδος αποτύπωσης: ΤΟΠΟΣΤΑΘΕΡΑ (ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΑ)																																								
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ Ν. ΔΙΑΠΑΚΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΤΕΛΕΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΝΩΤΕΡΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ ΣΤΕΛΛΟΜΕΝΟ ΒΡΥΛΛ-ΣΤΑ 15235 - ΤΗΛ. 210 6134140 ΑΦΜ: 0288793273 - ΔΟΥ: ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ Ν. ΔΙΑΠΑΚΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ																																								
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Επί τόπου για την ακρίβεια αποτύπωσης 14-03-2012  ΙΩΑΝΝΗΣ ΞΕΡΑΚΗΣ Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Θ' Υπουργείου Οικονομικών	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο Προβλεπόμενος Κτηματολογικός Χάρτης Ν. Δωδεκανήσου 4-03-2012  ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΑΣ Πολίτευς Μηχανικός ΠΕ/Α' Υπουργείου Οικονομικών																																							
ΕΠΙΤΡΟΠΗ  Ο Πρόεδρος Παναγιώτης Τριανταφύλλας Πολίτευς Μηχανικός ΠΕ/Α' Υπουργείου Οικονομικών Αρ.Τ.Σ.Ε.: 153527  Το παρόν μέλος ΧΡΗΣΤΟΣ Ν. ΔΙΑΠΑΚΗΣ Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Θ' Υπουργείου Οικονομικών Αρ.Τ.Σ.Ε.: 72304																																								
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 37%																																								
 <table border="1" style="width: 100%;"><thead><tr><th>A/A Αριθμός Τεμαχίου</th><th>ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ</th></tr><tr><th></th><th>ΟΝΟΜΑ</th><th>ΕΠΩΝΥΜΟ</th></tr></thead><tbody><tr><td>01</td><td>ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ</td><td>ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ</td></tr><tr><td>02</td><td>ΓΕΩΡΓΙΟΣ</td><td>ΔΙΑΚΟΜΙΧΑΛΗΣ</td></tr><tr><td>03</td><td>ΙΩΑΝΝΗΣ</td><td>ΚΟΥΤΣΟΣ</td></tr><tr><td>04</td><td></td><td>ΑΦΟΙ ΔΙΑΚΟΜΙΧΑΛΗ</td></tr><tr><td>05</td><td></td><td>ΟΙΚ. ΦΟΥΠΙΑΣ</td></tr><tr><td>06</td><td>ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ</td><td>ΚΑΛΥΜΝΙΟΥ</td></tr><tr><td>07</td><td></td><td>ΚΟΝΤΟΡΙΝΗΣ</td></tr><tr><td>08</td><td>ΕΥΘΥΜΙΟΣ</td><td>ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ</td></tr><tr><td>09</td><td></td><td>ΑΝΤΑΠΑΣΗΣ</td></tr><tr><td>10</td><td>ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ</td><td>ΦΟΥΠΙΑΣ</td></tr><tr><td>11</td><td>ΔΗΜΟΣΙΟ</td><td></td></tr></tbody></table>			A/A Αριθμός Τεμαχίου	ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ		ΟΝΟΜΑ	ΕΠΩΝΥΜΟ	01	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ	02	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΔΙΑΚΟΜΙΧΑΛΗΣ	03	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΚΟΥΤΣΟΣ	04		ΑΦΟΙ ΔΙΑΚΟΜΙΧΑΛΗ	05		ΟΙΚ. ΦΟΥΠΙΑΣ	06	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ	ΚΑΛΥΜΝΙΟΥ	07		ΚΟΝΤΟΡΙΝΗΣ	08	ΕΥΘΥΜΙΟΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ	09		ΑΝΤΑΠΑΣΗΣ	10	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΦΟΥΠΙΑΣ	11	ΔΗΜΟΣΙΟ	
A/A Αριθμός Τεμαχίου	ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ																																							
	ΟΝΟΜΑ	ΕΠΩΝΥΜΟ																																						
01	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ																																						
02	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΔΙΑΚΟΜΙΧΑΛΗΣ																																						
03	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΚΟΥΤΣΟΣ																																						
04		ΑΦΟΙ ΔΙΑΚΟΜΙΧΑΛΗ																																						
05		ΟΙΚ. ΦΟΥΠΙΑΣ																																						
06	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ	ΚΑΛΥΜΝΙΟΥ																																						
07		ΚΟΝΤΟΡΙΝΗΣ																																						
08	ΕΥΘΥΜΙΟΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ																																						
09		ΑΝΤΑΠΑΣΗΣ																																						
10	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΦΟΥΠΙΑΣ																																						
11	ΔΗΜΟΣΙΟ																																							





Αριθμ. 2646

(2)

Εν μέρει Ανάκληση της αριθμ 5439/23-1-1998 (ΦΕΚ τ.Δ/417/18-6-1998) απόφασης του Γ.Γ.Π.Ι.Ν. περί κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης για έκταση εμβαδού 1598,22 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Βάρβαρου» Τοπικής Κοινότητας Χαβριάτων Δημοτικής Ενότητας Παλικής Δήμου Κεφ/νιάς.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ,
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί Διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις του Ν. 3200/1955, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 44 παρ. 4 του Ν. 998/1979 «περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με τον Ν. 3208/2003

3. Τις αριθμ. α) 160417/1180/8-7-1980 και β) 182447/3049/24-9-1980 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

4. Τον Ν. 2218/1994 «Περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίησης διατάξεων για την Πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

5. Την αριθμ. 87234/7539/3-9-1997 εγκύκλιο δ/γή του Υπουργού Γεωργίας.

6. Την αριθμ. 107143/105718-9-2003 διαταγή Υφυπουργού Γεωργίας

7. Τις διατάξεις του άρθρου 36 του Ν. 3698/2008.

8. Την αριθμ. 97870/2248/7-5-2009 δ/γή Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων

9. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ/Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

10. Τις διατάξεις του Π.Δ. 139/2010 (ΦΕΚ 232/Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

11. Την αριθμ. 5439/23-1-1998 (ΦΕΚ τ.Δ 417/18-6-1998) απόφασης του Γ.Γ.Π.Ι.Ν., με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα, λόγω πυρκαγιάς, έκταση εμβαδού 36 στρεμμάτων.

12. Την αριθμ. 8424/27-12-2010 Πρόταση Δ/νσης Δασών Ν. Κεφ/νιάς προς την Α/θμια Ε.Ε.Δ.Α. περί πρότασης εν μέρει ανάκλησης της αριθμ. 5439/23-1-1998 (ΦΕΚ Τ/Δ

417/18-6-1998) απόφασης του Γ.Γ.Π.Ι.Ν. για έκταση εμβαδού 1598,22 τ.μ. η οποία ήταν ανέκαθεν αγροτική και λόγω πλάνης περί τα πράγματα ή τα νομικά δεδομένα συμπεριλήφθηκε. στην ανωτέρω απόφαση

13. Την αριθμ. 21/2012 Απόφαση της Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Ν. Κεφ/νιάς, η οποία αποφάσισε ότι η έκταση εμβαδού 1598,22 τ.μ. στη θέση «Βαρβαρού» περιοχής Τοπικής Κοινότητας Χαβριάτων, Δημοτικής Ενότητας Παλικής «ουδέποτε έφερε δασική βλάστηση και κατά πλάνη περί τα πραγματικά περιστατικά συμπεριλήφθηκε στην έκταση των 36 στρεμμάτων η οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα με την αριθμ. 5439/23-1-1998 (ΦΕΚ τ.Δ 417/18-6-1998) απόφασης του Γ.Γ.Π.Ι.Ν.

14. Την αριθμ. 2644/23-5-2012 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ν. Κεφ/νιάς, προς την Γ.Γ.Α.Δ.Π.Δ.Ε.Λ. και Ι. με την οποία προτείνεται η εν μέρει ανάκληση και άρση της αναδάσωσης της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε εν μέρει την αριθμ. 5439/23-1-1998 (ΦΕΚ τ.Δ 417/18-6-1998) απόφασης του Γ.Γ.Π.Ι.Ν. για έκταση εμβαδού 1598,22 τ.μ., η οποία και κατά πλάνη περί τα πραγματικά περιστατικά συμπεριλήφθηκε στην έκταση των 36 στρεμμάτων η οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα λόγω πυρκαγιάς με την ανωτέρω απόφαση.

Η ανωτέρω έκταση βρίσκεται στη θέση «Βαρβαρού» Τοπικής Κοινότητας Χαβριάτων Δημοτικής Ενότητας Παλικής Ν. Κεφ/νιάς και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α όπως εμφανίζεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:5000 με αριθμό 6131/4, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και ορίζεται ως εξής:

Ανατολικά: Με αναδασωτέα έκταση.

Δυτικά: Με αναδασωτέα έκταση

Βόρεια: Με αγροτική έκταση.

Νότια: Με αναδασωτέα έκταση

Κατά τα λοιπά ισχύουν η αριθμ. 5439/23-1-1998 (ΦΕΚ τ.Δ 417/18-6-1998) απόφασης του Γ.Γ.Π.Ι.Ν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

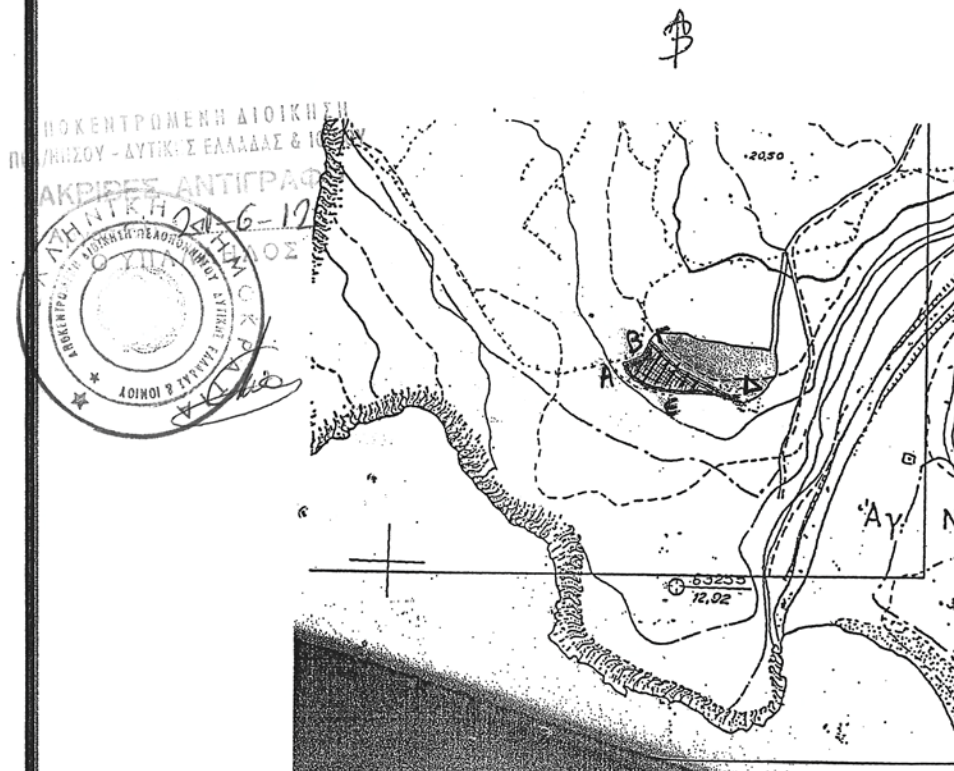
Πάτρα, 23 Μαΐου 2012

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ Π.Δ.ΕΛ. & Ι.
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ
ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ

Ανήκει στην αριθμ. : 2646/
Απόφαση Γενικού Γραμματέα Α.Δ.Π.Δ.ΕΛ. & Ι.
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. με αριθμ. : 6131/4

ΔΗΜΟΣ: ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ
ΘΕΣΗ : « Βαρβαρού » Τοπικής Κοινότητας Χαβριάτων
Δημοτικής Ενότητας Παλικής
ΚΑΙΜΑΚΑ : 1: 5.000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ : Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α: Όρια έκτασης εμβαδού
1598,22 τ.μ., που κηρύχθηκε αναδασωτέα με την αριθμ
5439/23-1-1998 απόφαση Γ.Γ.Π.Ι.Ν και που αίρεται



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 83%

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πάτρα
ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Α.Δ.Π.Δ.ΕΛ. & Ι.
ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αργοστόλι, 23-5-2012
Με Ε.Γ.Γ.Α.Δ.Π.Δ.ΕΛ. & Ι.
ΠΑΝΤΡΙΑ ΔΑΣΩΝ
ΑΝΝΑ ΛΕΥΤΡΑ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Αργοστόλι, 23-5-2012
- Η -
ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ
ΙΩΑΝΝΑΤΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ



* 0 4 0 0 4 2 2 0 5 0 7 1 2 0 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004