



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 388

20 Νοεμβρίου 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 11,62874 στρ. στη θέση «ΣΟΥΡΕΖΙ» της περιφέρειας του Δήμου Φυλής της Π.Ε. Αττικής λόγω πυρκαγιάς που εκδηλώθηκε στις 28-6-2015..... 1
- Περί επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού παραλίας στην περιοχή «Κρουνέρι» τ.δ. Μπόχαλης, Δήμου Ζακυνθίων, Ν. Ζακύνθου..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 3806 (1)
Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 11,62874 στρ. στη θέση «ΣΟΥΡΕΖΙ» της περιφέρειας του Δήμου Φυλής της Π.Ε. Αττικής λόγω πυρκαγιάς που εκδηλώθηκε στις 28-6-2015.

Η ΑΣΚΟΥΣΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) Του άρθρου 117 Παρ. 3 και άρθρου 24 παρ. 1 του Συντάγματος της Ελλάδος.
- β) Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.
- γ) Του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/7.6.2010) «Αρχιτεκτ. της Αυτοδ/σης, και της Αποκ. Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- δ) Το Π.δ. 135/2010 (ΦΕΚ 228/τ.Α'/27.12.2010) «Οργανισμός της Αποκ. Διοίκησης Αττικής».
- ε) Του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα:
 - εα) Του άρθρου 41,
 - εβ) Του άρθρου 38 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 35 παρ. 1 του Ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159/Α'/8-8-2014),
 - εγ) Του άρθρου 67 Α όπως προστέθηκε με το άρθρο 40 του Ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159/Α'/8-8-2014).
 - στ) Την αριθμ. οικ. 179200/5059/20-12-2012 εγκύκλιο του ΥΠΕΚΑ.
 - ζ) Την αριθμ. 160417/1180/9.7.1980 εγκύκλιο δ/γής του Υπουργείου Γεωργίας.

η) Του Ν. 3208/2003 «Περί προστασίας δασικών οικοσυστημάτων κ.τ.λ.», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

θ) Την αριθμ. 11747/6458/16-2-2015 δ/γής της Αποκ. Δ/σης Αττικής περί άσκησης καθηκόντων ΓΓΑΔΑ κατόπιν της υπ' αριθμ. 4 πράξης του Υπουργικού Συμβουλίου της 06-02-2015 (ΦΕΚ 24/Α'/6-2-2015), σύμφωνα με το άρθρο 56 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α'/14-04-2014).

2. Την από 24-9-2015 έκθεση αυτοψίας-φωτ/νείας της αρμόδιας δασοπόνου.

3. Την αριθμ. 2660/24-9-2015 πρόταση του αρμοδίου Δασαρχείου Πάρνηθας, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα Δημόσια δασική έκταση-δάσος εμβαδού 11,62874 στρ. (έντεκα στρεμμάτων και εξήντα δύο χιλιάδων οκτακοσίων εβδομήντα τεσσάρων εκατοντάκις χιλιοστών του στρέμματος) στη θέση «ΣΟΥΡΕΖΙ» της περιφέρειας του Δήμου Φυλής της Π.Ε. Αττικής λόγω πυρκαγιάς που εκδηλώθηκε στις 28.6.2015 και απεικονίζεται με κόκκινο περίγραμμα και πράσινη διαγράμμιση και στοιχεία οριογραμμής (1, 2, 3, ..., 10, 11. 1) στο προσαρτημένο στην πρόταση και την παρούσα απόφασή μας τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:2000 και στο αρ. 6444/1 απόσπασμα φ.χ. ΓΥΣ κλ. 1:5000 και απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη αρ. 464 215 κλίμακας 1:5000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Βόρεια, Ανατολικά και Νότια: Με δημόσια δάσος.

Δυτικά: Με δημόσια δάσος και μη δασική έκταση.

Άλλα στοιχεία:

Η ως άνω έκταση, σύμφωνα με τους προσωρινούς κτηματοικούς χάρτες και πίνακες που συντάχθηκαν σε εφαρμογή του Ν. 248/1979, περιλαμβάνεται σε ευρύτερη με κωδικό 1158651525 για τον οποίον αναφέρει ότι είναι δασική έκταση στις α/φ 1937 και 1945, χαρακτηρισμός ιδιοκτησίας δημόσια δασική.

Σύμφωνα και με την από 24-9-2015 έκθεση αυτοψίας-φωτ/νείας της αρμόδιας δασοπόνου η ως άνω έκταση καλυπτόταν ανέκαθεν μέχρι την ημέρα της πυρκαγιάς από δάσος χαλεπίου πεύκης με υπόροφο αραιή βλάστηση αειφύλλων πλατυφύλλων συνολικής συγκόμηση πριν την πυρκαγιά άνω του 70% και κατά τόπους αραιότερη, λόγω βραχύδους μορφής.

Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης εμβαδού 11,62874 στρ. ως αναδασωτέας, είναι η επαναδημιουργία - αποκατάσταση της καταστραφείσας από την πυρκαγιά δασικής βλάστησης, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση, η διατήρηση της ισορροπίας του φυσικού περιβάλλοντος.

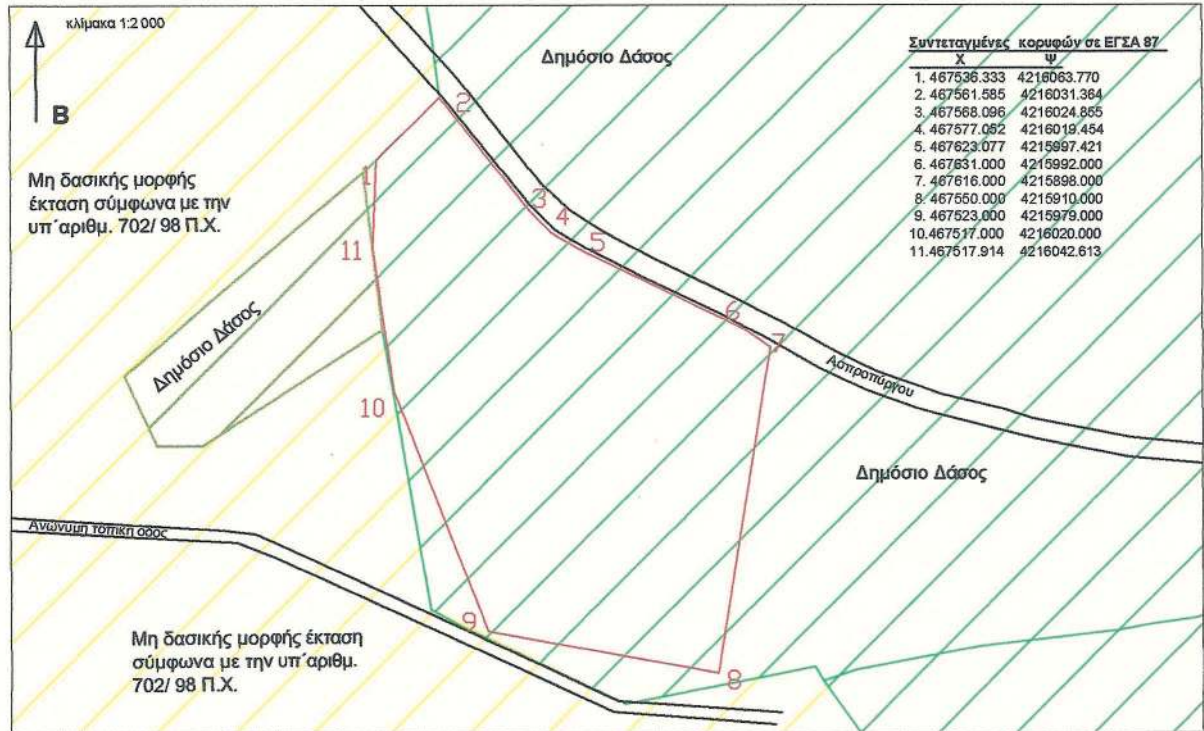
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Οκτωβρίου 2015

Η Ασκούσα καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΚΑΡΔΑΜΙΤΣΗ

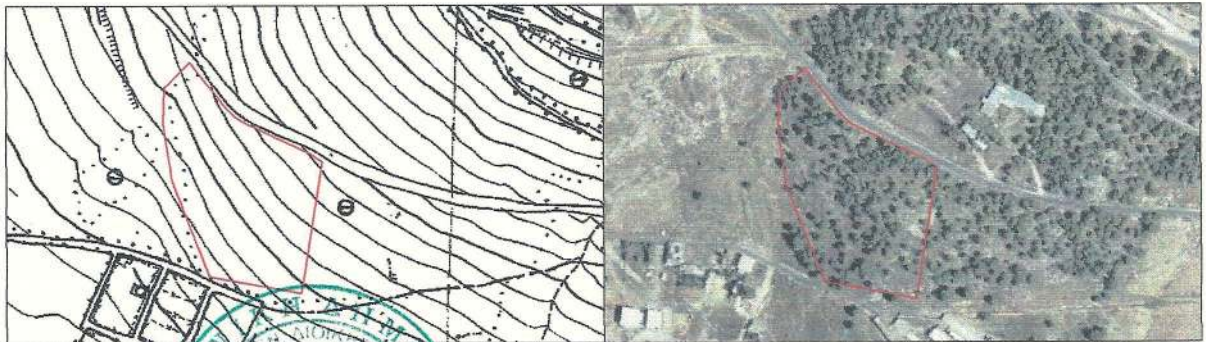
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έκτασης εμβαδού $E = 11.628,7358 \text{ τ.μ.}$ στη θέση "Σούρεζι" περιφέρειας Δήμου Φυλής, περιφερειακής ενότητας Φυλής η οποία κήκε στις 28-6-2015



Υπόβαθρο: απόσπασμα φύλλου χάρτη ΓΥΣ.
Αρ. φύλλου : 6444/ 1
κλίμακα: 1 / 5000

Υπόβαθρο: απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη
Αρ. φύλλου : 464 - 215
κλίμακα: 1 / 5000



Αχαρνές 24-09-2015
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δασάρχης Πάρνηθας
Ζαρείφης Γεώργιος
Δασολόγος

Αχαρνές 23-09-2015
Η Συντάκτρια
Σερέπα Ανδριανή
Δασοπόνος

ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
στην αριθ... 3.806...
Απόφασή μας
Αθήνα, 20.10.2015
Η αββ. Γεν. Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Δ/σης Αττικής

Τ. Υ.
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΚΑΡΔΑΜΙΤΣΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **92%**

Αριθμ. 57932/4286

(2)

Περί επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού παραλίας στην περιοχή «Κρουονέρι» τ.δ. Μπόχαλης, Δήμου Ζακύνθου, Ν. Ζακύνθου.

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ 15 τ.Α' 28-1-2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 280 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

5. Το Π.δ. 139/2010 (ΦΕΚ Α' 232/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδος και Ιονίου».

6. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 5 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α' 19-12-2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας», όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3879/2011 «Περί Δημοσίων Συμβάσεων... ρύθμιση θεμάτων Εθνικής Άμυνας».

7. Τις διατάξεις του Ν.δ. 439/1970 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

8. Την πράξη 4 της 06-02-2015 (ΦΕΚ 24/Α' 06-02-2015) Αποδοχή παραιτήσεων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας.

9. Τις διατάξεις του Ν. 4257/2014 αρ. 56 «Επείγουσες Ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».

10. Τις από 6-6-2013 αιτήσεις των Χαράλαμπου Μαυρία του Διονυσίου, Μαρίας Τυρογαλά του Αγγέλου, Χαράλαμπου Μαυρία του Διονυσίου και Διονυσίου Μαυρία του Χαράλαμπος προς τη Κτηματική Υπηρεσία Ζακύνθου με την οποία ζητείται ο επανακαθορισμός αιγιαλού και παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

11. Το από τον Σεπτέμβριο του 2013 Τοπογραφικό Διάγραμμα σε μια(1) πινακίδα, κλίμακας 1:500, που έχει συνταχθεί από τον Μοθωναίο Γεώργιο Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 04-10-2013 από τον Αντώνη Κορφιάτη Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ζακύνθου και θεωρήθηκε στις 04-10-2013 από την Μαριέττα Φαραού Αγρ. Τοπογράφο μηχανικό αναπληρώτρια προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ζακύνθου, σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 2971/2001.

12. Την από 01-11-2013 έκθεση της Επιτροπής αιγιαλού παραλίας για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη περιοχή «Κρουονέρι», τ.δ. Μπόχαλης Δήμου Ζακύνθου, Ν. Ζακύνθου.

13. Την αριθμ. 88778/18370/11.11.2011 απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Δ/σης Πελ/νήςσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 481/17.11.2011 περί καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στην ανωτέρω περιοχή.

14. Το με αρ. 1858/24-10-2014 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Λευκάδας προς ΓΕΕΘΑ για τη σύμφωνη γνώμη αυτού επί του καθορισμού και τη παρέλευση ενός μήνα χωρίς την απάντηση αυτού, οπότε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3978/2011, η γνώμη αυτού λογίζεται ως θετική.

15. Το με αρ. 1746/13-10-2014 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ζακύνθου προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου για έκδοση της σχετικής Απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 01-11-2013 Έκθεση της Επιτροπής αιγιαλού παραλίας για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού παραλίας στη περιοχή «Κρουονέρι» τ.δ. Μπόχαλης Δήμου Ζακύνθου, Ν. Ζακύνθου, καθώς επίσης, και το από τον Σεπτέμβριο του 2013 Τοπογραφικό Διάγραμμα σε μία(1) πινακίδα, κλίμακας 1:500, που έχει συνταχθεί από τον Μοθωναίο Γεώργιο Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 04-10-2013 από τον Αντώνη Κορφιάτη Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ζακύνθου και θεωρήθηκε στις 04-10-2013 από την Μαριέττα Φαραού Αγρ. Τοπογράφο μηχανικό αναπληρώτρια προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας, σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 2971/2001 ως εξής:

1. Επανακαθορίζουμε τα όρια του τμήματος της οριογραμμής του αιγιαλού, που καθορίστηκε με την 88778/18370/11-11-2011 απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου (ΦΕΚ 481/τ.Δ' 17-11-2011), μεταξύ των κορυφών 14 έως 26, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή οριζόμενη από τα σημεία (κορυφές πολυγωνικής) 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 και 26. Οι κορυφές της οριογραμμής του αιγιαλού εξασφαλίζονται από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο, με συντεταγμένες σε προβολή HATT.

2. Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή της παραλίας οριζόμενη από τα σημεία (κορυφές πολυγωνικής) 14', 15', 15Α, 15Β, 16', 17, 18', 19', 20', 21', 22', 23', 24', 25 και 26', προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001. Η οριογραμμή παραλίας, από την κορυφή 14' μέχρι και 15' και από την κορυφή 15' Γ μέχρι και 26', απέχει από την οριογραμμή αιγιαλού σταθερή απόσταση 10,00 μέτρων και είναι παράλληλος σε αυτή. Μεταξύ των κορυφών 15' και 15 Β' το εύρος της ζώνης παραλίας περιορίζεται καθώς ακολουθεί το περίγραμμα νομίμως υφιστάμενου κτίσματος. Οι κορυφές της οριογραμμής της παραλίας, εξασφαλίζονται όλες, με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε προβολή HATT.

Κατά το υπόλοιπο μήκος της ακτογραμμής, οι οριογραμμές του αιγιαλού, της παραλίας και του παλαιού αιγιαλού ισχύουν, όπως καθορίστηκαν με την υπ' αριθμ. 88778/18370/11-11-2011 απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου (ΦΕΚ 481/τ.Δ' 17-11-2011).

3. Δεν καθορίζονται όρια παλαιού αιγιαλού.

Η παρούσα, με την Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας και το Τοπογραφικό Διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 24 Ιουλίου 2015

Ο Ασκών καθήκοντα
Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

**ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(Άρθρο 3 Ν. 2971/19-12-2001)**

Για τον επανακαθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή στην περιοχή «Κρυονέρι», πόλεως Ζακύνθου και τ.δ. Μπόχαλης, Δήμου Ζακυνθίων, Νομού Ζακύνθου (μπροστά από τις ιδιοκτησίες των Χαράλαμπου Μαυρία του Διονυσίου και Διονυσίου Μαυρία του Χαράλαμπου και της Μαρίας Τυρογαλά του Αγγέλου).

Στην Ζάκυνθο σήμερα 1 Νοεμβρίου 2013, στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας οι υπογεγραμμένοι:

1. Ζουρμπάνου Αγγελική, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ζακύνθου, ως Πρόεδρος,

2. Κοκκάλας Νικόλαος, Υποπλοίαρχος (ΛΣ), Λιμενάρχης Ζακύνθου, ως Μέλος,

3. Παντή Μαρία Αρχιτέκτων Μηχανικός, Αναπληρώτρια Διευθύντρια Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Ζακύνθου, ως Μέλος,

4. Πάστρα Νικολέτα Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχανικός, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ζακύνθου, ως Μέλος, που μαζί με τον:

5. Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, ο οποίος όμως απουσίαζε, αν και είχε κληθεί νόμιμα με το υπ' αριθμ. 2125/24-10-2013 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ζακύνθου και ούτε αναπληρώθηκε από τον νόμιμο αναπληρωτή του, συγκροτούν την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού του άρθρου 3 του Ν. 2971/19-12-2001, σύμφωνα με τα οριζόμενα σε αυτό και την υπ' αριθμ. 87638/8183/11-9-2013 απόφαση του Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, για την συγκρότησή της, όπως ισχύει σήμερα και σε συνδυασμό με την υπ' αριθμ. 544/2011 απόφαση του Δημάρχου Ζακύνθου (αριθ. πρωτ. 396621/23-9-2011), για την συγκρότησή της, όπως ισχύει σήμερα, και αφού τα παρόντα μέλη διαπίστωσαν ότι υπάρχει απαρτία καθώς είναι παρόντα τα τέσσερα (4) από τα πέντε (5) μέλη της, παρόντος και του Γραμματέα της επιτροπής Κεφαλληνού Διονυσίου του Παναγιώτη Εφοριακού υπαλλήλου Π.Ε. Ε', της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ζακύνθου, μεταβήκαμε επί τόπου και πραγματοποιήσαμε αυτοψία στην περιοχή «Κρυονέρι», πόλεως Ζακύνθου και τ.δ. Μπόχαλης, Δήμου Ζακυνθίων, Νομού Ζακύνθου και έχοντας υπόψη:

Α. Την από 6-6-2013 αίτηση του Χαράλαμπου Μαυρία του Διονυσίου και Διονυσίου Μαυρία του Χαράλαμπου που κατατέθηκε στην αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία Ν. Ζακύνθου και έλαβε αριθ. πρωτ. 833/6-6-2013, με την οποία ζητείται ο επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού και της παραλίας, που έχει καθορισθεί με την υπ' αριθμ. 88778/18370/11-11-2011 απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (ΦΕΚ 481/τ.Δ'/17-11-2011) με την οποία επικυρώνεται η από 25-10-2010 απόφαση της επιτροπής (άρθρου 3 του Ν. 2971/19-12-2001).

Β. Την από 6-6-2013 αίτηση του Χαράλαμπου Μαυρία του Διονυσίου που κατατέθηκε στην αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία Ν. Ζακύνθου και έλαβε αριθ. πρωτ. 834/6.6.2013, με την οποία ζητείται ο επανακαθορισμός των

ορίων αιγιαλού και της παραλίας, που έχει καθορισθεί με την υπ' αριθμ. 88778/18370/11-11-2011 απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (ΦΕΚ 481/τ.Δ'/17-11-2011) με την οποία επικυρώνεται η από 25-10-2010 απόφαση της επιτροπής (άρθρου 3 του Ν. 2971/19-12-2001).

Γ. Την από 6-6-2013 αίτηση της Μαρίας Τυρογαλά του Αγγέλου που κατατέθηκε στην αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία Ν. Ζακύνθου και έλαβε αριθ. πρωτ. 835/6.6.2013, με την οποία ζητείται ο επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού και της παραλίας, που έχει καθορισθεί με την υπ' αριθμ. 88778/18370/11-11-2011 απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (ΦΕΚ 481/τ.Δ'/17-11-2011) με την οποία επικυρώνεται η από 25-10-2010 απόφαση της επιτροπής (άρθρου 3 του Ν. 2971/19-12-2001).

Δ. Το από 9/2013 απεικονίζων την ιδιοκτησία των Χαράλαμπου Μαυρία του Διονυσίου και Διονυσίου Μαυρία του Χαράλαμπου και της Μαρίας Τυρογαλά του Αγγέλου τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500 που έχει συνταχθεί από τον Διπλωμ. Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Μοθωναίο Γεώργιο, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 4-10-2013 από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Αντώνη Κορφιάτη με Α' β. της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ζακύνθου και θεωρήθηκε από την Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό με Β' β. Μαριέττα Φαραού, Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ζακύνθου, την 4-10-2013.

Ε. Το άρθρο 23 του Ν. 1337/1983 και του Π.δ. 12-3-1983 (ΦΕΚ 33 Α'/14-3-1985) περί προστασίας των ακτών.

Ζ. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001, όπως ψηφίστηκε, καθώς επίσης τη σχετική δικαστηριακή και διοικητική νομολογία.

Η. Την ύπαρξη καθορισμένων ορίων αιγιαλού και παραλίας στην εξεταζόμενη περιοχή με την υπ' αριθμ. 88778/18370/11-11-2011 απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (ΦΕΚ 481/τ.Δ'/17-11-2011) με την οποία επικυρώνεται η από 25-10-2010 απόφαση της επιτροπής (άρθρου 3 του Ν. 2971/19-12-2001).

Θ. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 5 του Ν. 2971/2001 και συγκεκριμένα και συνεκτιμώντας τα ακόλουθα:

α. Τη μορφολογία του πυθμένα της θάλασσας στην περιοχή, ο οποίος συνίσταται από αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

β. Το σημερινό όριο της βλάστησης.

γ. Φωτογραφίες και αεροφωτογραφίες ετών 1932 έως 2009.

δ. Τα στοιχεία της επιτόπου αυτοψίας που πραγματοποιήσαμε από την οποία προκύπτει το γεγονός ότι στις συγκεκριμένες εκτάσεις πλησίον της παράκτιας ζώνης υφίσταται ικανή υψομετρική διαφορά για την προσέγγιση τους από την μέγιστη ανάβαση του χειμερίου κύματος.

ε. Το γεγονός ότι στις οι συγκεκριμένες εκτάσεις δεν ευρίσκονται εντός των σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη τριών (3) δημοσίων κτημάτων με Α.Β.Κ. 25, 99 και 100.

ζ. Το γεγονός ότι στις οι συγκεκριμένες εκτάσεις δεν ευρίσκονται εντός εκτάσεων με κτίσματα που εμπίπτουν στις διατάξεις του Ν. 3028/28-6-2002 (ΦΕΚ 153/Α'/28.6.2002) «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και

εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Παναγία «Η Κρυονερίτισσα» και Βενετσιάνικη δεξαμενή), αποφασίζουμε:

Επανακαθορίζουμε, ομόφωνα, πάνω στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα, τις οριογραμμές του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Κρυονερί», πόλεως Ζακύνθου και τ.δ. Μπόχαλης, Δήμου Ζακυνθίων, Νομού Ζακύνθου, (μπροστά από τις ιδιοκτησίες των Χαράλαμπου Μαυρία του Διονυσίου και Διονυσίου Μαυρία του Χαράλαμπου και της Μαρίας Τυρογαλά του Αγγέλου) ως εξής:

Α) Επανακαθορίζουμε τα όρια του τμήματος της οριογραμμής του αιγιαλού, που καθορίσθηκε με την 88778/18370/11-11-2011 απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου (ΦΕΚ 481/τ.Δ'/17-11-2011), μεταξύ των κορυφών 14 έως 26, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή οριζόμενη από τα σημεία (κορυφές πολυγωνικής) 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 και 26. Οι κορυφές της οριογραμμής του αιγιαλού εξασφαλίζονται από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο, με συντεταγμένες σε προβολή HATT, που αναγράφονται σε πίνακα επί του διαγράμματος, και έχουν ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
ΚΟΡΥΦΕΣ	Χ	Υ
14	-5922,14	6074,05
15	-5924,56	6095,87
16	-5954,38	6104,15
17	-5972,65	6107,58
18	-5987,32	6111,91
19	-6000,62	6120,76
20	-6010,27	6132,36
21	-6017,15	6136,77
22	-6023,09	6138,91
23	-6028,82	6139,51
24	-6036,33	6138,66
25	-6047,39	6138,21
26	-6058,05	6140,34

Β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή οριζόμενη από τα σημεία (κορυφές πολυγωνικής) 14', 15', 15' Α, 15' Β, 16', 17', 18', 19', 20', 21', 22', 23', 24', 25' και 26', προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001. Η οριογραμμή παραλίας, από την κορυφή 14' μέχρι και 15' και από την κορυφή 15' Γ μέχρι και 26', απέχει από την οριογραμμή αιγιαλού σταθερή

απόσταση 10,00 μέτρων και είναι παράλληλος σε αυτή. Μεταξύ των κορυφών 15' και 15' Β' το εύρος της ζώνης παραλίας περιορίζεται καθώς ακολουθεί το περίγραμμα νομίμως υφιστάμενου κτίσματος.

Οι κορυφές της οριογραμμής της παραλίας, εξασφαλίζονται όλες, με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε προβολή HATT, που αναγράφονται σε πίνακα επί του διαγράμματος και έχουν ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
ΚΟΡΥΦΕΣ	Χ	Υ
14'	-5931,77	6068,86
15'	-5930,53	6086,59
15' Α	-5944,34	6094,94
15' Β	-5946,59	6091,61
16'	-5956,64	6094,40
17	-5975,00	6097,85
18'	-5991,60	6102,75
19'	-6007,37	6113,24
20'	-6016,96	6124,78
21'	-6023,57	6129,16
22'	-6027,05	6130,89
23'	-6028,78	6129,45
24'	-6035,56	6128,69
25'	-6048,17	6128,17
26'	-6062,43	6131,01

Κατά το υπόλοιπο μήκος της ακτογραμμής, οι οριογραμμές του αιγιαλού, της παραλίας και του παλιού αιγιαλού ισχύουν, όπως καθορίστηκαν με την με την υπ' αριθμ. 88778/18370/11-11-2011 απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου (ΦΕΚ 481/τ.Δ'/17-11-2011).

Δεν καθορίζονται όρια παλαιού αιγιαλού.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται από τα παρόντα μέλη της επιτροπής ως ακολούθως:

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος

ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΖΟΥΡΜΠΑΝΟΥ

Τα Μέλη

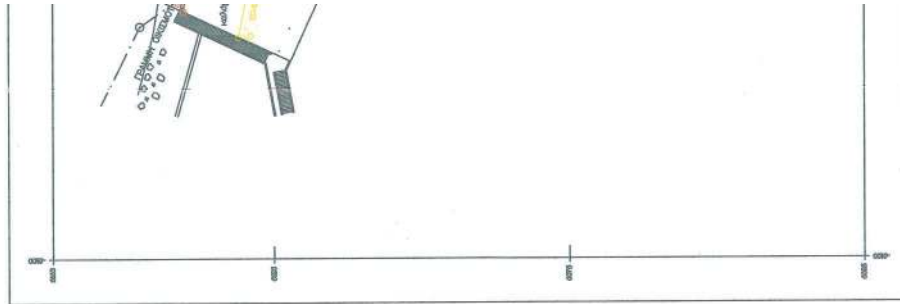
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΚΚΑΛΑΣ

ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΤΗ

ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ ΠΑΣΤΡΑ

Ο Γραμματέας

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **39%**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΜΩΝ ΛΙΓΑΒΟΥ

A/A	X	Ψ
14	-592214	607405
15	-592456	609587
16	-592438	610145
17	-597265	610738
18	-598732	611571
19	-600002	612001
20	-600027	612036
21	-601746	613077
22	-6028109	613891
23	-6028182	613951
24	-6036333	613866
25	-604739	613821
26	-605805	614034

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΜΩΝ ΠΕΡΑΛΛΑΣ

A/A	X	Ψ
14	-593177	606886
15	-593033	608659
15 A	-594434	609494
15 B	-594669	609161
16	-595664	609440
17	-597500	609785
18	-599160	610273
19	-601696	610757
20	-604696	611366
20	-602357	612478
22	-602705	613089
23	-602878	612945
24	-603556	612869
25	-604817	612817
26	-606243	613101

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ
Δ.Τ.Υ. ΔΗΜΟΥ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Α. Γραφείο: 43364/13
41635/13

Ελεγχήθηκε και θεωρείται ως προς την ακρίβεια του.

Ζακύνθος 04/10/13

Ο Τεχνικός Υπεύθυνος



ΚΩΣΤΑΣ ΣΠΥΡΙΔΗΣ
Αρχιτ. Επιμελητής Μηχανικός

Ζακύνθος 04/10/13

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάσσεται την 11/11/13 βάσει της επιτομής καθάριας ορίων αγρών στην τοποθεσία Π.Τ.Σ. Σ.Σ.Π.Ε. της Δημοτικής Κοινότητας ΠΕΡΑΛΛΑΣ της Δημοτικής Ενότητας Π.Π.Ν.Α. του Δήμου ΖΑΚΥΝΘΟΥ

2. Καθορίζει την οριογραμμή του Αγρού με Ελεύθερο Σύνδεση Πολυγωνική (ημέρ. φύλλο 16 π. αριθ. 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26)

3. Καθορίζει την οριογραμμή της Περάλλας με Κίτρινη Σύνδεση Πολυγωνική (ημέρ. φύλλο 16 π. αριθ. 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26)

Ζακύνθος 11/11/13

Η ΠΡΕΣΒΥΤΗ

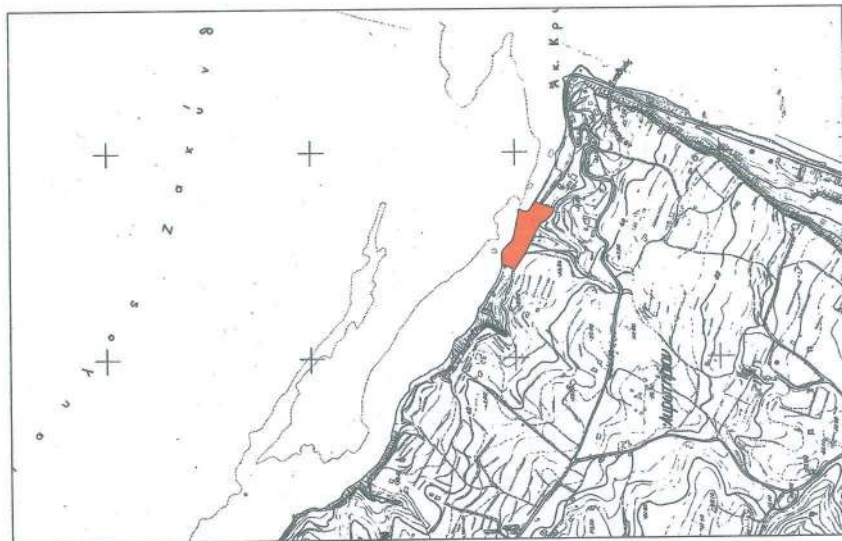
Σ.Π.Ν.Α. ΠΕΡΑΛΛΑΣ
ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ

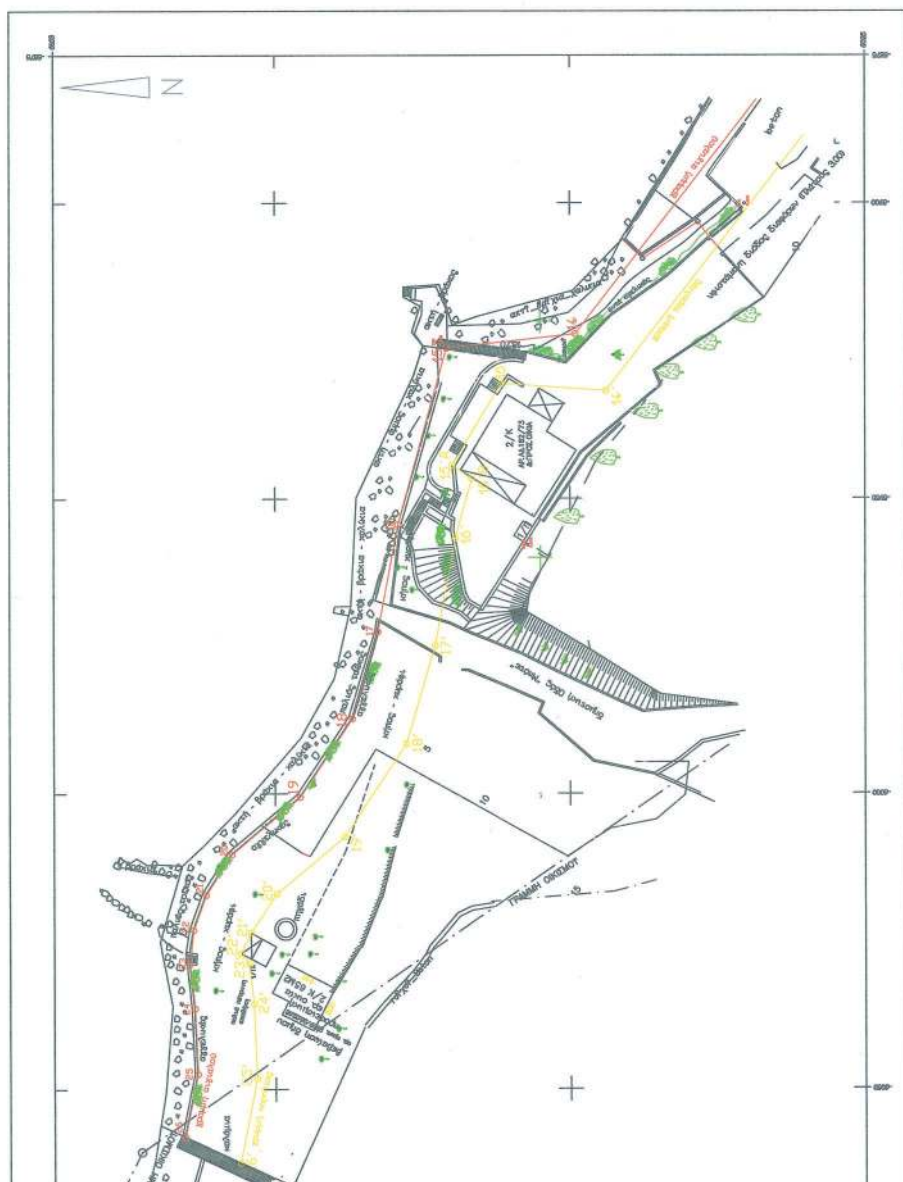
Ζακύνθος 11/11/13

Η ΠΕΤΗ

Σ.Π.Ν.Α. ΠΕΡΑΛΛΑΣ
ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΣ

Μετρεα Μ.Π.Π.Α. Κ.Τ.Π.Π.Α.





ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΠΑΝΑΧΑΡΑΧΗΣ ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΝΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΜΑΥΡΙΑ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ ΤΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: ΜΑΥΡΙΑ ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ ΤΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ
ΤΥΡΟΦΑΛΑ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΑΓΓΕΛΟΥ
ΔΗΜΟΥ : ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : ΖΑΚΥΝΘΙΟΝ
ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΜΥΘΑΛΑΕΩΣ
ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ : ΜΤΟΤΕ ΑΚΡΑΤΗΡ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
Ζακύνθος Σεπτέμβριος 2013
ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Τα όρια του παρανότος του υπεδέξε ο ιδιοκτήτης του.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΣΗΣ

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟΝ HAUT

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΟΝ. ΜΟΥΣΝΑΙΟΣ
ΜΗΤΡΩΟ ΑΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΑΠΟΤΕΛΕΣΗ ΚΑΝΟΝΑΡΧΕΙΟΝ ΟΙΚΟΝΟΜΗΛ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΑΡ. ΕΛΛΗΝ. ΓΕΩΔΑΙΤΩΝ 1772/2006
ΔΟΥ ΔΑΚΥΝΟΥ ΤΗΛ. 26062 20055 ΚΑΙ 26062 09463