



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

25 Ιουνίου 2021

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 365

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης υπέρ και με δαπάνες ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. εκτάσεων συνολικού εμβαδού 125,77 τ.μ. για την απαλλοτρίωση χώρων αναγκάων για την κατασκευή του Σταθμού «ΙΛΙΣΙΑ», του Τμήματος Α' «Άλσος Βεΐκου - Γουδή», της Γραμμής 4, του Μετρό της Αθήνας.
2. 2η Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή έργων του Μετρό Θεσσαλονίκης Επέκταση προς Καλαμαριά Σταθμός «ΜΙΚΡΑ» και Σήραγγα Διασταύρωσης στον Σταθμό «ΜΙΚΡΑ», μεταβολή του προσώπου του υπέρ ου η κηρυχθείσα απαλλοτρίωση με το από 29.05.1965 β.δ. (Δ' 112) και με το από 22.11.1976 π.δ. (Δ' 412), ως προς τα ακίνητα με αριθμούς 109,121,133 και 134 Αρχική: Δ12/1784/9.5.2014 (ΑΑΠ 161).

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 140495

(1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης υπέρ και με δαπάνες ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. εκτάσεων συνολικού εμβαδού 125,77 τ.μ. για την απαλλοτρίωση χώρων αναγκάων για την κατασκευή του Σταθμού «ΙΛΙΣΙΑ», του Τμήματος Α' «Άλσος Βεΐκου - Γουδή», της Γραμμής 4, του Μετρό της Αθήνας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 1 του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (Α' 17).
2. Τον ν. 1955/1991 «Ίδρυση Εταιρείας με την Επωνυμία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Ανώνυμος Εταιρεία» και ρύθμιση συναφών θεμάτων» (Α' 112).

3. Τον ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (Α' 112).

4. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

5. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

6. Το π.δ. 185/2009 «Ανασύσταση του Υπουργείου Οικονομικών...» (Α' 213).

7. Το άρθρο 4 του π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

8. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 17 παρ. 2 του ν. 4664/2020 (Α' 32).

9. Την υπ' αρ. 33496/60549/30.07.2019 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Διορισμός μετακλητού Γενικού Γραμματέα Υποδομών, του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (ΥΟΔΔ 506).

10. Το π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121), όπως αυτό διορθώθηκε (Α' 126).

11. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

12. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

13. Την υπ' αρ. 339/18.07.2019 κοινή απόφαση (Β' 3051) του Πρωθυπουργού και του Υπ. Οικονομικών περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών, Απόστολο Βεσυρόπουλο.

και αφού είδαμε:

1. Την πράξη υπ' αρ. 5 της 22.2.2016 του Υπουργικού Συμβουλίου (ΠΥΣ) που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ Α' 23 με

την οποία το έργο στο οποίο αφορά η απαλλοτρίωση χαρακτηρίστηκε ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας και συγκεκριμένα για τη βελτίωση των υποδομών και εξουσιοδοτήθηκε ο Υπουργός Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων να προβεί στην κήρυξη των απαλλοτριώσεων που αφορούν το έργο υπάγοντας αυτές στη διαδικασία του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (άρθρο τρίτο της πράξης).

2. Την υπ' αρ. 9724/21.05.2018 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας με θέμα: «Έγκριση περιβαλλοντικών όρων για την περιβαλλοντική αδειοδότηση του τμήματος «Άλσος Βεΐκου - Γουδή» της Γραμμής 4 του Μετρό της Αθήνας» (ΑΔΑ: 616Μ4653Π8-ΧΥ8).

3. Το υπό στοιχεία ΑΛΧ-70738/02.07.2020 έγγραφο της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., στο οποίο δηλώνεται η πρόθεση της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. να προβεί στη συντέλεση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εντός της νόμιμης προθεσμίας και σύμφωνα με τις λοιπές απαιτήσεις του νόμου καθώς και ότι, το κόστος της εν θέματι απαλλοτρίωσης θα χρηματοδοτηθεί από το ενάριθμο έργο 2018ΣΕ27110018 του ΠΔΕ και βεβαιώνεται ότι υπάρχει η σχετική πίστωση δαπάνης.

4. Το υπό στοιχεία ΑΛΧ-70741/02.07.2020 έγγραφο της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. στο οποίο δηλώνεται ότι, η εν θέματι απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. και αναφέρεται ότι η εν θέματι απαλλοτρίωση εντάσσεται στην Πράξη «Κατασκευή Γραμμής 4 του Μετρό Αθήνας στο τμήμα Άλσος Βεΐκου - Γουδή» του Ε.Π. - ΥΜΕΠΕΡΑΑ του ΕΣΠΑ 2014-2020 και θα χρηματοδοτηθεί από το ενάριθμο έργο 2018ΣΕ27110018 της ΣΑΕ 271/1 του ΠΔΕ. Επίσης δηλώνεται ότι για την απαλλοτρίωση έχει εκδοθεί πράξη Υπουργικού Συμβουλίου για την υπαγωγή αυτής στις διατάξεις του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001.

5. Τη δημοσίευση ανακοίνωσης πρότασης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στην εφημερίδα «Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ» στις 06.03.2020.

6. Το από 13.03.2020 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης της Ανακοίνωσης της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. του Δήμου Ζωγράφου για την εν θέματι απαλλοτρίωση.

7. Το υπό στοιχεία ΑΛΧ-71572/09.11.2020 έγγραφο της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. στο οποίο επισυνάπτεται η υπό στοιχεία 1536(α)/09.12.2019 απόφαση του Δ.Σ. της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. που αφορά στην κήρυξη της απαλλοτρίωσης του θέματος.

8. Το με αριθμό σχεδίου 01 κτηματολογικό διάγραμμα κλίμακας 1:200 και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα με αριθμό 02 τα οποία συντάχθηκαν και εγκρίθηκαν από την ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. στις 29.5.2020 και θεωρήθηκαν ως προς το νομότυπο στις 8.12.2020 από τη Διεύθυνση Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

9. Την από Απρίλιο του 2019 έκθεση εκτίμησης αξίας αποζημίωσης των δύο απαλλοτριούμενων ακινήτων από ανεξάρτητο και πιστοποιημένο εκτιμητή, σύμφωνα με την οποία το ποσό της εν θέματι απαλλοτρίωσης ανέρχεται στο ποσό των 138.347,00 ευρώ.

10. Την υπ' αρ. 122480/08.12.2020 βεβαίωση χρηματοδότησης της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, σύμφωνα με την οποία η δαπάνη ανέρχεται το ποσό των 138.347,00 ευρώ και θα βαρύνει το ενάριθμο έργο 2018ΣΕ27110018 της ΣΑΕ 271/1 του ΠΔΕ, αφού ελήφθη υπόψη η υπό στοιχεία ΕΥΔ/ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ 10058/14.12.2018 απόφαση του Ειδικού Γραμματέα Διαχείρισης Τομεακών ΕΠ του ΕΤΠΑ και ΤΣ με θέμα Ένταξη Πράξης «Κατασκευή Γραμμής 4 του Μετρό Αθήνας στο τμήμα Άλσος Βεΐκου - Γουδή», του Ε.Π. - ΥΜΕΠΕΡΑΑ του ΕΣΠΑ 2014-2020, με κωδικό Πράξης/MIS (ΟΠΣ) 5034508.

11. Το υπ' αρ. 30298/620/7.04.2017 έγγραφο της Γεν. Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων, της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων εκτάσεων συνολικού εμβαδού 125,77 τ.μ. για την απαλλοτρίωση χώρων αναγκαίων για την κατασκευή του Σταθμού «ΙΛΙΣΙΑ», του Τμήματος Α' «Άλσος Βεΐκου - Γουδή», της Γραμμής 4, του Μετρό της Αθήνας, όπως απεικονίζεται στο με αριθμό σχεδίου 01 κτηματολογικό διάγραμμα κλίμακας 1:200 και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα με αριθμό 02 που το συνοδεύει και συντάχθηκαν από την ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. και με δαπάνες αυτής. Η προκαλούμενη δαπάνη, ποσού 138.347,00 ευρώ θα βαρύνει τις πιστώσεις του Ε.Π. - ΥΜΕΠΕΡΑΑ του ΕΣΠΑ 2014-2020 και θα χρηματοδοτηθεί από το ενάριθμο έργο 2018ΣΕ27110018 της ΣΑΕ 271/1 του ΠΔΕ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 2985/2002 (Α' 18) και με τον όρο ότι ο υπέρ ου, πρέπει να καταθέσει σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της πράξης, εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος για το 20% της προβλεπόμενης δαπάνης. Αν η επιστολή αυτή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα εφαρμόζεται αναλόγως η παρ. 2 του άρθρου 11 του ν. 2882/2001. Αν ο υπέρ ου δεν προβεί στη συντέλεση στις νόμιμες προθεσμίες, η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων σε ποσοστό 50% για τον καθένα.

2. Υπάγουμε την παρούσα απαλλοτρίωση στις προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ιδίως με τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 4364/2016 (Α' 13) και κατ' εξουσιοδότηση του τρίτου άρθρου της ΠΥΣ 5/2016 (Α' 23).

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 24 Μαΐου 2021

Οι Υπουργοί

Υφυπουργός Οικονομικών
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΒΕΣΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

Υποδομών και Μεταφορών
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Αριθμ. 147258

(2)

2η Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή έργων του Μετρό Θεσσαλονίκης Επέκταση προς Καλαμαριά Σταθμός «ΜΙΚΡΑ» και Σήραγγα Διασταύρωσης στον Σταθμό «ΜΙΚΡΑ», μεταβολή του προσώπου του υπέρ ου η κηρυχθείσα απαλλοτρίωση με το από 29.05.1965 β.δ. (Δ' 112) και με το από 22.11.1976 π.δ. (Δ' 412), ως προς τα ακίνητα με αριθμούς 109,121,133 και 134 Αρχική: Δ12/1784/9.5.2014 (ΑΑΠ 161).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ**ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ - ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (Α' 17).

2. Τον ν. 1955/1991 «Ίδρυση Εταιρείας με την επωνυμία "ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Ανώνυμος Εταιρεία" και ρύθμιση συναφών θεμάτων» (Α' 112) και ειδικότερα τις παρ. 9 έως 11 του άρθρου δέκατου, όπως αυτές προστέθηκαν με το άρθρο 56 του ν. 4155/2013 (Α' 120).

3. Τον ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων, πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις» (Α' 112), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

5. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

6. Το π.δ. 141/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Εσωτερικών» (Α' 180).

7. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 17 του ν. 4664/2020 (Α' 32).

8. Την υπ' αρ. 33496/60549/30.07.2019 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Διορισμός μετακλητού Γενικού Γραμματέα Υποδομών, του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (ΥΟΔΔ 506).

9. Το π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121).

10. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

11. Το π.δ. 2/2021 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 2).

12. Την απόφαση του Πρωθυπουργού υπό στοιχεία Υ1/13.1.2021 «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Εσωτερικών, Στυλιανό Πέτσα» (Β' 48).

και αφού είδαμε:

1. Το από 29.05.1965 β.δ. «Περί επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμαριάς (Θεσσαλονίκης) και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» (Δ' 112) και το από 22.11.1976 π.δ. «Περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου καλαμαριάς (Θεσσαλονίκης)» (Δ' 412) και σε συνδυασμό προς τα συνημμένα σε αυτά Ρυμοτομικά Σχέδια, με βάση τα οποία συντάχθηκε η υπ' αρ. 5351/86 Πράξη Τακτοποίησης και Αναλογισμού της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, όπως τα ανωτέρω διορθώθηκαν και ισχύουν σήμερα και ειδικότερα των ακινήτων, που εμφανίζονται στην προαναφερόμενη πράξη, με αριθμούς 109, 121, 133 και 134, συνολικής έκτασης 382,40 τ.μ. για τα οποία δεν έχει συντελεσθεί η απαλλοτρίωση.

2. Το υπό στοιχεία ALX-68256/02.07.2019 έγγραφο της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., στο οποίο δηλώνεται η πρόθεση της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. να προβεί στη συντέλεση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εντός της νόμιμης προθεσμίας και σύμφωνα με τις λοιπές απαιτήσεις του νόμου καθώς και ότι το κόστος της εν θέματι απαλλοτρίωσης θα καλυφθεί από κεφάλαια της Εταιρείας.

3. Την υπ' αρ. 203064/06.09.2011 κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Πολιτισμού και Τουρισμού με θέμα: «Εγκριση περιβαλλοντικών όρων για την Επέκταση του Μετρό Θεσσαλονίκης προς Καλαμαριά» (ΑΔΑ: 4ΑΧ80-3ΦΤ).

4. Την από Μάιο του έτους 2019 έκθεση εκτίμησης αξίας απαλλοτριούμενων ιδιοκτησιών από ανεξάρτητο και πιστοποιημένο εκτιμητή, σύμφωνα με την οποία το ποσό της εν θέματι απαλλοτρίωσης ανέρχεται στο ποσό των 104.778,00 ευρώ.

5. Το υπό στοιχεία ALX-69645/16.01.2020 έγγραφο της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. με το οποίο αναφέρεται ότι η εν θέματι απαλλοτρίωση εντάσσεται στην Πράξη «ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΕΩΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ - ΚΥΡΙΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΣΥΡΜΩΝ - ΦΑΣΗ Β» του Ε.Π. - ΥΜΕΠΕΡΑΑ του ΕΣΠΑ 2014-2020 και θα χρηματοδοτηθεί από το ενάρημο έργο 2016ΣΕ27110022 της ΣΑΕ 271/1 του ΠΔΕ.

6. Το υπό στοιχεία ALX-70846/15.07.2020 έγγραφο της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. στο οποίο δηλώνεται ότι, η εν θέματι απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. και βεβαιώνεται ότι υπάρχει η σχετική πίστωση δαπάνης. Με το υπόψη έγγραφο βεβαιώνεται επίσης ότι η ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. μετά την ολοκλήρωση των έργων της για την επέκταση του υπόγειου συγκοινωνιακού δικτύου Μετρό, θα αποδώσει ατελώς την επίγεια επιφάνεια των απαλλοτριούμενων ακινήτων σε κοινή χρήση προς εφαρμογή του εγκεκριμένου Πολεοδομικού Σχεδίου.

7. Το υπό στοιχεία ALX-71575/09.11.2020 έγγραφο της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. στο οποίο επισυνάπτεται η υπό στοιχεία 1478(β)/03.10.2018 απόφαση του Δ.Σ. της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. που αφορά στην ολοκλήρωση διαδικασίας της συντέλεσης των απαλλοτριώσεων επιπρόσθετων ιδιοκτησιών.

8. Την υπ' αρ. 115787/02.12.2020 βεβαίωση χρηματοδότησης της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφείων και Γεωπληροφορικής, σύμφωνα με την οποία η δαπάνη ανέρχεται το ποσό των 104.778,00 ευρώ και

θα βαρύνει το ενάριθμο έργου 2016ΣΕ27110022 της ΣΑΕ 271/1 του ΠΔΕ, αφού ελήφθη υπόψη η υπ' αρ. 16034/22.12.2016 απόφαση του Ειδικού Γραμματέα Διαχείρισης Τομεακών ΕΠ του ΕΤΠΑ και ΤΣ με θέμα Ένταξη Πράξης «Επέκταση του Μετρό Θεσσαλονίκης έως Καλαμαριά - Κύριες εργασίες και Προμήθεια συρμών - Φάση Β'», του Ε.Π.-ΥΜΕΠΕΡΑΑ του ΕΣΠΑ 2014-2020, με κωδικό Πράξης/MIS (ΟΠΣ) 5002742.

9. Την υπ' αρ. 8429/11.03.2021 βεβαίωση του Δήμου Καλαμαριάς για μη συντέλεση κηρυχθείσας απαλλοτρίωσης, αποφασίζουμε:

Τη μεταβολή του προσώπου του υπέρ ου η κηρυχθείσα απαλλοτρίωση υπέρ της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. και των σκοπών αυτής της αναγκαστικής ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε για το Πολεοδομικό Σχέδιο του Δήμου Καλαμαριάς του Νομού Θεσσαλονίκης για λόγους δημόσιας ωφέλειας και συγκεκριμένα ως προς τη συντέλεση των απαλλοτριώσεων με την καταβολή του σχετικού τιμήματος για τα ακίνητα με αριθμούς 109, 121, 133 και 134 συνολικής έκτασης 382,40 τ.μ.

Η «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.», μετά την ολοκλήρωση των έργων της για την επέκταση του υπόγειου συγκοινωνιακού δικτύου μετρό, θα αποδώσει ατελώς την υπέργεια επιφάνεια των απαλλοτριούμενων ακινήτων σε κοινή χρήση, προς εφαρμογή του εγκεκριμένου πολεοδομικού σχεδίου.

Η απαλλοτρίωση κρίνεται κατεπείγουσα, καθόσον τα προς απαλλοτρίωση ακίνητα θα χρησιμοποιηθούν για την επέκταση του Μετρό προς Καλαμαριά και το έργο συγχρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση και από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 2985/2002 (Α' 18) η εταιρεία ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., πρέπει να καταθέσει σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της πράξης, εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος για το 20% της προβλεπόμενης δαπάνης. Αν η επιστολή αυτή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα εφαρμόζεται αναλόγως η παρ. 2 του άρθρου 11 του ν. 2882/2001 (Α' 17). Αν η εταιρεία ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. δεν προβεί στη συντέλεση της απαλλοτρίωσης στις νόμιμες προθεσμίες, η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων σε ποσοστό 50% για τον καθένα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 15 Απριλίου 2021

Οι Υπουργοί

Αναπληρωτής Υπουργός
Εσωτερικών

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΠΕΤΣΑΣ

Υποδομών και
Μεταφορών

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ