



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 363

4 Μαΐου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Βύρωνα
στο Ο.Τ.42 με χαρακτηρισμό κοινόχρηστου χώ-
ρου πλατείας..... 1
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδί-
ου στο Ο.Τ. Γ162 της Π.Ε.: Πανόραμα του Δήμου
Αχαρνών..... 2
- Έγκριση δωρεάν παραχώρησης εδαφικής λωρίδας
σε κοινή χρήση για δημιουργία δημοτικού δρό-
μου στον οικισμό Καλλιθέας Δρεπάνου του Δή-
μου Ασίνης..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 3384/140 (1)
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Βύρωνα στο
Ο.Τ.42 με χαρακτηρισμό κοινόχρηστου χώρου πλα-
τείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923, όπως μετα-
γενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και
ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 240Α) και ειδι-
κότερα του άρθρου 34.
3. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής
Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ/1999) και ειδικότερα τα άρθρα
152 παρ. 6, 154.
4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχι-
ακής Αυτοδιοίκησης: ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90Α/1994) και
ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153Α/1994).
5. Τις διατάξεις του π.δ/τος 30/1996 (ΦΕΚ 21Α796) «Κώ-
δικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιή-
θηκε και ισχύει σήμερα.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα για την
Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» όπως κωδικο-
ποιήθηκε με το αρ. πρώτο του π.δ. 63/2005.
7. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ17Α/2001) «Κώ-
δικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων», όπως τροπο-
ποιήθηκε με τον ν. 2985 (ΦΕΚ18Α/2002).

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α') όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ197Α).

9. Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτερικής Οργάνω-
σης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής
Αυτοδιοίκησης Αθηνών-Πειραιώς Νομαρχίας Αθηνών
(ΦΕΚ 1262Β/31.12.1997) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
(ΦΕΚ 724Β/2003 και συμπληρώθηκε με την απόφαση
30763/2003 ΦΕΚ 769Β/13.6.2003)

10. Τη συγκρότηση του Σ.Χ.Ο.Π. της Δ/σης Πολεο-
δομίας Κεντρικού Τομέα με την 89/2004 απόφαση Νο-
μαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών, όπως τροποποιήθηκε-
συμπληρώθηκε με τις 36/2005 και 75/2005 αποφάσεις.

11. Το Δ/γμα ρυμοτομίας του Δήμου Βύρωνα ΦΕΚ 386Α/31.10.1932

12. Την παρακατάθεση στο Ταμείο Παρακαταθηκών
και Δανείων ΦΕΚ 613Δ/25.7.2002 και την με αρ. 127/2006
απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βύρωνα που ενέ-
κρινε την εγγραφή στον προϋπολογισμό του Δήμου του
έτους 2006 στον κωδικό εξόδων 30/7111-0001 του ποσού
των 58.000€, για την αποζημίωση του ακινήτου.

13. Την υπ' αρ. 4 της 4ης συνεδρίασης στις 32.3.2006
γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α. Κεντρικού Τομέα.

14. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο
φάκελο.

Και επειδή:

1. Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 2432/113/28.3.2006 εισή-
γηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού, της Δ/
σης Πολεοδομίας Κεντρικού Τομέα προς το ΣΧΟΠΝΑ,
πρέπει να γίνει δεκτή η αιτούμενη τροποποίηση γιατί
ύστερα από την μελέτη των στοιχείων του φακέλου
διαπιστώθηκε ότι:

α) Με την 458/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλί-
ου του Δήμου Βύρωνα αποφασίσθηκε ομόφωνα η τροπο-
ποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου σε τμήμα του Ο.Τ. 42.

β) Πληρούνται οι προϋποθέσεις του ν.δ. 17.7.1923 και
του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων ν. 2882/2001
όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 2985 (ΦΕΚ18Α/2002).

2. Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 4 της 4ης συνεδρίασης στις
31.3.2006 πράξη του Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α. Κεντρικού Τομέα, αυτό
γνωμοδοτεί ομόφωνα για την τροποποίηση του ρυμο-
τομικού σχεδίου Βύρωνα σε τμήμα του Ο.Τ.42 για τους
λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση του Τμήματος
Πολεοδομικού Σχεδιασμού, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Βύρωνος στο Ο.Τ. 42, με χαρακτηρισμό του χώρου με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α σαν κοινόχρηστο χώρο πλατείας, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:200 που συνοδεύει την απόφαση αυτή και δημοσιεύεται μαζί της.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

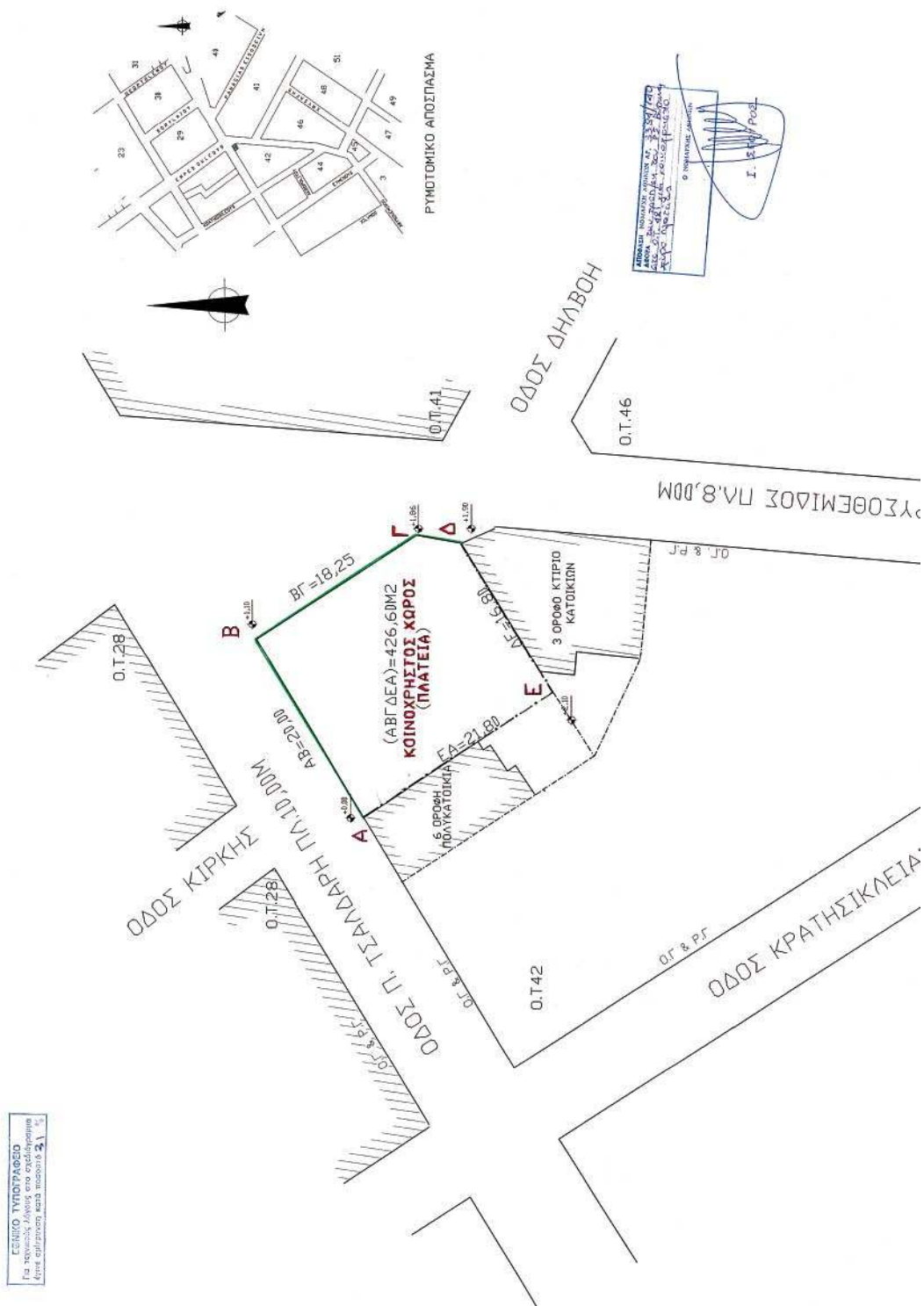
Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση νόμου σύμφωνα

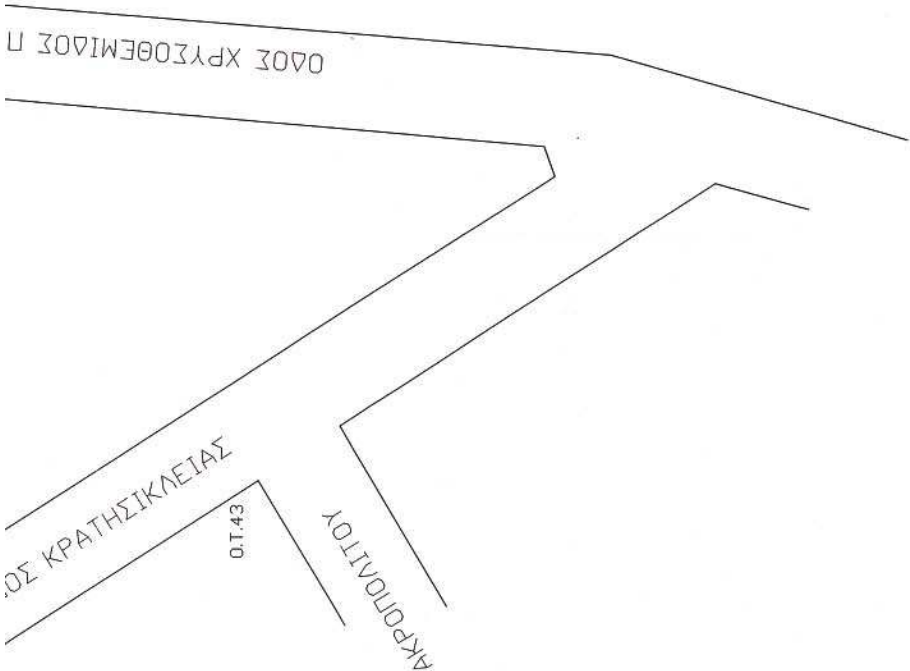
με τις διατάξεις του άρθρου 69 του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21Α/1996) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Απριλίου 2006

Ο Νομάρχης
Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΟΜΕΑ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ	
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ	
ΕΡΓΟ	ΥΠΟΚΟΝΔΕΙΜΗ ΕΡΓΟΝΟΜΙΚΟΤ ΣΧΕΔΙΟΤ ΣΤΗΣ ΣΤΑΘΜΟΝ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΧΡΥΣΟΘΕΜΙΔΟΣ ΚΑΙ Π. ΤΑΛΑΡΗ 0Τ. 42 ΜΕ ΕΛΕΓΓΕΤΟ ΤΟΥ ΟΠΟΙΟΥ (ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ) ΣΕ ΚΟΝΚΡΕΤΟ ΣΙΡΟ (ΠΛΑΤΥΣ)
ΤΟΠΟΣ	0.Τ.42 ΔΗΜΟΣ ΒΥΡΩΝΑ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΤ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :	ΜΑΡΤΙΟΣ 2008 ΚΑΛΩΣ 1:200
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	

Αριθμ. 11548/1927/05

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. Γ162 της Π.Ε. Πανόραμα του Δήμου Αχαρνών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 «Περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, Τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 90 Α/1994) και τις όμοιες του ν. 2240/1994 (ΦΕΚ153 Α/1994) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

2. Τον Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των υπηρεσιών της Ν.Α. Αττικής ΦΕΚ 400 Β/1995.

3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν.δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

4. Τις διατάξεις του ν. 1337/83 ΦΕΚ 33 Α.

5. Το άρθρο 10 ν.3044/2002 ΦΕΚ 197Α «Περί αρμοδιοτήτων πολεοδομικού Σχεδιασμού».

6. Το από 25.7.1992 π.δ. (Φ.Ε.Κ. 861/Δ/1992) περί «έγκρισης ρυμοτομικού σχεδίου της Π.Ε. Πανόραμα του Δήμου Αχαρνών.

7. Το υπ' αριθμ. 373/2005 πρακτικό απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αχαρνών.

8. Την από 16.1.2006 εισήγηση του Τμήματος Χωροταξίας της Διεύθυνσης Χωροταξίας Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος.

9. Την γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατολικής Αττικής όπως αυτή διατυπώθηκε στην από 19.1.2006 Πράξη 15 της 1 Συνεδρίας του, αποφασίζουμε:

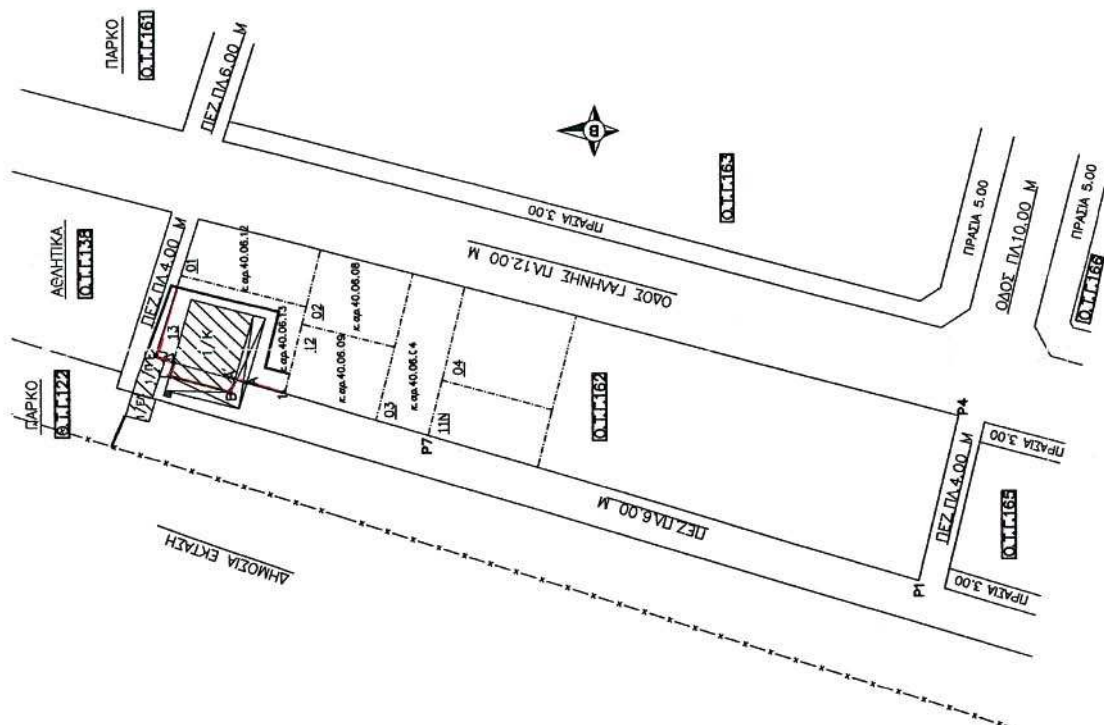
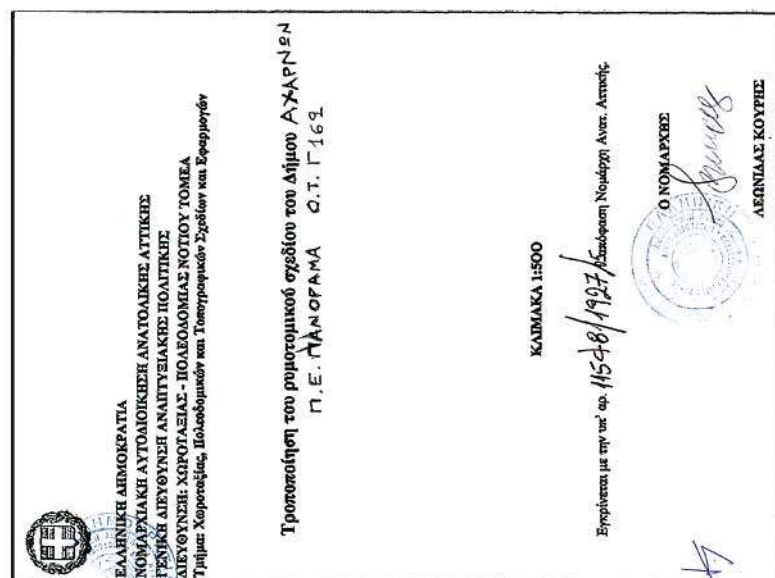
Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. Γ162 της Π.Ε. Πανόραμα του Δήμου Αχαρνών, όπως περιγράφεται στο συνημμένο Τοπ/κό Διάγραμμα.

Κατά της παρούσης επιτρέπεται σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 3200/1955 προσφυγή ενώπιον του Γεν. Γραμματέα της περιφέρειας μόνο για παράβαση νόμου μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κηβερνήσεως.

Παλλήνη, 10 Απριλίου 2006

Ο Νομάρχης
ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΚΟΥΡΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 45 %

Αριθμ. 1596

(3)

Έγκριση δωρεάν παραχώρησης εδαφικής λωρίδας σε κοινή χρήση για δημιουργία δημοτικού δρόμου στον οικισμό Καλλιθέας Δρεπάνου του Δήμου Ασίνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

2. Τον εσωτερικό οργανισμό οργάνωσης και λειτουργίας της Ν. Αυτ/σης Αργολίδας (ΦΕΚ 1810/Β/2001).

3. Τις διατάξεις του π.δ. της 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 181Δ) «Όροι δόμησης οικισμών κάτω των 2000 κατοίκων και ειδικότερα το άρθρο 6 αυτού.

4. Την υπ' αριθμ. 5855/22.12.2005 αίτηση των Κων/νου & Ειρήνης Μανουσάκη με την οποία υποβλήθηκε στην υπηρεσία μας φάκελος που αφορά έγκριση δωρεάν παραχώρησης εδαφικής λωρίδας πλ. 5,00 μ. σε κοινή χρήση για δημιουργία δημοτικού δρόμου στον οικισμό Καλλιθέας Δρεπάνου του Δήμου Ασίνης που περιλαμβάνει:

- Το από Νοεμβρίου 2005 τοπογραφικό διάγραμμα κλιμ. 1:200 του πολιτικού μηχ/κού Γεωργίου Ανάγνου.

- Το υπ' αριθμ. 27973/147.12.2005 συμβόλαιο συμ/φου Ναυπλίου Γεωργίου Σπ. Περράκη.

5. Την υπ' αριθμ. 5855/05/21.2.2006 θετική εισήγηση της Δ.Π.Χ.Π. προς το Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Αργολίδας.

6. Το υπ' αριθμ. 5/1/5/22.2.2006 απόσπασμα πρακτικού Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Αργολίδας.

7. Την υπ' αριθμ. 1596/27.3.2006 συμπληρωματική αίτηση των Κων/νου και Ειρήνης Μανουσάκη.

8. Το υπ' αριθμ. 28166/9.3.2006 δηλωτικό παραχώρησης εδαφικής λωρίδας σε κοινή χρήση που μεταγράφηκε στον τόμο 682/αρ. 78/10.3.2006 στα βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Ναυπλίου.

9. Την υπ' αριθμ. 65/2006 απόφαση Δημομαρχιακής Επιτροπής Δ. Ασίνης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η δωρεάν παραχώρησης εδαφικής λωρίδας πλάτους 5,00μ. σε κοινή χρήση για δημιουργία δημοτικού δρόμου στον οικισμό Καλλιθέας Δρεπάνου του Δήμου Ασίνης στη θέση όπου αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλιμ. 1: 200, το οποίο συνοδεύει την παρούσα απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 3

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Κατά της πράξης αυτής επιτρέπεται σε οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον προσφυγή ενώπιον του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου για παράβαση νόμου, μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευση ή, αν η απόφαση δεν δημοσιεύεται, από την κοινοποίηση ή, διαφορετικά, αφότου έλαβε γνώση, σύμφωνα με το ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90 Α/13.6.1994).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 6 Απριλίου 2006

Ο Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΗΣ Ν. ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ

