



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

18 Ιουνίου 2021

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 353

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Τροποποίηση της υπουργικής απόφασης (Δ' 306) «Χαρακτηρισμός ως μνημείου του τριώροφου κτηρίου επί των οδών Καραϊσκού 140 - 140α, Φιλελλήνων 30 και Περικλέους 19, (Ο.Τ. 8, Τομέας 26), στην θέση «Τερψιθέα» του Δήμου Πειραιά, εντός των ορίων του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου του Πειραιά, Περιφερειακής Ενότητας Πειραιώς, Περιφέρειας Αττικής, φερόμενης ιδιοκτησίας της εταιρείας «COSMOS DEVELOPMENTS ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» ως προς την διατήρηση, πίσω από την κύρια όψη, της πρώτης παράλληλης φέρουσας τοιχοποιίας.
- 2 Εν μέρει ανάκληση της υπ' αρ. 3546/13-9-1996 (Δ 1234) απόφασης αναδάσωσης Γ.Γ.Π.Ι.Ν., για τρία τμήματα έκτασης συνολικού εμβαδού 324.959,000τ.μ., που βρίσκεται στις Τοπικές Κοινότητες Μεταξάτων και Σπαρτιών, Δημοτικής Ενότητας Λειβαθούς, Δήμου Αργοστολίου, Π.Ε. Κεφ/νιάς, επειδή στον αναρτημένο δασικό χάρτη εμφανίζονται ως μη δασικού χαρακτήρα με την ένδειξη ΑΑ & ΠΑ.
- 3 Καθορισμός χρήσης γης σε παραχωρούμενη έκταση δύο γηπέδων κυριότητας Ελληνικού Δημοσίου, σε περιοχή εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών Αριστοδημείου και Εύας του Δήμου Μεσσήνης, Π.Ε. Μεσσηνίας, Περιφέρειας Πελοποννήσου, για κοινωφελή σκοπό και ειδικότερα για τη συντήρηση του γενετικού υλικού ποικιλιών δένδρων, μέσω δημιουργίας πρότυπου επιδεικτικού αγροκτήματος με συλλογές ποικιλιών.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟΑ/692885

(1)

Τροποποίηση της υπουργικής απόφασης (Δ' 306) «Χαρακτηρισμός ως μνημείου του τριώροφου κτηρίου επί των οδών Καραϊσκού 140 - 140α, Φιλελλήνων 30 και Περικλέους 19, (Ο.Τ. 8, Τομέας 26), στην θέση «Τερψιθέα» του Δήμου Πειραιά, εντός των ορίων του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου του Πειραιά, Περιφερειακής Ενότητας Πειραιώς, Περιφέρειας Αττικής, φερόμενης ιδιοκτησίας της εταιρείας «COSMOS DEVELOPMENTS ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» ως προς την διατήρηση, πίσω από την κύρια όψη, της πρώτης παράλληλης φέρουσας τοιχοποιίας.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: Οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της Κεντρικής Δημόσιας Διοίκησης» (Α' 133) και ιδίως της παραγράφου 2.

β) Του ν. 2039/1992 «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης» (Α' 61).

γ) Του ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» ιδίως της παρ. 4 του άρθρου 6 (Α' 153)

δ) Του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7).

ε) Του άρθρου 1 του π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων...» σχετικά με τη σύσταση Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (Α' 114).

στ) Του π.δ. 83/2019 (Α' 121) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

ζ) Του π.δ. 84/2019 (Α' 123) «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων».

η) Της υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΥΠΟΥΡΓΟΣ/397848/12/22-07-2019 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού για το διορισμό Μετακλητού Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΥΟΔΔ '485).

2. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/567515/2284/14-10-2020 υπουργική απόφαση «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002» (Β' 4612) στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού.

3. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28-11-1990 κοινή υπουργική απόφαση «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών» (Β' 743).

4. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/105381/72645/2066/03-05-2019 υπουργική απόφαση, «Έγκριση κήρυξης - οριοθέτησης ως αρχαιολογικού χώρου περιοχής του Δήμου Πειραιά...» (Δ' 217).

5. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΑΑΣΕΚ/266625/27882/4453/08-07-20 19 έγγραφο της ΥΝΜΤΕ Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων, με το οποίο διαβιβάσθηκε στη ΔΠΑΝΣΜ ο φάκελος για τον χαρακτηρισμό ή μη ως μνημείου του εν θέματι κτηρίου.

6. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/526431/54904/4029/15-10-2019 έγγραφο της ΔΠΑΝΣΜ, σχετικά με την αναβολή εξέτασης του θέματος από το Συμβούλιο, κατόπιν σχετικού αιτήματος των ενδιαφερόμενων.

7. Την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του Ειδικού Οργάνου (ΚΑΣ-ΚΣΝΜ), με αριθμό Πρακτικού 4/13-12-2019 συνεδρία του, (θέμα 8ο), με την οποία αποφασίσθηκε ο χαρακτηρισμός του κτηρίου.

8. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/722880/76900/5556/04-05-2020 (Δ' 306) υπουργική απόφαση (ΑΔΑ: 68ΘΜ4653Π4-6ΚΟ), σύμφωνα με την οποία χαρακτηρίσθηκε ως μνημείο το εν θέματι κτήριο «... μέχρι και την πρώτη πίσω από την κύρια όψη του παράλληλη φέρουσα τοιχοποιία, διότι πρόκειται για το τμήμα του κτηρίου το οποίο δεν έχει υποστεί αλλοιώσεις και διατηρεί σε αυτό σημαντικά αρχιτεκτονικά και τυπολογικά χαρακτηριστικά».

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/369073/41771/3136/971/15-07-20 20 αίτηση θεραπείας της Εταιρείας «COSMOS DEVELOPMENTS ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ».

10. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/ΤΠΔΝΣ ΜΜΤΠΙΤ/449753/50808/3799/08-12-2020 αναπεμπτικό προς το Ειδικό Όργανο (ΚΑΣ-ΚΣΝΜ) έγγραφο.

11. Την εισήγηση της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεώτερων και Σύγχρονων Μνημείων, την εισήγηση της Διεύθυνσης Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

12. Την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του Ειδικού Οργάνου (ΚΑΣ-ΚΣΝΜ), με υπ' αρ. Πρακτικού 3/10-12-2020, θέμα 3ο, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση της υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/722880/76900/5556/04-05-2020 (Δ' 306) (ΑΔΑ: 68ΘΜ4653Π4-6ΚΟ) υπουργικής απόφασης, «Χαρακτηρισμός ως μνημείου του τριώροφου κτηρίου επί των οδών Καραϊσκού 140 - 140α, Φιλελλήνων 30 και Περικλέους 19, (Ο.Τ. 8, Τομέας 26), στην θέση «Τερψιθέα» του Δήμου Πειραιά, εντός των ορίων του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου του Πειραιά, Περιφερειακής Ενότητας Πειραιώς, Περιφέρειας Αττικής, φερόμενης ιδιοκτησίας της εταιρείας «COSMOS DEVELOPMENTS ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» ως προς την διατήρηση, πίσω από την κύρια όψη, της πρώτης παράλληλης φέρουσας τοιχοποιίας, διότι, όπως διαπιστώθηκε από τα νέα στοιχεία που προσκομίσθηκαν από τους ενδιαφερομένους και την αναλυτική συζήτηση του θέματος, είχε υποστεί σημαντικές αλλοιώσεις και δεν διατηρεί τα αυθεντικά αρχιτεκτονικά χαρακτηριστικά.

Η παρούσα δεν αποτελεί αναγνώριση κυριότητας ή τίτλου ιδιοκτησίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Ιουνίου 2021

Η Υπουργός

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ

Αριθμ. 88927

(2)

Εν μέρει ανάκληση της υπ' αρ. 3546/13-9-1996 (Δ 1234) απόφασης αναδάσωσης Γ.Γ.Π.Ι.Ν., για τρία τμήματα έκτασης συνολικού εμβαδού 324.959,000τ.μ., που βρίσκεται στις Τοπικές Κοινότητες Μεταξάτων και Σπαρτιών, Δημοτικής Ενότητας Λειβαθούς, Δήμου Αργοστολίου, Π.Ε. Κεφ/νιάς, επειδή στον αναρτημένο δασικό χάρτη εμφανίζονται ως μη δασικού χαρακτήρα με την ένδειξη ΑΑ & ΠΑ.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ - ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί Διοικητικής Αποκέντρωσης διατάξεις του ν. 3200/1955, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το ν.δ. 532/1970.

2. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979 (Α 289/1979) «περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», όπως έχει αντικατασταθεί με την παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014 (Α' 159) «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση-Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 του ν. 3852/2010 (Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

5. Τις διατάξεις του π.δ. 139/2010 (Α' 232) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

6. Την υπ' αρ. 107143/1057/18-9-2003 διαταγή του Υφυπουργού Γεωργίας.

7. Το άρθρο 56 του ν. 4257/2014 (Α' 93) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιοτήτων Υπουργείου Εσωτερικών»

8. Την υπ' αρ. 15870/15-5-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (Υ.Ο.Δ.Δ.250).

9. Την υπ' αρ. 3546/13-9-1996 (Δ 1234) απόφασης αναδάσωσης Γ.Γ. Π.Ι.Ν., όπως ισχύει σήμερα με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα, λόγω πυρκαγιάς, έκταση συνολικού εμβαδού 350 στρεμμάτων εξαιρουμένων των ανέκαθεν αγροτικών εκτάσεων.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 44 παρ. 4 του ν. 998/1979 (Α 289) ως ισχύει η εφαρμογή του οποίου, για τις ανωτέρω εκτάσεις, είναι υποχρεωτική διότι η ολοκλήρωση της διαδικασίας του ανωτέρω άρθρου 44 παρ. 4 πριν την κατ' άρθρο 19 ολική κύρωση του δασικού χάρτη, αποτελεί υποχρέωση του Συντονιστή της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

11. Την υπ' αρ. 7334/15-1-2021 (ΑΔΑ:6ΧΡΨΟΡ1Φ-ΤΚ1) απόφαση «Ανάρτησης δασικού χάρτη στο σύνολο της ΠΕ Κεφαλονιάς και πρόσκληση ενδιαφερομένων για υποβολή αντιρρήσεων κατά του περιεχομένου του».

12. Την υπ' αρ. 153373/441/22-2-2017 (ΑΔΑ:6ΧΡΨΟΡ1Φ-ΤΚ1) εγκύκλιο του αναπληρωτή Υπουργού ΥΠΕΝ με θέμα «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες».

13. Την υπ' αρ. 68794/20-4-2021 σχετική εισήγηση της Διεύθυνσης Δασών Κεφ/νιάς, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε εν μέρει την υπ' αρ. 3546/13-9-1996 (Δ' 1234) απόφαση αναδάσωσης Γ.Γ. Π.Ι.Ν., όπως ισχύει σήμερα, για τρία τμήματα έκτασης συνολικού εμβαδού 324.959,000τ.μ., η οποία βρίσκεται στις Τοπικές Κοινότητες Μεταξάτων και Σπαρτιών, Δημοτικής Ενότητας Λειβαθούς, Δήμου Αργοστολίου, Π.Ε. Κεφ/νιάς, επειδή στον αναρτημένο δασικό χάρτη εμφανίζονται ως μη δασικού χαρακτήρα με την ένδειξη ΑΑ & ΠΑ.

Σκοπός των εν μέρει ανακλήσεων είναι η εναρμόνιση των κηρύξεων αναδάσωσης με το Δασικό Χάρτη της περιοχής

Η ανωτέρω έκταση τριών τμημάτων περιγράφεται στο συνημμένο χάρτη με διαγράμμιση και αντίστοιχο πίνακα συνταγμένων ΕΓΣΑ87 των κορυφών αυτών.

Κατά τα λοιπά, για τα τμήματα που δεν επικαλύπτονται με τις περιγραφόμενες στον παραπάνω πίνακα εκτάσεις, η απόφαση αναδάσωσης ισχύει, όπως έχει τροποποιηθεί μέχρι σήμερα.

Από την εφαρμογή των κανονιστικών διατάξεων της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού σύμφωνα με το άρθρο 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α' 98/2005).

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ-ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
& ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ &
ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ & ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ
ΔΑΣΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ

Ανήκει στην αριθμ. : **οικ 88927/26-5-2021**

Απόφαση Συντονιστή Α.Δ.Π.Δ.Ελ. &Ι.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **81%**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ κλίμα: 1:8000

ΔΗΜΟΣ : Αργοστολίου

Τοπικές Κοινότητες Μεταξάτων και Σπαρτιών, Δημοτικής Ενότητας
Λειβαθούς



ΥΠΟΜΝΗΜΑ :

Σ : Όρια τριών τμημάτων συνολικού εμβαδού
324.959,000τ.μ., που ανακαλείται εν μέρει η αριθμ. 3546/13-9-
1996 (ΦΕΚ.Τ/Δ 1234/7-10-1996) Απόφαση αναδάσωσης Γ.Γ.
Π.Ι.Ν.

Η ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
Αργοστόλι 20-4-2021

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αργοστόλι 20-4-2021

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πάτρα

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πάτρα

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πάτρα 12/5/21

Με Εντολή Συντονιστή
Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΔΑΣΩΝ

Ο Δ/ΝΤΗΣ
Α.Δ.Π.Δ.Ελ. &Ι.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ
Α.Δ.Π.Δ.Ελ. &Ι.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΝΤΕ-ΡΟΖΑΡΙΟ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΛΥΤΡΑ ΑΝΝΑ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Π. ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΠΟΛΙΤΗΣ ΣΤΥΡΑΔΗ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΑΚΟΛΟΥΘΕΙ ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα 12 Μαΐου 2021

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ

Αριθμ. 47742/2019

(3)

Καθορισμός χρήσης γης σε παραχωρούμενη έκταση δύο γηπέδων κυριότητας Ελληνικού Δημοσίου, σε περιοχή εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών Αριστοδημείου και Εύας του Δήμου Μεσσηνίας, Π.Ε. Μεσσηνίας, Περιφέρειας Πελοποννήσου, για κοινωφελή σκοπό και ειδικότερα για τη συντήρηση του γενετικού υλικού ποικιλιών δένδρων, μέσω δημιουργίας πρότυπου επιδεικτικού αγροκτήματος με συλλογές ποικιλιών

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ,
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010, «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ειδικότερα της παρ. ΙΙ 1γ. του άρθρου 280

2. Τις διατάξεις του π.δ. 139/2010 «Οργάνωση Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232),.

3. Τις διατάξεις του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και των οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α' 124).

4. Την υπ' αρ. 15870/15.05.2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Υ.Ο.Δ.Δ. 250).

5. Τις διατάξεις του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Πρόγραμμα Διαύγεια».

6. Τις διατάξεις του ν. 1512/1985 (Α' 4) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων» και ειδικότερα της παρ. 1 του άρθρου 3.

7. Τις διατάξεις του από 14.07.1999 Π.Δ., άρθ. 446 (Δ' 580), «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας».

8. Τα οριζόμενα στην Εγκ. 27610/6/21.06.2011 του Υ.Π.Ε.Κ.Α. και ειδικότερα στην παρ. Β.3.

9. Τις διατάξεις του ν. 4061/2012 (Α' 662) «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων - Ρύθμιση εμποπραγμάτων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα του άρθρου 4 παρ. 1β.

10. Τα οριζόμενα στην Εγκ. 1204/51539/02.05.2012 του Υ.Π.Α.Α.Α.Τ.

11. Τα οριζόμενα στην Εγκ. 43518/2012 του Υ.Π.Ε.Κ.Α.

12. Το υπ' αρ. 1854/85764/18.09.2017 έγγραφο της Διεύθυνσης Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του

Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με το οποίο διαβιβάσθηκε μεταξύ άλλων, αίτημα για τον καθορισμό χρήσης γης σε ακίνητα κυριότητας του Ελληνικού Δημοσίου τα οποία διαχειρίζεται το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (Υ.Π.Α.Α.Τ.). Ο καθορισμός της χρήσης γης εφαρμόζεται στα πλαίσια της διαδικασίας της δωρεάν παραχώρησης χρήσης για κοινωφελείς σκοπούς, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4. παρ. β του ν. 4061/2012, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 37 του ν. 4235/2014. Μεταξύ των ακινήτων συγκαταλέγονται δύο γήπεδα-αγροκτήματα, στην εκτός σχεδίου περιοχή και εκτός ορίων οικισμών Αριστοδημείου και Εύας του Δήμου Μεσσηνίας, Π.Ε. Μεσσηνίας: Α) Το ανατολικό γήπεδο εμβαδού Ε=90702,00 τ.μ. και Β) Το δυτικό γήπεδο εμβαδού Ε=50120,50 τ.μ., στα οποία πρόκειται να δημιουργηθούν επιδεικτικά αγροκτήματα, για τη συντήρηση του γενετικού υλικού ποικιλιών δένδρων (συκιάς, ελιάς και μανταρινιάς).

13. Το υπ' αρ. 278778/17.01.2018 έγγραφο της Δι.Π.Ε. ΧΩ.ΣΧ.Π.Ε./Α.Δ.Π.Δ.Ε.&Ι. δια του οποίου ζητήθηκε η κοινοποίηση των απαντήσεων στο έγγραφο του Υ.Π.Α.Α.Τ. από τις ερωτηθέντες Υπηρεσίες, διότι οι απόψεις τους λαμβάνονται υπόψη στον καθορισμό της χρήσης γης.

14. Το υπ' αρ. 175/10504/22.01.2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με το οποίο διαβιβάσθηκαν οι Γνωμοδοτήσεις των συναρμοδίων Υπηρεσιών.

15. Το υπ' αρ. 55770/03.10.2017 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφίας Εποικισμού και Αναδασμού της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής Π.Ε. Μεσσηνίας.

16. Το υπό στοιχεία Υ.Π.Π.Ο.Α./ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΜΕΣ/3989438/254945/5088/05.10.2017 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Μεσσηνίας, σύμφωνα με το οποίο δεν υπάρχουν αντιρρήσεις από πλευράς Αρχαιολογικής νομοθεσίας.

17. Το υπό στοιχεία Υ.Π.Π.Ο.Α./ΥΝΕΜΤΕΔΕΠΝΙ/Φ06-Ε/5030/12.10.2017 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδος/Υ.Π.Π.Ο.Α., σύμφωνα με το οποίο δεν υπάρχουν αντιρρήσεις για τη χρήση των δύο ακινήτων, δεδομένου ότι δε χωροθετείται πλησίον νεότερων μνημείων ούτε εντός ιστορικών τόπων.

18. Το υπ' αρ. 238141/12.10.2017 έγγραφο του Δασαρχείου Καλαμάτας, στο οποίο αναφέρεται πως το ανατολικό γήπεδο εμβαδού Ε=90702,00 τ.μ. δε διέπεται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, σύμφωνα με τα στοιχεία του αναρτημένου δασικού χάρτη, όπως αναρτήθηκε με την υπ' αρ. 7096/13.01.2017 απόφαση του Δ/ντή Δασών Μεσσηνίας (Α.Δ.Α: 64ΞΡΟΡ1Φ-5ΑΜ). Το δυτικό γήπεδο εμβαδού Ε=50120,50 τ.μ. κατά το μεγαλύτερο μέρος του δεν υπάγεται στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, ωστόσο ένα τμήμα του έκτασης Ε=2993,5 τ.μ. προσδιορίζεται ως δάσος/δασική έκταση στις αεροφωτογραφίες πρόσφατης λήψης και αποτελεί σήμερα έκταση υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

19. Το υπ' αρ. 12980/15.03.2018 έγγραφο του Τμήματος Τεχνικών Εργασιών, Κατασκευών και Διαχείρισης

Ακίνητης Περιουσίας/Δ/νσης Ανθρωπίνων Πόρων και Διοικητικής Μέριμνας/Γενικής Δ/νσης Διοικητικού-Οικονομικού/ΕΛΓΟ ΔΗΜΗΤΡΑ.

20. Το υπ' αρ. 1265/05.02.2019 έγγραφο της Δ/νσης Περιβάλλοντος, Δόμησης και Πολεοδομικών Εφαρμογών Δήμου Μεσσήνης σύμφωνα με το οποίο τα δύο γήπεδα βρίσκονται σε εκτός σχεδίου περιοχή και εκτός ορίων οικισμού Αριστοδημείου, της Τ.Κ. Αριστοδημείου, Δ.Ε. Ιθώμης, του Δήμου Μεσσήνης. Εντάσσονται σε περιοχή όπου δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χρήσεις γης ούτε βρίσκονται υπό θεσμοθέτηση μέσω εκπόνησης ΖΟΕ, ΣΧΟΟΑΠ ή Γ.Π.Σ. Οι επιτρεπόμενες χρήσεις γης για τη δόμηση γηπέδων σε εκτός σχεδίου περιοχές, προβλέπονται από τις διατάξεις του π.δ. 24.05.85 (Δ' 270), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Ως προς αυτές τις χρήσεις γης, είναι δυνατή η λειτουργία-στέγαση και κάλυψη των ερευνητικών εκπαιδευτικών και ελεγκτικών σκοπών του Οργανισμού Ε.Λ.Γ.Ο. ΔΗΜΗΤΡΑ στην αιτούμενη θέση, εφόσον ανήκει στην κατηγορία των επαγγελματικών εργαστηρίων χαμηλής όχλησης.

21. Το από 13.05.2021 διάγραμμα επί αποσπάσματος ορθοφωτοχάρτη, της αγρονόμου-τοπογράφου μηχανικού κας Κυριακή Δάλα, όπου απεικονίζονται το ανατολικό γήπεδο εμβαδού Ε=90702,00 τ.μ. το οποίο περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4,...23, 24, 25, 1) και το μη δασικό τμήμα του δυτικού γηπέδου εμβαδού Ε=47126,5 τ.μ. το οποίο περικλείεται από τα σημεία (26, 27, 28, 29,...38, 39, 42, 46, 48, 52, 56, 60, 62, 65, 68, 71, 72...77, 26). Οι συντεταγμένες των σημείων αναφέρονται στο Ε.Γ.Σ.Α. 87, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε στα μη δασικά τμήματα των δύο γηπέδων κυριότητας Ελληνικού Δημοσίου σε περιοχή εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών Αριστοδημείου και Εύας του Δήμου Μεσσήνης, Π.Ε. Μεσσηνίας, Περιφέρειας Πελοποννήσου τις ακόλουθες χρήσεις:

-Εκπαίδευση,

-Επαγγελματικό εργαστήριο χαμηλής όχλησης για ερευνητικούς σκοπούς,

-Γεωργική χρήση (καλλιέργεια).

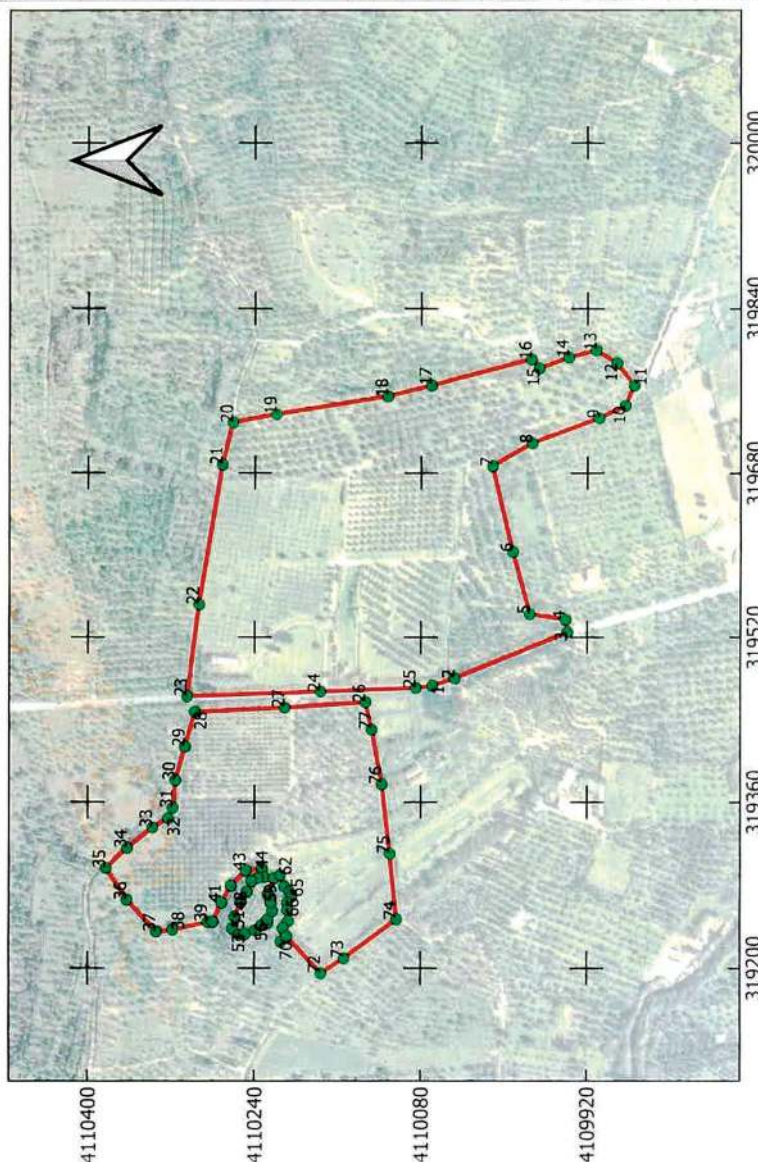
Ο καθορισμός της χρήσης γης αφορά το ανατολικό γήπεδο εμβαδού Ε=90702,00 τ.μ., το οποίο περικλείεται από τα σημεία (1, 2, 3, 4,...23, 24, 25, 1) και το μη δασικό τμήμα του δυτικού γηπέδου εμβαδού Ε=47126,5 τ.μ. το οποίο περικλείεται από τα σημεία (26, 27, 28, 29,...38, 39, 42, 46, 48, 52, 56, 60, 62, 65, 68, 71, 72...77, 26), όπως οι εκτάσεις αυτές αποτυπώνονται στο διάγραμμα επί αποσπάσματος ορθοφωτοχάρτη, το οποίο συντάχθηκε από την αγρονόμο-τοπογράφο μηχανικό Κυριακή Δάλα, συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Ο καθορισμός της χρήσης γης που αναφέρεται στο θέμα, γίνεται για τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης των συγκεκριμένων γηπέδων στον Ε.Λ.Γ.Ο.-ΔΗΜΗΤΡΑ, για κοινωφελείς σκοπούς και ειδικότερα για τη λειτουργία και κάλυψη των ερευνητικών, εκπαιδευτικών και ελεγκτικών σκοπών του Οργανισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1β του άρθρου 4 του ν. 4061/2012.

Από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του αρμοδίου Ο.Τ.Α.

id	X	Y	
1	319472.63	4110068.95	39 319244.47 4110285.2
2	319479.88	4110047.34	40 319244.73 4110279.96
3	319525.27	4109938.76	41 319263.25 4110271.76
4	319537.63	4109940.99	42 319279.39 4110262.76
5	319543	4109975.16	43 319293.94 4110248.21
6	319603.93	4109991.53	44 319295.79 4110232.6
7	319686.91	4110011.09	45 319287.86 4110230.22
8	319709.25	4109972.85	46 319286.8 4110236.83
9	319733.45	4109908.52	47 319283.62 4110242.65
10	319745.44	4109883.47	48 319273.3 4110247.15
11	319765.15	4109874.8	49 319263.51 4110253.24
12	319786.43	4109891.55	50 319249.49 4110259.06
13	319799.08	4109911.55	51 319238.11 4110260.91
14	319792.15	4109937.86	52 319232.03 4110254.82
15	319781.51	4109966.24	53 319232.56 4110249.27
16	319790.39	4109973.86	54 319236.26 4110239.21
17	319764.95	4110069.98	55 319241.82 4110232.6
18	319754.28	4110112.03	56 319243.41 4110227.31
19	319736.92	4110219.19	57 319247.37 4110227.31
20	319728.83	4110261.06	58 319255.31 4110222.81
21	319688.02	4110271.2	59 319263.25 4110224.4
22	319552.14	4110293.52	60 319271.45 4110227.04
23	319462.08	4110304.9	61 319286.8 4110221.22
24	319466.9	4110176.63	62 319289.71 4110215.4
25	319470.55	4110084.78	63 319278.86 4110211.17
26	319456.52	4110133.26	64 319273.57 4110206.14
27	319451.19	4110211.07	65 319268.81 4110204.29
28	319446.88	4110297.49	66 319262.72 4110208.52
29	319413.52	4110306.9	67 319255.84 4110208.26
30	319381.15	4110316.02	68 319245.26 4110207.46
31	319354.57	4110318.62	69 319238.64 4110212.75
32	319344.56	4110323.07	70 319225.41 4110214.87
33	319335.48	4110338.07	71 319230.71 4110209.05
34	319315.71	4110362.31	72 319194.92 4110176.2
35	319296.45	4110382.78	73 319209.6 4110153.83
36	319265.74	4110362.61	74 319247.06 4110103.23
37	319235.15	4110334.42	75 319310.42 4110109.82
38	319236.96	4110318.63	76 319377.21 4110117.42
			77 319429.95 4110127.32

ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΑ ΜΕ ΚΟΡΥΦΕΣ 1-2-3-...-24-25-1 και 26-27-28-...-76-77-26 ΣΤΗΝ ΕΥΑ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ



ΚΥΡΙΑΚΗ ΘΕΟΔ. ΔΑΛΛΑ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 87938

Υπόμνημα

— ΟΡΙΟ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
● ΚΟΡΥΦΕΣ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Εμβαδόν 1-2-...-24-25-1:
90.702,00 τ.μ.
Εμβαδόν 26-27-...-76-77-26:
47.126,50 τ.μ.

πηγή υποβάθρου: Κτηματολόγιο Α.Ε. Συνολικό Εμβαδόν: 137.828,50 τ.μ.

Ψηφιακά
υπογεγραμμέ
νο από
ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΡΑΠΑΡΤΗΘΕΟ
ΟΡΟΥ
Ημερομηνία:
2021.06.01
14:41:46
FIRST

13-05-2

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό 79%

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 1 Ιουνίου 2021

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

