



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

30 Μαΐου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 348

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 34662

Καθορισμός οριογραμμών παραλίας και παλαιού αιγιαλού σε περιοχή που έχει καθοριστεί Οριογραμμή Αιγιαλού (Π.Ο.Α.) με την υπ' αρ. 146652/13-7-2018 (Δ' 298) απόφαση στην περιοχή «Αλυκές» Τ.Κ. Αλυκανά, Δ.Ε. Ζακύνθου, Δήμου Ζακύνθου, Π.Ε. Ζακύνθου, και αναγνώρισης ιδιοκτησιακών δικαιωμάτων, σύμφωνα με την παρ. 12 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, σε ακίνητο που τμήμα του βρίσκεται εντός παλαιού αιγιαλού, με προϋφιστάμενους τίτλους ιδιοκτησίας του αρχικού καθορισμού.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107).

2. Τον ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (Α' 281).

3. Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα Αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15).

4. Την υπό στοιχεία 1063349/790/Α0006/03.08.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με την καταγραφή-διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.

5. Τα άρθρα 6 και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

6. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).

7. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

8. Τον ν. 2971/2001 (Α' 285) περί αιγιαλού και παραλίας, τον ν. 4607/2019 (Α' 65) και τον ν. 5092/2024 (Α' 33).

9. Την υπό στοιχεία 189008 ΕΞ/13.12.2024 (ΑΔΑ: 9ΑΝ-ΖΗ-ΕΣΔ) ερμηνευτική εγκύκλιο του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, για την εφαρμογή της παραγράφου 12 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024.

10. Το άρθρο 5 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και άλλες διατάξεις» (Α' 131).

11. Τα άρθρα 63 και 64 του ν. 4954/2022 (Α' 136).

12. Την υπ' αρ. 86782/19.12.2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) υπουργική απόφαση, περί διορισμού του μετακλητού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

13. Τις υπ' αρ. 79172/02.07.2024 και 2914/10.01.2025 αιτήσεις της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία «ΙΟΝΙΑΝ ΠΛΑΖΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», και διακριτικό τίτλο «ΙΟΝΙΑΝ ΠΛΑΖΑ» για αναγνώριση ιδιοκτησιακού δικαιώματος εντός παλαιού αιγιαλού, προϋφιστάμενου του αρχικού-παρόντος καθορισμού, σύμφωνα με την παρ. 12 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024.

14. Την υπ' αρ. 42720/2747/04.05.2016 (Δ' 158) του ασκούντος καθήκοντα Γενικού Γραμματέα της ΑΔΠΔΕ και Ι, περί ανάκλησης της απόφασης υπ' αρ. 7886/11-06-2007 (Δ' 331), περί καθορισμού των ορίων Αιγιαλού - Παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη περιοχή «Αλικανάς» της Τ.Κ. Αλικανά, Δήμου Αλυκών Ν. Ζακύνθου.

15. Την υπ' αρ. 146652/13.07.2018 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (Δ' 298) σχετικά με την οριστικοποίηση της Προκαταρκτικής Οριογραμμής Αιγιαλού (Π.Ο.Α.).

16. Τα στοιχεία καθορισμού οριογραμμών παραλίας και παλαιού αιγιαλού που προβλέπονται από το άρθρο 5 του ν. 5092/2024, όπως αυτά περιγράφονται στην από 24.01.2025 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας, και η οποία αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας απόφασης.

17. Το γεγονός ότι η περιοχή βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός οικισμού, εκτός των περιοχών του ΕΘΠΝΖ και εντός περιοχών NATURA 2000.

18. Το γεγονός ότι η περιοχή δεν έχει ενταχθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο και είναι σε καθεστώς κτηματογράφησης.

19. Το από Δεκέμβριο του 2024 τοπογραφικό διάγραμμα με αριθμό Τ.Δ.1 που συντάχθηκε από τον Πτυχιούχο

Τοπογράφο Μηχανικό Δημήτριο Μαρούδα σε μία πινακίδα (1/1), και θεωρήθηκε από τον Βασίλειο Παλαιοθόδωρο, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, αν. Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ζακύνθου, σε κλίμακα 1:500, στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87.

20. Την από 24.01.2025 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, που συγκροτήθηκε με την υπό στοιχεία 149095ΕΞ/14.10.2024 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1323) απόφαση Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, για τον καθορισμό οριογραμμών παραλίας και παλαιού αιγιαλού σε περιοχή που έχει καθοριστεί Οριογραμμή Αιγιαλού (Π.Ο.Α.) με την υπ' αρ. 146652/13-7-2018 (Δ' 298) απόφαση στην περιοχή «Αλυκές» Τ.Κ. Αλυκανά, Δ.Ε. Ζακυνθίων, Δήμου Ζακύνθου, Π.Ε. Ζακύνθου, και αναγνώρισης ιδιοκτησιακών δικαιωμάτων, σύμφωνα με την παρ. 12 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, σε ακίνητο που τμήμα του βρίσκεται εντός παλαιού αιγιαλού, με προϋφιστάμενους τίτλους ιδιοκτησίας του αρχικού καθορισμού.

21. Το υπό στοιχεία ΔΥ/07.05.2025 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ζακύνθου.

22. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών (ΕΦ 1024-209-0000000 Κι ΑΛΕ 242098001) μεγίστου ύψους 1.400,00 ευρώ για το τρέχον οικονομικό έτος και 2.400,00 ευρώ για καθένα από τα επόμενα έτη του εγκεκριμένου ΜΠΔΣ, από την αποζημίωση του 4ου μέλους της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού - παραλίας (ιδιώτης γεωλόγος), αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 24.01.2025 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, που συγκροτήθηκε με την υπό στοιχεία 49095ΕΞ/14.10.2024 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1323) απόφαση Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, για τον καθορισμό οριογραμμών παραλίας και παλαιού αιγιαλού σε περιοχή που έχει καθοριστεί Οριογραμμή Αιγιαλού (Π.Ο.Α.) με την υπ' αρ. 146652/13-7-2018 (Δ' 298) απόφαση στην περιοχή «Αλυκές» Τ.Κ. Αλυκανά, Δ.Ε. Ζακυνθίων, Δήμου Ζακύνθου, Π.Ε. Ζακύνθου, και αναγνώρισης ιδιοκτησιακών δικαιωμάτων, σύμφωνα με την παρ. 12 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, σε ακίνητο που τμήμα του βρίσκεται εντός παλαιού αιγιαλού, με προϋφιστάμενους τίτλους ιδιοκτησίας του αρχικού καθορισμού, καθώς επίσης και το από Δεκέμβριο του 2024 τοπογραφικό διάγραμμα με αριθμό Τ.Δ.1 που συντάχθηκε από τον Πτυχιούχο Τοπογράφο Μηχανικό Δημήτριο Μαρούδα σε μία πινακίδα (1/1), και θεωρήθηκε από τον Βασίλειο Παλαιοθόδωρο, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, αν. Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ζακύνθου, σε κλίμακα 1:500, στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87, ως εξής:

Α. Καθορίζει την οριογραμμή παραλίας, στο σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ' 87, με κίτρινη έντονη πολυγωνική γραμμή, οι κορυφές της οποίας αριθμούνται με τα γράμματα 38, Π1, Π2, Π3, Π4, Π5, Π6, Π71, 11 σε κυμαινόμενη απόσταση 10μ. από την καθορισμένη οριογραμμή αιγιαλού Π.Ο.Α. (Δ' 298/2018).

Β. Καθορίζει την οριογραμμή του Παλαιού Αιγιαλού, στα ίδια όρια όπως αυτά είχαν καθοριστεί με το ΦΕΚ

Δ' 331/2007, στο σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ' 87, με μπλε έντονη πολυγωνική γραμμή, οι κορυφές της οποίας αριθμούνται με τα γράμματα 32, 29, ΠΑ1, ΠΑ2, ΠΑ3, ΠΑ4.

Γ. Εξαιρεί από τον Παλαιό Αιγιαλό το τμήμα της ιδιοκτησίας της εταιρείας ΙΟΝΙΑΝ ΠΛΑΖΑ Ι.Κ.Ε. υπό τα στοιχεία [1, 2, 3, ... 28, 29, 32, 33, ..., 38, 39, 1] εκτάσεως εμβαδού 10.491,71 τ.μ., σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 12 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024 και της ερμηνευτικής εγκυκλίου του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών υπό στοιχεία 189008 ΕΞ/13.12.2024 (ΑΔΑ: 9ΑΝΖΗ-ΕΣΔ). Το ανωτέρω τμήμα αποτελεί μέρος του συνόλου της έκτασης των 10.509,51 τ.μ. υπό τα στοιχεία [1, 2, 3, 28, 29, 32, 33, ..., 38, 39, 1], ιδιοκτησίας της εταιρείας ΙΟΝΙΑΝ ΠΛΑΖΑ Ι.Κ.Ε. σύμφωνα με το υπ' αρ. 14762/31.03.2022 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Ζακύνθου Μαρίας Ιωάννου Παπαδάτου.

Δ. Αναγνωρίζει υφιστάμενα ιδιοκτησιακά δικαιώματα δυνάμει της παραγράφου 12 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, βάσει του τίτλου και των αντιγράφων των τοπογραφικών διαγραμμάτων που συνοδεύουν τον προσκομισθέντα τίτλο ιδιοκτησίας υπ' αρ. 14762/31.03.2022 της Συμβολαιογράφου Ζακύνθου Μαρίας Ιωάννου Παπαδάτου, ο οποίος μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Ζακύνθου στις 05.03.2022, στον τόμο 889 και αριθμό 95.

Οι ανωτέρω κορυφές οριογραμμών καθορισμού παραλίας και παλαιού αιγιαλού αποτυπώνονται στο απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη ΕΚΧΑ Α.Ε., σε κλίμακα 1:500, το οποίο συνοδεύει την ανωτέρω αναφερόμενη έκθεση και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ 02/2025

της παρ. 3 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024

για τον καθορισμό οριογραμμών

Παραλίας και Παλαιού Αιγιαλού σε περιοχή που έχει καθοριστεί Οριογραμμή Αιγιαλού (Π.Ο.Α.) με το ΦΕΚ Δ' 298/2018 στην περιοχή «Αλυκές» Τ.Κ. Αλυκανά Δ.Ε. Ζακυνθίων Δήμου Ζακύνθου Π.Ε. Ζακύνθου και Αναγνώρισης Ιδιοκτησιακών Δικαιωμάτων, σύμφωνα με την παρ. 12 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, σε ακίνητο που τμήμα του ευρίσκεται εντός Παλαιού Αιγιαλού, με προϋφιστάμενους τίτλους ιδιοκτησίας του αρχικού καθορισμού.

Στην Ζάκυνθο σήμερα 24/01/2025 ημέρα Παρασκευή, συνεδρίασε η επιτροπή του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, σύμφωνα και με την υπό στοιχεία 6754 ΕΞΕ 2025/17-01-2025 έγγραφης πρόσκλησης του προέδρου της Επιτροπής, προσήλθαν τα ακόλουθα μέλη της Επιτροπής του άρθρου 5 του ν. 5092/2024:

1. Παλαιοθόδωρος Βασίλειος Αναπληρωτής Προϊστάμενος Κτηματικής Υπηρεσίας Ζακύνθου, ως Πρόεδρος.

2. Φαραού Μαριέττα ΠΕ Τοπογράφων Μηχανικών Διευθύντρια της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ζακύνθου, ως μέλος.

3. Μακρής Γεώργιος, Πλοίαρχος Λ.Σ. Λιμενάρχης Ζακύνθου, ως μέλος Επίσης συμμετείχαν στην επιτροπή με τηλεδιάσκεψη τα μέλη:

4. Βυθούλκας Νικόλαος Γεωλόγος μέλος του Γεωτεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας

5. Χριστοφορίδης Κων/νος Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Ιονίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι η Επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία προχώρησε στην εξέταση των θεμάτων που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη.

Χρήη γραμματέα της επιτροπής, εκτελεί η υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ζακύνθου, Μουζάκη Χριστίνα-Αγγελική.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία των μελών της Επιτροπής και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 5092/2024 «Περί αιγιαλού και παραλίας» (Α' 285) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

2. Την υπό στοιχεία 178355ΕΞΕ 2024 ΥΠΕΘΟΟ 28/11/2024 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1323), απόφαση Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών με την οποία συγκροτήθηκε και ορίστηκαν τα μέλη της παρούσης επιτροπής για την Περιφερειακή Ενότητα Ζακύνθου.

3. Την υπό στοιχεία 189008 ΕΞ 2024/13-12-2024 (ΑΔΑ: 9ΑΝΖΗ-ΕΣΔ), Ερμηνευτική Εγκύκλιος του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, για την εφαρμογή της παρ. 12 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024.

4. Την από 2/7/2024 αίτηση με υπ' αρ. 79172/2024 και την από 10/1/2025 αίτηση με υπ' αρ. 2914/2025 της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία «ΙΟΝΙΑΝ ΠΛΑΖΑ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό τίτλο «ΙΟΝΙΑΝ ΠΛΑΖΑ» για αναγνώριση ιδιοκτησιακού δικαιώματος εντός του παλαιού αιγιαλού, προϋφιστάμενου του αρχικού - παρόντος καθορισμού του σύμφωνα με την παρ. 12 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024.

5. Τις διατάξεις του ν. 2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (Α' 45).

6. Το γεγονός ότι η υπόψη περιοχή βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός οικισμού, εκτός των περιοχών του ΕΘΠΝΖ και εκτός περιοχής Natura 2000.

7. Στην περιοχή έχει καθοριστεί οριογραμμή αιγιαλού (Π.Ο.Α) με ΦΕΚ Δ' 298/2018.

8. Προγενέστερα είχε καθοριστεί οριογραμμή Αιγιαλού, Παραλίας και Παλαιού Αιγιαλού με το ΦΕΚ Δ' 331/2007, όπου ακυρώθηκε σε εφαρμογή της υπ' αρ. 3094/2014 απόφασης του ΣΤΕ, και δεν μπορεί να ληφθεί υπόψη ως αρχικός καθορισμός.

9. Ότι η περιοχή δεν έχει ενταχθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο και είναι σε καθεστώς κτηματογράφησης.

10. Ότι η ακτή είναι αμμώδης, σχεδόν επίπεδη με μικρές και ομαλές κλίσεις εδάφους που συνεχίζονται για μεγάλη απόσταση εντός θαλασσίου χώρου που χαρακτηρίζεται αβαθής, εκτεθειμένη σε ανέμους και κυματισμούς με κατεύθυνση Βόρεια.

11. Το εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ'87) διάγραμμα με αριθμό Τ.Δ.1, κλίμακας 1:500 με υπόβαθρο τους

ορθοφωτοχάρτες της ΕΚΧΑ Α.Ε. που συνοδεύει την παρούσα. Το διάγραμμα αυτό συντάχθηκε τον Δεκέμβριο του 2024 από τον Πτυχιούχο Τοπογράφο Μηχανικό Μαρούδα Δημήτριο όπου βεβαιώνει την ορθή εφαρμογή των ορίων Αιγιαλού (Π.Ο.Α.) που καθορίστηκε με το ΦΕΚ Δ' 298/2018, καθώς και της ορθής εφαρμογής των ορίων των τίτλων ιδιοκτησίας για την αναγνώριση εμπραγμάτων ιδιοκτησιακών δικαιωμάτων προϋφιστάμενων του καθορισμού του Παλαιού Αιγιαλού. Το διάγραμμα αυτό ελέγχθηκε και θεωρήθηκε τον Ιανουάριο του 2025, από τον Αναπληρωτή Προϊστάμενο και Πολιτικό Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ζακύνθου, Παλαιοδόωρο Βασίλειο.

Σκοπός της Επιτροπής είναι να καθοριστούν στο σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87, οι οριογραμμές Παραλίας και Παλαιού Αιγιαλού, καθότι ανακλήθηκε με την υπ' αρ. 42720/2747 απόφαση του Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (Δ' 158/2016), ο αρχικός καθορισμός των οριογραμμών Αιγιαλού, Παραλίας και Παλαιού Αιγιαλού της υπ' αρ. 7886/2007 (Δ' 331) του Γ.Γ. της Α.Δ.Π.Δ.Ε. και Ι. και πλέον ισχύει η οριογραμμή Αιγιαλού (Π.Ο.Α) του ΦΕΚ Δ' 298/2018. Επίσης, εξετάζεται η αναγνώριση των ιδιοκτησιακών δικαιωμάτων του αιτούντος εντός του παλαιού αιγιαλού ως προϋφιστάμενα του αρχικού καθορισμού, σύμφωνα με την παρ. 12 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024.

Η επιτροπή αφού εξέτασε τα ανωτέρω στοιχεία λαμβάνοντας υπόψη:

- Τον προγενέστερο ακυρωθέντα με το ΦΕΚ Δ' 158/2016 καθορισμό των Οριογραμμών Παραλίας και ιδιαιτέρως του Παλαιού Αιγιαλού του ΦΕΚ Δ' 331/2007 καθότι η ακύρωσή του έγινε για τυπικούς λόγους και είχε ληφθεί υπόψη σχετική εισήγηση του Γ.Ε.Ν. (για τον καθορισμό του Παλαιού Αιγιαλού). Επίσης, λαμβάνεται υπόψη η καθορισμένη οριογραμμή αιγιαλού (Π.Ο.Α.) στο ΦΕΚ Δ' 298/2018, για την οποία δεν διαπιστώθηκαν να συντρέχουν λόγοι διόρθωσής της.

- Την προφορική εισήγηση του προεδρεύοντος ως Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας όπου αναφέρθηκε ότι ο Παλαιός Αιγιαλός, όπως αυτός έχει καθοριστεί μετά την δημοσίευσή του στο ΦΕΚ Δ' 331/2007 για την διασφάλιση της Δημόσιας Περιουσίας, καθότι έχει καταγραφεί ως Δημόσιο Κτήμα με ΑΒΚ 132 στα Βιβλία Δημοσίων Κτημάτων της Κτηματικής Υπηρεσίας Ζακύνθου.

- Το επιμέρους διάγραμμα απόδοσης των ορίων της ιδιοκτησίας του αιτούντος με βάση τα τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν τον προϋφιστάμενο τίτλο ιδιοκτησίας, όπως αυτά περιγράφονται στο υπ' αρ. 14762/31-03-2022 συμβόλαιο αγοράς της Συμβολαιογράφου Ζακύνθου Μαρίας Ιωάννου Παπαδάτου.

- Δεν εξετάστηκαν προϋφιστάμενα ιδιοκτησιακά δικαιώματα στην παρούσα διαδικασία για ακίνητα που ευρίσκονται εντός του Παλαιού Αιγιαλού που καθορίζεται με την παρούσα, σύμφωνα με την παρ. 12 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, καθότι δεν υποβλήθηκε σχετικό αίτημα από τους ιδιοκτήτες. Η διαδικασία αυτή μπορεί

να εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του ανωτέρου άρθρου και μετά την έκδοση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, αποφασίζει:

Επί του ανωτέρω Τοπογραφικού Διαγράμματος (Τοπογραφικό Διάγραμμα Τ.Δ.1 του Μηχ. Δημητρίου Μαρούδα):

- Καθορίζεται η οριογραμμή Παραλίας, στο σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87, με κίτρινη έντονη πολυγωνική γραμμή, οι κορυφές της οποίας αριθμούνται με τα γράμματα 38, Π1, Π2, Π3, Π4, Π5, Π6, Π7, 11, σε κυμαινόμενη απόσταση 10 μ. από την καθορισμένη οριογραμμή Αιγιαλού με την Π.Ο.Α. όπως έχει καθοριστεί με το ΦΕΚ Δ' 298/2018.

- Καθορίζεται η Οριογραμμή του Παλαιού Αιγιαλού, στα ίδια όρια όπως αυτά είχαν καθοριστεί με το ΦΕΚ Δ' 331/2007, στο σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87, με μπλε έντονη πολυγωνική γραμμή, οι κορυφές της οποίας αριθμούνται με τα γράμματα 32, 29, ΠΑ1, ΠΑ2, ΠΑ3, ΠΑ4.

- Εξαιρείται από τον Παλαιό Αιγιαλό το τμήμα της ιδιοκτησίας της εταιρείας IONIAN ΠΛΑΖΑ Ι.Κ.Ε υπό τα στοιχεία [1, 2, 3, ..., 28, 29, 32, 33, ..., 38, 39, 1] εκτάσεως εμβαδού 10.491,71 τ.μ., σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 12 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024 και της ερμηνευτικής εγκυκλίου του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών υπό στοιχεία 189008 ΕΞ 2024/13-12-2024 (ΑΔΑ: 9ΑΝΖΗ-ΕΣΔ).

Το ανωτέρω τμήμα αποτελεί μέρος του συνόλου της έκτασης των 10.509,51 τ.μ. υπό τα στοιχεία [1, 2, 3, ..., 28,

29, 32, 33, ..., 38, 39, 1], ιδιοκτησίας της εταιρείας IONIAN ΠΛΑΖΑ Ι.Κ.Ε., σύμφωνα με το υπ' αρ. 14762/31-03-2022 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Ζακύνθου Μαρίας Ιωάννου Παπαδάτου.

- Αναγνωρίζονται υφιστάμενα ιδιοκτησιακά δικαιώματα δυνάμει της παρ. 12 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, βάσει του τίτλου και των αντιγράφων των τοπογραφικών διαγραμμάτων που συνοδεύουν τον υπ' αρ. 14762/31.3.2022 και προσκομισθέντα τίτλο ιδιοκτησίας που συνέταξε η Συμβολαιογράφος Μαρία Ιωάννου Παπαδάτου και μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Ζακύνθου την 5η-03-2022 στον τόμο 889 και αριθμό 95.

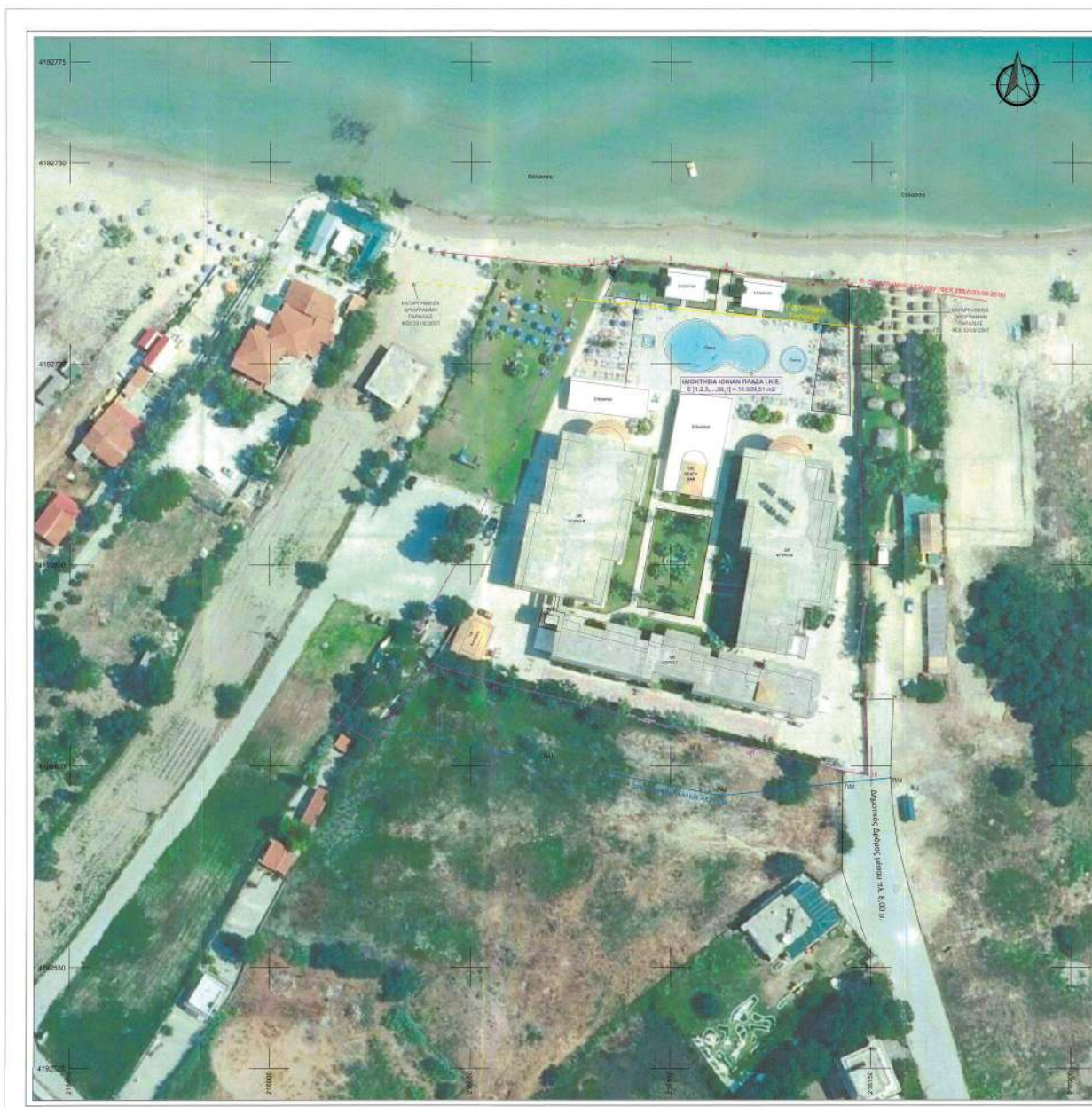
Οι συντεταγμένες των κορυφών της Οριογραμμής Καθορισμού της Παραλίας και του Παλαιού Αιγιαλού της παρούσας Έκθεσης, αναγράφονται σε σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87 σε πίνακα επί του ανωτέρω διαγράμματος.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΜΑΡΙΕΤΤΑ ΦΑΡΑΟΥ
ΠΑΛΑΙΟΘΟΔΩΡΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΚΡΗΣ
	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΥΘΟΥΛΚΑΣ
	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΙΔΗΣ

Η Γραμματέας

ΧΡΙΣΤΙΝΑ - ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΜΟΥΖΑΚΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **30%**

Πίνακας συντεταγμένων κερμάτων της διαίτησης (1,2,3, ..., 38,1)
 Έδαφος (1,2,3, ..., 38,1) = 10.509,51 m²
 Σημείο ημερής 1470291-09-2022 Σημείο Συνόλου Μαρίας Ι. Παπαδοπούλου

A/A	X	Y
1	216 079.915	4 192 724.470
2	216 080.480	4 192 724.470
3	216 085.381	4 192 724.995
4	216 087.760	4 192 725.250
5	216 099.750	4 192 724.760
6	216 133.710	4 192 723.380
7	216 137.670	4 192 720.440
8	216 135.340	4 192 719.650
9	216 144.090	4 192 719.550
10	216 146.652	4 192 719.263
11	216 146.707	4 192 709.152
12	216 146.732	4 192 702.981
13	216 146.953	4 192 687.267
14	216 147.443	4 192 669.092
15	216 147.648	4 192 650.304
16	216 148.106	4 192 638.899
17	216 148.657	4 192 616.573
18	216 149.100	4 192 597.832
19	216 142.864	4 192 598.830
20	216 129.302	4 192 602.308
21	216 119.994	4 192 604.660
22	216 094.137	4 192 613.389
23	216 072.887	4 192 616.811
24	216 055.797	4 192 620.951
25	216 042.974	4 192 624.495
26	216 040.304	4 192 625.537
27	216 038.851	4 192 620.571
28	216 029.880	4 192 612.280
29	216 027.322	4 192 609.391
30	216 024.781	4 192 606.494
31	216 017.417	4 192 611.091
32	216 013.598	4 192 611.348
33	216 025.868	4 192 622.092
34	216 028.940	4 192 620.325
35	216 046.987	4 192 651.595
36	216 063.178	4 192 686.036
37	216 072.756	4 192 708.232
38	216 076.291	4 192 716.143
1	216 079.915	4 192 724.470

ΔΙΑΔΙΣΗ Ν. 651/77

Το με στοιχεία "1,2,3, ..., 38,1" γήπεδο, έδαφος Ε = 10.509,51 m² εκτείνεται εκτός ακραίου της Κ. Ακράς και είναι άρτο και οικοδομήσιμο κατά τις κρίσεις πολεοδομικής διαίτησης.
 Το ως άνω ακίνητο δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1537/1985 και κατά συνέπεια δεν οφείλει ναφείρει σε γη και κτήρι.

Ζώνη: 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860, 1861, 1862, 1863, 186

Η παρούσα απόφαση, μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 20 Μαΐου 2025

Ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσίευματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση
https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30



* 0 4 0 0 3 4 8 3 0 0 5 2 5 0 0 0 8 *