



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

24 Μαΐου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 345

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2,097 στρ. στη θέση «Βένιζα» Δ.Κ. Κλειδίου Δ.Ε. Τανάγρας Δήμου Τανάγρας Π.Ε. Βοιωτίας.
2. Κύρωση δικτύου κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60), εντός των ορίων του οικισμού «Πογωνιάς» στη θέση Γαλιά, Τ.Κ. Πογωνιάς, Δημοτικής Ενότητας Παλαίρου, Δήμου Ακτίου-Βόνιτσας.

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 217099

(1)

**Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2,097 στρ. στη θέση «Βένιζα» Δ.Κ. Κλειδίου Δ.Ε. Τανάγρας Δήμου Τανάγρας Π.Ε. Βοιωτίας.**

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ  
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 24 και της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Το άρθρο 38 και τις παρ. 1 και παρ. 3 του άρθρου 41 του ν. 998/1979 «Προστασία των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (Α' 289).
3. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
4. Την από 13.8.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

5. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).

6. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

7. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 "Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)" (Α' 160)» (Α' 77).

8. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25.7.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.5.2022 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Εσωτερικών «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17.6.2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6.7.2022 απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου

Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25.8.2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάρχουν σε αυτές» (Β' 4528).

13. Τις υπ' αρ. 160417/1180/8.7.1980 και 182447/3049/24.9.1980 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικά με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

14. Την υπ' αρ. 202884/24-4-2024 εισήγηση του Δασαρχείου Θήβας, από την οποία προκύπτει ότι η βλάστηση της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 30-3-2024 και πριν το χρόνο καταστροφής της είχε δασική μορφή κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 1 του ν. 998/1979 καλυπτόμενη από

πεύκα και υπόροφο αείφυλλων πλατύφυλλων σε ποσοστό δασικής βλάστησης 70-90% και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα έκταση δασικού χαρακτήρα του άρθρου 3 του ν. 998/1979 συνολικού εμβαδού 2,097 στρ. στη θέση «Βένιζα» Δ.Κ. Κλειδίου Δ.Ε. Τανάγρας Δήμου Τανάγρας Π.Ε. Βοιωτίας, της οποίας η βλάστηση καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 30-3-2024, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο από 24-4-2024 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:1.000, με στοιχεία περιμέτρου (1-2-3-4-1), το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87.

Η ανωτέρω έκταση συνορεύει:

Ανατολικά: Με έκταση δασικού χαρακτήρα.

Δυτικά: Με έκταση δασικού χαρακτήρα.

Βόρεια: Με έκταση δασικού χαρακτήρα.

Νότια: Με έκταση δασικού χαρακτήρα.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης. Η αποκατάσταση της βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναγέννησης.

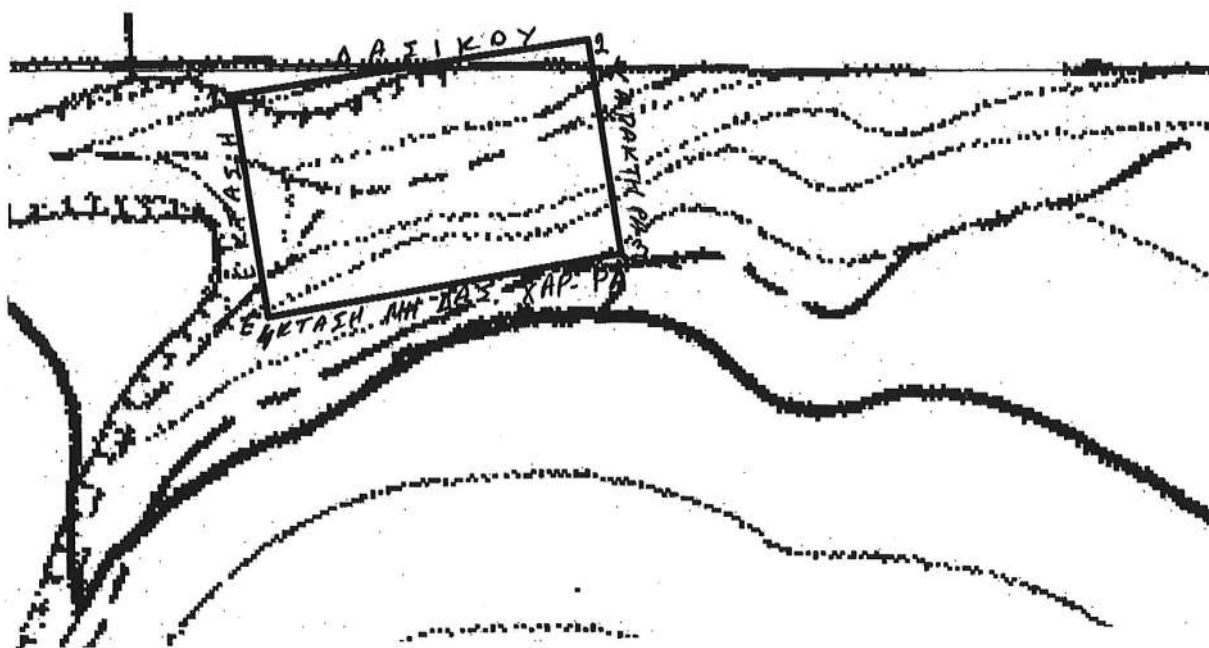
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιο Δάσος που κήκε στις 30-03-2024, στη θέση « BENIZA » Δ.Κ. Κλειδίου, Δ.Ε. Τανάγρας  
Δήμου Τανάγρας, εμβαδού – 2,097 στρεμμάτων.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000 -ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ. ΓΥΣ 6423/1



Συντεταγμένες ΕΓΣΑ 87  
ΕΜΒΑΔΟΝ- 2.097 ΣΤΡΕΜΜ.

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,  
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε  
σμίκρυνση κατά ποσοστό **81%**

1 X=461366.100 Y=4238783.54  
2 X=461424.778 Y=4238792.019  
3 X=461429.734 Y=4238757.714  
4 X=461371.260 Y=4238747.830

|                                                                                                                                                                 |                                                                                                      |                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Αντίκει στην υπ' αριθ. .... απόφαση μας.<br/>217.299<br/>ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ<br/>Απόφαση 217.299, 2024<br/>Περί προσαρμένη ΕΞΑΠΟΣΤΕ</p> <p>ΦΤΙΚΑ ΖΩΗ<br/>ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ</p> | <p>ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ<br/>ΘΗΒΑ 24-04-2024<br/>Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΘΗΒΩΝ</p> <p>ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΟΥΤΣΟΒΑΣΙΛΗΣ<br/>ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ</p> | <p>ΘΗΒΑ 24-04-2024<br/>Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ</p> <p>ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΜΟΙΡΙΔΗΣ<br/>ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 1 Μαΐου 2024

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών  
Η Προϊσταμένη Επιθεώρησης  
Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής  
Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας  
ΖΩΗ ΦΤΙΚΑ

Αριθμ. 39486

(2)

**Κύρωση δικτύου κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60), εντός των ορίων του οικισμού «Πογωνιάς» στη θέση Γαλιά, Τ.Κ. Πογωνιάς, Δημοτικής Ενότητας Παλαίρου, Δήμου Ακτίου-Βόνιτσας.**

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν.δ. 17-7-1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (Α' 228).
2. Το άρθρο 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
3. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).
4. Την παρ. 5 του άρθρου 42 του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική Ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).
5. Το άρθρο 6 του από 24-04-1985 π.δ. «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους» (Δ' 181).
6. Την υπ' αρ. 1828/08 απόφαση του ΣΤΕ.
7. Το άρθρο 35 ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (Α' 60).
8. Την υπ' αρ. 39608/14.9.2011 απόφαση του Υ.Π.Ε.ΚΑ. «Έγκριση τεχνικών προδιαγραφών σύνταξης διαγραμμάτων ή άλλων μελετών που απαιτούνται και καθορισμός περιεχομένου και στοιχείων που περιλαμβάνονται και αποτυπώνονται, για την εφαρμογή της παρ. 1 του άρθρου 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60)» (Β' 2200).
9. Την από 21-06-2012 εγκύκλιο υπ' αρ. 12 της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υ.Π.Ε.ΚΑ. με θέμα «Οδηγίες και διευκρινίσεις για την κύρωση δικτύου κοινόχρηστων χώρων οικισμών».
10. Την παρ. 18α του άρθρου 10, ν. 4315/2014 «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα-Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις» (Α' 269).
11. Τον ν. 4258/2014 «Διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα-ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 94).

12. Το άρθρο 56 του ν. 4257/2014 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» (Α' 93).

13. Την υπ' αρ. 966/246/10-01-2011 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Τοποθέτηση Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής» (ΑΔΑ: 4Α9ΦΟΡ1Φ-Ω).

14. Την υπ' αρ. 86782/19-12-2022 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός του Δημητρίου Κατσαρού του Χαράλαμπους, στη θέση του μετακλητού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183).

15. Τις παρ. 25 και 26 του άρθρου 1 της υπ' αρ. 509/2023 (Β' 43) απόφασης του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, σχετικά με την μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Γραμματέα» στον προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής, καθώς και στους Προϊσταμένους των Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» για θέματα περιβάλλοντος και χωρικού σχεδιασμού.

16. Την υπ' αρ. 10/2022 απόφαση του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Πογωνιάς, με θέμα «Κύρωση δικτύου κοινόχρηστων χώρων στον οικισμό Πογωνιάς, μετά από αίτηση του συμβούλου Βασιλείου Δημητρίου Δ.Ε. Παλαίρου», συνοδευόμενη από μήνα Σεπτέμβριο 2019 απόσπασμα Ορθοφωτογραφίας Κτηματολογίου, κλίμακας 1:500 του Πολιτικού Μηχανικού Κωνσταντίνου Πάσχου.

17. Την υπ' αρ. 21/7.11.2022 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Ακτίου-Βόνιτσας με θέμα «Κύρωση δικτύου κοινόχρηστων χώρων στον οικισμό Πογωνιάς Δ.Ε. Παλαίρου», συνοδευόμενη από μήνα Σεπτέμβριο 2019 απόσπασμα Ορθοφωτογραφίας Κτηματολογίου, κλίμακας 1:500 του Πολιτικού Μηχανικού Κωνσταντίνου Πάσχου.

18. Την υπ' αρ. 95/20.11.2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ακτίου-Βόνιτσας με θέμα «Κύρωση δικτύου κοινόχρηστων χώρων στον οικισμό Πογωνιάς Δ.Ε. Παλαίρου», συνοδευόμενη από μήνα Σεπτέμβριο 2019 απόσπασμα Ορθοφωτογραφίας Κτηματολογίου, κλίμακας 1:500 του Πολιτικού Μηχανικού Κωνσταντίνου Πάσχου.

19. Το από 23.11.2022 αποδεικτικό δημοσίευσης της υπ' αρ. 95/2022 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

20. Το από 03-03-2023 αποδεικτικό ανακοίνωσης της ιστοσελίδας του Δήμου Ακτίου - Βόνιτσας.

21. Το από 7-03-2023 φύλλο της εφημερίδας «Συνείδηση», στο οποίο δημοσιεύθηκε η ανακοίνωση για την κύρωση.

22. Το από 8-03-2023 φύλλο της εφημερίδας «Μαχητής», στο οποίο δημοσιεύθηκε η ανακοίνωση για την κύρωση.

23. Το από 15-03-2023 αποδεικτικό ανάρτησης του από Σεπτέμβριο 2019 τοπογραφικό διάγραμμα του συντάξαντα μηχανικού Κων/νου Πάσχου στον πίνακα ανακοινώσεων του τοπικού κοινοτικού καταστήματος Πογωνιάς.

24. Το υπ' αρ. 8592/19.05.2023 έγγραφο του Δήμου Ακτίου-Βόνιτσας με το οποίο διαβιβάστηκε η υπ' αρ. 12295/01.10.2021 αίτηση των Τσελίκη Κωνσταντίνας, Χρήστου, Θεοδώρας, Πεταλά Χρυσοστόμου και Καλλιόπης με τα δικαιολογητικά που την συνοδεύουν, προς την ΥΔΟΜ Δήμου Ιεράς Πόλεως Μεσολογίου, καθώς και το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκε καμία ένσταση σχετικά με την εν λόγω διαδικασία της κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων στη θέση «Γαλιά» της Τοπικής Κοινότητας Πογωνιάς.

25. Την υπ' αρ. 1780/86/01.10.1987 απόφαση του/της Νομάρχη Αιτωλίας και Ακαρνανίας «Καθορισμός ορίων οικισμού Πογωνιάς, Ν. Αιτωλ/νίας με πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού» (Δ' 1047).

26. Την υπ' αρ. 29625/1938 «Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην θέση «ΓΑΛΙΑ» του Δ.Δ. Πωγωνιάς του Δήμου Παλαίρου, Ν. Αιτωλ/νίας» (Δ' 234/2008).

27. Την από 27/09/2021 τεχνική έκθεση του Πολιτικού Μηχανικού Πάσχου Κωνσταντίνου.

28. Το από 09/2019 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Πάσχου Κωνσταντίνου.

29. Το υπ' αρ. 10.977/2008 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Δημητρίου Νικολάου Παναγιωτόπουλου, «Υπεύθυνη δήλωση σύμφωνα με τον ν. 1599/1986 και την υπ' αρ. Ε-9707/91 εγκύκλιο διαταγή του υπουργείου δημοσίων έργων», όπως αυτό μεταγράφηκε από το Υποθηκοφυλακείο Βόνιτσας στις 05/08/2008 στον υπ' αρ. 253 τόμο και υπ. αυξ. αρ. 77, συνοδευόμενο από μήνα Αύγουστο 2007 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:300 της πολιτικού μηχανικού Φάνης Κορδάτου.

30. Το υπ' αρ. 13/2007 πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Παλαίρου στο οποίο έγινε αποδεκτή η παραχώρηση δρόμου 4,00 μ. σε κοινή χρήση, στη θέση «ΓΑΛΙΑ» του Τ.Δ. Πογωνιάς.

31. Το υπ' αρ. 10.980/2008 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Δημητρίου Νικολάου Παναγιωτόπουλου «Διανομή ακινήτου», όπως αυτό μεταγράφηκε από το Υποθηκοφυλακείο Βόνιτσας στον τόμο 253 και υπ' αυξ. αρ. 80, συνοδευόμενο από μήνα Αύγουστο 2007 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:300 της πολιτικού μηχανικού Φάνης Κορδάτου.

32. Το υπ' αρ. 78/21-3-2024 πιστοποιητικό μεταγραφής του υπ' αρ. 10.980/2008 συμβολαίου.

33. Το υπ' αρ. 10.982/2008 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Δημητρίου Νικολάου Παναγιωτόπουλου «Γονική παροχή ακινήτων με παρακράτηση ισόβιας επικαρπίας» όπως αυτό μεταγράφηκε από το Υποθηκοφυλακείο Βόνιτσας στον υπ' αρ. 253 τόμο και υπ. αυξ. αρ. 82 συνοδευόμενο από μήνα Αύγουστο 2007 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:300 της πολιτικού μηχανικού Φάνης Κορδάτου.

34. Το υπ' αρ. 797/5/8/2008 πιστοποιητικό μεταγραφής του υπ' αρ. 10.982/2008 συμβολαίου.

35. Το απόσπασμα αεροφωτογραφίας ΓΥΣ αρ. 170888 έτους 1985.

36. Το υπ' αρ. 36074/27.06.2023 έγγραφο της ΥΔΟΜ Δήμου Ιεράς Πόλεως Μεσολογίου, με το οποίο διαβιβάστηκε στην ΔΙΠΕΧΩΣΧ/ΑΔΠΔΕΙ ο φάκελος του θέματος «Ενέργειες για κύρωση δικτύου κοινοχρήστων οικισμών στερούμενων εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου».

37. Το υπ' αρ. 6913/27.06.20169 έγγραφο της Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας, Δήμου Ακτίου Βόνιτσας, Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Τεχνικών Έργων.

38. Το υπ' αρ. 447/09.01.2024 έγγραφο του Δήμου Ακτίου-Βόνιτσας, Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Τεχνικών Έργων.

39. Την φωτογραφική τεκμηρίωση που περιλαμβάνεται στο από μήνα Σεπτέμβριο 2019 απόσπασμα Ορθοφωτογραφίας Κτηματολογίου, κλίμακας 1:500 του Πολιτικού Μηχανικού Κωνσταντίνου Πάσχου.

40. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας διαπιστωτικής διοικητικής πράξης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, και επειδή

1. Η αρμοδιότητα κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων σε οικισμό με πληθυσμό κάτω των 2.000 κατοίκων οριοθετημένων κατά τις διατάξεις του π.δ. 24-04-1985/ (Δ' 181) ανήκει στον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60).

2. Τα προς κύρωση παραχωρηθέντα εδαφικά τμήματα θεωρούνται κατάλληλα, δεδομένου ότι συνδέονται με το υφιστάμενο δίκτυο κοινοχρήστων χώρων του οικισμού, αποφασίζουμε:

Την κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (Α' 60), στη θέση «Γαλιά» εντός του οικισμού Πογωνιάς Δήμου Ακτίου- Βόνιτσας, όπως αυτό αποτυπώνεται στο από μήνα Σεπτέμβριο 2019 απόσπασμα Ορθοφωτογραφίας Κτηματολογίου του πολιτικού μηχανικού Κωνσταντίνου Πάσχου κλίμακας 1:500 και συγκεκριμένα αφορά τμήμα εμβαδού Ε=643,40 μ<sup>2</sup>, με στοιχεία 1, 26, 25, 24, 23, 22, 21, 20, 19, 42, 41, 51, 50, 49, 48, 56, 55, 54, 53, 52, 30, 29, 28, 27, 74, 73, 72, 71, 1 η οποία θεωρείται - υπογράφεται από τον Προϊστάμενο Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.





ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ - ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΟΓΩΝΙΑΣ (ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ) ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



1) To ΠΑΡΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΗ ΤΗΣ ΥΠ ΑΡ 104099. ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΥΠ ΑΡ 41099.  
ΣΥΝΕΠΙΘΗΤΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΗ ΚΟΙΝΩΤΗΤΗΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ.

Υπογραφή



g) To Japan Syndrome Tan Yt Ap. Slobos Anobach The Yt Ap. Slobos  
Syndromen The Engraving Tokothin Zone Ton Dumen Action-Bonding

Упогодзи



3) To HAREN SUBORDINAT THU YH. AP 03/2009. APPROACH THU YH. AP. 23/2009.  
SUBORDINAT THU ANGSTEN SUBORDINAT THU ANGSTEN ANGSTEN-BONTZEN

Yitbreabw

Michael S. Long

[illegible]

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 17 Μαΐου 2024

Με εντολή Γραμματέα

Ο Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης

Χωροταξικής Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής

Αποκεντρωμένης Διοίκησης

Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ