



04003352904020004



2839

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 335

29 Απριλίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Οικοδομική άδεια κατεδάφισης υπαρχόντων κτισμάτων στο χώρο ανέγερσης του δημοσιογραφικού χωριού Παλλήνης, στη θέση Λόφος Παλλήνης..... 1
- Οικοδομική άδεια εκσκαφών και κοπής 63 δένδρων στο χώρο ανέγερσης του δημοσιογραφικού χωριού Παλλήνης στη θέση Λόφος Παλλήνης 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 56884/30 (1)
- Οικοδομική άδεια κατεδάφισης υπαρχόντων κτισμάτων στο χώρο ανέγερσης του δημοσιογραφικού χωριού Παλλήνης, στη θέση Λόφος Παλλήνης.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 ΦΕΚ 47Α περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας Περιβάλλοντος και Δημοσίων Έργων.
2. Τις διατάξεις της παραγρ. 1 του άρθρου 22 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α) "περί ΓΟΚ" όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 2730/1999 (ΦΕΚ 130 Α) "Σχεδιασμός, ολοκληρωμένη ανάπτυξη και εκτέλεση Ολυμπιακών Έργων και άλλες διατάξεις".
4. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 3 του Ν. 2833/2000 (ΦΕΚ 150 Α), "θέματα προετοιμασίας των Ολυμπιακών Αγώνων 2004 και άλλες διατάξεις".

5. Την 29819/7459/84 εγκύκλιο ΥΠΕΧΩΔΕ (αρ. εγκ. 74/84).

6. Τις διατάξεις περί εκτελέσεως Δημοσίων Έργων.

7. Τις διατάξεις του από 8/13-7-1993 Π. Δ. ΦΕΚ 795 Δ/93 "Τρόπος έκδοσης οικοδομικών αδειών και έλεγχος των ανεγειρομένων οικοδομών" και του παραρτήματός του.

8. Την 49493/5-7-2001 Απόφαση "Καθορισμός αρμόδιας Υπηρεσίας για την έκδοση οικοδομικών εργασιών των Ολυμπιακών έργων".

9. Την 49882/24-7-2001 Απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. [ΦΕΚ 1044 Β/8-8-2001].

10. Το Ν. 2947/2001 (ΦΕΚ 228 Α') θέματα Ολυμπιακής Φιλοξενίας, έργων Ολυμπιακής Υποδομής και άλλες διατάξεις.

11. Την υπ' αρ. 48651/02 κοινή απόφαση Υπουργών ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και Μεταφορών & Επικοινωνιών Οριοθέτηση έκτασης και έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης στην ιδιοκτησία ΟΤΕ στο Δήμο Παλλήνης (Ν. Αττικής) για τη δημιουργία του "Δημοσιογραφικού Χωριού Παλλήνης" για τους Ολυμπιακούς Αγώνες.

12. Η υπ' αρ. 31245/22-5-93 Απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. [ΦΕΚ 451 Β'] «Συστάσεις για κατεδαφίσεις κτιρίων».

13. Την υπ' αρ. 56884/19-3-2002 αίτηση της εταιρείας Αξιοποίηση ακινήτου ΟΤΕ Παλλήνης Δημοσιογραφικό Χωριό Αναπτύξεις Ακινήτων Α.Ε. "PALLINI VILLAGE", με την οποία υπεβλήθησαν τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά και μελέτες, με σχέδια θεωρημένα από την αρμόδια Υπηρεσία, αποφασίζουμε:

Χορηγούμε άδεια εκτέλεσης εργασιών για την κατεδάφιση υπαρχόντων κτισμάτων στο χώρο ανέγερσης του Δημοσιογραφικού Χωριού Παλλήνης, στη θέση Λόφος Παλλήνη.

ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΕΡΓΟΥ	ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ ΥΠΑΡΧΟΝΤΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΧΩΡΟ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΧΩΡΙΟΥ ΠΑΛΛΗΝΗΣ, ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΛΟΦΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗ	ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ N. 2947 / 01 Άρθρο 2 παρ. 1 ε
ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΦΟΡΕΑΣ	Αξιοποίηση ακινήτου ΟΤΕ Παλλήνης Δημοσιογραφικό Χωριό Αναπτύξεις Ακινήτων Α.Ε. "PALLINI VILLAGE"	

ΔΗΜΟΣ	ΠΑΛΛΗΝΗΣ	ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ	N. 2947 / 01 Άρθρο 2 παρ. 1 ε
ΘΕΣΗ	ΛΟΦΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗ	ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ	48651/02 Κ.Υ.Α. Υπουργών ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και Μετ/ρών-Επικ. (ΦΕΚ 238 Δ')
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΓΗΠΕΔΟΥ	45.690 τ.μ.	ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΣΥΝΔΕΣΗ & ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	
ΧΡΗΣΗ Προσωρινή			
Τελική		ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ	

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ 48651/02 Κ.Υ.Α. Υπουργών ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και Μετ/ρών-Επικ. (ΦΕΚ 238 Δ')	ΚΑΛΥΨΗ	ΥΨΟΣ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ	ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ 1. ΦΑΡΡΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (Πολ/κός Μηχ/κός) 2. 3. 4.			ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΟΡΙΣΜΟΥ Έγγρ. 56884/19-3-02
ΚΑΛΥΨΗ :				
ΔΟΜΗΣΗ :				
ΟΡΟΦΟΙ :				
ΥΨΟΣ ΣΤΑΔΙΟΥ :	ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ 1 ΦΑΡΡΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (Πολ/κός Μηχ/κός) 2..... (Αρχιτεκτονικά) 3 (Εγκαταστάσεις) 4.....			ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΟΡΙΣΜΟΥ Έγγρ. 56884/19-3-02
ΟΓΚΟΣ :				
ΣΤΑΤΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ :				
ΠΡΟΣΩΡΙΝΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ				
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ				

ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΣΗ		ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ			
ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 56884 ΗΜ/ΝΙΑ : 23-4-2002 ΙΣΧΥΕΙ ΓΙΑ 6 ΜΗΝΕΣ	Ε Λ Ε Γ Χ Ο Σ				ΑΔΕΙΑ Ο. Ε. 19
	ΑΡΧΙΤΕΚΤ. Αρθρο. 3 ΓΟΚ '85 Μ. ΒΑΓΕΝΑΣ Β. ΑΓΓΕΛΙΔΟΥ Γ. ΔΕΛΛΑΓΡΑ	ΣΤΑΤΙΚΑ	ΗΛ/ΜΗΧ/ΚΑ	ΦΟΡ/ΚΑ	
	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΟΤΕ				

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Απριλίου 2002

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΒΑΣΩ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ

Αριθ. 56883/31

Οικοδομική άδεια εκσκαφών και κοπής 63 δένδρων στο χώρο ανέγερσης του δημοσιογραφικού χωριού Παλλήνης στη θέση Λόφος Παλλήνης.

**Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 ΦΕΚ 47 Α περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας Περιβάλλοντος και Δημοσίων Έργων.

2. Τις διατάξεις της παραγρ. 1 του άρθρου 22 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α) "περί ΓΟΚ" όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν. 2730/1999 (ΦΕΚ 130 Α) "Σχεδιασμός, ολοκληρωμένη ανάπτυξη και εκτέλεση Ολυμπιακών Έργων και άλλες διατάξεις".

4. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 3 του Ν. 2833/2000 (ΦΕΚ 150 Α), "θέματα προετοιμασίας των Ολυμπιακών Αγώνων 2004 και άλλες διατάξεις".

5. Την 29819/7459/84 εγκύκλιο ΥΠΕΧΩΔΕ (αρ. εγκ. 74/84).

6. Τις διατάξεις περί εκτελέσεως Δημοσίων Έργων.

7. Τις διατάξεις του από 8/13-7-1993 Π. Δ. ΦΕΚ 795 Δ/93 "Τρόπος έκδοσης οικοδομικών αδειών και έλεγχος των α-

(2) νεγειρομένων οικοδομών" και του παραρτήματός του.

8. Την 49493/5-7-2001 Απόφαση "Καθορισμός αρμόδιας Υπηρεσίας για την έκδοση οικοδομικών εργασιών των Ολυμπιακών έργων"

9. Την 49882/24-7-01 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 1044 Β/8-8-01).

10. Το Ν. 2947/2001 (ΦΕΚ 228 Α') θέματα Ολυμπιακής Φιλοξενίας, έργων Ολυμπιακής Υποδομής και άλλες διατάξεις.

11. Την 48651/02 κοινή απόφαση Υπουργών ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και Μεταφορών & Επικοινωνιών Οριοθέτηση έκτασης και έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης στην ιδιοκτησία ΟΤΕ στο Δήμο Παλλήνης (Ν. Αττικής) για τη δημιουργία του "Δημοσιογραφικού Χωριού Παλλήνης" για τους Ολυμπιακούς Αγώνες.

12. Την 56883/19-3-02 αίτηση της εταιρείας Αξιοποίηση ακινήτου ΟΤΕ Παλλήνης Δημοσιογραφικό Χωριό Αναπτύξεις Ακινήτων Α.Ε. "PALLINI VILLAGE", με την οποία υπεβλήθησαν τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά και μελέτες, με σχέδια θεωρημένα από την αρμόδια Υπηρεσία, αποφασίζουμε:

Χορηγούμε άδεια εκτέλεσης εργασιών εκσκαφών και κοπής 63 δένδρων στο χώρο ανέγερσης του Δημοσιογραφικού Χωριού Παλλήνης, στη θέση Λόφος Παλλήνη.

ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΕΡΓΟΥ	ΕΚΣΚΑΦΕΣ & ΚΟΠΗ 63 ΔΕΝΔΡΩΝ ΣΤΟ ΧΩΡΟ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΧΩΡΙΟΥ ΠΑΛΛΗΝΗΣ, ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΛΟΦΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗ	ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ N. 2947 / 01 Άρθρο 2 παρ. 1 ε
ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΦΟΡΕΑΣ	Αξιοποίηση ακινήτου ΟΤΕ Παλλήνης Δημοσιογραφικό Χωριό Αναπτύξεις Ακινήτων Α.Ε. "PALLINI VILLAGE"	

ΔΗΜΟΣ	ΠΑΛΛΗΝΗΣ	ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ	N. 2947 / 01 Άρθρο 2 παρ. 1 ε
ΘΕΣΗ	ΛΟΦΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗ	ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ	48651/02 Κ.Υ.Α. Υπουργών Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε. και Μετ/ρών-Επικ. (ΦΕΚ 238 Δ')
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΓΗΠΕΔΟΥ	45.690 τ.μ.	ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΣΥΝΔΕΣΗ & ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	
ΧΡΗΣΗ Προσωρινή			
Τελική		ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ	

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ 48651/02 Κ.Υ.Α. Υπουργών ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και Μετ/ρών-Επικ. (ΦΕΚ 238 Δ')	ΚΑΛΥΨΗ	ΥΨΟΣ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ	ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ 1. ΑΓΙΟΣΤΡΑΤΙΤΗΣ ΣΤΕΛΙΟΣ (Αρχ/των Μηχ/κός) 2. 3. 4. ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ 1, ΑΓΙΟΣΤΡΑΤΙΤΗΣ ΣΤΕΛΙΟΣ (Αρχ/των Μηχ/κός) 2..... (Αρχιτεκτονικά) 3 (Εγκαταστάσεις) 4.....			ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΟΡΙΣΜΟΥ Εγγρ. 56883/19-3-02
ΚΑΛΥΨΗ :				ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΟΡΙΣΜΟΥ Εγγρ. 56883/19-3-02
ΔΟΜΗΣΗ :				
ΟΡΟΦΟΙ :				
ΥΨΟΣ ΣΤΑΔΙΟΥ :				
ΟΓΚΟΣ :				
ΣΤΑΤΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ :				
ΠΡΟΣΩΡΙΝΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ				
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ				
ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΣΗ			ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ	
ΑΡ. ΠΡΩΤ. : 56883 ΗΜ/ΝΙΑ :	Ε Λ Ε Γ Χ Ο Σ			ΑΔΕΙΑ Ο. Ε. 20
ΙΣΧΥΕΙ ΓΙΑ 6 ΜΗΝΕΣ	ΑΡΧΙΤΕΚΤ. Άρθρο. 3 ΓΟΚ '85 Μ. ΒΑΓΕΝΑΣ Β.ΑΓΓΕΛΙΔΟΥ Γ.ΔΕΓΓΕΡΗΣ	ΣΤΑΤΙΚΑ	ΗΛ/ΜΗΧ/ΚΑ	

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Απριλίου 2002

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΒΑΣΩ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ