



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

28 Απριλίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 327

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Εν μέρει ανάκληση της υπ'αρ. 3647/19.10.2007 (Δ' 562) απόφασης αναδάσωσης για έκταση 1.330,80 τ.μ, λόγω υπαγωγής αυτής στις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 1α του ν. 998/1979, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 93 του ν. 4915/2022, στη θέση «Άγιος Σπυρίδωνας», Τ.Κ. Λαμπετίου, Δήμου Πύργου της Π.Ε. Ηλείας και εμφανίζεται στον θεωρημένο δασικό χάρτη που ήδη έχει αναρτηθεί ως ΑΔ/ΑΝ.
2. Τροποποίηση της Πολεοδομικής Μελέτης Αναθεώρησης Οικισμού Γραικοχωρίου της 2ης Πολεοδομικής Ενότητας Δήμου Ηγουμενίτσας στα Ο.Τ. 26 και 27.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 180474

(1)

Εν μέρει ανάκληση της υπ'αρ. 3647/19.10.2007 (Δ' 562) απόφασης αναδάσωσης για έκταση 1.330,80 τ.μ, λόγω υπαγωγής αυτής στις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 1α του ν. 998/1979, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 93 του ν. 4915/2022, στη θέση «Άγιος Σπυρίδωνας», Τ.Κ. Λαμπετίου, Δήμου Πύργου της Π.Ε. Ηλείας και εμφανίζεται στον θεωρημένο δασικό χάρτη που ήδη έχει αναρτηθεί ως ΑΔ/ΑΝ.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 24 και της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» (Α' 97).
3. Τις διατάξεις της από 13.08.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Εκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πλη-

γέντων από τις πυρκαγιές Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 47 έως 55 του ν. 4915/2022 (Α' 63).

5. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

6. Το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/ 2017 "Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.Ε.Ν.)" (Α' 160)» (Α' 77).

7. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/50878/3749/20.05.2022 (ΥΓΒΩ4653Π8-ΩΧ6) εγκύκλιο του ΥΠΕΝ.

8. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.05.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 άρθρου τρίτου της από 13.08.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

9. Τις διατάξεις της παρ. 1 των άρθρων 37 και 38, των παρ. 1 και 3 του άρθρου 41, του άρθρου 44 και της παρ. 3 του άρθρου 67 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289), σε συνδυασμό με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 35 και της παρ. 4 του άρθρου 52 του ν. 4280/2014 (Α' 159) και του άρθρου 32 του ν. 4342/2015 (Α' 143).

10. Τις διατάξεις του άρθρου 120 του ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101).

11. Τις υπ'αρ. 160417/1180/08-07-1980 και 182447/3049/24-09-1980 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

12. Την υπ'αρ. 177804/12-10-2016 θεώρηση δασικού χάρτη που αναρτήθηκε με την υπ'αρ. 7104/13-01-2017 απόφαση του Διευθυντή Δασών Ηλείας «Ανάρτηση δασικού χάρτη του συνόλου της Π.Ε. Ηλείας εκτός των προ Καποδιστριακών ΟΤΑ: Πύργου και Λεχαινών και πρόσκληση για υποβολή αντιρρήσεων κατά του περιεχομένου του» (ΑΔΑ: 7ΞΡΖΟΡ1Φ-0ΥΥ), όπως τροποποιήθηκε με την υπ'αρ. 27084/12-02-2021 (ΑΔΑ: ΨΛ0ΑΟΡ1Φ-ΕΑ8) απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Ηλείας σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 48 και 50 του ν. 4685/2020, με κατηγορία κάλυψης ΑΔ/ΑΝ.

13. Την υπ' αρ. 83988/2740/25-08-2022 κοινή απόφαση «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊστάμενους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊστάμενους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

14. Την υπ' αρ. 481997/21-12-2022 (ΑΔΑ: ΩΔΤΠ4653Π8-1ΨΩ) απόφαση του Δασάρχη Πύργου, για υπαγωγή στο άρθρο 67 του ν. 998/1979, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 93 του ν. 4915/2022.

15. Την υπ' αρ. 150296/27-03-2023 πρόταση του Δασαρχείου Πύργου, για μερική ανάκληση της υπ' αρ. 3647/19.10.2007 (Δ' 562) απόφασης, για την έκταση συνολικού εμβαδού 1.330,80 τ.μ. στη θέση «Άγιος Σπυρίδωνας» περιοχής της Τ. Κ. Λαμπετίου του Δήμου Πύργου της Π.Ε. Ηλείας.

16. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 47 του ν. 3900/2010 «Εξορθολογισμός διαδικασιών και επιτάχυνση της Διοικητικής διαδικασίας και άλλες διατάξεις».

17. Τη σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Δασών Ν. Ηλείας.

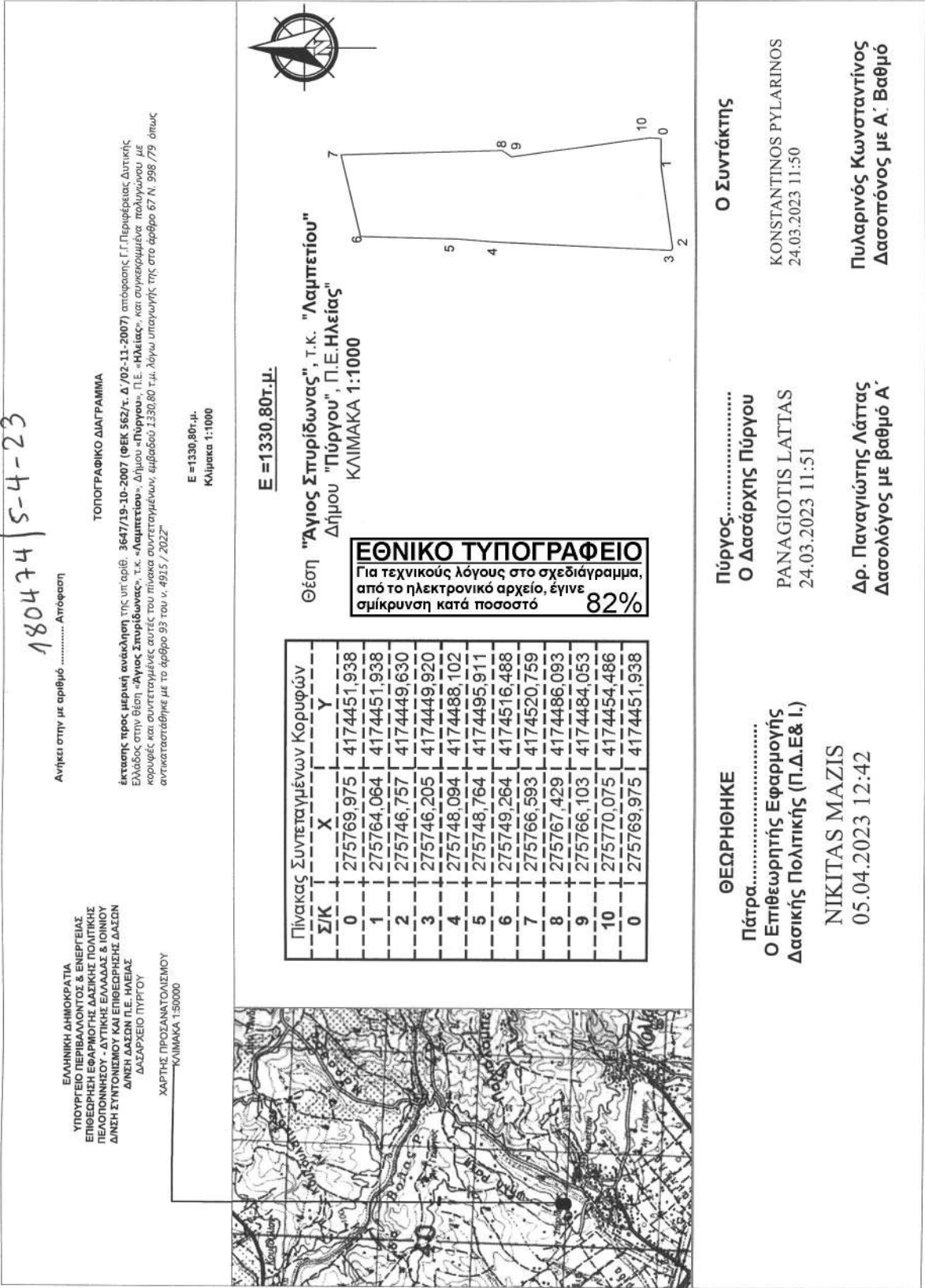
18. Το γεγονός ότι από την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασιζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την υπ' αρ. 3647/19-10-2007 (Δ' 562) απόφαση ως προς την έκταση 1.330,80 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Άγιος Σπυρίδωνας» της Τ.Κ. Λαμπετίου, Δήμου Πύργου της Π.Ε. Ηλείας, η οποία δεν αποτελεί δάσος ή δασική έκταση και η οποία προσδιορίζεται όπως αυτή απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1.000 που συνέταξε ο δασοπόνος του Δασαρχείου Πύργου Κων/νος Πυλαρινός και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφαση αυτής λόγω του ότι υπάγεται στις διατάξεις της παρ. 1α του άρθρου 67 του νόμου 998/1979, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 93 του ν. 4915/2022.

Η εν λόγω ανάκληση γίνεται ύστερα από την υπ' αρ. 481997/21-12-2022 (ΑΔΑ: ΩΔΤΠ4653Π8-1ΨΩ) απόφαση του Δασάρχη Πύργου για υπαγωγή της έκτασης στο άρθρο 67 του ν. 998/1979 και την άδεια απομάκρυνσης της φυόμενης δασικής βλάστησης, που εμφανίζεται στον δασικό χάρτη ως ΑΔ/ΑΝ.

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αρ. 3647/19-10-2007 (Δ' 562) απόφαση κηρύξεως ως αναδασωτέας έκτασης.

Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτησης ακύρωσης στο Τριμελές Διοικητικό Εφετείο Πατρών μέσα σε προθεσμία (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσης ή της κοινοποίησής της. Από την εφαρμογή των κανονιστικών διατάξεων της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού σύμφωνα με το άρθρο 90 του Κώδικα της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98).



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 5 Απριλίου 2023

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος της Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Πελοποννήσου,
Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου
ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ

Αριθμ. 57067/1002

(2)

Τροποποίηση της Πολεοδομικής Μελέτης Αναθεώρησης Οικισμού Γραικοχωρίου της 2ης Πολεοδομικής Ενότητας Δήμου Ηγουμενίτσας στα Ο.Τ. 26 και 27.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, παρ. 2, παρ. 6 και παρ. 10), 154 και 160 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (π.δ. της 14-7-1999, Δ' 580).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (Α' 140), όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (Α' 197).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 31 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79).
4. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και συγκεκριμένα το άρθρο 186 παρ. ΣΤ περ. 39 αυτού.
5. Το π.δ. 140/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου» (Α' 233).
6. Την υπ' αρ. 28740/13-11-1970 (Δ' 291) απόφαση του Νομάρχη Θεσπρωτίας με την οποία εγκρίθηκε το Ρυμοτομικό Σχέδιο της Κοινότητας Γραικοχωρίου Ν. Θεσπρωτίας.

7. Την υπ' αρ. 5629/07-12-2005 (Δ' 97) απόφαση του Νομάρχη Θεσπρωτίας με την οποία εγκρίθηκε η Πολεοδομική Μελέτη Αναθεώρησης του εγκεκριμένου Σχεδίου Οικισμού Γραικοχωρίου της 2ης Πολεοδομικής Ενότητας του Δήμου Ηγουμενίτσας.

8. Την υπ' αρ. 186/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηγουμενίτσας, με την οποία ομόφωνα γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης.

9. Την από 09.02.2023 θετική εισήγηση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου προς το ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Θεσπρωτίας.

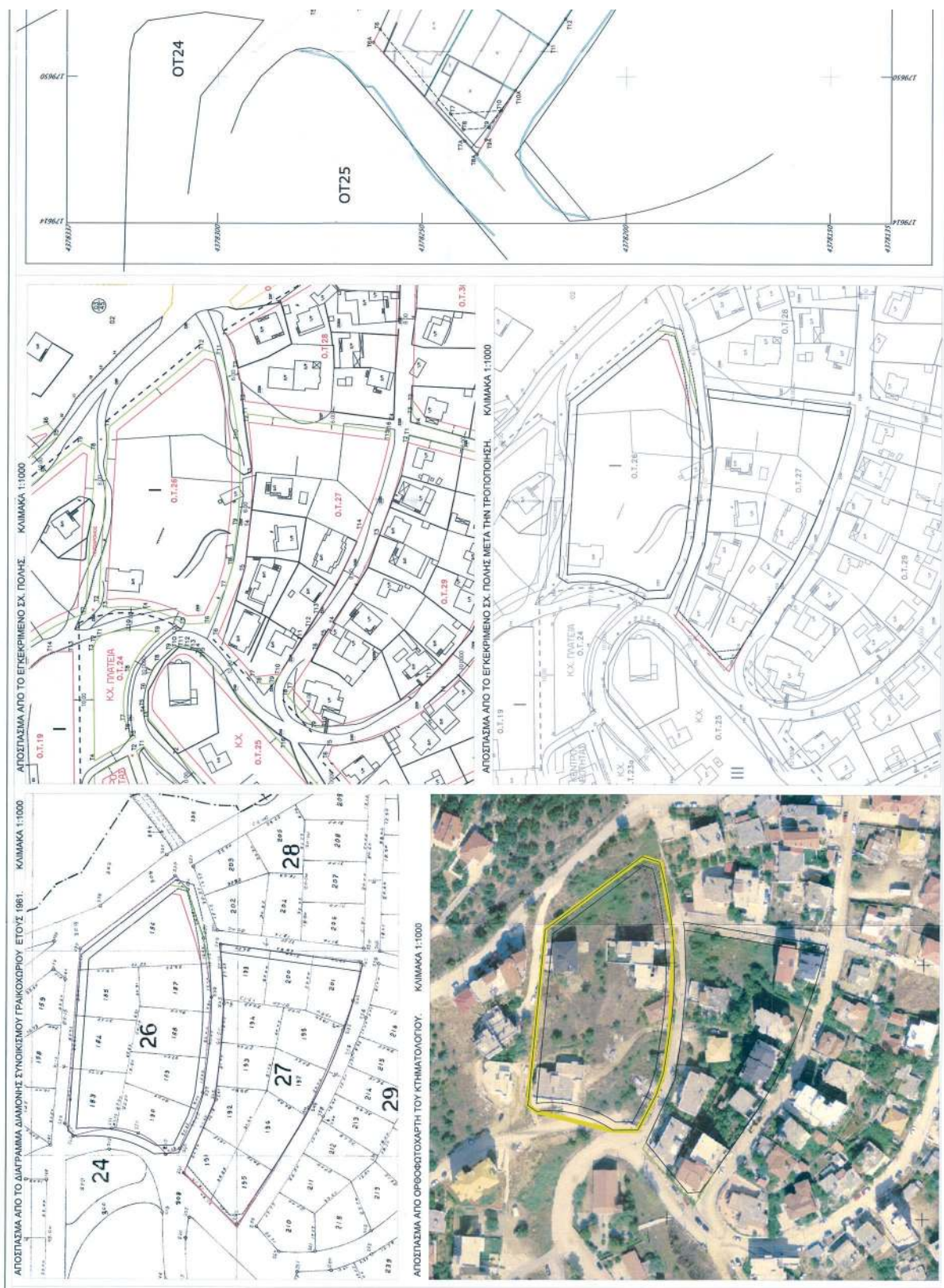
10. Το πρακτικό της 3ης Συνεδρίασης/04.04.2023 του ΣΥΠΟΘΑ Α' Π.Ε. Θεσπρωτίας (θέμα 5ο/Η.Δ.) σύμφωνα με το οποίο γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της τροποποίησης.

11. Το γεγονός ότι η ως άνω τροποποίηση, δεν μειώνει τους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους και δεν εμπίπτει σε ζώνη πεντακοσίων μέτρων από την ακτή, σε παραδοσιακό οικισμό, σε τοπίο ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, σε αρχαιολογικό χώρο, σε δάση και δασικές εκτάσεις και σε περιοχές προστατευόμενες βάσει διεθνών συνθηκών ή βάσει των άρθρων 18 και 19 του ν. 1650/1986 (Α' 160), όπως ισχύει.

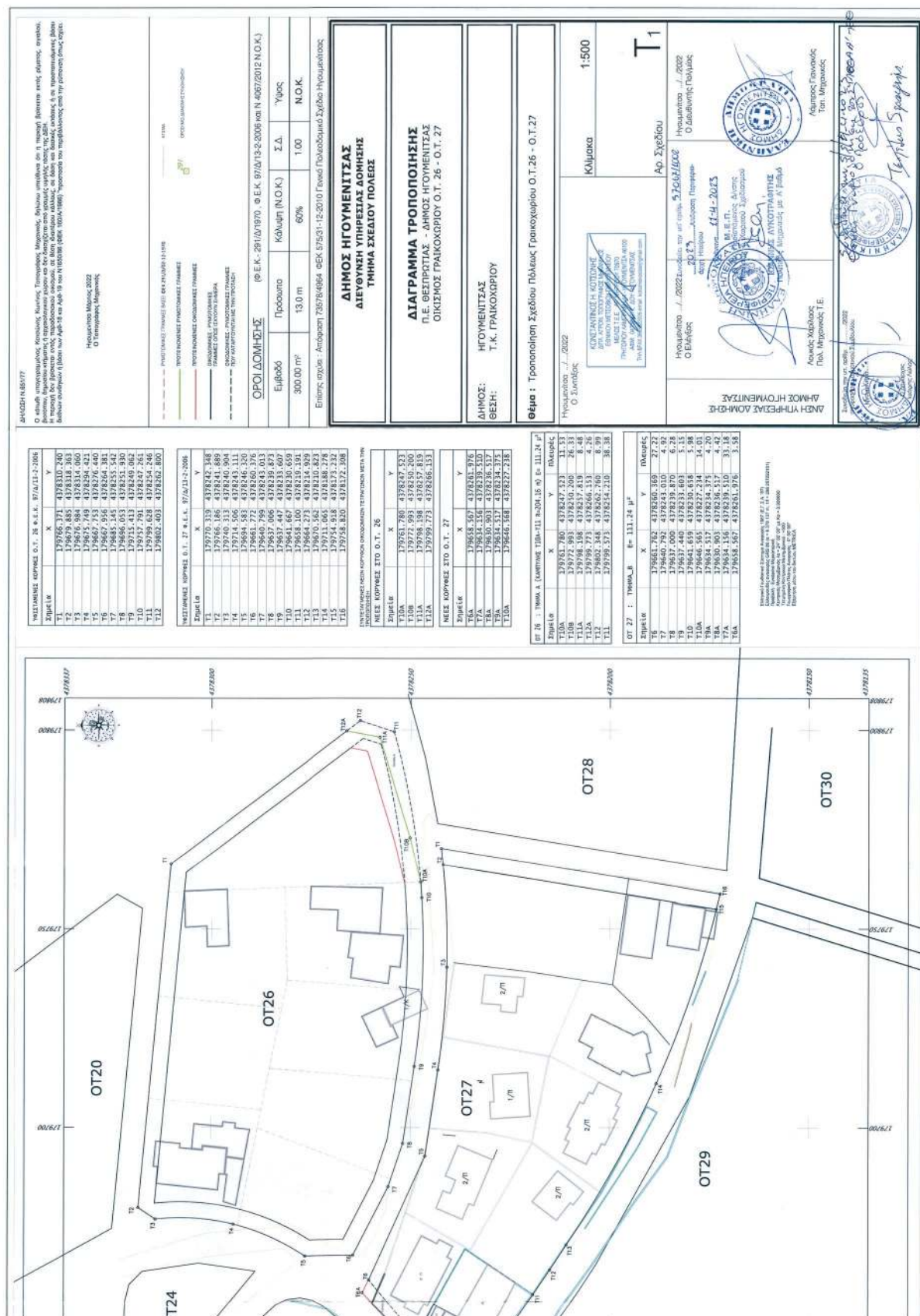
12. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση της Πολεοδομικής Μελέτης Αναθεώρησης Οικισμού Γραικοχωρίου της 2ης Πολεοδομικής Ενότητας Δήμου Ηγουμενίτσας στα Ο.Τ. 26 και 27 με την μετατόπιση των οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών όπως φαίνονται στο θεωρημένο αρμοδίως συνημμένο σχέδιο κλίμακας 1:500.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφασης αυτής, στον Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας, μέχρι συστάσεως της αυτοτελούς εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας) μόνο για παράβαση του νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του ν. 3852/2010 (Α' 87) και σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
 από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
 σμίκρυνση κατά ποσοστό **34%**



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 11 Απριλίου 2023

Ο Περιφερειάρχης

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

