



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

6 Μαΐου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 313

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, για αρχαιολογικούς σκοπούς, στη περιοχή Κάστρου Καλαμάτας, στη Δημοτική Κοινότητα Καλαμάτας, του Δήμου Καλαμάτας, στην Περιφερειακή Ενότητα Μεσσηνίας.
- 2 Εφαρμογή του άρθρου 1 του ν. 653/1977 (Α' 214), για την κήρυξη της απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του έργου «Βελτίωση της ΠΕΟ Αθηνών - Θεσσαλονίκης: τμήμα από Α/Κ Νίκαιας έως Α/Κ Βιοκαρπέτ» στην περιοχή της Δ.Ε. Λαρισαίων του Δ. Λαρισαίων της Περιφέρειας Θεσσαλίας.
- 3 Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου: «Διευθέτηση ρεμάτων περιοχής Ωραιοκαστρου και κατασκευή απαραίτητων δικτύων ομβρίων - Τμήμα του ρέματος Δενδροποτάμου μήκους 1,8 χλμ. στην εκτός σχεδίου περιοχή της Δημοτικής Κοινότητας Ευκαρπίας του Δήμου Παύλου Μελά της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 173399

(1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, για αρχαιολογικούς σκοπούς, στη περιοχή Κάστρου Καλαμάτας, στη Δημοτική Κοινότητα Καλαμάτας, του Δήμου Καλαμάτας, στην Περιφερειακή Ενότητα Μεσσηνίας.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του άρθρου 18 του ν. 4858/2021 «Κύρωση Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς» (Α' 220),

β) του άρθρου 1 του ν. 2882/2001, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 168 του ν. 4512/2018 «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων

του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» (Α' 5).

γ) του άρθρου 3, παρ. 3 του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων»,

δ) του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133) και ειδικότερα το άρθρο 118Α,

ε) του π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121),

στ) του άρθρου 1 του π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων. Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού» (Α' 114),

ζ) του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7).

2. Τις υπ' αρ. 47/30-11-2010 και 34/27-9-2016 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου.

3. Την υπό στοιχεία ΟΔΑΠ/ΓΔ/ΔΟΠ/ΤΕΠΠΕΜ/9/3217/9-3-2022 βεβαίωση πίστωσης του Οργανισμού Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων.

4. Την υπό στοιχεία Φ46/534422/5-11-2021 ανακοίνωση, η οποία τοιχοκολλήθηκε στο κατάστημα του Δήμου Καλαμάτας (το από 8/11/2021 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης) και δημοσιεύθηκε στην εφημερίδα «ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ» με Αριθ. Φύλλου: 13159/9-11-2021.

5. Το με Α/Α 3546 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:100), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα της ΔΑΣΚ του ΤΑΠΑ αρμοδίως θεωρημένο.

6. Το γεγονός ότι α) η εν λόγω απαλλοτρίωση εξυπηρετεί αρχαιολογικούς σκοπούς και β) το αρμόδιο Συμβούλιο που γνωμοδότησε για την απαλλοτρίωση του ακινή-

του συνεδρίασε πριν την έναρξη ισχύος του άρθρου 109 παρ. 1 του ν. 4622/2019, αποφασίζουμε:

Α. Κηρύσσουμε για αρχαιολογικούς σκοπούς και ειδικότερα για την προστασία και ανάδειξη του μεταβυζαντινού ναού «Αγ. Ιωάννης», που βρίσκεται εντός του ακινήτου καθώς και του Κάστρου της Καλαμάτας, την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, έκτασης 215,93 τ. μ., στη περιοχή Κάστρου Καλαμάτας, στη Δημοτική Κοινότητα Καλαμάτας, του Δήμου Καλαμάτας, στην Περιφερειακή Ενότητα Μεσσηνίας, όπως αυτό απεικονίζεται με τα στοιχεία: ΑΚΙΝΗΤΟ 1 {1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 1}, στο με Α/Α 3546 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:100), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα, της Διεύθυνσης Αποτυπώσεων και Συντήρησης Κτηρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων (νυν ΟΔΑΠ) θεωρημένο στις 04/10/2016. από τον Προϊστάμενο της προαναφερόμενης Διεύθυνσης.

Β. Το ανωτέρω ακίνητο ανήκει κατά φερόμενη κυριότητα στον Τζαννετάκη Ιωάννη.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και η δαπάνη βαρύνει τον Οργανισμό Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (ΟΔΑΠ) (ΚΑΕ 971951).

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Απριλίου 2022

Η Υπουργός

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ

Αριθμ. 125810

(2)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του ν. 653/1977 (Α' 214), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει για την κήρυξη της απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του έργου «Βελτίωση της ΠΕΟ Αθηνών - Θεσσαλονίκης: τμήμα από Α/Κ Νίκαιας έως Α/Κ Βιοκαρπέν» στην περιοχή της Δ.Ε. Λαρισίων του Δ. Λαρισίων της Περιφέρειας Θεσσαλίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 1 του ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παρόδων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.» (Α' 214), όπως συμπληρώθηκε με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του ν. 947/1979 (Α' 169), για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το π.δ. 929/1979 (Α' 259).

2. Το άρθρο 47 του ν. 814/1978 «Περί συμπληρώσεως και τροποποιήσεως φορολογικών και άλλων συναφών διατάξεων» (Α' 144).

3. Το άρθρο 6 του ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94) καθώς και την υπό στοιχεία Δ12/35572/

23-07-1992 εγκύκλιο με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του ν. 2052/1992.

4. Το ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων», (Α' 17).

5. Τον ν. 4724/2020 (Α' 184) και ιδίως το ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΙΑ' αυτού (ΨΗΦΙΑΚΗ-ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ-ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ).

6. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση και μετονομασία Υπουργείων» (Α' 114) σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

7. Το π.δ. 123/2016 «Περί Ανασύστασης και Μετονομασίας Υπουργείων» (Α' 208).

8. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

9. Το π.δ. 83/2019 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121).

10. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

11. Το π.δ. 68/2021 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτριάς Υπουργού και Υφυπουργών».

12. Την υπό στοιχεία οικ. 268/29.5.2017 απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής «με εντολή Υπουργού ή Υφυπουργού» (Β' 1911) κατά περίπτωση στους: Γενικό Γραμματέα Υπουργείου Υποδομών, και Μεταφορών, Γενικό Γραμματέα Υποδομών, και Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Προϊσταμένους Τμημάτων του Υπουργείου καθώς και στον Γενικό Επιθεωρητή ΣΕΕΥΜΕ».

13. Την υπό στοιχεία οικ.83679/23.11.2017 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση Προϊσταμένων Διευθύνσεων, Υποδιευθύνσεων και Ειδικών Υπηρεσιών Δημοσίων Έργων (ΕΥΔΕ) του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών».

14. Την υπ' αρ. 205729/27.7.2021 απόφαση της Υπηρεσιακής Γραμματέως του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών «Μετακίνηση Προϊσταμένων Διευθύνσεων».

15. Την υπό στοιχεία Δ12/30945/16-03-1989 (Ε30) εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και Δ12/41778/20-12-2010 (Ε24) Εγκύκλιο της Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠ.Υ.ΜΕ.ΔΙ.

Και αφού είδαμε:

- Την υπό στοιχεία ΔΜΕΟ/ε/Ο/1308/15-12-1995 (Β' 30/1996) απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί κατάταξης Εθνικών Οδών Περιφερειών Αττικής, Στερεάς Ελλάδας, Θεσσαλίας, Ηπείρου, Μακεδονίας και Θράκης σε Βασικό (Πρωτεύον), Δευτερεύων και Τριτεύων Εθνικό Οδικό Δίκτυο, όπως τροποποιήθηκε με την υπό στοιχεία ΔΜΕΟ/ε/ο/575/10-05-2000 (Δ' 324) απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

- Την υπ' αρ. 19207/17-01-2022 απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Θεσσαλίας με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη κτηματολογίου του έργου: «Βελτίωση της ΠΕΟ Αθηνών - Θεσσαλονίκης: τμήμα από Α/Κ Νίκαιας έως Α/Κ Βιοκαρπέν».

- Την υπ' αρ. 431318/02-11-2021 απόφαση του Περιφερειάρχη Θεσσαλίας (Δ' 885), η οποία αφορά στη δέσμευ-

ση ζώνης διέλευσης οδού κατ' εφαρμογή του άρθρου 3 του π.δ. 209/1998 «Λήψη μέτρων για την ασφάλεια της υπεραστικής συγκοινωνίας» για την υλοποίηση των εγκεκριμένων μελετών οδοποιίας της μελέτης με τίτλο «Βελτίωση της ΠΕΟ Αθηνών - Θεσσαλονίκης: τμήμα από Α/Κ Νίκαιας έως Α/Κ Βιοκαρπét».

- Το υπ' αρ. 95329/10-03-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Θεσσαλίας, με το οποίο ζητήθηκε η εν θέματι απόφαση, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως βελτιούμενο το τμήμα από Α/Κ Νίκαιας έως Α/Κ Βιοκαρπét της ΠΕΟ Αθηνών - Θεσσαλονίκης, που αποτελεί τμήμα του οδικού άξονα Π.Ε.Ο. 1, συνολικού μήκους 3.646 μ., όπως αυτό φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα της σχετικής μελέτης του έργου, που περιλαμβάνει:

- α. την κατασκευή της διαπλάτυνσης του οδικού τμήματος από Α/Κ Νίκαιας έως Α/Κ Βιοκαρπét,
- β. την κατασκευή του παράπλευρου οδικού δικτύου εκατέρωθεν της αρτηρίας,
- γ. την κατασκευή δύο ισόπεδων κόμβων:
- i) Κ3 Βιοκαρπét (Τετρασκελής Ισόπεδος Κόμβος Κυκλικής Κίνησης),
- ii) Κ3 Νίκαιας (Τετρασκελής Ισόπεδος Κόμβος Κυκλικής Κίνησης).

2. Διαπιστώνουμε ότι συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου 1 του ν. 633/1977 (Α' 214), με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του ν. 947/1979 (Α' 169), στα ακίνητα που περιλαμβάνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα της σχετικής μελέτης του έργου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 21 Απριλίου 2022

Με εντολή Υπουργού
Η Προϊσταμένη Διεύθυνσης
ΕΛΕΝΗ ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθμ. 121350

(3)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου: «Διευθέτηση ρεμάτων περιοχής Ωραιοκάστρου και κατασκευή απαραίτητων δικτύων ομβρίων - Τμήμα του ρέματος Δενδροποτάμου μήκους 1,8 χλμ. στην εκτός σχεδίου περιοχή της Δημοτικής Κοινότητας Ευκαρπίας του Δήμου Παύλου Μελά της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ
ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον «Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (ν. 2882/2001, Α' 17).

2. Το άρθρο 33 του ν.δ. 3881/1958 «Περί Έργων Εγγείων Βελτιώσεων» (Α' 181).

3. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί ανασύστασης και μετονομασίας Υπουργείων, σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π. δ. 123/2016 (Α' 208), περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

4. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

5. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

6. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

7. Τον ν. 4727/2020 (Α' 184) και ιδίως το Κεφάλαιο ΙΑ' (ΨΗΦΙΑΚΗ - ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ) αυτού.

8. Την υπ' αρ. 49105/26.06.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση προϊστάμενης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών»,

και αφού είδαμε:

1. Την υπ' αρ. 10/2018 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου (ΠΥΣ) (Α' 155), με την οποία το έργο στο οποίο αφορά η παρούσα απαλλοτρίωση, χαρακτηρίστηκε ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας και εξουσιοδοτήθηκε ο Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών να προβεί στην κήρυξη απαλλοτριώσεων που αφορούν στο έργο, υπάγοντας αυτές στη διαδικασία του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (άρθρο τρίτο της Πράξης).

2. Την υπ' αρ. 260/27.3.2017 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων του έργου: "Διευθέτηση - οριοθέτηση ρεμάτων περιοχής Ωραιοκάστρου και κατασκευή απαραίτητων δικτύων ομβρίων - Έργα ρέματος Δενδροποτάμου και χειμάρρων Ανατολικά Ωραιοκάστρου, Ανατολικά Γαλήνης και Ασημάκη"» (ΑΔΑ: 6ΟΑ8ΟΡ1Υ-5ΜΦ).

3. Το υπ' αρ. 23926/01.02.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Αντιπλημμυρικών και Εγγειοβελτιωτικών Έργων (Δ19) του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, με το οποίο υποβλήθηκε το κτηματολόγιο για την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του θέματος.

4. Την υπ' αρ. 31938/04.02.2022 (ΑΔΑ: 94ΖΓ465ΧΘΞ-2ΗΜ) απόφαση της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής (Δ25) του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, με την οποία εγκρίθηκε, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε μόνο ως προς το νομότυπο το κτηματολόγιο του έργου του θέματος.

5. Τη δημοσίευση ανακοίνωσης πρότασης της εν θέματι αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στην εφημερίδα «ΤΥΠΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ» στις 11.02.2022.

6. Το από 23.02.2022 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Παύλου Μελά, που αφορά στην εν θέματι απαλλοτρίωση.

7. Το υπ' αρ. 96184/01.04.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης της

Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

8. Το υπ' αρ. 101464(488)/21.02.2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολιτικής Γης της Γενικής Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

9. Την υπ' αρ. 115440/14.04.2020 βεβαίωση χρηματοδότησης, της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, σύμφωνα με την οποία η προϋπολογιζόμενη δαπάνη της απαλλοτρίωσης, ανέρχεται στο ποσό των 6.420,83 € ευρώ και θα βαρύνει το ενάριθμο έργο 2021TA77100007 της ΣΑΤΑ771, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου: «Διευθέτηση ρεμάτων περιοχής Ωραιοκάστρου και κατασκευή απαραίτητων δικτύων ομβρίων - Τμήμα του ρέματος Δενδροποτάμου μήκους 1,8 χλμ. στην εκτός σχεδίου περιοχή της Δημοτικής Κοινότητας Ευκαρπίας του Δήμου Παύλου Μελά της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης», συνολικής έκτασης 6.150,75 m² εκ των οποίων 14,92 m² αφορούν δημόσιες εκτάσεις και 6.135,83 m² αφορούν ιδιωτικές εκτάσεις. Η έκταση που απαλλοτριώνεται εικονίζεται σε κλίμακα 1:500 στα κτηματολογικά διαγράμματα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που συντάχθηκαν από τη σύμπραξη των μελετητών: ΥΕΤΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ - ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΓΕΩΤ. ΕΡ. ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ Ε.Ε., ΥΔΡΟΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ και ΒΑΔΡΑΤΣΙΚΑ ΖΩΗ - ΦΛΙΤΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν

από τη Διεύθυνση Αντιπλημμυρικών και Εγγειοβελτιωτικών Έργων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και εγκρίθηκαν, ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν μόνο ως προς το νομότυπο με την υπ' αρ. 31938/04.02.2022 (ΑΔΑ: 94ΖΓ465ΧΘΞ- 2ΗΜ) απόφαση της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Στα απαλλοτριούμενα ακίνητα προβάλλουν εμπράγματα δικαιώματα οι φερόμενοι ιδιοκτήτες που αναφέρονται στον ανωτέρω κτηματολογικό πίνακα.

Η αναγκαστική απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και με δαπάνες αυτού. Η προκαλούμενη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 6.420,83 € και θα βαρύνει τις πιστώσεις του εναριθμού έργου 2021TA77100007 της ΣΑΤΑ771.

2. Υπάγουμε την παρούσα απαλλοτρίωση στις προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17), και κατ' εξουσιοδότηση του τρίτου άρθρου της υπ' αρ. 10/2018 Πράξης Υπουργικού Συμβουλίου (Α' 155), ώστε, με ειδική απόφαση του αρμόδιου Δικαστηρίου, να επιτραπεί η άμεση παράδοση των ακινήτων και η πραγματοποίηση εργασιών πριν από τον προσδιορισμό και την καταβολή της οικείας αποζημίωσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 19 Απριλίου 2022

Η Προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης

ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ