



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

2 Ιουνίου 2021

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 313

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Εν μέρει ανάκληση απόφασης αναδάσωσης για έκταση 81.133,27 τ.μ., λόγω: α) μη υπαγωγής αυτής στις διατάξεις και τους περιορισμούς της δασικής νομοθεσίας και β) μη ακριβούς εντοπισμού, στη θέση «Βουλιέρι», Τοπικής Κοινότητας Φιλιατρών, Δημοτικής Ενότητας Φιλιατρών, του Δήμου Τριφυλίας, Νομού Μεσσηνίας.
2. Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εκτάσεων ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου «Νέα γέφυρα επί της 2ης επαρχιακής οδού στον ποταμό Αραχθο» σύμφωνα με την οριστική μελέτη «Επείγουσα μελέτη νέας γέφυρας επί της 2ης επαρχιακής οδού στον ποταμό Αραχθο».

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 79687

(1)

Εν μέρει ανάκληση απόφασης αναδάσωσης για έκταση 81.133,27 τ.μ., λόγω: α) μη υπαγωγής αυτής στις διατάξεις και τους περιορισμούς της δασικής νομοθεσίας και β) μη ακριβούς εντοπισμού, στη θέση «Βουλιέρι», Τοπικής Κοινότητας Φιλιατρών, Δημοτικής Ενότητας Φιλιατρών, του Δήμου Τριφυλίας, Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ -
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979, όπως έχει προστεθεί με το άρθρο 36 του ν. 3698/2008 και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 παρ. 3 του ν. 4280/ 2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών - Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».
3. Τις διατάξεις των άρθρων 28 του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47) και 24 του

ν. 4368/2016 «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (Α' 21) με το οποίο στον ν. 4235/2015 προστίθεται άρθρο 28Α.

4. Την υπ' αρ. 15870/15-5-2017 απόφαση Υπ. Εσωτερικών (Υ.Ο.Δ.Δ. 250) «Διορισμός του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη ως Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα», όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

6. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

7. Τις διατάξεις του π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

8. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας υπ' αρ.: α) 160417/1180/8-7-1980, β) 18244/3049/24-9-1980, γ) 168692/3318/5-10-1981, δ) 85144/1468/9-9-1992 ε) 60284/365/26-1-1994, στ) οικ. 105204/2793/31-7-2002, ζ) την υπ' αρ. 158/1978 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

9. Την υπό στοιχεία 153373/441/22-2-2017 (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ) εγκύκλιο διαταγή Υπ.Π.ΕΝ «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες».

10. Τις από 25-2-2020 αιτήσεις των Νικολάου Στριμπάκου και Ιωάννη Στριμπάκου κατοίκων Φιλιατρών και την από 13-3-2020 αίτηση του Νικολάου Στριμπάκου κατοίκου Λαμίας για την άρση απόφασης αναδάσωσης από έκταση συνολικού εμβαδού 18.523,41 τ.μ., στη θέση «Βουλιέρι», Τοπικής Κοινότητας Φιλιατρών, Δημοτικής Ενότητας Φιλιατρών, του Δήμου Τριφυλίας.

11. Την υπ' αρ. 1735/11-11-1981 απόφαση του Νομάρχη Μεσσηνίας με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα έκταση 27.500,00 στρεμμάτων στις θέσεις «Χελωνόραχη, Αγγινάρα,..., Κοιν. Χριστιάνων, Αγία Βαρβάρα, Κερασούλα,..., Κοιν. Μάλης, Καλαμάκι, Αμπέλια,..., Κοιν. Πλάτης, Προφ. Ηλίας, Άγιος Χριστόφορος,..., Δήμου Φιλιατρών, Ευαγγελίστρια, Αλωνάκι,..., Κοιν. Βάλτας, Νομού Μεσσηνίας» (Δ' 82/1982).

12. Το γεγονός ότι στο σώμα της απόφασης αναδάσωσης αναφέρεται ότι: «Εξαιρούνται της αναδασώσεως οι εντός των ως άνω ορίων περιλαμβανόμενες καθαρά γεωργικές εκτάσεις».

13. Την υπ' αρ. 44858/12-3-2021 θετική εισήγηση του Δασαρχείου Κυπαρισσίας.

14. Τη σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Δασών Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979, όπως έχει προστεθεί με το άρθρο 36 του ν. 3698/2008 και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 παρ. 3 του ν. 4280/2014, την υπ' αρ. 1735/11-11-1981 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας (Δ' 82/1982) ως προς την έκταση εμβαδού 81.133,27 τ.μ. (ογδόντα ενός χιλιάδων εκατόν τριάντα τριών τετραγωνικών μέτρων και είκοσι επτά εκατοστών τετραγωνικού μέτρου), στη θέση «Βουλιέρι», Τοπικής Κοινότητας Φιλιατρών, Δημοτικής Ενότητας Φιλιατρών, του Δήμου Τριφυλίας, Νομού Μεσσηνίας η οποία περιγράφεται με στοιχεία 1, 2, 3, ...96, 97, 98, 1 [εκτός του τμήματος με σημεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α] και απεικονίζεται στο από 11-3-2021 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:4.000 που συνέταξε ο δασολόγος του Δασαρχείου Κυπαρισσίας Νικόλαος Χριστοδούλου και το οποίο συνοδεύει της απόφασή μας,

επειδή: α) η εν λόγω έκταση είχε ανέκαθεν αγροτική μορφή πριν και μετά την εκδήλωση της πυρκαγιάς το έτος 1981 και ως εκ τούτου δε υπάγεται στις διατάξεις και τους περιορισμούς της δασικής νομοθεσίας και β) δεν εντοπίζεται και δεν περιγράφεται με ακρίβεια στο συνημμένο στην ανωτέρω απόφαση, τοπογραφικό διάγραμμα.

Έχει όρια:

Ανατολικά: Ελαιώνες κατοίκων περιοχής και έκταση δασικού χαρακτήρα.

Δυτικά: Ελαιώνες κατοίκων περιοχής και σταύλους.

Βόρεια: Ελαιώνες κατοίκων περιοχής.

Νότια: Έκταση δασικού χαρακτήρα, ασκεπή έκταση, ελαιώνα κατοίκων περιοχής.

Από την εφαρμογή των κανονιστικών διατάξεων της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού σύμφωνα με το άρθρο 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (Α' 98).

Για την υπόλοιπη έκταση παραμένει σε ισχύ η υπ' αρ. 1735/11-11-1981 απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 14 Μαΐου 2021

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ

Αριθμ. απόφ. 6/15/26-4-2021

(2)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εκτάσεων ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου «Νέα γέφυρα επί της 2ης Επαρχιακής οδού στον ποταμό Άραχθο» σύμφωνα με την οριστική μελέτη «Επείγουσα μελέτη νέας γέφυρας επί της 2ης επαρχιακής οδού στον ποταμό Άραχθο».

ΤΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα του άρθρου 163, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Τον Οργανισμό της Περιφέρειας Ηπείρου (π.δ. 140/2010 (Α' 233), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις υπ' αρ. 202855/27-12-2016 (Β' 4400) και 163473/24-10-2017 (Β' 3878), αποφάσεις του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας.

3. Τον υπ' αρ. 42071/6-7-2020 πρότυπο Κανονισμό Λειτουργίας του Περιφερειακού Συμβουλίου, που εξέδωσε ο Υπουργός Εσωτερικών και δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Β' 2938).

4. Τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 37 παρ. 6 του ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» - όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει, και όλες οι κανονιστικές πράξεις (π.δ και υπουργικές αποφάσεις) που έχουν εκδοθεί προς εκτέλεσή του, καθώς και όλες οι εγκύκλιοι που έχουν εκδοθεί για την ερμηνεία του,

5. Των υπό στοιχεία ΔΜΕΟ/α/ο/09-08-2005, ΔΜΕΟ/α/ο/2361/30-12-2005 και ΔΜΕΟ/α/ο/2229/04-07-2006 Αποφάσεων Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί έγκρισης και Α' και Β' βελτίωσης αντίστοιχα του Κανονισμού προεκτιμώμενων αμοιβών μελετών και υπηρεσιών κατά την διαδικασία της παρ. 7 του άρθρου 4 του ν. 3316/2005.

6. Το π.δ. 696/1974 ως προς το μέρος Β' (Προδιαγραφές) και ως συγκριτικό στοιχείο για την προεκτίμηση αμοιβών μελετών που δεν καλύπτονται από τον Κανονισμό αμοιβών,

7. Τον ν. 716/1977 και τα εκτελεστικά του διατάγματα, κατά το μέρος τους που διατηρήθηκαν σε ισχύ με την παρ. 4 του άρθρου 45 του ν. 3316/2005,

8. Τον ν. 3669/2008 "Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής Δημοσίων Έργων".

9. Το π.δ. 7/2013 "Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και Υπηρεσιών του ν. 3316/2005 κ.λπ. αρμοδιότητας των Περιφερειών", όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Α' 81, κα-

θώς επίσης και την υπ' αρ. 6/17-04-2013 διευκρινιστική εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

10. Τις διατάξεις των ισχυουσών προδιαγραφών για την εκπόνηση των διάφορων κατηγοριών μελετών, που δεν περιλαμβάνονται στο π.δ. 696/1974.

11. Τον ν. 3316/2005 περί "Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις" (Α' 42) και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 37 περί "Έγκρισης της μελέτης - Παραλαβή του αντικείμενου της σύμβασης.

12. Τις διατάξεις της εγκυκλίου 38 από Νοέμβριο του 2005 της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του ΥΠΕ-ΧΩΔΕ περί εκπονήσεως μελετών.

13. Τον ν. 653/1977 (Α' 214), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις των ν. 947/1979 (Α' 169) και του ν. 960/1979 (Α' 194) 2) του π.δ. 929/1979 εκτελεστικού του άρθ. 11 του ν. 653/1977 3) του ν. 1349/1983 (Α' 52) 4) του ν. 2052/1992 (Α' 94), του ν. 2040/1092 (Α' 70) (Εγκ-Δ12/Ο/35572/23-7-1992).

14. Τον ν. 2882/2001 "Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων" (Α' 17), όπως τροποποιήθηκε με τους ν. 2971/2001 (Α'), ν. 2985/2002 (Α' 18), ν. 3027/2002 (Α' 152), ν. 130/2003 (Α' 76), ν. 3986/2011 (Α' 152), ν. 4024/2011 (Α' 22), ν. 4038/2012 (Α' 14), ν. 4067/2012 (Α' 79), ν. 4070/2012 (Α' 82), ν. 4122/2013 (Α' 42), ν. 4146/2013 (Α' 90), ν. 313/2014 (Α' 261), ν. 314/2014 (Α' 265), ν. 4364/2016 (Α' 13), ν. 4512/2018 (Α' 5).

15. Τον ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (Α' 147) (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).

16. Τις, σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων, εκδοθείσες λοιπές κανονιστικές διατάξεις, καθώς και γενικότερα κάθε διάταξη (νόμου, π.δ., υπουργικής απόφασης κ.λπ.) που διέπει την εκτέλεση της σύμβασης της μελέτης του έργου, έστω και αν δεν αναφέρεται ρητά παραπάνω.

17. Την υπ' αρ. 35/2011 εγκύκλιο (υπ' αρ. 30046/27-06-2011) του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, όπου καθορίζεται η διαδικασία εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων που εκτελούνταν από τις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις και βρίσκονται σε εξέλιξη, και με την οποία ως Δ/νους Υπηρεσία των συμβάσεων μελετών ορίστηκε η Δ/νση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας.

18. Την υπό στοιχεία ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ 466 (Β' 1746/2017) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών έγκρισης του "Κανονισμού Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων" και την υπό στοιχεία ΔΝΣγ/οικ. 39340/ΦΝ 466 (Β' 1994/2017) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Περιβάλλοντος τροποποίησης της απόφασης «Κανονισμός Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων» (Β' 1746).

Καθώς και τα κάτωθι στοιχεία σχετικά με τη μελέτη του έργου, όπως:

19. Τα στοιχεία του φακέλου μελέτης της διακήρυξης της μελέτης του θέματος.

20. Την υπ' αρ. 15/751/27-4-2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ηπείρου με την οποία εγκρίθηκε η προσφυγή σε διαδικασία διαπραγ-

μάτευσης, με εφαρμογή της παρ. 2γ του άρθρου 32 του ν. 4412/2016 λόγω κατεπείγουσας ανάγκης, για την εκτέλεση του έργου της Π.Ε. Ιωαννίνων «Επείγουσα μελέτη νέας γέφυρας επί της 2ης επαρχιακής οδού στον Άραχθο ποταμό», προϋπολογισμού 98.763,19€ με ΦΠΑ.

21. Με την υπ' αρ. 16/1235/17-5-2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Ηπείρου εγκρίθηκε η ανάθεση της εκπόνησης της παραπάνω μελέτης στον οικονομικό φορέα «ΔΡΟΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ - ΔΡΟΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ- ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ Α.Ε.».

22. Τη σύμβαση μεταξύ του Περιφερειάρχη Ηπείρου και του εκπροσώπου του αναδόχου υπογράφηκε την 9η Ιουλίου 2019 και η συμβατική αμοιβή ανέρχεται στο ποσό των εβδομήντα χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα έξι ευρώ και σαράντα οκτώ λεπτών (70.886,48€) χωρίς Φ.Π.Α.

23. Την υπ' αρ. 122850/12144/19-8-2019 (Ορθή Επανάληψη στις 25-11-2019) απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, με την οποία εγκρίθηκε η Τοπογραφική Μελέτη εκτός της κτηματογράφησης και της σύνταξης κτηματολογικών διαγραμμάτων και πινάκων.

24. Την υπ' αρ. 2340/122/09-01-2020 απόφαση του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων/ΔΤΕ Π.Ε.Ι., έγκριση της Στατικής Μελέτης, της κτηματογράφησης και σύνταξης κτηματολογικών διαγραμμάτων και πινάκων και τα τεύχη ΣΑΥ-ΦΑΥ, της μελέτης «Επείγουσα μελέτη νέας γέφυρας επί της 2ης επαρχιακής οδού στον Άραχθο ποταμό».

25. Την υπ' αρ. 18156/1730/05-02-2020 απόφαση του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων/ΔΤΕ Π.Ε.Ι., για την οριστική παραλαβή, σύμφωνα με το άρθρο 189 του ν. 4412/2016, των εργασιών της σύμβασης της μελέτης: «Επείγουσα μελέτη νέας γέφυρας επί τις 2ης επαρχιακής οδού στον Άραχθο ποταμό».

26. Την υπ' αρ. 97468/9182/23-07-2020 κοινοποίηση και αίτημα χορήγησης στοιχείων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ, προς την Πολεοδομία Ιωαννίνων και Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας, για την οριοθέτηση του οικισμού Αγίου Γεωργίου και οικισμού Φράστα.

27. Την υπ' αρ. 90424/03-08-2020 γνωμοδότησης της Διεύθυνσης Δασών Ιωαννίνων, για την υλοποίηση του έργου και παροχής πληροφοριών για τις υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις του έργου στα πλαίσια της δασικής νομοθεσίας και περί μη προβολής δικαιωμάτων κυριότητας (σε συνέχεια του υπ' αρ. 97467/9180/23-07-2020 αιτήματος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ).

28. Το υπ' αρ. 97462/9176/23-07-2020 αίτημα της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ προς το Κτηματολογικό Γραφείο Ιωαννίνων (προώθηση στο Υποθηκοφυλακείο Ιωαννίνων) σχετικά με τη χορήγηση των κτηματολογικών στοιχείων του διαβιβαζόμενου κτηματολογικού διαγράμματος της μελέτης «Επείγουσα μελέτη νέας γέφυρας επί της 2ης επαρχιακής οδού στον ποταμό Άραχθο».

29. Το υπ' αρ. 97459/9175/23-07-2020 αίτημα της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ προς το Αυτοτελές Γραφείο Ιωαννίνων της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Ηπείρου και Δυτικής Μακεδονίας (Κτηματική Υπηρεσία) για σύνταξη Έκθεσης ύπαρξης ή μη Δικαιωμάτων του Δημοσίου ή του παλαιού Εκκλησιαστικού Ταμείου (ΠΕΤ) και Έκθεσης Εκτίμησης Αξίας των υπό απαλλοτρίωση Ακινήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 1 του ν. 882/2001.

30. Το υπ' αρ. 24694/2882/23-02-2021 επικαιροποίηση του αιτήματος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ προς το Αυτοτελές Γραφείο Ιωαννίνων της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Ηπείρου και Δυτικής Μακεδονίας (Κτηματική Υπηρεσία) για σύνταξη Έκθεσης ύπαρξης ή μη Δικαιωμάτων του Δημοσίου ή του παλαιού Εκκλησιαστικού Ταμείου (ΠΕΤ) και Έκθεσης Εκτίμησης Αξίας των υπό απαλλοτρίωση Ακινήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 1 του ν. 882/2001.

31. Την υπό στοιχεία 14673 ΑΠΑ 2021/16.04.2021 έκθεση εκτίμησης αξίας των προς απαλλοτρίωση ακινήτων του Αυτοτελούς Γραφείου Ιωαννίνων της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Ηπείρου και Δυτικής Μακεδονίας (Κτηματική Υπηρεσία),

32. Την υπό στοιχεία 78827 ΑΠΑ 2020/12-11-2020 «Διαβίβαση έκθεση αποζημίωσης» του Αυτοτελούς Γραφείου Άρτας της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Ηπείρου και Δυτικής Μακεδονίας (Κτηματική Υπηρεσία) σε απάντηση του υπ' αρ. 126225/11895/16-09-2020 αιτήματος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ για σύνταξη Έκθεσης ύπαρξης ή μη Δικαιωμάτων του Δημοσίου ή του παλαιού Εκκλησιαστικού Ταμείου (ΠΕΤ) και Έκθεσης Εκτίμησης Αξίας των υπό απαλλοτρίωση Ακινήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 1 του ν. 882/2001.

33. Το υπ' αρ. 24704/2884/23-02-2021 αίτημα της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ προς το Αυτοτελές Γραφείο Άρτας της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Ηπείρου και Δυτικής Μακεδονίας (Κτηματική Υπηρεσία) για ενημέρωση της Τροποποίησης του Κτηματολογικού Διαγράμματος και Πίνακα της Κτηματολογικής Μελέτης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 1 του ν. 882/2001.

34. Την υπ' αρ. 97700/3468/28-7-2020 γνωμοδότηση του Τμήματος Τοπογραφίας Εποικισμού και Αναδασμού της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων, για τις υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις υλοποίησης του έργου (σε συνέχεια του υπ' αρ. 97464/9178/23-07-2020 αιτήματος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ).

35. Τις υπό στοιχεία 24/2021 (ΑΔΑ:65ΙΣΩ99-ΔΗΓ) και 204/2020 (ΑΔΑ:Ω38ΖΩΕ2-ΧΗ5) γνωμοδοτήσεις των Δήμων Βορείων Τζουμέρκων και Κεντρικών Τζουμέρκων για τις υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις υλοποίησης του έργου (σε συνέχεια των υπ' αρ. 24701/2883/23-02-2021 και 105050/9974/07-08-2020 αιτημάτων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Η. για θετική ή διατύπωση αντιρρήσεων στα πλαίσια κήρυξης προς απαλλοτρίωση των απαιτούμενων εκτάσεων και για προβολή δικαιωμάτων κυριότητας επί αυτών, καθώς και για τυχών ανάγκη διορθώσεων επί των Κτηματολογικών στοιχείων).

36. Την υπ' αρ. 38110/4365/22-3-2021 ανακοίνωση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ, γνωστοποίησης της πρόθεσης της Περιφέρειας Ηπείρου να προχωρήσει στην κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με τα εγκεκριμένα με την υπ' αρ. 18156/1730/05-02-2020 απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Κτηματολογικά Διαγράμματα και Πίνακες) για τις απαιτούμενες εκτάσεις

για την κατασκευή του έργου "Νέα Γέφυρα επί της 2ης επαρχιακής οδού στον ποταμό Άραχθο" που επιτελεί με την κατασκευή του τον σκοπό της Δημόσιας Ωφέλειας και που καλούσε τους ενδιαφερόμενους να προβούν σε προσφορά ή υπόδειξη, κατάλληλων για τον σκοπό της απαλλοτρίωσης ακινήτων.

37. Την υπ' αρ. 38210/4835/22-3-2021 διαβίβαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ της υπ' αρ. 38110/4365/22-3-2021 ανακοίνωσης, του Κτηματολογικού Διαγράμματος (ΚΤ-01, κλίμακας 1:500, ένα Σχεδιάγραμμα), των Κτηματολογικών Πινάκων "δύο φύλλα" που εγκρίθηκαν με την υπ' αρ. 18156/1730/05-02-2020 απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων, προς κήρυξη (με όλα τα προαναφερόμενα στοιχεία σε έντυπη και ψηφιακή μορφή), προς την Τεχνικές Υπηρεσίες των Δήμων Βορείων Τζουμέρκων και Κεντρικών Τζουμέρκων, προς τοιχοκόλλησή τους στους πίνακες ανακοινώσεων των καταστημάτων των Δημοτικών Ενοτήτων Πραμάντων και Αθαμανίας, και της Τοπικής Κοινότητας Μονολιθίου και της Τοπικής Κοινότητας Αγνάντων αντίστοιχα, στα διοικητικά όρια των οποίων χωροθετούνται οι προς απαλλοτρίωση εκτάσεις, προς ενημέρωση του κοινού στα πλαίσια των κατά τον νόμο πρόδρομων ενεργειών για την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

38. Το υπ' αρ. 1143/26-3-2021 έγγραφο της Δήμου Κεντρικών Τζουμέρκων, καθώς και το από 26.03.2021 email από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Βορείων Τζουμέρκων, διαβίβασης των αποδεικτικών τοιχοκόλλησης, της υπ' αρ. 38110/4365/22-3-2021 ανακοίνωσης, των από υπ' αρ. 18156/1730/05-02-2020 εγκεκριμένων Κτηματολογικών Διαγραμμάτων και Πινάκων του έργου με παράλληλη παρουσίαση και των ορίων απαλλοτρίωσης και ειδικότερα:

- Του από 26-3-2021 αποδεικτικού τοιχοκόλλησης των προαναφερόμενων στοιχείων του έργου στον πίνακα ανακοινώσεων της Τοπικής Κοινότητας Αγνάντων.

- Του από 24-3-2021 αποδεικτικού Τοιχοκόλλησης των προαναφερόμενων στοιχείων του έργου στον πίνακα ανακοινώσεων του καταστήματος της Τοπικής Κοινότητας Μονολιθίου.

- Του από 26-3-2021 αποδεικτικού Τοιχοκόλλησης των προαναφερόμενων στοιχείων του έργου στον πίνακα ανακοινώσεων του καταστήματος της Δημοτικής Ενότητας Αθαμανίας.

- Του από 24-3-2021 αποδεικτικού Τοιχοκόλλησης των προαναφερόμενων στοιχείων του έργου στον πίνακα ανακοινώσεων του καταστήματος της Δημοτικής Ενότητας Πραμάντων.

39. Την υπ' αρ. 46287/5306/7-4-2021 διαβίβαση προς δημοσίευση της υπ' αρ. 38110/4365/22-3-2021 ανακοίνωσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ προς μία ημερήσια εφημερίδα των Ιωαννίνων (σε συνέχεια έκδοσης της υπ' αρ. 10/523/31-3-2021 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής Π.Η. διάθεσης πίστωσης) ως Πρωτεύουσα της Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων του Δήμου Βορείων Τζουμέρκων εντός των διοικητικών ορίων της οποίας χωροθετούνται το μεγαλύτερο μέρος των ιδιωτικών υπό απαλλοτρίωση εκτάσεων προς ενημέρωση του κοινού.

40. Το από 08/4/2021 Αρ. Φύλλου 15473 της Εφημερίδας "Πρωινά Νέα" (σελ. 10) όπου δημοσιεύθηκε η υπ' αρ. 38110/4365/22-3-2021 ανακοίνωση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΗ, περί πρόθεσης της ΠΗ κήρυξης αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης για το έργο του θέματος.

41. Το υπ' αρ. 42133/4848/30-3-2021 έγγραφο της Αν. Προϊσταμένης του Τμήματος των Συγκοινωνιακών Έργων Π.Η., σχετικά με την προεκτίμηση του κόστους (31.000€) και την πηγή χρηματοδότησης της δαπάνης, για τη συντέλεση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του έργου "Νέα Γέφυρα επί της 2ης επαρχιακής οδού στον Άραχθο ποταμό".

42. Την υπ' αρ. οικ. 54214/6132/21-4-2021 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Ηπείρου, όπως κατατέθηκε στη συνεδρίαση (Α.Π./Π.Σ.: 54293/925/21-4-2021) (συνημμένα με α/α 19 στον Φ1/2021 συνημμένων εισηγήσεων Π.Σ.).

43. Την τοποθέτηση του Περιφερειάρχη και των παραιτάξεων Π.Σ.

44. Το γεγονός ότι τηρούνται όλες οι προϋποθέσεις κήρυξης της προτεινόμενης απαλλοτρίωσης, αποφασίζει: Κηρύσσουμε νέα αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεων ακινήτων για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου " Νέα γέφυρα επί της 2ης επαρχιακής οδού στον ποταμό Άραχθο " σύμφωνα με την οριστική μελέτη "ΕΠΕΙΓΟΥΣΑ ΜΕΛΕΤΗ ΝΕΑΣ ΓΕΦΥΡΑΣ ΕΠΙ ΤΗΣ 2ΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΟΝ ΑΡΑΧΘΟ ΠΟΤΑΜΟ".

Η περιοχή της παρούσας απαλλοτρίωσης βρίσκεται σε δύο Περιφερειακές Ενότητες, και συγκεκριμένα οι απαλλοτριούμενες ιδιωτικές εκτάσεις βρίσκονται όλες εντός ορίων οικισμών. Αναλυτικά:

Α. Το τμήμα από Χ.Θ. 0+116,92 έως Χ.Θ. 0+282,00 στην Περιφερειακή Ενότητα Ιωαννίνων (κωδικός βάσει Εθνικού Κτηματολογίου 20) και συγκεκριμένα εντός των διοικητικών ορίων του οικισμού Αγίου Γεωργίου (οριοθετημένου με την απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων υπ' αρ. 4309/11-7-2007, ΑΑΠ 354) της Τοπικής Κοινότητας Μονολιθίου της Δημοτικής Ενότητας Καστανοχωρίων (κωδικός Εθν. Κτηματολογίου 210), του Καλλικρατικού Δήμου Βορείων Τζουμέρκων (με κωδικό βάσει Καλλικράτη 9080).

Β. Το τμήμα από Χ.Θ. 0+282,00 έως Χ.Θ. 0+380,00 στην Περιφερειακή Ενότητα Άρτας (κωδικός βάσει Εθνικού Κτηματολογίου 04) και συγκεκριμένα εντός των διοικητικών ορίων του οικισμού Φράστα (ο οποίος υπάγεται τις διατάξεις του π.δ. της 6-12-1982 (Δ' 588), με την απόφαση Νομάρχη 1227/13-6-1983, Δ' 291) της Δημοτικής Ενότητας Αγνάντων (κωδικός Εθν. Κτηματολογίου 003), του Καλλικρατικού Δήμου Κεντρικών Τζουμέρκων (με κωδικό βάσει Καλλικράτη 9075).

Το συνολικό εμβαδό της περικλειόμενης έκτασης από τα όρια απαλλοτρίωσης του έργου ανέρχεται στα 6.378,60 m², εκ των οποίων τα 4.294,53 m² φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο και τα 2.084,07 m² φέρονται ως εκτάσεις Ιδιωτικές, που προτάσσονται προς αναγκαστική απαλλοτρίωση.

Οι υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις προσδιορίζονται από τα όρια της νέας απαλλοτρίωσης του έργου (εξωτερικές

πολυγωνικές γραμμές μπλε χρώματος _ με αναγραφόμενες τις αντίστοιχες κορυφές του Κτηματολογικού Διαγράμματος (ΚΤ-01, κλίμακας 1:500, ένα Σχεδιάγραμμα), και την κατανομή των υποχρεώσεων και των δικαιωμάτων, μεταξύ Δημοσίου και ιδιωτών, να αποτυπώνεται στους αντίστοιχους Κτηματολογικούς Πίνακες "δύο φύλλα" της οριστικής μελέτης, όπως εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 18156/1730/05-02-2020 απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ΠΕΙ.

Κατά την σύνταξη των κτηματολογικών διαγραμμάτων και πινάκων δεν έχουν εφαρμοστεί οι επί μέρους τίτλοι ιδιοκτησιών. Έχουν ληφθεί υπόψη οι αποτυπώσεις της υφιστάμενης κατάστασης, τα εγκεκριμένα διαγράμματα συνοικισμών της περιοχής και τα προϋφιστάμενα όρια απαλλοτρίωσης έργων δημόσιας ωφέλειας.

Επί των κτηματολογικών διαγραμμάτων και πινάκων δύναται να πραγματοποιηθούν αλλαγές, συμπληρώσεις και διορθώσεις κατόπιν υποβολής σχετικού αιτήματος εκ των φερόμενων Ιδιοκτητών (για στοιχεία φερόμενων δικαιούχων, γεωμετρικών στοιχείων ιδιοκτησιών, συνενώσεις, κατατμήσεις κ.λπ.) και κατόπιν τυχών προσκόμισης επιπρόσθετων στοιχείων από αρμόδιες Υπηρεσίες ή Φορείς. Τα ανωτέρω στοιχεία θα εξεταστούν από την Αρμόδια Διευθύνουσα Υπηρεσία κατόπιν υποβολής των απαραίτητων δικαιολογητικών και οι ενδεχόμενες αλλαγές που τυχών επιφέρουν ανακατανομές επί των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων θα ενσωματωθούν σε ανασύνταξη και έγκριση των κτηματολογικών στοι-

χείων, κατ' εφαρμογή των διατάξεων του ν. 882/2001, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Πράξεις συμπληρωματικής κήρυξης ή ανάκλησης θα πραγματοποιηθούν μόνον εφόσον κριθεί απαραίτητη η τροποποίηση - διαφοροποίηση των εξωτερικών ορίων του εύρους απαλλοτρίωσης.

Στις υπό απαλλοτρίωση εκτάσεις προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1. Ελληνικό Δημόσιο, 2. Βαγγέλης Χρήστος, 3. Αναστασίου Χρήστος, 4. Πανταζής Νικόλαος, 5. Μήτσος Βασίλειος, σύμφωνα με τους Κτηματολογικούς Πίνακες.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Περιφέρειας Ηπείρου για λόγους δημόσια ωφέλειας και η δαπάνη θα καλυφθεί από την υπ' αρ. 97613/31105/24.07.0220 εγκεκριμένη διάθεση πίστωσης σε βάρος της ΣΑΕΠ 030 Ηπείρου, με Κ.Α. 2019ΕΠ3000016 και τίτλο «Αποκατάσταση- βελτίωση 2ης επαρχιακής οδού από θέση Πηγάδια έως Πράμαντα και κατασκευή νέας γέφυρας Αράχθου στην περιοχή Πλάκας Τζουμέρκων (Υποέργο: Απαλλοτριώσεις του έργου «Αποκατάσταση - βελτίωση της 2ης επαρχιακής οδού από θέση Πηγάδια έως Πράμαντα και κατασκευή νέας γέφυρας Αράχθου στην περιοχή Πλάκας Τζουμέρκων»).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος

ΣΤΑΥΡΟΣ ΠΑΡΓΑΝΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

