



04003072303050012



2817

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 307

23 Μαρτίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Εγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Λαγκαδά (Ν. Θεσσαλονίκης), για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης κτιριακών εγκαταστάσεων της Κτηνιατρικής Σχολής του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης. 1
- Άρση αναδάσωσης έκτασης 4.200 στρ. στη θέση «Μπούφος - Άγιος Κωνσταντίνος» περιφέρειας του Δήμου Θεσπρωτικού του Νομού Πρέβεζας. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8924

(1)

Εγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Λαγκαδά (Ν. Θεσσαλονίκης), για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης κτιριακών εγκαταστάσεων της Κτηνιατρικής Σχολής του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ - ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 114, 248, 249 και 250 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" (Δ' 580), όπως τα άρθρα 248, 249 και 250 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 5, 6 και 7 αντίστοιχα του Ν. 2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (Α' 140).

2. Τις διατάξεις της παρ. 3δ του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (Α' 140) όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 "Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (Α' 197).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα" (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

4. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων "Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (Β' 754).

5. Την Υ.132/11.10.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων "Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων Αλέξανδρο Κοντό" (Β' 1533/14.10.2004).

6. Το υπ' αριθμ. 7499ΠΕ/27.1.1995 έγγραφο του Δασαρχείου Λαγκαδά.

7. Την υπ' αριθμ. 20/1989 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κολχικού.

8. Την υπ' αριθμ. 194/22.7.2004 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Λαγκαδά (Ν. Θεσσαλονίκης), για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης κτιριακών εγκαταστάσεων της Κτηνιατρικής Σχολής του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης, με τη δημιουργία οικοδομήσιμων και κοινόχρηστων χώρων, όπως φαίνεται με στοιχεία Κ1, Κ2, Κ3, ..., Κ60, Κ1, στα δύο (2) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 8924/2005 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Εντός των οικοδομήσιμων χώρων, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, επιτρέπονται:

α. Η ανέγερση κτιριακών εγκαταστάσεων εκπαιδευτικού χαρακτήρα (συνεδριακό Κέντρο, αμφιθέατρο, κεντρική βιβλιοθήκη, μουσείο, χώροι διοίκησης).

β. Κτιριακές εγκαταστάσεις για διδασκαλία, έρευνα, γραφείων διδασκόντων και θεραπείας ζώων.

γ. Κτιριακές εγκαταστάσεις φοιτητών με τις σχετικές εξυπηρετήσεις (εστίαση, τράπεζα, εμπορικά καταστήματα).

δ. Εγκαταστάσεις για τις πειραματικές και πρότυπες μονάδες ζώων.

ε. Ελεύθεροι χώροι, χώροι αθλητισμού.

Άρθρο 3

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των παραπάνω οικοδομήσιμων χώρων, όπως φαίνονται στα διαγράμματα της παραγράφου 1 με στοιχεία Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, Α10, Α12, Α13, Α15, καθορίζονται ως εξής:

Α. 1. Οικοδομήσιμος χώρος Α1 (επιφάνεια 73.152,60 τ.μ.):

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: είκοσι οκτώ τοις εκατό (28%) της επιφανείας του χώρου.

- Συντελεστής Δόμησης: τριάντα πέντε εκατοστά (0,35).

- Αριθμός ορόφων: δύο (2).

- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: εννέα (9,00) μέτρα.

2. Οικοδομήσιμος χώρος Α2 (επιφάνεια 9.459,75 τ.μ.):

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα ένα τοις εκατό (41%) της επιφανείας του χώρου.

- Συντελεστής Δόμησης: τέσσερα εκατοστά (0,4).

- Αριθμός ορόφων: ένας (1).

- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: έξι (6,00) μέτρα.

3. Οικοδομήσιμος χώρος Α3 (επιφάνεια 8.854,88 τ.μ.):

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: εννέα τοις εκατό (9%) της επιφανείας του χώρου.

- Συντελεστής Δόμησης: εννέα χιλιοστά (0,09).

- Αριθμός ορόφων: ένας (1).

- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: έξι (6,00) μέτρα.

4. Οικοδομήσιμος χώρος Α4 (επιφάνεια 17.848,72 τ.μ.):

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: είκοσι τοις εκατό (20%) της επιφανείας του χώρου.

- Συντελεστής Δόμησης: είκοσι εκατοστά (0,20).

- Αριθμός ορόφων: ένας (1).

- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: έξι (6,00) μέτρα.

5. Οικοδομήσιμος χώρος Α5 (επιφάνεια 10.355,44 τ.μ.):

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης : δεκαοκτώ τοις εκατό (18%) της επιφανείας του χώρου.

- Συντελεστής Δόμησης: τριάντα οκτώ εκατοστά (0,38).

- Αριθμός ορόφων: δύο (2).

- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: επτά και μισό (7,50) μέτρα.

6. Οικοδομήσιμος χώρος Α6 (επιφάνεια 40.202,73 τ.μ.):

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: έξι τοις εκατό (6%) της επιφανείας του χώρου.

- Συντελεστής Δόμησης: δέκα εκατοστά (0,10).

- Αριθμός ορόφων: δύο (2).

- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: επτά και μισό (7,50) μέτρα.

7. Οικοδομήσιμος χώρος Α7 (επιφάνεια 3.663,56 τ.μ.):

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: τριάντα οκτώ τοις εκατό (38%) της επιφανείας του χώρου.

- Συντελεστής Δόμησης: εξήντα εννέα εκατοστά (0,69).

- Αριθμός ορόφων: δύο (2).

- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: εννέα (9,00) μέτρα.

8. Οικοδομήσιμος χώρος Α8 (επιφάνεια 43.141,21 τ.μ.):

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της επιφανείας του χώρου.

- Συντελεστής Δόμησης: δεκαπέντε εκατοστά (0,15).

- Αριθμός ορόφων: δύο (2).

- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: επτά και μισό (7,50) μέτρα.

9. Οικοδομήσιμος χώρος Α10 (επιφάνεια 19.589,68 τ.μ.):

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: τριάντα δύο τοις εκατό (32%) της επιφανείας του χώρου.

- Συντελεστής Δόμησης: σαράντα τρία εκατοστά (0,43).

- Αριθμός ορόφων: δύο (2).

- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος : εννέα (9,00) μέτρα.

10. Οικοδομήσιμος χώρος Α12 (επιφάνεια 2.366,19 τ.μ.):

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα έξι τοις εκατό (46%) της επιφανείας του χώρου.

- Συντελεστής Δόμησης: σαράντα έξι εκατοστά (0,46).

- Αριθμός ορόφων: ένας (1).

- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: έξι (6,00) μέτρα.

11. Οικοδομήσιμος χώρος Α13 (επιφάνεια 18.004,90 τ.μ.):

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: είκοσι ένα τοις εκατό (21%) της επιφανείας του χώρου.

- Συντελεστής Δόμησης: είκοσι εκατοστά (0,20).

- Αριθμός ορόφων: ένας (1).

- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: έξι (6,00) μέτρα.

12. Οικοδομήσιμος χώρος Α15 (επιφάνεια 17.846,67 τ.μ.):

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: ένα τοις εκατό (1%) της επιφανείας του χώρου.

- Συντελεστής Δόμησης: ένα χιλιοστό (0,01).

- Αριθμός ορόφων: ένας (1).

- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: τέσσερα (4,00) μέτρα.

Β. Τα κτίρια ανεγείρονται εντός των κόκκινων περιγραμμάτων, όπως φαίνονται στα διαγράμματα της παραγράφου 1.

Άρθρο 4

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Μαρτίου 2005

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ

ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

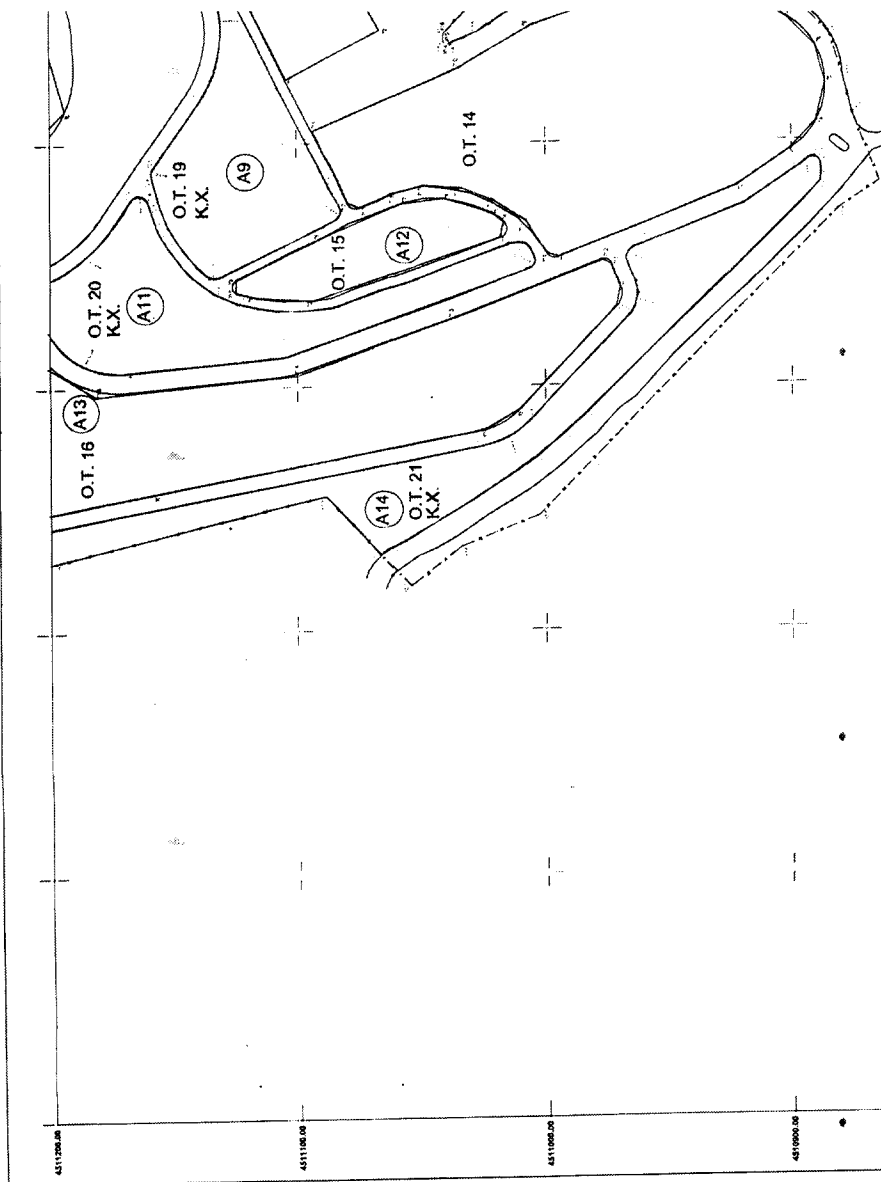
ΕΥΑΓΓ. ΜΠΑΣΙΑΚΟΣ



ΤΥΧΗΝΑ ΓΡΑΜΜΗ --- Α --- Διοχ. Τυφλά --- Διοχ. Λυγρόν --- Διοχ. Λυγρόν 200% Σ.Δ. --- Διοχ. Ορεινών Τεσσώνων --- Διοχ. Δρόμων --- Ορεινών Ρυτίδων --- Διοχ. Διοχ. Τεσσώνων		ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΥΠΗΛΑΧΤΕΣ - ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΓΕΩΔΕΣΙΑΣ ΚΑΙ ΙΣΤΟΡΙΑΣ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ	
ΤΟΠΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΤΗΜΗΜΑΤΟΣ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ ΣΤΟ ΚΟΛΧΙΚΟ ΛΑΓΚΑΔΑ			
ΕΡΓΟΝ ΦΥΛΛΟΥ 04275-45112/1	ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ	ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, ΚΥΡΙΑΚΗ 2004
ΕΠΙΣΤΑΣΕΙΣ Σ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΑΚΗ Α. ΔΗΜΗΤΡΑΚΗ Α. ΤΣΑΛΑΝΟΠΟΥΛΟΣ Α. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ Α.Ε. ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΜΕΤΕΩΡΩΝ			
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΣ ΛΑΓΚΑΔΑ ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000 ΑΡ. ΦΥΛΛΟΥ 04275-45112/1			
Δ.Τ. Ε.Μ. Ε.Ε.		Διεύθυνση Αντιστοίχισης Φύλλων Διεύθυνση Αντιστοίχισης Φύλλων	

72	42761.579	451517.266	721	42760.271	451100.410	Συντεταγμένες Έκδο	723	42760.43	451063.78
73	42761.775	451122.348	722	42760.519	451140.366	K1	724	42760.54	451064.00
74	42761.971	451137.430	723	42760.660	451155.438	K2	725	42760.57	451064.22
75	42762.167	451152.512	724	42760.801	451170.510	K3	726	42760.60	451064.44
76	42762.363	451167.594	725	42760.942	451185.582	K4	727	42760.63	451064.66
77	42762.559	451182.676	726	42761.083	451200.654	K5	728	42760.66	451064.88
78	42762.755	451197.758	727	42761.224	451215.726	K6	729	42760.69	451065.10
79	42762.951	451212.830	728	42761.365	451230.798	K7	730	42760.72	451065.32
80	42763.147	451227.902	729	42761.506	451245.870	K8	731	42760.75	451065.54
81	42763.343	451242.974	730	42761.647	451260.942	K9	732	42760.78	451065.76
82	42763.539	451258.046	731	42761.788	451276.014	K10	733	42760.81	451065.98
83	42763.735	451273.118	732	42761.929	451291.086	K11	734	42760.84	451066.20
84	42763.931	451288.190	733	42762.070	451306.158	K12	735	42760.87	451066.42
85	42764.127	451303.262	734	42762.211	451321.230	K13	736	42760.90	451066.64
86	42764.323	451318.334	735	42762.352	451336.302	K14	737	42760.93	451066.86
87	42764.519	451333.406	736	42762.493	451351.374	K15	738	42760.96	451067.08
88	42764.715	451348.478	737	42762.634	451366.446	K16	739	42760.99	451067.30
89	42764.911	451363.550	738	42762.775	451381.518	K17	740	42761.02	451067.52
90	42765.107	451378.622	739	42762.916	451396.590	K18	741	42761.05	451067.74
91	42765.303	451393.694	740	42763.057	451411.662	K19	742	42761.08	451067.96
92	42765.499	451408.766	741	42763.198	451426.734	K20	743	42761.11	451068.18
93	42765.695	451423.838	742	42763.339	451441.806	K21	744	42761.14	451068.40
94	42765.891	451438.910	743	42763.480	451456.878	K22	745	42761.17	451068.62
95	42766.087	451453.982	744	42763.621	451471.950	K23	746	42761.20	451068.84
96	42766.283	451469.054	745	42763.762	451487.022	K24	747	42761.23	451069.06
97	42766.479	451484.126	746	42763.903	451502.094	K25	748	42761.26	451069.28
98	42766.675	451499.198	747	42764.044	451517.166	K26	749	42761.29	451069.50
99	42766.871	451514.270	748	42764.185	451532.238	K27	750	42761.32	451069.72
100	42767.067	451529.342	749	42764.326	451547.310	K28	751	42761.35	451069.94
101	42767.263	451544.414	750	42764.467	451562.382	K29	752	42761.38	451070.16
102	42767.459	451559.486	751	42764.608	451577.454	K30	753	42761.41	451070.38
103	42767.655	451574.558	752	42764.749	451592.526	K31	754	42761.44	451070.60
104	42767.851	451589.630	753	42764.890	451607.598	K32	755	42761.47	451070.82
105	42768.047	451604.702	754	42765.031	451622.670	K33	756	42761.50	451071.04
106	42768.243	451619.774	755	42765.172	451637.742	K34	757	42761.53	451071.26
107	42768.439	451634.846	756	42765.313	451652.814	K35	758	42761.56	451071.48
108	42768.635	451649.918	757	42765.454	451667.886	K36	759	42761.59	451071.70
109	42768.831	451664.990	758	42765.595	451682.958	K37	760	42761.62	451071.92
110	42769.027	451680.062	759	42765.736	451698.030	K38	761	42761.65	451072.14
111	42769.223	451695.134	760	42765.877	451713.102	K39	762	42761.68	451072.36
112	42769.419	451710.206	761	42766.018	451728.174	K40	763	42761.71	451072.58
113	42769.615	451725.278	762	42766.159	451743.246	K41	764	42761.74	451072.80
114	42769.811	451740.350	763	42766.300	451758.318	K42	765	42761.77	451073.02
115	42770.007	451755.422	764	42766.441	451773.390	K43	766	42761.80	451073.24
116	42770.203	451770.494	765	42766.582	451788.462	K44	767	42761.83	451073.46
117	42770.399	451785.566	766	42766.723	451803.534	K45	768	42761.86	451073.68
118	42770.595	451800.638	767	42766.864	451818.606	K46	769	42761.89	451073.90
119	42770.791	451815.710	768	42767.005	451833.678	K47	770	42761.92	451074.12
120	42770.987	451830.782	769	42767.146	451848.750	K48	771	42761.95	451074.34
121	42771.183	451845.854	770	42767.287	451863.822	K49	772	42761.98	451074.56
122	42771.379	451860.926	771	42767.428	451878.894	K50	773	42762.01	451074.78
123	42771.575	451875.998	772	42767.569	451893.966	K51	774	42762.04	451075.00
124	42771.771	451891.070	773	42767.710	451909.038	K52	775	42762.07	451075.22
125	42771.967	451906.142	774	42767.851	451924.110	K53	776	42762.10	451075.44
126	42772.163	451921.214	775	42767.992	451939.182	K54	777	42762.13	451075.66
127	42772.359	451936.286	776	42768.133	451954.254	K55	778	42762.16	451075.88
128	42772.555	451951.358	777	42768.274	451969.326	K56	779	42762.19	451076.10
129	42772.751	451966.430	778	42768.415	451984.398	K57	780	42762.22	451076.32
130	42772.947	451981.502	779	42768.556	451999.470	K58	781	42762.25	451076.54
131	42773.143	451996.574	780	42768.697	452014.542	K59	782	42762.28	451076.76
132	42773.339	452011.646	781	42768.838	452029.614	K60	783	42762.31	451076.98
133	42773.535	452026.718	782	42768.979	452044.686	K61	784	42762.34	451077.20
134	42773.731	452041.790	783	42769.120	452059.758	K62	785	42762.37	451077.42
135	42773.927	452056.862	784	42769.261	452074.830	K63	786	42762.40	451077.64
136	42774.123	452071.934	785	42769.402	452089.902	K64	787	42762.43	451077.86
137	42774.319	452087.006	786	42769.543	452104.974	K65	788	42762.46	451078.08
138	42774.515	452102.078	787	42769.684	452120.046	K66	789	42762.49	451078.30
139	42774.711	452117.150	788	42769.825	452135.118	K67	790	42762.52	451078.52
140	42774.907	452132.222	789	42769.966	452150.190	K68	791	42762.55	451078.74
141	42775.103	452147.294	790	42770.107	452165.262	K69	792	42762.58	451078.96
142	42775.299	452162.366	791	42770.248	452180.334	K70	793	42762.61	451079.18
143	42775.495	452177.438	792	42770.389	452195.406	K71	794	42762.64	451079.40
144	42775.691	452192.510	793	42770.530	452210.478	K72	795	42762.67	451079.62
145	42775.887	452207.582	794	42770.671	452225.550	K73	796	42762.70	451079.84
146	42776.083	452222.654	795	42770.812	452240.622	K74	797	42762.73	451080.06
147	42776.279	452237.726	796	42770.953	452255.694	K75	798	42762.76	451080.28
148	42776.475	452252.798	797	42771.094	452270.766	K76	799	42762.79	451080.50
149	42776.671	452267.870	798	42771.235	452285.838	K77	800	42762.82	451080.72
150	42776.867	452282.942	799	42771.376	452300.910	K78	801	42762.85	451080.94
151	42777.063	452298.014	800	42771.517	452315.982	K79	802	42762.88	451081.16
152	42777.259	452313.086	801	42771.658	452331.054	K80	803	42762.91	451081.38
153	42777.455	452328.158	802	42771.799	452346.126	K81	804	42762.94	451081.60
154	42777.651	452343.230	803	42771.940	452361.198	K82	805	42762.97	451081.82
155	42777.847	452358.302	804	42772.081	452376.270	K83	806	42762.100	451082.04
156	42778.043	452373.374	805	42772.222	452391.342	K84	807	42762.103	451082.26
157	42778.239	452388.446	806	42772.363	452406.414	K85	808	42762.106	451082.48
158	42778.435	452403.518	807	42772.504	452421.486	K86	809	42762.109	451082.70
159	42778.631	452418.590	808	42772.645	452436.558	K87	810	42762.112	451082.92
160	42778.827	452433.662	809	42772.786	452451.630	K88	811	42762.115	451083.14
161	42779.023	452448.734	810	42772.927	452466.702	K89	812	42762.118	451083.36
162	42779.219	452463.806	811	42773.068	452481.774	K90	813	42762.121	451083.58
163	42779.415	452478.878	812	42773.209	452496.846	K91	814	42762.124	451083.80
164	42779.611	452493.950	813	42773.350	452511.918	K92	815	42762.127	451084.02
165	42779.807	452509.022	814	42773.491	452526.990	K93	816	42762.130	451084.24
166	42780.003	452524.094	815	42773.632	452542.062	K94	817	42762.133	451084.46
167	42780.199	452539.166	816	42773.773	452557.134	K95	818	42762.136	451084.68
168	42780.395	452554.238	817	42773.914	452572.206	K96	819	42762.139	451084.90
169	42780.591	452569.310	818	42774.055	452587.278	K97	820	42762.142	451085.12
170	42780.787	452584.382	819	42774.196	452602.350	K98	821	42762.145	451085.34
171	42780.983	452599.454	820	42774.337	452617.422	K99	822	42762.148	451085.56
172	42781.179	452614.526	821	42774.478	452632.4				

ΑΡ. ΦΥΛΛΟΥ 04275-45106/1



ΤΥΠΟΛΟΓΙΟ ΓΡΑΜΜΩΝ

- Χ — Οριο Τμήμα
- Οριο Μπαρδιέ
- Οριο Μπαρδιέ 200% Σ.Α.
- Οριο Ομογενούς Περιφέρειας
- Οριο Αιχμής
- Οριο Αιχμής 200% Σ.Α.
- Οριο Αιχμής 200% Σ.Α.
- Οριο Αιχμής 200% Σ.Α.

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ - ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΙΣΤΟΡΙΑΣ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ

ΤΟΠΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΣΤΟ ΚΟΛΛΙΚΟ ΛΑΓΚΑΔΑ



ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟ

04275-45106/1

ΤΕΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, ΙΟΥΝΙΟΣ 2004

ΣΥΝΤΑΚΤΕΣ

Ε.Λ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΗ
Α.Φ. ΛΑΖΟΥΡΑΚΗ
Γ.Κ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
Α.Γ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΕΛΛΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
Π.Τ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΓΚΑΔΑ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000

ΑΡ. ΦΥΛΛΟΥ 04275-45106/1

ΤΟΜΕΑΣ ΣΥΣΤ. Φ%	Β ΚΑΛΥΨΗ Φ%	Α ΣΤΡΟΦΙΚΗ ΔΟΜΗ Σ.Δ. Ε.Δ.	ΜΕΤΕΤΟ ΤΥΠΟΣ Φ%	ΔΡΟΣΟΙ 2
Α ΣΥΝΘΑ ΑΤΡΟΦΙΜΑΤΟΣ 200 Φ%	0%	Α ΣΤΡΟΦΙΚΗ ΔΟΜΗ Σ.Δ. Ε.Δ.	ΜΕΤΕΤΟ ΤΥΠΟΣ Φ%	ΔΡΟΣΟΙ 2
Β ΑΝΕΛΑΣΤΙΚΗ ΠΑΧΥΤΗΤΑ ΔΟΜΗΣ (ΑΝΕΛ.) 1500 Φ%	2,7%	Α ΣΤΡΟΦΙΚΗ ΔΟΜΗ Σ.Δ. Ε.Δ.	ΜΕΤΕΤΟ ΤΥΠΟΣ Φ%	ΔΡΟΣΟΙ 2

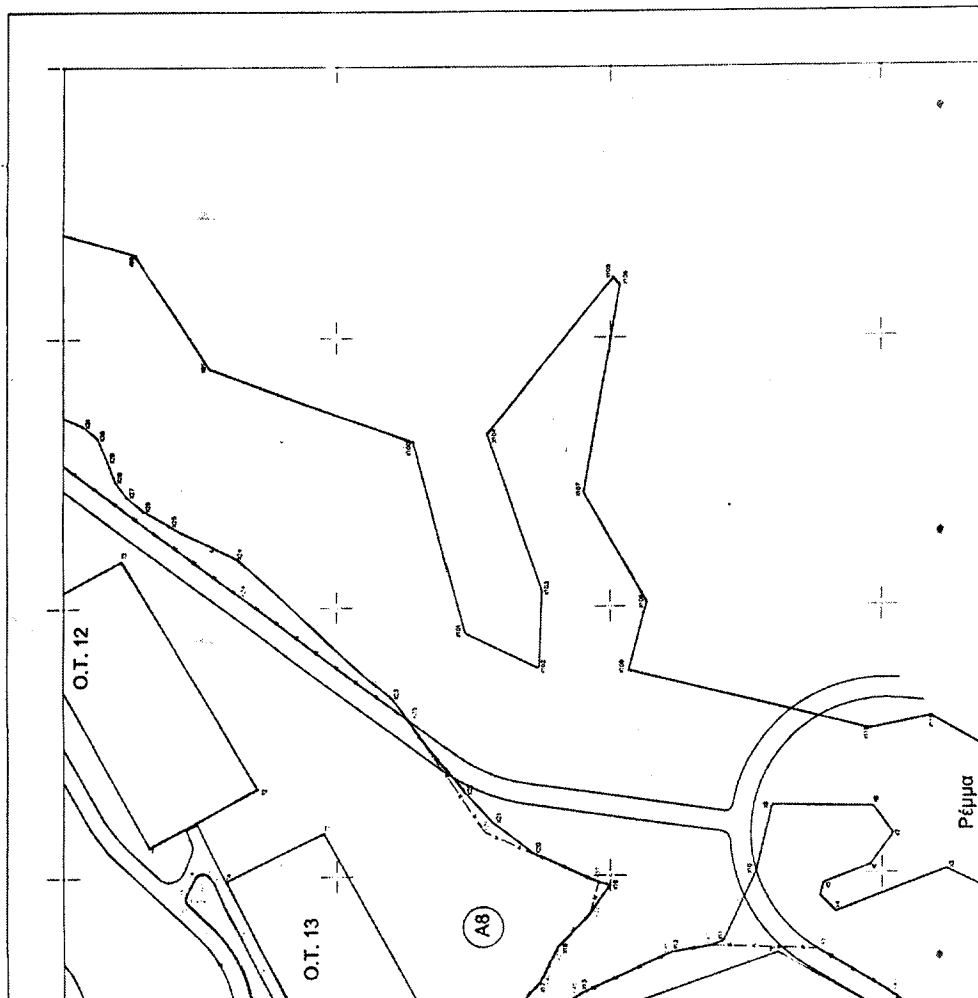
ΜΑΧΙΜΑΝ ΜΕΛΑΝΤΟΝ ΧΡΕΤΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ ΑΤΡΟΦΙΜΑΤΟΣ
ΜΑΧΙ ΑΝΑΛΥΜΑΤΟΥ ΕΡΕΥΡΑΜΕΝΟΥ 200

Στοιχείο Αντιστοίχισης	Β ΚΑΛΥΨΗ Φ%	Α ΣΤΡΟΦΙΚΗ ΔΟΜΗ Σ.Δ. Ε.Δ.	ΜΕΤΕΤΟ ΤΥΠΟΣ Φ%	ΔΡΟΣΟΙ 2
---------------------------	----------------	------------------------------	-----------------------	-------------

ΤΥΠΟΣ ΔΟΜΗΣ

ΝΗΙΔΑ Α1 Ε.μ. 17152,87 μ.μ.	Β ΚΑΛΥΨΗ 28%	Α ΣΤΡΟΦΙΚΗ ΔΟΜΗ Σ.Δ. Ε.Δ.	ΜΕΤΕΤΟ ΤΥΠΟΣ Φ%	ΔΡΟΣΟΙ 2
ΝΗΙΔΑ Α2 Ε.μ. 8460,79 μ.μ.	41%	Α ΣΤΡΟΦΙΚΗ ΔΟΜΗ Σ.Δ. Ε.Δ.	ΜΕΤΕΤΟ ΤΥΠΟΣ Φ%	ΔΡΟΣΟΙ 1
ΝΗΙΔΑ Α3 Ε.μ. 8051,1 μ.μ.	8%	Α ΣΤΡΟΦΙΚΗ ΔΟΜΗ Σ.Δ. Ε.Δ.	ΜΕΤΕΤΟ ΤΥΠΟΣ Φ%	ΔΡΟΣΟΙ 1
ΝΗΙΔΑ Α4 Ε.μ. 1764,77 μ.μ.	20%	Α ΣΤΡΟΦΙΚΗ ΔΟΜΗ Σ.Δ. Ε.Δ.	ΜΕΤΕΤΟ ΤΥΠΟΣ Φ%	ΔΡΟΣΟΙ 1
ΝΗΙΔΑ Α5 Ε.μ. 1035,47 μ.μ.	18%	Α ΣΤΡΟΦΙΚΗ ΔΟΜΗ Σ.Δ. Ε.Δ.	ΜΕΤΕΤΟ ΤΥΠΟΣ 7,5%	ΔΡΟΣΟΙ 2
ΝΗΙΔΑ Α6 Ε.μ. 4082,79 μ.μ.	6%	Α ΣΤΡΟΦΙΚΗ ΔΟΜΗ Σ.Δ. Ε.Δ.	ΜΕΤΕΤΟ ΤΥΠΟΣ 7,5%	ΔΡΟΣΟΙ 2
ΝΗΙΔΑ Α7 Ε.μ. 3963,91 μ.μ.	36%	Α ΣΤΡΟΦΙΚΗ ΔΟΜΗ Σ.Δ. Ε.Δ.	ΜΕΤΕΤΟ ΤΥΠΟΣ Φ%	ΔΡΟΣΟΙ 2
ΝΗΙΔΑ Α8 Ε.μ. 4114,11 μ.μ.	15%	Α ΣΤΡΟΦΙΚΗ ΔΟΜΗ Σ.Δ. Ε.Δ.	ΜΕΤΕΤΟ ΤΥΠΟΣ 7,5%	ΔΡΟΣΟΙ 2
ΝΗΙΔΑ Α9 Ε.μ. 4942,19 μ.μ.	0%	Α ΣΤΡΟΦΙΚΗ ΔΟΜΗ Σ.Δ. Ε.	ΜΕΤΕΤΟ ΤΥΠΟΣ Φ%	ΔΡΟΣΟΙ 0
ΝΗΙΔΑ Α10 Ε.μ. 1030,09 μ.μ.	32%	Α ΣΤΡΟΦΙΚΗ ΔΟΜΗ Σ.Δ. Ε.Δ.	ΜΕΤΕΤΟ ΤΥΠΟΣ Φ%	ΔΡΟΣΟΙ 2
ΝΗΙΔΑ Α11 Ε.μ. 5432,70 μ.μ.	0%	Α ΣΤΡΟΦΙΚΗ ΔΟΜΗ Σ.Δ. Ε.	ΜΕΤΕΤΟ ΤΥΠΟΣ Φ%	ΔΡΟΣΟΙ 0
ΝΗΙΔΑ Α12 Ε.μ. 2385,19 μ.μ.	46%	Α ΣΤΡΟΦΙΚΗ ΔΟΜΗ Σ.Δ. Ε.Δ.	ΜΕΤΕΤΟ ΤΥΠΟΣ Φ%	ΔΡΟΣΟΙ 1
ΝΗΙΔΑ Α13 Ε.μ. 1804,06 μ.μ.	21%	Α ΣΤΡΟΦΙΚΗ ΔΟΜΗ Σ.Δ. Ε.Δ.	ΜΕΤΕΤΟ ΤΥΠΟΣ Φ%	ΔΡΟΣΟΙ 1
ΝΗΙΔΑ Α14 Ε.μ. 7388,03 μ.μ.	0%	Α ΣΤΡΟΦΙΚΗ ΔΟΜΗ Σ.Δ. Ε.	ΜΕΤΕΤΟ ΤΥΠΟΣ Φ%	ΔΡΟΣΟΙ 0
ΝΗΙΔΑ Α15 Ε.μ. 11241,87 μ.μ.	1%	Α ΣΤΡΟΦΙΚΗ ΔΟΜΗ Σ.Δ. Ε.Δ.	ΜΕΤΕΤΟ ΤΥΠΟΣ Φ%	ΔΡΟΣΟΙ 1

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΕΡΕΥΡΑΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ



Αριθμ. 476

(2)

Άρση αναδάσωσης έκτασης 4.200 στρ. στη θέση «Μπούφος - Άγιος Κωνσταντίνος» περιφέρειας του Δήμου Θεσπρωτικού του Νομού Πρέβεζας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1. Του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση - Οργάνωση - Στελέχωση της περιφέρειας κ.λ.π.»

2. Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδας

3. Του Ν. 998/1979 «περί Προστασίας των Δασών και Δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και ειδικότερα των άρθρων 41 και 44

4. Του Ν. 3208/2003 «περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτισης δασολογίου, ρύθμισης εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα του άρθρου 1 παρ. 8

5. Τις Διαταγές του Υπουργείου Γεωργία με αριθμ.: α) 160417/ 1180/9.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980 και γ) 1099/ 26.10.2004

6. Την υπ' αριθμ. 417/1987 γνωμοδότηση της Συνέλευσης των Προϊσταμένων των Νομικών Δ/νσεων της Διοίκησης.

7. Την υπ' αριθμ. 2730/30.8.1994 απόφαση του Νομάρχου Πρέβεζας, σχετικά με την κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας, που δημοσιεύθηκε στο αριθ. 941/14.9.1994 Φ.Ε.Κ. τεύχος Δ'

8. Την υπ' αριθμ. 13519/7.7.2004 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Ηπείρου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων,

εξουσιοδότησης υπογραφής αποφάσεων, κ.λ.π. (Φ.Ε.Κ. 1115/23.7.2004 τ.Β')

9. Την υπ' αριθμ. 3162 π.ε./16.2.2005 εισήγηση της Διεύθυνσης Δασών Πρέβεζας, για άρση αναδάσωσης της έκτασης των 4.200 στρ., επειδή σύμφωνα με αυτή κατά το χρονικό διάστημα που μεσολάβησε μέχρι σήμερα (πάνω από 10 έτη) αποκαταστάθηκε η δασική βλάστηση δια της φυσικής οδού (από τα ριζοβλαστήματα και πρεμνόβλαστήματά του) και επομένως επιτεύχθηκε ο σκοπός της κήρυξης της αναδάσωσης, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση από το σύνολο της έκτασης εμβαδού τεσσάρων χιλιάδων διακοσίων στρεμμάτων (4.200 στρ.), που κηρύχθηκε αναδασωτέα με την υπ' αριθμ. 2730/30.8.1994 απόφαση του Νομάρχου Πρέβεζας και βρίσκεται στη θέση «Μπούφος - Άγιος Κωνσταντίνος», Δήμου Θεσπρωτικού του Ν. Πρέβεζας όπως απεικονίζεται με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Α στο αρχικό απόσπασμα χάρτη κλίμακας 1:50.000, που συνοδεύει την ανωτέρω απόφαση, επειδή σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 3162 π.ε./16.2.2005 εισήγηση της Διεύθυνσης Δασών Πρέβεζας κατά το χρονικό διάστημα που μεσολάβησε μέχρι σήμερα (πάνω από 10 έτη) έχει αποκατασταθεί η βλάστηση δια της φυσικής οδού (από τα ριζοβλαστήματα και τα πρεμνοβλαστήματά του) και επομένως έχει επιτευχθεί ο σκοπός της κήρυξης της αναδάσωσης.

Με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται καμιά δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 23 Φεβρουαρίου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Περιφέρειας
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΓΟΥΚΟΣ

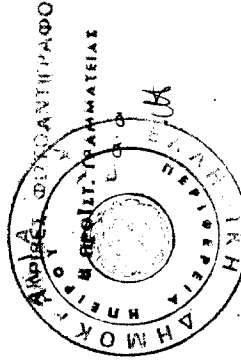
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

Ανήκει στην αριθμ. 394
αποφάση Νομ. Πρεβέζας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
αναδασωτέας έκτασης 4.200 στρεβλ.
στη θέση "Μηρούφος - Αρ. Κυνίλος" Θεσπρωτίας
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για το τεύχος 2828 της ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
Αριθμ. 394/1994



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α.Β., Θ.Α. Όρια έκτασης
Δρόμοι αμαξίτοι

Θ.Ε.Ω.Ρ.Η.Θ.Η.Κ.Ε.
Πρέβεζα - 3 - 1994

ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Διευθυντής Δασών

Συντάκτης

Φ. ΤΣΟΥΜΑΝΗΣ

Ι. ΝΤΟΥΡΟΣ

Β. ΔΑΛΑΡΟΣ