



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 296

3 Ιουλίου 2007

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 1.269,12 τετραγωνικών μέτρων, στη θέση «ΣΤΡΟΦΗ» Δημοτικού Διαμερίσματος Αγίου Λαυρεντίου, του Δήμου Αρτέμιδας, Ν. Μαγνησίας..... 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης (125,808) στρεμμάτων, στη θέση «Επτά Αδέλφια» στο Δ.Δ. Σκρά, Δήμου Αξιούπολης, Ν. Κιλκίς 2
- Αλλαγή χρήσης γης τμήματος των υπ' αριθμ. 2256β, 25ζ και 25στ κοινοχρήστων τεμαχίων του αγροκτήματος Όρμας του Δήμου Αριδαίας του Ν. Πέλλας, για ανέγερση «Σταυλικών εγκαταστάσεων»..... 3
- Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του υπ' αριθμ. 409α αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Αγάθης του Ν. Πέλλας, εμβαδού 4000,00 m² για την ανέγερση βιοτεχνίας επεξεργασίας ξύλου..... 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 1830 (1)
Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 1.269,12 τετραγωνικών μέτρων, στη θέση «ΣΤΡΟΦΗ» Δημοτικού Διαμερίσματος Αγίου Λαυρεντίου, του Δήμου Αρτέμιδας, Ν. Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του ν. 2503/30.5.1997 «Περί διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κ.α. δ/ξεις».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 «Περί Διοικητικής Αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το ν.δ. 532/1970.
4. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα :
 - α) Του άρθρου 38 παρ. 1.

β) Του άρθρου 41 παρ. 1, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 παρ. 8 του ν. 3208/2003.

5. Τις διατάξεις του Υπ. Γεωργίας: Τις υπ' αριθμ.:

α) 160417/1180/8.7.1980 και

β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Την υπ' αριθμ. 1860/23.3.2001 (ΦΕΚ 421/12.4.2001) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων κ.λπ.».

7. Την υπ' αριθμ. 3294/6.6.2007 πρόταση του Δασαρχείου Βόλου, με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας της έκτασης, που αναφέρεται στο θέμα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα διακατεχόμενη Κοινοτική δασική έκταση εμβαδού χιλίων διακοσίων εξήντα εννέα τετραγωνικών μέτρων και δώδεκα εκατοστών (1.269,12 τ.μ.). Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση «ΣΤΡΟΦΗ» Δ.Δ. Αγίου Λαυρεντίου, του Δήμου Αρτέμιδας, του Νομού Μαγνησίας, όπως απεικονίζεται με στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Α στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφαση μας διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Ελαιόκτημα ιδίας και αγνώστου.

Δυτικά: Δασική έκταση και εκείθεν επαρχιακή οδός προς Αγ. Λαυρέντιο.

Βόρεια: Επαρχιακή οδός Κ. Λεχωνίων - Αγ. Λαυρεντίου.

Νότια: Δασική έκταση.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείας, κατά το χρονικό διάστημα Δεκέμβριο 2006 έως Απρίλιο 2007, από παράνομη κατάληψη και εκχέρωση, δασικής βλάστησης, αποτελούμενης από αείφυλλα πλατύφυλλα (πουρνάρια), πυκνότητας 75%.

Η απόφαση ισχύει από της κοινοποιήσεως της αρμοδώς και προ της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 ν. 3200/1955).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 13 Ιουνίου 2007

Με εντολή Γενικού Γραμματέα
Ο Διευθυντής Δασών
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΑΛΚΑΣ

Αριθμ. 1294

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης (125,808) στρεμμάτων, στη θέση «Επτά Αδελφια» στο Δ.Δ Σκρά, Δήμου Αξιούπολης, Ν. Κιλκίς

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση ν. 3200/1955 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας

3. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας δασών κλπ» και ειδικότερα α) του άρθρου 41 παρ. 1.

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπ. Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την υπ' αριθμ. 1199/8.5.2007 αναφορά του Δασαρχείου Γουμένισσας.

6. Την υπ' αριθμ. 5631/11.8.2000 απόφαση Γ.Γ.Π.Κ. Μακεδονίας «Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Δ/ντή, στους

Προϊσταμένους Δ/νσεων και Προϊσταμένους Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό την διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης, δημόσιας έκτασης εμβαδού 125,808 στρεμμάτων, της οποίας η δασική βλάστηση καταστράφηκε από πυρκαγιά και βρίσκεται στη θέση «Επτά Αδελφια», στο Δ.Δ Σκρά, Δήμου Αξιούπολης, Ν. Κιλκίς

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ) και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσιο δάσος

Δυτικά: Δασικός δρόμος και δημόσιο δάσος

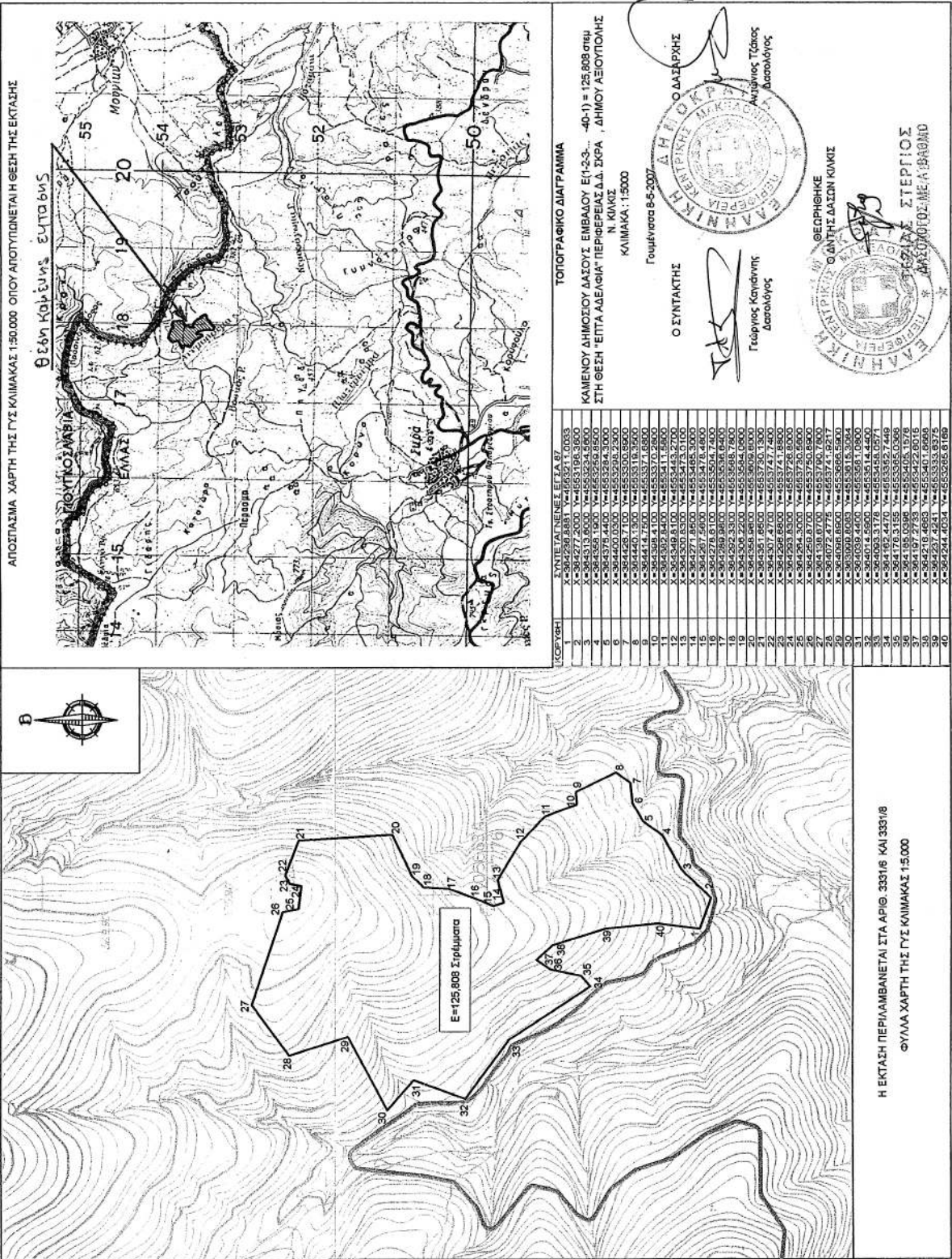
Βόρεια: Δημόσιο δάσος

Νότια: Δημόσιο δάσος, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Κιλκίς 16 Μαΐου 2007

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΤΕΖΙΑΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΜΕΝΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΔΑΣΟΥΣ ΕΠΙ-23... 40-1) = 125.000 στμ

ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΕΠΙΤΑ ΔΕΛΕΓΙΑ" ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Δ.Δ. ΣΚΡΑ ΔΗΜΟΥ ΑΙΟΛΥΠΩΝΗΣ

Ν. ΚΥΚΙΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:5000

Γραμμάτισα 8-2-2007

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

Γεώργιος Κανδίνης

Δασολόγος

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

ΔΗΛΟΚΡΑΤΙΑ

Αυθιχός Τάσης

Δασολόγος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ ΑΒΑΘΜΙΟ

Αριθμ.571

(3)

Αλλαγή χρήσης γης τμήματος των υπ' αριθμ. 2256β, 25ζ και 25στ κοινοχρήστων τεμαχίων του αγροκτήματος Όρμας του Δήμου Αριδαίας του Ν. Πέλλας, για ανέγερση «Σταυλικών εγκαταστάσεων».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψιν:

1. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21Α/1996)» Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

3. Τις διατάξεις του ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοτικών εκτάσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ/τος 63/22.4.2005 (ΦΕΚ 98Α') «Κώδικας Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα».

5. Το από 17 Ιουλίου 1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και οικισμών του κράτους κ.λπ.», όπως ισχύει σήμερα.

6. Το υπ' αριθμ. 2528/30.3.2007 έγγραφο της Δ/σης Γεωργικής Ανάπτυξης Περ. Κεντρική Μακεδονίας - Γραφείο Πολιτικής γής.

7. Το υπ' αριθμ. 740/28.7.2006 έγγραφο της Δ/σης Γεωργίας Έδεσσας-Γ.Γ.Α. Αριδαίας.

8. Το υπ' αριθμ. 26838/10.1.2007 έγγραφο της Δ/σης Πολιτικής γής Ν.Α.Πέλλας.

9. Το υπ' αριθ. 827/16.8.2006 έγγραφο της Δ/σης Πολ/κού Σχεδιασμού Οικισμού και Χωροταξίας Ν.Α. Πέλλας-Τμήμα Πολεοδομίας Αριδαίας.

10. Το υπ'. 2238/30.8.2006 έγγραφο της Δ/σης Δασών Πέλλας.

11. Το υπ' αριθμ. ΔΥΠ/Β3/Φ34α/26851/30.11.2006 έγγραφο της Δ/σης Υγείας-Πρόνοιας Ν. Πέλλας.

12. Το υπ' αριθμ. 5016/26.7.2006 έγγραφο της ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών αρχαιοτήτων.

13. Το υπ' αριθμ. 3559/21.7.2006 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

14. Την υπ' αριθμ. 256/2006 απόφαση Δημοτικού συμβουλίου Δήμου Αριδαίας.

15. Το υπ' αριθμ. 7220/06/6.2.2007 έγγραφο της Δ/σης Τουρισμού Κ.Μ.

16. Το υπ' αριθμ. 2589/15.3.2007 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφίσεων Έδεσσας και Αριδαίας.

17. Το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000.

18. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε την χρήση της του γηπέδου με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚ που αποτελεί τμήμα των υπ' αριθμ. 2256β, 25ζ και 25στ κοινοχρήστου του Αγροκτήματος Όρμας του Δήμου Αριδαίας του Ν.Πέλλας, Ε=4.000 μ2, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Διευθυντή της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού -Οικισμού και Χωροταξίας Ν.Α. Πέλλας με την από 4.5.2007 πράξη, σαν χώρο για την ανέγερση Σταυλικών εγκαταστάσεων.

2. Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση λήψης των σχετικών αδειών και την τήρηση της υπ' αριθμ. 83840/3591/12-1286 απόφαση του Υπ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

Η απόφαση αυτή με το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 4 Μαΐου 2007

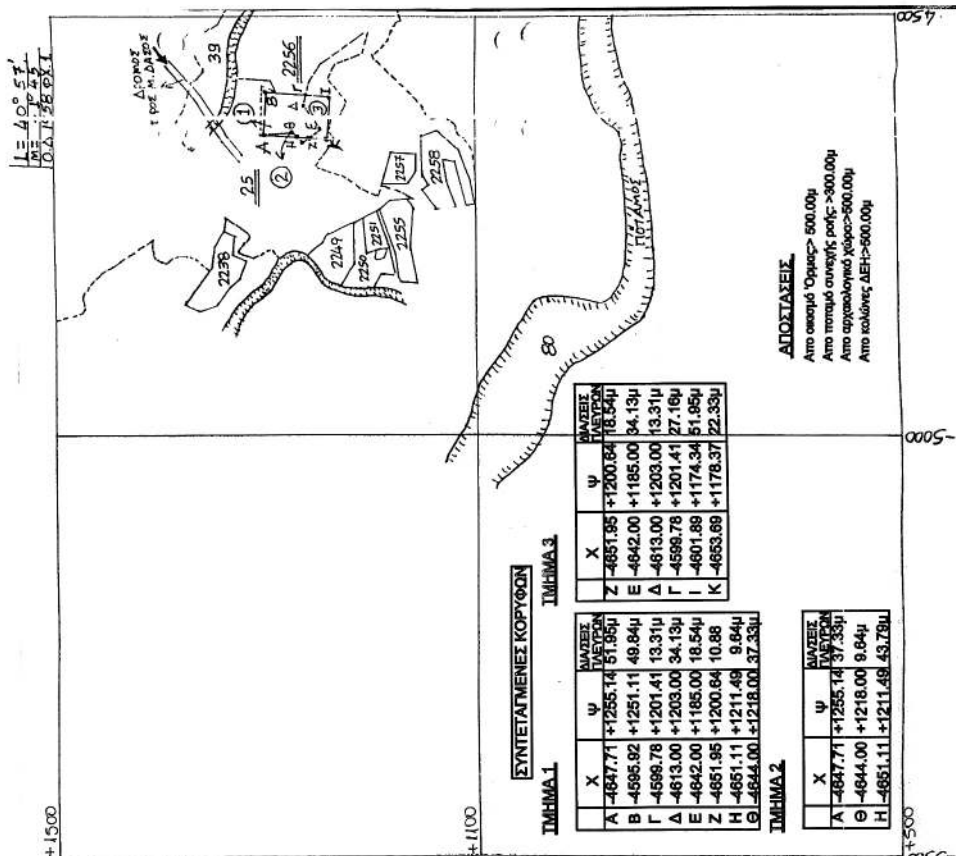
Ο Νομάρχης
ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Εκτάσεις με κορυφές ΑΒΙΚΑ Ε=4.000μ2, και αποτελούνται από τα τμήματα:

- 1) έκταση με κορυφές ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ Ε=2840.00μ2 από το υπ' αριθμ. 2256 λεβ. 8ος,
 - 2) έκταση με κορυφές ΑΘΗΑ Ε=144.00μ2 από το υπ' αριθμ. 25 χερσαίο βόλο,
 - 3) έκταση με κορυφές ΖΕΔΑΤΙΚΖ Ε=1016.00μ2 από το υπ' αριθμ. 25 χερσαίο βόλο,
- ζητούμενης από τον ΑΝΔΡΕΟΥ ΧΡΗΣΤΟ του Σταύρου για ΣΤΑΥΛΙΚΕΣ ΕΠΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ στο αγρόκτημα Όρμος του Ν. Πέλλας.

ΚΛ. 1: 5000



Αλλαγή χρήσης γης τμήματος των αριθμ. 2256β, 25ζ και 25στ, κοινοχρήστων τειμαχίων του Αγροκτήματος Όρμος του Ν. Πέλλας για την ανέγερση σταθμικών εγκαταστάσεων.

Το διάγραμμα αυτό συνορεύει την Απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αριθμό 571/4-5-2007 που αφορά αλλαγή χρήσης γης τμήματος των αριθμ. 2256β, 25ζ και 25στ κοινοχρήστων τειμαχίων του Αγροκτήματος Όρμος του Ν. Πέλλας.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 56 %

Αριθμός 4-5-2007

Θωρήθηκε
Ε.Ν.

Ο Διευθ. Διεύθυνσης Πολεοδομικού
Σχεδιασμού - Οικισμού και Χωροταξίας
Ν.Α. ΠΕΛΛΑΣ



Επικύβητος Τεχνικός
Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε. με Α' βαθμό.

Αριθμ.761

(4)

Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του υπ' αριθμ. 409α αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Αγάθης του Ν. Πέλλας, εμβαδού 4000,00 m² για την ανέγερση βιοτεχνίας επεξεργασίας ξύλου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη

1.-Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2.-Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας .

3.- Τις διατάξεις του ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4 Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοτικών εκτάσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ/τος 63/22.4.2005 (ΦΕΚ 98Α') «Κώδικας Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα».

5.-Το από 17 Ιουλίου 1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και οικισμών του Κράτους κ.λπ.» όπως ισχύει σήμερα .

6.- Το υπ' 7010/30.11.2006 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού Κεντρικής Μακεδονίας.

7.- Το από Δ.Υ./ 18.12.2006 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφήσεων Έδεσσας & Αριδαίας.

8.-Το υπ' αριθμ. 7826/30.11.2006 έγγραφο της ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

9.- Το υπ' αριθμ. 7509/12.12.2006 έγγραφο του Δασαρχείου Αριδαίας

10.- Το υπ' αριθ. 1747/17.4.2007 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Πέλλας - Δασαρχείου Αριδαίας

11.- Το υπ' αριθμ. 3240/2.2.2007 έγγραφο του Τμήματος Υγείας της Δ/νσης Υγείας Πρόνοιας.

12.-Το υπ' αριθμ. 959/22.11.2006 έγγραφο του Γ.Γ.Α. Αριδαίας.

13.-Το υπ' αριθμ. 38386/11.5.2007 έγγραφο Ν.Α. Πέλλας - Τμήμα Πολιτικής Γης .

14.-Το υπ' αριθμ. 5246/21.11.2006 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων .

15.-Το υπ' αριθμ. 1235/9.11.2006 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας Αριδαίας.

16.-Την υπ' αριθμ. 277/2006 απόφαση Δ.Σ. του δήμου Αριδαίας (πρακτικό 9/2006), αποφασίζουμε:

1.- Καθορίζουμε τη χρήση γης του γηπέδου με στοιχεία ΑΒΓΔΑ εμβαδού 4.000,00 m² που αποτελεί τμήμα του με αριθμό 409α αγροτεμαχίου αγροκτήματος Αγάθης του Ν. Πέλλας, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:5.000, που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Οικισμού και Χωροταξίας Ν. Πέλλας με την από 1.6.2007 πράξη, σαν χώρο για την κατασκευή βιοτεχνίας επεξεργασίας ξύλου.

Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση λήψης των σχετικών αδειών.

Η απόφαση αυτή με το Τοπογραφικό Διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 1 Ιουνίου 2007

Ο Νομάρχης

ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΗΜΕΙΟΥ (Α Β Γ Δ Α.)

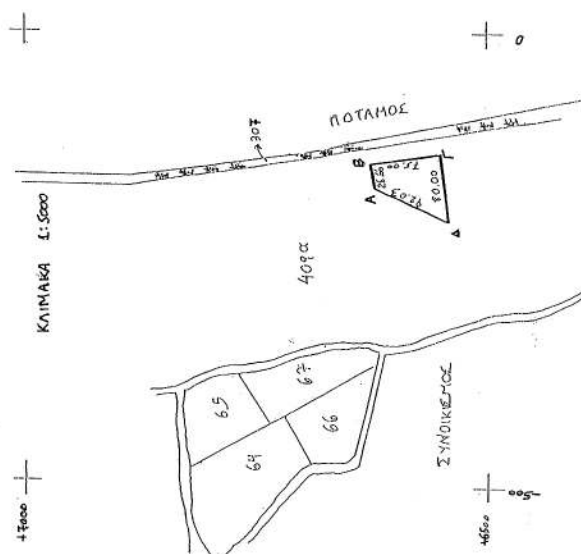
Εμβαδόν 4000 m²

Πλευρές

ΑΒ: 26.66, ΒΓ: 75.00, ΓΔ: 80.00, ΔΑ: 92.03.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

Α - 166.83	+	6625.32
Β - 140.36	+	6628.45
Γ - 131.55	+	6653.97
Δ - 210.99	+	6544.57



Αλλαγή χρήσης του τμήματος 4.000 τ.μ. του αγροτεμαχίου 409^α της Διανομής του αγροκτήματος " ΑΓΑΘΗΣ " Ν. ΠΕΛΛΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 61 %

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αριθμό 761 / 01 - 06 - 2007 που αφορά αλλαγή χρήσης του τμήματος του αγροτεμαχίου 409^α της διανομής του Υπ. Γεωργίας του αγροκτήματος " ΑΓΑΘΗΣ " Ν. ΠΕΛΛΑΣ.

Αριδαία 01-06-2007

Θεωρήθηκε
Ε.Ν.

Ο προϊστάμενος του Τ. Π. Αριδαίας



Θεοχάρης Τελανιδής
Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α' βαθμό



* 0 4 0 0 2 9 6 0 3 0 7 0 0 0 8 *