



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

22 Απριλίου 2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 289

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 127003

**Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 1297/14.8.1981 (Δ' 730) απόφασης κήρυξης αναδασωτέας έκτασης του Νομάρχη Δυτικής Αττικής (κατόπιν πυρκαγιάς), κατά το μέρος που αφορά έκταση εμβαδού 5.824,09 τ.μ. (πέντε χιλιάδες οκτακόσια είκοσι τέσσερα τετραγωνικά μέτρα και εννέα δέκατα), στη θέση «Μπαλαλάι Κινέττας» Περιφέρειας Δήμου Μεγάρων της Π.Ε. Δυτικής Αττικής.**

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ  
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος (Α' 120/1979).
2. Το άρθρο 44 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).
3. Την παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 3889/2010 «Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών Παρεμβάσεων, Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις» (Α' 182), η οποία προστέθηκε με την παρ. 4 του άρθρου δεύτερου του ν. 4462/2017 (Α' 39).
4. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024)- Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
5. Την από 13.8.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).
6. Τα άρθρα 47 έως 55 του Μέρους Β' του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας "Ελλάδα 2.0", Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).
7. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77).
8. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).
9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.05.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).



10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17.06.2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6.7.2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση προϊστάμενων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25.08.2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.Ε.Ν., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

13. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25.7.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

14. Την υπ' αρ. 153373/441/22.2.2017 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες» (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ).

15. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝΔΠΔ/95099/5160/12.10.2021 εγκύκλιο διαταγή της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περί ανάκλησης αποφάσεων αναδασωτέων, εκτάσεων μη υπαγομένων στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, λόγω συμπερίληψής τους στους δασικούς χάρτες ως τμήματα ευρύτερης αναδασωτέας» (ΑΔΑ ΨΠΨ4653Π8-50Χ).

16. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη της Π.Ε. Δυτικής Αττικής, που αναρτήθηκε με την υπ' αρ. 26271/5.3.2021 απόφαση του Διευθυντή Δασών Δυτικής Αττικής «Ανάρτηση δασικού χάρτη του Δήμου Μεγαρέων [...]» (ΑΔΑ: ΨΧΑΔΟΡΙΚ-ΙΓΟ), στον οποίο η έκταση που αναφέρεται στο θέμα, εμφανίζεται ως ΔΑ/ΑΝ, ΔΔ/ΑΝ και ΠΔ/ΑΝ.

17. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη της Π.Ε. Δυτικής Αττικής, που κυρώθηκε με την υπ' αρ. 436166/25.11.2022 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου περιβάλλοντος και Ενέργειας «Κύρωση δασικού χάρτη του Δήμου Μεγαρέων Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής» (Δ' 950), από τον οποίο η έκταση που αναφέρεται στο θέμα έχει εξαιρεθεί, ως μέρος των αντιρρήσεων υπ' αρ. 264936/2021, που υποβλήθηκαν κατά του δασικού χάρτη, ενώπιον της αρμόδιας ΕΠ.Ε.Α.

18. Τις εγκύκλιες διαταγές του ΥΠΕΝ υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/105293/6510/13.10.2023 «Οδηγίες εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 3889/2010 σε συνδυασμό με την παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979» (ΑΔΑ:6ΗΑΝ4653Π8-6ΑΣ) και ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/10816/625/30.1.2026 «Συμπληρωματικές οδηγίες εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 3889/2010 σε συνδυασμό με την παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979» (ΑΔΑ: Ψ5ΠΛ4653Π8-Ρ5Τ).

19. Την υπ' αρ. 1297/14.8.1981 απόφαση κήρυξης αναδασωτέας έκτασης του Νομάρχη Δυτικής Αττικής «Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως (100) στρεμμάτων, στη θέση "Βένιζα" του Δήμου Μεγαρέων του Νομού Αττικής» (Δ' 730).

20. Την υπ' αρ. 53015/13.2.2026 θετική εισήγηση του Δασαρχείου Μεγαρέων μετά της συνημμένης αλληλογραφίας, για την μερική ανάκληση της υπ' αρ. 1297/14.8.1981 (Δ' 730) απόφασης κήρυξης αναδασωτέας έκτασης του Νομάρχη Δυτικής Αττικής, λόγω πλάνης περί τα πράγματα, σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979, σε συνδυασμό με την παρ. 2 του άρθρου 18 ν. 3889/2010, κατόπιν της υπ' αρ. 113/2024 απόφασης ΕΠ.Ε.Α. (του 13ου/3.4.2024 πρακτικού συνεδρίασης με ΑΔΑ: Ψ1674653Π8-Ψ1Ζ), σύμφωνα με την οποία η έκταση που αναφέρεται στο θέμα χαρακτηρίστηκε ως ΑΑ, μη εμπίπτουσα στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, κατ' αποδοχή των αντιρρήσεων του Ανδρέα Φίλη, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, λόγω πλάνης περί τα πράγματα ως προς το δασικό χαρακτήρα της έκτασης, σε εφαρμογή των οριζόμενων της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979, την υπ' αρ. 1297/14.8.1981 (Δ' 730) απόφαση κήρυξης αναδασωτέας έκτασης του Νομάρχη Δυτικής Αττικής, κατά το μέρος που αφορά έκταση εμβαδού 5.824,09 τ.μ. (πέντε χιλιάδες οκτακόσια είκοσι τέσσερα τετραγωνικά μέτρα και εννέα δέκατα), στη θέση «Μπαλαλάϊ Κινέττας» Περιφέρειας Δήμου Μεγαρέων της Π.Ε. Δυτικής Αττικής, κατόπιν της υπ' αρ. 113/2024 απόφασης ΕΠ.Ε.Α.

Η ανωτέρω έκταση εξαιρείται της αναδάσωσης για πραγματική αιτία, σε εφαρμογή των οριζόμενων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 3889/2010 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 4 άρθρου δεύτερου ν. 4462/2017 (Α' 39), σε συνδυασμό με την παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979, επειδή σύμφωνα με την υπ' αρ. 113/2024



απόφαση ΕΠ.Ε.Α. (του 13ου/3.4.2024 πρακτικού συνεδρίασης με ΑΔΑ: Ψ1674653Π8-Ψ1Ζ), δεν εντάσσεται στις περιπτώσεις του άρθρου 3 του ν. 998/1979, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 2 του π.δ. 32/2026 και ως εκ τούτου εξαιρέθηκε της υπαγωγής της στο δασικό χάρτη ως δάσος ή δασική και χαρακτηρίστηκε ως ΑΑ, μη εμπύπτουσα στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Ομοίως για τους ανωτέρω αναφερόμενους λόγους, η ανωτέρω έκταση εξαιρείται από την αναδάσωση και των λοιπών αποφάσεων κήρυξης-επανακήρυξης ευρύτερης αναδασωτέας έκτασης, που τυχόν συμπεριλαμβάνουν την επιφάνεια αυτή ή μέρος αυτής, εντός των ορίων τους.

Η ως άνω έκταση συνολικού εμβαδού 5.824,09 τ.μ. προσδιορίζεται με συντεταγμένες ΕΓΣΑ '87, τις αναφερόμενες στον ενσωματωμένο πίνακα με στοιχεία κορυφών (α/α 1 έως 14) επί του συνημμένου από 13.2.2026 τοπογραφικού διαγράμματος της συντάκτριας, Δασοπόνου, Ελένης Μιχάλαρου και όπως απεικονίζεται επί αποσπάσματος ορθοφωτοχάρτη, θεωρημένου από τη Δασάρχη Μεγάρων σύμφωνα με την ανωτέρω (20) σχετική πρόταση.

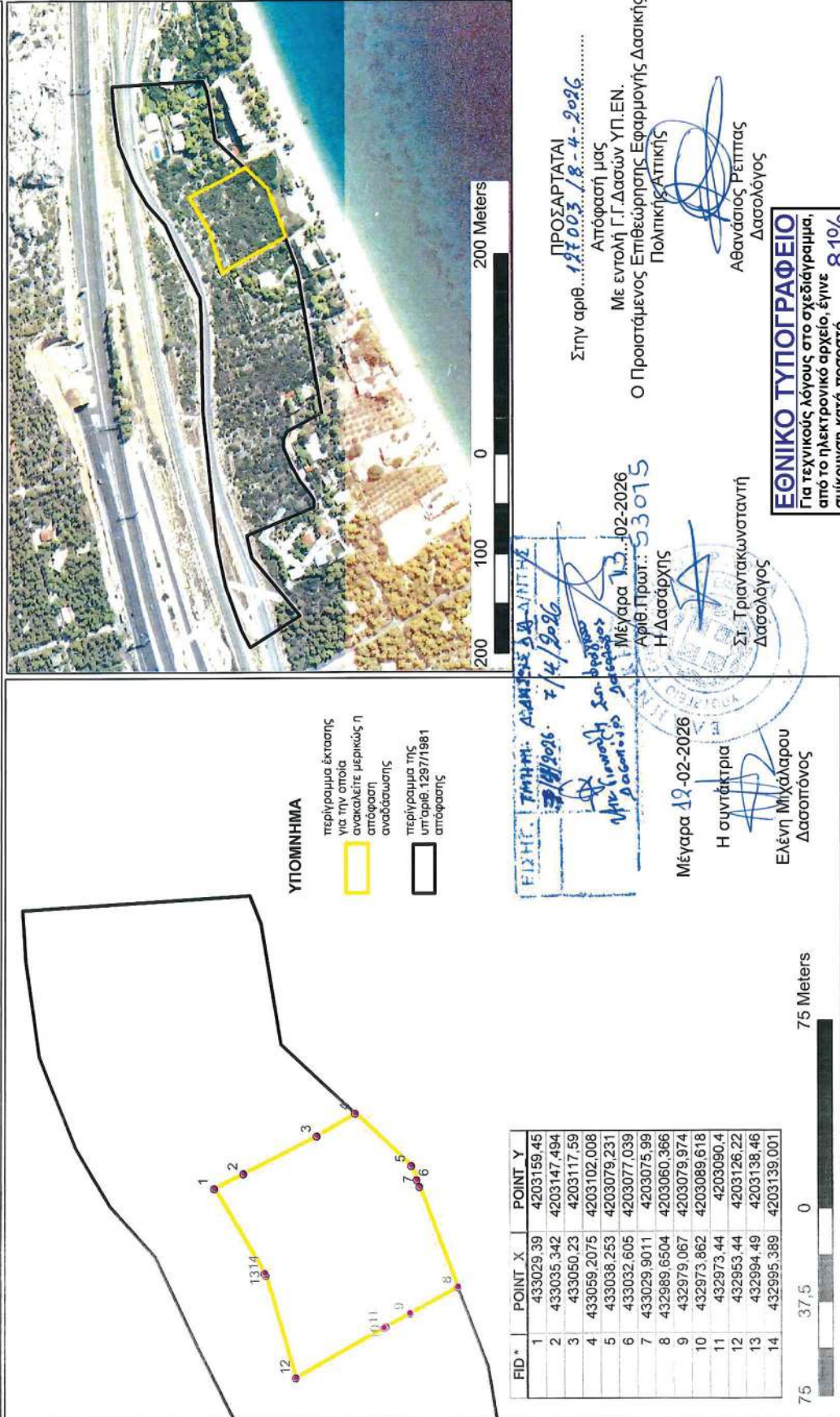
Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αρ. 1297/14.8.1981 (Δ' 730) απόφαση κήρυξης αναδασωτέας έκτασης του Νομάρχη Δυτικής Αττικής.

Κατά της παρούσας δύναται να ασκηθεί αίτηση ακυρώσεως ενώπιον του οικείου Διοικητικού Εφετείου (άρθρο 47 του ν. 3900/2010, Α' 213), εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχομένη από την επομένη της δημοσίευσής της ή κοινοποίησής της (άρθρο 46 του π.δ. 18/1989, Α' 8).

Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δημοσιονομική δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού (σχ. άρθρο 90 του π.δ. 63/2005, Α' 98).

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τοπογραφικό σχεδιάγραμμα έκτασης με στοιχεία (1-2-3-...13-14-1) εμβαδού 5.824,09τ.μ. στη θέση Μπαλαλάι Κινέττας περι/ρείας Δήμου Μεγαρέων η οποία περιλαμβάνεται στην υπ' αριθ. 113 απόφαση του 13ου, έτους 2024, Πρακτικού συνεδρίασης της ΕΠ.Ε.Α. Δυτικής Αττικής και για την οποία ανακαλείτε μερικώς η αριθ.1297/14-08-1981 απόφαση Νομάρχη Δυτ. Αττικής για κήρυξη ανασωστέας έκτασης.



ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑ  
 Στην αριθ. 197003/8-4-2026  
 Απόφασή μας  
 Με εντολή Γ.Γ.Δασών ΥΠ.ΕΝ.  
 Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Αττικής  
 Αθανάσιος Ρεππας  
 Δασολόγος

Μέγαρα 12-02-2026  
 Η Δασάρχης  
 Στ. Τριαντακωνταντή  
 Δασολόγος

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ  
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 81%



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 8 Απριλίου 2026

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών

Ο Προϊστάμενος της Επιθεώρησης Εφαρμογής

Δασικής Πολιτικής Αττικής

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΡΕΠΠΑΣ



## ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

## 1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
  - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
  - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
  - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

## • Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- A.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- B.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

## 2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

**ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000**

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση

**https://eservices.et.gr**

**ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ**

**Πωλήσεις - Συνδρομές:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

**Πληροφορίες:** (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

**Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

**Ωράριο για το κοινό:** Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

